



Za Beránkem 758 / II

339 01 Klatovy

IČO : 76140369

office :

Pražská 22

339 01 Klatovy

tel.: +420 724 004 430

lavicka.ing@gmail.com

ing. Petr Lavička - projekce - engineering - konzultace

NÁZEV STAVBY

**ZATEPLENÍ OBJEKTU č.p. 684
Nemocnice Klatovy**

STAVEBNÍK - INVESTOR

Klatovská nemocnice a.s.
Plzeňská 929, 33901 Klatovy
IČO : 26360527

ČÁST DOKUMENTACE

A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**STUPEŇ
DOKUMENTACE :**

DSP

(dokumentace pro stavební povolení)

VYPRACOVAL :

Ing.Petr Lavička

**DATUM
ZPRACOVÁNÍ :**

30.6.2016

PARÉ Č.



Obsah :**A. 1 Identifikační údaje****A. 1.1 Údaje o stavbě**

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět projektové dokumentace.

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A. 2 Seznam vstupních podkladů**A. 3 Údaje o území**

- a) rozsah řešeného území,
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- c) údaje o odtokových poměrech,
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- h) seznam výjimek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

A. 4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾, g) seznam výjimek a úlevových řešení,
- g) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- j) k) orientační náklady stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**Poznámka :**

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době vydání stavebního povolení. Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

A. Průvodní zpráva

A. 1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
Zateplení objektu čp.684 Klatovská nemocnice a.s.
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
areál Klatovské nemocnice a.s. st.p.č. 3323 a 2093/2
- c) předmět projektové dokumentace.
předmětem dokumentace je provedení zateplení ETICS a výměna oken objektu čp. 684 v areálu Klatovské nemocnice a.s.

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) **Klatovská nemocnice a.s.** IČO : 26360527
Plzeňská 929, 33901 Klatovy

A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **Ing. Petr Lavička**
IČO : 76140369 ČKAIT 0201094
Za Beránkem 759 / II., 33901 Klatovy

A. 2 Seznam vstupních podkladů

Původní projektová dokumentace objektu z roku 1978 (DSP)
Prohlídka stavby
Technické podklady pro vypracování dokumentace ETICS

A. 3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území,
rozsah území není nutno řešit, zateplení je prováděno na stávajícím objektu
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
objekt není chráněn
- c) údaje o odtokových poměrech,
odtokové poměry beze změny
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas, nemění se
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,
není nutno řešit
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
zůstávají zachovány - nejsou dotčeny
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
nevzniká požadavek dotčených orgánů

- h) seznam výjimek a úlevových řešení,
není
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
nejsou
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).
p.č. 2093/2 - zařízení staveniště

A. 4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
Stavebně udržovací práce
- b) účel užívání stavby,
ubytovna zaměstnanců
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
trvalá stavba
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),
objekt není chráněn
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků
zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
zůstávají zachovány stávající technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,
nejsou požadavky - jedná se o udržovací práce dle §103 odst.c, d) SZ
- g) seznam výjimek a úlevových řešení,
nejsou
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
zůstávají zachovány stávající kapacity - beze změny
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
zůstávají zachovány
energetická náročnost budovy - viz. PENB zpracovaný Ing.Radkem Spurným
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
termín zahájení : 7 / 2016
termín dokončení : 10 / 2016
- k) orientační náklady stavby.
předpokládaný náklad stavby 4 mil Kč

A. 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Oprava objektu není členěna na objekty

Ing. Petr Lavička