



SYMONTA®

SYMONTA s.r.o.

K Papírně 26, 312 00 Plzeň

(Czech Republic)

tel.: +420 377 416 625

fax.: +420 377 240 137

HomePage: www.symonta.cz

AKCE/PROJECT

**OBJEKTY ŠKOLY A DÍLEN,
U KAPLIČKY 761/II,
SUŠICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY
-NÁVRH ÚSPOR ENERGIE**

INVESTOR/DEVELOPER

SOŠ A SOU SUŠICE

U KAPLIČKY 761, 342 01 SUŠICE.

MÍSTO STAVBY/LOCATION

SUŠICE

PLZEŇSKÝ KRAJ

OBJEKT/OBJECT

ČÁST/PART

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH/DRAWING TITLE

POZNÁMKA/NOTE

Č./No.	PŘEDMĚT REVIZE/ REVISION SPECIFICATION	DATUM/ DATE

REVIZE/REVISIONS

SCHVÁLIL/APPROVED

VÁCLAV ŽENÍŠEK

PODPIS/SUBMITTED

PROJEKTANT/ARCHITEKT

ING. JANA PRAŽÁKOVÁ

PODPIS/SUBMITTED

KONTROLOVAL/CHECKED

VÁCLAV ŽENÍŠEK

PODPIS/SUBMITTED

STUPEN PD/PD STAGE

DPS

MĚRITKO/SCALE

A4

DATUM/ DATE

2/2016

ARCH. ČÍSLO/DRAWING No

16 2262

A

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
1. 1. ÚDAJE O STAVBĚ.....	3
1. 2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ	3
1. 3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	3
2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
3. ÚDAJE O ÚZEMÍ	4
4. ÚDAJE O STAVBĚ.....	5
5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	5

PRŮVODNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje

1. 1. Údaje o stavbě

Název stavby:	Objekty školy a dílen, U Kapličky 761/II, Sušice, stavební úpravy – návrh úspor energie
Místo stavby:	U Kapličky 761, Sušice
Kraj:	Plzeňský kraj
Katastrální území:	Sušice nad Otavou (759601) obec Sušice (557153)
Předmět PD:	Hydraulické vyvážení a regulace systému ÚT po provedeném zateplení objektu, větrání tříd pomocí VZT jednotek s rekuperací, úprava zdrojů tepla (plynových kotlen), instalace fotovoltaické elektrárny.
Stupeň PD:	Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

1. 2. Údaje o stavebníkovi

Investor:	SOŠ A SOU Sušice U Kapličky 761 342 01 Sušice IČO: 00 07 76 15
------------------	---

1. 3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant:	SYMONTA s.r.o. K Papírně 26 312 00 Plzeň IČO: 263 49 043
--------------------	---

2. Seznam vstupních podkladů

- Jednání s investorem.
- ČSN, EN, zákony a vyhlášky.
- Technické podmínky technologického vybavení.
- Zaměření objektů SOŠ a SOU Sušice areál U Kapličky
- Původní projektová dokumentace
- Projektová dokumentace stavebních úprav – návrh úspor energie
- Nabídky referenčních technologií.

3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Jedná se hydraulické vyvážení a regulaci ústředního vytápění v areálu SOŠ a SOU Sušice areál U Kapličky v objektech SO 01 Učební pavilon a SO 03 Dílny. Dále proběhnou úpravy v kotelnách, které jsou umístěny v objektu SO 01 škola a SO 02 dílny. V učebnách budou umístěny VZT jednotky zajišťující výměnu vzduchu. Jednotky budou vybaveny rekuperační jednotkou.

Areál se skládá ze 4 objektů: SO 01 Učební pavilon, SO 02 Dílny, SO 02 Dílny a SO 04 Myčka. Hydraulické vyvážení, vyregulování systému a osazení VZT jednotek do učeben proběhne v pavilonu SO 01 Učební pavilon a SO 03 Dílny.

SO 01 škola je 3 patrová budova s jedním podzemním podlažím. SO 03 Dílny je jednopodlažní budova. Objekt Dílen je vytápěn z kotelny umístěné v SO 02 Dílny.

Předmětem projektové dokumentace jsou 2 samostatně stojící budovy v areálu školy na parcelách č. 1268, 2220/1, 2220/2 a kotelna umístěná v objektu na parcele 666/1.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

c) Údaje o odtokových poměrech

Vlivem úprav na stávající budově, případně na připojovaných objektech, není třeba řešit odtokové poměry.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Vlivem úprav na stávajících budovách není dotčena územně plánovací dokumentace.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby, údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Vlivem úprav na stávajících budovách není třeba řešit odtokové poměry.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Budou stanovené Smlouvou o dílo.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Není blíže specifikováno.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Není specifikováno.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Zateplení objekt – viz projektová dokumentace Objekty školy a dílen v areálu SOŠ a SOU, U Kapličky č.p. 761/II, Sušice – stavební úpravy – návrh úspor energie (září 2011)

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Dotčené budovy se nachází v areálu SOŠ a SOU Sušice areál U Kapličky – č. parc. 1268, 2220//1, 2220/2 a 666/1.

4. Údaje o stavbě

a) Úpravy dokončených staveb

Jedná se především o hydraulické vyvážení a regulaci systému ÚT po provedeném zateplení, umístění VZT jednotek s rekuperací do učeben a úpravy na kotelně související se zateplením objektu (snížení tepelných ztrát).

V budovách budou provedeny úpravy na otopných tělesech. Dále se jedná o osazení vzduchotechnických jednotek v učebnách. V učebnách bude instalováno nové VZT potrubí. Součástí akce bude i instalace fotovoltaické elektrárny menšího výkonu.

b) Účel užívání staveb

Rekonstruované objekty jsou stavbou občanského vybavení.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vlivem technologických úprav u stávajících staveb nedojde ke změnám ovlivňující bezbariérové užívání staveb.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Není blíže specifikováno.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou blíže specifikovány.

h) Základní předpoklady výstavby

Lhůtu výstavby upřesní investor.

5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Projektová dokumentace se člení dle vyhlášky č. 62 Sbírky zákonů z 14. března 2013 na:

D.1 SO 01 Škola

D.1.1.2. Stavební část

D.1.1.4.1. Technologie vytápění – hydraulické vyvážení

D.1.1.4.2. Elektroinstalace a MaR

D.1.1.4.3. Vzduchotechnika

D.2 SO 01 Kotelna škola

D.2.1.2. Stavební část

D.2.1.4.1. Technologie vytápění – plynová kotelna

D.2.1.4.2. Elektroinstalace a MaR

D.2.1.4.3. Plyn

D.3 SO 02 Dílna

D.3.1.2. Stavební část

D.3.1.4.1. Technologie vytápění – plynová kotelna

D.3.1.4.2. Elektroinstalace a MaR

D.3.1.4.3. Plyn

D.3.1.4.4. Fotovoltaika

D.4 SO 03 Dílna

D.4.1.2 Stavební část

D.4.1.4.1. Technologie vytápění - hydraulické vyvážení

D.4.1.4.2. Elektroinstalace a MaR

D.4.1.4.3. Vzduchotechnika