

D.1.1.a. Technická zpráva

A.	Účel objektu	2
B.	Zásady architektonického funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	2
C.	Technické a konstrukční řešení objektu.....	2
a.	Bourací práce	2
b.	Vodorovné konstrukce nenosné.....	2
c.	Úpravy povrchů stěn	2
d.	Dokončovací práce	2
D.	Dodržení obecných požadavků na výstavbu	2

A. Účel objektu

Projekt řeší stoupacího potrubí vedení NN rekonstrukci. V rámci rekonstrukce proběhnou také stavební úpravy v učebnách č. 301, 309 a 310. Jedná se o drobné stavební úpravy, jako např. výmalba, montáž kazetového podhledu, atp.

B. Zásady architektonického funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Rekonstrukce řeší především drobné dispoziční změny.

Rekonstrukcí nedojde k vnějším zásahům na fasádu objektu, čili bude zachována hmota stávajícího objektu.

Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu – koncepce této existující stavby zůstane zachována. Do vzhledu stávajících fasád se nezasahuje. Materiálové a barevné řešení vychází ze standardů stávajících obdobných pracovišť a na základě specifických požadavků na tento typ pracoviště a na základě rozhodnutí investora.

C. Technické a konstrukční řešení objektu

a. Bourací práce

V rámci stavby budou nejdříve provedeny bourací práce viz. výkresy bouracích prací. V učebnách č. 301, 309 a 310 ve 4.NP:

- 1) bude odstraněno obložení stěn a stropů.
- 2) bude oškrábána svrchní omítka
- 3) další bourací práce viz. výkresová část.

Veškeré bourací práce musí být prováděny v souladu s platnými bezpečnostními vyhláškami a předpisy firmou s odpovídající kvalifikací a s odborným dozorem. Zejména zák.č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb.

b. Vodorovné konstrukce nenosné

Ve všech rekonstruovaných místnostech je navržen rastrový kazetový podhled 600 x 600 mm na zavěšené kovové konstrukci. Podhled bude spuštěn na světlou výšku místnosti určenou investorem. Světlá výška musí být minimálně 3,3 m.

c. Úpravy povrchů stěn

Povrchy vnitřní

Stěny budou napenetrovány a kompletně přeštukovány vápenným štukem. Rohy omítek budou vyztuženy ocelovými zabudovanými rohovými omítníky.

Nátěry (malby)

Nové štuky se nejprve opatří penetračním malířským nátěrem a potom se opatří 2x malířským matným nátěrem v bílé barvě. Tyto malířské nátěry se provedou ve všech místnostech v celé ploše jinak neupravených povrchů stěn.

d. Dokončovací práce

Po dokončení hrubé rekonstrukce budou vyklizeny veškeré pracovní nástroje, pomůcky a materiály a bude proveden kompletní úklid stavbou dotčených prostor. Prostor bude připraven pro instalaci interiérového vybavení.

Veškeré použité materiály musí být ve shodě s platnými vyhláškami a předpisy, o čemž musí mít dodavatel patřičný doklad (atest), který předloží při předání hotového díla investorovi. Při stavebních pracích bude zhotovitel dodržovat technologické předpisy jednotlivých materiálů.

D. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Tato projektová dokumentace byla zpracována v souladu s obecnými technickými podmínkami na výstavbu a s dalšími obecně závaznými předpisy týkajícími se navrhování, stavby, užívání a dalších opatření staveb občanské vybavenosti.