

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 20792586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále též jako „Občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Název:	Dům seniorů Kdyně, příspěvková organizace
IČ/DIČ:	75007746
Sídlo:	Pod Korábem 669, 345 06 Kdyně
Statutární zástupce:	Mgr. Lucie Visnerová, ředitelka
Kontaktní osoba:	Mgr. Lucie Visnerová, ředitelka
Tel. na kontaktní osobu:	+420 379 791 150
E-mail kontaktní osoby:	lucie.visnerova@dskdyne.cz

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel:

Název:	HITEL s.r.o.
IČ/DIČ:	26317672 / CZ26317672
Sídlo:	ul. 5. května 831, 339 01 Klatovy
Adresa pro doručování:	ul. 5. května 831, 339 01 Klatovy
Statutární zástupce:	František Taušek, jednatel
Kontaktní osoba:	František Taušek, jednatel
Tel. na kontaktní osobu:	608 032 132; 376 323 737
E-mail kontaktní osoby:	tausek@hitel.cz
Banka:	KB Klatovy
Číslo účtu:	78-2718260257/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem této Smlouvy o dílo (dále také jen „SoD“ nebo „Smlouva“) je **provedení díla**, a to na základě veřejné zakázky s názvem „**Vybudování EPS pro Dům seniorů Kdyně**“ zadávané mimo působnost zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), a to dle nabídky Zhotovitele podané na předmětnou veřejnou zakázku a v souladu se zadávacími podmínkami k této veřejné zakázce.
- Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí, sjednané dílo dle článku III. této Smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
- Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

III. SPECIFIKACE DÍLA

1. Předmětem díla „**Vybudování EPS pro Dům seniorů Kdyně**“ je dodání EPS včetně stavebních a montážních prací (dále též souhrnně „**dílo**“).
2. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu specifikovaném zadávacími podmínkami k předmětné VZ, projektovou dokumentací, technickou zprávou, závazným stanoviskem dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, výzvou k podání nabídky a v souladu s obecně technickými požadavky na dodávku. Při plnění předmětu veřejné zakázky budou použity jen atestované materiály pro ČR včetně dodržování technologických postupů daných výrobcem jednotlivých materiálů.
3. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje:
 - a. Dodat zařízení (EPS).
 - b. Provést související stavební úpravy.
 - c. Dopravit veškerý materiál do místa plnění, včetně vykládky na místo určené zadavatelem.
 - d. Provést kompletní odborné zapojení (instalace, montáž) a zprovoznění předmětu plnění.
 - e. Předat veškeré potřebné dokumentace k převzetí předmětu plnění (manuály, návody k obsluze, písemné technické dokumenty a montážní postupy v českém jazyce, záruční listy, atesty apod.).
 - f. Zaškolit personál zadavatele v obsluze a údržbě předmětu plnění v potřebném rozsahu, a to pro všechny členy obsluhy.
 - g. Provést praktické předvedení předmětu plnění, včetně ukázky jeho funkčnosti v rámci předávacího a přejímacího řízení.
 - h. Zlikvidovat případný vzniklý odpad.
 - i. Provést další nespecifikované služby nebo činnosti pokud přímo souvisejí s instalací a montáží EPS a pokud jsou nezbytné k jejímu provedení a řádnému dokončení.
4. Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SOD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, jednotlivé dodávky a další náležitosti nezbytné pro řádné provedení díla.
6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku této smlouvy.
7. Vznikne-li potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce budou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, musí se tyto stavební práce realizovat v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
8. Dílo musí být provedeno odborně, kvalitně, musí mít vlastnosti v první jakosti kvality provedení a musí být zejména v souladu se zadávacími podmínkami, časovým harmonogramem zhotovitele odsouhlaseným objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN a dalšími požadavky dotčených orgánů státní správy, jakož i musí být provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
9. Dílo dále zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:
 - a. zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby pro řádné provedení díla včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace; a
 - b. vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených stavbami do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek orgánů státní správy;
 - c. ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.
10. Pracovníci provádějící montážní práce budou vybaveni ochrannými pracovními pomůckami a budou dodržovat veškeré platné právní normy v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany, odpadového hospodářství a ochrany životního prostředí.

11. Provádění prací bude probíhat za plného provozu objektu. Realizace prací bude probíhat v pracovních dnech od 8:00 do 16:00 hodin a za běžného provozu předmětného zařízení. Je proto nutné toto zohlednit v organizaci a harmonogramu prací. Není možná práce v noci. Jedná se o specifické zařízení – domov pro seniory, všechny pracovní úkony nutno konzultovat s ohledem na provoz zařízení.
12. Montáž na pokojích klientů bude probíhat vždy v předem stanovených termínech (objednatel musí min. 2 dny předem vědět o plánovaných pracích v daných pokojích kvůli vyklizení předmětných pokojů a přesunu klientů). Práce na pokojích ani v ostatních prostorech nesmí zůstat nedokončená přes noc do druhého dne, klient musí mít možnost se v den, kdy se montáž bude provádět, vrátit zpět na pokoj. Veškerá komunikace ohledně práce na pokojích klientů bude probíhat v koordinaci s vedoucí přímé péče (příp. jejím zástupem či dalšími vedoucími), ostatní práce v objektu vždy v koordinaci s technikem majetku.
13. Všechny pracoviště musí být zabezpečeny tak, aby nedošlo k přerušení provozu, a aby nedošlo ke zranění zaměstnanců a klientů v areálu a ani třetích osob.

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

	<i>Cena v Kč bez DPH</i>	<i>Sazba DPH v %</i>	<i>Sazba DPH v Kč</i>	<i>Cena v Kč vč. DPH</i>
Cena za vybudování EPS	946.815,00 Kč	15%	142.022,25 Kč	1.088.837,25 Kč
Cena revizí / 24 měsíců	40.000,00 Kč	21%	8.400,00 Kč	48.400,00 Kč
Celková nabídková cena	986.815,00 Kč		150.422,25 Kč	1.137.237,25 Kč

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná.
3. Cena za provedení díla je dána **součtem oceněného soupisu prací**, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, **a oceněných revizí a kontrol prováděných po dobu 24 měsíců** (viz. Příloha č. 2 této Smlouvy). V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v této SoD a v zadávacích podmínkách předmětné zakázky.
4. DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy.
5. Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo bude uhrazena zhotoviteli po řádném předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků na základě dvou samostatných dílčích plnění a to do výše 90% celkové ceny díla při jeho předání bez vad a nedodělků a ve výši 10 % celkové ceny díla po úspěšně provedené kolaudaci, a v případě, že dílo bude plně funkční a případné závady a nedostatky budou odstraněny. Součástí každé faktury bude podepsaný protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je oprávněn po převzetí díla objednatelem vystavit fakturu za dílo do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10 % smluvní ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat po úspěšně provedené kolaudaci, a v případě, že dílo bude plně funkční a případné závady a nedostatky budou odstraněny. O tom, zda je dílo plně funkční a případné závady a nedostatky jsou odstraněny v souladu se smlouvou o dílo, sepiší zhotovitel a objednatel protokol. Protokol se sepiše, i když tomu tak nebude, kdy vady budou v předávacím protokolu jasně specifikovány.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a

dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

4. Faktury za provedené dílo jsou splatné do 30 dnů od jejich doručení objednateli.
5. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
6. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu zadavatele ve prospěch účtu uchazeče.
7. Účetní daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je zadavatel oprávněn vrátit jej uchazeči a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury).
9. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.
10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z položkového rozpočtu. Změna rozsahu předmětu díla bude sjednána v písemném dodatku k této smlouvě.

VI. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně a včas provést, a to **ve lhůtách**:
 - a. Předání a převzetí staveniště: **září 2016** (k převzetí staveniště bude zhotovitel písemně vyzván objednatelem nejpozději do 5 pracovních dnů od uzavření této Smlouvy)
 - b. Zahájení stavebních prací na díle: do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště
 - c. Ukončení stavebních prací: **25. 11. 2016**
 - d. Vykližení staveniště: **25. 11. 2016**
 - e. Předání díla a převzetí díla: **nejpozději 30. 11. 2016**
2. Termíny plnění jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení díla či části díla delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Zdrží-li se provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho částí, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho částí zdrženo z důvodů výlučně na straně objednatele. Na nutnost prodloužení doby plnění díla je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit a smluvní strany následně případně písemně dohodnou nutnou dobu k prodloužení doby plnění díla.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou a v souladu s odsouhlaseným časovým harmonogramem předloženým zhotovitelem v jeho nabídce, bude bez vad a nedodělků a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace, uživatelské příručky a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.

VII. MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Místem provádění díla podle této smlouvy je na adrese: Pod Korábem 669, 345 06 Kdyně

VIII. SOUČINNOST A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele	<i>Oprávněná osoba:</i>	Mgr. Lucie Vísnerová
	<i>Funkce</i>	ředitelka
	<i>Tel.:</i>	+420 379 791 150
	<i>E-mail:</i>	lucie.visnerova@dskdyne.cz
Za zhotovitele	<i>Oprávněná osoba:</i>	František Taušek
	<i>Funkce</i>	jednatel společnosti
	<i>Tel.:</i>	+420 376 323 737; +420 608 032 132
	<i>E-mail:</i>	tausek@hitel.cz

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
4. Smluvní strany tímto sjednávají, že zhotovitel je povinen umožnit objednateli kdykoli kontrolu díla a to v jakékoli fázi jeho rozestavěnosti. Objednatel provede kontrolu díla a to v jakékoli fázi jeho rozestavěnosti, bude-li o to zhotovitelem požádán, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitele. Kontrolní den svolá osoba vykonávající technický dozor objednatele stavebníka a zajistí písemný zápis o projednávaných skutečnostech, zejména ohledně zjištěného stavu díla, případných zjištěných problematických skutečnostech díla, požadavcích zhotovitele či pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání kontrolního dne účast osoby odpovědné za realizaci stavby na straně zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn:
 - a. sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
 - b. sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle oceněného rozpočtu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob, anebo pokud je předmět díla prováděn v rozporu s výchozími dokumenty, vyhláškami, normami nebo jinými právními předpisy.
6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně po dobu trvání záruční doby, a za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání povinen předložit objednateli.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

3. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., zákon o stavebním řízení a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle požadavků zákona o hospodaření energií č. 406/2000, § 7a. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději ke dni zahájení plnění na základě této smlouvy o dílo uzavřít a po celou dobu plnění udržovat v platnosti pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli v minimální výši **5.000.000,- Kč**. Zhotovitel nese profesní odpovědnost za škodu způsobenou objednateli i za své subdodavatele.
5. Realizace předmětu plnění bude probíhat v souladu s pokyny objednatele. V průběhu každé dílčí části provádění díla je zhotovitel povinen přizvat objednatele nejméně jednou ke konzultaci formou výrobních výborů a seznámit objednatele se způsobem provádění díla.
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplyvaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později, v průběhu provádění díla, bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.
8. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do dokumentace skutečného provedení díla veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Dokumentaci skutečného provedení díla, včetně licenčních podmínek. Dokumentace musí být dodána tak, aby provozovatel mohl provádět komplexní provoz, údržbu, servis i případné budoucí změny vlastními odbornými silami s využitím této dokumentace. Dokumentace nesmí být provedena způsobem, kdy jsou v předchozí dokumentaci vyznačeny změny, ale musí to být dokumentace pouze skutečného stavu. Dokumentace musí být vypracována elektronicky.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné: název, sídlo, IČ zhotovitele, objednatele, zpracovatele projektové dokumentace a firmy vykonávající technický dozor objednatele; dále přehled všech provedených zkoušek jakosti, seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků a seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

IX. STAVENIŠTĚ A JEHO ZAŘÍZENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště, přičemž k převzetí staveniště bude zhotovitel písemně vyzván objednatelem **nejpozději do 5 pracovních dnů od uzavření této smlouvy oběma smluvními stranami**. Plochu pro vybudování zařízení staveniště poskytne objednatel zhotoviteli zdarma a to v případě zařízení staveniště na pozemcích ve vlastnictví objednatele. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru, dozoru bezpečnosti práce a technického dozoru stavebníka. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoli vad a nedodělků objednateli.
2. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného Předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Zhotovitel je povinen dané části díla dokončit a předat objednateli v termínech dle této SOD.

4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději **5 dnů předem**, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
5. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo **smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč**. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
6. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zákonem a dalšími obecně závaznými předpisy.
8. Po skončení provádění díla bude zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této smlouvy o dílo dojde pouze k faktickému předání díla objednateli. Bude-li dílo obsahovat drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději však do 15 ti dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak. Dílo je provedeno teprve poté, co dojde k odstranění veškerých vad a nedodělků.
9. Ke dni předání předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené stavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek orgánů státní správy.

XI. ZÁRUKY A ZÁRUČNÍ SERVIS

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **120 měsíců na dodané zařízení EPS a 180 měsíců na stavební a montážní práce**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a. Odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - b. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - c. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - d. Odstoupení od smlouvy.
4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XI. odst. 11.1 této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
5. Zhotovitel bude garantovat v záruční době nepřetržitou servisní službu **s dojezdem k servisnímu zásahu** (nástup na odstranění, resp. zjištění, vad) nejpozději do **1 hodiny od okamžiku oznámení vady** díla či jeho části (e-mailem na kontaktní osobu zhotovitele).
6. Zhotovitel garantuje v záruční době odstranění vad nejpozději do **2 kalendářních dnů** od zásahu technika. Pokud vadu nelze odstranit v tomto termínu, je Zhotovitel povinen zajistit v tomto termínu do doby odstranění závady nějaké náhradní řešení na vlastní náklady (pokud by takové řešení nebylo technicky možné, je potřeba sepsat odůvodněné vysvětlení dodavatele s uvedením nejbližšího možného termínu opravy).

7. Zhotovitel garantuje **po dobu 24 měsíců provádění následujících pravidelných revizí (zkoušek) a kontrol** dle platných norem a předpisů. Cena za provádění uvedených revizí (zkoušek) a kontrol po dobu 24 měsíců je zahrnuta v ceně za provedení díla.
- Pravidelná kontrola provozuschopnosti EPS – 1 x za rok
 - Zkouška činnosti EPS při provozu 1 x za 6 měsíců
 - Zkouška ústředí a doplňujících zařízení - 1 x za 1 měsíc
 - Koordinační zkouška dle ČSN 73 0875 - 1 x za rok
 - Pravidelná kontrola provozuschopnosti požárních ucpávek - 1 x za rok

XII. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:
 - Za prodlení s termíny předání díla či části díla v termínech dle čl. VI. Smlouvy, a to ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
 - Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
 - Za prodlení zhotovitele se splněním povinnosti k nástupu k odstranění reklamované vady v termínu dle smlouvy, a to ve výši **1.000,- Kč** za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
 - Za prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy, a to ve výši **1.000,-Kč** za každý i započatý den prodlení a případ prodlení - u každé vady zvlášť.
- V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.
- Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou jsou splatné do 30 kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v záhlaví této smlouvy.
- Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením či pochybením zhotovitele.
- Smluvní strany se dále dohodly, že:
 - neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě stanovené touto Smlouvou
 - nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech stanovených touto Smlouvou
 - oznámi-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstranímá objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele vzniklý vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vadu díla a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu, zůstávají tímto nedotčeny.

XIII. Odstoupení od smlouvy

- Pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod., nebo je v prodlení s předáním díla po dobu delší, než jeden měsíc, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Toto odstoupení však nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nároku na náhradu škody.
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě nedostatku disponibilních finančních prostředků.
- Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a

přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - a. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - b. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
 - c. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“
 - d. Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s textem Smlouvy, která je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, učiněným nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Objednatel je oprávněn užívat Zhotovitelem předanou dokumentaci a materiály pro účely vyplývající z této Smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, že ve stejném rozsahu, v jakém je oprávněn tuto dokumentaci a materiály užívat objednatel, jsou tuto dokumentaci a materiály oprávněni užívat i třetí osoby, jež jsou ve smluvním vztahu s Objednatelem.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
6. Ostatní obchodně právní vztahy při provádění díla neupravené touto Smlouvou se řídí občanským zákoníkem a dále se řídí příslušnými ustanoveními dalších právních předpisů souvisejících s realizací díla.
7. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky (soudními orgány).
8. Obě Smluvní strany souhlasí se všemi ujednáními, která jsou obsažena v této Smlouvě. Veškeré dodatky a změny Smlouvy mohou být provedeny pouze po dohodě obou stran, a to písemnou formou.
9. Zhotovitel se zavazuje zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli, kdykoli v průběhu provádění díla, písemný seznam všech svých subdodavatelů s uvedením jakou část stavby budou zajišťovat. Při porušení této povinnosti má objednatel právo požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **2.000,- Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Sjednáním uvedené smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, zajištěnou smluvní pokutou. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, jiného subdodavatele, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. Při porušení této povinnosti má objednatel právo požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **20.000,- Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Sjednáním uvedené smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, zajištěnou smluvní pokutou.
10. V případě sporu mezi zhotovitelem a subdodavatelem, který by se svými následky projevil jakýmkoliv způsobem na díle samotném, na způsobu provádění díla, na termínech apod., nebo by provádění díla ohrozil, je objednatel oprávněn od této smlouvy již bez dalšího odstoupit z důvodů na straně zhotovitele.

Veškeré škody, které způsobí subdodavatelé na předmětu díla, je povinen odstranit zhotovitel, a to způsobem, který určí objednatel. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (nebo jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo ukončit v souladu se smlouvou, bez ohledu na to, zda bude vyplaceno pojistné nebo zda vyplacené pojistné pokryje všechny náklady s tím spojené.

11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel jedno vyhotovení.
12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.
13. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená Smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a na profilu zadavatele v souladu s § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a v souladu se Směrnicí Rady Plzeňského kraje č. 1/2014, o zadávání veřejných zakázek.

XV. PŘÍLOHY, KTERÉ TVOŘÍ NEDÍLNOU SOUČÁST SMLOUVY

1. Oceněný soupis prací
2. Krycí list

V Kdyni dne 9.9.2016

V Klatovech dne 9.9.2016



**DŮM SENIORŮ
KDYNĚ**
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
POD KORÁBEM 669 345 06 KDYNĚ
IČ: 75007746

Za Objednatele
Mgr. Lucie Vísnerová
Ředitelka
Dům seniorů Kdyně, příspěvková organizace

 **HITEL s.r.o.** ①

ul. 5. května 831, 339 01 Klatovy
tel./fax: 376 320 767, 607 111 424
IČ: 263 17 672, DIČ: CZ26317672

Za Zhotovitele
František Taušek
Jednatel společnosti
HITEL s.r.o.

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	Hitel s.r.o.
Ulice a č.p.	ul.5.května 831
Místo	Klatovy
PSC	339 01
IČO	26317672
DIČ	CZ26317672
Kontaktní osoba	František Taušek, jednatel
telefon, fax	608 032 132, 376 323 737 / 376 320 767
e-mail	tausek@hitel.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 22/2016
Kdyně Dům seniorů - EPS a požární úpravy

Zadavatel : Dům seniorů Kdyně, příspěvková organizace
Pod Korábem 669
34506 Kdyně

IČO : 75007746
DIČ :

Projektant : ZETES PROJEKT s.r.o.
Karafiátová 459
33901 Klatovy-Klatovy III

IČO : 25203401
DIČ : CZ25203401

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
4 Ostatní a vedlejší náklady		1,00	3 000,23
Stavební objekt		2,00	
1 Požární úpravy		1,00	26 145,71
2 Elektrická požární signalizace		1,00	858 310,90
Inženýrský objekt		1,00	
3 Výkop pro kabely		1,00	59 358,16
Celkem za stavbu			946 815,00

			Cena
Rekapitulace DPH			946 815,00
Základ pro DPH	15 %		142 022,25
DPH	15 %		
Základ pro DPH	21 %		
DPH	21 %		
Celkem za stavbu s DPH			1 088 837,25

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	44 708,16
3	Svislé a kompletní konstrukce	8 320,00
5	Komunikace	3 582,00
61	Upravy povrchů vnitřní	704,64
64	Výplně otvorů	2 100,00
9	Ostatní konstrukce, bourání	3 172,91
99	Staveništní přesun hmot	75,15
766	Konstrukce truhlářské	21 707,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady	974,40
783	Nátěry	159,26
M22-01	EPS - materiál	676 226,90
M22-02	EPS - montáž	182 084,00
VN	Vedlejší náklady	3 000,23
Cena celkem		946 815,00

Stavba :	0	0	
Objekt :	1	Požární úpravy	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **1**
Požární úpravy

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1	Požární úpravy	26 145,71
	Celkem objekt 1	26 145,71

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	26 145,71
DPH	15 %	3 921,86
Základ pro DPH	21 %	
DPH	21 %	
Celkem za objekt s DPH		30 067,57

Rekapitulace soupisu 1 Požární úpravy

Stavební díl		Cena (Kč)
61	Úpravy povrchů vnitřní	704,64
64	Výplně otvorů	2 100,00
9	Ostatní konstrukce, bourání	424,91
99	Staveništní přesun hmot	75,15
766	Konstrukce truhlářské	21 707,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady	974,40
783	Nátěry	159,26
	Celkem soupis 1	26 145,71

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22/2016	Kdyň Dům seniorů - EPS a požární úpravy
O:	1	Požární úpravy
R:	1	Požární úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				704,64		
	612 42-5	Omitka vápenná vnitřního ostění						
	1 612425931R00	okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		...omítkou štukovou	m2	1,46800	480,00	704,64	801-4	RTS
		1,1*2,1*2		4,62000				
		-0,8*1,97*2		-3,15200				
Díl:	64	Výplně otvorů				2 100,00		
	2 642944121 RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 pro PO dveře, včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	1,00000	2 100,00	2 100,00		Vlastní
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				424,91		
	968 06-1	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel						
	3 968061125R00	oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	1,00000	12,00	12,00	801-3	RTS
		...dveří, plochy do 2 m2						
	968 07-2	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet						
	968 07-21	Rámů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
	4 968072455R00	...dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,57600	262,00	412,91	801-3	RTS
		0,8*1,97		1,57600				
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				75,15		
	999 28	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů						
		oborů 801, 803, 811 a 812						
	999 28-1	pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů						
	5 999281108R00	...výšky do 12 m	t	0,15182	495,00	75,15	801-4	RTS
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		1,2,4, :		0,15182				
		Součet : 0,15182						
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				21 707,35		
	766 66	Montáž dveřních křídel kompletizovaných						
	6 766661413R00	...otevřavých , protipožárních bez kukátka, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	497,00	497,00	800-766	RTS
		Dveře s protipožární odolností do 30 minut.						

7	766661422R00	...otevřívacích , protipožárních, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm Dveře s protipožární odolností do 30 minut.	kus	2,00000	518,00	1 036,00	800-766	RTS
	766 66-1 dokování							
8	766669117R00	...samozavírače na ocelovou zárubeň 1+1+2+1	kus	5,00000	190,00	950,00	800-766	RTS
9	5491 R	Zavírače dveří pro jednokřídlové dveře	kus	5,00000				Vlastní
10	5492 R	Zavírače dveří pro dvoukřídlové dveře s koordinátorem zavírání	kpl	3,00000	854,00	2 562,00		Vlastní
11	61165611 R	Dveře protipožární EW30 plné 80x197 cm CPL 0,2 + kování	kus	1,00000	8 800,00	8 800,00		Vlastní
12	61165703 R	Dveře protipožární CPL EI30 DP3 90x197L. + kování, jednokřídlé bílé	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00		Vlastní
	998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské 50 m vodorovně							
13	998766102R00	...v objektech výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 6,7,8,9,10,11,12, : Součet: : 0,07335	t	0,07335	850,00	62,35	800-766	RTS
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				974,40		
14	771541922 R00	Oprava podlah z dlažby a soklíku	kus	8,00000	120,00	960,00		Vlastní
	998 77-1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic 50 m vodorovně							
15	998771102R00	...v objektech výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 14, : Součet: : 0,03272	t	0,03272	440,00	14,40	800-771	RTS
Díl:	783	Natěry				159,26		
	783 22 Natěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické							
16	783225100R00	...dvojnásobné + 1x email včetně pomocného lešení. zárubeň: (1,97*2+0,8)*0,21	m2	0,99540	160,00	159,26	800-783	RTS
				0,99540				

Stavba :	0	0	
Objekt :	2	Elektrická požární signalizace	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **2**
Elektrická požární signalizace

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
2	Elektrická požární signalizace	858 310,90
	Celkem objekt 2	858 310,90

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	858 310,90
DPH	15 %	128 746,64
Základ pro DPH	21 %	
DPH	21 %	
Celkem za objekt s DPH		987 057,54

Rekapitulace soupisu 2 Elektrická požární signalizace

Stavební díl		Cena (Kč)
M22-01	EPS - materiál	676 226,90
M22-02	EPS - montáž	182 084,00
	Celkem soupis 2	858 310,90

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22/2016	Kdyňe Dům seniorů - EPS a požární úpravy
O:	2	Elektrická požární signalizace
R:	2	Elektrická požární signalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cent. soustava
	Geník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	M22-01	EPS - materiál				676 226,90		
1	Pol_1	Ústředna EPS - B6 Integral CXF základní verze s výjezem a tiskárnou, 2 kruhy	ks	1,00000	22 778,25	22 778,25		Vlastní
2	Pol_10	MTD533Multisenzorový hlásič	ks	191,00000	616,00	117 656,00		Vlastní
3	Pol_11	Sokl pro multisenzorový hlásič	ks	191,00000	74,00	14 134,00		Vlastní
4	Pol_12	DOW 1171 (BA RDS) bezdrátový optický hlásič vč. soklu a 2 baterií	ks	45,00000	4 810,00	216 450,00		Vlastní
5	Pol_13	SMF 121 bezdrátový tlačítkový hlásič	ks	4,00000	1 132,00	4 528,00		Vlastní
6	Pol_14	SMF 6120 patice pro bezdrátový tlačítkový hlásič	ks	4,00000	7 888,50	31 554,00		Vlastní
7	Pol_15	lithiová baterie 3,6V pro SMF 6120	ks	8,00000	82,00	656,00		Vlastní
8	Pol_16	BX-RGW radiový přijímač bezdr. hlás. na kruh. linku	ks	5,00000	2 541,00	12 705,00		Vlastní
9	Pol_17	SPU 6002 bezdrátový modul	ks	5,00000	3 793,63	18 968,13		Vlastní
10	Pol_18	BATT FM baterie pro bezdrátový modul	ks	5,00000	209,00	1 045,00		Vlastní
11	Pol_19	Popisný štítek	ks	191,00000	4,13	787,88		Vlastní
12	Pol_2	SD- karta (516MB)	ks	1,00000	108,63	108,63		Vlastní
13	Pol_20	MCP535 tlačítkový hlásič červený / IP52	ks	21,00000	1 012,00	21 252,00		Vlastní
14	Pol_21	Tlačítkový hlásič červený - štítek se symbolem	ks	21,00000	19,25	404,25		Vlastní
15	Pol_22	Modul BX-REL4	ks	1,00000	1 416,00	1 416,00		Vlastní
16	Pol_23	Krabice pro moduly IP66, 130x94x57 mm	ks	1,00000	174,63	174,63		Vlastní
17	Pol_24	Modul BX-O1	ks	3,00000	789,25	2 367,75		Vlastní
18	Pol_25	Modul BX-O3	ks	4,00000	937,75	3 751,00		Vlastní
19	Pol_26	Krabice pro moduly IP66, 94x94x57 mm	ks	7,00000	141,63	991,38		Vlastní
20	Pol_27	Šroubovací průchodka M16	ks	16,00000	12,38	198,00		Vlastní
21	Pol_28	Kontramatka PG16	ks	16,00000	2,75	44,00		Vlastní
22	Pol_29	Y04 sířená červená, IP 21	ks	4,00000	609,13	2 436,50		Vlastní
23	Pol_3	B6-LXI rozšiřující karta	ks	1,00000	5 175,50	5 175,50		Vlastní
24	Pol_30	Vypínač pro sířenu	ks	1,00000	68,00	68,00		Vlastní
25	Pol_31	ECO ES50 lineární hlásič kompletní	ks	4,00000	7 445,63	29 782,50		Vlastní
26	Pol_32	Přepětová ochrana s integrovaným odrušovacím vf filtrem pro ochranu řídicích systémů EPS proti, pulsnímu přepětí a vf rušení	ks	1,00000	951,00	951,00		Vlastní
27	Pol_33	BX-MDH dveřní požární magnet	ks	6,00000	2 767,50	16 605,00		Vlastní
28	Pol_34	Jistič jednofázový - instalace do el. rozvaděče	ks	1,00000	105,00	105,00		Vlastní

29	Pol_35	Kabel J-Y(st)Y 2x2x0,8 pro kruhovou linku	m	3 200,00000	7,00	22 400,00	Vlastní
30	Pol_36	Stíněný kabel 2x2x0,8 PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0 dle PrEN 50399:07	m	530,00000	21,00	11 130,00	Vlastní
31	Pol_37	Kabel 2x1,5 PH120-R B2caS1D0	m	310,00000	20,00	6 200,00	Vlastní
32	Pol_38	Kabel 3x1,5 PH120-R B2caS1D0	m	460,00000	22,00	10 120,00	Vlastní
33	Pol_39	Kabel UTP Cat 5e venkovní	m	400,00000	7,00	2 800,00	Vlastní
34	Pol_4	B6 ovládací panel interní MAP	ks	1,00000	4 589,75	4 589,75	Vlastní
35	Pol_40	Jednoduchá kabelová příchytka X-FB MX 8-16 mm	m	2 200,00000	3,00	6 600,00	Vlastní
36	Pol_41	Set X-GHP 20 MX + GC 21	ks	4,00000	3 954,00	15 816,00	Vlastní
37	Pol_42	KD 09050 BC trubka dvouplášťová Kopodur	m	400,00000	21,00	8 400,00	Vlastní
38	Pol_43	Úložný materiál (bezhalogenové elektroinstalační lišty, trubky včetně držáků a příslušenství)	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00	Vlastní
39	Pol_44	Atypické uložení kabelových tras v interiéru dle požadavků uživatele	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00	Vlastní
40	Pol_45	Povrchová úprava - zčištění rozvodů a komponentů, vymalování stropů, zdi	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00	Vlastní
41	Pol_46	Zkušební plyn	ks	4,00000	580,00	2 320,00	Vlastní
42	Pol_47	Požární ucpávka - soubor	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní
43	Pol_48	Pomocný instalační materiál, práce, příslušenství (průrazy, protahovací a instalační krabice,, spojovací a upevňovací materiál, přídržné a vázací komponenty, vrtání a sekání otvorů pro upevňovací	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00	Vlastní
44	Pol_49	mat. a instal.krabice, protahovací dráty, značení vodičů, přemístění materiálu, odstranění překážek, další nespecifikované práce a mat, ...)	ks	1,00000	110,00	110,00	Vlastní
45	Pol_5	Požární kniha	ks	1,00000	440,00	440,00	Vlastní
46	Pol_6	Výměnné popisné pole na ovládací panel - česky	ks	2,00000	867,75	1 735,50	Vlastní
47	Pol_7	Akumulátor 12V/17Ah	ks	2,00000	12 068,38	24 136,75	Vlastní
48	Pol_8	B5 ovládací panel externí MAP MMI BUS	ks	2,00000	440,00	880,00	Vlastní
49	Pol_9	Výměnné popisné pole na ovládací panel - česky	ks	1,00000	1 955,50	1 955,50	Vlastní
Univerzální GSM/GPRS/SMS komunikační modul, SMS/CLIP na 4 tel. čísla, prozvonění/SMS, včetně antény, - bez SIM							Vlastní
EPS - montáž							182 084,00
Díl:	M22-02	Ostatní režijní náklady	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00	Vlastní
50	pol_57	Ústředna EPS - B6 Integral CFX základní verze s výřezem a tiskárnou, 2 kruhy	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní
51	Pol_1	MTD533Multisenzorový hlásič	ks	191,00000	40,00	7 640,00	Vlastní
52	Pol_10	Sokl pro multisenzorový hlásič	ks	191,00000	70,00	13 370,00	Vlastní
53	Pol_11	DOW 1171 (BA RDS) bezdrátový optický hlásič vč. soklu a 2 baterií	ks	45,00000	150,00	6 750,00	Vlastní
54	Pol_12	SMF 121 bezdrátový tlačítkový hlásič	ks	4,00000	260,00	1 040,00	Vlastní
55	Pol_13	SMF 6120 patice pro bezdrátový tlačítkový hlásič	ks	4,00000	95,00	380,00	Vlastní
56	Pol_14	lithiová baterie 3,6V pro SMF 6120	ks	8,00000	15,00	120,00	Vlastní
57	Pol_15	BX-RGW radiový přijímač bezdr. hlás. na kruh. linku	ks	5,00000	730,00	3 650,00	Vlastní
58	Pol_16	SPU 6002 bezdrátový modul	ks	5,00000	90,00	450,00	Vlastní
59	Pol_17	BATT FM baterie pro bezdrátový modul	ks	5,00000	15,00	75,00	Vlastní
60	Pol_18	Měření dosahu bezdrátových OK hlásičů, určení umístění radiomodulu	ks	49,00000	88,00	4 312,00	Vlastní
61	Pol_19		ks				

62	Pol_2	SD- karta (516MB)	ks	1,00000	5,00	Vlastní
63	Pol_20	Testovací sada pro ověření dosahu - pronájem	ks	1,00000	4 800,00	Vlastní
64	Pol_21	Popisný štítek	ks	191,00000	3,00	Vlastní
65	Pol_22	MCP535 tlačítkový hlásič červený / IP52	ks	21,00000	120,00	Vlastní
66	Pol_23	Tlačítkový hlásič červený - štítek se symbolem	ks	21,00000	3,00	Vlastní
67	Pol_24	Modul BX-REL4	ks	1,00000	430,00	Vlastní
68	Pol_25	Krabice pro moduly IP66, 130x94x57 mm	ks	1,00000	75,00	Vlastní
69	Pol_26	Modul BX-O1	ks	3,00000	430,00	Vlastní
70	Pol_27	Modul BX-O3	ks	4,00000	430,00	Vlastní
71	Pol_28	Krabice pro moduly IP66, 94x94x57 mm	ks	7,00000	75,00	Vlastní
72	Pol_29	Šroubovací průchodka M16	ks	16,00000	1,00	Vlastní
73	Pol_3	B6-LXI rozšiřující karta	ks	1,00000	450,00	Vlastní
74	Pol_30	Kontramatka PG16	ks	16,00000	1,00	Vlastní
75	Pol_31	Y04 sířena červená, IP 21	ks	4,00000	120,00	Vlastní
76	Pol_32	Vypínač pro sířenu	ks	1,00000	130,00	Vlastní
77	Pol_33	ECO ES50 lineární hlásič kompletní	ks	4,00000	220,00	Vlastní
78	Pol_34	Přepětová ochrana s integrovaným odrušovacím vf filtrem pro ochranu řídicích systémů EPS proti, pulsnímu přepětí a vf rušení	ks	1,00000	280,00	Vlastní
79	Pol_35	BX-MDH dveřní požární magnet	ks	6,00000	1 840,00	Vlastní
80	Pol_36	Jistič jednofázový - instalace do el. rozvaděče	ks	1,00000	110,00	Vlastní
81	Pol_37	Kabel J-Y(st)Y 2x2x0.8 pro kruhovou linku	m	3 200,00000	4,00	Vlastní
82	Pol_38	Stíněný kabel 2x2x0.8 PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0 dle PrEN 50399:07	m	530,00000	4,00	Vlastní
83	Pol_39	Kabel 2x1.5 PH120-R B2caS1D0	m	310,00000	4,00	Vlastní
84	Pol_4	B6 ovládací panel interní MAP	ks	1,00000	1 210,00	Vlastní
85	Pol_40	Kabel 3x1.5 PH120-R B2caS1D0	m	460,00000	4,00	Vlastní
86	Pol_41	Kabel UTP Cat 5e venkovní	m	400,00000	4,00	Vlastní
87	Pol_42	Jednoduchá kabelová příchytka X-FB MX 8-16 mm	ks	2 200,00000	2,00	Vlastní
88	Pol_43	KD 09050 BC trubka dvoupřašťová Kopodur	m	400,00000	18,00	Vlastní
89	Pol_44	Zapojení silových kabelů pro napájení zdrojů do stávajícího elektro rozvaděče	ks	1,00000	68,00	Vlastní
90	Pol_45	Úložný materiál (bezhalogenové elektroinstalační lišty, trubky včetně držáků a příslušenství)	ks	1,00000	8 000,00	Vlastní
91	Pol_46	Připojení kabelů pro napájení a ovládání závor, interkomu a ostatních ovl.periférií	ks	1,00000	4 800,00	Vlastní
92	Pol_47	Atypické uložení kabelových tras v interiéru dle požadavků uživatele	ks	1,00000	10 000,00	Vlastní
93	Pol_48	Povrchová úprava - zajištění rozvodů a komponentů, vymalování stropů, zdí	ks	1,00000	9 000,00	Vlastní
94	Pol_49	Požární upávkva - soubor	ks	1,00000	2 600,00	Vlastní
95	Pol_5	Výměnné popisné pole na ovládací panel - česky	ks	1,00000	100,00	Vlastní
96	Pol_50	Pomocný instalační materiál, práce, příslušenství (průrazy, protahovací a instalační krabice,, spojovací a upevňovací materiál, přídržné a vázací komponenty, vrtání a sekání otvorů pro upevňovací	ks	1,00000	7 000,00	Vlastní

[illegible]

Stavba :	0	0	
Objekt :	3	Výkop pro kabely	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **3**
Výkop pro kabely

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
3	Výkop pro kabely	59 358,16
	Celkem objekt 3	59 358,16

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	59 358,16
DPH	15 %	8 903,72
Základ pro DPH	21 %	
DPH	21 %	
Celkem za objekt s DPH		68 261,88

Rekapitulace soupisu 3 Výkop pro kabely

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	44 708,16
3	Svislé a kompletní konstrukce	8 320,00
5	Komunikace	3 582,00
9	Ostatní konstrukce, bourání	2 748,00
	Celkem soupis 3	59 358,16

Položkový soupis prací a dodávek

S:	22/2016	Kdyně Dům seniorů - EPS a požární úpravy
O:	3	Výkop pro kabely
R:	3	Výkop pro kabely

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	1	Zemní práce				44 708,16		
	113 10-6	Rozebrání dlažeb, panelů						
		s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
	113 10-62	vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár						
1	113106231R00	...v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva 3,0*1,0*3	m2	9,00000 9,00000	40,00	360,00	822-1	RTS
	113 10-7	Odstranění podkladů nebo krytů						
2	113107520R00	...z kameniva hrubého droceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm 3,0*1,0*3	m2	9,00000 9,00000	274,00	2 466,00	822-1	RTS
	113 20	Vytrhání obrub						
	s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek							
3	113201111R00	...chodníkůvých ležatých 1,0*2*3	m	6,00000 6,00000	100,00	600,00	822-1	RTS
	132 10	Hloubení rýh šířky do 60 cm						
	zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přílehlého terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.							
4	132201110R00	...do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně 120,0*0,4*0,8 -9,0*0,4*0,3	m3	37,32000 38,40000 -1,08000	340,00	12 688,80	800-1	RTS
	162 10	Vodorovné přemístění výkopku						
	po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,							
5	162701105R00	...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	19,20000	244,00	4 684,80	800-1	RTS
	167 10	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku						
	167 10-1	nakládání výkopku						
6	167101101R00	...do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	19,20000	168,00	3 225,60	800-1	RTS
	174 10-11	Zásyp sypatinou se zhuštěním						
	z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,							
7	174101101R00	...jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu 37,32-19,2	m3	18,12000	98,00	1 775,76	800-1	RTS
				18,12000				

	199 Poplatky za skládku	t	34,56000 34,56000	4 838,40	800-1	RTS
8	199000005R00 ...zeminy 1- 4 19,2*1,8					
	460 49-001 Fólie výstražná z PVC	m	120,00000	1 320,00	M46	RTS
	Vyrovnání povrchu kabelové rýhy, rozvinutí a uložení výstražné fólie z PVC do rýhy.	m ³	19,20000 19,20000	12 748,80		Vlastní
9	460490012RT1 Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm, fólie PVC širka 33 cm		11,00 664,00			
10	175101101 RT2 Lože a obsyp kabelů bez prohození sypaniny, s dodáním šterkopisku 120,0*0,4*0,4			8 320,00		
Díl:	3 Svislé a kompletní konstrukce					
	388 99 Trubky a chráničky tělesa trubkového kabelovodu	m	160,00000	8 320,00	828-1	RTS
11	388996111R00 Chranička kabelu z HDPE do DN 63 mm, výkop Včetně spojovacího materiálu.		52,00	3 582,00		
Díl:	5 Komunikace					
	564 8 Podklad ze šterkodrti s rozproštením a zhutněním	m ²	9,00000	1 890,00	822-1	RTS
12	564861111R00 ...tloušťka po zhutnění 200 mm 596 21-5 Kladení zámkové dlažby do drtě s provedením lože z kameniva dreného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.		210,00			
13	596215021R00 ...tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m ²	9,00000	1 692,00	822-1	RTS
Díl:	9 Ostatní konstrukce, bourání			2 748,00		
	916 6 Osazení parkového obrubníku betonového se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm	m	6,00000	1 704,00	822-1	RTS
14	91661111RT5 ...80x250x1000 mm, s boční opěrou z betonu prostého		284,00			
	979 02 Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic krajníků, desek nebo panelů od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m	m ²	9,00000	288,00	822-1	RTS
15	979054441R00 ...dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem téžným	kus	6,00000	756,00	SPCM	RTS
16	59217003R obrubník parkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 80,0 mm; h = 250,0 mm; barva přírodní					

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	22/2016	Kdyně Dům seniorů - EPS a požární úpravy
O:	4	Ostatní a vedlejší náklady
R:	4	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 000,23		
1	005121 R	Zařízení staveniště				3 000,23		
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	3 000,23	3 000,23		RTS

Příloha č. 2: Krycí list nabídky

Pozn.: Uchazeči vyplní ELEKTRONICKY pouze ŽLUTÉ zvýrazněná pole tohoto dokumentu. Ostatní pole jsou uzamčena proti změnám (v případě nutnosti editace není nastaveno heslo pro odemknutí).

Předmět nabídky	
Název zakázky:	Vybudování EPS pro Dům seniorů Kdyně
Druh zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo působnost zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Základní údaje – ZADAVATEL	
Název:	Dům seniorů Kdyně, příspěvková organizace
IČ:	75007746
Sídlo:	Pod Korábem 669, 345 06 Kdyně
Statutární zástupce:	Mgr. Lucie Vísnerová, ředitelka

Základní údaje – UCHAZEČ	
Název:	Hitel s.r.o.
IČ/DIČ:	26317672 / CZ26317672
Sídlo:	ul.5.května 831, 339 01 Klatovy
Adresa pro doručování:	ul.5.května 831, 339 01 Klatovy
Statutární zástupce:	František Taušek, jednatel
Kontaktní osoba:	František Taušek, jednatel
Tel. na kontaktní osobu:	376 323 737 / 608 032 132
E-mail kontaktní osoby:	tausek@hitel.cz

Uchazeč tímto uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním Smlouvy uzavřené na tuto veřejnou zakázku, včetně případných dodatků, a to zejména v registru smluv a na profilu zadavatele, za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

Uchazeč tímto čestně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávacími podmínkami, s rozsahem a povahou veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k její realizaci, před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení či nejasnosti a že se zadávacími podmínkami souhlasí a respektuje je.

Uchazeč tímto čestně prohlašuje, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou, a že se nepodílel na přípravě nebo zadání předmětného výběrového řízení.

Uchazeč je povinen v Krycím listě vyplnit požadované údaje ke všem dílčím hodnotícím kritériím (**tn. nabídkovou cenu, délky záruk, dobu nástupu servisního technika**). Údaje uvedené v Krycím listě musí být v souladu s údaji uvedenými v jiných částech nabídky uchazeče.

KRITÉRIUM č. 1: CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA				
	Cena bez DPH	DPH v %	DPH v Kč	Cena včetně DPH
Cena za vybudování EPS včetně stavebních a montážních úprav (dle oceněného soupisu prací)	946 815,00 Kč	15%	142 022,25 Kč	1 088 837,25 Kč
Cena za provádění následujících pravidelných revizí (zkoušek) a kontrol po dobu 24 měsíců: a. Pravidelná kontrola provozuschopnosti EPS (1 x za rok) b. Zkouška činnosti EPS při provozu (1 x za 6 měsíců) c. Zkouška ústředěn a doplňujících zařízení (1 x za 1 měsíc) d. Koordináční zkouška dle ČSN 73 0875 (1 x za rok) e. Pravidelná kontrola provozuschopnosti požárních ucpávek (1 x za rok)	40 000,00 Kč	21%	8 400,00 Kč	48 400,00 Kč
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA (v Kč)	986 815,00 Kč		150 422,25 Kč	1 137 237,25 Kč

KRITÉRIUM č. 2: DÉLKA ZÁRUČNÍ DOBY NA DODANÉ ZAŘÍZENÍ EPS	
DÉLKA ZÁRUKY NA DODANÉ ZAŘÍZENÍ EPS (v měsících):	120 měsíců

(maximální hodnocená délka záruky je 120 měsíců, minimální hodnocená délka záruky je 24 měsíců)

KRITERIUM č. 3: DÉLKA ZÁRUČNÍ DOBY NA MONTÁŽNÍ A STAVEBNÍ PRÁCE**DÉLKA ZÁRUKY NA MONTÁŽNÍ A STAVEBNÍ PRÁCE (v měsících):****180 měsíců***(maximální hodnocená délka záruky je 180 měsíců, minimální hodnocená délka záruky je 60 měsíců)***KRITERIUM č. 4: RYCHLOST SERVISNÍHO ZÁSAHU V ZÁRUČNÍ DOBĚ****DOBA NÁSTUPU SERVISNÍHO TECHNIKA OD OZNÁMENÍ VADY (v hodinách):****1 hodin***(maximální hodnocená doba je 24 hodin, minimální hodnocená doba je 1 hodina)***V Klatovech dne 10.8.2016****HITEL s.r.o.**

ul. 5. května 831, 339 01 Klatovy
tel./fax: 376 320 767, 607 111 424
IČ: 263 17 672, DIČ: C72631767

.....
podpis oprávněné osoby za uchazeče

František Taušek, jednatel, Hitel s.r.o.