





NÁZEV STAVBY		
OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU A DOKUMENTACE OBJEKTU		
MÍSTO STAVBY		
DOMOV MLÁDEŽE, ŠKOLNÍ 280, 331 01 PLASY		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		ČÍSLO ZAKÁZKY:
 AMMBRA PROJEKT s.r.o. Ravennská 320 Praha 10 109 00 IČ: 289 80 131 Tel: +420 295 560 549		03/2016
ZADAVATEL		
GYMNÁZIUM A STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA PLASY, ŠKOLNÍ 280, 331 01 PLASY		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		AUTORIZACE
ING. JANA HEŘMANOVÁ 		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU		PODPIS
ING. JANA HEŘMANOVÁ		
KRESLIL		PODPIS
ING. JANA HEŘMANOVÁ		
1-ČÁST		
DOKUMENTACE OBJEKTU		
4-NÁZEV VÝKRESU/PŘÍLOHY/DÍLČÍ ČLENĚNÍ		
TECHNICKÁ ZPRÁVA		
DATUM	20.6.2016	4-ČÍSLO VÝKRESU DÍLČÍHO ČLENĚNÍ
		C.1.1 - 1
MĚŘÍTKO	1:50	STUPEŇ DOKUMENTACE
		PASPORT OBJEKTU
		PARÉ
		6

## **1. – Účel objektu**

Jedná se o stávající objekt sloužící jako domov mládeže pro ubytování studentů Gymnázia a střední odborné školy Plasy. Budova internátu je spojena s budovou gymnázia spojovacím krčkem. Budova je podsklepena, se třemi nadzemními podlažními a podkrovím, které se využívá k volnočasovým aktivitám. K tomu je také upraveno, zateplené šikminy a stropní podhledy. Vytápěna je z centrální kotelny, odkud je médium vedeno v topném kanále. Otopná tělesa jsou zastaralá, svou výhřevností nedostačující danému provozu a daným stavebním konstrukcím. Příprava teplé vody je zabezpečena rovněž z centrální kotelny. Objekt je dále napojen na vodovodní řad a kanalizační řad. Splašková kanalizace ležatá, která je vyvedena do revizní šachty, je v havarijním stavu. Elektroinstalace je napojena na vlastní rozvaděč a stávající elektro přípojku. Je v nevyhovujícím stavu RD je nepodsklepený, s jedním nadzemním podlažím, galerií a podkrovím.

## **2. – Charakteristika stavby**

Budova je podsklepena, se třemi nadzemními podlažními a podkrovím. Je zastřešena sedlovou střechou tvořenou dřevěným krovem. Podkroví se využívá k volnočasovým aktivitám. K tomu je také upraveno, zateplené šikminy a stropní podhled. Půdorysné rozměry stavby jsou 31,115m x 14,70m, zastavěná plocha 457,40m<sup>2</sup>, výška hřebene 13,7m vztaženo k 1.NP = 0,0000.

## **3. – Statistické údaje**

Zastavěná plocha	457,40 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	1807,90 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	6011,50 m <sup>3</sup>

## **4. – Technické a konstrukční řešení objektu**

### **Svislé nosné konstrukce**

Starší část objektu je zděná z cihel CPP, CDK, v 1.PP je tloušťka obvodového zdiva 450mm, vyžděno z CPP na MVC, v ostatních podlažích je vyžděno z CDK na MVC tloušťky 375mm. Vnitřní nosné stěny jsou tloušťky 250mm. Přístavba je vyžděna z cihel CD IVA.

### **Stropní konstrukce, podhledy**

Stropní konstrukce je ze stropních panelů PZD se zmonolitněním, stávající.

Podhledy a šikminy v podkroví jsou provedeny z laminátových lisovaných desek, zateplený izolačními rohožemi ze skelné vaty.

### **Překlady**

Překlady nadokenní a nadedveřní jsou ve starší části objektu typu PZD, v přístavbě jsou tvořeny I profily.

### **Schodiště**

Je tvořeno železobetonovou deskou s kladenými schodišťovými stupni.

Schodiště je na konstrukční výšku 2,900mm.

### **Příčky**

Příčky jsou vyžděny z příčkovek Pk na MC 50.

### **Výplně stavebních otvorů**

Vstupní dveře jsou hliníkové prosklené, vnitřní dveře jsou dřevěné do ocelových zárubní. Okna jsou dřevěná, dvojité zasklení.

### **Úpravy povrchů**

### **Vnitřní omítky a obklady**

Výška keramických obkladů je uvedena v jednotlivých výkresech půdorysů.

V kuchyni je navržen pruh mezi pracovním pultem a horními skříňkami.



Vnitřní omítky jsou vápenné hlazené.

#### **Nášlapné vrstvy podlahových konstrukcí**

V pokojích studentů, na chodbách a ve společenských místnostech včetně místností pro vychovatele je položeno PVC. V ostatních místnostech-koupelny, WC, kuchyně, předsíně od pokojů vychovatelů je provedena keramická dlažba.

#### **Krov**

Krov je navržen klasické dřevěné konstrukce, původní objekt – stolice do bačkory, přístavba – ležatá stolice.

#### **Střešní krytina**

- stávající alukrytová krytina, nebylo podrobně zjišťováno

#### **Komín**

- stávající, zděný z CPP, nebylo podrobně zjišťováno

#### **Tepelné izolace**

Tepelná izolace v podkroví – rohože ze skelné vaty, nebylo podrobně zjišťováno

#### **Hydroizolace**

- stávající, nebylo podrobně zjišťováno

#### **Protiradonové opatření**

- nebylo zjišťováno

#### **Oplocení**

- není

#### **Protipožární opatření**

- není dotčeno