

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi:

1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

Objednatel:	Klatovská nemocnice, a.s.
Sídlo:	Plzeňská 929, 339 01, Klatovy 2
Jednající:	MUDr. Jiří Zeithaml, předseda představenstva
IČO / DIČ:	26360527 / CZ26360527
Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: MUDr. Jiří Zeithaml, předseda představenstva	
Tel.:	+420 376 335 111
Email:	zeithaml@nemkt.cz
Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Václav Jakl	
Tel.:	+420 728 352 386
Email:	jakl@nemkt.cz

dále jen „Objednatel“

1.2 Zhotovitel:

Zhotovitel:	morez stavební s.r.o.
Sídlo:	Terezie Brzkové 1037/27, 318 00 Plzeň
Statutární orgán:	Tomáš Hradecký, Monika Hradecká
IČO / DIČ:	29115850, CZ29115850
Společnost zapsaná v:	Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 25986
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu:	243223057/0300
Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: Tomáš Hradecký, jednatel společnosti	
Tel.:	377 241 297
Email:	hradecky@morezstavi.cz
Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Jan Bystřický	
Tel.:	724 110 238
Email:	bystricky@morezstavi.cz

dále jen „Zhotovitel“

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo (dále také „SOD“ nebo „smlouva“) zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo (zhotovení stavby): „Zateplení objektu č.p. 684 /II. v Klatovské nemocnici, a.s.“
- 2.2 Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.

3 PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1 Předmětem této SOD je provedení stavebních prací a zhotovení díla: **Zateplení objektu č. p. 684/II v Klatovské nemocnici, a.s.**
- 3.2 Zhotovení díla bude zabezpečeno v rozsahu dle projektové dokumentace a soupisu prací, jež jsou přílohou této SOD a v souladu s § 103 odst. c, d)SZ.
- 3.3 Zhotovením díla se rozumí provedení veškerých prací, konstrukcí a dodávky materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.
- 3.4 Předmět díla bude zahrnovat provedení a obstarání veškerých činností, prací a zhotovení děl nutných k úplné realizaci díla, zejména
- 3.4.1 kompletní stavební práce a dodávky veškerých materiálů a výrobků dle technické dokumentace, včetně uvedení všech stavbou dotčených povrchů do původního stavu,
 - 3.4.2 zajištění a úhradu nákladů zařízení staveniště, včetně potřebných energií a likvidace odpadů,
 - 3.4.3 ostrahu staveniště a stavby, nebo jiná vhodná opatření k zabezpečení majetku stavby proti ztrátě a krádeži,
 - 3.4.4 účast zástupce dodavatele na kontrolních dnech,
 - 3.4.5 všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize dle platných norem,
 - 3.4.6 zabezpečení stavby proti úrazům a škodám
 - 3.4.7 a všechny ostatní nezbytné náklady nutné ke splnění předmětu veřejné zakázky, tj. předání a převzetí jednotlivých činností a předmětů bez vad a nedodělků.
- 3.5 Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SOD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6 Předmětem díla je všechno to, co je popsáno v projektové dokumentaci, soupisu prací, výkazech výměr nebo specifikacích a dalších nákladů uvedených v čl. 4 odst. 4 této SOD.
- 3.7 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 3.8 Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele. Zhotovitel je povinen postupovat dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem a metodik upravujících realizaci staveb.
- 3.9 Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. V opačném případě odpovídá objednateli za škodu takto vzniklou.
- 3.10 Dle ust. § 2590 Občanského zákoníku, provede zhotovitel dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

4 CENA DÍLA

- 4.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH	2.277.217,04	Kč
DPH	478.215,58	Kč
Cena celkem vč. DPH	2.755.432,62	Kč

V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky je cena stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v SOD.

- 4.2 Podkladem pro stanovení ceny je oceněný soupis prací a projektová dokumentace stavby. Oceněný soupis prací je nedílnou součástí SOD. Jednotkové ceny uvedené v soupisu prací jsou pevné do data ukončení díla a budou jimi oceněny případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání.
- 4.3 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci, soupisu prací, výkazu výměr nebo specifikacích.
- 4.4 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady k řádnému provedení díla (mimo vlastní dílo i náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, zrušení zařízení staveniště, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci či užívání díla). Dále sjednaná cena obsahuje zejména náklady na cla, režie, mzdy, sociální a zdravotní pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 3 smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 4.5 Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 4.6 Právo na zaplacení ceny díla zhotoviteli vzniká provedením díla.

5 TERMÍNY PLNĚNÍ

Předání a převzetí staveniště:	do 5 dnů od uzavření smlouvy
Zahájení stavebních prací na díle:	do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště
Dokončení stavebních prací:	do 10.11.2016
Předání díla a převzetí díla:	do 15.11.2016
Vyklizení staveniště:	do 5 dnů od převzetí díla

6 MÍSTO PLNĚNÍ

- 6.1 Místem plnění je sídlo zadavatele: Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, 339 01 Klatovy 2.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 7.1 Cena za provedení předmětu této smlouvy bude objednatelem hrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Fakturace bude provedena jednorázově po dokončení díla, a to na základě soupisu provedených prací a dodávek předloženým zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem. Provedené práce budou hrazeny na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací do výše 90 % ceny díla. Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla. Konečná faktura (zbývajících 10% ceny díla) bude vystavena po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí, po řádném vyzkoušení díla a po předání všech dokladů nutných ke zprovoznění díla. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude soupis provedených prací a dodávek.
- 7.2 Splatnost veškerých daňových účetních dokladů (faktur) se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury objednatelem. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy dva originály daňových účetních dokladů (faktur).
- 7.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu a kvality provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo mezi smluvními stranami ke shodě.
- 7.5 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7.6 Účetní daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
- 7.6.1 označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - 7.6.2 číslo dokladu,
 - 7.6.3 den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - 7.6.4 označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - 7.6.5 účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - 7.6.6 název díla, označení části díla,
 - 7.6.7 důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - 7.6.8 razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - 7.6.9 kopie vzájemně odsouhlaseného soupisu prací a dodávek a kopie předávacího protokolu o předání příslušné etapy, která je předmětem fakturace,
- 7.7 V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do sedmi pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelem dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

8 MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

- 8.1.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, avšak min. 2.000,-Kč/ 1 den. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 8.1.2 V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost součinnosti při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti. Toto ustanovení platí pouze v případě, že kolaudační řízení bude probíhat.
- 8.2 Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:
- 8.2.1 Za prodlení s vyklizením staveniště, a to 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.2.2 Za prodlení s odstraněním reklamovaných a uznaných vad a nedodělků bránících v řádném užívání díla 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení/ 1 vada nebo nedodělek.
- 8.2.3 Za prodlení s odstraněním reklamovaných a uznaných vad a nedodělků, které nebrání v řádném užívání díla 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení/ 1 vada nebo nedodělek.
- 8.3 Smluvní pokuty, sjednané těmito obchodními podmínkami, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 8.4 V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 3.000,- Kč.
- 8.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je spojena povinnost platit smluvní pokuty. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to i bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran.
- 8.6 V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.
- 8.7 Smluvní pokuty mohou být objednatelem uplatňovány maximálně do výše celkové ceny díla dle čl. 4 odst. 1 této SOD.

9 SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 9.1 Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních SOD. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.
- 9.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně

odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

- 9.3 Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli a jeho technickému dozoru a autorskému dozoru a jiným osobám zúčastněným na dodávce a montáži veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost. 9.
- 9.4 Tvoří-li dodávka a montáž sjednaná ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatel se zúčastnit koordinačních jednání. 9.8
- 9.5 V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:
- 9.5.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 3 pracovní dny předem. Pro účely této SOD se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 8 do 16 hodin. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. 10.
- 9.5.2 Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly. 10.3
- 9.5.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých dodávek technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad. 10.4
- 9.5.4 Jestliže podle smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. 10.5
- 9.5.5 K účasti na nich je vždy zhotovitel povinen objednatele řádně a včas pozvat. Neúčast objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl objednatel řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek.
- 9.5.6 Pro opakování zkoušek platí obdobné ustanovení bodu 9.5.1 a 9.5.2 této SOD. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma stranami. 10.6
- 9.5.7 Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených dodávek či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne objednatel. 10.7
- 9.5.8 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště o dodávkách a montáži, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek a montáží a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací, údaje nutné pro posouzení dodávek a prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, apod.). 10.8
- 9.5.9 Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. 10.9
- 9.5.10 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu. 10.10

- 9.5.11 Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od dokončení předmětu plnění.
- 9.5.12 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

- 9.6 Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti.
- 9.7 Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – technický dozor stavebníka (TDS) provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TDS a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.
- 9.8 Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na pracovišti orgány státního dohledu, inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

10 STAVENIŠTĚ

- 10.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby ve lhůtách uvedených v čl. 5 této SOD, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 10.2 Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
- 10.3 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 10.4 Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 10.5 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.
- 10.6 Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 10.7 Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.
- 10.8 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 10.9 Nejpozději v termínech dle čl. 5 této SOD je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 8 odst. 2 bodu 1 této SOD, a to až do vyklizení staveniště.
- 10.10 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

11 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 11.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době vlastní kapacitou v souladu se zadávacími podmínkami.
- 11.2 V případě, že dojde ke škodám na majetku objednatele, veškeré náklady na jejich opravu či výměnu hradí zhotovitel.
- 11.3 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn dle ust. § 2593 Občanského zákoníku kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SOD odstoupit.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací (konstrukcí), které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce (konstrukce), které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 11.5 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce (konstrukce) zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce (konstrukce) nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací (konstrukcí), opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 11.6 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 11.7 Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném pracovišti v celém rozsahu svého plnění dle smlouvy. V případě nedodržení tohoto ustanovení, bude uplatněna pozastávka platby resp. plateb jemu náležejících. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník objednatele.
- 11.8 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 11.9 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 11.10 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení.
- 11.11 Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 11.12 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 11.13 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o trvání pojištění a úhradě pojistného je povinen na požádání předložit objednateli.

- 11.14 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 11.15 Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 11.16 Zhotovitel bude provádět podrobnou fotodokumentaci průběhu stavby. Fotodokumentace bude obsahovat zejména záznamy detailního provedení jednotlivých částí stavebních prací a záznamy o problematických částech provedení stavebních prací.
- 11.17 Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 73, § 74, § 79 a § 80 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.18 Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy a přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.
- 11.19 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
- 11.20 O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, k jehož vypracování je pověřen technický dozor stavebníka (objednatele). Záznam podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.
- 11.21 Kontrolní dny se konají dle potřeby, avšak minimálně 1x za 7 dní.

12 STAVEBNÍ DENÍK

- 12.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a přílohou č. 9 cit. vyhlášky, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 12.2 Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
- 12.2.1 název, sídlo, IČO zhotovitele
 - 12.2.2 název, sídlo, IČO objednatele
 - 12.2.3 název, sídlo, IČO zpracovatele projektové dokumentace
 - 12.2.4 název, sídlo, IČO firmy vykonávající technický dozor stavebníka

- 12.2.5 přehled všech provedených zkoušek jakosti
- 12.2.6 seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
- 12.2.7 seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 12.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje pověřený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného pracovníka zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 12.4 Nesouhlasí-li pověřený pracovník zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 12.5 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 12.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků a změn smlouvy o dílo.
- 12.7 Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Veškeré změny musí být bezodkladně předloženy k vyjádření technickému dozoru stavebníka.
- 12.8 Provedení víceprací musí být odsouhlaseno objednatelem. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do tří pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Bez schválení objednatele není možné provést vícepráce.
- 12.9 Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

13 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 13.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit požadovanému a svému účelu.
- 13.2 Dílo je považováno za dokončené po dokončení všech prací uvedených v čl. 3 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 13 odst. 5 této smlouvy a v čl. 17 odst. 7 této smlouvy a povrch staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 13.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 13.4 Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při převjímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

- 13.5 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 13.6 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel či jím pověřená osoba (technický dozor stavebníka) zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.
- 13.7 Objednatel je povinen provést prohlídku díla řádně a pečlivě. Bude-li dílo ze strany objednatele převzato bez výhrad, dle ust. § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku nepřizná soud objednateli právo za zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
- 13.8 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby), pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani užívání díla (stavby) podstatným způsobem neomezují. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 8 odst. 2 bodu 2 této smlouvy.
- 13.9 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
- 13.10 Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.
- 13.11 Bylo-li dle ust. § 2630 Občanského zákoníku plněno vadně, je zhotovitel zavázán, vzhledem k tomu co dodal, společně a nerozdílně s:
- 13.11.1 poddodavatelem zhotovitele, ledaže poddodavatele prokazatelně prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí zadavatele nebo toho, kdo nad samotnou stavbou vykonával dozor,
- 13.11.2 tím, kdo dodal stavební dokumentaci, ledaže zpracovatel stavební dokumentace prokáže, že vadu nezpůsobila chyba ve stavební dokumentaci
- 13.11.3 tím, kdo prováděl dozor nad stavbou, ledaže tato osoba prokáže, že vadu nezpůsobilo selhání dozoru na stavbě.
- 13.12 Zhotovitel se zproští povinnosti z vady stavby, prokáže-li, že vadu způsobila pouze chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil, nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.

14 ZÁRUKY

- 14.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Zárukou za jakost se zhotovitel díla zavazuje, že dílo bude po určitou dobu způsobilá k použití pro obvyklý účel a že si dílo zachová obvyklé vlastnosti.

- 14.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 60 kalendářních měsíců, a to od protokolárního převzetí celého předmětu objednatel. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 14.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 14.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- 14.4.1 Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)
 - 14.4.2 Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 14.4.3 Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - 14.4.4 Odstoupení od smlouvy.
- 14.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 14.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 14.7 V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen provést s objednatel výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, příp. budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
- 14.8 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 14.9 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 14.10 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 14.11 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

15 VYŠŠÍ MOC

- 15.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání apod.

- 15.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

16 ZMĚNA SMLOUVY

- 16.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 16.2 Konkrétní změna smlouvy bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést.
- 16.3 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 16.4 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 16.5 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 16.6 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- 16.6.1 Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- 16.6.2 Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
- 16.6.3 Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

17 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘÍSLUŠNÉ DOKUMENTACE

- 17.1 Projektová dokumentace a soupis prací tvoří přílohu této smlouvy.
- 17.2 Objednatel předal zhotoviteli projektovou dokumentaci před podpisem smlouvy o dílo.
- 17.3 Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.
- 17.4 Oceněný soupis prací předal zhotovitel objednateli před podpisem smlouvy o dílo. Celková cena uvedená v oceněném soupisu prací je shodná s cenou nabídnutou zhotovitelem v jeho nabídce na veřejnou zakázku s názvem „Zateplení objektu č. p. 684/II v Klatovské nemocnici, a.s.“, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva.
- 17.5 Veškeré výše uvedené dokumenty byly předány na základě předávacího protokolu, který je podepsán oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.

- 17.6 Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit zadavatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.
- 17.7 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení poslední části díla tyto doklady:
- 17.7.1 stavební deník,
 - 17.7.2 fotodokumentace provádění díla,
 - 17.7.3 doklady k výrobkům, které jsou součástí díla (návod k obsluze, záruční listy, revizní zprávy apod.)
 - 17.7.4 poučení a návod k obsluze a údržbě díla
- 17.8 Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady dle čl. 17 odst. 7 této SOD, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

18 SUBDODAVATELÉ

- 18.1 Zhotovitel je povinen, ke dni uzavření smlouvy, předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Pokud zhotovitel zamýšlí změnit nebo doplnit subdodavatele, je zhotovitel povinen o tom objednatele bezodkladně písemně informovat. Seznam subdodavatelů je přílohou této SOD.
- 18.2 Dodavatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně. Tento seznam bude při každé změně předložen objednateli.
- 18.3 Pokud zhotovitel prokazoval prostřednictvím subdodavatele kvalifikaci, je povinen před jeho změnou doložit a prokázat kvalifikaci nového subdodavatele, a to stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jakým byla prokazována kvalifikace původního subdodavatele v zadávacím řízení.

19 POJIŠTĚNÍ

- 19.1 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za jakoukoli škodu vzniklou objednateli v souvislosti s plněním této SOD, a to minimálně v rozsahu 5 mil. Kč.
- 19.2 Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí zejména škody vzniklé z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti zhotovitele při výkonu činností v rámci smlouvy a škody způsobené v důsledku vad či nedostatků díla.
- 19.3 Zhotovitel se zavazuje, že odpovídající pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu realizace předmětného díla dle této SOD a rovněž po dobu odstraňování vad a nedodělků.
- 19.4 Nezajistí-li zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v rozsahu uvedeném v tomto článku, je objednatel oprávněn uzavřít pojistnou smlouvu a udržovat toto pojištění v platnosti sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním je zhotovitel povinen hradit objednateli na základě jejich vyúčtování. Předmětné náklady je objednatel oprávněn započíst na jakoukoli pohledávku zhotovitele vůči své osobě, to i nesplatnou.
- 19.5 Objednatel i zhotovitel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím vzniku dozví.

20 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 20.1 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
- 20.1.1 není-li předáno staveniště přes písemnou výzvu ani po 5 dnech od podepsání smlouvy o díle.
- 20.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
- 20.2.1 nepřevzal-li zhotovitel staveniště přes písemnou výzvu do 15 dnů ode dne specifikovaného v čl. 5 odst. 1 této smlouvy, nebo
- 20.2.2 nejsou-li dokončené stavební práce a předáno dokončené dílo přes písemnou výzvu ani po 30 dnech ode dne specifikovaného v čl. 5 odst. 3 a čl. 5 odst. 4 této smlouvy,
- 20.2.3 pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. 2 a 3 této smlouvy, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod.,
- 20.2.4 v případě nedostatku svých disponibilních finančních prostředků,
- 20.3 V případě odstoupení od smlouvy o dílo se smlouva ruší k okamžiku doručení prohlášení o odstoupení druhé smluvní straně. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. 20. odst. 2 této smlouvy, náleží zhotoviteli úhrada dosud provedených výkonů dle jednotkových cen sjednaných v této smlouvě za předpokladu, že tyto výkony odpovídají požadavkům vyplývajícím z této smlouvy. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze ty práce, které byly provedeny do okamžiku zrušení smlouvy, úhrada se nevztahuje na již zakoupený materiál či obdobné náklady zhotovitele.
- 20.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno smluvní stranou písemně a musí být doručeno druhé ze smluvních stran. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem, kdy bylo doručeno té které smluvní straně.
- 20.5 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody.
- 20.6 Ustanoveními podle odstavce 1 a 2 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny možnosti odstoupit od smlouvy podle příslušného právního předpisu.

21 ROZHODNÉ PRÁVO A ZPŮSOB ŘEŠENÍ SPORŮ

- 21.1 Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem a to příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a dodatků, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.
- 21.2 Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.

22 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 22.1 Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.
- 22.2 Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami.

- 22.2.1 na straně zhotovitele:

Jméno a příjmení: Bc. Pavel Beran

Email: beran@morezstavi.cz

Tel.: 602 195 161

22.2.2 na straně objednatele: Klatovská nemocnice, a.s.

Jméno a příjmení: Václav Jakl

Email: jakl@nemkt.cz

Tel.: +420 728 352 386

- 22.3 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami.
- 22.4 Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byli svěřeny druhou smluvní stranou, nepředá třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 22.5 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy vč. všech případných dodatků na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Směrnicí Rady Plzeňského kraje č. 1/2014, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 22.6 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.
- 22.7 Na smlouvu se vztahuje režim zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 22.8 Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.
- 22.9 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí. Současně prohlašují, že SOD nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V souvislosti s účinností zákona O registru smluv má objednatel povinnost uveřejnit uzavřenou smlouvu o dílo v Registru smluv.

23 SEZNAM PŘÍLOH

23.1 Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- 23.1.1 oceněný soupis prací
- 23.1.2 projektová dokumentace (elektronicky na CD)
- 23.1.3 seznam subdodavatelů

za objednatele:

V Klatovech dne 12. 9. 2016


MUDr. Jiří Zeithaml
předseda představenstva
Klatovská nemocnice, a.s.

Klatovská nemocnice, a.s.
Plzeňská 920
339 01 Klatovy II:

za zhotovitele:

V Plzni dne 6. 9. 2016


Tomáš Hradecký
Jednatel společnosti
morez stavební s.r.o.

morez stavební s. r. o.
Terezie Brzkové 27
318 00 Plzeň
IČO: 29115850
DIČ: CZ29115850
provozovna: Chotíkov 449
330 17 Chotíkov
E: morez@morezstavi.cz
www.morezstavi.cz

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Zateplení objektu čp. 684 - Nemocnice Klatovy	Objednatel:	IC/DIC:
Druh stavby:	ubytovna pro zaměstnance	Projektant:	IC/DIC:
Lokalita:	areál Klatovské nemocnice a.s., p.č.3323, kú. Klatovy	Zhotovitel:	IC/DIC:
Začátek výstavby:	14.07.2016	Konec výstavby:	Položek: 105
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 14.07.2016

Rozpočtové náklady v Kč

Rozpočtové náklady v Kč						
A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	1,00	Zařízení staveniště	11 000,00
	Montáž	0,00			Mimostav. doprava	1,00
PSV	Dodávky	0,00			Územní vlivy	1,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	1,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	1,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	1,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		0,00				
ZRN celkem		2 244 065,69	DN celkem	1,00	NUS celkem	11 005,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	22 145,35
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	2 277 217,04	DPH 21%	478 215,58
		Celkem bez DPH	2 277 217,04
		Celkem včetně DPH	2 755 432,62

Projektant	Objednatel	Zhotovitel	 morez stavební s. r. o. Terezie Brzkové 27 318 00 Píseň IČO: 29115850 DIČ: CZ29115850 provozovna: Chotíkov 449 330 19 Chotíkov E: morez@morezstavi.cz www.morezstavi.cz
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Zateplení objektu čp. 684 - Nemocnice Klatovy	Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:	ubytovna pro zaměstnance	Začátek výstavby:	14.07.2016	Projektant:	
Lokalita:	areál Klatovské nemocnice a.s., p.č.3323, kú. Klatovy	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	14.07.2016	Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		11	Přípravné a příslušené práce						1 114,38		5,83	
1		113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	42,25	26,38	0,00	26,38	1 114,38	0,14	5,83	RTS I / 2016
			RTS komentář: Položka není určena pro rozebrání dlažeb uložených do betonového lože a pro rozebrání dlažeb z mozaiky uložených do cementové malty. V položce nejsou zakalkulovány náklady na popř. nutné očištění vybouraných betonových dlaždic.									
		12	Odkopávky a prokopávky						8 805,01		0,00	
2		120001101R00	Příplatek za ztlížení vykopávky v blízkosti objektu	m3	34,50	255,21	0,00	255,21	8 805,01	0,00	0,00	RTS I / 2016
			RTS komentář: Položka se používá i pro ztlížení vykopávky v blízkosti výbušnin.									
		13	Hloubené vykopávky						13 475,83		0,00	
3		132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	34,50	390,59	0,00	390,59	13 475,83	0,00	0,00	RTS I / 2016
			RTS komentář: Položka obsahuje hloubení rýh traktorbagrem, naložení výkopku na dopravní prostředek pro svislé, nebo vodorovné přemístění, popř. přemístění výkopku do 3 m (po povrchu území), případné zajištění rypadel polštáři, udržování pracoviště a ochranu výkopistiště proti stékání srážkové vody z okolního terénu i s jejím odvodněním, nebo odvedením, přesekání a odstranění kořenů ve výkopistišti, odstranění napadléků, urovnání dna výkopu.									
		21	Úprava podloží a základové spáry						13 232,89		0,01	
4		216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	709,75	13,64	0,00	13,64	9 683,83	0,00	0,01	RTS I / 2016
5		216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	61,24	57,95	0,00	57,95	3 548,86	0,00	0,00	RTS I / 2016
			RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání všech hmot.									
		34	Stěny a příčky						4 441,97		0,92	
6		342254911R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 200 mm	m2	5,32	834,96	615,23	219,73	4 441,97	0,17	0,92	RTS I / 2016
		61	Úprava povrchů vnitřní						0,00		0,00	
7		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	0,00	102,33	0,00	102,33	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
8		612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	0,00	125,43	11,73	113,70	0,00	0,05	0,00	RTS I / 2016
			RTS komentář: Položka je určena pro jakýkoliv druh podkladu.									
		62	Úprava povrchů vnější						757 419,25		16,81	
9		622312133RT5	Zateplovací syst. ETICS, fasáda, EPS F tl.120 mm	m2	709,75	707,86	366,76	341,10	502 405,12	0,02	10,80	RTS I / 2016
			RTS komentář: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění taliřovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsaženo 0,14 m rohových lišt na m2.									
10		622312754RT5	Zatepl.syst ETICS, ostění okna, lodžie, min.desky, tl. 40 mm	m2	187,78	749,10	351,15	397,95	140 662,46	0,02	3,71	RTS I / 2016
			RTS komentář: Nalepení izolačních desek, podkladní stěrka, osazení omítkových napojovacích lišt (5 m/m2), rohových lišt (3,33 m/m2) a lišt s okapničkou (1,67 m/m2), armovaná stěrka, kontaktní nátěr a tenkovrstvá omítka. Včetně dodávek materiálu.									
11		622315013R00	Soklová lišta KZS PROFIL tl. 120 mm	m	77,45	42,02	29,52	12,51	3 254,76	0,00	0,10	RTS I / 2016
12		622312122RU1	Zateplovací syst.ETICS, sokl, EPS P tl. 100 mm	m2	61,24	1 008,64	667,54	341,10	61 769,36	0,02	1,05	RTS I / 2016
			RTS komentář: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění taliřovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsaženo 0,14 m rohových lišt na m2.									
13		622312154RT5	Zateplovací syst. ETICS, atika, XPS F tl. 40 mm	m2	44,35	754,62	413,52	341,10	33 467,20	0,01	0,65	RTS I / 2016
			RTS komentář: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, osazení lišt, přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsaženo 3,3 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou a 5 m napojovacích lišt na m2.									
14		622312132RV1	Zateplovací syst.ETICS, atika, EPS F tl.100 mm	m2	44,35	241,94	128,24	113,70	10 730,14	0,01	0,50	RTS I / 2016
			RTS komentář: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění taliřovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2) a přehlazení stěrky.									
15		767896920R00	Těsnění spár styků panelů tmelením "montážní PUR pěnou"	m	501,34	10,23	10,23	0,00	5 130,21	0,00	0,00	RTS I / 2016

63	Podlahy a podlahové konstrukce							33 955,76		8,13	
16	631312711R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30	m3	3,22	10 545,27	9 932,83	612,43	33 955,76	2,53	8,13	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka je určena pro mazaninu hlazenou dřevěným hladítkem a to pro mazaninu krycí, popř. podkladní nebo vyrovnávací nebo plovoucí, pod potěry, vlýsky do asfaltu, pod podlahy. Mazaniny tloušťek do 5 cm se oceňují položkami souboru 63245-1031 až 1034 Vyrovnávací potěr. Položka je určena i pro betonový okapový chodníček budovy. Jeho podloží se oceňuje samostatně. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění. Tyto náklady se oceňují položkami souboru 63460 Zaplnění dilatačních spár v mazaninách.									
711	Izolace proti vodě							46 042,13		9,35	
17	711112006RZ4	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr penetr.emulzí	m2	61,24	15,18	7,50	7,67	929,56	0,00	0,04	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Plochy izolací jednotlivě menší než 10 m2 se oceňují s příplatkem položka číslo 711 19 - 9095. Při stanovení množství izolace se z celkového množství neodečítají otvory nebo neizolované plochy menší než 2 m2.									
18	711131311R00	Provedení izolace nopovou fólií vodor. vč. pásy	m2	61,24	129,74	21,73	108,02	7 945,47	0,00	0,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	včetně dodávky pásy									
19	711212001R00	Hydroizolační povlak - nátěr	m2	61,24	79,31	49,46	29,85	4 856,68	0,00	0,08	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Apikace pomocí stěrky v jedné vrstvě nebo válečku ve dvou vrstvách. Pod hydroizolační nátěr je vždy nutné použít penetraci pol.č. 71121-2000.									
20	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	61,24	15,18	7,50	7,67	929,56	0,00	0,01	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Penetrace podkladů pod hydroizolační nátěry.									
21	711212002RT1	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	61,24	79,31	49,46	29,85	4 856,68	0,00	0,23	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Stěrka proti vlhkosti tloušťka 2 mm. Aplikace pomocí válečku nebo štěrky ve dvou vrstvách. Pod hydroizolační stěrku je vždy nutné použít penetraci pol.č. 71121-2000. Na beton a zdvo u pozemních, inženýrských a vodních staveb, ve vnitřních a vnějších prostorách, pro novostavby a starou zástavbu (včetně rekonstrukcí), také pod obklady a dlažby v bazénech, na terasách a balkonech, do kanálů, jímek, šachet, kejdocacích a silážních jam apod.									
22	711401111RAD	Balkonový systém komplet skladba (např.Weber)	m2	51,21	517,95	359,79	158,16	26 524,18	0,18	9,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Renovace balkonů a lodžii certifikovaným systémem: vytvoření spádové vrstvy tl. 70 mm, osazení ukončovacího profilu vč. těsnící pásy, hydroizolační stěrková hmota ve 2 vrstvách, lepení dlažby a soklíku do tmele vč. dodávky dlaždic, lišt a soklového profilu.									
712	Izolace střeš (živiché krytiny)							41 732,28		0,36	
23	712348104RT2	Prostup pro kabely s manžetou z asfaltového pásu	kus	3,00	852,75	0,00	0,00	2 558,25	0,00	0,01	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka obsahuje ukojení kotvení desky šrouby, utěsnění kolem prostupu PU pánu a dodávku a napojení natavením manžety prostupu mezi dvě vrstvy hydroizolačního souvrství.									
24	712348101RT3	Komínek odvětrání střešy s manžetou z asf.pánu	kus	8,00	682,20	0,00	0,00	5 457,60	0,00	0,03	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Osazení a ukojení komínku pro odvětrání kanalizace, přitavení těsnící manžety. Včetně dodávky.									
25	712351111RT2	Povlaková krytina střeš do 10°, samolepicím pásem	m2	46,32	334,28	0,00	0,00	15 484,43	0,00	0,19	RTS I / 2016
26	712378003R00	Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 250 mm	m	73,22	249,00	0,00	0,00	18 232,00	0,00	0,13	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka obsahuje dodávku a montáž atikové okapnice RŠ 250 mm osazené do podkladu spojovacím materiálem ve dvou řadách celkem 12 ks/m.									
713	Izolace tepelné							101 348,51		1,64	
27	713134211RO4	Montáž parozábrany na stěny s přelepením spojů	m2	46,16	28,48	11,43	17,06	1 314,72	0,00	0,01	RTS I / 2016
28	713181113RT1	Izolace minerální foukaná do střešních konstrukcí	m3	58,41	1 712,75	0,00	0,00	100 034,78	0,03	1,64	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka obsahuje náklady na dodávku a aplikaci materiálu a vyříznutí a zapravení otvoru v SDK a parotěsné fólii. Položka neobsahuje náklady odkrytí a zakrytí záklopu. Od měrných jednotek se odečítá objem konstrukcí v dutinách (trámy, komíny apod.)									
725	Zařizovací předměty							170,55		0,02	
29	725991811R00	Demontáž konzol jednoduchých	kus	3,00	56,85	0,00	56,85	170,55	0,01	0,02	RTS I / 2016
762	Konstrukce tesarské							20 597,32		1,16	
30	762431230RT2	Montáž obložení stěn sádrokartonem	m2	84,69	39,44	11,02	28,43	3 340,39	0,01	0,80	RTS I / 2016
31	762441112RT2	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst. šroubováním	m2	30,36	568,50	0,00	0,00	17 256,93	0,01	0,36	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Montáž z desek dřevostěpkových nebo dřevotřískových připevněných vruty k podkladu. V položce jsou zakalkulovány náklady na dodávku desek. V položce nejsou náklady na dodávku spojovacích prostředků tyto se oceňují položkou 762 59-5000.									
763	Dřevostavby							7 053,43		0,06	
32	763612232R00	Obložení stěn z desek nad tl.18 mm, P+D, šroubo.	m2	84,69	83,29	0,00	83,29	7 053,43	0,00	0,06	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Montáž obložení stěn šroubováním z desek cementotřískových nebo dřevostěpkových, na P+D, tloušťky desek nad 18 mm. Spojovací materiál vruty.									
764	Konstrukce klempířské							97 712,48		1,42	
33	764321830R00	Demontáž oplechování říms, rš 660 mm, do 30°	m	73,30	56,85	0,00	0,00	4 167,11	0,01	0,38	RTS I / 2016
34	764908305RT3	Lindab, oplechování parapetů, rš 200 mm, enkolit	m	16,80	236,50	0,00	0,00	3 973,13	0,00	0,03	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Dodávka a montáž oplechování parapetu z plechu tl. 0,6 mm s povrchovou úpravou PE (polyester), lepený enkolitem RŠ 200 mm.									
35	764908306RT3	Lindab, oplechování parapetů, rš 250 mm, enkolit	m	78,90	272,88	0,00	0,00	21 530,23	0,00	0,16	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Dodávka a montáž oplechování parapetu z plechu tl. 0,6 mm s povrchovou úpravou PE (polyester), lepený enkolitem RŠ 250 mm.									
36	764908307RT3	Lindab, oplechování parapetů, rš 330 mm, enkolit	m	8,25	330,87	0,00	0,00	2 729,65	0,00	0,02	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Dodávka a montáž oplechování parapetu z plechu tl. 0,6 mm s povrchovou úpravou PE (polyester), lepený enkolitem RŠ 330 mm.									
37	764906327RS4	D+M Střešní vikýř, SRP Click	kus	1,00	6 253,50	0,00	0,00	6 253,50	0,01	0,01	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka obsahuje prořezání střešních latí (bednění), přípravu podkladu, umístění a zabudování střešního světlíku, úpravu lemování a těsnění, připevnění spojovacími prvky.									
38	764904010RT3	Lindab, zastřešení hladkými plechy, do 30°	m2	2,49	1 091,52	0,00	0,00	2 717,88	0,01	0,01	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Tvrdé plechové tabule o rozměru 1230x2000 mm tl. 0,6 mm.									

m

70,82

602,50

0,00

0,00

46 042,13

0,00

9,35

40	764447208R00	RTS komentář: Oploštění zdi - stě a Pz talerového plechu, rš 760 mm Položka je kalkulována pro oploštění zdi a nedezdívek včetně rohů. Hmoždinka univerzální rámová 10 x 230/160	m	73,22	682,30	0,00	0,00	48 980,88	0,01	0,80	RTS I / 2016
41	764331830R00	RTS komentář: Použití i pro plech Ti-Zn a Al Hmoždinka HRD-UGT, HRD-UGS a x b/c a = průměr vrtáku b = délka hmoždinky c = maximální výška upevnění minimální hloubka osazení 70 mm hloubka vrtání 80 mm	m	73,22	22,74	0,00	0,00	1 865,02	0,00	0,00	RTS I / 2016
42	764422810R00	RTS komentář: Položka je kalkulována pro demontáž lemování zdi na střeších s tvrdou krytinou. Demontáž oplechování fims, rš od 600 do 800 mm	m	11,01	28,43	0,00	0,00	312,96	0,00	0,02	RTS I / 2016
43	766414113R00	766 Konstrukce truhlářské Obložení stěn pl. do 5 m2, panely SM nad 1,5 m2	m	73,22	60,26	0,00	0,00	4 412,31	0,00	0,29	RTS I / 2016
44	766601213RT3	Těsnění okenní spáry, ostění, PT folie + PP folie	m2	34,62	59,69	0,00	59,69	108 247,00	0,11	0,00	RTS I / 2016
45	766629301R00	RTS komentář: Vložení parotěsné a paropropustné fólie, vyplnění spáry PU pěnou. PT folie = parotěsná okenní folie (interiér); PP folie = paropropustná okenní folie (exteriér). Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	m	424,20	79,59	79,59	0,00	2 066,55	0,00	0,01	RTS I / 2016
46	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	23,00	445,70	0,00	445,70	33 762,08	0,00	0,02	RTS I / 2016
47	766629303R00	Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2	kus	33,00	996,01	0,00	996,01	10 251,19	0,00	0,04	RTS I / 2016
48	766629304R00	Montáž balkonových dveří plastových	kus	8,00	1 018,75	0,00	1 018,75	32 868,40	0,00	0,01	RTS I / 2016
49	766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	8,00	872,08	0,00	872,08	8 150,02	0,00	0,01	RTS I / 2016
50	766669118R00	Dokování stavečce křídla	kus	1,00	397,95	397,95	0,00	6 976,63	0,00	0,00	RTS I / 2016
51	766694112R00	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. do 160 cm	kus	1,00	227,40	227,40	0,00	397,95	0,00	0,00	RTS I / 2016
52	766694113R00	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. do 260 cm	kus	9,60	136,44	0,00	136,44	227,40	0,00	0,00	RTS I / 2016
53	767132812R00	767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické) Demontáž vstupní příčka z plechu, svařovaných	m2	8,47	56,85	0,00	56,85	12 236,96	0,00	0,00	RTS I / 2016
54	767162250R00	Dodávka a Montáž zábradlí z profilů na konstrukci nad 60kg	m	33,60	3 678,20	3 678,20	0,00	176 427,72	3,65	0,15	RTS I / 2016
55	767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ VM	kus	144,00	65,14	0,00	0,00	481,52	0,02	0,07	RTS I / 2016
56	767996801R00	Demontáž stávajících mříží oken atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	150,00	10,23	0,00	10,23	123 587,35	0,00	2,35	RTS I / 2016
57	767996802R00	Demontáž - zábradlí lodžii doplňků staveb o hmotnosti do 100 kg	kg	680,00	11,37	0,00	11,37	9 380,25	0,00	0,00	RTS I / 2016
58	767996803R00	Demontáž a následná montáž - nerez komína o hmotnosti do 250 kg	kg	250,00	134,85	0,00	0,00	1 534,95	0,00	0,16	RTS I / 2016
59	77111171R00	771 Podlahy z dlaždic Montáž hran stupňů	m	7,20	61,74	10,57	51,17	7 731,60	0,00	0,72	RTS I / 2016
60	771120111R00	RTS komentář: Položka obsahuje: - přípravu hrany stupně, - osazení hrany do malty nebo tmelu. Položka neobsahuje žádný materiál. Kladení dlaždic na stupnice do tmele, jedna řada	m	7,20	85,64	34,47	51,17	33 712,05	0,00	0,27	RTS I / 2016
61	771120211R00	RTS komentář: Položka je určena pro kladení dlaždic do tmele. Položka obsahuje: - zamezení podkladu, - rozměření plochy, - rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení dlaždic dodávaných v blocích, - příprava a nanesení tmele na plochu, - řezání dlaždic, - kladení dlaždic, - spárování, čištění dlažby, odstranění odpadu. Položka neobsahuje žádný materiál. Kladení dlaždic na podstupnice do tmele, 1 řada	m	7,20	153,86	34,47	119,39	15 622,83	0,18	0,00	RTS I / 2016
62	771130112R00	RTS komentář: Položka je určena pro kladení dlaždic do tmele. Položka obsahuje: - rozměření plochy, - rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení dlaždic dodávaných v blocích, - příprava a nanesení tmele na plochu, - řezání dlaždic, - kladení dlaždic, - spárování, čištění dlažby, odstranění odpadu. Položka neobsahuje žádný materiál. Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm	m	3,00	75,09	23,92	51,17	444,52	0,00	0,00	RTS I / 2016
63	771212113R00	RTS komentář: Položka je určena pro kladení soklíků rovných do tmele. Položka obsahuje: - rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení dlaždic nebo obkladaček dodávaných v blocích, - příprava a nanesení tmele na plochu, - řezání dlaždic - kladení dlaždic nebo obkladaček, - spárování, čištění soklíku, odstranění odpadu. Položka neobsahuje žádný materiál. Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	5,40	450,70	52,75	397,95	2 433,76	0,00	0,00	RTS I / 2016
64	69742501	RTS komentář: Položka je určena pro kladení dlažby do tmele, rovnoběžně se stěnou, bez skládání složitých vzorů a tvarů. Položka obsahuje: - zamezení podkladu, - rozměření plochy, - rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení dlaždic dodávaných v blocích, - příprava a nanesení tmele na plochu, - řezání dlaždic, - kladení dlaždic, - spárování, čištění dlažby, odstranění odpadu. Položka neobsahuje žádný materiál. Skládání složitých vzorů a tvarů se oceňuje individuálně. Rohož - čistící zóna DANWELL FORMA 16 mm	m2	0,91	8 470,31	8 211,76	258,54	7 707,98	0,00	0,00	RTS I / 2016
65	59764206	RTS komentář: Danwell - Forma Základem rohože je odolné PVC pro velmi náročné použití s antistatickou PA textilní vložkou. Používá se jako vstupní rohož na jemnou nečistotu a vodu. Doporučujeme před touto rohoží umístit rohož Prior a tím vznikne kompletní čistící systém DANWELL. Materiál: PVC odolné UV záření s antistatickou PA textilní vložkou Výška: 16 mm Velikost čtverců: 20,5 x 20,5 cm Základní barva: šedá grafit Barva textilních segmentů: šedá, modrá, červená, zelená, černá Použití: všude tam, kde je velký pohyb lidí - továrny, úřady, obchodní domy apod. Dlažba Taurus Granit matná 300x600x9 mm	m2	9,12	360,43	360,43	0,00	3 286,93	0,02	0,18	RTS I / 2016
66	784161401R00	RTS komentář: Slinuté neglazované obkladačové prvky s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5 %, určené k obkládům podlah v exteriérech a interiérech, které jsou vystaveny povětrnostním vlivům a vysokému až extrémnímu mechanickému namáhání, obrusu a znečištění. Máibý Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	710,00	16,77	11,09	5,69	32 597,56	0,23	0,00	RTS I / 2016
67	784164111R00	Malba latexová HET univerzální, bílá, bez penetr. 1x	m2	710,00	29,14	22,74	6,40	11 907,23	0,00	0,12	RTS I / 2016
68	909 R00	RTS komentář: Disperzní nátěr určený pro použití v interiérech i exteriérech, omyvatelný. V položce je zakalkulováno i případné tmelení latexovým tmelem. Hodinové zúčtovací sazby (HZZ) Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	100,00	164,87	0,00	164,87	20 690,33	0,00	0,11	RTS I / 2016
								23 251,65	0,00	0,00	RTS I / 2016

RTS komentář: Platnost hodinových účtovacích sazeb. Hodinovými účtovacími sazbami (HZS) se oceňují: a)předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b)průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c)revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d)práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e)práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f)práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g)práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o: a)stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b)práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových účtovacích sazeb se oceňuje: a)počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b)přímý materiál, c)náklady na provoz stavebních strojů, d)ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a)na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b)na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.												
69	905	R01	Hzs-revize hromosvodu	h	10,00	397,95	0,00	397,95	3 979,50	0,00	0,00	RTS I / 2016
RTS komentář: Platnost hodinových účtovacích sazeb. Hodinovými účtovacími sazbami (HZS) se oceňují: a)předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b)průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c)revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d)práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e)práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f)práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g)práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o: a)stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b)práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových účtovacích sazeb se oceňuje: a)počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b)přímý materiál, c)náklady na provoz stavebních strojů, d)ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a)na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b)na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.												
70	905	R02	Hzs-revize rozvaděče	h	10,00	113,70	0,00	113,70	1 137,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
RTS komentář: Platnost hodinových účtovacích sazeb. Hodinovými účtovacími sazbami (HZS) se oceňují: a)předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b)průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c)revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d)práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e)práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f)práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g)práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o: a)stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b)práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových účtovacích sazeb se oceňuje: a)počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b)přímý materiál, c)náklady na provoz stavebních strojů, d)ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a)na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b)na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.												
71	905	R00	Hzs-revize komína	h	10,00	164,87	0,00	0,00	1 648,65	0,00	0,00	RTS I / 2016
RTS komentář: Platnost hodinových účtovacích sazeb. Hodinovými účtovacími sazbami (HZS) se oceňují: a)předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b)průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c)revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d)práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e)práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f)práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g)práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o: a)stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b)práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových účtovacích sazeb se oceňuje: a)počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b)přímý materiál, c)náklady na provoz stavebních strojů, d)ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a)na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b)na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.												
Lešení a stavební výtahy									132 619,68	0,00		
72	941941032RT4		Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	710,00	61,49	0,00	61,49	43 660,80	0,00	0,00	RTS I / 2016
RTS komentář: Položka je kalkulována pro fasádní rámové lešení SPRINT, pro nečlenitou fasádu. Pro fasádu členitou je vhodné použít individuální kalkulaci.												
73	941941832RT4		Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	710,00	30,75	0,00	30,75	21 830,40	0,00	0,00	RTS I / 2016
RTS komentář: Položka je kalkulována pro fasádní rámové lešení SPRINT, pro nečlenitou fasádu. Pro fasádu členitou je vhodné použít individuální kalkulaci.												
74	944944011R00		Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	710,00	12,30	0,00	12,30	8 732,16	0,00	0,00	RTS I / 2016
75	944944031R00		Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	710,00	6,92	0,00	6,92	4 911,84	0,00	0,00	RTS I / 2016
76	944944081R00		Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	710,00	6,15	0,00	6,15	4 366,08	0,00	0,00	RTS I / 2016
77	941941111R00		Pronájem lešení za den	m2	31 950,00	1,54	0,00	1,54	49 118,40	0,00	0,00	RTS I / 2016
RTS komentář: Položku nelze používat současně s položkami 941 94-1191 až -1392 pro jedno časové období.												
Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách									15 349,50	0,34		
78	953941215RA0		Odvětrání ploché střechy atikou tl.150 mm, beton	kus	144,00	106,59	0,00	0,00	15 349,50	0,00	0,34	RTS I / 2016
RTS komentář: Položka obsahuje vybourání otvoru v atice, přemístění vybourané suti a odvoz na skládku, osazení a dodávku odvětrávací trubky a kulaté plastové větrací mřížky.												
Bourání konstrukcí									29 295,06	8,04		
79	968019541R00		Vybourání okenních rámu prefa beton. plochy do 1m2	m2	4,76	162,59	0,00	162,59	773,93	0,06	0,28	RTS I / 2016
RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vyvěšení okenních křidel.												
80	968019551R00		Vybourání okenních rámu prefa beton. plochy do 2m2	m2	13,36	162,59	0,00	162,59	2 172,22	0,05	0,70	RTS I / 2016
RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vyvěšení okenních křidel.												
					m2	108,80	162,59	0,00	162,59	17 792,40	0,00	

82	RTS komentář:	Vybouření okenních rámtů přefa beton. pl. nad 4 m2	m2	108,90	162,89	0,00	108,90	17 720,16	0,00	6,22	RTS I / 2016
83	RTS komentář:	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	14,00	5,69	0,00	14,00	79,59	0,00	1,84	RTS I / 2016
84	RTS komentář:	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	82,00	9,10	0,00	82,00	745,87	0,00	0,00	RTS I / 2016
85	RTS komentář:	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,00	11,37	0,00	8,00	90,96	0,00	0,00	RTS I / 2016
86	H01 RTS komentář:	Budovy občanské výstavby Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 12 m Položka je určena pro přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803), budovy pro výrobu a služby (JKSO 812), s nosnou svislou konstrukcí z bloků. Platnost položky je vymezena nejmenší skladovací plochou o velikosti 100 m2 + 0,15 m2 / t hmotnosti a největší dopravní vzdáleností 50 m měřenou od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu.	t	53,76	216,03	0,00	53,76	11 613,69	0,00	0,00	RTS I / 2016
87	M21 RTS komentář:	Elektromontáže Montáž hromosvodů, v. 12,0 m, 12 jímáců, nastřelení Položka je určena i pro upevnění svodu na příchytky přivažené na konstrukci vnějšího žebříku a při nastřelování z pevného lešení. V položce nejsou zakaikulovány náklady nařízení, montáž a demontáž veškerých lešení nezbytných při montáži jednotlivých dílů.	kus	1,00	26 394,32	7 341,61	1,00	26 394,32	0,00	0,00	RTS I / 2016
88	RTS komentář:	Nástavec pro přerušení tep. mostu - vedení hromosvodu Pro vedení vodičepřerušeni tepelného mostu. Dodává se s nerezovým šroubem M8. Spotřeba: 1 kus/2 m	kus	25,00	146,67	146,67	0,00	3 666,83	0,00	0,01	RTS I / 2016
89		Demontáž/montáž krytu ocelopl. rozvaděče nad 70 cm	kus	2,00	352,47	0,00	2,00	704,94	0,00	0,00	RTS I / 2016
90	S	Demontáž/montáž krytu ocelopl. rozvaděče do 70 cm	kus	1,00	528,71	0,00	1,00	528,71	0,00	0,00	RTS I / 2016
91	RTS komentář:	Přesuny sutí Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP Položka je určena pro dopravu sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím. Svislá doprava sutí ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přízemí.	t	10,42	120,29	0,00	10,42	1 254,06	0,00	0,00	RTS I / 2016
92		Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,42	50,94	0,00	10,42	531,02	0,00	0,00	RTS I / 2016
93		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	417,00	2,22	0,00	417,00	924,54	0,00	0,00	RTS I / 2016
94		Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	10,42	20,24	0,00	10,42	210,99	0,00	0,00	RTS I / 2016
95	RTS komentář:	Poplatek za skládku sutí - polystyren+omítka Zateplovací systémy. Ostatní materiál	t	10,42	33,88	0,00	10,42	353,22	0,00	0,00	RTS I / 2016
96	RTS komentář:	Profil Weber napojení na oplechování atiky dl.2,5m Weber napojení na oplechování atiky dl. 2,5 m WNOA	m	73,22	29,74	28,61	1,14	2 177,85	0,00	0,02	RTS I / 2016
97	RTS komentář:	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD II. 22 mm EUROSTRAND OSB3 - konstrukční deska pro použití ve vlhkém prostředí. B - broušená strana 4PD - pero/drážka po celém obvodu desky rozměr 250 x 67,5 cm	m2	38,53	180,78	180,78	0,00	6 965,57	0,01	0,54	RTS I / 2016
98	RTS komentář:	Parapet interiéru DTD šíře 200 mm tyč dl. 4,05 m Délka: 4050 mm Šířka: (h) 200 mm Tloušťka desky: (s) 19 mm Výška nosu: (v) 40 mm Šířka nosu: (t) 25 mm Radius: (r) 10 mm Materiál: DTD 18 mm, vlhkuodolná Laminát: 0,6 mm CPL/HPL Spodní strana: impregnovaná protitah Parapety tzv. s nosem dodáváme z voděodolných DTD desk tloušťky 19 mm. Na spodní straně desky je nalisovaná protitažná impregnovaná fólie, zabraňující zkroucení výrobku vlivem rozdílné teplotní roztažnosti použitých materiálů. Parapety se vyrábějí v délce 4050 mm a v šířce od 150 do 800 mm. Dekory: bílá, carera, onyx, javor, buk, olše, sv.dub, třešeň, mahagon, tm. dub, zl. dub, tm. ořech	m	95,70	170,55	170,55	0,00	16 321,64	0,00	0,23	RTS I / 2016
99	RTS komentář:	Krytka boční plastová pro Al parapety 150-180 mm Plastové boční krytky B 250 hnědá, bílá, šedá, RAL 8003 Šířka 150-180 mm Cena za pár	sada	128,00	36,38	36,38	0,00	4 657,15	0,00	0,00	RTS I / 2016
100	RTS komentář:	Komíněk odvětrávací s asfalt. manžetou TWO 125 BIT Střešní odvětrávací komíněk TOPWET - integrovaná bitumenová manžeta (modifikovaný asfaltový pás) - výška 30 cm, na zakázku možnost prodloužení až do 200 cm - součástí balení je dešťová krytka - vnější průměr napojovací trubky je 125 mm.	kus	8,00	703,80	0,00	0,00	5 630,42	0,00	0,01	RTS I / 2016
101	RTS komentář:	Okno plastové 1křídlové profil P4 60x60 cm OS okno sklepni - izolační dvojskou Ug = 0,9, bílá barva, doplněné mřížkou proti hmyzu a hlodavcům	ks	15,00	1 216,59	1 216,59	0,00	18 248,85	0,01	0,12	RTS I / 2016
102	RTS komentář:	Dveře balkonové plastové "P2" 1křídlové 110x220 cm OS profil rám 82 mm, křídlo 100 mm barva: vnější i vnitřní bílá RAL 9016 kování: celoobvodové, příplatek za oboustrannou uzamykatelnou kliku: PN bílá nebo hnědá včetně vložky zámku + 1920,- Kč PR bílá nebo hnědá včetně vložky zámku + 2090,- Kč zasklení: trojsklo, Ug = 0,9	kus	8,00	5 985,17	5 985,17	0,00	47 881,34	0,05	0,37	RTS I / 2016
103	RTS komentář:	Okno plastové "P1" - 2 dvoukřídle, středový poutec pevný 210 x 150 cm OS/O profil rám 82,5 mm, křídlo 82,5 mm barva: vnější i vnitřní bílá RAL 9016 kování: celoobvodové zasklení: izolační trojsklo, Ug = 0,9	kus	41,00	7 545,13	7 545,13	0,00	309 350,41	0,04	1,64	RTS I / 2016
104	RTS komentář:	Okno plastové jednokřídle "P3" 120 x 150 cm O, S profil rám 82,5 mm, křídlo 82,5 mm kování: celoobvodové, barva: vnější i vnitřní bílá RAL 9016 zasklení izolační trojsklo, Ug = 0,9	kus	8,00	3 961,31	3 961,31	0,00	31 690,46	0,03	0,23	RTS I / 2016
105		Dveře Al. profil vstupní s nadsvětlíkem "D1" OS 2kříd. 1600x2700	ks	1,00	74 246,10	74 246,10	0,00	74 246,10	0,07	0,07	RTS I / 2016

RTS komentář: Hliníkový profil s přerušeným tepelným mostem ,Dveře dvoukřídlové, minimální průchod 90 mm, pevný nadsvětlik Izolačníbezpečnostní trojsklo, U - 0,9; Rw - 39 dB Povrchová úprava: RAL5019 ostatní specifikace dle PD

Poznámka:

Celkem:

2 244 065,69

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: **Zateplení objektu čp. 684 - Nemocnice Klatovy**

Objednatel:

Druh stavby: ubytovna pro zaměstnance

Projektant:

Lokalita: areál Klatovské nemocnice a.s., p.č.3323, kú. Klatovy

Zhotovitel:

Zpracoval:

Zpracováno dne: 14.07.2016

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	11	Přípravné a přidružené práce				
	12	Odkopávky a prokopávky			0,00	5,83
	13	Hloubené vykopávky			0,00	0,00
	21	Úprava podloží a základové spáry			0,00	0,00
	34	Stěny a příčky			0,00	0,01
	61	Úprava povrchů vnitřní			0,00	0,92
	62	Úprava povrchů vnější			0,00	0,00
	63	Podlahy a podlahové konstrukce			0,00	16,81
	711	Izolace proti vodě			0,00	8,13
	712	Izolace střešních (živičné krytiny)			0,00	9,35
	713	Izolace tepelné			0,00	0,36
	725	Zařizovací předměty			0,00	1,64
	762	Konstrukce tesařské			0,00	0,02
	763	Dřevostavby			0,00	1,16
	764	Konstrukce klempířské			0,00	0,06
	766	Konstrukce truhlářské			0,00	1,42
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)			0,00	0,11
	771	Podlahy z dlaždic			0,00	3,65
	784	Malby			0,00	0,18
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HVS)			0,00	0,23
	94	Lešení a stavební výtahy			0,00	0,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách			0,00	0,00
	96	Bourání konstrukcí			0,00	0,34
	H01	Budovy občanské výstavby			0,00	8,04
	M21	Elektromontáže			0,00	0,00
	S	Přesuny sutí			0,00	0,01
		Ostatní materiál			0,00	0,00
					0,00	3,22
Celkem:					0,00	

10	622312754RT5 Zatepl.syst ETICS, ostění okna, lodžie, min.desky, tl. 40 mm	m2	7,65*0,15 (10+18) okno P2 páska 13,30 11,08*0,15*(6+2) okno P3 páska 6,68 5,57*0,15*(4+4) okno P3 páska	
			3,31*2*(3+8) Sokl lodžie 60,88 4,86*0,25*(3+8) čelo lodžie 12,82	
	RTS komentář: Nalepení izolačních desek, podkladní stěrka, osazení omítkových napojovacích lišt (5 m/m2), rohových lišt (3,33 m/m2) a lišt s okapničkou (1,67 m/m2), armovaná stěrka, kontaktní nátěr a tenkovrstvá omítka. Včetně dodávek materiálu.			
11	622315013R00 Soklová lišta KZS PROFI tl. 120 mm	m	70,41*1,1 Délka zatepleného soklu	77,45 RTS I / 2016
12	622312122RU1 Zateplovací syst.ETICS, sokl, EPS P tl. 100 mm	m2	7,10 Plocha sokl_Z1 61,24 10,14 Plocha sokl_Z2 10,14 12,34 Plocha sokl_J 12,34 18,44 Zateplení sokl_V 18,44 13,22 Plocha sokl_S 13,22	RTS I / 2016
	RTS komentář: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmele na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsaženo 0,14 m rohových lišt na m2.			
13	622312154RT5 Zateplovací syst. ETICS, atika, XPS F tl. 40 mm	m2	8,43 Plocha atiky_J 44,35 13,13 Plocha atiky_Z 13,13 13,35 Plocha atiky_V 13,35 9,44 Plocha atiky_S 9,44	RTS I / 2016
	RTS komentář: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmele na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, osazení lišt, přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsaženo 3,3 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou a 5 m napojovacích lišt na m2.			
14	622312132RV1 Zateplovací syst.ETICS, atika, EPS F tl.100 mm	m2	9,44 Plocha atiky_S 44,35 13,35 Plocha atiky_V 13,35 8,43 Plocha atiky_J 8,43 13,13 Plocha atiky_Z 13,13	RTS I / 2016
	RTS komentář: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmele na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2) a přehlazení stěrky.			
15	767896920R00 Těsnění spár styků panelů tmelením "montážní PUR pěnou"	m	14,32*2 Spára V1 501,34 11,65*7 Spára V2 81,55 21,81*2 Spára V3 43,62 6,24*4 Spára S1 24,96 6,30*4 Spára S2 25,20 11,78*6 Spára S3 70,68 21,86*1 Z_spára panely 21,86 10,94*3 Z_spára panely 2 32,82 8,92*5 Z_spára panely_svislá_1 44,60 10,19*2 Z_spára panely_svislá_2 20,38 7,33*3 Z_spára panely_3 21,99 6,13*4 J_spára panely_1 24,52 6,18*4 J_spára panely_2 24,72 8,95*4 J_sára panely_svislá1 35,80 5,75*0,07*(2+6) Plocha balkónu 3,22	RTS I / 2016
16	631312711R00 Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30	m3		RTS I / 2016
	RTS komentář: Položka je určena pro mazaninu hlazenou dřevěným hladítkem a to pro mazaninu krycí, popř. podkladní nebo vyrovnávací nebo plovoucí, pod potěry, výšky do asfaltu, pod podlahy. Mazaniny tloušťek do 5 cm se oceňují položkami souboru 63245-1031 až 1034 Vyrovnávací potěr. Položka je určena i pro betonový okapový chodníček budovy. Jeho podloží se oceňuje samostatně. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění. Tyto náklady se oceňují položkami souboru 63460 Zaplnění dilatačních spár v mazaninách.			
17	711112006RZ4 Izolace proti vlhkosti svis.,nátěr penetr.emulzí	m2	7,10 Plocha sokl_Z1 61,24 10,14 Plocha sokl_Z2 10,14 12,34 Plocha sokl_J 12,34 18,44 Zateplení sokl_V 18,44 13,22 Plocha sokl_S 13,22	RTS I / 2016
	RTS komentář: Plochy izolací jednotlivě menší než 10 m2 se oceňují s příplatkem položka číslo 711 19 - 9095. Při stanovení množství izolace se z celkového množství neodečítají otvory nebo neizolované plochy menší než 2 m2.			
18	711131311R00 Provedení izolace napovou fólií vodor, vč. pásky	m2	13,22 Plocha sokl_S 61,24 18,44 Zateplení sokl_V 18,44 7,10 Plocha sokl_Z1 7,10 10,14 Plocha sokl_Z2 10,14 12,34 Plocha sokl_J 12,34	RTS I / 2016

19	RTS komentář: včetně dodávky pásy 711212001R00 Hydroizolační povlak - nátěr	m2	12,34 Plocha sokl_J 10,14 Plocha sokl_Z2 7,10 Plocha sokl_Z1 18,44 Zateplení sokl_V 13,22 Plocha sokl_S	61,24 10,14 7,10 18,44 13,22	RTS I / 2016
20	RTS komentář: Aplikace pomocí stěrky v jedné vrstvě nebo válečku ve dvou vrstvách. Pod hydroizolační nátěr je vždy nutné použít penetraci pol.č. 71121-2000. 711212000RT1 Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2		61,24	RTS I / 2016
21	RTS komentář: Penetrace podkladů pod hydroizolační nátěry. 711212002RT1 Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2		61,24	RTS I / 2016
22	RTS komentář: Stěrka proti vlhkosti tloušťka 2 mm. Aplikace pomocí válečku nebo štěrky ve dvou vrstvách. Pod hydroizolační stěrku je vždy nutné použít penetraci pol.č. 71121-2000. Na beton a zdívo u pozemních, inženýrských a vodních staveb, ve vnitřních a vnějších prostorách, pro novostavby a starou zástavbu (včetně rekonstrukcí), také pod obklady a dlažby v bazénech, na terasách a balkonech, do kanálů, jímk, šachet, kejdocacích a silážních jam apod. 711401111RAD Balkonový systém komplet skladba (např.Weber)	m2	5,75*(2+6) Plocha balkónu 5,21 Betonová mazanina vstup	51,21 5,21	RTS I / 2016
23	RTS komentář: Renovace balkónů a lodžii certifikovaným systémem: vytvoření spádové vrstvy tl. 70 mm, osazení ukončovacího profilu vč. těsnicí pásy, hydroizolační stěrková hmota ve 2 vrstvách, lepení dlažby a soklíku do tmele vč. dodávky dlaždic, lišt a soklového profilu. 712348104RT2 Prostup pro kabely s manžetou z asfaltového pásu	kus	3 kabely a čidla	3,00	RTS I / 2016
24	RTS komentář: Položka obsahuje ukotvení kotevní desky šrouby, utěsnění kolem prostupu PU pěnou a napojení natavením manžety prostupu mezi dvě vrstvy hydroizolačního souvrství. 712348101RT3 Kominěk odvětrání střechy s manžetou z asf.páso	kus	8	8,00	RTS I / 2016
25	RTS komentář: Osazení a ukotvení komínku pro odvětrání kanalizace, přitavení těsnicí manžety. Včetně dodávky, 712351111RT2 Povlaková krytina střech do 10°,samolepicím pásem	m2	40,28*1,15 Plocha živice_nové	46,32	RTS I / 2016
26	712378003R00 Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 250 mm	m	22,20*2 délka atika 14,41*2 délka atika štíty	73,22 28,82	RTS I / 2016
27	RTS komentář: Položka obsahuje dodávku a montáž atikové okapnice RŠ 250 mm osazené do podkladu spojovacím materiálem ve dvou řadách celkem 12 ks/m. 713134211R04 Montáž parozábrany na stěny s přelepením spojů	m2	Balkonové stěny 5,77*(2+6) Opláštění balkónu	46,16 46,16	RTS I / 2016
28	713181113RT1 Izolace minerální foukaná do střešních konstrukcí	m3	292,03*0,2 Plocha střechy	58,41	RTS I / 2016
29	RTS komentář: Položka obsahuje náklady na dodávku a aplikaci materiálu a vyříznutí a zapravení otvoru v SDK a parotěsné fólii. Položka neobsahuje náklady odkrytí a zakrytí záklopu. Od měrných jednotek se odečítá objem konstrukcí v dutinách (trámy, komíny apod.) 725991811R00 Demontáž konzol jednoduchých	kus		3,00	RTS I / 2016
30	762431230RT2 Montáž obložení stěn sádkartonem	m2	Vnitřní stěny bludišť a štitových oken 5,77*(2+6) Opláštění balkónu 19,34 Plocha_S_LOP 19,19 Plocha_J_LOP	84,69 46,16 19,34 19,19	RTS I / 2016
31	762441112RT2 Montáž obložení atiky,OSB desky,1vrst.,šroubováním	m2	22,20*0,45*2 délka atika 14,41*0,36*2 délka atika štíty	30,36 10,38	RTS I / 2016
32	RTS komentář: Montáž z desek dřevoštěpkových nebo dřevotřískových přípevných vruty k podkladu. V položce jsou zakalkulovány náklady na dodávku desek. V položce nejsou náklady na dodávku spojovacích prostředků tyto se oceňují položkou 762 59-5000. 763612232R00 Obložení stěn z desek nad tl.18 mm,P+D,šroubo.	m2	19,19 Plocha_J_LOP 19,34 Plocha_S_LOP 5,77*(6+2) Opláštění balkónu	84,69 19,34 46,16	RTS I / 2016
33	RTS komentář: Montáž obložení stěn šroubováním z desek cementotřískových nebo dřevoštěpkových, na P+D, tloušťky desek nad 18 mm. Spojovací materiál vruty. 764321830R00 Demontáž oplechování fims, rš 660 mm, do 30°	m	2*(22,2+14,45)	73,30	RTS I / 2016
34	764908305RT3 Lindab, oplechování parapetů, rš 200 mm, enkolit	m	2,1*(2+6) okna P2	16,80	RTS I / 2016
35	RTS komentář: Dodávka a montáž oplechování parapetu z plechu tl. 0,6 mm s povrchovou úpravou PE (polyester), lepený enkolitem RŠ 200 mm. 764908306RT3 Lindab, oplechování parapetů, rš 250 mm, enkolit	m	2,1*(15+18) okna P1 1,2*(4+4) okna P3	78,90 9,60	RTS I / 2016
36	RTS komentář: Dodávka a montáž oplechování parapetu z plechu tl. 0,6 mm s povrchovou úpravou PE (polyester), lepený enkolitem RŠ 250 mm. 764908307RT3 Lindab, oplechování parapetů, rš 330 mm, enkolit	m	0,55*15 Okna P4 (sklepní)	8,25	RTS I / 2016
37	RTS komentář: Dodávka a montáž oplechování parapetu z plechu tl. 0,6 mm s povrchovou úpravou PE (polyester), lepený enkolitem RŠ 330 mm. 764906327RS4 D+M Střešní vikýř , SRP Click	kus	1	1,00	RTS I / 2016
38	RTS komentář: Položka obsahuje prořezání střešních lať (bednění), přípravu podkladu, umístění a zabudování střešního světlíku, úpravu lemování a těsnění, připevnění spojovacími prvky. 764904010RT3 Lindab, zastřešení hladkými plechy, do 30°	m2	a 0,83 Plocha zastřešení balkónu 3*0,83 stříška (bad balkónem)	2,49 2,49	RTS I / 2016

38	764904010RT3	Lindab, zastřešení hladkými plechy, do 30°	m2	a 0,83	Plocha zastřešení balkónu	2,49	RTS I / 2016
				3°0,83	stříška (bad balkónem)	2,49	
40	764447208R00	Hmoždinka univerzální rámová 10 x 230/160	m	14,41*2	délka atika_štiny	28,82	RTS I / 2016
		RTS komentář: Položka je kalkulována pro oplechování zdi a nadezdívek včetně rohů.					
		RTS komentář: Použití i pro plech Ti-Zn a Al Hmoždinka HRD-UGT, HRD-UGS a x b/c a = průměr vrtáku b = délka hmoždinky c = maximální výška upevnění minimální hloubka osazení 70 mm hloubka vrtání 80 mm					
41	764331830R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	22,20*2	délka atika	73,22	RTS I / 2016
		RTS komentář: Položka je kalkulována pro demontáž lemování zdi na střeších s tvrdou krytinou.					
42	764422810R00	Demontáž oplechování říms, rš od 600 do 800 mm	m	14,41*2	délka atika_štiny	28,82	RTS I / 2016
43	766414113R00	Obložení stěn pl. do 5 m2, panely SM nad 1,5 m2	m2	5,77*6	Opláštění balkónu	34,62	RTS I / 2016
44	766601213RT3	Těsnění okenní spáry, ostění, PT folie + PP folie	m	7,65*(15+18)	okno P1 pásky	424,20	RTS I / 2016
		RTS komentář: Vložení parotěsné a paropropustné fólie, vyplnění spáry PU pěnou. PT folie = parotěsná okenní folie (interiér); PP folie = paropropustná okenní folie (exteriér).					
				11,08*(6+2)	okno P2 pásky	88,64	
				5,57*(4+4)	okno P3 pásky	44,56	
				2,57*15	okno P4 pásky	38,55	
45	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	4+4	okna P3	23,00	RTS I / 2016
46	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	15	okna P4	15,00	RTS I / 2016
47	766629303R00	Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2	kus	15+18	okna P1	33,00	RTS I / 2016
48	766629304R00	Montáž balkónových dveří plastových	kus	6+2	okna P2 (balkónové sestavy)	8,00	RTS I / 2016
49	766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	6+2		8,00	RTS I / 2016
50	766669118R00	Dokování stavěče křídla	kus	1		1,00	RTS I / 2016
51	766694112R00	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. do 160 cm	kus	1		1,00	RTS I / 2016
52	766694113R00	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. do 260 cm	kus	1,2*(4+4)	okna P3	9,60	RTS I / 2016
				2,1*(18+15)	okna P1	86,10	RTS I / 2016
				2,1*(6+2)	okna P2	16,80	
53	767132812R00	Demontáž vstupní příčka z plechu, svařovaných	m2	8,47	Vybourání vstupní stěny se dveřmi	8,47	RTS I / 2016
54	767162250R00	Dodávka a Montáž zábradlí z profilů na konstrukci nad 60kg	m	(6+2)*(3,6+0,3+0,3)		33,60	RTS I / 2016
55	767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ VM	kus	72+72		144,00	RTS I / 2016
56	767996801R00	Demontáž stávajících mříží oken atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	150	ostatní prvky - mříže v 1.NP	150,00	RTS I / 2016
57	767999802R00	Demontáž - zábradlí lodžii doplňků staveb o hmotnosti do 100 kg	kg	(6+2)*85	Zábradlí	680,00	RTS I / 2016
58	767999803R00	Demontáž a následná montáž - nerez komína o hmotnosti do 250 kg	kg	250	komín	250,00	RTS I / 2016
59	771111171R00	Montáž hran stupňů	m	2*3,6		7,20	RTS I / 2016
		RTS komentář: Položka obsahuje : - přípravu hrany stupně, - osazení hrany do malty nebo tmele. Položka neobsahuje žádný materiál.					
60	771120111R00	Kladení dlaždic na stupnice do tmele, jedna řada	m	2*3,6		7,20	RTS I / 2016
		RTS komentář: Položka je určena pro kladení dlaždic do tmele. Položka obsahuje : - zametení podkladu, - rozměření plochy, - rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení dlaždic dodávaných v blocích, - příprava a nanesení tmele na plochu, - řezání dlaždic, - kladení dlaždic, - spárování, čištění dlažby, odstranění odpadu. Položka neobsahuje žádný materiál.					
61	771120211R00	Kladení dlaždic na podstupnice do tmele, 1 řada	m	2*3,6		7,20	RTS I / 2016
		RTS komentář: Položka je určena pro kladení dlaždic do tmele. Položka obsahuje : - rozměření plochy, - rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení dlaždic dodávaných v blocích, - příprava a nanesení tmele na plochu, - řezání dlaždic, - kladení dlaždic, - spárování, čištění dlažby, odstranění odpadu. Položka neobsahuje žádný materiál.					
62	771130112R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm	m	1,5+1,5		3,00	RTS I / 2016
		RTS komentář: Položka je určena pro kladení soklíků rovných do tmele. Položka obsahuje : - rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení dlaždic nebo obkladaček dodávaných v blocích, - příprava a nanesení tmele na plochu, - řezání dlaždic - kladení dlaždic nebo obkladaček, - spárování, čištění soklíku, odstranění odpadu. Položka neobsahuje žádný materiál.					
63	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	3,6*1,5		5,40	RTS I / 2016
		RTS komentář: Položka je určena pro kladení dlažby do tmele, rovnoběžně se stěnou, bez skládání složitých vzorů a tvarů. Položka obsahuje : - zametení podkladu, - rozměření plochy, - rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení dlaždic dodávaných v blocích, - příprava a nanesení tmele na plochu, - řezání dlaždic, - kladení dlaždic, - spárování, čištění dlažby, odstranění odpadu. Položka neobsahuje žádný materiál. Skládání složitých vzorů a tvarů se oceňuje individuálně.					
64	69742501	Rohož - čistící zóna DANWELL FORMA 16 mm	m2	1,3*0,7		0,91	RTS I / 2016

RTS komentář: Danwell - Forma Základem rohože je odolné PVC pro velmi náročné použití s antistatickou PA textilní vložkou. Používá se jako vstupní rohož na jemnou nečistotu a vodu. Doporučujeme před touto rohoží umístit rohož Prior a tím vznikne kompletní čistící systém DANWELL. Materiál: PVC odolné UV záření s antistatickou PA textilní vložkou
Výška: 16 mm Velikost čtverců: 20,5 x 20,5 cm Základní barva: šedá grafit Barva textilních segmentů: šedá, modrá, červená, zelená, černá Použití: všude tam, kde je velký pohyb lidí - továrny, úřady, obchodní domy apod.

65	59764206	Dlažba Taurus Granit matná 300x600x9 mm	m2	5,21+3,6*0,3+2*3,6*0,2+0,5*2*0,2	Beton	9,12	RTS I / 2016
						1,19	

RTS komentář: Slinuté neglazované obkladové prvky s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5 %, určené k obkládům podlah v exteriérech a interiérech, které jsou vystaveny povětrnostním vlivům a vysokému až extrémnímu mechanickému namáhání, obrusu a znečištění.

66	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	710		710,00	RTS I / 2016
----	--------------	---	----	-----	--	--------	--------------

67	784164111R00	Malba latexová HET univerzální, bílá, bez penetr.1x	m2	710		710,00	RTS I / 2016
----	--------------	---	----	-----	--	--------	--------------

RTS komentář: Disperzní nátěr určený pro použití v interiérech i exteriérech, omyvatelný. V poloze je zakalkulováno i případné tmelení latexovým tmelem.

68	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	100		100,00	RTS I / 2016
----	---------	---------------------------------	---	-----	--	--------	--------------

RTS komentář: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb. Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZZ) se oceňují: a)předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b)průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c)revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d)práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e)práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f)práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g)práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je

možno ocenit stavební práce pomocí HZZ jde-li o: a)stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b)práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje: a)počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b)přímý materiál, c)náklady na provoz stavebních strojů, d)ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a)na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b)na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.

69	905 R01	Hzs-revize hromosvodu	h	10		10,00	RTS I / 2016
----	---------	-----------------------	---	----	--	-------	--------------

RTS komentář: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb. Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZZ) se oceňují: a)předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b)průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c)revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d)práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e)práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f)práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g)práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je

možno ocenit stavební práce pomocí HZZ jde-li o: a)stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b)práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje: a)počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b)přímý materiál, c)náklady na provoz stavebních strojů, d)ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a)na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b)na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.

70	905 R02	Hzs-revize rozvaděče	h	10		10,00	RTS I / 2016
----	---------	----------------------	---	----	--	-------	--------------

RTS komentář: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb. Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZZ) se oceňují: a)předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b)průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c)revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d)práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e)práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f)práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g)práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je

možno ocenit stavební práce pomocí HZZ jde-li o: a)stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b)práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje: a)počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b)přímý materiál, c)náklady na provoz stavebních strojů, d)ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a)na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b)na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.

71	905 R00	Hzs-revize komína	h	10		10,00	RTS I / 2016
----	---------	-------------------	---	----	--	-------	--------------

RTS komentář: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb. Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZZ) se oceňují: a)předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b)průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c)revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d)práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e)práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f)práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g)práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je

Práce na provozu stavebních strojů, dopravě materiálů na stavebním dělníku, nebo zemědělném dělníku, který se zabývá zemědělskou prací, trvá-li práce více než 30 minut, je považována za práci na provozu stavebních strojů, dopravě materiálů na stavebním dělníku, nebo zemědělném dělníku, který se zabývá zemědělskou prací, trvá-li práce více než 30 minut, nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.

72	941941032RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2		710,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka je kalkulována pro fasádní rámové lešení SPRINT, pro nečlenitou fasádu. Pro fasádu členitou je vhodné použít individuální kalkulaci.				
73	941941832RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2		710,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka je kalkulována pro fasádní rámové lešení SPRINT, pro nečlenitou fasádu. Pro fasádu členitou je vhodné použít individuální kalkulaci.				
74	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2		710,00	RTS I / 2016
75	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2		710,00	RTS I / 2016
76	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2		710,00	RTS I / 2016
77	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	710*45	31 950,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položku nelze používat současně s položkami 941 94-1191 až -1392 pro jedno časové období.				
78	953941215RA0	Odvětrání ploché střechy atikou tl.150 mm, beton	kus	72 + 72	144,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka obsahuje vybourání otvoru v atice, přemístění vybourané suti a odvoz na skládku, osazení a dodávku odvětrávací trubky a kulaté plastové větrací mřížky.				
79	968019541R00	Vybourání okenních ráků prefa beton. plochy do 1m2	m2	0,34*14 okna P4 (sklepní)	4,76	RTS I / 2016
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vyvěšení okenních křidel.				
80	968019551R00	Vybourání okenních ráků prefa beton. plochy do 2m2	m2	1,67*(4+4) okna P3	13,36	RTS I / 2016
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vyvěšení okenních křidel.				
81	968019561R00	Vybourání okenních ráků prefa beton. plochy do 4m2	m2	3,30*(15+18) okna P1	108,90	RTS I / 2016
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vyvěšení okenních křidel.				
82	968019571R00	Vybourání okenních ráků prefa beton. pl. nad 4 m2	m2	5,94*(2+6) okna P2 (balkonové sestavy)	47,52	RTS I / 2016
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vyvěšení okenních křidel.				
83	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	14	14,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka obsahuje náklady na vyvěšení křidel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedených stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křidel určených k likvidaci.				
84	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	2*(15+18)+4+4+2+6	82,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka obsahuje náklady na vyvěšení křidel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedených stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křidel určených k likvidaci.				
85	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2+6	8,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka obsahuje náklady na vyvěšení křidel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedených stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křidel určených k likvidaci.				
86	998011032R00	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 12 m	t		53,76	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka je určena pro přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803), budovy pro výrobu a služby (JKSO 812), s nosnou svíslou konstrukcí z bloků. Platnost položky je omezena nejmenší skladovací plochou o velikosti 100 m2 + 0,15 m2 / t hmotností a největší dopravní vzdáleností 50 m měřenou od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu.				
87	073877422R00	Montáž hromosvodů, v. 12,0 m, 12 jímáčů, nastřelení	kus		1,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka je určena i pro upevnění svodu na příchytky přivařené na konstrukci vnějšího žebříku a při nastřelování z pevného lešení. V položce nejsou zakalkulovány náklady na zřízení, montáž a demontáž veškerých lešení nezbytných při montáži jednotlivých dílů.				
88	592440990	Nástavec pro přerušení tep. mostu - vedení hromosvodu	kus	5*5	25,00	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Pro vedení vodičpřerušení tepelného mostu. Dodává se s nerezovým šroubem M8. Spotřeba: 1 kus/2 m				
89	210290842R00	Demontáž/montáž krytu ocelopl. rozvaděče nad 70 cm	kus		2,00	RTS I / 2016
90	210290841R00	Demontáž/montáž krytu ocelopl. rozvaděče do 70 cm	kus		1,00	RTS I / 2016
91	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t		10,42	RTS I / 2016
	RTS komentář:	Položka je určena pro dopravu suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím. Svislá doprava suti ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přízemí.				
92	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,42489	10,42	RTS I / 2016
93	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,42489*40	417,00	RTS I / 2016
94	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	10,42489	10,42	RTS I / 2016
95	979990141R00	Poplatek za skládku suti - polystyren+omítka	t	10,42489	10,42	RTS I / 2016

96	RTS komentář: Zateplovací systémy. 28350214	Profil Weber napojení na oplechování atiky dl.2,5m	m	22,20*2 délka_atika 14,41*2 délka atika_štity	73,22 28,82	RTS I / 2016
97	RTS komentář: Weber napojení na oplechování atiky dl. 2,5 m WNOA 60726122	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 22 mm	m2	19,19 Plocha_J_LOP 19,34 Plocha_S_LOP	38,53 19,34	RTS I / 2016
98	RTS komentář: EUROSTRAND OSB3 - konstrukční deska pro použití ve vlhkém prostředí B - broušená strana 4PD - pero/drážka po celém obvodu desky rozměr 250 x 67,5 cm 60775431	Parapet interier DTD šíře 200 mm tyč dl. 4,05 m	m	2,1*(15+18+2+6) 1,2*(4+4)	95,70 9,60	RTS I / 2016
99	RTS komentář: Délka: 4050 mm Šířka: (h) 200 mm Tloušťka desky: (s) 19 mm Výška nosu: (v) 40 mm Šířka nosu: (t) 25 mm Radius: (r) 10 mm Materiál: DTD 18 mm, vlhkuodolná Laminát: 0,6 mm CPL/HPL Spodní strana: impregnovaný protitah Parapety tzv. s nosem dodáváme z voděodolných DTD desek tloušťky 19 mm. Na spodní straně desky je nalisovaná protitahná impregnovaná fólie, zabraňující zkroucení výrobku vlivem rozdílné teplotní roztažnosti použitých materiálů. Parapety se vyrábějí v délce 4050 mm a v šířce od 150 do 800 mm. Dekory: bílá, carera, onyx, javor, buk, olše, sv.dub, třešeň, mahagon, tm. dub, zl. dub, tm. ořech 60780096	Krytka boční plastová pro Al parapety 150-180 mm	sada	2*(15+41+8)	128,00	RTS I / 2016
100	RTS komentář: Plastové boční krytky B 250 hnědé, bílé, šedé, RAL 8003 Šířka 150-180 mm Cena za pár 61143580	Okno plastové 1křídlové profil P4 60x60 cm OS	ks	15	15,00	RTS I / 2016
101	RTS komentář: Okno sklepní - izolační dvojskou Ug = 0,9, bílá barva, doplněné mřížkou proti hmyzu a hlodavcům 61143258	Dveře balkonové plastové "P2" 1křídlové 110x220 cm OS	kus	2+6	8,00	RTS I / 2016
102	RTS komentář: profil rám 82 mm, křídlo 100 mm barva: vnější i vnitřní bílá RAL 9016 kování: celoobvodové, příplatek za oboustrannou uzamykatelnou kliku: PN bílá nebo hnědá včetně vložky zámku + 1920,- Kč PR bílá nebo hnědá včetně vložky zámku + 2090,- Kč zasklení: trojsklo, Ug = 0,9 61143131	Okno plastové "P1" - 2 dvoukřídle, středový poutec pevný 210 x 150 cm OS/O	kus	15+18 okno P1 2+6 okno P2 (balkonové sestavy)	41,00 8,00	RTS I / 2016
103	RTS komentář: profil rám 82,5 mm, křídlo 82,5 mm barva: vnější i vnitřní bílá RAL 9016 kování: celoobvodové zasklení: izolační trojsklo, Ug = 0,9 61143066	Okno plastové jednokřídle "P3" 120 x 150 cm O, S	kus	4+4	8,00	RTS I / 2016
104	RTS komentář: profil rám 82,5 mm, křídlo 82,5 mm kování: celoobvodové, barva: vnější i vnitřní bílá RAL 9016 zasklení izolační trojsklo, Ug = 0,9 61110399	Dveře Al. profil vstupní s nadsvětlíkem "D1" OS 2kříd. 1600x2700	ks	1	1,00	RTS I / 2016
	RTS komentář: Hliníkový profil s přerušeným tepelným mostem ,Dveře dvoukřídle, minimální průchod 90 mm, pevný nadsvětlík izolačníbezpečnostní trojsklo, U - 0,9; Rw - 39 dB Povrchová úprava: RAL5019 ostatní specifikace dle PD					

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Zateplení objektu čp. 684 - Nemocnice Klatovy	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	ubytovna pro zaměstnance	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	areál Klatovské nemocnice a.s., p.č.3323, kú. Klatovy	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	14.07.2016	Konec výstavby:	Položek: 105
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 14.07.2016

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	komplet	Základna	Kč
Práce přesčas	1,00	1		1,00
Celkem DN				1,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	komplet	Základna	Kč
Zařízení staveniště	11000,00	1		11 000,00
Mimostav. doprava	1,00	1		1,00
Územní vlivy	1,00	1		1,00
Provozní vlivy	1,00	1		1,00
Ostatní	1,00	1		1,00
NUS z rozpočtu	1,00	1		1,00
Celkem NUS				11 005,00

Celkem VRN	11 006,00
-------------------	------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	komplet	Základna	Kč
dodávka schránek	22 145,35	1		22 145,35
Celkem ORN				22 145,35

SEZNAM SUBDODAVATELŮ**Ing. Křelina | ZATEPLI****Střelčický 832, 336 01 Blovice****IČO: 61140309****FRANCE Plzeň, s.r.o.****Božské nám. 4, 326 00 Plzeň****IČO: 47715405****Ing. Kvač Miloš, vložkování komínů Kvač Miloš****Střelčický 52, 339 01 Klatovy****IČO: 16635361****Stavební s.r.o.****Brzkové 27, 318 00 Plzeň****Adresa: Chotíkov 449, 330 17 Chotíkov****T: 377 241 297, M: +420 604 205 842****E: info@morezstavi.cz****morezstavi.cz****IČO: 29115850****DIČ: CZ29115850**

Firma je zapsaná v obchodním rejstříku,
vedeného Krajským soudem v Plzni
oddíl C, vložka 25986

DRŽITEL CERTIFIKÁTŮ**ISO 9001:2009****ISO 14001:2005****OHSAS 18001:2008**