

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

na veřejnou zakázku pod názvem

## Odizolování spodní stavby a rekonstrukce jídelny včetně zázemí SŠ Rokycany, 3. vyhlášení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), vyhlášená dle § 53 ve zjednodušeném podlimitním řízení

### Zadavatel

Název: **Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III**  
Sídlo: Jeřabinová 96/III, 337 01 Rokycany  
IČ: 18242171  
Zastoupený: Ing. Irena Vostrá, ředitelka  
K podpisu smlouvy oprávněna: Ing. Irena Vostrá, ředitelka  
Kontakt: tel. +420 371 728 523, +420 371 728 522, email: [vostra@skola-rokycany.cz](mailto:vostra@skola-rokycany.cz)

Profil zadavatele: [https://ezak.cnpk.cz/profile\\_display\\_54.html](https://ezak.cnpk.cz/profile_display_54.html)

Zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona.

Zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

Lhůta k podání nabídek:            datum: **20. 07. 2018**            hodina: **do 10:00 hod.**

Zadavatel vydává v souladu s § 53 zákona tuto **Zadávací dokumentaci**:

## OBSAH

<b>1</b>	<b>ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>3</b>
1.1	ZADAVATEL .....	3
1.2	ADMINISTRÁTOR.....	3
1.3	KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE VE VĚCÍCH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
1.4	DETAIL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI E-ZAK .....	3
1.5	OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE: .....	3
<b>2</b>	<b>PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>4</b>
2.1	DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	4
2.2	DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ .....	4
2.3	MÍSTO PLNĚNÍ.....	4
2.4	VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY .....	4
2.5	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
2.6	KLASIFIKACE CPV PŘEDMĚTU PLNĚNÍ.....	5
2.7	TERMÍN PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
2.8	TECHNICKÉ PODMÍNKY - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE, SOUPIS PRACÍ, VÝKAZ VÝMĚR .....	5
<b>3</b>	<b>OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>POŽADAVKY NA KVALIFIKACI .....</b>	<b>6</b>
	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE .....	6
4.1	ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST .....	7
4.2	PROFESNÍ ZPŮSOBILOST .....	8
4.3	TECHNICKÁ KVALIFIKACE .....	8
4.4	PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB.....	9
4.5	PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ PODÁNÍ SPOLEČNÉ NABÍDKY .....	10
4.6	ZAHRANIČNÍ DODAVATELÉ .....	11
4.7	ZMĚNY V KVALIFIKACI.....	11
4.8	ZVLÁŠTNÍ ZPŮSOBY PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE .....	11
4.8.1	Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.....	11
4.8.2	Prokázání kvalifikace certifikátem .....	11
4.9	NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE .....	11
4.10	SOUČINNOST VÍTĚZNÉHO DODAVATELE.....	11
<b>5</b>	<b>PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</b>	<b>12</b>
<b>6</b>	<b>VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....</b>	<b>12</b>
<b>7</b>	<b>ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....</b>	<b>13</b>
7.1	ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	13
7.2	PODMÍNKY UMOŽŇUJÍCÍ PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	13
<b>8</b>	<b>POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY.....</b>	<b>14</b>
8.1	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	14
8.2	OBSAH NABÍDKY .....	14
<b>9</b>	<b>VARIANTNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>15</b>
<b>10</b>	<b>PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK .....</b>	<b>15</b>
<b>11</b>	<b>ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK.....</b>	<b>15</b>
<b>12</b>	<b>LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....</b>	<b>16</b>
<b>13</b>	<b>OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK.....</b>	<b>16</b>
<b>14</b>	<b>ZADÁVACÍ LŮTA.....</b>	<b>17</b>
<b>15</b>	<b>JINÉ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE.....</b>	<b>17</b>
<b>16</b>	<b>UZAVŘENÍ SMLOUVY.....</b>	<b>18</b>
<b>17</b>	<b>ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ E-ZAK .....</b>	<b>19</b>
<b>18</b>	<b>DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY .....</b>	<b>1820</b>

# 1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

## 1.1 Zadavatel

Název: **Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III**  
Sídlo: Jeřabinová 96/III, 337 01 Rokycany  
IČ: 18242171  
Zastoupený: Ing. Irena Vostrá, ředitelka  
K podpisu smlouvy oprávněn: Ing. Irena Vostrá, ředitelka  
Kontakt: tel. +420 371 728 523, +420 371 728 522, email: [vostra@skola-rokycany.cz](mailto:vostra@skola-rokycany.cz)

Profil zadavatele: [https://ezak.cnpk.cz/profile\\_display\\_54.html](https://ezak.cnpk.cz/profile_display_54.html)

Zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

## 1.2 Administrátor

Název: **Centrální nákup, příspěvková organizace**  
Sídlo: Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň  
IČ: 72046635  
Zastoupený: Ing. Jiří Heran, ředitel Centrálního nákupu, příspěvkové organizace

Administrátor je pověřenou osobou zastupující zadavatele v zadávacím řízení podle § 43 zákona na základě uzavřené příkazní smlouvy uzavřené dne 27. 03. 2018 a je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním zadávacího řízení s výjimkou úkonů uvedených v § 43 odst. 2 zákona.

## 1.3 Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky

Zadavatel pověřuje veškerou komunikaci v zadávacím řízení tohoto zástupce:

**Ing. Václav Štrunc**

Organizace: Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň  
Kontakt: tel. +420 377 224 260, email: [vaclav.strunc@cnpk.cz](mailto:vaclav.strunc@cnpk.cz)

Dodavatelé budou směřovat veškeré dotazy k veřejné zakázce a k zadávacímu řízení písemně na kontaktní osobu zadavatele.

## 1.4 Detail veřejné zakázky v elektronickém nástroji E-ZAK

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK: Systémové číslo VZ: **P18V00000542**

**URL adresa veřejné zakázky:** [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_6584.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_6584.html)

Na tomto profilu veřejné zakázky v elektronickém nástroji E-ZAK dodavatelé naleznou veškeré zadávací podmínky v elektronické podobě vč. projektové dokumentace (PD), vysvětlení ZD a ostatní informace o průběhu veřejné zakázky. Na uvedenou adresu dodavatelé podávají elektronické nabídky.

## 1.5 Osoby podílející se na zpracování Zadávací dokumentace:

Administrátor: Ing. Václav Štrunc, Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň  
Projektový ateliér SEAP Rokycany s.r.o., se sídlem Na Pátku 122, 337 01 Rokycany, projektantka Veronika Burianová DiS, ČKAIT: 0201791 – AT pozemní stavby, technika prostředí staveb. obor: TP00, TE02, IČ: 47718374.

## **2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **2.1 Druh veřejné zakázky**

Veřejná zakázka na stavební práce

### **2.2 Druh zadávacího řízení**

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v souladu se zákonem 134/2016 Sb., vyhlášená dle § 53 zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení.

### **2.3 Místo plnění**

Zastavěná plocha a nádvoří objektu Střední školy, Rokycany, Jeřabinová 96/III

Obec: Rokycany (ZÚJ 559717)

Katastrální území: Rokycany (740691)

Stavba na pozemku parc. č. st. 599/1

Adresa místa plnění: Jeřabinová 96/III, 337 01 Rokycany

### **2.4 Vymezení předmětu zakázky**

Jedná se o komplexní řešení odvlhčení hlavní budovy školy, resp. odizolování spodní stavby a rekonstrukci jídelny včetně zázemí, kterým je mytí nádobí. Stavba se týká pouze 1.PP hlavní budovy, jejího bezprostředního okolí v souvislosti s řešením dešťové kanalizace, drenáží a dále celého prostoru jídelny v 1.NP. Hlavní budova školy postrádá funkční hydroizolaci spodní stavby a díky tomu je 1.PP (tj. jediná přístupová chodba by do jídelny, sklady a zázemí školníka) ve špatném technickém stavu. Pro odizolování spodní stavby je navržen komplexní systém drenáží po obvodu dotčené části budovy. Bude provedena oprava spodních částí dešťových svodů a přímé napojení všech těchto dešťových svodů krátkými úseky nové ležaté dešťové kanalizace do areálové kanalizace přes lapače střešních splavenin. Dešťová voda ze střechy hlavní budovy školy bude takto usměrněna tak, aby nezatékala do budovy a nezpůsobovala škody vlhkostí v celém rozsahu 1.PP.

V 1.PP budou provedeny kompletně nové podlahy včetně hydroizolace, v rámci komplexní sanace vlhkosti bude provedeno odizolování pomocí infuzních clon prováděných tlakovou injektáží. Budou kompletně provedeny nové omítky z části budou sanační. Z části budou osazena nová sklepní okna v 1.PP a také okno v 1.NP v místnosti mytí nádobí. Budou kompletně osazeny nové vnitřní dveře v celém rozsahu 1.PP a také v dotčené části 1.NP, tj. v prostorách jídelny, mytí nádobí a skladu. Bude provedena úprava a nové provedení rozvodů elektroinstalace v požadovaném rozsahu, nové osvětlení v prostorách 1.PP a jídelny v 1.NP, které je ověřené výpočtem. Vytápění v dotčených prostorách zůstane stávající, otopná tělesa včetně veškerého potrubí budou nově natřena.

Prostor jídelny (tj. jídelna 1, jídelna 2) v 1.NP bude kompletně stavebně rekonstruován. Bude provedena nová podlaha, omítky, omyvatelné nátěry, osvětlení, otopná tělesa s potrubím budou nově natřeny. Zázemí jídelny, kterým je myšleno mytí nádobí a sklad, bude také stavebně rekonstruováno, bude provedena nová podlaha, nové podlahové vpusti, nové omítky, obklady, osazeny nové vnitřní a domovní dveře a nové okno. Stávající vybavení je plně funkční, bude kompletně demontováno a po provedení stavebních úprav bude osazeno zpět. Výlevka bude osazena jako nová. Bude provedeno nové osvětlení, ověřené výpočtem, stávající VZT bude vyčištěna a bude proveden její komplexní servis (filtry atd.).

Předmět plnění je vymezen projektovou dokumentací vč. soupisu prací a výkazu výměr (Příloha č.3 ZD) a Návrhem smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.

## 2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota bez DPH: **7 100 000,- Kč**

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu VZ na základě zpracované projektové dokumentace.

## 2.6 Klasifikace CPV předmětu plnění

Stavební práce	
Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební montážní práce	45300000-0
Izolační práce	45320000-6
Tepelné izolace	45321000-3
Omítací práce	45410000-4
Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace	45331000-6
Instalace a montáž technického zařízení budovy	45351000-2
Elektroinstalační práce	45310000-3
Stavební práce na výstavbě kanalizace	45232440-8
Instalace a montáž odpadních rozvodů	45332300-6

## 2.7 Termín plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení výstavby: Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti smlouvy zveřejněním v registru smluv k převzetí staveniště – zahájení prací neprodleně po předání staveniště

Po zahájení realizace díla bude zhotovitelem zpracován harmonogram. Harmonogram bude upřesněn v součinnosti se zadavatelem s ohledem na koordinaci a požadovaný celkový termín dokončení a po odsouhlasení zadavatelem se stane závazným. Harmonogram bude zpracován se zohledněním požadavku na minimalizaci doby odstávky jídelny. Plnění veřejné zakázky bude s ohledem na provoz školy ve školním roce členěno do etap, které se budou překrývat, přičemž 1. etapa obsahuje realizaci vnitřních stavebních prací a sanací pro zajištění zprovoznění a plné využití přístupové chodby k jídelně v 1.PP a jídelny s mytím nádobí a skladem v 1.NP, 2. etapa obsahuje venkovní stavební úpravy, izolace, sanace, kanalizaci, drenáže, případně dokončovací práce.

1. etapa:

- realizace vnitřních stavebních prací a sanací pro zajištění zprovoznění a plné využití přístupové chodby k jídelně v 1.PP a jídelny s mytím nádobí a skladem v 1.NP při respektování požadavku na minimalizaci doby na odstávku jídelny;

2. etapa:

- venkovní stavební úpravy, izolace, sanace, kanalizaci, drenáže, případně dokončovací práce, vše uvést a konkretizovat v harmonogramu prací po zahájení stavby;

**Termín dokončení celého díla:** nejpozději do 29. 03. 2019

## 2.8 Technické podmínky - projektová dokumentace, soupis prací, výkaz výměr

Přesný popis předmětu díla a rozsah prací je vymezen v návrhu Smlouvy a v jednotlivých částech projektové dokumentace pro provedení stavby, technických zprávách, soupisu prací a výkazu výměr. Projektová dokumentace pro provedení stavby vč. soupisu prací, výkazu výměr tvoří Přílohu č. 3 Zadávací dokumentace. Projektová dokumentace je zpracována oprávněným subjektem –

Projektovým ateliérem SEAP Rokycany s.r.o., se sídlem Na Pátku 122, 337 01 Rokycany, projektantkou Veronikou Burianovou DiS, ČKAIT: 0201791 – AT pozemní stavby, technika prostředí staveb, obor: TPO0, TE02, IČ: 47718374.

### 3 OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 3.1** Závazné obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy (Příloha č. 2 ZD). Dodavatel je povinen v Návrhu smlouvy doplnit pouze údaje výslovně vyhrazené pro vyplnění - identifikační údaje dodavatele, cenu a oprávněné osoby dodavatele. Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán oprávněnou osobou v souladu se zápisem v obchodním rejstříku.
- 3.2** Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v návrhu smlouvy (Příloha č. 2 ZD) změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá. Úprava, doplnění či změny učiněné dodavatelem v Návrhu smlouvy o dílo, které tato Zadávací dokumentace nepředpokládá, znamená porušení zadávacích podmínek s důsledkem vyloučení ze zadávacího řízení.
- 3.3** Platební podmínky, dodací podmínky, záruční podmínky a sankční podmínky jsou uvedeny v Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD).
- 3.4** Vybraný dodavatel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. deseti milionů Kč (10 000 000 Kč). Pojistnou smlouvu je povinen uzavřít vybraný dodavatel nejpozději jeden den před podpisem smlouvy o dílo. Kopii dokladu o uzavřené pojistné smlouvě předloží vybraný dodavatel nejpozději před podpisem smlouvy.
- 3.5** Zadavatel bude hradit cenu za plnění předmětu VZ za skutečně provedené práce a dodávky na základě faktury (daňového dokladu). Cena díla, bude hrazena průběžně měsíční fakturací a to na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který je nedílnou součástí každé faktury. Provedené práce musí být realizovány v souladu se zadáním a uzavřenou smlouvou, projektovou dokumentací, v dohodnutém množství, kvalitě, provedení a ve sjednaných termínech.
- 3.6** Zadavatel nebude v průběhu plnění VZ poskytovat dodavateli žádné zálohy.
- 3.7** Zadavatel si vyhrazuje, že do předání díla zaplatí maximálně 90 % sjednané odměny (bez DPH). Pozastávku ve výši 10 % zadavatel dodavateli doplatí takto:
- částka rovnající se 100% z celkové hodnoty pozastávky (tj. 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH) bude uhrazena zadavatelem dodavateli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí celého díla, (na základě předávacího protokolu).

### 4 POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

#### Požadavky na prokázání kvalifikace

Doklady ke splnění základní a profesní způsobilosti nesmí být ke dni podání nabídek starší 3 (tři) měsíců. Účastník zadávacího řízení prokazuje splnění způsobilosti ve lhůtě pro podání nabídek.

K prokázání splnění kvalifikace účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce prosté kopie dokladů nebo čestná prohlášení. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci (§ 53 odst. 4 zákona).

Dodavatel prokáže kvalifikaci v souladu s § 73 a násl. zákona v nabídce splněním

- a) základní způsobilosti (§ 74 zákona),
- b) profesní způsobilosti (§ 77 zákona),
- c) technické kvalifikace (§ 79 zákona).

#### 4.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění základní kvalifikační způsobilosti dle § 74 zákona předložením **čestného prohlášení**, které je Přílohou č. 4 Zadávací dokumentace – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O KVALIFIKACI, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel základní způsobilost splňuje dle § 74 zákona. Čestné prohlášení bude datováno a podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele na základě plné moci, která bude přílohou nabídky.

Základní způsobilost dle § 74 zákona prokáže dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 (pěti) letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí základní kvalifikační způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Pokud je členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku dle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, musí podmínku dle čl. 4.1 písm. a) ZD splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

Základní způsobilost nelze plnit prostřednictvím další osoby.

---

***Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli před jejím uzavřením předložit v originálu či ověřené kopii:***

- a) ***výpis z evidence rejstříku trestů každého člena statutárního orgánu a současně právnické osoby;***
  - b) ***potvrzení příslušného finančního úřadu, že v evidenci daní nemá splatný daňový nedoplatek;***
  - c) ***čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani;***
  - d) ***čestné prohlášení, že nemá nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;***
  - e) ***potvrzení OSSZ, že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.***
-

## 4.2 Profesionální způsobilost

K prokázání splnění profesionální způsobilosti účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce prosté kopie dokladů:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (dle § 77 odst. 1) zákona (pokud je v ní zapsán), **popř. čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán**;
- b) doklad o oprávnění k podnikání (dle § 77 odst. 2a) podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění pro předmět činnosti dle Přílohy č. 2 zák. 455/1991 Sb. (živnostenský zákon), „**Provádění staveb a jejich změn a odstraňování**“;
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (dle § 77 odst. 2c) zákona). Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to Osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. (zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), ve znění pozdějších předpisů, minimálně **pro jednoho autorizovaného technika, autorizovaného stavitele či autorizovaného inženýra pro obor pozemní stavby**, který bude zajišťovat odborné vedení po celou dobu provádění stavby – funkci stavbyvedoucího;
- d) Účastník zadávacího řízení doloží **čestné prohlášení** podepsané autorizovanými osobami dle odst. 4.2 písm. c), d), e), že se tyto výše uvedené osoby budou podílet na realizaci stavby. V tomto prohlášení účastník zadávacího řízení uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele (tzn., že tato osoba je u účastníka zaměstnána na základě pracovní smlouvy, dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti). V případě, že autorizovaná osoba není zaměstnancem dodavatele, uvede vztah mezi účastníkem zadávacího řízení a touto autorizovanou osobou a doloží doklady dle odst. 4.4 ZD – prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

---

***Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží v originálu nebo ověřené kopii tyto doklady:***

- výpis z obchodního rejstříku
- výpis z živnostenského
- doklady osvědčující odbornou způsobilost osob, které budou podílet na vedení při realizaci vedení stavby

---

## 4.3 Technická kvalifikace

- a) Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace **čestným prohlášením**, které je součástí Přílohy č. 4 ZD – **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O KVALIFIKACI**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technické kvalifikační předpoklady splňuje.

Účastník zadávacího řízení v rámci Přílohy č. 4 ZD doloží seznam tří (3) referenčních zakázek na stavební práce, které byly realizovány a dokončeny před zahájením zadávacího řízení (za posledních 5 let). Součástí seznamu stavebních prací bude identifikace objednatele každé referenční zakázky s uvedením stručného popisu, hodnoty zakázky, místa a doby plnění a kontaktu na objednatele.

Vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu veřejné zakázky tyto referenční stavby musí splňovat podmínky:



- min. dvě (2) realizované zakázky – kdy předmětem plnění bylo kompletní provedení rekonstrukce vnitřních stavebních konstrukcí (včetně úprav povrchů, obkladů, omítek, výmaleb), truhlářských konstrukcí (výplně otvorů dveřní, okenní), provedení vnitřních instalací (elektroinstalace, osvětlení, vnitřní kanalizace a vodovod), provedení vnějších sítí (kanalizace, případně drenáže) a dílo bylo realizováno za obdobný časový úsek požadovaný v této zakázce, a to v minimální výši 5.000.000,- Kč bez DPH;
- min. jedna (1) realizovaná zakázka, jejímž předmětem byla realizace sanace vlhkosti objektu, aplikace sanačních omítek (finanční objem není rozhodující).

Pokud referenční zakázka je součástí většího celku, účastník zadávacího řízení specifikuje, o jakou část díla se jedná a vyčíslí hodnotu části díla, kterou použije jako referenci.

Požadavky technické kvalifikace je možno prokazovat rovněž v rámci jedné stavby (jedné referenční zakázky), kdy účastník zadávacího řízení podrobně popíše, která část realizace se týká konkrétní požadované reference a uvede její hodnotu.

#### b) Osvědčení objednatelů k zakázkám uvedeným v seznamu referenčních staveb (kopie)

Obsahem osvědčení bude potvrzení objednatelů - zadavatelů, že stavební práce byly řádně poskytnuty a dokončeny. Tato osvědčení musí zahrnovat identifikaci zadavatele i zhotovitele (vč. názvu společnosti objednatele, IČ, sídla, kontaktní osoby objednatele). Z předložených dokladů musí být patrné splnění vymezení minimální úrovně požadovaného kvalifikačního předpokladu.

*Pokud je cena uvedena v jiné měně než v českých korunách, použije se k přepočtu na české koruny vždy příslušný kurz ČNB platný ke dni podání nabídky.*

#### 4.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 83 zákona prokázat určitou část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob, vyjma dokladů požadovaných v odst. 4.2 a) této Zadávací dokumentace (§ 77 odst. 1 zákona).

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit **písemný závazek** jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž je účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokazuje způsobilost (kvalifikaci) za dodavatele. **Obsahem písemného závazku musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.** Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 77 odst. 2a) nebo 2c) a § 79 odst. 2 písm. a) zákona vztahující se k takové osobě, **musí dokument (písemný závazek) obsahovat závazek, že jiná osoba se bude podílet činnosti, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.**

Prokazuje-li účastník zadávacího řízení část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace jinou osobou, součástí nabídky musí být doklady této jiné osoby prokazující:

- splnění základní způsobilosti jiné osoby dle § 74 zákona – čestné prohlášení,
- splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou, je-li v evidenci zapsán (prostá kopie),
- splnění chybějící části profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a), c) (dle odst. 4.2 b) až d) ZD nebo technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle § 79 odst. 2a) (dle odst. 4.3 písm. a), b) ZD (prosté kopie).

**Nejpozději před uzavřením smlouvy předloží jiná osoba, jejímž prostřednictvím je způsobilost prokazována, v originále nebo ověřené kopii výše uvedené doklady.**

**Má-li v úmyslu účastník zadávacího řízení využít poddodavatele**, popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jaká část této veřejné zakázky bude realizována poddodavatelsky – s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací. Účastník zadávacího řízení **je povinen uvést všechny poddodavatele**, vč. identifikace těchto poddodavatelů a části veřejné zakázky, které bude poddodavatel provádět, u nichž je předpoklad plnění roven nebo vyšší než 10% celkové ceny zakázky bez DPH nabízené účastníkem. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede předpokládaný procentuální (%) finanční podíl jednotlivých poddodavatelů na veřejné zakázce. (Příloha č. 5 ZD).

V případě, že vybraný dodavatel před zahájením prací nebo v průběhu realizace zamýšlí provést výměnu poddodavatele, musí zamýšlenou výměnu poddodavatele oznámit objednateli technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP min. pět (5) pracovních dnů před nástupem nového poddodavatele. Pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace a byl uveden v seznamu poddodavatelů (v Příloze č. 5), nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli originálem nebo úředně ověřenou kopií dokladů ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele. V případě že by nový poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném rozsahu nespĺňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží.

V případě, že vybraný dodavatel před zahájením prací nebo v průběhu realizace zamýšlí provést výměnu poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů (v Příloze č. 5) a tímto poddodavatelem část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace ve své nabídce neprokazoval, tuto změnu oznámí objednateli, technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP rovněž min. pět (5) pracovních dnů před nástupem nového poddodavatele.

V případě výměny poddodavatele bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo, neboť seznam poddodavatelů je přílohou smlouvy o dílo.

**Pokud dodavatel provede veřejnou zakázku bez poddodavatelů, předloží čestné prohlášení, že nemá poddodavatele** (Příloha č. 5 ZD).

Zadavatel je oprávněn požadovat, aby dodavatel nahradil poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti, nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 zákona. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud není zadávací řízení ukončeno, může zadavatel z toho důvodu vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení.

#### **4.5 Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen samostatně prokázat splnění základní kvalifikační způsobilosti podle čl. 4.1 této Zadávací dokumentace (§ 74 zákona) zákona v plném rozsahu a profesní kvalifikační způsobilosti podle čl. 4.2 písm. a) Zadávací dokumentace (§ 77 odst. 1 zákona) - je-li v evidenci zapsán.

Splnění části profesní kvalifikace podle čl. 4.2 písm. b), c), d), (§ 77 odst. 2 písm. a), c) zákona) a technické kvalifikace podle čl. 4.3 Zadávací dokumentace (§ 79 zákona odst. 2 písm. a) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé zadavateli povinni v nabídce předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikační způsobilosti smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných

závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Současně předloží prohlášení, kdo je ve věci společné nabídky oprávněn jednat, vč. uvedení kontaktní adresy.

#### 4.6 Zahraniční dodavatelé

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

#### 4.7 Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do pěti (5) pracovních dnů oznámit a do deseti (10) pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Nevztahuje se toto na případy, pokud podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu dodavatelů nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dodavatel, který nesplnil oznamovací povinnost při změně kvalifikace, bude zadavatelem bezodkladně vyloučen ze zadávacího řízení.

#### 4.8 Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

##### 4.8.1 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník zadávacího řízení může prokázání splnění základní kvalifikační způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 zákona doložit výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 226 a násl. zákona. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce ke lhůtě pro podání nabídek.

##### 4.8.2 Prokázání kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok, údaje v certifikátu musí být platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, tj. ke dni pro podání nabídek.

#### 4.9 Nesplnění kvalifikace

Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo neoznámí změny v kvalifikaci ve stanovené lhůtě.

#### 4.10 Součinnost vítězného dodavatele

**Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli před jejím uzavřením předložit v originále či ověřené kopii, pokud tyto doklady nebyly součástí jeho nabídky:**

- f) výpis z evidence Rejstříku trestů každého člena statutárního orgánu a současně **právnícké osoby;**
- g) potvrzení příslušného finančního úřadu, že nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- h) čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani;
- i) čestné prohlášení, že nemá nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- j) potvrzení OSSZ, že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- k) výpis z obchodního rejstříku (dle 4.2 a) ZD;
- l) doklad o oprávnění k podnikání (dle 4.2 b) – výpis z živnostenského rejstříku;
- m) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele - dle 4.2 c), d) – osvědčení o autorizaci osob podílejících se na realizaci stavby;

- n) osvědčení objednatelů (na min. 3 (tři) referenční zakázky) o řádném provedení a dokončení stavebních prací v rozsahu stanoveném dle čl. 4 odst. 4.3.;
- o) kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě splňující podmínky uvedené v zadávací dokumentaci – výše pojistného min. 10 000 000 Kč;
- p) doklady dle § 104 zákona, je-li vybraný dodavatel právnickou osobou
- dle odst. 2a): identifikační údaje všech osob, které jsou jeho majitelem
  - dle odst. 2b): doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k dodavateli (seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva nebo zakladatelská listina);
- q) doklady prokazující způsobilost jiných osob, prostřednictvím kterých byla plněna kvalifikace
- základní kvalifikační způsobilost dle § 74 zákona předložením čestného prohlášení,
  - profesní způsobilost – výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán; výpis z živnostenského rejstříku
  - doklady prokazující chybějící část kvalifikace.

Doklady ke splnění základní a profesní způsobilosti nesmí být ke dni podání nabídek starší 3 (tři) měsíců.

Nesplnění těchto požadavků se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

## 5 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 5.1 Zadavatel umožňuje všem dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění v místě budoucího plnění, tj. v hlavním objektu Střední školy, Rokycany, Jeřabinová 96/III **na základě telefonické nebo písemné dohody se zadavatelem**. Prohlídka místa plnění musí být provedena nejpozději sedm (7) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, aby bylo umožněno podat včas případné dotazy k zadávací dokumentaci (v souladu s § 54 odst. 5 a § 98 odst. 3 zákona). Zadavatel zvolil také jeden termín, kdy umožňuje všem dodavatelům **prohlídku místa budoucího plnění dne 09. 07. 2018 v 10:00 hod.** v místě budoucího plnění, se srazem zájemců o prohlídku místa plnění před vstupem do hlavního objektu školy. Kontaktní osoba zadavatele: ředitelka Střední školy, Rokycany, Ing. Irena Vostrá, tel. č. +420 371 728 522, emailu [vostra@skola-rokycany.cz](mailto:vostra@skola-rokycany.cz) nebo Ing. Jitka Spalová, tel. č. +420 371 728 523.
- 5.2 Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Pokud při prohlídce místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu Zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na adresu administrátora veřejné zakázky a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta Zadávací dokumentace a současně zveřejní tyto informace dálkovým přístupem na elektronické adrese příslušné veřejné zakázky.

## 6 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 6.1 Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je nutno doručit písemně (e-mail, doručovací služba) nejpozději pět (5) pracovních dnů (v souladu s § 54 odst. 5 zákona a § 98 odst. 3 zákona) před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel preferuje doručení písemné žádosti prostřednictvím elektronické pošty na adresu kontaktní osoby administrátora – [vaclav.strunc@cnpk.cz](mailto:vaclav.strunc@cnpk.cz) nebo datovou zprávou Centrální nákup, přísp. org. – identifikátor datové schránky: rbnytse.

- 6.2 Zadavatel poskytne dodavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele.
- 6.3 Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku, budou odeslány současně všem dodavatelům, kteří jsou zadavateli (administrátorovi) známi, a současně bude zveřejněna neomezeným dálkovým přístupem v elektronickém nástroji E-ZAK na profilu zadavatele v detailu dané veřejné zakázky - [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_6584.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_6584.html)
- 6.4 Zadavatel je oprávněn poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.
- 6.5 **Dodavatelé jsou povinni seznámit se s vysvětleními zadávací dokumentace před podáním nabídky a reflektovat jejich znění v podané nabídce.**

## **7 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

### **7.1 Zpracování nabídkové ceny**

- a) Nabídková cena bude uvedena v českých korunách (CZK).
- b) Dodavatel podá cenovou nabídku na předmět plnění v příslušném členění na cenu v Kč bez DPH a cenu včetně DPH. DPH se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídce uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.
- c) Uvedené požadavky na zpracování nabídkové ceny dodavatel doloží ve své nabídce jednak formou Krycího listu nabídky, který je Přílohou č. 1 Zadávací dokumentace, obsahujícího uvedené požadavky, vyplněním soupisu prací a výkazu výměr jako položkového rozpočtu (který je obsažen v Příloze č. 3 Zadávací dokumentace) a tyto údaje zapracuje do Návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace). Nabídková cena bude ve všech materiálech zpracována shodně.
- d) Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ – CPA v souladu s § 92 e) zákona 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a Pokynem GFŘ D-6 K § 26 a k příloze č. 1 Pokynu.
- e) Nabídková cena je konečná a bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Takto nabídnutá cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- f) Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v soupisu prací a výkazu výměr. Oceněný výkaz výměr jako položkový rozpočet bude součástí nabídky.

### **7.2 Podmínky umožňující překročení nabídkové ceny**

- a) **Celková nabídková cena nesmí překročit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky uvedenou v odst. 2.5 této Zadávací dokumentace (bez vyhrazené změny závazku), její překročení bude považováno za nesplnění požadavků zadavatele a bylo by důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.**
- b) Zadavatel připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, když v takovém případě bude cena zvýšena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy.
- c) V souladu s § 222 nesmí zadavatel umožnit významnou změnu závazku. Za významnou změnu závazku se nepovažuje dle § 222 odst. 2) uplatnění vyhrazených změn za zákl. § 100 odst. 1).

Rovněž za významnou změnu závazku se nepovažuje dle § 222 odst. 4) změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřesáhne 15% původní hodnoty závazku.

- d) **Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě za splnění podmínek zadávací dokumentace a zákona.**

## **8 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

### **8.1 Požadavky na zpracování nabídky**

- a) Nabídka bude předložena v originále, v písemné formě, v českém jazyce. Není-li některý předložený doklad v českém jazyce, bude doložen jeho prostý překlad do českého jazyka – zejména technické parametry dodávaných výrobků a komponentů – vč. prostého překladu certifikátů.
- b) Nabídka podaná v elektronické podobě nemusí obsahovat podepsané všechny jednotlivé dokumenty, bude-li opatřena celá nabídka elektronickým podpisem oprávněné osoby.
- c) Všechny požadované dokumenty listinné nabídky budou podepsány oprávněnou osobou jednat jménem nebo za dodavatele, a to na základě přiložené plné moci. Nabídka podaná v listinné podobě se podává v jednom výtisku (originálu) a bude obsahovat současně kopii nabídky nahranou na CD vč. všech příloh. (V případě, že by došlo k rozdílu mezi listinnou nabídkou a nabídkou nahranou na CD, rozhodující je v tomto případě znění uvedené v listinné nabídce).
- d) Všechny listy samotné nabídky v obálce budou pevně spojeny tak, aby byly dostatečně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci. Stránky nabídky budou vzestupně očíslovány.<sup>1</sup>
- e) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- f) Všichni dodavatelé předloží nabídky bezplatně, když z jejich předání nevznikají vůči zadavateli žádné nároky. Po skončení zadávacího řízení zadavatel nabídky nevrací, nýbrž je archivuje ve svém sídle.
- g) Dodavatel použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

### **8.2 Obsah nabídky**

Nabídka bude **opatřena obsahem** s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). Jednotlivé kapitoly budou odděleny listy s názvem příslušné kapitoly. Kapitoly budou řazeny v následujícím pořadí:

- a) **Obsah nabídky**
- b) **Příloha č. 1 ZD - Krycí list nabídky vč. uvedení nabídkové ceny**
- c) **Příloha č. 2 ZD - podepsaný Návrh smlouvy**

Součástí zadávacích podmínek je Návrh smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako Návrh smlouvy. Návrh Smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat Zadávací dokumentaci a obsahu nabídky dodavatele. Pokud návrh Smlouvy nebude odpovídat Zadávací dokumentaci a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem vyloučení dodavatele pro nesplnění zadávacích podmínek. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba

<sup>1</sup> Pokud je nabídka pevně svázána a zabezpečena proti vyjmutí či vkládání listů, postačuje nabídku podepsat osobou oprávněnou jednat za dodavatele na jednom místě, např. na Krycím listě, či na Návrhu Smlouvy. V takovém případě se nabídka se všemi dokumenty, které obsahuje, považuje za celek, který je podepsaný oprávněnou osobou.

odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí Návrhu smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být v nabídce předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

**d) Příloha č. 3 - vyplněný soupis prací - položkový rozpočet**

Položkový rozpočet je obsažen v této Zadávací dokumentaci, musí být řádně vyplněn.

**e) Příloha č. 4 ZD - Čestné prohlášení o kvalifikaci - prokázání splnění základní způsobilosti dle čl. 4.1 ZD a splnění technické kvalifikace dle čl. 4.3 ZD s uvedením seznamu referenčních zakázek**

**f) Doklady k prokázání profesní způsobilosti dle čl. 4.2 ZD:**

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, nebo čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán (v kopii);
- doklad o oprávnění k podnikání - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění - „*Provádění staveb a jejich změn a odstraňování*“ (v kopii);
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele - dle ZD 4.2 c) d) e) - osvědčení udělené dle zákona č. 360/1992 Sb. (kopie výpisu z evidence).
- čestné prohlášení, podepsané oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele, že se tato výše uvedené osoby budou podílet na realizaci stavby.

**g) Osvědčení objednatelů zakázek, jimiž je prokazována technická kvalifikace dle čl. 4 odst. 4.3 b)**

**h) Příloha č. 5 ZD - Seznam případných poddodavatelů event. prohlášení, že dodavatel provede veřejnou zakázku zcela sám bez poddodavatelů**

**i) CD s nahranou kopií kompletní nabídky vč. oceněného výkazu výměr (pouze u nabídek podaných v listinné podobě).**

## **9 VARIANTNÍ ŘEŠENÍ**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## **10 PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK**

- 10.1** Veřejná zakázka bude hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti, kdy jediným hodnotícím kritériem je nejnížší celková nabídková cena v Kč bez DPH. Zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem zadávacího řízení, který předložil nejnížší nabídkovou cenu a současně splnil veškeré podmínky Zadávací dokumentace.
- 10.2** Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, zahrnující splnění předmětu veřejné zakázky vymezeného Zadávací dokumentací, zejména pak projektovou dokumentací, soupisem prací a návrhem smlouvy, uvedené shodně v Krycím listu nabídky (Příloha č. 1 ZD) této Zadávací dokumentace a v Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD).

## **11 ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

- 11.1** Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených touto Zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění, nebo z vlastního podnětu.
- 11.2** Případnou změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům o veřejnou zakázku a současně vyvěsí stejným způsobem jako kompletní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele u příslušné veřejné zakázky. Případná změna obsahu

zadávací dokumentace bude provedena nejpozději čtyři (4) dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (dle § 54 odst. 5 zákona).

## **12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

**12.1 Nabídky musí být doručeny nejpozději do uplynutí lhůty pro podání nabídek.**  
Nabídky se podávají v listinné podobě nebo elektronické podobě.

**Lhůta pro podání nabídek:**

**Datum: 20. 07. 2018                      Hodina: do 10.00 hod.**

### **Způsob podání nabídek v elektronické podobě**

Nabídky v elektronické podobě se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK – viz URL adresa veřejné zakázky. Podrobnosti využití elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v čl. 19 této Zadávací dokumentace.

**12.2 Místo pro podání nabídek v listinné podobě:**

#### **Centrální nákup, příspěvková organizace**

Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň

areál SOU elektrotechnického, pavilon 5, 3. patro, kancelář č. 1

Provozní doba:

pondělí	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
úterý	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
středa	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
čtvrtek	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
pátek	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 14:00 hod.

Dodavatelé podají nabídky v řádně uzavřené obálce zabezpečené na přelepu proti otevření, označené adresou dodavatele a zřetelně označené nápisem:

**„Veřejná zakázka – Odizolování spodní stavby a rekonstrukce jídelny včetně zázemí SŠ Rokycany, 3. vyhlášení“ – NEOTVÍRAT**

Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel nebude otevírat ani vracet a uloží je k archivaci. Administrátor jménem zadavatele o této skutečnosti vyrozumí dodavatele.

## **13 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

**13.1 Nabídky budou otevírány ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek,**

tj. **dne 20. 07. 2018 v 10:05 hodin** v sídle administrátora:

Centrální nákup, příspěvková organizace

Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň

pavilon č. 5, zasedací místnost, 1. patro

**13.2 Otevírání nabídek se mají právo účastnit účastníci zadávacího řízení, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek - osoby oprávněné jednat (statutární orgán) nebo osoba pověřená k jednání na základě plné moci a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Svou účast při otevírání nabídek dodavatel nebo oprávněná osoba potvrdí podpisem v listině přítomných dodavatelů.**



- 13.3** Pověřená osoba provede otevírání nabídek v souladu s § 108, § 109 a § 110 zákona. Pověřená osoba sdělí přítomným osobám a zástupcům dodavatelů identifikační údaje dodavatelů a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.
- 13.4** O otevírání nabídek pověřená osoba vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat seznam otevřených nabídek s identifikačními a souvisejícími údaji.

## **14 ZADÁVACÍ LHŮTA**

- 14.1** Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 zákona zadávací lhůtu, po kterou je účastník zadávacího řízení vázán svojí nabídkou a nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta končí uzavřením smlouvy o dílo nebo uplynutím lhůty devadesáti (90) kalendářních dní od konce lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí zadavatel uzavřít smlouvu dle § 246 zákona.

## **15 JINÉ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE**

- 15.1** Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit, informace deklarované dodavatelem v nabídce,
- b) nevracet účastníkům zadávacího řízení podané nabídky; náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nebudou účastníkům zadávacího řízení hrazeny,
- c) v průběhu zadávacího řízení podávat vysvětlení zadávacích podmínek,
- d) rozhodnutí o výběru dodavatele, případně o vyloučení účastníka zadávacího řízení, uveřejnit na profilu zadavatele (§ 53 odst. 5 zákona); v takovém případě se rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
- e) zrušit zadávací řízení dle ust. § 127 a § 128 zákona. V případě zrušení administrátor odešle do 3 (tří) pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení písemné sdělení o zrušení zadávacího řízení všem účastníkům zadávacího řízení. Administrátor zveřejní oznámení o zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele.

- 15.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavba nebránila přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům osobám, sanitním vozům a vozidlům HZS. Nezbytné je zajištění zařízení staveniště proti vstupu cizích osob. Po dobu stavby bude dotčená část pozemku oplocena, aby nedošlo ke vstupu nepovolaných osob včetně studentů. Zhotovitel je dále zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat.
- 15.3 Při zhotovení stavby nesmí být omezen provoz školy, musí být funkční a hlavní vstup do objektu školy a provozní vstup do jídelny.
- 15.4 Zhotovitel musí respektovat, že všechny objekty v areálu, tudíž i hlavní objekt školy, který je předmětem plnění, bude využíván k běžnému provozu, zejména ve školním roce a bude docházet k pohybu osob a studentů jak v objektu, tak v celém areálu.
- 15.5 Po zahájení realizace díla bude zhotovitelem zpracován harmonogram a zadavatelí předložen do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo. Harmonogram bude upřesněn v součinnosti se zadavatelem s ohledem na koordinaci a požadovaný celkový termín dokončení a po odsouhlasení zadavatelem se stane závazným. Harmonogram bude zpracován se zohledněním požadavku na minimalizaci doby odstávky jídelny.
- 15.6 Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky zadávací dokumentace, smlouvy o dílo, podmínky stavebního povolení a podmínky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů státní správy.
- 15.7 Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu na své náklady zajistit případný zábor ploch potřebných k realizaci díla.
- 15.8 V případě, že by se v PD vyskytly odkazy nebo specifikace výrobků či zhotovitele, je toto uvedení pouze příkladné. Materiály uvedené v projektové dokumentaci pro zadání stavby dle zákona č.134/2016 Sb. jsou pouze směrné dle nutných standardů pro zpracování podrobného výkazu materiálu. Materiály a výrobky je možné zaměnit při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkce.
- 15.9 Případný převod práv a povinností vyplývajících z návrhu smlouvy o dílo má účinky pouze ve vztahu mezi dodavatelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi dodavatelem a zadavatelem (objednatelem) zůstává nedotčen a dodavatel je zadavatelí (objednateli) plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo. Pokud účastník zadávacího řízení podá více nabídek samostatně nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž ZŘ prokazuje kvalifikaci, zadavatel vyloučí tohoto účastníka ze zadávacího řízení. Písemné oznámení o vyloučení včetně důvodu zadavatel (administrátor) zveřejní na profilu zadavatele v souladu s čl. 17.1 odst. d).
- 15.10 Pokud zadavatel (administrátor) zasílá dodavateli zprávu elektronickou poštou (Outlook), považuje se za dobu doručení okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele. Zadavatel žádá dodavatele, aby neprodleně přímo potvrdil úspěšné doručení zprávy, pokud jej k tomu zadavatel (administrátor) ve zprávě vyzve. V případě zasílání zpráv v elektronickém nástroji E-ZAK se za dobu doručení považuje následující pracovní den po odeslání zprávy.

## 16 UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 16.1** Účastníka zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 10 Zadávací dokumentace, zadavatel vyzve k poskytnutí součinnosti - předložení dokladů dle čl. 4.10 této Zadávací dokumentace vč. dokladu o uzavření pojistné smlouvy dle čl. 3 odst. 3.4 této Zadávací dokumentace.
- 16.2** Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou předloží před uzavřením smlouvy v souladu s § 104 odst. 2 zákona identifikační údaje všech skutečných majitelů a doklady, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli. Doklady jsou zejména výpis z obchodního rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva nebo zakladatelská listina. Dodavatel doloží alespoň jeden z těchto dokladů, aby zadavateli ozřejmil vztah těchto osob k dodavateli.
- 16.3** Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli potřebnou součinnost. Po doložení požadovaných dokladů vyzve zadavatel či administrátor vybraného dodavatele zadávacího řízení k uzavření smlouvy na plnění předmětu VZ. Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít smlouvu se zadavatelem, či odmítne-li poskytnout součinnost, bude zadavatel postupovat souladu s § 125 zákona.
- 16.4** Stavba bude financována z prostředků zadavatele. V případě, že nedojde ke schválení finančních prostředků a zadavatel na realizaci předmětného díla neobdrží příslušný finanční příspěvek, může zadavatel zadávací řízení zrušit.

## **17 ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ E-ZAK**

- 17.1** E-ZAK je certifikovaným elektronickým nástrojem, který slouží pro zadávání veřejných zakázek, podávání elektronických nabídek a komunikaci mezi zadavatelem, administrátorem a dodavateli.
- 17.2** Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu VZ na adrese: [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_6584.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_6584.html)
- 17.3** Podaná nabídka bude opatřena elektronickým podpisem.
- 17.4** Uchazeč musí být nejdříve v E-ZAK registrován. Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozím přihlášení do E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Elektronický podpis musí být založen na osobním kvalifikovaném certifikátu a náležet osobě oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Pokud nabídku elektronicky podepíše jiná osoba, musí být v nabídce přiložena alespoň kopie plné moci, která jí k tomu opravňuje.
- 17.5** Zadavatel doporučuje, aby podaná nabídka tvořila jeden soubor. Pokud uchazeč vkládá více souborů, budou jednotlivé soubory očíslovány vzestupnou řadou a označeny názvem dokumentu a názvem veřejné zakázky. V případě komprimace uchazeč použije formát .ZIP nebo .RAR. Maximální velikost jednotlivých souborů v E-ZAK je omezena, ale počet dokumentů v nabídce není omezen.
- 17.6** Dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, je nutné do E-ZAK vložit opatřené elektronickým podpisem této osoby (nejlépe ve formátu .PDF, popř. v jiném formátu opatřeném elektronickým podpisem).
- 17.7** Pro plnohodnotnou účast v zadávacím řízení a pro podání nabídek v elektronické podobě účastník zadávacího řízení provede registraci v elektronickém nástroji E-ZAK na

adrese: <https://ezak.cnpk.cz/registrace.html>. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel k úspěšnému dokončení registrace využil platný elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu, i když je možné registraci dokončit i bez elektronického podpisu. Podrobnější informace dodavatelé naleznou v uživatelské příručce pro dodavatele (<https://ezak.cnpk.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>) a v manuálu elektronického podpisu ([https://ezak.cnpk.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://ezak.cnpk.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)). V případě, že se dodavatel nedaří zaregistrovat do systému E-ZAK, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ zadavatelem nebo administrátorem a jeho IČ je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat p. Jana Krondáka ([jan.krondak@cnpk.cz](mailto:jan.krondak@cnpk.cz)) pro jeho opětovné zaslání, případně nápravu jiným způsobem.

**Test nastavení prohlížeče:** Na adrese [https://ezak.cnpk.cz/test\\_index.html](https://ezak.cnpk.cz/test_index.html) má dodavatel možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v zadávacím řízení.

**Test prostředí:** Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

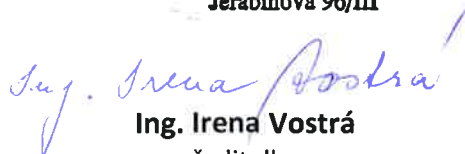
**Test odeslání nabídky:** Tento test dodavatelům umožní vyzkoušet si elektronické testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v E-ZAK. Podmínkami úspěšného průběhu jsou úspěšně absolvovaný první test prostředí a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (vydávají jej Eidentity a.s., PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

## 18 DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – *Krycí list nabídky*
- Příloha č. 2 – *Návrh smlouvy*
- Příloha č. 3 – *Projektová dokumentace pro provedení stavby, vč. soupisu prací a výkazu výměr, zpracovaná autorizovanou osobou*
- Příloha č. 4 – *Čestné prohlášení o kvalifikaci k veřejné zakázce*
- Příloha č. 5 – *Seznam poddodavatelů*

V Plzni dne 29. 06. 2018

**STŘEDNÍ ŠKOLA, ROKYCANY**  
Jeřabinová 96/III

  
**Ing. Irena Vostrá**  
ředitelka

Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III