



ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

ZADAVATEL:	Plzeňský kraj
SÍDLEM:	Škroupova 18, 306 13 Plzeň
IČ; DIČ:	70890366
JEDNAJÍCÍ:	Václav Šlajs, hejtman
POVĚŘENÁ OSOBA:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLEM:	Vejprnická 663/56, 31800 Plzeň
IČ; DIČ:	72046635; CZ72046635
JEDNAJÍCÍ:	Ing. Jiří Heran, ředitel
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
„Realizace úspor energie, Stodská nemocnice, a.s.“	
Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce realizovaná v otevřeném řízení podle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 ZVZ	
Tento projekt (identifikační číslo: 115D222005497, CZ.1.02/3.2.00/14.25556) je spolufinancován z prostředků Evropské unie, Operačního programu Životní prostředí.	

Spisová zn.: CN/269/CN/14
Číslo jednací:

V rámci podlimitní veřejné zakázky „Realizace úspor energie, Stodská nemocnice, a.s.“ zadávané v otevřeném řízení **dle §21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů** ev. č. VZ 497938 vypracovává zadavatel dle § 156 ZVZ toto **Odůvodnění veřejné zakázky**.

I. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle §156 odst. 1 písm. a) ZVZ

Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Jedná se o stavební práce na zateplení objektů v areálu Stodské nemocnice a.s. Provedením zateplení objektu Stodské nemocnice a.s. (obvodové stěny, střecha) dojde k naplnění normy ČSN 730540-2, s tím, že obálka budovy bude po realizaci splňovat doporučenou hodnotu průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy uvedenou ve výše jmenované ČSN.
Popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce. Jedná se o práce spočívající v zateplení obvodových stěn, výměně okenních výplní, zateplení vodorovných konstrukcí a zateplení střech. Zadavatel získal na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí ČR (60. Výzva). Zadavatel proto při výběru dodavatele i při vlastní realizaci musí postupovat dle Směrnice MŽP č. 12/2012 a pokynů Státního fondu Životního prostředí ČR.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Realizací veřejné zakázky bude vybrán zhotovitel, který zajistí provedení požadovaných stavebních prací.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.	Smlouva o dílo bude uzavřena s termínem dokončení do 17. 08. 2015.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek	Zadavatel prostřednictvím Stodské nemocnice a.s. provozuje nemocniční zařízení a po dobu realizace musí zhotovitel zajistit, aby svoji činností provoz zdravotnického zařízení neomezoval.



II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady dle §156 odst. 1 písm. b) ZVZ

Předložení seznamu významných služeb, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota významných služeb je v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty VZ	Není využito v uvedeném rozsahu.
Předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů	Není využito v uvedeném rozsahu.
Popis technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu	Není využito.
Provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu	Není využito.
Osvědčení o vyšším stupni vzdělání, než je středoškolské s maturitou, a osvědčení odborné kvalifikace delší než tři roky dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.	Není využito.
Předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení	Není využito.
Přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není využito.

III. Odůvodnění vymezení obchodních a technických podmínek dle §156 odst. 1 písm. c) ZVZ

A. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek vztahu k potřebám veřejného zadavatele

Obchodní podmínka	Odůvodnění obchodní podmínky
Stanovení delší lhůty splatnosti faktur než 30 dnů od data vystavení faktury.	Splatnost faktur činí 30 dnů od data vystavení faktury.
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Není využito v uvedeném rozsahu.
Bankovní záruka vyšší, než je 5 % ceny veřejné zakázky	Není využito v uvedeném rozsahu.
Záruční lhůta delší než 24 měsíců.	Požadavek na záruku v trvání 60 měsíců odpovídá požadavku dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na udržitelnost projektu po dobu 5 let.
Smluvní pokuta za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení	Není využito v uvedeném rozsahu.
Smluvní pokuta za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení	Není využito v uvedeném rozsahu.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek. 1) Zadavatel v zadávacích podmínkách požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu, nebo více subdodavatelům. 2) Zadavatel v zadávacích podmínkách uvede oznámení, že předmět veřejné zakázky je spolufinancován ze zdrojů EU.	1) Zadavatel respektuje podmínky, za kterých je poskytována dotace v rámci 60. Výzvy Operačního programu životního prostředí. Uchazeči proto ve své nabídce musí specifikovat části veřejné zakázky, které mají v úmyslu zadat jednomu, nebo více subdodavatelům. Při vlastní realizaci bude zhotovitel povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů, včetně výše jejich podílu na akci. 2) Zadavatel v souladu s podmínkami dotace bude požadovat splnění veškerých podmínek, které vyžadují akce dotované z finančních prostředků EU.



B. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
1) Přesné technické podmínky jsou vymezené prováděcí projektovou dokumentací a výkazem výměr. Projektová dokumentace jednoznačně stanovuje minimální standardy používaných stavebních materiálů.	1) Zadavatel musí respektovat obecně platné zákony, vyhlášky, předpisy a normy stanovené právním řádem ČR. Rozumí se tím souhrn všech technických parametrů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a případné dodávky materiálů, které souvisejí s prováděnými stavebními pracemi.

IV. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek dle §156 odst. 1 písm. d) ZVZ

A. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium – nejnížší nabídková cena.	Zadavatel zvolil toto základní hodnotící kritérium, neboť předmět VZ je jasně definován a pro zadavatele ji nižší cena veřejné zakázky výhodnější.
Dílčí hodnotící kritéria (dále jen „DHK“):	Není využito v uvedeném rozsahu.

B. Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení	Odůvodnění
Předmět hodnocení:	Předmětem hodnocení jsou vždy ceny v Kč bez DPH. - Zadavatel je plátcem DPH. Předmětem hodnocení je nabídková cena s tím, že nižší nabídková cena je pro zadavatele výhodnější
Metoda hodnocení:	Bude stanoveno pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší cenou bude vyhodnocena jako první v pořadí.
Celkové hodnocení:	Na základě předložených nabídek se stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek pro účely hodnocení nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka s nejnižší cenou.
Případná shodná hodnocení:	Není využito v uvedeném rozsahu.

V Plzni dne 12. 01. 2015

.....
JUDr. Zdeňka Lišková,
náměstkyně hejtmanky pro oblasti investic a majetku