

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL:	Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace
SÍDLO:	Kopeckého sady 2, 301 00 Plzeň
IČ:	00228745
ZASTOUPENÝ:	PhDr. František Frýda, ředitel
POVĚŘENÁ OSOBA:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 31800 Plzeň
IČ:	72046635
ZASTOUPENÝ:	Ing. Jiřím Heranem, ředitelem Centrálního nákupu, příspěvkové organizace
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
„Rekonstrukce objektu p.č. 1219 ve Zbiroze na depozitář Západočeského muzea – druhá etapa“	
Podlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZVZ“).	

Sp. zn.: CN/326/CN/14

č.j. 5000/15/CN

I. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu p.č. ve Zbiroze, který bude sloužit jako depozitář Západočeského muzea v Plzni. Bližší specifikace a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci pro provádění stavby a soupisu prací vč. výkazu výměr, které zpracoval Luboš Beneda, stavební a projekční kancelář, Černická 9 a 11, 301 36 Plzeň.

II. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Ve smlouvě uzavřené s dodavatelem PP – servis Plzeň s.r.o., sídlem U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, IČO: 26322242 byla sjednána cena 3 607 313,00 Kč bez DPH a 4 364 849,00 Kč vč. DPH.

III. ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení podle § 21 odst. 1 písm. a), § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zakázka byla uveřejněna dne 19. 01. 2015 ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem VZ 402985 a Evidenčním číslem formuláře 7502010002985 a vyhlášené v systému E-ZAK (https://ezak.cnpk.cz/contract_display_3301.html).

IV. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE, ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka uchazeče MMK-baustav, spol. s r.o., sídlem Pod Višňovkou 1661/33, 140 00 Praha 4, IČO: 24839256. Dne 01. 04. 2015 byla zaslána prostřednictvím pověřené osoby výše uvedenému uchazeči výzva k uzavření smlouvy a poskytnutí řádné součinnosti – viz č.j. 3432/15/CN. Téhož dne byla výzva doručena. Dne 17. 04. 2015 obdržela pověřená osoba písemnou informaci od zadavatele o neposkytnutí řádné součinnosti a neuzavření smlouvy o dílo s uchazečem MMK-baustav, spol. s r.o., sídlem Pod Višňovkou 1661/33, 140 00 Praha 4, IČO: 24839256 – viz č.j. 5001/15/CN. V souladu s § 82 odst. 4 zákona vyzval zadavatel prostřednictvím pověřené osoby k uzavření smlouvy a poskytnutí řádné součinnosti uchazeče druhého v pořadí. Tímto uchazečem byl PP – servis Plzeň s.r.o., sídlem U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, IČO: 26322242 – viz č.j. 4104/15/CN. Výzva byla zaslána dne 17. 04. 2015 a téhož dne byla uchazeči doručena.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla stanovena nejnižší nabídková cena bez DPH.

Pro hodnocení byla rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

Uchazeč PP – servis Plzeň s.r.o., sídlem U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, IČO: 26322242, předložil nabídku, která vyhověla všem zákonným požadavkům a požadavkům zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách vč. prokázání splnění kvalifikace. V rámci nabídky předložil uchazeč PP – servis Plzeň s.r.o., sídlem U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, IČO: 26322242 nabídkovou cenu 3 607 313,00 Kč bez DPH.

V nabídce vybraného uchazeče PP – servis Plzeň s.r.o., sídlem U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, IČO: 26322242 bylo uvedeno, že 3 607 313 při realizaci zakázky nevyužije žádného subdodavatele.

V. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ VČ. NABÍDKOVÉ CENY

Do konce lhůty pro podání nabídek (do 12. 02. 2015 do 10:00 hodin) bylo na adresu pověřené osoby (Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň) doručeno 12 nabídek v listinné podobě. V elektronické podobě nebyla doručena žádná nabídka.

Po skončení lhůty nebyla doručena žádná nabídka.

Seznam nabídek doručených do konce lhůty pro podání nabídek včetně nabídkové ceny:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	MMK-baustav, spol. s r.o., sídlem Pod Višňovkou 1661/33, 140 00 Praha 4, IČO: 24839256	3 189 940,35 Kč
2.	RYTA s.r.o., sídlem Bezručova 1159, 337 01 Rokycany, IČO: 26354870	4 455 540,00 Kč
3.	morez stavební s.r.o., sídlem Terezie Brzkové 1037/27, 318 00 Plzeň, IČO: 29115850	3 811 419,75 Kč
4.	Občanské a průmyslové stavitelství spol. s r.o., sídlem Koperníkova 1050/34, 301 00, IČO: 47715766	3 768 212,90 Kč

5.	DAK Hořovice s.r.o., sídlem Masarykova 1503, 268 01 Hořovice, IČO: 25054929	4 463 984,34 Kč
6.	STEP PLZEŇ, spol. s r.o., sídlem sady Pětatřicátníků 23, 301 11 Plzeň, IČO: 147 07 454	3 899 037,00 Kč
7.	PP – servis Plzeň s.r.o., sídlem U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, IČO: 26322242	3 607 313,00 Kč
8.	Kypta – Stavoservis s.r.o., sídlem Ke střílně 331, 330 08 Zruč – Senec, IČO: 25213750	4 137 539,63 Kč
9.	AVS STAV s.r.o., sídlem Koterovská 2062/136, 326 00 Plzeň, IČO: 29158265	3 704 474,82 Kč
10.	SILBA – Elstav s.r.o., sídlem Letkov 155, 326 00 Plzeň, IČO: 64358844	3 712 257,03 Kč
11.	BIS, a.s., sídlem Havířská 1117/5, 301 00 Plzeň, IČO: 40526151	3 801 441,29 Kč
12.	PEGISAN s.r.o., sídlem K Merfánům 47, 318 00 Plzeň, IČO: 61171361	4 644 167,00 Kč

VI. VÝSLEDNÉ POŘADÍ UCHAZEČŮ, VČ. NABÍDKOVÉ CENY

Pořadí	Uchazeč	Celková cena v Kč bez DPH
1.	MMK-baustav, spol. s r.o., sídlem Pod Višňovkou 1661/33, 140 00 Praha 4, IČO: 24839256	3 189 940,35 Kč
2.	PP – servis Plzeň s.r.o., sídlem U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, IČO: 26322242	3 607 313,00 Kč
3.	SILBA – Elstav s.r.o., sídlem Letkov 155, 326 00 Plzeň, IČO: 64358844	3 712 257,03 Kč
4.	Občanské a průmyslové stavitelství spol. s r.o., sídlem Koperníkova 1050/34, 301 00, IČO: 47715766	3 768 212,90 Kč
5.	BIS, a.s., sídlem Havířská 1117/5, 301 00 Plzeň, IČO: 40526151	3 801 441,29 Kč
6.	STEP PLZEŇ, spol. s r.o., sídlem sady Pětatřicátníků 23, 301 11 Plzeň, IČO: 147 07 454	3 899 037,00 Kč
7.	Kypta – Stavoservis s.r.o., sídlem Ke střílně 331, 330 08 Zruč – Senec, IČO: 25213750	4 137 539,63 Kč
8.	PEGISAN s.r.o., sídlem K Merfánům 47, 318 00 Plzeň, IČO: 61171361	4 644 167,00 Kč

VII. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Číslo nabídky	Název, sídlo a IČO uchazeče
2.	RYTA s.r.o., sídlem Bezručova 1159, 337 01 Rokycany, IČO: 26354870
3.	morez stavební s.r.o., sídlem Terezie Brzkové 1037/27, 318 00 Plzeň, IČO: 29115850
5.	DAK Hořovice s.r.o., sídlem Masarykova 1503, 268 01 Hořovice, IČO: 25054929
9.	AVS STAV s.r.o., sídlem Koterovská 2062/136, 326 00 Plzeň, IČO: 29158265

- Nabídka č. 2 uchazeče RYTA s.r.o., sídlem Bezručova 1159, 337 01 Rokycany, IČO: 26354870 nesplnila požadavky zadavatele v požadovaném rozsahu.

V čl. 11.1 zadávací dokumentace na straně 12 je mimo jiné uveden požadavek zadavatele ve znění: **„V oceněném soupisu prací budou oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací. Pokud nebudou oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací, nebo budou některé položky oceněny číslem nula, nebo budou oceněny slovním spojením „v ceně“, bude nabídka uchazeče hodnotící komisí vyřazena pro nesplnění požadavků zadavatele a uchazeč zadavatelem následně vyloučen z účasti v zadávacím řízení.“**

Uchazeč RYTA s.r.o., sídlem Bezručova 1159, 337 01 Rokycany, IČO: 26354870 ve své nabídce tento požadavek zadavatele nezohlednil.

Ve své nabídce neocenil soupis prací (jednotlivé položky) k položce M21 Elektroinstalace – silnoproud. V nabídce je na straně 48 započítána pouze celková cena 36 000 Kč za tuto položku. Nejsou však oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací, jak bylo požadováno v zadávací dokumentaci. Příloha soupisu prací „Rozpis položky 152 - oddíl M21 – elektroinstalace“ v nabídce č. 2 uchazeče RYTA s.r.o., sídlem Bezručova 1159, 337 01 Rokycany, IČO: 26354870 zcela chybí.

Uchazeč tedy nesplnil požadavek zadavatele na ocenění všech položek ze soupisu prací. Zadavatel tak nemohl vzájemně porovnat jednotlivé cenové položky soupisu prací a následně tak objektivně hodnotit nabídky uchazečů.

Komise vyřadila tuto nabídku v souladu s § 76 odst. 1 zákona pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

- Nabídka č. 3 uchazeče morez stavební s.r.o., sídlem Terezie Brzkové 1037/27, 318 00 Plzeň, IČO: 29115850 nesplnila požadavky zadavatele v požadovaném rozsahu.

V čl. 11.1 zadávací dokumentace na straně 12 je mimo jiné uveden požadavek zadavatele ve znění: **„V oceněném soupisu prací budou oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací. Pokud nebudou oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací, nebo budou některé položky oceněny číslem nula, nebo budou oceněny slovním spojením „v ceně“, bude nabídka uchazeče hodnotící komisí vyřazena pro nesplnění požadavků zadavatele a uchazeč zadavatelem následně vyloučen z účasti v zadávacím řízení.“**

Uchazeč morez stavební s.r.o., sídlem Terezie Brzkové 1037/27, 318 00 Plzeň, IČO: 29115850 ve své nabídce tento požadavek zadavatele nezohlednil.

Ve své nabídce neocenil soupis prací (jednotlivé položky) k položce M21 Elektroinstalace – silnoproud. V nabídce je na straně 85 započítána pouze celková cena 165 846,12 Kč za tuto položku. Nejsou však oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací, jak bylo požadováno v zadávací dokumentaci. Příloha soupisu prací „Rozpis položky 152 - oddíl M21 – elektroinstalace“ v nabídce č. 3 uchazeče morez stavební s.r.o., sídlem Terezie Brzkové 1037/27, 318 00 Plzeň, IČO: 29115850 zcela chybí.

Uchazeč tedy nesplnil požadavek zadavatele na ocenění všech položek ze soupisu prací. Zadavatel tak nemohl vzájemně porovnat jednotlivé cenové položky soupisu prací a následně tak objektivně hodnotit nabídky uchazečů.

Komise vyřadila tuto nabídku v souladu s § 76 odst. 1 zákona pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

- Nabídka č. 5 uchazeče DAK Hořovice s.r.o., sídlem Masarykova 1503, 268 01 Hořovice, IČO: 25054929 nesplnila požadavky zadavatele v požadovaném rozsahu.

V čl. 11.1 zadávací dokumentace na straně 12 je mimo jiné uveden požadavek zadavatele ve znění: **„V oceněném soupisu prací budou oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací. Pokud nebudou oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací, nebo budou některé položky oceněny číslem nula, nebo budou oceněny slovním spojením „v ceně“, bude nabídka uchazeče hodnotící komisí vyřazena pro nesplnění požadavků zadavatele a uchazeč zadavatelem následně vyloučen z účasti v zadávacím řízení.“**

Uchazeč DAK Hořovice s.r.o., sídlem Masarykova 1503, 268 01 Hořovice, IČO: 25054929 ve své nabídce tento požadavek zadavatele nezohlednil.

Ve své nabídce neocenil soupis prací (jednotlivé položky) k položce M21 Elektroinstalace – silnoproud. V nabídce je na straně 43 započítána pouze celková cena 150 605,70 Kč za tuto položku. Nejsou však oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací, jak bylo požadováno v zadávací dokumentaci. Příloha soupisu prací „Rozpis položky 152 - oddíl M21 – elektroinstalace“ v nabídce č. 5 uchazeče DAK Hořovice s.r.o., sídlem Masarykova 1503, 268 01 Hořovice, IČO: 25054929 zcela chybí.

Uchazeč tedy nesplnil požadavek zadavatele na ocenění všech položek ze soupisu prací. Zadavatel tak nemohl vzájemně porovnat jednotlivé cenové položky soupisu prací a následně tak objektivně hodnotit nabídky uchazečů.

Komise vyřadila tuto nabídku v souladu s § 76 odst. 1 zákona pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

- Nabídka č. 9 uchazeče AVS STAV s.r.o., sídlem Koterovská 2062/136, 326 00 Plzeň, IČO: 29158265 nesplnila požadavky zadavatele v požadovaném rozsahu.

V čl. 11.1 zadávací dokumentace na straně 12 je mimo jiné uveden požadavek zadavatele ve znění: **„V oceněném soupisu prací budou oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací. Pokud nebudou oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací, nebo budou některé položky oceněny číslem nula, nebo budou oceněny slovním spojením „v ceně“, bude nabídka uchazeče hodnotící komisí vyřazena pro nesplnění požadavků zadavatele a uchazeč zadavatelem následně vyloučen z účasti v zadávacím řízení.“**

Uchazeč AVS STAV s.r.o., sídlem Koterovská 2062/136, 326 00 Plzeň, IČO: 29158265 ve své nabídce tento požadavek zadavatele nezohlednil.

Ve své nabídce neocenil soupis prací (jednotlivé položky) k položce M21 Elektroinstalace – silnoproud. V nabídce je na straně 38 započítána pouze celková cena 5 000 Kč za tuto položku. Nejsou však oceněny všechny položky ze slepého soupisu prací, jak bylo požadováno v zadávací dokumentaci. Příloha soupisu prací „Rozpis položky 152 - oddíl M21 – elektroinstalace“ v nabídce č. 9 uchazeče AVS STAV s.r.o., sídlem Koterovská 2062/136, 326 00 Plzeň, IČO: 29158265 zcela chybí.

Uchazeč tedy nesplnil požadavek zadavatele na ocenění všech položek ze soupisu prací. Zadavatel tak nemohl vzájemně porovnat jednotlivé cenové položky soupisu prací a následně tak objektivně hodnotit nabídky uchazečů.

Komise vyřadila tuto nabídku v souladu s § 76 odst. 1 zákona pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

VIII. ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Nabídka žádného z uchazečů neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, proto nebyl žádný z uchazečů z tohoto důvodu vyloučen.

V Plzni dne

4. 5. 2015

PhDr. František Frýda, ředitel

Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace

