

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ZADAVATEL:	Muzeum a galerie severního Plzeňska v Mariánské Týnici, příspěvková organizace
SÍDLO:	Mariánský Týnec 1, 331 41 Kralovice
IČO/DIČ:	00368563
ZASTOUPENÝ:	PhDr. Irena Bukačová , ředitelka
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejrnická 663/56, 31800 Plzeň
IČO:	72046635
ZASTOUPENÝ:	Ing. Jiří Heran, ředitel
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
„MARIÁNSKÁ TÝNICE – DOSTAVBA VÝCHODNÍHO AMBITU“	
Veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)	

Sp. zn.: CN/185/CN/16
Č.j.:705/18/CN

Hodnotící komise vyhotovila v souladu s § 119 odst. 2 a § 123 ZZVZ Zprávu o hodnocení nabídek.

1. Ustanovení komise

Zadavatel jmenoval dne 4. 1. 2018 hodnotící komisi ve složení:

	<i>Jméno, příjmení</i>	<i>Organizace</i>		<i>Jméno, příjmení</i>	<i>Organizace</i>
1. člen	Lenka Zemanová	Člen Muzeum a galerie sev. Plzeňska v Mariánské Týnici, p.o.	1. náhradník	Jindřich Kovařík	Člen Muzeum a galerie sev. Plzeňska v Mariánské Týnici, p.o.
2. člen	Ing. Oldřich Kepka	Člen Výbor pro oblast investic a správu majetku PK	2. náhradník	Ing. Andrea Skalníková	Člen Výbor pro oblast investic a správu majetku PK
3. člen	David Klíma	Člen Výbor pro regionální rozvoj a fondy EU	3. náhradník	Mgr. Gabriela Straková	Centrální nákup, příspěvková organizace
4. člen	Ing. arch. Miloslav Michalec	Předseda Odbor	4. náhradník	Ing. Dana Kocová	Centrální nákup, příspěvková

		regionálního rozvoje			organizace
5. člen	Ing. Josef Kuželka	Člen Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu	5. náhradník	Bc. Petra Matějková	Centrální nákup, příspěvková organizace
6. člen	Lenka Vaculíková	místopředseda Centrální nákup, příspěvková organizace	6. náhradník	Mgr. Richard Volín	Centrální nákup, příspěvková organizace
7. člen	Libor Kodeda	člen Centrální nákup, příspěvková organizace	7. náhradník	Ing. Václav Štrunc	Centrální nákup, příspěvková organizace

Komise pro otevírání obálek zasedla dne 9.1.2018.
Konalo se 1 jednání komise.

Předsedou komise pro otevírání obálek a hodnotící komise byl zvolen Ing. arch. Miloslav Michalec, místopředsedou Lenka Vaculíková. Vyhotovením této zprávy byla pověřena Lenka Vaculíková.

2. Seznam posuzovaných nabídek

Listinné nabídky:

Číslo nabídky:	Dodavatel:	IČO dodavatele:	Datum a čas podání nabídky:	
L1	BKV Stavební společnost, s.r.o.	14704641	9.1. 2018	08:38
L2	Kypta – Stavoservis s.r.o.	25213750	9.1. 2018	09:56

Do konce lhůty pro podání nabídek (9. 1. 2018 do 10:00 hod.) zadavatel přijal 2 nabídky (2 nabídky v listinné podobě a nebyla doručena žádná nabídka v elektronické podobě podané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK). Každá obálka s nabídkou přijatou v listinné podobě, byla uzavřená, neporušená a správně označená v souladu s požadavky zadavatele.

Po skončení lhůty pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná nabídka.

3. Otevírání obálek

Otevírání obálek (listinných nabídek) provedla dne 9. 1. 2018 od 10:00 hodin v zasedací místnosti Centrálního nákupu, příspěvkové organizace, Vejprnická 663/56 318 00 Plzeň, 1. patro komise pro otevírání obálek.

Otevírání obálek byl přítomen zástupce dodavatele.

- Kypta - Stavoservis s.r.o. – Vladimíra Janečková
- BKV stavební společnost s.r.o. – Petr Vrána

Průběh otevírání obálek je zaznamenán v Protokolu o otevírání obálek ze dne 5.2.2018.

Komise pro otevírání obálek shledala 2 nabídky v listinné podobě po kontrole splnění požadavků dle ust. § 110 ZZVZ jako vyhovující požadavkům zákona.

1. posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele a dodavatele druhého v pořadí

Komise následně od 10:15 hodin kontrolovala obsah nabídky z hlediska splnění kvalifikace, podmínek účasti, požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda dodavatel nepodal nepřijatelnou nabídku.

Komise současně posoudila výši nabídkové ceny dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Komise zjistila po kontrole nabídky L1 mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise nezjistila po kontrole nabídky L2 mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise na základě výše uvedených skutečností shledala, že dodavatel L1 v podané nabídce nesplnil podmínky účasti zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Komise na základě výše uvedených skutečností shledala, že dodavatel L2 v podané nabídce splnil podmínky účasti zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Výsledek posouzení nabídky vybraného dodavatele

Nabídka č. L1 – podaná v listinné podobě

Obchodní název dodavatele	Sídlo dodavatele
BKV Stavební společnost, s.r.o.	Přimdská 630 348 02 Bor

Dodavatel prokázal splnění kvalifikace	Ne
Nabídka splňuje podmínky účasti zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách	Ne
Krycí list nabídky – podepsaný osobou oprávněnou	Ano
Čestné prohlášení základní způsobilost podle § 74	Ano
Čestné prohlášení profesní způsobilost podle § 77	<p>Ano</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obchodní rejstřík – spisová značka C 224 - živnostenský rejstřík (Výpis) – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele - povolení k restaurování kulturních památek vydané Ministerstvem kultury (tzv. licenci MK ČR) dle § 14a zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, pro restaurátorské práce těchto <u>specializací</u>: - restaurování nefigurálních nepolychromovaných uměleckořemeslných děl v kameni, - restaurování nefigurálních nepolychromovaných uměleckořemeslných děl ze dřeva, - restaurování nefigurálních nepolychromovaných uměleckořemeslných děl ze štuky, - uměleckořemeslná díla z obecných kovů
Ekonomická kvalifikace podle § 78	Ano – Výkaz zisku a ztrát
Čestné prohlášení technická kvalifikace podle § 79	<p>V souladu s požadavky zadavatele uvedenými v Zadávací dokumentaci k podání nabídek v bodu III.1.4 Technické kvalifikace Zadávací dokumentace měl být doložen seznam významných stavebních prací obdobného charakteru (na objektech zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR) realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech; přílohou tohoto seznamu mělo být:</p> <p><u>Dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • seznam stavebních prací – poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením ZŘ s uvedením ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele <p>Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dodavatel v seznamu uvede významné stavební práce obdobného charakteru jako předmět této VZ, které poskytl v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení

v celkové hodnotě **40 mil.** Kč vč. DPH. Významnou stavební prací se rozumí obecně výstavba nebo rekonstrukce na objektech zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR. Z toho **5 významných** zakázek v celkové hodnotě minimálně **15 mil.** Kč vč. DPH, které musí být realizovány na **Národních kulturních památkách**. Doloženy mohou být pouze řádně ukončené stavební práce. Jestliže dodavatel poskytl referenční zakázku společně s více dodavateli, vykáže rozsah zakázky, na které se samostatně podílel.

- Součástí alespoň jedné významné zakázky musí být realizace cihelné plackové klenby s cihelnými žebry o půdorysné ploše minimálně 90,00m².

Dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

- **Seznam významných služeb** - poskytnutých dodavatelem za posledních 3 roky před zahájením ZŘ s uvedením ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

- Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, **které se týkají restaurování umělecko-řemeslných děl z kovů**. Zadavatel požaduje alespoň **jednu službu** v minimálním objemu 100.000,- Kč bez DPH. Součástí této zakázky musí být realizace mříží a kování historických dveří.
- Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, **které se týkají restaurování umělecko-řemeslných děl ze dřeva**. Zadavatel požaduje alespoň **jednu službu** v minimálním objemu 100.000,- Kč bez DPH. Součástí této zakázky musí být realizace historických dveří.
- Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, **které se týkají restaurování umělecko-řemeslných děl z kamene**. Zadavatel požaduje alespoň **jednu službu** v minimálním objemu 100.000,- Kč bez DPH. Součástí této zakázky musí být realizace nepolychromovaných historických kamenných prvků.
- Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby

poskytnutí, **které se týkají restaurování umělecko-řemeslných děl ze štuky**. Zadavatel požaduje alespoň **jednu službu** v minimálním objemu 100.000,- Kč bez DPH. Součástí této zakázky musí být realizace zhotovení fasády štukových barokních prvků, pilastrů, hlavy a říms.

Dodavatel k seznamu může přiložit kopie osvědčení objednatelů, případně kopie smlouvy s objednatelem a dokladu o uskutečnění plnění dodavatele.

Dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

- **seznam techniků nebo technických útvarů** – které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli

Rozsah požadovaných informací a dokladů: Dodavatel předloží v nabídce seznam s identifikačními údaji alespoň 6 osob, které se budou podílet na plnění VZ a provádění stavebních prací.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil seznam 6 členů realizačního týmu:

Jedná se o tyto osoby:

- **1 hlavní stavbyvedoucí**
- **1 zástupce hlavního stavbyvedoucího**
- **4 osoby na pozici Restaurátor**

Dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám, nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

Hlavní stavbyvedoucí:

- VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního či technického směru a minimálně 5 let praxe ve stavebnictví (profesní životopis, z něhož musí vyplývat dosažené vzdělání a délka praxe)
- Zkušenosti s realizací min. 2 stavebních prací na Národních kulturních památkách v min. hodnotě 5 000 000,- Kč bez DPH za každou referenční zakázku. Alespoň jedna z referenčních zakázek musí obsahovat restaurátorské práce spočívající v restaurování děl z kamene, kovu, dřeva nebo štuky (finanční rozsah může být splněn i v součtu jednotlivých restaurátorských

prací v rámci jedné referenční služby)

- Osvědčení podle zákona č. 360/1992 sb., (postačí předložit v nabídce jednou)

Zástupce hlavního stavbyvedoucího:

- Min. SŠ vzdělání stavebního či technického směru a minimálně 3 roky praxe ve stavebnictví (Profesní životopis, z něhož musí vyplývat dosažené vzdělání a délka praxe)
- Zkušenosti s realizací min. 1 stavební práce na Národních kulturních památkách v min. hodnotě 5 000 000,- Kč bez DPH.

Restaurátor:

Dodavatel zajistí účast:

- Minimálně jednoho restaurátora, držitele povolení opravňujícího k restaurování **umělecko-řemeslných děl z kovů,**
- Minimálně jednoho restaurátora, držitele povolení opravňujícího k restaurování **umělecko-řemeslných děl ze dřeva,**
- Minimálně jednoho restaurátora, držitele povolení opravňujícího k restaurování **umělecko-řemeslných děl z kamene,**
- Minimálně jednoho restaurátora, držitele povolení opravňujícího k restaurování **umělecko-řemeslných děl ze štuky**
- **V případě víceoborových povolení k restaurování zadavatel požaduje účast min. 2 restaurátorů v realizačním týmu.**

Každý z restaurátorů musí splnit následující požadavky zadavatele:

- Povolení k restaurování udělené Ministerstvem kultury ČR v příslušném rozsahu dle výše uvedeného požadavku zadavatele,
- Praxe v oboru restaurování min. 5 let, životopis každé z osob na pozici restaurátor, z něhož musí vyplývat dosažené vzdělání a délka praxe.
- Zkušenosti s realizací obdobných zakázek, a to v rozsahu:
 - Restaurátor, který bude zajišťovat realizaci na restaurování z kovů: zkušenost s realizací min. 1 obdobné zakázky jako je předmět plnění této veřejné zakázky, tj. **umělecko-řemeslných děl z kovů** zapsaného v Ústředním seznamu památek v České republice v min. finančním rozsahu 100 000,- Kč bez DPH,
 - Restaurátor, který bude zajišťovat realizaci na restaurování ze dřeva: zkušenost s realizací min. 1

obdobné zakázky jako je předmět plnění této veřejné zakázky, tj. **umělecko-řemeslných děl ze dřeva** zapsaného v Ústředním seznamu památek v České republice v min. finančním rozsahu 100 000,- Kč bez DPH,

- Restaurátor, který bude zajišťovat realizaci na restaurování z kamene: zkušenost s realizací min. 1 obdobné zakázky jako je předmět plnění této veřejné zakázky, tj. **umělecko-řemeslných děl z kamene** zapsaného v Ústředním seznamu památek v České republice v min. finančním rozsahu 100 000,- Kč bez DPH,
- Restaurátor, který bude zajišťovat realizaci na restaurování ze štuky: zkušenost s realizací min. 1 obdobné zakázky jako je předmět plnění této veřejné zakázky, tj. **umělecko-řemeslných děl ze štuky** zapsaného v Ústředním seznamu památek v České republice v min. finančním rozsahu 100 000,- Kč bez DPH,

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: Dodavatel předloží seznam ve formě čestného prohlášení, jež bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel požadované kvalifikační požadavky splňuje. Dodavatel může využít a vyplnit Přílohu č. 2 ZD, která obsahuje vzorové čestné prohlášení a seznam významných stavebních prací, seznam významných služeb, seznam techniků, nebo technických útvarů, seznam 2 stavebních zakázek – hlavní stavbyvedoucí, seznam 1 stavební zakázky – zástupce hlavního stavbyvedoucího a seznam zakázek od restaurátorů.

Dodavatel předloží profesní životopis hlavního stavbyvedoucího a profesní životopis zástupce hlavního stavbyvedoucího, z něhož musí vyplývat dosažené vzdělání a délka praxe, Osvědčení podle zákona č. 360/1992 sb., (v nabídce postačí jednou), povolení k restaurování udělené MK ČR (v nabídce postačí jednou Viz bod III.1.2.) a profesní životopis každé z osob na pozici restaurátor, z něhož musí vyplývat dosažené vzdělání a délka praxe.

Účastník doložil:

Účastník doložil v požadovaném seznamu stavebních prací pouze jednu referenci: Jízdárna Tachov – Světce, doba realizace 2010-2013, která byla realizována na **Národní kulturní památce** v hodnotě 14,5 mil. bez DPH. Dále účastník doložil seznam stavebních prací, nicméně komise nedohledala významné stavební práce zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR v celkové hodnotě **40 mil.** Kč vč. DPH. Komise dohledala 2 stavební práce: Jízdárna Tachov – Světce, doba realizace 2010-2013 v hodnotě 14,5 mil. bez DPH a Stavební úpravy

objektu zámku Tachov, doba realizace 2014 v hodnotě 7,257 mil. bez DPH zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, v celkové hodnotě **21,757 mil.** Zároveň účastník nedoložil údaje týkající se požadavku zadavatele, že by součástí jedné reference měla být realizace cihelné plackové klenby s cihelnými žebry o půdorysné ploše minimálně 90,00m².

Účastník nedoložil seznam významných služeb, ale doložil osvědčení objednatelů, nicméně, doložil pouze část referencí. Účastník doložil referenci, která se týká **restaurování umělecko-řemeslných děl z kovů: NKP Klášter Kladruby – restaurování vstupních dveří do kostela**, doba realizace 2016-2017 v hodnotě 408 000,- Kč a referenci, která se týká **restaurování umělecko-řemeslných děl ze dřeva: Restaurování jednokřídlových vstupních vrat do areálu zámku a dvoukřídlých vstupních vrat zámku**, doba realizace 2016, v hodnotě 537 000,- Kč Účastník nedoložil referenci, která se týká **restaurování umělecko-řemeslných děl z kamene** a referenci, která se týká **restaurování umělecko-řemeslných děl ze štuky**.

Účastník doložil u hlavního stavbyvedoucího v požadovaném seznamu stavebních prací **pouze jednu referenci: Stavební úpravy objektu zámku Tachov**, doba realizace 2014, v hodnotě 7,257 mil. která je Národní kulturní památkou, nicméně komise u druhé reference: Jízdárna Tachov – Světce, doba realizace 2013, v hodnotě 14,5 mil. dohledala, že je sice zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR jako kulturní památka, nikoliv ale jako Národní kulturní památka.

Účastník doložil v požadovaném seznamu od restaurátorů dvě reference, které splňují svým rozsahem 3 požadavky zadavatele viz výše, nicméně komise nedohledala u zakázky Zámek Bor, doba realizace 2015, v hodnotě 553.840,- Kč bez DPH ani u zakázky NKP Klášter Kladruby, doba realizace 2017, v hodnotě 408 000,- Kč bez DPH dle požadavku zadavatele zakázku na **umělecko-řemeslné dílo z kamene** zapsaného v Ústředním seznamu památek v České republice v min. finančním rozsahu 100 000,- Kč bez DPH

Účastník předložil celkovou nabídkovou cenu v nabídce v **Krycím listu** (Příloha č. 1 ZD), v **Soupisech prací** (Příloha č. 6) a v **Návrhu smlouvy o dílo** (Příloha č. 4 ZD), nicméně komise při kontrole celkové nabídkové ceny zjistila rozdílnost cen. A to v Krycím listu nabídky, kde je uvedena celková nabídková cena 28.436.987,84 Kč bez DPH. V návrhu SOD je uvedena celková nabídková cena 28.436.987,87 Kč bez DPH a v soupisu prací je uvedena celková nabídková cena 28.436.987,84 Kč bez DPH.

Dodavatel neprokázal splnění technické kvalifikace v plném rozsahu dle požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Zároveň byl účastník požádán jménem výše uvedeného zadavatele v souladu s § 113 ZZVZ o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, která je obsažena v nabídce účastníka **BKV Stavební společnost s.r.o. IČO: 14704641**, podané na veřejnou zakázku „**MARIÁNSKÁ TÝNICE – DOSTAVBA VÝCHODNÍHO AMBITU**“.

Nabídková cena účastníka **BKV Stavební společnost s.r.o.** činí 28.436.987,84 Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve výši 41.067.031,79 Kč bez DPH. Nabídková cena účastníka je o 12.630.043,95 Kč bez DPH nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky. Účastník uvedl nabídkovou cenu o 31 % nižší než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

Účastník měl proto zdůvodnit a vysvětlit, zda je schopen za tuto cenu předmět plnění veřejné zakázky řádně zrealizovat a je při této nabídkové ceně schopen plně dostát svým veškerým závazkům ve vztahu k zadavateli. Účastník toto měl současně prohlásit prostřednictvím **čestného prohlášení**. Účastník k uvedenému stanovení nabídkové ceny měl uvést, zda si při jejím stanovení provedl pečlivou kalkulaci, přičemž uvážil předpokládaný objem a požadovanou kvalitu dodávky.

Zároveň účastník zadávacího řízení měl potvrdit prostřednictvím **čestného prohlášení**, že:

- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- b) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Komise požádala účastníka v rámci vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny o doložení kalkulace dále uvedených položek viz příloha č. 1 (Přehled položek – mimořádně nízká nabídková cena), které jsou oproti předpokládané hodnotě a podpůrně i oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků oceněny mimořádně nízkou nabídkovou cenou. Účastník měl doložit, jakým způsobem došel k nabídkovým cenám u nabízeného zboží a potvrdit, že je za uvedenou nabídkovou cenu schopen dodat následující položky dodávky při splnění minimálních parametrů výrobků stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách k předmětné veřejné zakázce. Zároveň účastník měl doložit, jakým způsobem došel k nabídkovým cenám u příslušných prací a potvrdit, že je za uvedenou nabídkovou cenu schopen provést realizaci prací v souladu se zadáním a požadavky zadavatele i právními předpisy.

Je zájmem zadavatele, aby dodávka byla řádně realizována. Podle ust. § 113 ZZVZ má hodnotící komise povinnost požádat účastníka o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, pokud shledá, že je nabídková cena mimořádně nízká ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Hodnotící komise po srovnání s předpokládanou hodnotou příslušné veřejné zakázky a podpůrně i s nabídkovými cenami ostatních účastníků shledala nabídkovou cenu účastníka **BKV Stavební společnost s.r.o.** jako mimořádně nízkou, proto hodnotící komise požádala o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Obsahem zdůvodnění mělo být objasnění, zda je účastník **BKV Stavební společnost s.r.o.** za nabídkovou cenu veřejnou zakázku řádně zrealizovat, v souladu se zadáním a požadavky zadavatele i právními předpisy.

Komise se na svém jednání dne 9. 1. 2018 rozhodla vyzvat dodavatele k vysvětlení nabídky.

Dodavatel měl vysvětlit nabídku:

Účastník měl vysvětlit nabídku doložením 4 významných zakázek, které musí být realizovány na Národních kulturních památkách v jakékoliv hodnotě. Dále účastník měl doložit seznam významných stavebních prací zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR v celkové hodnotě 40 mil. Kč vč. DPH.

Součástí alespoň jedné významné zakázky musí být realizace cihelné plackové klenby s cihelnými žebry o půdorysné ploše minimálně 90,00m².

Přílohou seznamu měli být kopie osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací, případně kopie smlouvy s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Účastník měl vysvětlit nabídku doložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením ZŘ s uvedením ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele (§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ viz požadavky výše.

Účastník měl vysvětlit a doplnit nabídku o jednu stavební práci na Národních kulturních památkách v min. hodnotě 5 000 000,- Kč bez DPH. (jednu již doložil v nabídce). Jedna z referenčních zakázek měla obsahovat restaurátorské práce spočívající v restaurování děl z kamene, kovu, dřeva nebo štuky (finanční rozsah může být splněn i v součtu jednotlivých restaurátorských prací v rámci jedné referenční služby)

Účastník měl vysvětlit a doplnit nabídku o jednu zakázku na umělecko-řemeslná díla z kamene zapsaného v Ústředním seznamu památek v České republice v min. finančním rozsahu 100 000,- Kč bez DPH

Účastník měl vysvětlit nabídku doložením nového Krycího listu, návrhu SOD a Soupisů prací ze kterých mělo být zřejmé, že celková nabídková cena v Krycím listu, v soupisech prací a v návrhu SOD je jednotná.

Účastník měl písemně zdůvodnit mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Účastník byl dne 23. 1. 2018 elektronicky, prostřednictvím e-mailu, vyzván k vysvětlení nabídky. Lhůta pro doručení vysvětlení byla stanovena na 7 pracovní dnů ode dne doručení, tj. do 1. 2. 2018 (včetně).

Účastník požadované vysvětlení nedoručil.

Komise na základě výše uvedených skutečností shledala, že dodavatel v podané nabídce nesplnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Návrh smlouvy o dílo - podepsaný osobou oprávněnou	Ano
Nabídka dodavatele byla úplná?	Ne
Zjištěna mimořádně nízká nabídková cena?	Ano
Seznam poddodavatelů	Ne
Soupis prací s VV	Ano

Závěr:

Nabídka dodavatele nesplňuje veškeré požadavky zadavatele a zákona.
Účastník byl vyloučen ze zadávacího řízení dne 5.2.2018.

Hodnotící komise závěrem konstatovala, že nabídka L1 neodpovídá zákonným požadavkům, nesplňuje podmínky účasti zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách a nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Účastník byl vyloučen ze zadávacího řízení dne 5.2.2018.

1. posouzení splnění podmínek účasti dodavatele – pořadí 2

Obchodní název dodavatele	IČO	Sídlo dodavatele
Kypta – Stavoservis s.r.o.	25213 750	Ke střílně 331, 330 08 Zruč-Senec Provozovna Karlovarská 24, 301 00 Plzeň,
Dodavatel prokázal splnění kvalifikace		Ano
Nabídka splňuje podmínky účasti zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách		Ano
Krycí list nabídky – podepsaný osobou oprávněnou		Ano
Čestné prohlášení základní způsobilost podle § 74		Ano
Čestné prohlášení profesní způsobilost podle § 77		Ano Obchodní rejstřík – spisová značka C 9017 (živnostenský rejstřík – 340704-54927 – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování ČKAIT – Výpis – Ing. Lubomír Hess – 0200184, osvědčení o autorizaci – 5599 Licence MK – ak.mal. Jaroslav Šindelář, značka 2.638/92 – povolení k restaurování nepolychromovaných uměleckých sochařských děl v kameni a štuku a sgrafit – kategorie B Licence MK – Jan Dlouhý – 10779/2006 – povolení k restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva. Licence MK – Ivan Houska – 253/94 – povolení k restaurování uměleckořemeslných děl pasířských, cizelérských a kovotepeckých, včetně kovových lustrů Licence MK – Petr Douda – 57624/2015 OPP – povolení k restaurování uměleckořemeslných děl z obecných kovů – cínařských děl.
Ekonomická kvalifikace podle § 78		Ano – Výkaz zisku a ztrát
Čestné prohlášení technická kvalifikace podle § 79		Dodavatel v seznamu uvedl významné stavební práce obdobného charakteru jako předmět této VZ, které poskytl v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení v celkové hodnotě 40 mil. Kč vč. DPH. Významnou stavební prací se rozumí obecně výstavba nebo rekonstrukce na objektech zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR. Z toho 5 významných zakázek v celkové hodnotě minimálně 15 mil. Kč vč. DPH, které musí být realizovány na Národních kulturních památkách .

Součástí alespoň jedné významné zakázky musí být realizace cihelné plackové klenby s cihelnými žebry o půdorysné ploše minimálně 90,00m².

Účastník doložil 5 významných zakázek v celkové hodnotě minimálně 15 mil. Kč vč. DPH, které jsou realizovány na Národních kulturních památkách:

Reference č.1 NKP, Rejstříkové číslo památky: ÚSKP 419025/40-03543 – Revitalizace NKP selského dvora „ U Matoušů“ v Plzni - Bolevci – I.etapa - doba realizace 11/2014 – 12/2015 v hodnotě 2 843 819 Kč vč. DPH

Reference č 2. NKP, Rejstříkové číslo památky: ÚSKP 17185/4 - 3423 – NKP hrad Švihov – celková obnova věže - doba realizace 06/2014-11/2015 v hodnotě 7 210 352 Kč vč. DPH

Reference č. 3 NKP, Rejstříkové číslo památky: ÚSKP 11767/4 – 3260 – NKP hrad Rabí – celková obnova pláště Velké věže – doba realizace 05/2013 – 09/2013 v hodnotě 4 043 227 Kč vč. DPH

Reference č 4. NKP, Rejstříkové číslo památky: ÚSKP 11767/4 - 3260 – NKP hrad Rabí – obnova zdíva IV. brány a přilehlých zdí - doba realizace 05/2014-10/2016 v hodnotě 3 050 401 Kč vč. DPH

Reference č. 5 NKP, Rejstříkové číslo památky: ÚSKP 17833/4 - 2817 – NKP zámek Červené Poříčí stavební úpravy předzámčí – doba realizace 11/2013 – 12/2014 v hodnotě 1 908 556 Kč vč. DPH

Významné stavební prací na objektech zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR účastník předložil v nabídce v počtu 14 referencí v celkové hodnotě 41 486 044 Kč vč. DPH(str.45 – 64 nabídka). Reference č.7 **Dokončení výstavby východní kaple** v nabídce obsahuje realizaci cihelné plackové klenby s cihelnými žebry o půdorysné ploše 98,00m², doba realizace 12/2011-02/2014 v hodnotě 3 942 000

Seznam techniků či technických útvarů

- **Ing. Lubomír Hess** – hlavní stavbyvedoucí
- ČVUT - FS pozemní stavby/ praxe 37 let
- 2 stavební práce – 1.reference – NKP hrad Švihov-celková obnova věže, doba realizace 06/2014-11/2015, v hodnotě 5 958 968,- Kč bez DPH (Restaurování kamenných okenních a dveřních portálů z pískovce, zvětralých prvků z tesaného kamene, restaurování okenních mříží, dřevěných stupňů točitého schodiště, injektování a zpevnění vnějších omítek
- 2.reference – NKP hrad Rabí-celková obnova pláště Velké věže-obnova zdíva IV.Brány a přilehlých zdí, doba realizace 06/2014-11/2015 v hodnotě 5 862 502,- Kč bez DPH(Konzervace omítkových torz, stabilizace a konzervace kamenného zdíva .
- **Ing. arch. Petr Vlnář** – zástupce hlavního

	<p>stavbyvedoucího</p> <ul style="list-style-type: none"> - ČVUT - FS architektura a stavitelství/ praxe 5 let, - 1 stavební práce – reference NKP hrad Švihov-celková obnova věže, doba realizace 06/2014 – 11/2015 v hodnotě 5 958 968,- Kč bez DPH (Restaurování kamenných okenních a dveřních portálů z pískovce, zvětralých prvků z tesaného kamene, restaurování okenních mříží. <ul style="list-style-type: none"> - Ak. mal. Jaroslav Šindelář - AVU Praha/praxe 52 let - Jan Dlouhý - SOU-umělecký truhlář s maturitou/ praxe 20 let - Ivan Houska - Mistr uměleckého řemesla pasířského/ praxe 45 let - Petr Douda - Maturitní zkouška obor uměleckořemeslné práce/praxe 30 let <p>Reference č.1 NKP, NKP Klášter Kladruby - doba realizace 2016 – 2017 v hodnotě 408 000 Kč (restaurování dveří severního vstupu do kostela Nanebevzetí Panny Marie v klášteře v Kladrubech – konzervace kovových částí, renovace povrchové úpravy aj.</p> <p>Reference č 2. Restaurování jednokřídlových vstupních vrat do areálu zámku a dvoukřídlových vstupních vrat do zámku - doba realizace 2016 v hodnotě 537 000 Kč (restaurování vjezdové brány a vstupních dveří SZ Náměšť n/Oslavou-mechanické opravy, konzervace kovových částí, renovace povrchové úpravy.</p> <p>Reference č. 3 Sloup se sochou Immaculaty v Žižkově – doba realizace 2016 – 2017 v hodnotě 270 700 Kč bez DPH</p> <p>Reference č 4. Restaurování sgrafit a štukové výzdoby na domě U matky Boží, Veleslavínova ul. v Plzni - doba realizace 2017 v hodnotě 533 640 Kč bez DPH.</p>
<p>Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy</p>	<p>Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli před jejím uzavřením předložit v originálu či ověřené kopii základní způsobilost dle § 74 ZZVZ:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) <u>výpis z evidence rejstříku trestů</u> každého člena statutárního orgánu a současně právnícké osoby; b) <u>potvrzení příslušného finančního úřadu</u>, že v evidenci daní nemá zachycen splatný daňový nedoplatek; c) <u>čestné prohlášení</u> ve vztahu ke spotřební dani; d) <u>čestné prohlášení</u>, že nemá nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění; e) <u>potvrzení OSSZ</u>, že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti. <p>Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli před jejím uzavřením předložit v originálu či ověřené kopii profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) výpis z obchodního rejstříku b) výpis z živnostenského rejstříku c) Osvědčení podle zákona č. 360/1992 sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění osoby, která bude zajišťovat vedení stavby

	<p>d) povolení k restaurování kulturních památek vydané Ministerstvem kultury (tzv. licenci MK ČR) dle § 14a zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, pro restaurátorské práce těchto <u>specializací</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - restaurování nefigurálních nepolychromovaných uměleckořemeslných děl v kameni, - restaurování nefigurálních nepolychromovaných uměleckořemeslných děl ze dřeva, - restaurování nefigurálních nepolychromovaných uměleckořemeslných děl ze štuky, - uměleckořemeslná díla z obecných kovů <p>Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli před jejím uzavřením předložit v originálu či ověřené kopii technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Osvědčení objednatelů na stavební práce b) Profesní životopis každé osoby na pozici restaurátor c) Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob <ul style="list-style-type: none"> - doklady prokazující splnění chybějící části technické kvalifikace dle § 79 prostřednictvím jiné osoby (Osvědčení objednatelů na služby). - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Obsahem písemného závazku musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazují-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument (písemný závazek) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. <p><u>Pojistná smlouva:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - pojistná smlouva o minimální pojistné částce 40 000 000,- Kč – prostá kopie
Návrh smlouvy o dílo - podepsaný osobou oprávněnou	Ano
Nabídka dodavatele byla úplná?	Ano
Zjištěna mimořádně nízká nabídková cena?	Ne
Seznam poddodavatelů	Ne
Soupis prací s VV	Ano
Závěr:	Nabídka dodavatele splňuje veškeré požadavky zadavatele a zákona.

Hodnotící komise závěrem konstatovala, že nabídka L2 odpovídá zákonným požadavkům, splňuje podmínky účasti zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách a nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

2. Seznam vyřazených nabídek

Nabídka L1 byla vyřazena pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

1. Popis způsobu hodnocení nabídek

Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky je podle ekonomické výhodnosti, a to dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

2. Výsledek hodnocení nabídek

Číslo nabídky	Název / jméno a příjmení Dodavatele	Cena bez DPH	Pořadí
L1	BKV Stavební společnost, s.r.o. Přimská 630 348 02 Bor IČO: 14704641	28.436.987,84	1. (zadavatel byl vyloučen ze zadávacího řízení)
L2	Kypta – Stavoservis s.r.o. Ke střílně 331, 330 08 Zruč-Senec Provozovna Karlovarská 24, 301 00 Plzeň, IČO: 25213750	38.831.990,71	2. (nabídka nebyla hodnocena)

3. Výsledek hodnocení nabídek

Komise následně doporučí zadavateli, aby rozhodl o výběru nabídky, a ukončí svoji činnost.

4. Závěrečné doporučení

Komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl o tom, že bude vybrána nabídka dodavatele **Kypta – Stavoservis s.r.o. IČO: 25213750**, který jako jediný zůstal v zadávacím řízení a předložil celkovou nabídkovou cenu ve výši **38.831.990,71 Kč** bez DPH (46.986.708,76 Kč vč. DPH). Vybraný dodavatel současně prokázal splnění kvalifikace, jeho nabídka byla úplná a splňovala požadavky zákona a zadávacích podmínek.




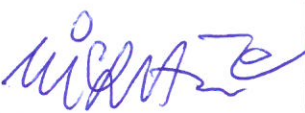



Před uzavřením smlouvy dodavatel předloží na vyzvu zadavatele originály nebo ověřené kopie dokladů dle § 74 ZZVZ, § 77 ZZVZ, § 79 ZZVZ a kopii pojistné smlouvy viz uvedeno výše str. 13 a 14.

S vybraným dodavatelem zadavatel následně uzavře smlouvu o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky.

Jednání bylo ukončeno v 11:00 hodin.

V Plzni dne 5. 2. 2018

Za členy hodnotící komise:

Člen HK	Jméno, příjmení	Organizace	Datum podpisu	Podpis
1.	Lenka Zemanová	Člen Muzeum a galerie sev. Plzeňska v Mariánské Týnici, p.o.	5. 2. 2018	
2.	Ing. Oldřich Kepka	Člen Výbor pro oblast investic a správu majetku PK	5. 2. 2018	
3.	David Klíma	Člen Výbor pro regionální rozvoj a fondy EU	5. 2. 2018	
4.	Ing. arch. Miloslav Michalec	Předseda Odbor regionálního rozvoje	5. 2. 2018	
5.	Ing. Josef Kuželka	Člen Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu	5. 2. 2018	
6.	Lenka Vaculíková	místopředseda Centrální nákup, příspěvková organizace	5. 2. 2018	
7.	Libor Kodeda	člen Centrální nákup, příspěvková organizace	5. 2. 2018	

Zapsala: Lenka Vaculíková

