

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi:

I. SMLUVNÍ STRANY

(1)

Zhotovitel: **INTEX – stavební spol. s r.o.**
Registrován v OR u: *Plzeň, oddíl C, vložka 23941*
Sídlo: *Klicperova 9, 301 00 Plzeň*
Statutární zástupce: *Roman Tichý*
IČ: *29087309*
DIČ: *CZ29087309*
Zástupce pověřený jednáním ve věcech:
a) smluvních: *Roman Tichý*
b) technických: *Roman Tichý*
Telefon: *608 768 777*
Fax:
E-mail: *intexsro@seznam.cz*
Bankovní spojení: *CS.Spořitelna č.ú. 2369614319/0800*

(2)

Objednatel: **Nemocnice následné péče Svatá Anna, s.r.o.**
Sídlo: *Kyjovská 607, 348 15 Planá u Mariánských Lázní*
Statutární zástupce: *Dagmar Špédlová, jednatelka*
IČ: *26360896*
Zástupce pověřený jednáním ve věcech:
a) smluvních: *Dagmar Špédlová, jednatelka*
Telefon: *+420 374 75 19 11*
E-mail: *dspedlova@nnp.cz*

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

(1)

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo (dále SOD) zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo (zhotovení stavby):

„Oprava havarijního stavu čistící a desinfekční místnosti 3. a 4. NP“

(2)

Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.

III. PŘEDMĚT DÍLA

(1)

- a) Předmětem této SOD je provedení stavebních prací a zhotovení díla: **Oprava havarijního stavu čistící a desinfekční místnosti 3. a 4. NP.**
- b) Zhotovení díla bude zabezpečeno v rozsahu dle soupisu prací, který je přílohou této SOD.
- c) Zhotovením díla se rozumí provedení veškerých prací, konstrukcí a dodávky materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla (3 paré). Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu.
- d) Předmět díla bude zahrnovat provedení a obstarání veškerých činností, prací a zhotovení děl nutných k úplné realizaci díla, zejména
 - kompletní stavební práce a dodávky veškerých materiálů a výrobků dle technické dokumentace, včetně uvedení všech stavbou dotčených povrchů do původního stavu,
 - zajištění a úhradu nákladů zařízení staveniště, včetně potřebných energií a likvidace odpadů,
 - ostrahu staveniště a stavby, nebo jiná vhodná opatření k zabezpečení majetku stavby proti ztrátě a krádeži,
 - účast zástupce dodavatele na kontrolních dnech,
 - všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize dle platných norem,
 - zabezpečení stavby proti úrazům a škodám
 - a všechny ostatní nezbytné náklady nutné ke splnění předmětu veřejné zakázky, tj. předání a převzetí jednotlivých činností a předmětů bez vad a nedodělků.

(2)

Použité materiály jsou stanoveny soupisem prací. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SOD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti výkazu výměr. Všechny materiály a výrobky na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

(3)

Předmětem díla je všechno to, co je popsáno v soupisu prací a dalších nákladů uvedených v čl. IV. odst. 4 této SOD.

(4)

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

(5)

Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele. Zhotovitel je povinen postupovat dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem a metodik upravujících realizaci staveb.

(6)

Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. V opačném případě odpovídá objednateli za škodu takto vzniklou.

(7)

Dle ust. § 2590 Občanského zákoníku, provede zhotovitel dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

IV. CENA DÍLA

(1)

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH	468 504,57Kč
DPH	98 386,00Kč
Cena celkem vč. DPH	566 890,57Kč

V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky je cena stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v SOD.

(2)

Podkladem pro stanovení ceny je oceněný soupis prací. Oceněný soupis prací je nedílnou součástí SOD. Jednotkové ceny uvedené v soupisu prací jsou pevné do data ukončení díla a budou jimi oceněny případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání. Zhotovitel ani objednatel nemohou dle ust. § 2620 a § 2621 Občanského zákoníku žádat změnu ceny proto, že si dílo (provádění stavby) vyžádalo jiné úsilí nebo jiní náklady, než bylo předpokládáno.

(3)

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci a soupisu prací.

(4)

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady k řádnému provedení díla (mimo vlastní dílo i náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, zařízení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, cenu za vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci či užívání díla). Dále sjednaná cena obsahuje zejména náklady na režie, mzdy, sociální a zdravotní pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. III smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

(5)

Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

(6)

Právo na zaplacení ceny díla zhotoviteli vzniká provedením díla.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

(1)

Předání a převzetí staveniště: **do 3 dnů od podepsání smlouvy**

(2)

Zahájení stavebních prací na díle: **do 3 dnů od předání staveniště**

(3)

Dokončení stavebních prací: **25.11.2016**

(4)

Předání díla a převzetí díla: **25.11.2016**

(5)

Vyklizení staveniště: **26.11.2016**

VI. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: Budova Nemocnice následné péče Svatá Anna, s.r.o., desinfekční místnost nacházející se ve 3. a 4. nadzemním podlaží, Kyjovská 607, Planá u Mariánských Lázní.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

(1)

Cena za provedení předmětu této smlouvy bude objednatelem hrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Fakturace bude provedena jednorázově po dokončení díla, na základě soupisu provedených prací a dodávek předloženým zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem. Provedené práce budou hrazeny na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací do výše 90 % ceny díla. Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla. Konečná faktura (zbývajících 10% ceny díla) bude vystavena po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí, po řádném vyzkoušení díla a po předání všech dokladů nutných ke zprovoznění díla. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude soupis provedených prací a dodávek.

(2)

Splatnost veškerých daňových účetních dokladů (faktur) se stanovuje na 60 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury objednatelem. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

(3)

Zhotovitel předloží objednateli vždy **dva originály daňových účetních dokladů (faktur)**.

(4)

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu a kvality provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo mezi smluvními stranami ke shodě.

(5)

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

(6)

Účetní daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
- b) číslo dokladu,
- c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
- d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
- e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
- f) název díla, označení části díla,
- g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
- h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
- i) kopie vzájemně odsouhlaseného soupisu prací a dodávek a kopie předávacího protokolu o předání příslušné etapy, která je předmětem fakturace,

(7)

V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do sedmi pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatel dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

VIII. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

(1)

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

- a) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, avšak min. 1.000,-Kč/ 1 den. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- b) V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost součinnosti při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti. Toto ustanovení platí pouze v případě, že kolaudační řízení bude probíhat.

(2)

Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:

- a) Za prodlení s vyklizením staveniště, a 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- b) Za prodlení s odstraněním reklamovaných a uznaných vad a nedodělků bránících v řádném užívání díla 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení/ 1 vada nebo nedodělek.
- c) Za prodlení s odstraněním reklamovaných a uznaných vad a nedodělků, které nebrání v řádném užívání díla 1000,- Kč za každý započatý den prodlení/ 1 vada nebo nedodělek.

(3)

Smluvní pokuty, sjednané těmito obchodními podmínkami, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

(4)

V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 3.000,-Kč.

(5)

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je spojena povinnost platit smluvní pokuty. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to i bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran.

(6)

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

IX. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

(1)

Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních SOD. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

(2)

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

(3)

Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli a jeho technickému dozoru a jiným osobám zúčastněným na dodávce a montáži veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

(4)

Tvoří-li dodávka a montáž sjednaná ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatel se zúčastnit koordinačních jednání.

(5)

V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

- a) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 3 pracovní dny předem. Pro účely této SOD se za pracovní dny považují

pondělí až pátek s pracovní dobou od 8:00 do 15:00 hodin. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

- b) Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých dodávek technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- d) Jestliže podle smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- e) K účasti na nich je vždy zhotovitel povinen objednatele řádně a včas pozvat. Neúčast objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl objednatel řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek.
- f) opakování zkoušek platí obdobné ustanovení odstavce a) b). Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma stranami.
- g) Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených dodávek či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne objednatel.
- h) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště o dodávkách a montáži, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek a montáží a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací, údaje nutné pro posouzení dodávek a prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, apod.).
- i) Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- j) Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- k) Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od dokončení předmětu plnění.
- l) Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti.

(6)

Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDO provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TDO a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.

Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na pracovišti orgány státního dohledu, inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

X. STAVENIŠTĚ

(1)

Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 1 SOD, pokud se strany nedohodnou jinak.

(2)

Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.

(3)

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

(4)

Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

(5)

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

(6)

Zhotovitel zajistí zabezpečení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

(7)

Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.

(9)

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

(10)

Nejpozději v termínu dle článku V. odst. 5 SOD je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 2 písm. a), a to až do vyklizení staveniště.

(11)

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

(1)

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době vlastní kapacitou v souladu se zadávacími podmínkami.

(2)

Dílo bude prováděno za plného provozu organizace. Stavební práce lze provádět každý kalendářní den v časovém rozmezí od 7:00 do 19:00 hodin bez omezení provozu nemocnice.

(3)

V případě, že dojde ke škodám na majetku objednatele, veškeré náklady na jejich opravu či výměnu hradí zhotovitel.

(4)

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn dle ust. § 2593 Občanského zákoníku kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SOD odstoupit.

(5)

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací (konstrukcí), které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce (konstrukce), které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

(6)

Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce (konstrukce) zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce (konstrukce) nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací (konstrukcí), opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

(7)

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

(8)

Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném pracovišti v celém rozsahu svého plnění dle smlouvy. V případě nedodržení tohoto ustanovení, bude uplatněna pozastávka platby resp. plateb jemu náležejících. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník objednatele.

(9)

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

(10)

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

(11)

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(12)

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o trvání pojištění a úhradě pojistného je povinen na požádání předložit objednateli.

(13)

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(14)

Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 73, § 74, § 79 a § 80 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.

(15)

Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy a přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

(16)

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.

O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, k jehož vypracování je pověřen technický dozor stavebníka (objednatele). Záznam podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být

opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.

Kontrolní dny se konají minimálně 1x za 14 dnů.

XII. STAVEBNÍ DENÍK

(1)

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a přílohou č. 9 cit. vyhlášky, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

(2)

Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:

- a) název, sídlo, IČO zhotovitele
- b) název, sídlo, IČO objednatele
- c) název, sídlo, IČO zpracovatele projektové dokumentace
- d) název, sídlo, IČO firmy vykonávající technický dozor stavebníka
- e) přehled všech provedených zkoušek jakosti
- f) seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
- g) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

(3)

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje pověřený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného pracovníka zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

(4)

Nesouhlasí-li pověřený pracovník zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

(5)

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

(6)

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků a změn smlouvy o dílo.

(7)

Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Veškeré změny musí být bezodkladně předloženy k vyjádření technickému dozoru stavebníka.

Provedení víceprací musí být odsouhlaseno objednatelem. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do tří pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Bez schválení objednatele není možné provést vícepráce.

(8)

Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

(1)

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit požadovanému a svému účelu.

(2)

Dílo je považováno za dokončené po dokončení všech prací uvedených v čl. III. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. XIV. odst. 5 a čl. XVIII odst. 6 a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

(3)

Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

(4)

Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč**. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

(5)

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

(6)

O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel či jím pověřená osoba (technický dozor stavebníka) zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.

(7)

Objednatel je povinen provést prohlídku díla řádně a pečlivě. Bude-li dílo ze strany objednatele převzato bez výhrad, dle ust. § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku nepřizná soud objednateli právo za zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.

(8)

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby), pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani užívání díla (stavby) podstatným způsobem neomezují. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 2 písm. b).

(9)

Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.

(10)

Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

(11)

Bylo-li dle ust. § 2630 Občanského zákoníku plněno vadně, je zhotovitel zavázán, vzhledem k tomu co dodal, společně a nerozdílně s:

- a) poddodavatelem zhotovitele, ledaže poddodavatele prokazatelně prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí zadavatele nebo toho, kdo nad samotnou stavbou vykonával dozor,
- b) tím, kdo dodal stavební dokumentaci, ledaže zpracovatel stavební dokumentace prokáže, že vadu nezpůsobila chyba ve stavební dokumentaci
- c) tím, kdo prováděl dozor nad stavbou, ledaže tato osoba prokáže, že vadu nezpůsobilo selhání dozoru na stavbě.

XIV. ZÁRUKY

(1)

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Zárukou za jakost se zhotovitel díla zavazuje, že dílo bude po určitou dobu způsobilá k použití pro obvyklý účel a že si dílo zachová obvyklé vlastnosti.

(2)

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 24 kalendářních měsíců na dodávky a **60 kalendářních měsíců**, na montáž a stavební práce, a to od protokolárního převzetí celého předmětu objednatelem. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

(3)

Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

(4)

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)
- b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- c) Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- d) Odstoupení od smlouvy.

(5)

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

(6)

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

(7)

V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, příp. budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.

(8)

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle

sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

(9)

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníckou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

(10)

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

(11)

Jestliže objednatel v reklamaci uvede výslovně, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a i smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den, o které nastoupí k odstraňování vady později.

XV. VYŠŠÍ MOC

(1)

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání apod.

(2)

Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XVI. ZMĚNA SMLOUVY

(1)

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

(2)

Konkrétní změna smlouvy bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení ZVZ.

(3)

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

(4)

Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

(5)

Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

(6)

Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
- c) Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemně zrušení smlouvy o dílo.

XVII. SUBDODAVATELÉ

(1)

Zhotovitel je povinen, ke dni uzavření smlouvy, předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Pokud zhotovitel zamýšlí změnit nebo doplnit subdodavatele, je zhotovitel povinen o tom objednatele bezodkladně písemně informovat. Seznam subdodavatelů je přílohou této SOD.

(3)

Dodavatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů. Tento seznam bude při každé změně předložen objednateli.

(4)

Pokud zhotovitel prokazoval prostřednictvím subdodavatele kvalifikaci, je povinen před jeho změnou doložit a prokázat kvalifikaci nového subdodavatele, a to stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jakým byla prokazována kvalifikace původního subdodavatele v zadávacím řízení.

XVIII. POJIŠTĚNÍ

(1)

Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za jakoukoli škodu vzniklou objednateli v souvislosti s plněním této SOD, a to minimálně v rozsahu 2 mil. Kč.

(2)

Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí zejména škody vzniklé z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti zhotovitele při výkonu činností v rámci smlouvy a škody způsobené v důsledku vad či nedostatků díla.

(3)

Zhotovitel se zavazuje, že odpovídající pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti nejpozději od data zahájení provádění díla a až do uplynutí záruční doby sjednané touto SOD.

(4)

Nezajistí-li zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v rozsahu uvedeném v tomto článku, je objednatel oprávněn uzavřít pojistnou smlouvu a udržovat toto pojištění v platnosti sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním je zhotovitel povinen hradit objednateli na základě jejich vyúčtování. Předmětné náklady je objednatel oprávněn započíst na jakoukoli pohledávku zhotovitele vůči své osobě, to i nesplatnou.

(5)

Objednatel i zhotovitel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím vzniku dozví.

XIX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

(1)

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) není-li předáno staveniště přes písemnou výzvu ani po 15 dnech ode dne specifikovaného v čl. V odst. 1 této smlouvy

(2)

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) nepřevzal-li zhotovitel staveniště přes písemnou výzvu do 15 dnů ode dne specifikovaného v čl. V odst. 1. této smlouvy, nebo
- b) nejsou-li dokončené stavební práce a předáno dokončené dílo přes písemnou výzvu ani po 30 dnech ode dne specifikovaného v čl. V odst. 3 a čl. V odst. 4 této smlouvy,
- c) pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. II. a III. této smlouvy, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod.,
- d) v případě nedostatku svých disponibilních finančních prostředků,

- e) v případě, že se dodatečně prokáže, že zhotovitel nesplnil zadávací podmínky veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato SOD.

(3)

V případě odstoupení od smlouvy o dílo se smlouva ruší k okamžiku doručení prohlášení o odstoupení druhé smluvní straně. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XIX. odst. 2 této smlouvy, náleží zhotoviteli úhrada dosud provedených výkonů dle jednotkových cen sjednaných v této smlouvě za předpokladu, že tyto výkony odpovídají požadavkům vyplývajícím z této smlouvy. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze ty práce, které byly provedeny do okamžiku zrušení smlouvy, úhrada se nevztahuje na již zakoupený materiál či obdobné náklady zhotovitele.

(4)

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno smluvní stranou písemně a musí být doručeno druhé ze smluvních stran. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem, kdy bylo doručeno té které smluvní straně.

(5)

Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody.

(6)

Ustanoveními podle odstavce 1 a 2 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny možnosti odstoupit od smlouvy podle příslušného právního předpisu.

XX. ROZHODNÉ PRÁVO A ZPŮSOB ŘEŠENÍ SPORŮ

(1)

Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem a to příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a dodatků, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.

(2)

Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.

XXI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(1)

Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

(2)

Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami.

na straně zhotovitele: **INTEX stavební spol. s r.o.**

Jméno a příjmení: *Roman Tichý*

E-mail: *intexsro@seznam.cz*

Tel.: *608 768 777*

na straně objednatele: **Nemocnice následné péče Svatá Anna, Kyjovská 607, Planá u Mariánských Lázní**

Jméno a příjmení: *Růžena Šroubová*

E-mail: *rsroupova@nnp.cz*

Tel.: *+420 374 75 19 11*

(3)

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami.

(4)

Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byli svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

(5)

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy vč. všech případných dodatků na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Směrnicí Rady Plzeňského kraje č. 1/2013, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

(6)

Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

(7)

Na smlouvu se vztahuje režim zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(8)

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

(9)

Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.

(10)

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí. Současně prohlašují, že SOD nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

XXII. SEZNAM PŘÍLOH

(1)

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- a) oceněný soupis prací
- b) seznam subdodavatelů

V Plané, dne 20.10.2016



za objednatele:

Dagmar Špédlová

jednatelka

V Plané, dne 20.10.

INTEX
stavební společnost s r.o.
Klicperova ul. 9, 301 00 Plzeň
IČO: 290 80 309, DIČ: CZ29087309
Tel.: +420 602 768 777
za zhotovitele:

Roman Tichý

jednatel společnosti



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: 155092016 - NNP Svatá Anna - Oprava havarijního stavu čistící a dezinfekční mí

Místo: NNP Svatá Anna

Datum: 05.10.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Roman Tichý

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů

Ostatní náklady ze souhrnného listu

468 504,57

0,00

Cena bez DPH

468 504,57

DPH základní
snížená

21,00%
15,00%

ze
ze

468 504,57
0,00

98 386,00
0,00

Cena s DPH

v

CZK

566 890,57

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis: 20.10.2016

Razítko

Zhotovitel

INTEX
stavební společnost s r.o.
Klicperova ul. 9, 301 00 Plzeň
IČO: 290 87 309 / DIČ: CZ29087309
Tel.: +420 608 768 777

Datum a podpis: 20.10.2016

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: 155092016 - NNP Svatá Anna - Oprava havarijního stavu čistící a dezinfekční r

Místo: NNP Svatá Anna

Datum: 05.10.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Roman Tichý

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	468 504,57	566 890,57
15509201	NNP Svatá Anna - Oprava havarijního stavu		
6	čistící a dezinfekční místnosti 3. a 4.NP	468 504,57	566 890,57
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		468 504,57	566 890,57

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: 155092016 - NNP Svatá Anna - Oprava havarijního stavu čistící a dezinfekční

Místo: NNP Svatá Anna

Datum: 05.10.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Roman Tichý

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				451 902,40
Ostatní náklady				16 602,17
Cena bez DPH				468 504,57
DPH základní	21,00%	ze	468 504,57	98 386,00
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	566 890,57

Projektant

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

49	
008	
000	

Nemocnice následné péče Svatá Anna, s.r.o.
Kyjovská 607
CZ - 348 15 Planá, IČO: 26360896

Datum a podpis: 20.10.2016 Razítko _____

Zhotovitel

INTEX
stavební společnost s r.o.
Klicperova ul. 9, 301 00 Pízeň
IČO: 290 87 309, DIČ: CZ29087309
Tel.: +420 608 768 777

Datum a podpis: 20.10.2016 Razítko _____

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 155092016 - NNP Svatá Anna - Oprava havarijního stavu čistící a dezinfekční

Místo: NNP Svatá Anna

Datum: 05.10.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Roman Tichý

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu		451 902,40
HSV - Práce a dodávky HSV		128 811,91
3 - Svislé a kompletní konstrukce		13 452,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		37 188,20
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		78 171,23
99 - Přesun hmot		50 570,49
PSV - Práce a dodávky PSV		319 895,49
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		45 276,45
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		23 041,23
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		19 879,62
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		111 380,54
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		9 459,60
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize		3 410,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž		236,80
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných		1 131,60
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče		300,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů		397,20
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla		3 668,00
763 - Konstrukce suché výstavby		30 233,65
766 - Konstrukce truhlářské		3 807,22
771 - Podlahy z dlaždic		16 835,27
781 - Dokončovací práce - obklady keramické		47 180,84
784 - Dokončovací práce - malby		3 657,47
000 - Vedlejší rozpočtové náklady		3 195,00
0 - VRN		3 195,00
2) Ostatní náklady		16 602,17
Zařízení staveniště	0,79% nákladů rozpočtu	3 589,66
Mimostav. doprava	2,28% nákladů rozpočtu	10 320,27
Provozní vlivy	0,60% nákladů rozpočtu	2 692,24
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		468 504,57

ROZPOČET

Stavba: 155092016 - NNP Svatá Anna - Oprava havarijního stavu čistící a dezinfekční

Místo: NNP Svatá Anna

Datum: 05.10.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Roman Tichý

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

451 902,40

HSV - Práce a dodávky HSV

128 811,91

3 - Svislé a kompletní konstrukce

13 452,48

1	K	342272148	Příčky tl 50 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500	m2	25,200	309,00	7 786,80
2	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500	m2	11,600	380,00	4 408,00
3	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	15,800	79,60	1 257,68

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

37 188,20

4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	5,400	248,00	1 339,20
5	K	612311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	35,400	84,00	2 973,60
6	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	62,600	137,00	8 576,20
7	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	187,800	49,30	9 258,54
8	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	2,675	2 120,00	5 671,00
9	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlázení povrchu	m3	2,675	548,00	1 465,90
10	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,675	167,00	446,73
11	K	631319181	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za sklon do 15°	m3	2,675	68,60	183,51
12	K	631361221	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 216	t	0,014	25 500,00	357,00
13	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,085	25 400,00	2 159,00
14	K	632451445	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 20 běžný	m2	25,800	162,00	4 179,60
15	K	632451491	Příplatek k potěrům za přehlázení povrchu	m2	25,800	22,40	577,92

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

78 171,23

16	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	45,000	29,40	1 323,00
17	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	1 350,000	1,00	1 350,00
18	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	45,000	18,30	823,50
19	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	25,800	31,30	807,54
20	K	952901111	Výčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,800	56,60	1 460,28
21	K	965042131	Bourání podkladu pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	3,096	1 970,00	6 099,12
22	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100	m	12,600	165,00	2 079,00
23	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	14,800	54,50	806,60
24	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	55,000	69,20	3 806,00
25	K	978059541	Odebrání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	62,600	63,00	3 943,80
26	K	978071221	Otlučení omítky a odstranění izolace z lepenky svislé pl přes 1 m2	m2	62,600	81,50	5 101,90

99 - Přesun hmot

50 570,49

27	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	21,800	74,60	1 626,28
28	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	20,705	468,00	9 689,94
29	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v do 20 m	m	15,000	303,00	4 545,00
30	K	997013322	Příplatek k shozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	m	300,000	51,00	15 300,00
31	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,705	201,00	4 161,71
32	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	703,970	8,76	6 166,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	16,521	128,00	2 114,69
34	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,184	1 010,00	4 225,84
35	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	12,865	213,00	2 740,25

PSV - Práce a dodávky PSV

319 895,49

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

45 276,45

36	K	711493111	Izolace proti zemní vlhkosti vodorovná SCHOMBURG těsnicí kaší AQUAFIN-2K	m2	25,800	446,00	11 506,80
37	K	711493121	Izolace proti zemní vlhkosti svislá SCHOMBURG těsnicí kaší AQUAFIN-2K	m2	62,600	456,00	28 545,60
38	K	711792512	Izolace proti zemní vlhkosti přípevnění koutové pásky Botament BD	m	58,500	89,30	5 224,05

721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

23 041,23

39	K	721100902	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 100	kus	4,000	165,00	660,00
40	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	16,500	90,10	1 486,65
41	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	3,000	468,00	1 404,00
42	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 100	m	8,500	349,00	2 966,50
43	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	2,500	393,00	982,50
44	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	2,400	227,00	544,80
45	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	3,200	249,00	796,80
46	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	9,400	304,00	2 857,60
47	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	4,000	47,80	191,20
48	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	2,000	71,10	142,20
49	K	721210812	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 70	kus	2,000	81,30	162,60
50	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	2,000	726,00	1 452,00
51	M	552332010	odtokový žlab OZ RAVAK Runway 850 - nerez	kus	2,000	3 980,00	7 960,00
52	K	721220801	Demontáž uzávěrek zápachových DN 70	kus	2,000	67,70	135,40
53	K	721220802	Demontáž uzávěrek zápachových DN 100	kus	2,000	96,90	193,80
54	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	26,000	13,60	353,60
55	K	721290823	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 24 m	t	0,254	1 320,00	335,28
56	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	226,249	1,84	416,30

722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod

19 879,62

57	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	23,800	37,80	899,64
58	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	19,600	11,40	223,44
59	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	56,700	180,00	10 206,00
60	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubiciemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	58,000	38,80	2 250,40
61	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	14,000	116,00	1 624,00
62	K	722240101	Ventily plastové PPR přímé DN 20	kus	4,000	201,00	804,00
63	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000	184,00	368,00
64	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	56,700	29,40	1 666,98
65	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	56,700	24,70	1 400,49
66	K	722290823	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,164	1 320,00	216,48
67	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	196,594	1,12	220,19

725 - Zdravotnicka - zařízení předměty

111 380,54

68	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soub	2,000	120,00	240,00
69	K	725211623	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 600 mm	soub or	2,000	1 790,00	3 580,00
70	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soub	2,000	124,00	248,00
71	K	725339111	Montáž výlevky	soub	2,000	870,00	1 740,00
72	M	552313R01	Jika modul Waste Sink System závěsná výlevka	kus	2,000	4 580,00	9 160,00
73	K	725706812	Demontáž kameninových nebo výlevek nebo misek dvojitých	soub or	4,000	85,90	343,60
74	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	4,000	24,90	99,60
75	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soub or	4,000	133,00	532,00
76	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soub or	4,000	102,00	408,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
77	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub	2,000	47,30	94,60
78	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soub	4,000	1 160,00	4 640,00
79	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	or	2,000	708,00	1 416,00
80	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4	soub	2,000	242,00	484,00
81	K	725859102	Montáž ventilů odpadních do DN 50 pro zařízení předměty	kus	2,000	64,50	129,00
82	K	725929R02	Montáž namáčecí kádě nerez včetně odkapávače Namáčecí aezinjekční dvojka s oskapavacem,	soub	2,000	1 360,00	2 720,00
83	M	5523130R01	nerez s atestem pro zdravotnické zařízení, objem jedné kádě 100litrů, rozměr (d/š/v) 2100/650/450. včetně zápných uzávěrek	kus	2,000	40 000,00	80 000,00
84	K	998725203	Presun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v do 24 m	%	1 058,348	5,24	5 545,74

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

9 459,60

85	K	735151580	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 600/1400 mm	kus	2,000	4 100,00	8 200,00
86	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	kus	2,000	76,80	153,60
87	K	735159010	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1500 mm	kus	2,000	553,00	1 106,00

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

3 410,00

88	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	3 410,00	3 410,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

236,80

89	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	2,000	43,70	87,40
90	M	345715110	krabice přístrojová instalační KP 68/2	kus	2,000	4,50	9,00
91	K	743411121	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná typ KO100, KO125	kus	2,000	50,70	101,40
92	M	345626900	svorkovnice krabicová KOPOS S-66 400 V	kus	2,000	19,50	39,00

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

1 131,60

93	K	744411220	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	34,500	16,70	576,15
94	M	341095150	kabel silový s Cu jádrem CYKY J 3x1,5 mm2	m	34,500	16,10	555,45

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče

300,00

95	K	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	24,000	12,50	300,00
----	---	-----------	--	-----	--------	-------	--------

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

397,20

96	K	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	2,000	66,80	133,60
97	M	345355150	spínač jednopolový 10A Tango bílý, slonová kost	kus	2,000	131,80	263,60

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

3 668,00

98	K	748152210	Montáž modulový osvětlovací systém - světelný zdroj bodový vestavěný	kus	4,000	99,50	398,00
99	M	347510100	LED svítidlo do podhledu LED120 VEGA-R bílé 24W teplá bílá	kus	4,000	817,50	3 270,00

763 - Konstrukce suché výstavby

30 233,65

100	K	763111311	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 TI 50 mm EI 30 Rw 41 dB	m2	7,500	567,00	4 252,50
101	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	12,800	486,00	6 220,80
102	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	25,800	238,00	6 140,40
103	M	590305520	OWA Mavroc Sternbild 3 - podhledová deska z minerální vlny s odolností vůči vlhkosti až 95% RH	m2	27,090	410,60	11 123,15
104	K	763164561	SDK obklad kovových kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xH2 12,5	m2	4,200	486,00	2 041,20
105	K	998763402	Presun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	297,781	1,53	455,60

766 - Konstrukce truhlářské

3 807,22

106	K	766421811	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy do 1,5 m2	m2	37,500	74,20	2 782,50
107	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	37,500	21,80	817,50
108	K	998766202	Presun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	225,735	0,92	207,22

771 - Podlahy z dlaždic

16 835,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
109	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	25,800	87,60	2 260,08
110	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	25,800	261,00	6 733,80
111	M	597611170	dlaždice keramické RAKO - 30 x 30 x 0,8 cm l. j.	m2	28,380	276,30	7 841,39

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

47 180,84

112	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlych pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	86,500	301,00	26 036,50
113	M	597610450	obkladačky keramické RAKO - koupelny LUCIE (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	89,960	212,50	19 116,50
114	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	48,700	27,20	1 324,64
115	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace	kus	12,000	33,00	396,00
116	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90 bez izolace	kus	2,000	38,40	76,80
117	K	781495152	Průnik obkladem hranatý o delší straně do 90 mm bez izolace	kus	4,000	57,60	230,40

784 - Dokončovací práce - malby

3 657,47

118	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech v. do 3,8m	m2	52,040	20,80	1 082,43
119	K	784402801	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	35,040	12,30	430,99
120	K	784453481	Malby směsi JUB tekuté disperzní tónované otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	52,040	41,20	2 144,05

000 - Vedlejší rozpočtové náklady

3 195,00

0 - VRN

3 195,00

121	K	000000001	HZS - hodinová zúčtovací sazba, nezměřitelné práce	hod	15,000	213,00	3 195,00
-----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

Čestné prohlášení o subdodavatelích

Příloha č. 2

Zájemce: Intex-stavební spol. s r.o.
IČO/DIČ: 29087309 / CZ 29087309
Se sídlem: Klicperova 9, 301 00 Plzeň
Jednatel: Roman Tichý

„Oprava havarijního stavu čistící a desinfekční místnosti 3. a 4. NP“

A) Jako oprávněný zástupce čestně prohlašuji, že výše uvedený zájemce bude plnit část veřejné zakázky prostřednictvím následujících subdodavatelů:

	<i>Identifikační údaje subdodavatele</i>	<i>Kontaktní údaje subdodavatele (e-mail, tel.)</i>	<i>Popis věcného plnění, které bude subdodavatel zajišťovat</i>
1.	Elektro Hrdina	604 263 656	Elektroinstalace
2.	CSO Ostrava s.r.o.	553 034 465	Namáčecí kádě
3.	<i>vyplní zájemce</i>	<i>vyplní zájemce</i>	<i>vyplní zájemce</i>

V Plzni dne 6.10.2016

INTEX
stavební společnost s r.o.
Klicperova ul. 9, 301 00 Plzeň
IČO: 290 87 309, DIČ: CZ29087309
Tel.: +420 603 768 777