

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku s názvem

## „Zajištění úklidových služeb pro DOZP Horní Bříza (2. vyhlášení)“

Podlimitní veřejná zakázka (dále také „VZ“) na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 52 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách (dále jen „ZZVZ“).

V souladu s § 53 ZZVZ zahajuje zadavatel zjednodušené podlimitní řízení uveřejněním této Výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele, kterou vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

Ve Výzvě k podání nabídky jsou uvedeny pouze základní informace k předmětné veřejné zakázce. Podrobnější informace a bližší vymezení zadávacích podmínek je uvedeno v Zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu této Výzvy.

## 1. INFORMACE O ZADAVATELI

**ZADAVATEL:** Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace  
Se sídlem: U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza  
IČO/DIČ: 00022578/CZ00022578  
Statutární zástupce zadavatele: Mgr. Jiří Horník, ředitel  
Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Jana Šejbová, [sejbova@domovhb.cz](mailto:sejbova@domovhb.cz), + 420 377 338 234  
Profil zadavatele: [https://ezak.cnpk.cz/profile\\_display\\_121.html](https://ezak.cnpk.cz/profile_display_121.html)

**ADMINISTRÁTOR (pověřená osoba):** Centrální nákup, příspěvková organizace  
Se sídlem: Vejprnická 663/56, 318 02 Plzeň  
IČO/DIČ: 72046635/ CZ72046635  
Statutární zástupce: Ing. Jiří Heran, ředitel  
Profil zadavatele: [https://ezak.cnpk.cz/profile\\_display\\_3.html](https://ezak.cnpk.cz/profile_display_3.html)

**Kontaktní osoba za administrátora:** Mgr. Julie Hrubá  
E-mail, tel. číslo: [e-mail: julie.hrub@cnpk.cz](mailto:julie.hrub@cnpk.cz), tel. číslo: +420 377 224 260

Administrátor (pověřená osoba zadavatele) je na základě příkazní smlouvy o zastoupení zmocněn zadavatelem k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním zadávacího řízení s výjimkou úkonů uvedených v § 43 odst. 2 ZZVZ.

## 2. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

### 2.1. Název

Název veřejné zakázky: „Zajištění úklidových služeb pro DOZP Horní Bříza (2. vyhlášení)“

### 2.2. Druh

Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 52 a násl. ZZVZ. Veřejná zakázka není rozdělena na části (dílčí plnění).

### 2.3. Klasifikace veřejné zakázky

CPV KÓD KOMODITY	NÁZEV KOMODITY
90910000-9	Úklidové a čisticí služby
90911100-7	Úklid v ubytovacích zařízeních
70220000-9	Pronájem nebo leasing nebytových nemovitostí

### 2.4. Financování

Veřejná zakázka bude financována z vlastních zdrojů zadavatele.

## 3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je:

- a) poskytování služeb, které spočívají v provádění pravidelných úklidových prací pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o., a to v rozsahu a četnosti dle Přílohy č. 1 (Technická specifikace – úklid podlah a obkladů), Přílohy č. 2 (Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu)), Přílohy č. 3 (Technická specifikace – mytí oken a dveří) Zadávací dokumentace (dále také „ZD“), v předpokládaném ročním objemu dle potřeb zadavatele v následujících 12 měsících;

- b) pronájem nebytových prostor Domova pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o. sloužící k uložení prostředků na úklid a k převlékání zaměstnanců dodavatele. Bližší podmínky pronájmu jsou uvedené v Příloze č. 10 (Návrh Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání) ZD
- c) a dodávka veškerých mycích, čisticích, desinfekčních a úklidových prostředků nutných k celkovému zajištění úklidových služeb.

**Podrobné informace k předmětu veřejné zakázky a zadávacím podmínkám jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci (dále také „ZD“), která tvoří přílohu této Výzvy k podání nabídek (dále také „Výzva“).**

#### 4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Místo plnění VZ:** sídlo zadavatele, tj. Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o., U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza

Veškeré služby a plnění této VZ budou poskytovány po dobu určitou, a to po dobu 12 měsíců.

**Předpokládaný termín zahájení plnění VZ:** 1. 4. 2017<sup>1</sup>

**Předpokládaný termín ukončení plnění VZ:** 31. 3. 2018

#### 5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY CELKEM

Předpokládaná hodnota celé VZ za 12 měsíců: **2 640 000,- Kč bez DPH**, tj. 3 194 400,- Kč s DPH.

#### 6. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

**Zadavatel stanovil zadávací podmínky v Zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu této Výzvy.**

Zadávací dokumentace bude včetně všech příloh zveřejněna neomezeným a přímým dálkovým přístupem v plném rozsahu po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek, a to na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na URL adrese [https://ezak.cnpk.cz/profile\\_display\\_121.html](https://ezak.cnpk.cz/profile_display_121.html) v detailu příslušné veřejné zakázky, v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“.

Obdobně budou uveřejněna i případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek.

#### 7. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

##### 7.1. Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek **do 22. 2. 2017 do 10:00 hodin**.

Nabídka, která nebude doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této Výzvě a v ZD, se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Zadavatel si vyhrazuje možnost změny lhůty pro podání nabídek. Případná změna bude oznámena všem známým dodavatelům a uveřejněna na profilu zadavatele u příslušné VZ.

##### 7.2. Způsob a místo podání nabídek

Nabídka dodavatele musí být podána vždy **písemně, a to buď v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nebo v listinné podobě**. Dodavatel podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídky musí být podány v souladu s § 107 ZZVZ a v českém jazyce.

Nabídky nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na celý předmět veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

##### 7.2.1. **Místo a způsob podání nabídek v elektronické podobě**

Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 107 ZZVZ. Nabídku v elektronické podobě může podat dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

<sup>1</sup> Termín zahájení plnění může zadavatel posunout s ohledem na průběh zadávacího řízení a zahájit tak plnění předmětu veřejné zakázky dříve či později. Veřejná zakázka bude realizována na základě Smlouvy o poskytování úklidových služeb uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Plnění bude započato

Podává-li dodavatel nabídku v elektronické podobě, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na osobním kvalifikovaném certifikátu.

Všechny dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele musí být součástí nabídky, a to v naskenované podobě opatřené tímto podpisem nebo mohou být dokumenty opatřeny platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na osobním kvalifikovaném certifikátu, přičemž tento elektronický podpis musí příslušet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele. V případě, že bude nabídka podepsaná jinou osobou než osobou oprávněnou jednat, musí být v nabídce přiložena plná moc, která tuto osobu opravňuje podat nabídku za dodavatele.

**Nejpozději doručí dodavatel nabídku prostřednictvím elektronického nástroje do konce lhůty pro podávání nabídek.** Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v elektronickém nástroji EZAK.

Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do E-ZAK je omezena (přesnou max. velikost jednotlivých souborů si můžete ověřit v detailu veřejné zakázky po stisknutí tlačítka „Poslat nabídku“). Počet souborů, které se vkládají jako součást nabídky, není omezen.

#### **Adresa pro podání nabídek v elektronické podobě:**

Elektronickou nabídku lze podat v detailu příslušné veřejné zakázky po registraci a přihlášení dodavatele v systému E-ZAK na URL adrese [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_5456.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_5456.html).

**Pozn.:** Zadavatel doporučuje dodavatelům podat elektronickou nabídku následujícím způsobem:

- formát souboru pdf,
- soubor bude označen tak, aby bylo jasné, že se jedná o nabídku na tuto veřejnou zakázku (tj. soubor bude označen minimálně názvem zakázky a názvem dodavatele),
- pokud bude souborů více než jeden, budou jednotlivé soubory označeny tak, aby bylo jasné, o jaký dokument se jedná (např.: Příloha č. 1\_Krycí list nabídky),
- v případě komprimace souboru použije dodavatel formát rar nebo zip.

#### **7.2.2. Místo a způsob podání nabídek v listinné podobě**

Nabídka dodavatele musí být podána **v jedné uzavřené obálce** označené:

- názvem veřejné zakázky: „**Zajištění úklidových služeb pro DOZP Horní Bříza (2. vyhlášení)**“,
- nápisem: „**NEOTVÍRAT – zadávací řízení**“,

Na obálce **musí** být také uveden:

- **obchodní název, IČO a adresa sídla dodavatele** (je-li korespondenční adresa odlišná od adresy sídla, uvede dodavatel na obálce i tuto korespondenční adresu)
- **kontaktní osoba, včetně uvedení kontaktního e-mailu**

**Nabídka dodavatele podaná v listinné podobě musí být podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.** V případě, že bude nabídka podepsaná jinou osobou než osobou oprávněnou jednat, musí být v nabídce přiložena plná moc, která tuto osobu opravňuje podat nabídku za dodavatele.

Všechny stránky (nebo listy) nabídky budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Nabídka bude pevně svázána a zabezpečena proti vyjmutí listů.

**Nabídku podává dodavatel v jednom originále a v jedné kopii na CD/DVD,** a to v souladu s formálními požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách, a to včetně požadovaného řazení nabídky. Pro zadavatele je při posuzování rozhodující pouze originál nabídky, který má obsahovat veškeré požadované dokumenty. Kopie nabídky obsažená na CD/DVD má jen podpůrnou informativní povahu. Pokud je část dokumentů obsažena pouze na CD/DVD, je dodavatel povinen na toto v originále nabídky odkázat, jinak k těmto dokumentům zadavatel nebude přihlížet.

Nabídku může dodavatel doručit poštou, kurýrní službou nebo osobně na níže uvedenou adresu oprávněné osoby. **Osobním doručením se rozumí osobní předání do rukou kontaktní osoby administrátora. Rozhodující je čas převzetí nabídky** pověřeným zaměstnancem Centrálního nákupu, příspěvkové organizace, nikoliv její předání poště (kurýrní službě, uložení do schránky atd.). **Zadavatel (ani pověřená osoba) nenese odpovědnost za nedoručení nabídky včas.**

#### **Adresa pro podání nabídek v listinné podobě:**

Centrální nákup, příspěvková organizace  
Vejpnická 663/56

Provozní doba Centrálního nákupu pro osobní podání: pondělí – pátek: 8:00 - 11:00 a 12:00 - 14:00 hodin

*(Pozn. pro osobní podání: Sídlo Centrálního nákupu se nachází v areálu SOU elektrotechnického, Vejprnická 663/56, pavilon 5, 3. patro)*

**Podrobnější informace ke lhůtě, místu a způsobu podání nabídek jsou uvedeny v ZD, která tvoří přílohu této Výzvy.**

## **8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

Dodavatel je povinen v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ a požadavkem zadavatele v nabídce prokázat splnění kvalifikace následujícím způsobem a ve stanoveném rozsahu. Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ,
- b) prokáže profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- c) prokáže technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.

### **8.1. Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ**

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.

Základní způsobilost splňuje dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### **8.2. Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ**

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který **předloží výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

### **8.3. Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ**

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který **předloží seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení s uvedením ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel předloží seznam významných služeb, které realizoval v posledních 3 letech. V seznamu budou služby označeny minimálně těmito údaji:

- název zakázky
- objednatel
- doba plnění zakázky (datum zahájení, ukončení)
- stručný popis předmětu zakázky včetně uvedení typu služby
- celková cena zakázky v Kč bez DPH

**Významnou službou se rozumí 3 služby obdobného charakteru, jejichž předmětem je zajišťování úklidových služeb pro sociální nebo zdravotnická zařízení (pobytová/lůžková zařízení).**

Dodavatel v seznamu uvede **alespoň 3 významné služby** obdobného charakteru jako předmět této veřejné zakázky, které **poskytl v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení**. Minimální finanční objem služeb musí být naplněn v tomto období 3 let, přičemž mohou být doloženy buď ukončené služby, nebo služby dosud probíhající s dosaženým minimálním rozsahem za poslední 3 roky. Za službu obdobného charakteru se považuje služba druhově nebo typově shodného věcného plnění s podobným určením a použitím jako předmět této VZ. **Minimální objem jedné z významných služeb musí činit alespoň 1 000 000,- Kč bez DPH/1 rok. Postačuje, aby tato hodnota (min. finanční objem) byla naplněna alespoň v jednom roce**

Jestliže dodavatel poskytne službu společně s více dodavateli, vykáže rozsah služby, na které se samostatně podílel.

Přílohou seznamu mohou být osvědčení, případně smlouva a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

#### **8.4. Způsob prokázání kvalifikace**

Splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ může dodavatel prokázat předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje (k prokázání splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace může dodavatel využít vzor čestného prohlášení o kvalifikaci, který tvoří Přílohu č. 7 této ZD), jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ, případně předložením kopií, originálů či úředně ověřených kopií požadovaných dokladů.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva bude v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici (např. již byly obsaženy v nabídce).

Účastník zadávacího řízení, který nepředloží doklady dle § 122 odst. 3 zákona, bude zadavatelem vyloučen.

**Podrobnější informace k požadavkům na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v ZD, která tvoří přílohu této Výzvy.**

### **9. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK**

Hodnocena bude ekonomická výhodnost nabídek, a to dle nejnižší celkové nabídkové ceny **v Kč bez DPH za období 12 měsíců.**

Hodnocení nabídek bude provedeno hodnotící komisí k tomu určenou zadavatelem.

Komise bude vycházet z nabídkových cen Přílohy č. 4 ZD – Cenová nabídka – úklid podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací a Přílohy č. 5 ZD – Cenová nabídka – mytí oken a dveří. **Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka toho dodavatele, který ve své nabídce předloží nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 12 měsíců.**

### **10. DALŠÍ PODMÍNKY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Další podmínky pro plnění veřejné zakázky, obchodní podmínky, požadavky na zpracování nabídkové ceny atd. jsou stanoveny v Zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu této Výzvy k podání nabídek.

### **11. PŘÍLOHY**

Součástí Výzvy k podání nabídky je jedna příloha, a to Zadávací dokumentace včetně příloh.

V Horní Bříze dne 6.2.2017

Domov pro osoby se zdravotním postižením  
Horní Bříza, příspěvková organizace  
Horní Bříza, U Vrby 486, 330 12 Horní Bříza  
IČ 00022578 (12)

**Mgr. Jiří Horník**  
ředitel

Domov pro osoby se zdravotním  
postižením Horní Bříza, p.o.

Domov pro osoby se zdravotním postižením  
Horní Bříza, příspěvková organizace  
Horní Bříza, U Vrby 486, 330 12 Horní Bříza  
IČ 00022578 (12)