



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL:	Plzeňský kraj
SÍDLO:	Škroupova 18, 306 13 Plzeň
IČ:	70890366/CZ70890366
ZASTOUPENÝ:	Václavem Šlajsem, hejtmanem
POVĚŘENÁ OSOBA:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 31800 Plzeň
IČ:	72046635
ZASTOUPENÝ:	Ing. Jiřím Heranem, ředitelem Centrálního nákupu, příspěvkové organizace
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
„Realizace úspor energie, Stodská nemocnice, a.s.“	
Tento projekt (identifikační číslo: 115D222005497, CZ.1.02/3.2.00/14.25556) je spolufinancován z prostředků Evropské unie, Operačního programu Životní prostředí.	
Podlimitní veřejná zakázka je zadávána v otevřeném řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“ nebo „zákona“).	

Sp. zn.: CN/269/CN/14
č.j. 4640/15/CN

I. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce. Jedná se o stavební práce na zateplení objektů v areálu Stodské nemocnice a.s. Provedením zateplení objektů Stodské nemocnice a.s. (obvodové stěny, střecha) dojde k naplnění normy ČSN 730540-2 s tím, že obálka budovy bude po realizaci splňovat doporučenou hodnotu průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy uvedené v ČSN 730540-2.

Budovy nemocnice byly postaveny v roce 1963 a zatepleny budou hlavní budova nemocnice, vrátnice, trafostanice, prodejna potravin, budova náhradního zdroje a budova kyslíkové stanice. Objekty budou zatepleny dle návrhu energetického auditu a to na fasádě minerální izolací tl. 140 mm, soklová část fasády zateplovacím systémem s tepelnou izolací extrudovaným polystyrenem v tl. 100 mm. Zateplení stropu půdy pod nezateplenou krytinou a ploché střechy bude minerální izolace tl. 220 mm. U objektů vrátnice, trafostanice, prodejny potravin, náhradního zdroje a kyslíkové stanice budou kompletně vyměněna okna a dveře a bude provedena nová krytina. Na hlavní budově nemocnice budou vyměněny zbývající nevyměněné dveře a sklobetonové tvárnice za plastové výplně a dále bude nutno vyměnit střešní krytinu nad 3. NP hlavní budovy. Celková plocha zateplené konstrukce (výplně otvorů + obvodové zdivo + střecha) činí 8 641 m².

Bližší specifikace je uvedena v projektové dokumentaci a soupisu prací vč. výkazu výměr, které vypracovala společnost RAVAL projekt v.o.s, sídlem Houškova 16, 326 00 Plzeň, ing. Jan Valko, IČO: 49194852, termín vypracování je 09/2014.



II. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Ve smlouvě uzavřené s dodavatelem Stavitelství ŠMÍD s.r.o., sídlem na Roudné 1550/176b, 301 00 Plzeň, IČO: 26402238 byla sjednána cena 19 269 817,00 Kč bez DPH a 23 316 479,00 Kč vč. DPH.

III. ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení podle § 21 odst. 1 písm. a), § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zakázka byla uveřejněna dne 16. 01. 2015 ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem VZ 497938 a Evidenčním číslem formuláře 7502010097938 a vyhlášené v systému E-ZAK (https://ezak.cnpk.cz/contract_display_3174.html).

IV. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE, ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka uchazeče SILBA – Elstav s.r.o., sídlem Letkov č.p. 155, 326 00 Plzeň, IČO: 64358844. Dne 20. 04. 2015 byla zaslána prostřednictvím pověřené osoby výše uvedenému uchazeči výzva k uzavření smlouvy a poskytnutí řádné součinnosti – viz č.j. 2944/15/CN. Téhož dne byla výzvy doručena. Dne 01. 04. 2015 obdržel zadavatel prostřednictvím pověřené osoby „Omluvu za neposkytnutí součinnosti k podpisu SOD na akci „Realizace úspor energie, Stodská nemocnice, a.s.“ od uchazeče SILBA – Elstav s.r.o., sídlem Letkov č.p. 155, 326 00 Plzeň, IČO: 64358844 – viz č.j. 3453/15/CN. V souladu s § 82 odst. 4 zákona vyzval zadavatel prostřednictvím pověřené osoby k uzavření smlouvy a poskytnutí řádné součinnosti uchazeče druhého v pořadí. Tímto uchazečem byl STEP PLZEŇ, spol. s r.o., sídlem Sady Pětatřicátníků 23, 301 00 Plzeň, IČO: 14707454 – viz č.j. 3419/15/CN. Výzva byla zaslána dne 01. 04. 2015 a téhož dne byla uchazeči doručena. Uchazeč STEP PLZEŇ, spol. s r.o., sídlem Sady Pětatřicátníků 23, 301 00 Plzeň, IČO: 14707454 neposkytl řádnou součinnost v zákonné lhůtě – viz stanovisko zadavatele č.j. 4630/15/CN. V souladu s § 82 odst. 4 zákona vyzval zadavatel prostřednictvím pověřené osoby k uzavření smlouvy a poskytnutí řádné součinnosti uchazeče třetího v pořadí. Tímto uchazečem byl Stavitelství ŠMÍD s.r.o., sídlem Na Roudné 1550/176b, 301 00 Plzeň, IČO: 26402238 – viz č.j. 4098/15/CN.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla stanovena nejnižší nabídková cena bez DPH.

Pro hodnocení byla rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

Uchazeč Stavitelství ŠMÍD s.r.o., sídlem Na Roudné 1550/176b, 301 00 Plzeň, IČO: 26402238, předložil nabídku, která vyhověla všem zákonným požadavkům a požadavkům zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách vč. prokázání splnění kvalifikace. V rámci nabídky předložil uchazeč Stavitelství ŠMÍD s.r.o., sídlem Na Roudné 1550/176b, 301 00 Plzeň, IČO: 26402238 nabídkovou cenu 19 269 817,00 Kč bez DPH.

V nabídce vybraného uchazeče bylo uvedeno, že Stavitelství ŠMÍD s.r.o., sídlem Na Roudné 1550/176b, 301 00 Plzeň, IČO: 26402238 při realizaci zakázky využije tyto subdodavatele:

Identifikační údaje subdodavatele: Garance Plzeň s.r.o., sídlem Božkovské nám. 4, 326 00 Plzeň, IČO: 47715405
Část plnění předmětu zakázky: Střecha a klempířské práce



V. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ VČ. NABÍDKOVÉ CENY

Do konce lhůty pro podání nabídek (do 16. 02. 2015 do 10:00 hodin) bylo na adresu pověřené osoby (Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň) doručeno 8 nabídek v listinné podobě. V elektronické podobě nebyla doručena žádná nabídka.

Po skončení lhůty nebyla doručena žádná nabídka.

Seznam nabídek doručených do konce lhůty pro podání nabídek včetně nabídkové ceny:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., sídlem Havlíčkova 6, 344 01 Domažlice, IČO: 25200631	19 407 312,00 Kč
2.	SWIETELSKY stavební s.r.o., sídlem Pražská čp. 495, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599 (odštěpný závod Pozemní stavby Západ, oblast Sokolov, Pohraniční stráž 58, 357 03 Svatava	22 599 365,00 Kč
3.	ENGADA Europe a.s., sídlem Anglické nábřeží 2434/1, 301 00 Plzeň, IČO: 28201914	21 084 114,00 Kč
4.	Trigema Building a.s., sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5, IČO: 27653579	20 897 374,00 Kč
5.	STEP PLZEŇ, spol. s r.o., sídlem Sady Pětatřicátníků 23, 301 00 Plzeň, IČO: 14707454	18 999 938,00 Kč
6.	Stavitelství ŠMÍD s.r.o., sídlem Na Roudné 1550/176b, 301 00 Plzeň, IČO: 26402238	19 269 817,00 Kč
7.	Mavilla s.r.o., sídlem Evropská 674/156, 160 00 Praha 6, IČO: 28465644	20 339 275,00 Kč
8.	SILBA – Elstav s.r.o., sídlem Letkov č.p. 155, 326 00 Plzeň, IČO: 64358844	18 339 300,00 Kč

VI. VÝSLEDNÉ POŘADÍ UCHAZEČŮ, VČ. NABÍDKOVÉ CENY

Pořadí	Uchazeč	Celková cena v Kč bez DPH
1.	SILBA – Elstav s.r.o., sídlem Letkov č.p. 155, 326 00 Plzeň, IČO: 64358844	18 339 300,00 Kč
2.	STEP PLZEŇ, spol. s r.o., sídlem Sady Pětatřicátníků 23, 301 00 Plzeň, IČO: 14707454	18 999 938,00 Kč
3.	Stavitelství ŠMÍD s.r.o., sídlem Na Roudné 1550/176b, 301 00 Plzeň, IČO: 26402238	19 269 817,00 Kč
4.	DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., sídlem Havlíčkova 6, 344 01 Domažlice, IČO: 25200631	19 407 312,00 Kč



5.	Mavilla s.r.o., sídlem Evropská 674/156, 160 00 Praha 6, IČO: 28465644	20 339 275,00 Kč
6.	Trigema Building a.s., sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5, IČO: 27653579	20 897 374,00 Kč
7.	ENGADA Europe a.s., sídlem Anglické nábřeží 2434/1, 301 00 Plzeň, IČO: 28201914	21 084 114,00 Kč
8.	SWIETELSKY stavební s.r.o., sídlem Pražská čp. 495, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599 (odštěpný závod Pozemní stavby Západ, oblast Sokolov, Pohraniční stráž 58, 357 03 Svatava	22 599 365,00 Kč

VII. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Hodnotící komisí nebyla vyřazena žádná nabídka.

VIII. ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Nabídka žádného z uchazečů neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, proto nebyl žádný z uchazečů z tohoto důvodu vyloučen.

V Plzni dne

JUDr. Zdeňka Lišková
náměstkyně hejtmana Plzeňského kraje