

(7)

V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do sedmi pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelem dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

VIII. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

(1)

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

- a) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, avšak min. 2.000,-Kč/ 1 den. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- b) V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost součinnosti při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti. Toto ustanovení platí pouze v případě, že kolaudační řízení bude probíhat.

(2)

Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:

- a) Za prodlení s vyklizením staveniště, a to 2000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- b) Za prodlení s odstraněním reklamovaných a uznaných vad a nedodělků bránících v řádném užívání díla 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení/ 1 vada nebo nedodělek.
- c) Za prodlení s odstraněním reklamovaných a uznaných vad a nedodělků, které nebrání v řádném užívání díla 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení/ 1 vada nebo nedodělek.

(3)

Smluvní pokuty, sjednané těmito obchodními podmínkami, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

(4)

V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 3.000,-Kč.