

PŘÍLOHA TECHNICKÉ ZPRÁVY - FOTODOKUMENTACE SOUČASNÉHO STAVU



Celkový pohled na vstupní část - západní fasáda



Pohled na nerezový komín v jižní fasádě
/demontáž a opětovná montáž - na distanční podložky - přerušit tepelný most/
- demontáž a montáž hromosvodu (US - uzemňovací svod)



Detail lištování "LOP" (lehkého obvodového panelu) - pás oken ve štítech



Detail degrade lištování - odstranit, kontrola zatékání,...
(odstranit i veškeré klemířské prvky, podklad vyrovnat a nakotvit OSB desky - viz. detail ve
výkresové části PD)



Detaily dodatečného vyústění VZT

- doplnit a prodloužit, odstranit pryžové těsnící gumy, doplnit polyuretanovou pěnou a vyrovnat podklad,....



Detail poškození ozubu zámku obvodového panelu - odstranit a doplnit
odstranit mechy - bioticky, celou fasádu omýt,
demontáž stávajícího zábradlí lodžii



Detail poškození lodžiového panelu po zatékání - oprava - odstranění volných částí, sanace betonové části krytí výztuže vhodnou cementovou vysprávkovou hmotou na opravu betonových konstrukcí (např. HASIT, WEBER, STO,...)



Detail atikového panelu :
 Oplechování atiky odstranit, doplnit kotvící prvek (hranol) a doplnit stárování, vyrovnání podhledu (viz detail výkresové části PD)
 Bezpodmínečně nutno zachovat větrací otvory pro správnou funkci střešního pláště !!
 Provětrávací otvory doplnit o mřížky proti hmyzu a ptactvu



Pohled na lodžii - - výměna oken a balkonových dveří, doteplení "LOP", kontrola kotvení a biotická kontrola prvků
ošetření nástřikem proti hnilobě a plísním, skladba viz výkresová část



Detail sklepního okénka a hromosvodu



Celkový pohled na východní fasádu
odstranit mříže v 1.NP
doplnit VZT potrubí,...



Vstup kompletně demontovat, rozvodné skříně - osadit nová plně funkční dvířka, obezdít a doplnit schránky na poštu (viz detail výkresové části PD)



Vstupní rohož nahradit, vstup předláždít,...



Střešní plášť ponecán - pouze kolem atiky nataven pruh šířky cca 600 mm
 Výlez na střechu - nový atyp. prvek - zateplený poklop
 Hromosvod ponechán pouze demontované části po provedení fasády obnoveny