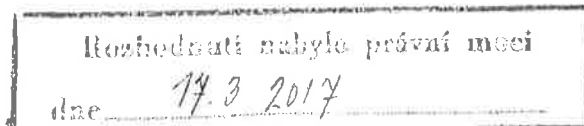


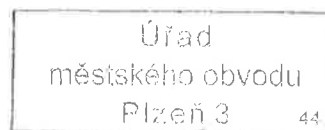
Úřad městského obvodu Plzeň 3, odbor stavebně správní  
a investic  
sady Pětatřicátníků 7-9, 305 83 Plzeň

Plzeň, dne: 16.3.2017

Sp.zn.: SZ UMO3/48213/16/Zá/Hb  
Č.j.: UMO3/10645/17  
Vyřizuje: Pavla Hennebichlerová  
Tel.: 378 036 554  
E-mail: henebichlerova@plzen.eu



**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**



*Hennebichlerová*

**Výroková část:**

Úřad městského obvodu Plzeň 3, odbor stavebně správní a investic, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s § 190 stavebního zákona ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 21.12.2016 podal(a)

**Střední průmyslová škola strojnická a Střední odborná škola profesora Švejcara, Plzeň, Klatovská 109, IČO 69457425, Klatovská třída 1615/109, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1, kterou zastupuje Alena Vochová, nar. 6.8.1949, Předenice 16, 332 09 Štěnovice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu:

**Stavební úpravy služebního bytu za účelem rozšíření stávající knihovny v 1. N.P. v objektu číslo pop. 1615, v Plzni, Klatovská třída 109**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 7824, 7832 v katastrálním území Plzeň.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy služebního bytu za účelem rozšíření stávající knihovny v 1. N.P., které budou spočívat v dispozičních úpravách (vybourání částí příček a příček, nové příčky sádkartonové a doplnění některých stavebních otvorů), nově vzniklé prostory – sociální zařízení, kancelář a prostory knihovny, technická místnost. Součástí stavebních úprav je dále bezbariérový přístup (výtahová plošina) do objektu. Úpravy rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace a plynu, tyto rozvody budou napojeny na stávající rozvody v budově. Nový zdroj tepla – plynový kotel umístěný v technické místnosti.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala Alena Vochovou – projektování, IČ 12834050, Předenice 16, 332 09 Štěnovice (autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 0200821, Ing. Martin Felix –autorizovaný inženýr pro statiku dynamiku staveb ČKAIT 0202015) v listopadu 2016.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát na ochranu života a zdraví osob na staveništi.
4. Stavebník oznámí v předstihu příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a zároveň

- oznámi název a sídlo stavebního podnikatele, který stavbu bude provádět včetně jména stavbyvedoucího.
5. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
  6. Ukončení každé etapy výstavby dle plánu kontrolních prohlídek oznámí stavebník příslušnému stavebnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu.
  7. Stavba bude dokončena nejpozději do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
  8. Stavbu lze užívat v soulasu s § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu.
  9. Po skončení prací požádá stavebník o kolaudační souhlas dle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Střední průmyslová škola strojnická a Střední odborná škola profesora Švejcara, Plzeň, Klatovská 109, Klatovská třída 1615/109, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

#### **Odůvodnění:**

Dne 21.12.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník opatřením ze dne 23.1.2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 31.1.2017.

Stavební úřad opatřením ze dne 21.2.2017 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Stavební úřad současně dal možnost účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro námítky a připomínky.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, Kaplířova 9, P.O.BOX 18, 320 68 Plzeň
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 15, 303 22 Plzeň
- Magistrát města Plzně, odbor životního prostředí, Kopeckého sady 11, 306 32 Plzeň

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník

Střední průmyslová škola strojnická a Střední odborná škola profesora Švejcara, Plzeň, Klatovská 109, IČO 69457425, Klatovská třída 1615/109, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

K tomuto stavebnímu řízení byly doloženy zejména tyto doklady:

- 2x projektová dokumentace vypracovaná Alenou Vochovou – projektování, IČ 12834050, Předence 16, 332 09 Štěnovice (autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 0200821, Ing. Martin Felix – autorizovaný inženýr pro statiku dynamiku staveb ČKAIT 0202015) v listopadu 2016
- informace o pozemku ke dni 10.11.2016
- plná moc k zastupování stavebníka ze dne 20.12.2016
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajského ředitelství č.j. HSPM-5964-2/2016 ÚPP ze dne 19.12.2016
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni č.j. KHSPL/3 1206/23/24/2016 ze dne 20.12.2016
- výpis z Katastru nemovitostí ke dni 18.1.2016
- informace o stavbě ze dne 25.1.2017
- závazné stanovisko Magistrátu města Plzně, odboru životního prostředí spis. zn. SZ MMP/022015/17 (č.j. MMP/027332/17) ze dne 30.1.2017

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu města Plzně, odboru stavebně správnímu podáním u zdejšího správního orgánu.

V souladu s § 40 odst. 1 správního řádu se do běhu lhůty pro odvolání nezapočítává den doručení rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

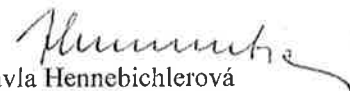
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Michal Gracík  
vedoucí odboru stavebně správního a investic  
Úřadu městského obvodu Plzeň 3

  
v z. Pavla Hennebichlerová  
pověřená vedením oddělení stavebního úřadu  
odboru stavebně správního a investic  
Úřadu městského obvodu Plzeň 3

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) – poznámka č. 2 ve výši 5000,- Kč byl zaplacen dne 20.2.2017.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Střední průmyslová škola strojnická a Střední odborná škola profesora Švejcara, Plzeň, Klatovská 109,

IDDS: ds5ehup,

✓ kterou zastupuje **Alena Vochová, Předence č.p. 16, 332 09 Štěnovice**

**zasílací adresa: VPU DECO Plzeň a.s., Mlýnská 1108, 334 01 Přeštice**

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Magistrát města Plzně, odbor životního prostředí, IDDS: 6iybfxn

2x vlastní

**Příloha:**

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi (zmocněnému zástupci) jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.