NEMOCNICE STOD – NOVÝ EVAKUAČNÍ VÝTAH

1. **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**
2. **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

OBSAH:

[A. Průvodní zpráva 1](#_Toc372718218)

[A.1. Identifikační údaje 1](#_Toc372718219)

[A.1.1. Údaje o stavbě 1](#_Toc372718220)

[A.1.2. Údaje o stavebníkovi 1](#_Toc372718221)

[A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace 1](#_Toc372718222)

[A.2. Seznam vstupních podkladů 1](#_Toc372718223)

[A.3. Údaje o území 2](#_Toc372718224)

[A.4. Údaje o stavbě 3](#_Toc372718225)

[A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení 4](#_Toc372718226)

[B. Souhrnná technická zpráva 6](#_Toc372718227)

[B.1. Popis území stavby 6](#_Toc372718228)

[B.2. Celkový popis stavby 7](#_Toc372718229)

[B.2.1. Účel užívání stavby 7](#_Toc372718230)

[B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení 8](#_Toc372718231)

[B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby 8](#_Toc372718232)

[B.2.4. Bezbariérové užívání stavby 8](#_Toc372718233)

[B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby 9](#_Toc372718234)

[B.2.6. Základní charakteristika objektů 9](#_Toc372718235)

[B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení 16](#_Toc372718236)

[B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení 17](#_Toc372718237)

[B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi 17](#_Toc372718238)

[B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí 18](#_Toc372718239)

[B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 19](#_Toc372718240)

[B.3. Připojení na technickou infrastrukturu 20](#_Toc372718241)

[B.4. Dopravní řešení 20](#_Toc372718242)

[B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav 20](#_Toc372718243)

[B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana 20](#_Toc372718244)

[B.7. Ochrana obyvatelstva 21](#_Toc372718245)

[B.8. Zásady organizace výstavby 21](#_Toc372718246)

# Průvodní zpráva

## Identifikační údaje

### Údaje o stavbě

##### název stavby: Nemocnice Stod.- Nový evakuační výtah

##### místo stavby: Hradecká 600, 333 00 Stod stavba č. p. 600 na stavební parcele č. 720 v k. ú. Stod [755516]

##### předmět dokumentace: Dokumentace ke stavebnímu povolení řeší stavební úpravy části objektu - návrh nového evakuačního výtahu (-1.PP až 4.NP), funkční využití objektu se úpravami nemění.

### Údaje o stavebníkovi

##### **Stodská nemocnice a.s**

Hradecká 600  
333 00 Stod

tel.: 775434195  
e-mail: [vladimir.trousil@nemocnice-stod.cz](mailto:vladimir.trousil@nemocnice-stod.cz)

### Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

##### zpracovatel dokumentace: Ing. arch. Petr Šneberk

Suvorovova 19

326 00 Plzeň

##### hlavní projektant: Ing. Karel Walter, číslo autorizace u ČKAIT 0201327

##### projektový tým: Ing. arch. Petr Šneberk

## Seznam vstupních podkladů

* obhlídka prostor dotčených úpravami
* zaměření dotčených prostor
* projektové podklady ze studie rozvoje nemocnice Stod poskytnuté z archivu investora
* stavební záměr vypracovaný uživatelem
* snímek z on-line katastrální mapy
* konzultace a jednání s investorem

## Údaje o území

Stavba se nachází v obci Stod, konkrétně na jejím západním okraji.

Řešený objekt leží v areálu nemocnice Stod, který v severní části sousedí s místní komunikací Stod - Hradec. Západně sousedí s několika RD, východně s bytovými domy a administativní budovou, jižně volnými pozemky se zemědělským využitím, ohraničenými řekou Radbuzou.

Okolní zástavba sestává z rodinných domů o zhruba dvou podlažích, bytové domy jsou dvou, tří a čtyřpodlažní, stejně jako administrativní budovy.

#### rozsah řešeného území

Dokumentace řeší instalaci nového evakuačního výtahu a s tím spojené stavební práce. Jedná se především o vybourání a statické zajištění částí stropních konstrukcí a střešního pláště. Dále o dozdívky, doplnění stávajících konstrukcí k výtahové šachtě a drobné přesuny instalací příp. kabeláže. Ostatní prostory, okolí objektu a pozemek investora se v rámci navrhovaných stavebních prací nebude měnit.

#### údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt není součástí památkové rezervace, památkové zóny ani není památkově chráněn.

Objekt nemocnice leží mimo záplavová území i chráněná území.

#### údaje o odtokových poměrech

Stávající informace nejsou dostupné, řešené stavební úpravy nemění odtokové poměry.

#### údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Stavební úpravy se budou provádět v objektu ležícím v zastavěném území. Stavební úpravy se dotýkají pouze vestavby evakuačního výtahu a s tím souvisejících stavebních prací. Svým rozsahem jsou stavební práce v souladu s územně plánovací dokumentací.

#### údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Řešené stavební úpravy nepřesahují dispoziční velikost stávajícího objektu, nejsou tedy podmíněny územním rozhodnutím.

#### údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavební úpravy nijak nemění účel a využití objektu ani okolních pozemků.

#### údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Stanoviska projektanta k jednotlivým požadavkům dotčených orgánů jsou doplněny v dokladové části dokumentace.

#### seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky ani úlevová řešení nejsou.

#### seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavební úpravy nejsou žádné stavbě podmíněné ani nevyvolávají žádné další investice.

#### seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

##### Dotčený pozemek: stavební parcela č. **720** se stavbou č. p. 600 v k. ú. Stod [755516] výměra: 2663 m2, druh poz.: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: nemocnice

##### parcela obklopující pozemek objektu p. č. **330/2**, výměra: 35516 m2, druh poz.: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

##### Vlastník: Plzeňský kraj Škroupova 18/1760 301 00 Plzeň

## Údaje o stavbě

#### nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby

#### účel užívání stavby

Stavba je v současnosti zdravotnickým zařízením, její účel se stavebními úpravami nemění.

#### trvalá nebo dočasná stavba

Stavební úpravy jsou trvalé.

#### údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Objekt není součástí památkové rezervace, památkové zóny ani není památkově chráněn.

#### údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v jejím platném znění.

Objekt je plně přístupný pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Všechny požadavky byly zapracovány do dokumentace. Konkrétní požadavky viz. dokladová část dokumentace (složka E.).

#### seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje výjimky ani úlevová řešení z hlediska platných předpisů a norem.

#### navrhované / stávající kapacity stavby

##### Stavebními pracemi se zastavěná popř. užitná plocha nemění.

Obestavěný prostor je nepatrně zvětšen o cca 8 m3 v rámci vytažení výtahové šachty nad střechu.

#### základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Max. denní potřeba vody vzhledem k rozsahu prací není specifikováno

Odtok splašků vzhledem k rozsahu prací není specifikováno

Potřeba TUV vzhledem k rozsahu prací není specifikováno

Roční spotřeba ZP vzhledem k rozsahu prací není specifikováno

#### základní předpoklady výstavby

Stavební úpravy budou v následující etapovosti:

* zaměření a zjištění stavu konstrukcí, vnitřních rozvodů, výplní otvorů apod.
* demoliční práce – odstraňování vybraných konstrukcí, rozvodů vnitřních instalací, podlah a výplní otvorů. V rámci demoličních úprav budou materiály recyklovány a odváženy na příslušné skládky / sběrny odpadů.
* provedení nových dělicích konstrukcí a překladů nad otvory
* výplně otvorů - dveře
* provedení vnitřních instalací, především elektroinstalace
* finální povrchové úpravy
* instalace výtahu, dokončovací práce

Předpokládané započetí stavby: 2Q 2015

Předpokládané ukončení stavby: 4Q 2015

#### orientační náklady stavby

Orientační cena je cca 3 mil. Kč.

## Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na jednotlivé stavební objekty, členění bude dle skladby projektu.

***Členení dokumentace***

***A.*** *Průvodní zpráva*

***B.*** *Souhrnná technická zpráva*

***C.*** *Situace stavby*

***D.*** *Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení*

**D.1** Dokumentace stavebního objektu

**D.1.1** Architektonicko-stavební řešení

**D.1.2** Stavebně konstrukční řešení

**D.1.3** Požárně bezpečnostní řešení

**D.1.4** Technika prostředí staveb

**D.1.4.1** – Silnoproud

***E.*** *Dokladová část*

# Souhrnná technická zpráva

## Popis území stavby

#### charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek je aktuálně zastavěn a užíván pro účely zdravotnického zařízení. Na okolním pozemku ve vlastnictví Plzeňského kraje v nájmu investora je kultivovaná zeleň.

Pozemek je v současnosti dopravně připojen ze severu místní komunikací. Z té jsou na pozemek provedeny dva vstupy/vjezdy.

Pozemek je svažitý k jihu, od komunikace. Samotný objekt je pak zasazen v terénu s podlahou suterénu cca 1 m pod úrovní přilehlého terénu.

#### výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Předprojektový průzkum ukázal, že objekt je v dobrém stavebně technickém stavu, vhodný k provedení stavebních úprav - úpravy dispozice.

#### stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt, resp. jeho stavební úpravy nezasahují žádnou svojí částí do známých ochranných a bezpečnostních pásem.

#### poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stávající objekt leží mimo záplavová i poddolovaná území.

#### vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vzhledem k úpravám vnitřní dispozice stávajícího objektu, nebudou mít nové úpravy negativní vliv na své okolí ani životní prostředí. Vnější hluk stavba produkovat nebude, jedná se o objekt ke zdravotnickým účelům.

Během provádění stavebních prací bude produkován běžný hluk ze stavební činnosti, proto budou probíhat pouze v denních pracovních hodinách.

#### požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Návrh nepočítá s kácením dřevin.

Demolice budou probíhat jen uvnitř objektu, včetně zásahu do vodorovných nosných konstrukcí. Odstraňovány budou části stropních konstrukcí včetně podlah, dále vybrané vnitřní nenosné zdivo, výplně otvorů, zařizovací předměty případně další vnitřní vybavení.

#### požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavebními úpravami nevznikají nároky na zábory těchto ploch.

#### územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stavební úpravy budou probíhat v objektu, který je již připojen na kompletní infrastrukturu obce, stejně tak je objekt připojen dopravně – přes stávající sjezd do ulice Hradecká.

#### věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavební úpravy nejsou žádné stavbě podmíněné ani nevyvolávají další investice.

Věcné a časové vazby:

* zaměření a zjištění stavu konstrukcí, vnitřních rozvodů, výplní otvorů apod.
* demoliční práce – odstraňování vybraných konstrukcí, rozvodů vnitřních instalací, podlah a výplní otvorů. V rámci demoličních úprav budou materiály recyklovány a odváženy na příslušné skládky / sběrny odpadů.
* provedení nových dělicích konstrukcí a překladů nad otvory
* výplně otvorů - dveře
* provedení vnitřních instalací, především elektroinstalace
* finální povrchové úpravy
* instalace výtahu, dokončovací a úklidové práce

## Celkový popis stavby

### Účel užívání stavby

#### funkční náplň stavby

Aktuálně stavba slouží jako zdravotnické zařízení s ambulantní i lůžkovou částí. Prostory dotčené úpravami jsou umístěné ve střední části jižního traktu. Stavební práce zahrnují vybourání stropních konstrukcí v místě budoucího výtahu, statické zajištění, nezbytné stavební úpravy okolních konstrukcí a úpravu části střešního pláště. Rozsahem se úpravy dotýkají všech podlaží v daném místě. Stávající výtahy budou pokud možno funkční po celou dobu výstavby. Ostatní prostory, vyjma zájmové oblasti v objektu, okolí objektu a pozemek investora se v rámci navrhovaných stavebních úprav nebude měnit. Funkční náplň se nemění.

#### základní kapacity funkčních jednotek

Funkční kapacity se stavebními úpravami nemění. Vestavba výtahu je navržena kvůli nedostatečnému počtu lůžkových výtahů v nemocnici a dále k obsluze 4.NP, které je zatím dostupné pouze po schodišti.

#### maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi

Svoz a odvoz TKO z objektu je řešen stávajícím způsobem. Množství odpadů nebude změnami navýšeno. Odpad KO bude důsledně tříděn a separátně recyklován oprávněnou firmou.

Odpady vzniklé při výstavbě objektu budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. a budou odváženy na řízenou skládku.

Odpady vzniklé při užívání objektu jsou: odpadní splaškové vody, které jsou odváděny do veřejné kanalizační stoky a komunální odpad, který bude likvidován v souladu s výše uvedeným zákonem o odpadech (např. uzavření smlouvy s firmou oprávněnou k likvidaci tuhého komunálního odpadu). Vlastní nádoby na odpad jsou umístěny tak, aby nedocházelo k obtěžování sousedních nemovitostí (jedná se zejména o letní měsíce). Poloha umístění nádob na TKO není předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení, stávající řešení je vyhovující.

### Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt je situován v zastavěném území, na západním okraji obce Stod. Pozemek je připojen na místní komunikaci a samotný objekt je pak umístěný s mírným odstupem od komunikace. V území nejsou nastaveny žádné regulativy územním či regulačním plánem, v tomto směru se vlastnosti objektu nemění a jeho funkční náplň, velikost a podlažnost zůstává zachována.

Objem a celkový vzhled objektu nebude změněn.

#### architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

##### Architektonické řešení:

Vzhled objektu se stavebními úpravami výrazně nezmění. Část stávající střechy bude v místě prostupu výtahové šachty vybourána. Bude zhotovena nová atika na straně k navržené nástavbě 4.NP.

##### Materiálové řešení:

Řešení počítá s vybouráním stropních konstrukcí od 2.PP až po střechu, a to v místě navrženého výtahu (výtah bude obsluhovat -1PP až 4.NP).Ostatní konstrukce budou zajištěny a příp. dostavěny. Vyzdívky budou provedené z pórobetonu případně z cihelných bloků. Střešní plášť bude v místě prostupu výtahové šachty vybourán, přilehlé konstrukce budou upraveny a začištěny dle výkresové dokumentace. Střešní krytinu výtahové šachty bude tvořit falcovaná plechová krytina s utěsněním stojaté drážky. Stěny budou omítnuté VC omítkami popř. tenkovrstvými omítkami. Veškeré dotčené konstrukce (podlahy, podhledy apod.) budou dotaženy k výtahové šachtě a budou řádně začištěny.

### Celkové provozní řešení, technologie výroby

V zájmové části půdorysu dojde k instalaci nového evakuačního výtahu, Negativní dopad a omezení provozu přilehlých oddělení bude minimalizován.

Stavba bude obsahovat následující technologické celky:

* elektroinstalace – připojení na stávající rozvody, podrobné řešení viz. část D.1.4.1 Silnoproud

### Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k tomu, že objekt je stávající a provozovaný, má vyřešen přístup a užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

### Bezpečnost při užívání stavby

Pro užívání objektu jsou v projektové dokumentaci splněny veškeré potřebné právní předpisy a normy pro následné užívání objektu a zajištění bezpečnosti při jeho provozování.

### Základní charakteristika objektů

#### stavební řešení

Stavba je zhotovena jako vícepodlažní podsklepený objekt. Jedná se o podélný zděný systém ve vstupní hale kombinovaný se skeletovým parterem, většinou třítraktový.

Stávající stavba je zděná z cihel plných, dělicí konstrukce jsou provedeny z cihel plných a děrovaných - příčkovek.

Založení - stávající základy nebudou výrazně ovlivněny

Vodorovné a stropní konstrukce – stropní konstrukce 2.PP až 4.NP budou v místě nového výtahu staticky zajištěny, následně se provede vybourání otvoru pro novou výtahovou šachtu, statické řešení viz. část D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

Svislé nosné konstrukce – stávající svislé nosné konstrukce budou využité k pomocnému kotvení výtahu příp. jeho částí, v několika místech nosných zdí budou zazděné okenní či dveřní otvory

Vnitřní příčky budou pórobetonové příp. z cihelných tvárnic tl. 150 mm

Venkovní úpravy - nejsou řešeny

#### konstrukční a materiálové řešení

### Základy

#### *Základové konstrukce*

Do základových kcí není při stavebních pracích zasahováno. Základová spára nebude významně přitížena.

#### *Zpětné zásypy*

Nebudou využity

### Nosné konstrukce

Nosnou konstrukci objektu tvoří podélný zděný systém ve vstupní hale kombinovaný se skeletovým parterem, většinou třítraktový. Zastropení provedeno převážně železobetonovým trámovým stropem se železobetonovou deskou 50 mm v úrovni spodního líce trámů. Z horní strany je strop zaklopen železobetonovými prefabrikovanými deskami tl.40 mm. Na nich jsou provedeny skladby podlah, převážně betonovou mazaninou v tloušťce dle použité podlahové krytiny.

#### *Svislé nosné konstrukce*

##### Zděné svislé nosné konstrukce

Stávající nosné zděné konstrukce jsou předpokládány z cihel plných na MV v šířkách 450 a 300 mm, zdivo nevykazuje známky narušení.

**Pozor!!Vzhledem k využití objektu provozem nebylo možno při přípravě projektu provést sondy a ověřit stav zdiva a jeho pevnost. Toto je nutno provést před zahájením stavebních prací a na základě výsledků je nutno provést ověření předpokladů ve statickém posouzení!!**

#### *Vodorovné nosné konstrukce*

Stávající vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonové monolitické stropní trámy v. 410 mm se železobetonovou deskou tl. 50 mm u spodního líce trámů. Z horní strany je strop zaklopen železobetonovými prefabrikovanými deskami tl. 40 mm. Na nich jsou provedeny skladby podlah dle použité podlahové krytiny. Po obvodu jsou trámy a desky vyztuženy obvodovým lemem/věncem v šířce použitého zdiva.

Stropní konstrukce budou v prostoru budoucí výtahové šachty kompletně vybourány. Statické zajištění dle D.1.2. Stavebně konstrukční řešení.

Úpravy spočívají v zajištění nového dna výtahové šachty – zde je navržena železobetonová deska tl. 250 mm s tuhou výztuží 2xHEB 180 (svařených) a 2xHEA 180, deska bude ještě vyztužena u obou povrchů sítí SZ 8/100 x 8/100. Nad stávajícím otvorem bude zhotoven překlad 2xIPE 160.

Dále budou podchyceny stropní konstrukce v každém patře kromě střešní desky. A to dvěma nosníky MSH 200x100x6,3 a jedním příčným nosníkem MSH 120x80x5. Poslední stropní (střešní) konstrukce bude zajištěna nosníkem IPE 300 – zasekaným ve zdi, nosníkem HEA 240 a příčným nosníkem HEA 180.

Výtahová šachta bude zastropena pomocí přebetonovaného trapézového plechu tl. 100 mm, přebetonování vlny 60 mm. V každé vlně bude vyztužena profilem 10mm a v desce bude umístěna síť SZ 6/100 x 6/100 u horního povrchu.

**Pozor!!Vzhledem k využití objektu provozem nebylo možno při přípravě projektu provést sondy a ověřit stav ŽB konstrukcí, jejich profily, pevnost a vyztužení. Toto je nutno provést před zahájením stavebních prací a na základě výsledků je nutno provést ověření předpokladů ve statickém posouzení!!**

#### Schodiště

Schodiště jsou v objektu stávající a není do nich úpravami zasahováno.

### Vnitřní nenosné zdivo

##### **Zděné příčky, dozdívky**

Zděné příčky jsou navržené v tl. 150 mm. Příčky a dozdívky budou prováděny z pórobetonových tvárnic popř. z broušených cihelných bloků na systémová lepidla. Veškeré příčky budou vzájemně důsledně provazovány, v případě návaznosti na stávající konstrukce stěn bude použito kovových pásků přistřelených ke konstrukcím a zatažených do každé druhé spáry zdiva.

Překlady jsou navrženy podle rozponu otvoru a statických podmínek buďto systémové nebo ocelové, příp. tvoří překlad ztužující věnec.

### Podlahy

Během stavebních prací budou vlivem bouracích prací a následných dozdívek částečně narušeny i podlahové konstrukce přilehlých místností. Tyto konstrukce budou následně doplněny tak, aby podlaha byla jednolitá a celistvá.

#### *Provádění podlahových konstrukcí*

Betonové mazaniny a cementové potěry dilatovat v ploše tak, aby žádná ze stran dilatačního pole nepřesahovala 6 m.

Dilatace provádět na celou tloušťku skladby podlahy. Dilatační spáry vytvořit pomocí plastových dilatačních lišt pro podlahové konstrukce, tloušťka cca 5 mm.

Podlahu po obvodě místnosti oddilatovat od svislých konstrukcí přířezem podlahového polystyrenu v tl. 5-10 mm.

Potěry, mazaniny a stěrky tvořící podklad pod nášlapnou vrstvu musí vykazovat pod dlažbami, povlaky příp. koberci pevnost v tahu kolmo na plochu minimálně 0,6 MPa, pod nátěry a lité podlahy 1,5 MPa.

Potěry a mazaniny na tepelné nebo kročejové izolaci budou vyztuženy sítěmi KH20 150/150/6mm. Sítě budou kladeny na distanční podložky tak, aby byly umístěny v ½ tloušťky betonové vrstvy.

Vodotěsné izolace v podlahách jsou navrženy systémem izolačních stěrek a tmelů.

Izolace proti kročejovému hluku jsou navrženy z desek z podlahového polystyrenu tl. 30 mm (λ=0,035W/mK).

Napojení podlah na podlahové vpusti provést přetažením izolační vrstvy na příruby vpustí. Vpust bude osazena do snížené betonové mazaniny pro dosažení odpovídajícího spádování.

Přechody mezi jednotlivými nášlapnými vrstvami a dilatace v dlažbách budou provedeny pomocí hliníkových lišt tvaru L s ramenem zataženým pod dlažbu.

Dlažby v prostorách se stékající vodou nebo se zvýšenou vlhkostí budou v protiskluzném provedení. Součinitel smykového tření v těchto prostorách bude min. 0,7.

Veškeré ostatní nášlapné vrstvy musí mít součinitel smykového tření min. 0,3.

Při provádění podlah nutno dodržovat ustanovení ČSN 74 4505 – Podlahy.

***Podlahy – skladby nových částí podlah***

##### Chodby

##### - vinylová krytina vč. lep. 2- 4 mm- samonivelační stěrka 5 mm- cementový potěr - karisíť 6/6, oka 100/100 55 mm- PE folie -

##### - podlahový polystyren (ʎ=0,035 W/mK) 30 mm

##### - stáv. ŽB trámový strop se záklopem prefa deskami 450 mm- stáv. kazetový podhled vč. volného prostoru s vedením VZT apod. 400 mm

##### Sociální zařízení

*-* keramická dlažba vč. lepidla 10 mm*-* okolí sprch a umyvadel - hydroizolační těsnící nátěr

vč. těsnící pásky do spár (kompletní systém) -

##### - samonivelační stěrka 5 mm- cementový potěr - karisíť 6/6, oka 100/100 55 mm- PE folie -

##### - podlahový polystyren (ʎ=0,035 W/mK) 30 mm

##### - stáv. ŽB trámový strop se záklopem prefa deskami 450 mm- stáv. kazetový podhled vč. volného prostoru s vedením VZT apod. 400 mm

***Specifikace povlakových krytin:***

***Vinylová krytina:***

|  |
| --- |
| * *tl. cca 2 mm* * *zátěž dle EN 685 třídy 34 (komerční velmi vysoké- prostory*   *s intenzivním využíváním)*   * *vhodná pro kolečkovou židli dle EN 12529 typu W* * *kročejový útlum hluku dle EN ISO 10140 min. 3 dB* * *protiskluznost – R9* |
| * *s PUR úpravou* * *3300 g/m2* * *hořlavost Bfl - s1* |
| * *odolnost proti běžným chemikáliím* * *barevnost bude určena architektem* |

Ve všech místnostech s vinylovou krytinou bude proveden vytahovaný sokl s fabionem o poloměru 25 mm, s podkladním profilem. Začištění horní hrany akrylem! Tento sokl je vhodný pro hygienické provozy.

***Keramická dlažba:***

* *odolnost proti povrchovému opotřebení min.PEI 4*
* *protiskluznost - R9*
* *rozměry a barevnost shodná s původní dlažbou*

#### *Sokly*

Sokly z keramických tvarovek provádět jako zapuštěné do omítek, pokud není stanoveno jinak.

Sokly podlah vychází z jednotlivých nášlapných vrstev a vytváří plynulý přechod nášlapné vrstvy na stěnu. Jednotná výška soklů 80 mm vychází z výšky keramických soklových tvarovek.

Sokly z povlakových krytin budou na stěny vytahovány přes speciální plastovou lištu.

Sokly keramické budou prováděny buďto z přímých tvarovek bez požlábků, nebo ze soklových tvarovek s požlábkem. V případě tvarovek s požlábkem budou použity i doplňkové tvarovky pro rohy a kouty.

Sokly tvořené vytažením nátěru na stěny vyžadují pečlivou přípravu podkladu, který musí být přestěrkován a dohladka vybroušen. Přestěrkování může být provedeno epoxidovou pryskyřicí, je však nutno předem zkontrolovat její snášenlivost s použitým nátěrem.

### Vnitřní povrchové úpravy

#### *Obklady*

##### Obklady jsou navrženy pouze ve 2.NP, kam je přesunuta místnost WC. Obklady jsou v. 1500 mm.

##### Specifikace obkladů:

Obklad bělninový cca 200/400 mm, pololesk, bílá barva

Obklady budou spárovány bílým spárovacím tmelem. Výšky a rozsah obkladů jsou uvedeny v půdorysech.

Horní hranu obložené plochy, pokud není nad podhledem, ukončit lištou.

Spáry mezi obkladem a lištami, zárubněmi apod. vytmelit akrylátovým bílým tmelem.

Hydroizolační stěrky pod obklady musí plynule navázat na izolační stěrku v podlaze s přesahem 50 mm.

#### *Vnitřní omítky*

V objektu jsou navrženy tyto typy omítek:

##### nové

Omítka vnitřní hladká štuková dvouvrstvá tl. 15 mm pro zdivo.

##### stávající zeď – po příp. okopání omítek (dle stavu)

Omítka VC jádrová tl. cca 15 mm dle rovnosti podkladu a finální štuková omítka hladká tl. cca 3 mm.

Finální štuk omítek vytahovat min. 100 mm nad podhled.

Při omítání používat rohové výztužné profily z pozinkovaného plechu s rameny z tahokovu.

#### *Malby*

V projektu jsou malby navrženy pouze typem, bez konkrétního barevného odstínu. Barevný odstín určí autor projektu dodatečně v rámci autorského dozoru.

Ve většině případů jsou navrženy disperzní akrylátové barvy. Celý nátěr sestává z penetračního nátěru a vlastního dvojnásobného nátěru barvou.

#### *Podhledy*

Před započetím bouracích prací budou v dotčeném prostoru rozebrány kazetové podhledy. Tyto budou po dokončení hrubých prací opětovně použité pro začištění.

Podhledy budou nově stavebně uzavřeny až po provedení elektroinstalace a jiných prací – v případě vedení kabeláže (potrubí) nad podhledem.

### Střecha

Stávající střešní plášť (skladba popsána níže) bude v části prostupu výtahové šachty vybourán, a to vč. železobetonové desky. Střešní plášť nové výtahové šachty (sklon 2%) bude výškově zalícovaný se stávajícími atikami. Při bourání části betonové střešní desky bude přítomen statik, který ověří navržené řešení, příp. navrhne úpravu!! Stávající skladba střešního pláště bude po vybourání její části lokálně dotvořena a upravena pro nové spádování dešťových vod kvůli výtahové šachtě. Nový střešní plášť na výtahové šachtě je popsán níže.

*Skladba stávajícího střešního pláště:*

- falcovaná plechová krytina, TiZn, těsněná, sklon cca 5° tl. 0,6 mm

- strukturovaná rohož ve tvaru nopů, zajišťující

proudění vzduchu a odvod vlhkosti tl. 8 mm

- dřev. bednění impreg. proti dřevokaz. Škůdcům tl. 24 mm

- dřevěná konstrukce krovu

- foukaná izolace na bázi minerální vlny (0,04 W/m.K) tl. 220 mm

- *železobetonová stropní konstrukce*

*Skladba střechy nad výtahovou šachtou:*

- falcovaná plechová krytina, TiZn, těsněná, sklon 2% tl. 0,6 mm

- strukturovaná rohož ve tvaru nopů, zajišťující

proudění vzduchu a odvod vlhkosti tl. 8 mm

- pojistná hydroizolační vrstva tl. 2 mm

- dřev. bednění impreg. proti dřevokaz. škůdcům

popř. OSB desky tl. 24 mm

- EPS ve spádu 2% (ʎ=0,035 W/mK) min. tl. 175 mm

- vyztuž. bet. deska C20/15 XC1 nad vlnu min. tl. 60 mm

- trapézový plech, v. vlny 100 mm

Vstup na střechu pro údržbu a servis bude po stávajícím ocelovém žebříku.

### Výplně otvorů

#### *Okna*

Ve dvou případech budou zazděny okenní otvory, a to ve 3. a 4.NP, v 1.PP bude okno vybouráno. Demontované okenní výplně budou odvezeny na skládku a zrecyklovány.

#### *Dveře*

Tři dveřní otvory budou nově probourány – jako výplň budou použity demontované dveře (celkem demontováno 10 ks). Dle stavu zárubní budou buď znovu použité nebo instalovány nové kovové zárubně, nátěr shodný s ostatními dveřmi na oddělení.

### Výrobky PSV

#### *Výrobky zámečnické*

Jedná se především o stropní nosníky: IPE 300, HEA 240, HEA 180, HEB 180, IPE 160, MSH 200x100x6,3, MSH 120x80x5. Podrobnější informace viz. D.1.2. Stavebně konstrukční řešení.

#### *Výrobky klempířské*

Klempířské výrobky použité při stavebních úpravách jsou oplechování atiky, dále oplechování veškerých prostupů novou částí střechy, nový zaatikový žlab a dílčí změna spádování stávající střechy u výtahové šachty.

Do klempířských prvků počítáme i falcovanou střešní krytinu z pozinkovaného plechu na výtahové šachtě – plocha střechy je 10 m2. Dále trapézový plech tl. 100 mm, který je použit pro zastřešení výtahové šachty.

Klempířské výrobky budou dodávány kompletně včetně připojovacího materiálu.

Při jejich zhotovování nutno dodržet platné normy.

#### *Výrobky truhlářské*

Stávající dřevěná spádová konstrukce střechy bude pouze upravena kvůli navrhované výtahové šachtě.

### Izolace

#### *Tepelné izolace*

* Střecha výtahové šachty bude zateplena pěnovým polystyrenem EPS (λ=0,035 W/mK) v tl. min. 175 mm (spádové klíny a desky)
* Podlahový polystyren EPS (λ=0,035 W/mK) v tl. 30 mm bude instalován do podlahy jako kročejová izolace

#### *Akustické izolace a ochrana proti šíření hluku*

Pro akustické izolace jsou ve stavební části navrženy materiály na bázi minerální nebo skelné vlny.

Pro nekontrolované šíření hluku a vibrací objektem je nutno dodržet následující opatření:

* Veškeré trubní rozvody budou při průchodu stavebními konstrukcemi oddilatovány pružnými vložkami.
* Omítky nesmí dobíhat k potrubí nutno použít silikonové tmely).
* Veškeré závěsy instalačních rozvodů budou uloženy pružně, objímky pro uchycení potrubí budou opatřeny pryžovými manžetami.
* Příčky budou dozdívány po nosnou stropní konstrukci i nad podhledy, spáru mezi příčkou a stropní deskou vyplnit stlačitelným materiálem beze spár PUR pěna).
* Veškeré prostupy instalací stěnami nutno dozdít a utěsnit při dodržení výše uvedených zásad pro průchod instalací stěnami

#### mechanická odolnost a stabilita

Objekt je navržen v souladu s ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí a jí nahrazujících norem – Eurokódů.

### Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Důležité!

V objektu bude investorem (popřípadě ve spolupráci s dodavatelem) před zahájením stavebních montážních, bouracích a demoličních prací vytýčeny a vytrasovány trasy vedení vnitřních instalací. Za špatné vytýčení a vytrasování nenese projektant odpovědnost.

Před zahájením demoličních a montážních prací na vnitřních instalacích zajistí investor ve spolupráci s dodavatelem odpojení jednotlivých médií!

Upozornění! Veškeré změny, které nastanou při realizaci, lze provádět pouze se souhlasem investora, po odborné konzultaci s dodavatelskou firmou, tak aby byly dodrženy platné předpisy a normy ČSN. Při provádění stavebních prací a montážních prací musí být dodrženy veškeré montážní a prováděcí předpisy jednotlivých výrobců.

#### technické řešení

##### Kanalizace vnitřní

Rozvody kanalizace, které zasahují do prostoru nové výtahové šachty budou řádně přerušeny a zaslepeny.

V případě požadavku zachování rozvodů budou tyto přeloženy mimo prostor výtahové šachty.

##### Kanalizace dešťová

Nedojde k zásahu.

##### Venkovní vedení dešťových a splaškových vod

Odvodnění střechy výtahové šachty – spád 2% a poloviny stávající střechy bude provedeno novým zaatikovým žlabem do stávajícího svislého svodného potrubí na jižní straně objektu.

##### Vodovod vnitřní

Rozvody vodovodu, které zasahují do prostoru nové výtahové šachty budou řádně přerušeny a zaslepeny.

V případě požadavku zachování rozvodů budou tyto přeloženy mimo prostor výtahové šachty.

##### Plynovod vnitřní

Nebude stavebními úpravami dotčen.

##### Elektroinstalace

V souvislosti s montáží nového evakuačního výtahu bude provedena nová elektroinstalace. Rozvody budou provedeny celoplastovými kabely CYKY. Více viz oddíl D.1.4.1 Silnoproud.

##### Zařízení pro výrobu tepla a přípravu TUV

Případné rozvody zasahující do prostoru nové výtahové šachty budou řádně přerušeny a zaslepeny.

V případě požadavku zachování rozvodů budou tyto přeloženy mimo prostor výtahové šachty.

##### Zařízení pro VZT

Případné rozvody zasahující do prostoru nové výtahové šachty budou řádně přerušeny a zaslepeny.

V případě požadavku zachování rozvodů budou tyto přeloženy mimo prostor výtahové šachty.

##### Zařízení pro UT

Případné rozvody zasahující do prostoru nové výtahové šachty budou řádně přerušeny a zaslepeny.

V případě požadavku zachování rozvodů budou tyto přeloženy mimo prostor výtahové šachty.

**Pozor!!Vzhledem k využití objektu provozem nebylo možno při přípravě projektu ověřit polohu všech rozvodů. Toto je nutno provést zhotovitelem před zahájením stavebních prací!!**

#### výčet technických a technologických zařízení

Rozvody vytápění, elektroinstalace i zdravotně technické instalace budou řešeny pouze lokálně na základě podrobného prověření tras instalací. Zjištěné rozvody zasahující do výtahové šachty budou zaslepené a odstraněné, příp. přeložené mimo výtahovou šachtu.

### Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení viz. samostatná příloha D.1.3

### Zásady hospodaření s energiemi

Stavebními úpravami se nezasahuje do zdrojů, ani hlavních tras.

#### kritéria tepelně technického hodnocení

nebyla stanovena

#### energetická náročnost stavby

nebylo zadáním projektu výtahu

#### posouzení využití alternativních zdrojů energií

nebylo zadáním

### Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

##### Parametry stavby z hlediska hygienických požadavků:

Celková funkce objektu se nemění, ani po provedených úpravách. Vzhledem k původní koncepci objektu a původním standardům, které byly použity při stavbě a běžné údržbě, se stavebními pracemi a s využitím moderních materiálů celkově povaha hygienické úrovně využití objektu zvyšuje.

##### Vliv stavby na okolí:

Stavební úpravy nemění účel využití stavby. Z hlediska velikosti jsou změny na své okolí zanedbatelné - nedochází k navýšení objektu, ani rozšíření dispozic.

##### Odpady:

Stavba nemá a nebude mít vliv na životní prostředí, nevzniká zde nárok na žádný zdroj nebezpečných odpadních látek.

Odpady vzniklé při užívání objektu jsou: odpadní splaškové vody, které budou odváděny do veřejné kanalizační stoky a komunální odpad, který bude likvidován v souladu se Zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., (např. uzavření smlouvy s firmou oprávněnou k likvidaci tuhého komunálního odpadu). Vlastní nádoby na odpad budou umístěny tak, aby nedocházelo k obtěžování sousedních nemovitostí (jedná se zejména o letní měsíce). Poloha umístění nádob na TKO není předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení.

Svoz a odvoz TKO z objektu je řešen stávajícím způsobem. Množství nebude navýšeno stavební úpravou objektu, ale nedojde k enormnímu nárůstu odpadů. Odpad KO bude důsledně tříděn a separátně recyklován oprávněnou firmou.

##### Zařazení odpadů dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č. 381/2001 Sb.):

| Označení  (\*=neb. odpad) | **Název druhu odpadu / KATEGORIE** |
| --- | --- |
| **20** | **KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU** |
| 20 01 | Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01) |
| 20 01 01 | Papír a lepenka |
| 20 01 02 | Sklo |
| 20 01 08 | Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven |
| 20 01 10 | Oděvy |
| 20 01 11 | Textilní materiály |
| 20 01 13\* | Rozpouštědla |
| 20 01 14\* | Kyseliny |
| 20 01 15\* | Zásady |
| 20 01 17\* | Fotochemikálie |
| 20 01 19\* | Pesticidy |
| 2001 21\* | Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť |
| 20 01 23\* | Vyřazená zařízení obsahující chlorofluorouhlovodíky |
| 20 01 25 | Jedlý olej a tuk |
| 20 01 26\* | Olej a tuk neuvedený pod číslem 20 01 25 |
| 20 01 27\* | Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky |
| 20 01 28 | Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice neuvedené pod číslem 20 01 27 |
| 20 01 29\* | Detergenty obsahující nebezpečné látky |
| 20 01 30 | Detergenty neuvedené pod číslem 20 01 29 |
| 20 01 31\* | Nepoužitelná cytostatika |
| 20 01 32\* | Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 20 01 31 |
| 20 01 33\* | Baterie a akumulátory, zařazené pod čísly 16 06 01, 16 06 02 nebo pod číslem 16 06 03 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie |
| 20 01 34 | Baterie a akumulátory neuvedené pod číslem 20 01 33 |
| 20 01 35\* | Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 23[6)](http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2001-381#f2243767) |
| 20 01 36 | Vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35 |
| 20 01 37\* | Dřevo obsahující nebezpečné látky |
| 20 01 38 | Dřevo neuvedené pod číslem 20 01 37 |
| 20 01 39 | Plasty |
| 20 01 40 | Kovy |
| 20 01 41 | Odpady z čištění komínů |
| 20 01 99 | Další frakce jinak blíže neurčené |
| 20 02 | Odpady ze zahrad a parků (včetně hřbitovního odpadu) |
| 20 02 01 | Biologicky rozložitelný odpad |
| 20 02 02 | Zemina a kameny |
| 20 02 03 | Jiný biologicky nerozložitelný odpad |
| 20 03 | Ostatní komunální odpady |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad |
| 20 03 02 | Odpad z tržišť |
| 20 03 03 | Uliční smetky |
| 20 03 04 | Kal ze septiků a žump |
| 20 03 06 | Odpad z čištění kanalizace |
| 20 03 07 | Objemný odpad |
| 20 03 99 | Komunální odpady jinak blíže neurčené |

### Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

#### ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavební úpravy nezasahují do konstrukcí, které mají vliv na pronikání radonu z podloží. Stávající hydroizolace spodní stavby se bere jako dostačující.

#### ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k povaze úprav na stávajícím objektu se tato ochrana nedoplňuje.

#### ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k zadání a řešení změn na stávajícím objektu není ochrana před technickou seizmitou řešena. Navíc ze strany investora nevznikl požadavek na řešení poruch, či negativních jevů z hlediska tech. seizmicity.

#### ochrana před hlukem

Nově navrhované konstrukce jsou navrženy v souladu s  ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků - vše v souladu s OTP.

#### protipovodňová opatření.

Stavba neleží v záplavovém území.

## Připojení na technickou infrastrukturu

#### napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa vodovodu, dešťové kanalizace a elektřiny se nemění.

#### připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající rozměry a kapacity se stavebními úpravami nemění.

## Dopravní řešení

#### popis dopravního řešení

Dopravní řešení není dokumentací řešeno, jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu – dopravní řešení je stávající.

#### napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba je připojena na místní komunikaci Hradecká.

#### doprava v klidu

Je řešeno stávajícím způsobem, stavební úpravy nejsou takového rozsahu, aby bylo nutno posuzovat případné navýšení počtu parkovacích stání.

#### pěší a cyklistické stezky

Nejsou dokumentací řešeny.

## Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vegetační úpravy nejsou dokumentací řešeny.

## Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

#### vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navrhované změny ani současná stavba nemají negativní vliv na životní prostředí (nevytváří hlukovou zátěž, ani neznečišťuje ovzduší, vody a půdu). Během provozování stavby bude produkován stejný odpad jako před stavebními úpravami. Likvidace je smluvně zajištěna.

#### vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá žádný vliv, leží mimo tato území.

#### vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá žádný vliv, leží mimo tato území.

#### návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Posouzení EIA nebylo a není třeba pro navrhované stavební úpravy zpracovávat.

#### navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Jako ochranné pásmo stavby se považuje jen stanovení vzdálenosti od sousedních budov a hranic pozemku (viz aktuální znění 501/2006 Sb.), jiné ochranná pásma nejsou řešena.

Tyto stanovená ochranná pásma návrh nemění.

## Ochrana obyvatelstva

Stavba za tímto účelem nebude sloužit, řešení ochrany obyvatelstva tedy není předmětem projektu.

## Zásady organizace výstavby

#### potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Prostor zařízení staveniště bude umístěn na pozemku investora. Dodavatel zajistí vymezení staveniště a zamezí vstupu nepovolaným osobám.

Během výstavby bude použit standardní stavební materiál a média. Pro stavební úpravy půjde především o dřevěné cihelné a pórobetonové hmoty včetně spojovacích a dalších jiných materiálů, dále lepící, stěrkové a omítkové hmoty, omítky a betonová směs do podlah. Také tepelné izolace deskové a v rolích příp. izolace proti vodě – asfaltové role.

Podrobný výkaz výměr a seznam potřeb stanoví dodavatel stavby.

#### odvodnění staveniště

Stavební úpravy probíhají ve stávajícím objektu a na stávající ploše, kde je odvodnění funkční.

#### napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

V současné době je objekt napojen na elektrickou energii, plynovod, veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci. Staveniště využije tyto napojovací body a vnitřní odběrná místa.

Dopravní napojení staveniště bude stávajícími vjezdy na pozemek.

#### vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavby nedojde k negativnímu vlivu na okolní pozemky, stavební práce budou probíhat pouze v denních pracovních hodinách a za využití pozemků stavebníka.

Během stavebních úprav bude vznikat zvýšená prašnost a zatížení hlukem. Půjde však o dočasné omezení a dodavatel stavby je povinen tyto negativní vlivy omezovat využitím moderní techniky, skrápěním stavby během provádění prašných procesů apod.

Stavební práce budou probíhat po celou dobu výstavby v době od 6.00 do 18.00 hod.

Při realizaci stavby bude jednou ze základních povinností dodavatele stavby eliminace negativních vlivů. Dodavatel stavby bude investorem zavázán k používání takových stavebních mechanizmů, která budou odpovídat předpisům z hlediska životního prostředí. Dále bude časově omezen provoz stavebních mechanismů a to maximálně od 7.00 do 18.00 hodiny.

#### ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Není součástí řešení.

Během pohybu techniky mimo staveniště (především při vjezdu na veřejnou komunikaci) zajistí dodavatel stavby opatření proti znečištění veřejných a sousedních ploch.

#### maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Všechny stavební práce budou probíhat na pozemcích stavebníka, tudíž nedojde k žádnému trvalému záboru okolních ploch.

V rámci dodávky stavebního materiálu může nastat situace dočasného odstavení vozidel, či nákladu na přilehlé části ulice. Tento zábor bude však dočasný a bude zabezpečen bezpečný průjezd vozidel na komunikaci.

#### maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Množství a druh odpadů zpracuje dodavatel stavby na základě této dokumentace.

Odpady vzniklé při výstavbě objektu budou tříděny, likvidovány a odváženy na řízenou skládku v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Během výstavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové fólie), odpadní stavební a obalové dřevo, mohou se vyskytovat také v malém množství zbytky nejrůznějších izolačních hmot z jejich instalace – izolace proti zemní vlhkosti, tepelné a zvukové izolace apod. Při provádění elektroinstalace se mohou jako odpady vyskytnout také zbytky kabelů, lepicích pásek, zbytky plastových nebo kovových trubek apod. Při dokončovacích pracích se mohou vyskytnout odpady typu nádoby z kovů a plastů s obsahem znečištění, znečištěné textilní materiály apod.

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skládkování bude provedeno na zabezpečené skládce, odděleně výkopové materiály a směsný staveništní odpad. Zneškodnění těchto odpadů ze stavební výroby bude zajišťovat dodavatelská stavební firma.

Odpady, které nebudou po dobu výstavby tříděny, budou shromažďovány ve velkoobjemovém kontejneru, který bude dle potřeby odvážen na skládku nebezpečných odpadů.

##### Zařazení odpadů (z výstavby) dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č. 381/2001 Sb.):

| Označení  (\*=neb. odpad) | **Název druhu odpadu / KATEGORIE** |
| --- | --- |
| **08** | **ODPADY Z VÝROBY, ZPRACOVÁNÍ, DISTRIBUCE A POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT (BAREV, LAKŮ A SMALTŮ), LEPIDEL, TĚSNICÍCH MATERIÁLŮ A TISKAŘSKÝCH BAREV** |
| 08 01 | Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků |
| 08 01 11\* | Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky |
| 08 01 12 | Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11 |
| 08 01 13\* | Kaly z barev nebo z laků obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky |
| 08 01 14 | Jiné kaly z barev nebo z laků neuvedené pod číslem 08 01 13 |
| 08 01 15\* | Vodné kaly obsahující barvy nebo laky s obsahem organických rozpouštědel nebo jiných nebezpečných látek |
| 08 01 16 | Jiné vodné kaly obsahující barvy nebo laky neuvedené pod číslem 08 01 15 |
| 08 01 17\* | Odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky |
| 08 01 18 | Jiné odpady z odstraňování barev nebo laků neuvedené pod číslem 08 01 17 |
| 08 01 19\* | Vodné suspenze obsahující barvy nebo laky s obsahem organických rozpouštědel nebo jiných nebezpečných látek |
| 08 01 20 | Jiné vodné suspenze obsahující barvy nebo laky neuvedené pod číslem 08 01 19 |
| 08 01 21\* | Odpadní odstraňovače barev nebo laků |
| 08 01 99 | Odpady jinak blíže neurčené |
| 08 04 | Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnicích materiálů (včetně vodotěsnicích výrobků) |
| 08 04 09\* | Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky |
| 08 04 10 | Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09 |
| 08 04 11\* | Kaly z lepidel a těsnicích materiálů obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky |
| 08 04 12 | Jiné kaly z lepidel a těsnicích materiálů neuvedené pod číslem 08 04 11 |
| 08 04 13\* | Vodné kaly s obsahem lepidel nebo těsnicích materiálů obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky |
| 08 04 14 | Jiné vodné kaly s obsahem lepidel nebo těsnicích materiálů neuvedené pod číslem 08 04 13 |
| 08 04 15\* | Odpadní vody obsahující lepidla nebo těsnicí materiály s organickými rozpouštědly nebo s jinými nebezpečnými látkami |
| 08 04 16 | Jiné odpadní vody obsahující lepidla nebo těsnicí materiály neuvedený pod číslem 08 04 15 |
| 08 04 17\* | Kalafunový olej |
| 08 04 99 | Odpady jinak blíže neurčené |
| **15** | **ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ** |
| 15 01 | Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu) |
| 15 01 01 | Papírové a lepenkové obaly |
| 15 01 02 | Plastové obaly |
| 15 01 03 | Dřevěné obaly |
| 15 01 04 | Kovové obaly |
| 15 01 05 | Kompozitní obaly |
| 15 01 06 | Směsné obaly |
| 15 01 07 | Skleněné obaly |
| 15 01 09 | Textilní obaly |
| **17** | **STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)** |
| 17 01 | Beton, cihly, tašky a keramika |
| 17 01 01 | Beton |
| 17 01 02 | Cihly |
| 17 01 03 | Tašky a keramické výrobky |
| 17 02 | Dřevo, sklo a plasty |
| 17 02 01 | Dřevo |
| 17 02 02 | Sklo |
| 17 02 03 | Plasty |
| 17 03 | Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu |
| 17 03 01\* | Asfaltové směsi obsahující dehet |
| 17 03 02 | Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 |
| 17 04 | Kovy (včetně jejich slitin) |
| 17 04 01 | Měď, bronz, mosaz |
| 17 04 02 | Hliník |
| 17 04 03 | Olovo |
| 17 04 04 | Zinek |
| 17 04 05 | Železo a ocel |
| 17 04 06 | Cín |
| 17 04 07 | Směsné kovy |
| 17 04 09\* | Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami |
| 17 04 10\* | Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky |
| 17 04 11 | Kabely neuvedené pod 17 04 10 |
| 17 05 | Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina |
| 17 05 03\* | Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky |
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 |
| 17 08 | Stavební materiál na bázi sádry |
| 17 08 01\* | Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami |
| 17 08 02 | Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01 |
| 17 09 | Jiné stavební a demoliční odpady |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 |
| **20** | **KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU** |
| 20 01 | Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01) |
| 20 01 01 | Papír a lepenka |
| 20 01 02 | Sklo |
| 20 01 10 | Oděvy |
| 20 01 11 | Textilní materiály |
| 20 01 13\* | Rozpouštědla |
| 20 01 14\* | Kyseliny |
| 20 01 15\* | Zásady |
| 2001 21\* | Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť |
| 20 01 25 | Jedlý olej a tuk |
| 20 01 26\* | Olej a tuk neuvedený pod číslem 20 01 25 |
| 20 01 37\* | Dřevo obsahující nebezpečné látky |
| 20 01 38 | Dřevo neuvedené pod číslem 20 01 37 |
| 20 01 39 | Plasty |
| 20 01 40 | Kovy |
| 20 01 41 | Odpady z čištění komínů |
| 20 01 99 | Další frakce jinak blíže neurčené |
| 20 03 | Ostatní komunální odpady |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad |
| 20 03 04 | Kal ze septiků a žump |
| 20 03 06 | Odpad z čištění kanalizace |
| 20 03 07 | Objemný odpad |
| 20 03 99 | Komunální odpady jinak blíže neurčené |

#### bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavební úpravy nebudou vyžadovat přísun ani deponii zeminy.

#### ochrana životního prostředí při výstavbě

Při výstavbě musí být dodrženy podmínky ochrany životního prostředí.

Ochrana z hlediska odpadového hospodářství stavby viz. výše – odst. g).

#### zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Celé staveniště bude oploceno, výkopy a jámy budou zajištěny proti pádu, bude provedeno vytyčení inženýrských sítí a budou dodržovány veškeré technologické postupy dle technologických listů použitých výrobků.

Při stavebních a montážních pracích je nutné dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce; nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi. Při montáži je nutné dodržet veškeré instalační a prováděcí předpisy pro montáž jednotlivých zařízení, rozvodů a materiálů.

#### úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavební úpravy se nedotýkají staveb bezbariérově využívaných.

#### zásady pro dopravně inženýrské opatření

Dopravně inženýrská opatření nebudou zapotřebí.

#### stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

V rámci stavebních úprav stávajícího objektu dojde ke specifickým požadavkům jen z povahy těchto prací. Vybrané zdůrazněné body vyžadující speciální zřetel:

* práce probíhají ve zdravotnickém zařízení, za jeho provozu. NUTNO DBÁT, ABY SE KOMUNIKAČNÍ CESTY PACIENTŮ A PRACOVNÍKŮ, PŘÍPADNĚ MATERIÁLU KŘÍŽILY POUZE V NEZBYTNĚ NUTNÉM MNOŽSTVÍ.
* nutno dbát, aby práce probíhaly nanejvýš opatrně – tak, aby nedošlo k poškození vnitřního vybavení

#### postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Vlastní postup výstavby a rozmístění jednotlivých skládek a center bude upřesněno s dodavatelem stavby, který bude znám po výběrovém řízení. Po dohodě mezi dodavatelem stavby a investorem bude vyčleněn prostor na vlastním pozemku. Doprava stavební suti a materiálu do objektu je přímá.

##### Plán kontrolních prohlídek stavby dle zákona č. 183/2006 sb. (stavební zákon) §133

Kontrolní prohlídky stavby budou prováděny na místě stavby

Kontrolní prohlídky stavby jsou stanoveny před výběrovým řízením na dodavatele stavby a tedy před znalostí dodavatele stavby, termínu zahájení stavby, harmonogramu výstavby.

Vzhledem k rozsahu stavby budou provedeny tyto kontrolní prohlídky:

* předání staveniště
* průběžná kontrola bouracích činností
* průběžná kontrola provádění stavebních úprav
* kontrola provádění vnitřních instalací a povrchových úprav
* po provedení instalace výtahu, kompletního dokončení a vyčištění stavby - zpracován předávací protokol stavby
* předkolaudační kontrolní prohlídka
* kolaudace

Přesné termíny jednotlivých kontrolních prohlídek stavby budou stavebnímu úřadu sděleny (na základě harmonogramu stavby, který bude zpracován dodavatelem stavby) v dostatečném předstihu, včetně případných změn (pokud nastanou).

##### Upozornění:

POV – zajištění výstavby bylo vypracováno bez známosti dodavatele a může být (popř. bude) upraven dle vlastních předpisů jednotlivého dodavatele.

Dodavatel stavby je povinen zajistit během provádění stavebních úprav bezpečnost v okolí staveniště a ve vlastním objektu, tak aby nedošlo k vnikání nepovolaných osob do prostoru staveniště.

Veškeré jednotlivé části projektové dokumentace pro stavební povolení musí být respektovány!!

Veškeré změny, které nastanou při realizaci, lze provádět pouze se souhlasem investora, po odborné konzultaci s dodavatelskou firmou, tak aby byly dodrženy platné předpisy a normy ČSN.

Stavební úpravy na objektu jsou prováděny ve stávajícím prostoru a je nutné ověřit skutečné rozměry s navrženými úpravami!! Vzhledem ke stavebním úpravám prováděným v objektu je nutné počítat s možnými odchylkami od skutečného provedení!!

Jestliže se během stavebních prací vyskytnou odchylky velikostí/skladby nosných konstrukcí (i jejich částí) předpokládaných projektem, pak se musí další postup a dotčené dimenze nových konstrukcí konzultovat s projektantem / statikem projektu!!

Zpracoval v Plzni dne 15. prosince 2015

Ing. arch. Petr Šneberk