



PROJEKTOVÝ ATELIÉR
SEAP Rokycany s. r. o.

Na Pátku 122, 337 01 Rokycany
tel: 371 746 011, www.seap.cz

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavba: **VÝMĚNA PĚTI KUSŮ DŘEVĚNÝCH VAZNÍKŮ
NA OBJEKTU DÍLEN „1“**

Místo stavby: Areál školy, st.p.č. 666/1
Katastrální území: Sušice nad Otavou [759601]

Číslo paré:

Investor: Střední odborná škola a Střední
odborné učiliště, Sušice,
U Kapličky 761
342 01 Sušice

Podpis:

Status dokumentace: DZS
Vypracoval: Ing. Jaroslav Stáňa, DiS.

Datum: 06/2017
Zakázkové číslo: 0592017

OBSAH SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY:

B. 1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B. 2. CELKOVÝ POPIS STAVBY	3
B. 3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	6
B. 4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	6
B. 5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	7
B. 6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	7
B. 7. OCHRANA OBYVATELSTVA	7
B. 8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	8

B. 1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1. CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Stavbou se realizují dílčí oprava stávající budovy dílen. Areál tvoří oplocená oblast.

Areál je umístěn v mírně svažitém terénu v nadmořské výšce cca 480 m. Jedná se pro stavbu o částečně komplikované, ale dostatečné území.

Ke stavbě je zabezpečen dostatečný přístup pro realizaci celého díla.

Stavba bude probíhat uvnitř areálu. Z tohoto důvodu se jedná o komplikované pracovní prostředí, neboť je nutné, mimo dotčenou budovu dílen, zachování plného, ale bezpečného provozu a užívání areálu!!!

Vzhledem k tomu, že veškeré práce budou probíhat uvnitř areálu, nebude nutné zřizovat staveniště mimo vlastní oplocený areál. Pro stavbu bude zřízeno staveniště na půdorysu dotčené budovy zvětšené o nutnou manipulační a skladovou plochu a o plochu zařízení staveniště, kam bude zamezen vstup nepovolaným osobám, např. využitím dostatečně vysokého oplocení v souladu s přílohou č. 1, NV 591/2006 Sb., přičemž se stavba bude považovat za stavbu v zastavěném území. Pro sociální zázemí se předpokládá využití stávajících sanitárních zařízení určené pro dotčenou budovu, ale dodavatel musí také uvažovat možnost instalace vlastních mobilních WC na staveništi.

Příjezd a přístup na staveniště je po stávajících areálových zpevněných komunikacích ze sousední navazující veřejné komunikace v ulici U Kapličky. V areálu jsou pak dostatečné zpevněné asfaltové přístupové komunikace, které jsou i v místě stavby. Přístup a příjezd do areálu, k halám i místu stavby je standardní a dostačující pro běžný průběh staveb mimo přesunu vazníků.

Upozorňujeme, že dopravní problém nastane v případě přesunu hotových vazníků po úzkých a půdorysně členitých areálových komunikacích, kdy vzhledem ke kompletní délce vazníků pravděpodobně nebude možný přímý příjezd bez průběžného přemísťování jeřábem!

Z důvodu stavby za provozu uvnitř výrobního areálu klade stavba zvýšené nároky na dodržování bezpečnosti práce a vyhrazení prostoru stavby i s ohledem na pro stavbu nepovolané osoby (běžní zaměstnanci, žáci, ...) vyskytující se v okolí probíhající stavby.

Zároveň jsou kladeny nároky na omezování hluku, prašnosti, provádění úklidu, atd., a to nejenom s ohledem na vlastní provoz firmy, ale také s ohledem na jeho umístění v městě v blízkosti rodinných a bytových domů.

Přímo u staveniště nebyly zjištěny vodní zdroje.

Kolem montážních míst, kde nebudou prováděny práce z úrovně běžné podlahy haly, budou v době stavby vymezena bezpečnostní pásma dle NV 362/2005 Sb., kam bude zamezen vstup nepovolaným osobám např. využitím přenosného oplocení, pevného zábradlí s viditelným výstražným označením na zákaz vstupu a nebezpečí pádu.

Před zahájením stavebních prací budou mezi investorem a realizační firmou dohodnuta místa napojení na vodu a el. energii, přičemž se předpokládá napojení ve stávající dotčené budově.

Z hlediska inženýrských poměrů je staveniště složitější, ale standardní.

Zemní práce se nepředpokládají.

1.2. VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

Bylo provedeno základní zaměření stávajícího stavu viditelných a běžně přístupných (bez použití speciální techniky nebo jiných prostředků) dotčeného objektu dílen.

Jako závazný podklad pro vypracování projektové dokumentace slouží „Statický posudek“ vypracovaný Ing. Radkem Pikhartem z 01/2017 a dále bylo závazné zadání investora kolik a kterých vazníků se má stavba týkat.

Původní projektovou dokumentaci stavby nemá investor k dispozici ani se mu ji nepodařilo vyhledat v příslušných archivech obce a stavebního úřadu.

Veškeré průzkumy, měření a získané informace byly v dostupně možné míře zpracovány do projektové dokumentace.

1.3. STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

V rámci zpracování projektové dokumentace nebylo zjištěno, že by stavba zasahovala nebo ovlivňovala stávající ochranná pásma.

1.4. POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

V rámci zpracování projektové dokumentace nebylo zjištěno, že by stavba zasahovala nebo ovlivňovala stávající záplavové území nebo ležela na poddolovaném území.

1.5. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavba, resp. dílčí oprava stávající budovy nemění stávající vliv budovy na okolní stavby a pozemky a nevyvolává další ochranu okolí a nemění stávající odtokové poměry v území.

1.6. POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Stavba nemá požadavky na asanace, demolice.

Stavba má požadavky na bourací popř. demontážní práce opravované části stavby.

Stavba nemá požadavky na kácení dřevin.

1.7. POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Stavbou nevznikají požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

1.8. ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Územně technické podmínky jsou stávající a realizace dílčí opravy stávající budovy nevyvolává nové požadavky.

Stavba se netýká napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu, resp. stávající stav dopravní infrastruktury v okolí stavby, není stavbou ani jejím provozem dotčen.

Stavba nemění stávající napojení objektu nebo areálu na technickou infrastrukturu.

1.9. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Stavba věcně navazuje na stávající sousední budovu st.p.č. 666/2 a stávající okolní zpevněné plochy. Stavba je napojena na areálové sítě technického vybavení. Realizace dílčí opravy budovy dílen toto nemění.

Je nutné, aby stavba respektovala, přizpůsobovala se a byla prováděná v koordinaci na bezpečný provoz areálu.

Stavba věcně, resp. provozně dále navazuje na stávající pozemky areálu a dále na areálové rozvody sítí a areálové komunikace.

Stavba pro svoji realizaci, funkci a provoz nemá další související a podmiňující investice.

B. 2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Stavbou dílčí opravy stávající budovy dílen nedochází ke změnám účelu a způsobu užívání dotčené budovy ani jiných kapacit.

2.2. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

2.2.1. Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavbou dílčí opravy stávající budovy dílen nedochází ke změnám urbanismu. Vnější vzhled stavby ani rozměry stavby se nemění.

2.2.2. Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavbou dílčí opravy stávající budovy dílen nedochází ke změnám stávajícího architektonického řešení. Vnější vzhled stavby ani rozměry stavby se nemění.

2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stavbou dílčí opravy stávající budovy dílen nedochází ke změnám provozního řešení, popř. technologie výroby.

2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavbou dílčí opravy stávající budovy dílen nedochází k zásahům do případného stávajícího tzv. bezbariérového řešení.

2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavbou dílčí opravy stávající budovy dílen nedochází ke změnám stávající bezpečnosti užívání stavby.

2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

2.6.1. Stavební řešení

Novým stavem je statické zajištění části nosné střešní konstrukce a úprava skladby střešního pláště s výměnou krytiny. Z pohledu legislativy se jedná o stavební úpravy stávající stavby. Důvodem stavebních úprav je havarijní stav části krovu. K prudkému zhoršení stavu došlo po zateplení podhledu. Objekt neměl zajištěné větrání podstřešního prostoru, docházelo zde ke kondenzaci vodní páry na spodní straně plechové krytiny z trapézového plechu a na krokách. Vlivem nadměrné vlhkosti následně došlo ke snížení pevnosti materiálů a ke korozi hřebíkových spojů. Po zjištění tohoto stavu byly do střešního pláště osazeny větrací turbíny LOMANCO, následně došlo ke zlepšení stavu z hlediska vlhkosti podstřešního prostoru.

Problematiku havarijního stavu řešil v lednu 2017 ing. Radek Pikhart, který vypracoval statický posudek a tento posudek sloužil jako závazný podklad pro vypracování této dokumentaci.

Architektonické, dispoziční a výtvarné řešení vychází ze stávajícího stavu objektu a téměř se nemění.

2.6.2. Konstrukční a materiálové řešení,

Stávající vazníky jsou dřevěné příhradové s hřebíkovými spoji, krokve z hraněného řeziva jsou kladeny souběžně s okapní hranou tzv. „po vlašsku“, krytina je plechová z trapézového plechu s výškou vlny 35mm. Havarijní stav vykazuje 5 vazníků (zlomený horní tlačný pas) a dalších 5 vazníků má poškození drobnějšího rázu (většinou uvolněné přípoje krokví a zavětrování).

Stavební úpravy spočívají v opravě zlomených vazníků (vazníky zůstanou, ponesou pouze podhled!!), instalaci 10 kusů nových vazníků přebírajících vnější zatížení. Nové vazníky jsou navrženy rovněž dřevěné příhradové, nově jsou použity lisované spoje se styčnickovými deskami s prolisovanými trny. Je nutná výměna cca 50% krokví a dále je nutná oprava všech přípojí krokv-vazník a přípojí svislého i vodorovného zavětrování. Nově je navržena skladba s provětrávanou mezerou na spodní straně plechové krytiny.

Stavební materiály a výrobky budou v souladu s §156, zákona 183/2006 Sb. „stavební zákon“ v platném znění a budou doloženy prohlášením o shodě dle z. 22/1997 Sb. a dle odpovídajících nařízení vlády a stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací a s požadavky a doporučeními výrobců výrobků, materiálů a částí stavby.

2.6.3. Mechanická odolnost a stabilita

Nové vazníky jsou navrženy na zatížení podle současných platných norem (podle Eurokódů). Nově jsou v osových vzdálenostech 1,20m (původní jsou ve vzdálenosti 2,40m). Stávajících 5 kusů poškozených vazníků je „vyvěšeno“ přes tahové přípoje krokví a vazníků a síly jsou přenášeny do nových vazníků. Výpočet nových vazníků je proveden ve složce Statický výpočet.

Materiálově se při realizaci stavby jedná o obvyklé stavební a konstrukční systémy, kde se postupuje primárně podle návodů výrobce.

Při použití stavebních a konstrukčních materiálů a výrobků v souladu s §156, zákona 183/2006 Sb. „stavební zákon“ v platném znění, které budou doloženy prohlášením o shodě dle z. 22/1997 Sb. a pokud budou použity materiály výrobky jako např. potrubní rozvody, typová závěsová technika, atd., určené pro dané využití výrobcem výrobku, bude také zaručena dostatečná mechanická odolnost a stabilita.

2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

2.7.1. Technické řešení

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen neprovádí nová technická a technologická zařízení.

2.7.2. Výčet technických a technologických zařízení

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen neprovádí nová technická a technologická zařízení.

2.8. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

2.8.1. Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen zachovává stávající požárně bezpečnostní řešení, a tedy nenastává ani změna členění stavby do požárních úseků.

2.8.2. Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen zachovává stávající požárně bezpečnostní řešení, a tedy nenastává ani změna požárního rizika a stupně požární bezpečnosti.

2.8.3. Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen zachovává stávající požárně bezpečnostní řešení, a tedy zůstávají i principy stávajících stavebních konstrukcí z hlediska PBR.

2.8.4. Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen zachovává stávající požárně bezpečnostní řešení, a tedy nedochází k ovlivnění stávajících únikových cest.

2.8.5. Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen zachovává stávající požárně bezpečnostní řešení, a tedy nedochází ani ke změnám odstupových vzdáleností a požárně nebezpečného prostoru.

2.8.6. Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen zachovává stávající požárně bezpečnostní řešení, a tedy nedochází ani ke změnám zásobování požární vodou.

2.8.7. Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen zachovává stávající požárně bezpečnostní řešení, a tedy nedochází ani ke změnám provádění požárního zásahu.

2.8.8. Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen zachovává stávající požárně bezpečnostní řešení, a nedochází ani ke změnám stávajících technických a technologických zařízení.

2.8.9. Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen zachovává stávající požárně bezpečnostní řešení, a tedy nedochází ani ke změnám požadavků na případná stávající požárně bezpečnostní zařízení.

2.8.10. Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen zachovává stávající požárně bezpečnostní řešení, a tedy nedochází ani ke změnám v požadavcích na způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

2.9. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

2.9.1. Kritéria tepelně technického hodnocení

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen nemění stávající zásady hospodaření s energiemi.

Jedná se o stávající budovu a nejedná se tak o novou stavbu.

Navrhovanou dílčí opravu nelze kvalifikovat jako větší změnu dokončené stavby dle kapitoly č. 2, § 7, zákona č. 406/2001 Sb. o hospodaření energií, neboť stavbou, mimo dílčího osazení nových výplní nedochází k žádné změně obvodových konstrukcí. Dále nedochází ani ke změně užívání stavby způsobem zásadně měnícím např. princip vytápění a osvětlení.

Nevzniká tak povinnost plnit požadavky na energetickou náročnost budovy a stavebník není povinen dokládat průkaz energetické náročnosti stavby.

2.9.2. Energetická náročnost stavby

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen nemění stávající energetickou náročnost stavby.

Navrhovanou změnu využití haly nelze kvalifikovat jako větší změnu dokončené stavby dle kapitoly č. 2, § 7, zákona č. 406/2001 Sb. o hospodaření energií, neboť stavbou, mimo dílčího osazení nových obvodových výplní nedochází k žádné změně obvodových konstrukcí. Dále nedochází ani ke změně užívání stavby způsobem zásadně měnícím např. princip vytápění a osvětlení.

Nevzniká tak povinnost plnit požadavky na energetickou náročnost budovy a stavebník není povinen dokládat průkaz energetické náročnosti stavby.

2.9.3. Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Jedná se o stávající budovu a nejedná se tak o novou stavbu, a tedy posouzení využití alternativních zdrojů energií dle odst. d, kapitoly č. 1, § 7, zákona č. 406/2001 Sb. není vyžadováno.

2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen nemění stávající ochranu, hygienu, bezpečnost ani nemá jiný negativní vliv na stávající pracovní a komunální prostředí.

2.11. OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

2.11.1. Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Dotčená budova je stávající budovou. Stavbou dílčí opravy stávající budovy dílen se ochrana před pronikáním radonu z podloží nemění a zůstává stávající.

2.11.2. Ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy není požadována ani prováděna.

2.11.3. Ochrana před technickou seizmicitou

V místě stavby nevzniká technická seizmicita. Stavba je však umístěna v místě pojezdu vozidel a s technologickým zařízením se spojenými vibracemi, které však pro charakter stavby nejsou rizikem.

2.11.4. Ochrana před hlukem

Ochranu před hlukem není třeba řešit, neboť pouhá dílčí oprava stavby negativně neovlivní hlukovou situaci obytné zástavby v okolí areálu.

2.11.5. Protipovodňová opatření

Areál podniku a tedy ani dotčená budova neleží záplavovém území a tedy se protipovodňová opatření neprovádí.

2.11.6. Ostatní účinky

V době vypracování projektové dokumentace nebylo zjištěno, že by bylo nutné stavbu chránit před ostatními účinky jako je např. vliv poddolování, výskyt metanu, apod.

B. 3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

3.1. NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Součástí stavby není napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, jedná se o pouhou dílčí opravu části stávající budovy.

3.2. PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Součástí stavby není napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, jedná se o pouhou dílčí opravu části stávající budovy.

B. 4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

4.1. POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen nemění stávající dopravní řešení ani tuto změnu pro svůj provoz a realizaci nevyžaduje a stávající doprava není stavbou dotčena. Jiné venkovní dopravní řešení tedy není součástí stavby a tohoto projektu.

4.2. NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

K areálu firmy, kde je umístěna i řešená stávající budova je zpevněný přístup z veřejné komunikace, který vyhovuje pro provoz stavby. Na tento přístup navazují dostatečné zpevněné vnitroareálové komunikace. Pro realizaci ani provoz stavby nebudou zřizovány žádná další napojení areálu na dopravní infrastrukturu. Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen stávající stav dopravní infrastruktury nemění.

4.3. DOPRAVA V KLIDU

Stavba je umístěna v rámci areálu firmy. Řešení dopravy v klidu není součástí stavby a tohoto projektu. Stávající doprava v klidu, která je v areálu řešena vyhrazenými parkovacími a odstavnými plochami, není stavbou dotčena a vzhledem k tomu, že se jedná o dílčí opravu stávající budovy a stavbou ani nejsou navyšovány počty zaměstnanců tak řešení dopravy v klidu není legislativně vyžadováno.

4.4. PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Stavba je umístěna v rámci areálu firmy. Pěší a cyklistické stezky nejsou součástí stavby a tohoto projektu. Stávající pěší a cyklistické stezky v okolí areálu nejsou stavbou dotčeny.

B. 5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

5.1. TERÉNNÍ ÚPRAVY

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen nevyžaduje terénní úpravy.

5.2. POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Stavba dílčí opravy stávající budovy dílen nevyžaduje instalaci vegetačních prvků. Stávající vegetační prvky v okolí stavby nejsou stavbou dotčeny.

5.3. BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Stavba je umístěna v rámci areálu. Součástí stavby a tohoto projektu nejsou biotechnická opatření a stavba jako taková tato opatření nevyvolává, nevyžaduje ani žádné neovlivňuje.

B. 6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

6.1. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stavba nemění stávající vliv dotčené opravované budovy na životní prostředí.

6.2. VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU

Území navrhované stavby nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 14, odst. 2 zák. ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Žádné významné krajinné prvky zde nebyly zjištěny.

Významné krajinné prvky jsou ekologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny vymezené zákonem č. 114/1992 Sb., kde jsou taxativně vymezeny jako VKP lesy, vodní toky, rybníky, údolní nivy a rašeliniště (§ 3 odst. b). Na základě § 6 zákona lze registrovat další lokality jako významný krajinný prvek.

V těsně navazujícím okolí se nenacházejí významné krajinné prvky zákonem vyjmenované, vlastní zájmové území a jeho blízké okolí se jich tedy nedotýká.

V místě stavby nejsou památné stromy.

Stavba je prováděna především v místě stávající stavby budovy dílen. Stavba je zároveň v oploceném areálu. Z těchto důvodů se nepředpokládá v místě stavby výskyt živočichů, které by bylo nutné chránit.

6.3. VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

6.4. NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA

V době zpracování dokumentace nebylo zjišťovací řízení prováděno a stavba dílčí opravy stávající budovy dílen toto zjišťovací řízení nevyžaduje.

6.5. NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavbou nejsou vyvolány požadavky na návrh ochranných a bezpečnostních pásem.

B. 7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavebně technické požadavky na stavby civilní ochrany nebo stavby dotčené požadavky civilní ochrany jsou řešeny odst. 1, §22, vyhl. č. 380/2002 Sb. „K přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva“. Tímto jsou dány stavebně technické požadavky na stavby civilní ochrany a stavby dotčené požadavky civilní ochrany zahrnují požadavky na:

- a) stálé úkryty,
- b) ochranné systémy podzemních dopravních staveb,
- c) stavby financované s využitím prostředků státního rozpočtu, stavby škol a školských zařízení, ubytovny a stavby pro poskytování zdravotní nebo sociální péče z hlediska jejich využitelnosti jako improvizované úkryty,
- d) stavby pro průmyslovou výrobu a skladování.

Z charakteristiky případných možných vlivů během provádění stavby a odhadu jejich velikosti a významnosti se nepředpokládá žádný negativní vliv na obyvatelstvo za běžného provozu stavby a není třeba provádět dodatečnou ochranu obyvatelstva a stávající ochrana obyvatelstva není stavbou dotčena.

Dílčí vliv může být pouze na bezprostřední okolí stavby v době realizace stavby, a to především doprovodným ale pro daný druh výstavby běžným zvýšením hluku v denních hodinách. Není však nutné provádět nadstandardní ani dodatečnou ochranu obyvatelstva. Přičemž mezi standardní a legislativou požadovaná opatření patří např. ochrana obyvatelstva zamezením jejich přístupu na místo probíhající stavby.

Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů:

- omezování resp. zabránění šíření prašnosti a znečišťování prostoru mimo probíhající stavbu;
- v době výstavby dbát na to, aby stavební činností nebyly dotčeny okolní místa, domy, pozemky a porosty.
- stavební práce provádět v denní době;
- stavební práce provádět pouze v přímo dotčených a pro stavbu nutných vyhrazených prostorách;
- minimalizovat hlučnost stavebních strojů a postupů;
- důsledně dbát na dodržování povinností vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů;
- důsledně dbát na dodržování hlukových limitů dle NV č. 272/2011 Sb. „o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“;
- důsledně dodržet trvalé a bezpečné umožnění příjezdů vozidel integrovaného záchranného systému;
- důsledně dodržovat umožnění bezpečného pohybu a přístupu osob v areálu i mimo něj;

Otázka prevence a ochrany při vzniku požáru je řešena v samostatné části této zprávy a projektu stavby – požárně bezpečnostní řešení.

B. 8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

8.1. POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Pro realizaci stavby budou využívána média:

- Voda
- Elektrická energie

Zajištění médií bude ze stávajících rozvodů dotčené budovy.

Dodavatel si zřídí staveništní rozvaděče osazené metrologicky ověřeným elektroměrem. U napojení na odběr vody pro staveniště bude osazen metrologicky ověřený vodoměr. Platba za spotřebované energie a vodu bude poukazována investorovi dle domluvených cen, za které investor energie a vodu nakupuje. Součástí platby za vodu bude i stočné.

8.2. ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Stavba je umístěna uvnitř areálu. Vlastní dotčená budova je zastřešena a odvodněna. Plocha v místě stavby je rovněž odvodněna kanalizačním systémem. Stavba není prováděna pod zemí, kdy by bylo vyžadováno speciální odvodňování základové jámy. Jiné odvodnění staveniště se nezřizuje.

Během stavby však je nutné přijmout dočasná opatření pro odvod dešťové vody při odkryté střeše tak, aby nedošlo k žádnému negativnímu narušení dotčené budovy ani jiné části areálu!!!

8.3. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

K areálu školy je zpevněný přístup z hlavní komunikace ulice U Kapličky, který vyhovuje pro realizaci stavby. Na tento přístup navazují vnitroareálové komunikace. Pro realizaci stavby nebudou zřizovány žádná další napojení na dopravní infrastrukturu. Areálová doprava nebude stavbou negativně ovlivněna nad únosnou míru.

Upozorňujeme, že dopravní problém nastane v případě přesunu hotových vazníků po úzkých a půdorysně členitých areálových komunikacích, kdy vzhledem ke kompletní délce vazníků pravděpodobně nebude možný přímý příjezd bez průběžného přemísťování jeřábem!

Areál je napojen na technickou infrastrukturu, a toto napojení není stavbou dotčeno. Tato technická infrastruktura vyhovuje pro realizaci stavby. Pro realizaci stavby nebudou zřizovány žádná další napojení na technickou infrastrukturu.

8.4. VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Realizace stavby, při dodržení standardních postupů a legislativních požadavků, nemá nadměrný vliv na okolní pozemky.

Vliv provádění stavby na okolní stavby je zanedbatelný a může se krátkodobě projevit zvýšeným hlukem. Případně takovéto práce budou prováděny pouze v denních hodinách tj. nejvýše 6.00 - 18.00 hodin a

nebudou překračovány legislativou povolené hlukové limity. V nočních hodinách lze provádět pouze práce, které nezpůsobují hluk, ani jinak neovlivňují jinak běžný provoz okolních domů a okolí.

Zároveň jsou kladeny zvýšené nároky na omezování hluku, prašnosti, provádění úklidu, atd., a to nejenom s ohledem na vlastní provoz firmy, ale také s ohledem na okolí stavby a areálu i s ohledem na blízkou bytovou zástavbu, kde jsou již nyní např. hlukové limity překračovány (i v důsledku běžného městského hluku).

8.5. OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Provádění stavby jinak neohrožuje ani negativně neovlivňuje své okolí a tak nejsou předpokládány požadavky na související asanace, demolice a jiné kácení dřevin.

8.6. MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Pro stavbu bude zřízeno staveniště v okolí nezastavěné části půdorysu stávající dotčené budovy dílen s ohledem na okolní stavby, zvětšené pouze o nutné manipulační a komunikační plochy, plochu skládky materiálu a plochu zařízení staveniště, kam bude zamezen vstup nepovolaným osobám.

Staveniště bude zhotovitelem provedeno v souladu s platnými předpisy, a to především dle přílohy č. 1, NV č. 591/2006 Sb. a v souladu s plánem BOZP, který musí být zpracován před předáním staveniště.

Jako zařízení staveniště mohou být použity hlavně mobilní WC. V případě požadavku dodavatelské firmy na další vybavení budou použity přívěsové nástavby jako např. tzv. „maringotky“ nebo typové stavební buňky v počtu max. 2 kusů. Skladové a manipulační plochy budou umístěny přímo na staveništi a jejich poloha se bude průběžně přizpůsobovat postupu prací. Staveniště musí být jednoznačně vymezeno proti zabránění vstupu nepovolaných osob, např. využitím dostatečně vysokého oplocení (min. 1,8 m) v souladu s přílohou č. 1, NV 591/2006 Sb., přičemž se stavba bude považovat za stavbu v zastavěném území.

Zařízení staveniště bude v rámci areálu na pozemcích investora a dodavatelem bude splněno především:

- postupovat před provedením, během provedení a provedení záboru v souladu s požadavky a provozními a bezpečnostními standardy firmy;
- při navrhování a vyřizování zařízení staveniště a dočasných objektů při jejich seskupení a umístění musí mít dodavatel na zřeteli jejich funkčnost, bezpečnost a vyhovující vizuální působení v daném prostředí;
- velikost plochy záboru bude co nejmenší a doba trvání co nejkratší, tedy v nejmenším nutném rozsahu pro řádné provádění stavby;
- pro provoz zařízení staveniště musí mít dodavatel zpracován takový provozní a manipulační řád, aby mimo dodržování BOZP, např. nebylo ani vizuálně narušováno životní prostředí a byla dodržována čistota prostoru.

8.7. MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Během stavby budou vznikat odpady. Při provádění stavby vznikne odpad především z bouracích a demontážních prací.

Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (O odpadech) a to především, že dodavatel (původce odpadů) bude odpady třídit podle druhů a kategorií v souladu s vyhl. č. 93/2016 Sb. Odpady, které nemůže sám využít, nabídne k využití jiné osobě a nebude-li možné odpady takto využít, zajistí jejich likvidaci.

Veškerý recyklovatelný materiál jako např. kovový odpad, musí zhotovitel přednostně nabídnout druhotnému výkupu a takto obdrženou částku musí poukázat investorovi.

Doklady prokazující nakládání s odpady v souladu s českými předpisy budou doloženy při předání stavby.

Při stavebních a montážních pracích vznikne demoliční odpad a dále odpad z částí nepoužitého stavebního a montážního materiálu.

V rámci stavby se bude jednat především o takové odpadové materiály dle vyhl. č. 93/2016 Sb., jako jsou např.:

- | | | |
|--------------------------------------|-----------|-------------------|
| - dřevo | č. 170201 | - odhad 1,30 tuny |
| - plasty | č. 170203 | - odhad 0,01 tuny |
| - železo, ocel | č. 170405 | - odhad 5,50 tuny |
| - směsné stavební a demoliční odpady | č. 170904 | - odhad 0,20 tuny |
| - atd. | | |

Nebezpečné odpady se nepředpokládají.

Množství je pouze hrubě odhadováno. Množství odpadu je teoreticky možné pouze hrubě odhadovat, neboť hlavní roli na jeho výši bude mít nutnost provádění zemních prací, atd., a proto bude upřesněno až

v průběhu stavebních prací např. v závislosti na technologickém postupu a způsoby výstavby a dalších v projektové přípravě nepostihnuteľných závislostí.

Všechny dodavatelské firmy, vybrané investorem pro dodávky stavebních a konstrukčních, prací na tomto objektu, mají povinnost, zajistit zneškodnění odpadů vzniklých při jejich pracích v rámci svých programů řízení vzniku a zneškodnění odpadů.

Hierarchie způsobů nakládání s odpady dle §9a zák. 185/2001 Sb. v platném znění

V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:

- a) předcházení vzniku odpadů,
- b) příprava k opětovnému použití,
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití,
- e) odstranění odpadů

Odpady nutno zlikvidovat v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Odpady lze podle tohoto zákona likvidovat v zařízeních a místech k tomu určených. Tento odpad je možno likvidovat na skládce TKO.

Povinnosti původce odpadu:

- a) odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle §5 a 6,
- b) zajistit přednostní využití odpadů v souladu s §11,
- c) odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,
- d) ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle §6 odst. 4 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- e) shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- f) zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- g) vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcími právními předpisy včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidenci vymezených v §26. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcími právními předpisy,
- h) umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady,
- i) zpracovat plán odpadového hospodářství v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy a zajišťovat jeho plnění,
- j) vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy a plánem odpadového hospodářství,
- k) ustanovit odpadového hospodáře za podmínek stanovených tímto zákonem podle §15,
- l) platit poplatky za ukládání odpadů na skládky způsobem a v rozsahu stanoveném v tomto zákoně.

(2) Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit se souhlasem místně příslušného orgánu státní správy s navazujícími změnami v kompetencích.

(3) S nebezpečnými odpady může původce nakládat pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy, s navazujícími změnami v kompetencích, pokud na tuto činnost již nemá souhlas k provozování zařízení podle § 14. Přeprava nebezpečných odpadů nepodléhá souhlasu.

(4) Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich převedení do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3. Za dopravu odpadů odpovídá dopravce. Na každou oprávněnou osobu, která převezme do svého vlastnictví odpady od původce, přecházejí povinnosti původce podle odstavce 1, s výjimkou písmen i) a j).

Při kolaudačním řízení předloží stavebník doklady o likvidaci odpadů (vážní listy, průběžnou evidenci odpadů apod.).

8.8. BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSLUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Provádění stavby nevyžaduje, výkopové práce, příslun nebo jinou manipulaci se zeminou a ani se nepředpokládá zřizování dlouhodobých (více jak měsíc trvajících) deponií.

8.9. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Za škodlivé důsledky stavební činnosti zhoršující životní prostředí během realizace stavby se považují:

- hluk strojů a stavebních prostředků;
- znečišťování ovzduší plyny a prachem;
- znečišťování např. zbytky stavebního materiálu;
- zábor ploch pro zařízení staveniště a jeho provoz;
- znečišťování vody – stavba při svém správném provádění neznečišťuje vody;
- poškozování zeleně – stavba nepoškozuje vzrostlou zeleň, případné ovlivnění travnatého porostu bude po stavbě uvedeno do původního stavu

Práce způsobující negativní vliv na okolí, proto budou prováděny pouze v denních hodinách tj. nejvýše 6.00 - 18.00 hodin. V nočních hodinách lze provádět pouze práce, které nezpůsobují hluk, ani jinak neovlivňují jinak běžný stav okolních domů a prostranství.

Ochrana proti hluku a vibracím

Před zahájením stavby bude určen nejvýhodnější druh a typ strojů a zařízení pro danou technologii s ohledem na jeho hlučnost, účel a doporučení výrobce. Budou použity prostředky v řádném technickém stavu s platným technickým osvědčením a budou používány pouze v nejnútnejším rozsahu. Stavba resp. její provoz může ovlivňovat stávající hlukovou hladinu. Vznikající hluk bude maximálně omezován a nesmí překročit obecné hygienické limity dané např. NV č. 272/2011 Sb. „o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“ v aktuálním znění.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Stavba by při svém správném provádění neměla znečišťovat ovzduší v jiných místech než, kde přímo probíhá, a to pouze uvnitř haly. Haly jsou trvale nuceně větrány. Znečištění musí být trvale omezováno, aby nepřekročilo hranice dané zákonem o ochraně ovzduší a jeho prováděcími předpisy. Budou použity prostředky v řádném technickém stavu, v případě zvýšeného výskytu prachu se bude používat např. skrápění vodou (s ohledem na nepoškození stávající stavby a zařízení) a zvýšený úklid. V žádném případě se nesmí připustit provoz vozidel a zařízení, která produkují více škodlivin, než připouští příslušná vyhláška nebo dochází k úkapům provozních tekutin.

Ochrana proti znečišťování komunikací

Stavba by při svém správném provádění neměla znečišťovat jiná místa než, kde přímo probíhá, a to pouze uvnitř budovy. Znečištění musí být průběžně a neprodleně likvidováno

Znečištění blátem, zbytky zemin a stavebních hmot, které by mohly znečišťovat okolí stavby je při výstavbě nutné předcházet např. čištěním techniky a vozidel před výjezdem na komunikace a v případě neočekávaného znečištění se provede bezprostřední úklid.

Při realizaci stavby musí dodavatel:

- zajistit omezené pojíždění a stání vozidel a strojů mimo zpevněné plochy resp. toto neprovádět;
- nezřizovat zvláštní výjezdy na staveniště;
- provádět pravidelný úklid;
- očišťovat průběžně provozní plochy a komunikace od nánosů z odpadů a zbytků z výroby a provádění stavby;

Ochrana proti znečišťování podzemních vod a povrchových vod a kanalizace

Musí být provedena ochrana povrchových a podzemních vod před jejich znehodnocením všemi látkami jako např. ropné deriváty, chemikálie, tuky, atd. Ochrana je prováděna především udržováním techniky, která může být zdrojem ohrožení, v řádném technickém stavu.

Riziko znečištění je však velmi malé a týká se především provozních nebo čistících náplní a prostředků.

Péče o životní prostředí musí být zajištěna dodržováním a respektováním veškerých požadavků, předpisů, nařízení a norem ČSN, vztahujících se k zajištění zdravého životního a pracovního prostředí.

8.10. ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba bude prováděna oprávněnou osobou dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb. - stavebního zákon a stavbu bude řídit stavbyvedoucí v souladu s tímto zákonem. Pro stavbu bude zároveň veden stavební deník v souladu se stavebním zákonem a v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb.

Staveniště a práce na staveništi musí být prováděny v souladu s platnými předpisy jako např. zákon 309/2006 Sb., NV č. 591/2006 Sb.

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi jsou mimo jiné uvedeny v §3, z. 309/2006 Sb.

Požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení jsou mimo jiné uvedeny v §4, z. 309/2006 Sb.

Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy jsou mimo jiné uvedeny v §5, z. 309/2006 Sb.

Bezpečnostní značky, značení a signály jsou mimo jiné uvedeny v §5, z. 309/2006 Sb.

Předcházení ohrožení života a zdraví je mimo jiné uvedeno v Hlavě II, z. 309/2006 Sb.

V případě, že dodavatel zvolí postup a spolupráci se subdodavateli a budou naplněny další požadavky, jako např. že plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, atd., bude o tom včas, tedy již v rámci podání nabídky na dodávku stavby, informovat investora, který zajistí činnost koordinátora BOZP během výstavby v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. Dodavatel musí stejným způsobem informovat investora, i pokud činnost koordinátora nebude vyžadována. Dodavatel zároveň bude včas a řádně informovat investora o jeho případných dalších vyplývajících povinnostech a poskytne mu maximální pomoc a spoluúčast při řešení těchto povinností jako např. případnou povinnost doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

Dokud toto dodavatel neprovede, resp. dokud neoznámí investorovi, zda činnost koordinátora bude nebo nebude potřebná, investor bude počítat s nutností zajištění koordinátora BOZP během stavby. V průběhu zpracování projektové dokumentace byl zjištěn předpoklad, že:

- na stavbě budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby
- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu
- na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5, NV č. 591/2006 Sb.

Stavba bude prováděna v souladu s plánem BOZP, který bude zpracován na základě informací zjištěných během zpracování projektové dokumentace. Koordinátore BOZP nebyl investorem v době zpracování projektové dokumentace určen. Před zahájením stavby musí být plán BOZP přizpůsoben a upraven.

V souladu s přílohou č. 5, NV 591/2006 Sb. budou během stavby prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví:

- ad. 11. - Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb

Investor, je z důvodu těchto prací, a to včas před započatím realizace stavby a na vlastní náklady, zabezpečit vypracování plánu bezpečnosti práce na staveništi, který bude průběžně aktualizovat dle skutečného stavu provádění prací.

Stavba je prováděna uvnitř výrobního areálu, a proto během realizace stavby musí být respektovány a dodržovány zásady bezpečnosti práce platné pro provoz areálu, které vydal a zhotoviteli musí předat investor. Součástí bude i požadavek na absolvování školení buď zástupců, nebo všech osob provádějících dílo. Rovněž musí být během realizace stavby dodržováno minimální vybavení provádějících osob osobními ochrannými prostředky jako je pracovní obuv s pevnou špičkou a reflexní vesty s označením zhotovitele mimo další vybavení dle prováděné činnosti.

Dodavatel stavby bude povinně a před započatím prací seznámen s pravidly a platnými normami v areálu, zejména vztahující se k ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, pracovním podmínkám či ochraně ŽP, ale i dalšími příslušnými právními předpisy a směrnicemi. Pokud dodavatel nebude dodržovat jakýkoli z těchto závazků, zejména v oblasti bezpečnosti, objednatel si vyhrazuje právo odmítnout přístup či zamezit další přítomnosti konkrétních zaměstnanců dodavatele.

Dodavatel musí s předstihem (min. 8 dní) před zahájením prací informovat investora případného i koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil a dále předložit doklady o zdravotní způsobilosti pracovníků vykonávajících činnost v areálu podniku investora, revizích vyhrazených technických zařízení, které bude používat v areálu podniku investora, záznamy o školeních bezpečnosti a další doklady dle požadavku investora pro řádné a bezpečné zhotovení díla. Bez tohoto nemohou být práce zahájeny.

Dodavatel zajistí vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Každé pracoviště musí být řádně označeno a odděleno od běžného provozu pevnou překážkou (např. zábradlí).

Stavbu a montáž zařízení může provádět pouze organizace odborně způsobilá a dodržující předpisy ve smyslu zákona č. 338/2005 Sb. v úplném znění zákona č. 174/1968 Sb. „o státním odborném dozoru nad bezpečností práce“, vyhl. č. 48/1982 Sb. „základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení“

Je nutné dodržovat platné a doporučené právní předpisy a zákonná ustanovení. Je třeba pravidelně školit obsluhující personál o bezpečnosti práce a požární ochraně a vést prokazatelné záznamy o školení.

Před uvedením zařízení do provozu musí být provedeny všechny předepsané zkoušky a revize, které zabezpečí dodavatelské organizace. Zařízení musí být po uvedení do provozu vybaveno provozním řádem, který vydá provozovatel na základě návrhu provozního řádu vypracovaného dodavatelem.

Veškeré dokumenty investora, které budou použity dodavatelem pro provádění a doložení díla jsou na vyžádání k dispozici u investora, a to již ve fázi obchodní přípravy a nabídky dodávky stavby.

Opravy zařízení smí vykonávat pouze odborní pracovníci dle příslušných předpisů.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel bude koordinovat provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.

8.11. ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Stavba je dílčí opravou stávající budovy dílen a nemění stávající případné bezbariérové užívání stavby.

8.12. ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

Provádění stavby nevyvolává potřebu dopravně inženýrských opatření mimo areál firmy.

8.13. STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.)

Je nutné, aby stavba respektovala, přizpůsobovala se a byla prováděna v koordinaci na bezpečný provoz areálu. Jako vhodné pro realizaci stavby se jeví období letních prázdnin 2017.

8.14. POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

8.14.1. Základní postup

Stavba řeší opravu investorem vybraných nosných prvků střešní konstrukce, kde hrozí jejich zřícení. Opravu je tak nutné provést neprodleně a do doby provedení opravy je nutné přijmout bezpečnostní opatření, jako např. zamezení vstupu osobám do ohroženého prostoru. Možnost zřícení střechy nutné také vzít v úvahu pro zajištění bezpečnosti provádění samotné opravy. Střecha nesmí být v žádném případě více zatěžována!!!

Časové vazby stavby jsou dány i např. klimatickými podmínkami vhodnými pro její realizaci resp. pro uplatnění běžných stavebních postupů a provozními podmínkami areálu.

8.14.2. Dokumentace skutečného stavu

Dodavatel musí zabezpečit vypracování a dodání dokumentace skutečného stavu stavby.

Dokumentace bude vypracována na úrovni prováděcí dokumentace (textová a výkresová část, specifikace skutečně použitého materiálu, zařízení a výrobků, atd.) a bude předána v „papírové“ podobě ověřená podpisy oprávněné osoby (stavbyvedoucím a statutární osobou) a firemním razítkem, pokud ho dodavatel běžně používá, a to minimálně v šesti paré a dále v elektronické podobě na CD. Elektronická podoba bude jak ve formátu *.pdf, tak v otevřených formátech *.doc pro textové zprávy, *.xls pro tabulkové části (např. výkazy) a *.dwg pro grafické části (např. výkresy). V případě nutnosti použití fotografií nebo skenovaných dokumentů, které nelze předat (např. skenování satelitní fotografie, katastrální mapy, atd.), budou tyto soubory uloženy ve formátu *.jpg.

Předáním dokumentace pak dodavatel zároveň poskytuje investorovi licenční podmínky pro trvalé a neomezené užívání a provádění změn, dodatků a dalších potřeb dle jeho libovolného uvážení!!!