



MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz

Č.j.: 796/OVÚP/15/247/Če

Ev. č.: 16242/15-STŘÍBRO

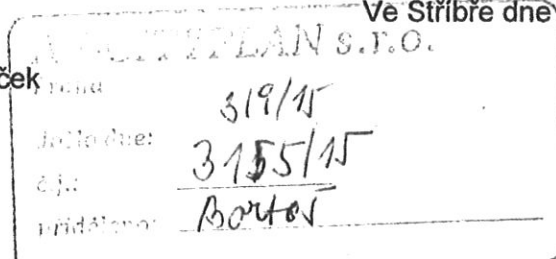
Oprávněná úřední osoba: Černý, Bc. Hanzlíček

Vyřizuje: Jiří Černý

Tel.: 374 801 144

Email: cerny@mustribro.cz

Ve Stříbře dne 30.07.2015



ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil návrh

žadatele: **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace
Škroupova 18, 306 13 Plzeň**

podle § 90 stavebního zákona a vydává, podle § 92 odst. 1, v souladu s § 79 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

rozhodnutí o umístění stavby

„Most ev. č. 193-18 Stříbro“.

Dotčené pozemky a jejich druh

- p. č. 1878/1 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
- p. č. 1946/1 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
- p. č. 3083/1 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
- p. č. 3119/1 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
- p. č. 3119/3 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
- p. č. 3119/22 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
- p. č. 3233 k. ú. Stříbro, druh vodní plocha
- st. č. 232 k. ú. Stříbro, druh zastavěná plocha a nádvoří
- st. č. 2424 k. ú. Stříbro, druh zastavěná plocha a nádvoří

Druh a účel stavby

Jedná se o stavební úpravy mostu přes „Těchlovický“ potok u křižovatky silnic č. II/193 a III/19326, v ulicích 28. října a Palackého v obci Stříbro.

Prostorové řešení stavby

Vzhledem ke špatnému stavebně technickému stavu mostu je třeba provést stavební úpravy. Ze stávající konstrukce mostu zůstanou ponechány opěrný pilíř a opěrné stěny, jinak budou rozebrány dvě kamenné klenby až na skalnatý podklad, který bude upraven, a na něj se potom provede nový betonový základ na nějž se osadí dva rámy IZM 2,0 m x 3,0 m délky 11,7 m a 17,3 m (osové vzdálenosti). Stavba si vyžádá přeložku vedení některých sítí technické infrastruktury a výstavbu

nové opěrné zdi pro chodník. Bude délky 14,8 m a výšky max. 1,5 m. Na výtokové straně se na čelní zídce provede obklad z kamene a koryto toku bude upraveno vhodným kamenem.

Podmínky pro přípravu projektové dokumentace pro stavební řízení:

1. Dle stanoviska RWE Distribuční služby, s. r. o., ze dne 13.03.2015, pod zn. 5001071263:
 - a) Požadujeme ochránit nadzemní část stávajícího NTL plynovodu před poškozením, a dále požadujeme následnou kontrolu těsnosti tohoto plynovodu.
 - b) Požadujeme výstavbu veškerých nadzemních staveb v minimální vzdálenosti 1 m od stávajícího NTL plynovodu, včetně základů nebo kotvení.
2. Dle závazného stanoviska odboru životního prostředí, MěÚ Stříbro, pod čj. 511/ŽP/15 ze dne 12.05.2015:
 - a) Do dalšího stupně projektové dokumentace bude zapracováno vyústění dešťové kanalizace, sloužící k odvodnění komunikace, do vodního toku pod mostem.
 - b) Příslušným úřadem pro povolení přeložky vodovodu je místní vodoprávní úřad.
3. Dle stanoviska odboru životního prostředí, MěÚ Stříbro, pod čj. 485/ŽP/15 ze dne 29.04.2015:
 - a) K udržení dosavadního stavu toku a jeho niv budou přijata opatření k zamezení nevhodných následků prací prováděných na mostě a v dotčených významných krajinných prvcích (záchytné vany pod stroje, záchytné plachty pod most, trvalé zajištění lešení, skladování stavebního a odtěženého materiálu mimo dosah vodního toku).
 - b) Zařízení staveniště bude zbudováno mimo uvedené významné krajinné prvky.
 - c) Během provádění stavebních činností bude zachován průtok vody korytem vodního toku a niveleta dna vodního toku.
 - d) Při stavební činnosti nedojde k poškození dřevin rostoucích mimo les (v případě potřeby budou na dřevinách přijata ochranná opatření dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).
 - e) Postup kácení dřevin rostoucích mimo les bude v souladu s ustanovením § 8 zákona.
 - f) Stavba bude provedena způsobem vylučující dlouhodobé zkalení vody ve vodním toku.
 - g) V případě výskytu zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin stanovených vyhláškou MŽP č. 395/1992 Sb. bude postupováno dle zákona.
4. Dle stanoviska Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., ze dne 27.03.2015 pod čj. 2191/15/02:
 - a) Veškeré souběhy a křížení se stávajícími sítěmi budou provedeny dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - b) Součástí dokumentace pro stavební řízení musí být kladečský plán, který bude odsouhlasen příslušným provozem vodovodu.
 - c) Požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace k odsouhlasení.
 - d) Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu 1,5 m od líce potrubí na obě strany.
5. Dle stanoviska Povodí Vltavy, s. p., pod zn. 11702/2015/342/Ron ze dne 10.03.2015:
 - a) Dle ustanovení § 39 odst. 2 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude zpracován havarijný plán platný po dobu výstavby.
 - b) Bude vypracován povodňový plán platný po dobu výstavby.

- 7
- c) V dalším stupni projektové dokumentace bude detailně zpracováno vyústění do vodního toku na p. p. č. 3233 k. ú. Stříbro v technické zprávě, situaci a řezech.

6. Dle stanoviska MěÚ Stříbro, odboru památkové péče, pod čj. 446/OVÚP/15/Jk ze dne 09.04.2015:

- a) Stavba nachází na území s předpokládaným výskytem archeologických nálezů a mohlo by dojít k jejich narušení, je nutné dodržet podmínky zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění dalších předpisů. Z nich vyplývá povinnost ohlásit již od doby přípravy stavby tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit záchranný archeologický výzkum pověřené organizaci. Úhrada nákladů tohoto výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. Při provádění zemních prací tak budou splněny podmínky zákona o státní památkové péči ohledně archeologie a s prováděcí organizací bude v předstihu uzavřena smlouva o provedení archeologického výzkumu, viz seznam pověřených archeologických pracovišť. V případě archeologických nálezů je dle § 23 zákona č. 20/1987 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu.
- b) Požadujeme, aby zůstala zachována a sanována původní část historického mostu, s jeho demolicí nesouhlasíme.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČ: 72053119, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň

O d ů v o d n ě n í

Dne 01.06.2015 podal žadatel: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČ: 72053119, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň (dále jen „žadatel“), zastoupený: AF-CITYPLAN, s. r. o., IČ: 47307218, se sídlem Jindřišská 17/889, 110 00 Praha 1, na Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Most ev. č. 193-18 Stříbro“. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Žadatel s dokumentací předložil závazná stanoviska popř. vyjádření dotčených orgánů:

- Krajská hygienická stanice PK pod čj. KHSPL/04665/21/2015 ze dne 20.03.2015
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, pod čj. HSPM- 1022-2/2015 TA
- Odbor životního prostředí, MěÚ Stříbro, pod čj. 511/ŽP/15 ze dne 12.05.2015
- Odbor životního prostředí, MěÚ Stříbro, pod čj. 485/ŽP/15 ze dne 29.04.2015
- Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů, pod zn. 78 111/2014-6440-OÚZ-PL ze dne 19.11.2014
- Koordinované stanovisko MěÚ Stříbro pod čj. 446/OVÚP/15/Jk ze dne 09.04.2015

a dále stanoviska vlastníků/provozovatelů technické infrastruktury:

- RWE Distribuční služby, s. r. o., ze dne 13.03.2015, pod zn. 5001071263
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., ze dne 27.03.2015 pod čj. 2191/15/02
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 28.05.2015 pod zn. 100422420
- Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., ze dne 28.05.2015 pod čj. 609553/15
- AgNET – Jiří Šperl, ze dne 02.07.2015 pod zn. 111/2015

Dne 15.06.2015 stavební úřad oznámil, opatřením pod čj. 796/OVÚP/15/Če, účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení a stanovil termín 21.07.2015, do kdy mohli účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Žadatel byl vyzván k úhradě správního poplatku a doložení stanoviska vlastníka podzemní sítě optického kabelu. Stavební úřad dal oznámení o zahájení řízení na vědomí občanským sdružením zabývajících se ochranou

7
přírody a krajiny. Žádné ze dvou obeslaných sdružení nepožádalo o nahlédnutí do dokumentace ani jinak stavební úřad nekontaktovalo.

Účastníci územního řízení byli vymezeni podle § 85 odst. 1 a 2 SZ. Jsou jimi žadatel, obec, vlastníci dotčené tech. infrastruktury, vlastníci dotčených pozemků, vlastníci jiných věcných práv k dotčeným pozemkům, vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, kteří by mohli být územním rozhodnutím dotčeni na svých vlastnických právech, případně vlastníci jiných věcných práv k sousedním pozemkům, kteří by mohli být územním rozhodnutím dotčeni na svých právech. Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., RWE Distribuční služby, s. r. o., ČEZ Distribuce, a. s., Povodí Vltavy, s. p., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., Hana Makovcová.

Stavební úřad ve stanovené lhůtě obdržel správní poplatek ve výši 20.000 Kč podle položky č. 17 bodu 1. písm. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích. Žádné námitky během řízení uplatněny nebyly. Žadatel předložil stanovisko AgNET – Jiří Šperl.

Záměr žadatele je v souladu s územním plánem města Stříbra, platným od 29.01.2015; schváleným dne 15.12.2014 na 3. zasedání Zastupitelstva města Stříbra – usnesením č. 3/III/1, a vydaným opatřením obecné povahy č. 1/2014. Je v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Předložená dokumentace byla vypracována projektantem, je úplná a přehledná. Stavební úřad neshledal překážek bránících vydání územního rozhodnutí. Výrok rozhodnutí obsahuje podmínky vyplývající z požadavků vlastníků technické infrastruktury, vlastníka dotčených pozemků a podmínky dotčených orgánů ze závazných stanovisek. Odbor památkové péče uplatnil námitku na zachování části odstraňované konstrukce mostu, kamenné klenby jednoho z oblouků, jehož vznik je datován do období renesance. Stavební úřad do výrokové části rozhodnutí podmínku zanesl, a požaduje, aby projektová dokumentace byla vypracována s ohledem na zachování této konstrukce. Územní rozhodnutí nebude touto změnou dotčeno. Ostatní podmínky směřující k provádění, dokončení či kolaudaci stavby budou uplatněny ve správních řízeních pro vydání stavebního povolení. Platnost rozhodnutí je 2 roky ode dne nabytí právní moci podle § 93 odst. 1 stavebního zákona a lze ji na odůvodněnou žádost podanou před uplynutím lhůty prodloužit.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle § 81, 82 a 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, do 15 dnů ode dne jeho doručení, u Krajského úřadu Plzeňského kraje – odbor regionálního rozvoje, písemným podáním u zdejšího odboru výstavby a územního plánování. Odvolat se lze jen proti výroku rozhodnutí nebo jeho části, odvolání proti odůvodnění je nepřipustné. V odvolání se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nesprávnost rozhodnutí nebo řízení jež mu předcházelo.

„otisk úředního razítka“



Bc. Vladislav Hanzlíček v. r.
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Za správnost vyhotovení:

referent odboru výstavby – Jiří Černý

Doručí se:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) SZ (doporučeně)
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň – žadatel
v z. AF-CITYPLAN, s. r. o., Jindřišská 17/889, 110 00 Praha 1
Město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro – obec

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) SZ (doporučeně)
Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 13 00 Praha 3
RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Povodí Vltavy, s. p., Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) SZ (doporučeně)
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary
Hana Makovcová, Soběslavova 500, 349 01 Stříbro

Dotčené orgány (doporučeně)

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, ÚP Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov
Městský úřad Stříbro, odbor památkové péče, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro
Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro
Městský úřad Stříbro, silniční správní úřad, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, ÚO Tachov, Hornická 1533, 347 01 Tachov
Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Na vědomí

AgNET – Jiří Šperl, Žižkova 89, Stříbro 349 01
Zelený prostor pro život, z. s., Dukelská 927/18, 198 00 Praha 9
Sdružení za krásu české krajiny, Domažlická 89, 333 01 Stod

Vlastní

Vypraveno dne: