



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ZADAVATEL:                                                                                                                                                                   | Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Horšovský Týn, Littrowa 122                                                |
| SÍDLO:                                                                                                                                                                       | Jana Littrowa 122, 346 01 Horšovský Týn                                                                                      |
| IČO:                                                                                                                                                                         | 00376469                                                                                                                     |
| ZASTOUPENÝ:                                                                                                                                                                  | Ing. Bc. Václavem Švarcem, ředitelem                                                                                         |
| POVĚŘENÁ OSOBA:                                                                                                                                                              | Centrální nákup, příspěvková organizace, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 723 |
| SÍDLO:                                                                                                                                                                       | Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň                                                                                              |
| IČO:                                                                                                                                                                         | 72046635                                                                                                                     |
| ZASTOUPENÝ:                                                                                                                                                                  | Ing. Jiřím Heranem, ředitelem                                                                                                |
| NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY                                                                                                                                                        |                                                                                                                              |
| „Úspory energie sportovní hala Edvarda Beneše, Horšovský Týn“                                                                                                                |                                                                                                                              |
| Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) |                                                                                                                              |

Sp. zn.: CN/180/CN/16

Č.j. 1488/17/CN

### I. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu sportovní haly se zázemím (šatny, umývárny, WC) a spojovacím krčkem na ul. Dr. Edvarda Beneše 6, Horšovský Týn, parcelní číslo 349/2.

Stavební úpravy spočívají ve výměně oken a dveří (viz. výkresy pohledů a výpisy plastových výrobků), provedení kontaktního zateplovacího systému obvodových stěn, zateplení střešních konstrukcí a souvisejících stavebních pracích.

Stavební úpravy musí být provedeny v souladu se zpracovaným energetickým posudkem.

Předmět veřejné zakázky je blíže specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby, která tvoří Přílohu č. 5 zadávací dokumentace, soupisem prací vč. výkazu výměr, který tvoří Přílohu č. 6 zadávací dokumentace a energetickým posudkem, který tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky je též vypracování dvou paré projektové dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě a jedno paré v elektronické podobě na CD/DVD nosiči.

### II. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Ve smlouvě uzavřené s účastníkem zadávacího řízení morez stavební s.r.o., se sídlem: Plzeň - Skvrňany, Terezie Brzkové 1037/27, PSČ 31800, IČO: 29115850 byla sjednána cena 4 340 534,58 Kč bez DPH a 5 252 046,84 Kč včetně DPH za celý předmět plnění.



### III. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Jde o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona.

Zakázka byla vyhlášena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na URL adrese [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_5398.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_5398.html) dne 20. 2. 2017.

### IV. OZNAČNÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Do konce lhůty pro podání nabídek (do 24. 4. 2017 do 12:30 hodin) byly na adresu pověřené osoby (Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň) doručeny 2 nabídky v listinné podobě. V elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK byly doručeny 3 nabídky.

#### Seznam elektronických nabídek doručených do konce lhůty pro podání nabídek:

| Číslo nabídky | Název / jméno a příjmení účastníka                                                                                                                                                          | IČO účastníka | Datum podání nabídky | Čas podání nabídky | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|--------------------|-----------------------------|
| E1.           | <b>ACG-Real s.r.o.</b><br>se sídlem: Radimova 622/38, Břevnov, 169 00 Praha 6                                                                                                               | 27094359      | 23. 4. 2017          | 18:40              | 4 808 834,99                |
| E2.           | <b>Václav Kestler</b><br>se sídlem: Hornická 630, 330 26, Tlučná                                                                                                                            | 16681436      | 24. 4. 2017          | 7:27               | 4 676 281,-                 |
| E3.           | <b>MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o. odštěpný závod Plzeň</b><br>se sídlem: Pražská 810/16, Hostivař, 102 00 Praha 10<br>umístění odštěpného závodu: V Dolově 658, Křimice, 322 00 Plzeň | 26385759      | 24. 4. 2017          | 10:46              | 4 442 971,31                |

#### Seznam listinných nabídek doručených do konce lhůty pro podání nabídek:

| Číslo nabídky | Název / jméno a příjmení uchazeče                                | IČO uchazeče | Datum podání nabídky | Čas podání nabídky | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|---------------|------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------|-----------------------------|
| 1.            | <b>SILBA-Elstav s.r.o.</b><br>se sídlem: č.p. 155, 326 00 Letkov | 64358844     | 24. 4. 2017          | 12:09              | 5 908 017,71                |



|    |                                                                                                    |          |             |       |              |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|-------|--------------|
| 2. | <b>morez stavební s.r.o.</b><br>se sídlem: Plzeň - Skvrňany, Terezie Brzkové<br>1037/27, PSČ 31800 | 29115850 | 24. 4. 2017 | 12:16 | 4 340 534,58 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|-------|--------------|

**V. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ**

Z účasti v zadávacím řízení nebyl zadavatelem vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

**VI. OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU**

Smlouva byla uzavřena s účastníkem zadávacího řízení morez stavební s.r.o., se sídlem: Plzeň - Skvrňany, Terezie Brzkové 1037/27, PSČ 31800, IČO: 29115850.

Účastník zadávacího řízení morez stavební s.r.o., se sídlem: Plzeň - Skvrňany, Terezie Brzkové 1037/27, PSČ 31800, IČO: 29115850, splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem a zadávací podmínky stanovené zadavatelem a jeho nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V rámci nabídky předložil účastník morez stavební s.r.o. nabídkovou cenu 4 340 534,58 Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

Hodnocena byla ekonomická výhodnost nabídek podle nejnižší nabídkové ceny.

Pro hodnocení byla rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

Komise sestavila pořadí účastníků zadávacího řízení na základě jejich nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

**Výsledek hodnocení nabídek:**

| Pořadí účastníků | Název / jméno a příjmení účastníka                                                                                                                                                          | IČO účastníka | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| 1.               | <b>morez stavební s.r.o.</b><br>se sídlem: Plzeň - Skvrňany, Terezie Brzkové 1037/27, PSČ 31800                                                                                             | 29115850      | 4 340 534,58                |
| 2.               | <b>MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o. odštěpný závod Plzeň</b><br>se sídlem: Pražská 810/16, Hostivař, 102 00 Praha 10<br>umístění odštěpného závodu: V Dolově 658, Křimice, 322 00 Plzeň | 26385759      | 4 442 971,31                |



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

|    |                                                                               |          |              |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| 3. | <b>Václav Kestler</b><br>se sídlem: Hornická 630, 330 26, Tlučná              | 16681436 | 4 676 281,-  |
| 4. | <b>ACG-Real s.r.o.</b><br>se sídlem: Radimova 622/38, Břevnov, 169 00 Praha 6 | 27094359 | 4 808 834,99 |
| 5. | <b>SILBA-Elstav s.r.o.</b><br>se sídlem: č.p. 155, 326 00 Letkov              | 64358844 | 5 908 017,71 |

#### VII. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE, SE KTERÝM BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Účastník zadávacího řízení morez stavební s.r.o., se kterým byla uzavřena smlouva, prohlásil, že plnění spočívající v sanaci azbestu bude realizovat prostřednictvím poddodavatele SUEZ Využití zdrojů a.s., se sídlem: Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2, IČO: 25638955 a plnění spojené s realizací střechy bude realizovat prostřednictvím poddodavatele GARANCE Plzeň, s.r.o., se sídlem: Božkovské nám. 4, 326 00 Plzeň, IČO: 47715405.

#### VIII. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Zadavatel v souladu s § 107 odst. 1 zákona připustil podání jak nabídek v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, tak nabídek v listinné podobě.

#### IX. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné z osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení či měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Tuto skutečnost potvrzuje čestné prohlášení členů komise a příkazní smlouva o zastoupení zadavatele č. 141/2016.

V Horšovském Týně dne 22. 5. 2017

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA  
A  
STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ,  
HORŠOVSKÝ TYN, LITTOVA 122  
Tel.: 379 410 051, Fax: 379 410 071  
IČ: 000 79 409, DIČ: CZ00079409

Ing. Václav Švarc  
ředitel