

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

dle § 44 a násl. zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“ nebo „zákon“)

**„Zajištění úklidových služeb
pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o.“**

Podlimitní veřejná zakázka na dodávky zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

podle § 21 odst. 1 písm. f) a § 38 zákona

Zadavatel: **Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza,
příspěvková organizace**

Sídlo: U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza

IČO: 00022578

DIČ: CZ00022578

Zastoupený: Dagmar Jandová, ředitelka

Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Dagmar Jandová, ředitelka

OBSAH:

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	2
1.1. ZADAVATEL	2
1.2. POVĚŘENÁ OSOBA	2
1.3. KONTAKTNÍ OSOBA VE VĚCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	2
1.4. NÁZEV A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
1.5. URL ADRESA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V EZAK:	3
1.6. ZPŮSOB KOMUNIKACE V PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ V SOULADU S § 148 ZVZ	3
2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2.1. KLASIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2.2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.3. PODROBNÝ POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.3.1. ÚKLID PODLAH A OBKLADŮ:	5
2.3.2. SOUVISEJÍCÍ ÚKLIDOVÉ PRÁCE (KATEGORIE ÚKLIDU):	5
2.3.3. MYTÍ OKEN A DVEŘÍ	5
2.4. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE	5
2.5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	6
2.6. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	7
3.1. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
3.2. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
4. KVALIFIKACE ZÁJEMCŮ.....	7
4.1. VYMEZENÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ	8
4.1.1. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	8
4.2. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE.....	11
4.3. PRAVOST, STÁŘÍ A FORMA DOKLADŮ	11
4.4. DALŠÍ INFORMACE KE KVALIFIKACI.....	11
4.5. ZAHRANIČNÍ DODAVATELÉ	12
4.6. DŮSLEDEK NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE	13
5 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	13
6 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	15
7 NABÍDKA	17
7.1. OBECNÉ POŽADAVKY.....	17
7.2. NABÍDKY V LISTINNÉ PODOBĚ	18
7.3. NABÍDKY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ	19
7.4. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	20
7.5. SLOŽENÍ NABÍDKY	21
7.6. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	22
8 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	23
8.1. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM	23
8.2. VÝSLEDEK HODNOCENÍ	23
9 PROHLÍDKA MÍSTO PLNĚNÍ.....	23
10 DODATEČNÉ INFORMACE	23
11 OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY	24
12 ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ ZÁJEMCE	24
13 IDENTIFIKACE SUBDODAVATELŮ	25
14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	25

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**1.1. Zadavatel**

Zadavatel: Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza,
příspěvková organizace
Se sídlem: U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza
IČO: 00022578
DIČ: CZ00022578
Profil zadavatele: https://ezak.cnpk.cz/profile_display_121.html
Web: <http://www.domovhornibriza.cz/>
Zastoupený: Dagmar Jandová, ředitelka
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Dagmar Jandová, ředitelka

Kontaktní osoba: Květa Holmanová
Telefon: +420 377 338 251, mobil: +420 777 469 984
Email: holmanova.domovhb@volny.cz

1.2 Pověřená osoba

Pověřená osoba: Centrální nákup, příspěvková organizace
Sídlo: Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
IČO: 72046635
DIČ: CZ72046635
**Osoba oprávněná
jednat za pověřenou osobu:** Ing. Jiří Heran, ředitel

1.3 Kontaktní osoba ve věci zadávacího řízení

Kontaktní osoba ve věci zadávacího řízení:
Mgr. Klára Píchová, Centrální nákup, příspěvková organizace
Telefon: +420 773 773 868
E-mail: klara.pichova@cnpk.cz

Pověřená osoba zastupuje zadavatele podle § 151 zákona na základě smlouvy o zastoupení uzavřené dne 31. 7. 2014.

1.4 Název a druh veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: **Zajištění úklidových služeb pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o.**

Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 21 odst. 1 písm. f) a § 38 zákona.

1.5 URL adresa veřejné zakázky v EZAK:

Zadávací podmínky stanovil zadavatel v této Zadávací dokumentaci, kterou zveřejní neomezeným a přímým dálkovým přístupem v elektronickém nástroji E-ZAK na profilu zadavatele na URL adrese: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_3124.html u příslušné veřejné zakázky v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“.

1.6 Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení v souladu s § 148 ZVZ

Zájemce je při komunikaci prostřednictvím elektronické pošty povinen potvrdit neprodleně pověřené osobě (administrátorovi) přijetí každé zprávy.

Zpráva se považuje za doručenou až po takovémto potvrzení. Za takovéto potvrzení se považuje též automatické potvrzení o přečtení zprávy (jejím zobrazení na monitoru příjemce) nebo automatické potvrzení o doručení na poštovní server.

Za dobu doručení se považuje okamžik přijetí zprávy poštovním serverem zájemce.

Telefonická komunikace v průběhu zadávacího řízení není možná.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Klasifikace veřejné zakázky

Kód CPV	Popis
90910000-9	Úklidové služby
90911100-7	Úklid v ubytovacích zařízeních
70220000-9	Pronájem nebo leasing nebytových nemovitostí

2.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

- a) poskytování služeb, které spočívají v provádění pravidelných úklidových prací pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o., v rozsahu a četnosti dle přílohy č. 1 Technická specifikace – úklid podlah a obkladů, přílohy č. 2 Technická specifikace - související úklidové práce (kategorie úklidu), přílohy č. 3 Technická specifikace – mytí oken a dveří Zadávací dokumentace, v předpokládaném ročním objemu dle potřeb zadavatele v následujících 2 letech,
- b) pronájem nebytových prostor Domova pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o. sloužící k uložení prostředků na úklid a k převlékání zaměstnanců dodavatele (vítězného zájemce). Blížší podmínky pronájmu jsou uvedené v příloze č. 13 ZD Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor ZD,
- c) dodávka veškerých mycích, čisticích, desinfekčních a úklidových prostředků, nutná k celkovému zajištění úklidových služeb.

Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o. využívá celkem 5 pavilonů (pavilon L1, L2, L3, H-rehabilitace, H-hospodářská část), kulturně-společenský sál, budovu ředitelství včetně vstupní haly, prostory údržby a ostatní spojovací plochy. Podrobný rozpis jednotlivých ploch celého objektu je uveden v příloze č. 1 Technická specifikace – úklid podlah a obkladů Zadávací dokumentace.

Domov pro osoby se zdravotním postižením, p.o. je poskytovatelem pobytových sociálních služeb v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, v rozsahu základních činností dle vyhlášky č. 505/2006 Sb.

Rozhodnutí o registraci výše uvedených služeb vydal KÚPK, odbor sociálních věcí.

2.3 Podrobný popis předmětu veřejné zakázky

Vybraný zájemce bude zajišťovat komplexní úklidové služby spočívající v provádění:

- úklidu podlah a obkladů,
- souvisejících úklidových prací (kategorie úklidu),
- mytí oken a dveří

2.3.1 Úklid podlah a obkladů:

- celkem 5 pavilonů (pavilon L1 - oddělení A, B, C, L2 - oddělení D, L3 - oddělení E, H-rehabilitace, H-hospodářská část), budova ředitelství včetně vstupní haly, prostory údržby a ostatní spojovací plochy v celkové výměře 9.538,63 m².
- četnost a rozsah **úklidu podlah a obkladů** je podrobně specifikován v příloze č. 1 Technická specifikace – úklid podlah a obkladů ZD

2.3.2 Související úklidové práce (kategorie úklidu):

- četnost a rozsah **souvisejících úklidových prací (kategorie úklidu)** je podrobně specifikována v příloze č. 2 Technická specifikace - související úklidové práce (kategorie úklidu) ZD

2.3.3 Mytí oken a dveří

- mytí oken je prováděno 2x ročně
- mytí dveří je prováděno 12x ročně
- podrobná specifikace mytí oken a dveří je uvedena v příloze č. 3 Technická specifikace – mytí oken a dveří ZD

Součástí zakázky bude také dodávka veškerých mycích, čistících, desinfekčních a úklidových prostředků, nutná k celkovému zajištění úklidových služeb.

Předmět veřejné zakázky je blíže vymezen návrhy smluv, které tvoří přílohu č. 12 Návrh smlouvy o zajištění úklidových služeb pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o. a přílohu č. 13 Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor Zadávací dokumentace.

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

2.4 Další požadavky zadavatele

Požadavek na rozsah pracovní doby:

požadovaná pracovní doba je 7 dní v týdnu (pondělí až neděle), od 7:00 hod. do 18:30 hod.

po – pá: od 7:00 hod. do 8:00 hod. (1 pracovník na úklid jídelny)

od 8:00 hod. do 15:00 hod. (min. 3 pracovníci)

od 15:00 hod. do 18:30 hod. (min. 2 pracovníci)

soboty, neděle, svátky: 1 pracovník na úklid jídelny

od 8:00 hod. do 18:30 hod. (min. 2 pracovníci)

Dodavatel (vítězný zájemce) je před zahájením prací povinen vypracovat harmonogram úklidových prací. Harmonogram úklidu bude v souladu s provozními podmínkami objednatele.

Dodavatel (vítězný zájemce) před zahájením prací vypracuje na základě požadavků zadavatele Desinfekční řád a zajistí jeho schválení Krajskou hygienickou stanicí.

Zaměstnanci dodavatele, kteří budou provádět úklidové služby, jsou povinni dodržovat BOZP, PO a příslušné provozní řády objednatele.

Dodavatel (vítězný zájemce) je povinen dodržovat zásady etického kodexu uvedeného v příloze č. 14 Zásady etického kodexu ZD.

Dodavatel (vítězný zájemce) je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci zajišťující úklid v Domově pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o. ovládali český jazyk alespoň na úrovni pro dobře zvládnutou komunikaci s klienty a personálem.

Zadavatel je oprávněn změnit rozsah poskytovaných služeb oproti příloze č. 1 Technická specifikace – úklid podlah a obkladů, příloze č. 2 Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu) a příloze č. 3 Technická specifikace – mytí oken a dveří, a to v případě mimořádně objektivně odůvodnitelné situace (např. období rekonstrukčních prací, nařízení KHS, přístavba apod.)

2.5 Zadávací dokumentace

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Zadávací dokumentace a v přílohách Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je zájemce povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci a v přílohách Zadávací dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky a vyloučení zájemce z další účasti v zadávacím řízení.

V případě, že dojde k rozporu mezi zadávací dokumentací a ZVZ, má vždy přednost ZVZ a zájemci musí respektovat příslušná ustanovení ZVZ.

Zadavatel neposkytuje zájemcům veřejné zakázky za vypracování nabídky žádné platby. Zájemci ponесou veškeré náklady spojené s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude v žádném případě zodpovědný za tyto náklady, bez ohledu na průběh a výsledek veřejné zakázky.

2.6 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

**Předpokládaná hodnota celé veřejné zakázky za 24 měsíců: 3 719 008,- Kč bez DPH
4 500 000,- Kč včetně DPH**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na 1 rok: 1 859 504,- Kč bez DPH
2 250 000,- Kč včetně DPH**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (za 1 rok i za 24 měsíců) je stanovena jako maximální limitní hodnota. Je maximálně možná a nepřekročitelná. V případě překročení předpokládané hodnoty, bude nabídka zájemce vyřazena a zájemce bude následně vyloučen z další účasti v zadávacím řízení dle ust. § 76 odst. 6 ZVZ.

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení nepřipouští překročení nabídkové ceny a jakékoliv vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřipustné.

Smlouva na plnění této veřejné zakázky bude uzavřena na dobu určitou s účinností od **1.2.2015 do 31.1.2017.**

3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Doba plnění veřejné zakázky

Služby a veškerá plnění budou poskytovány na dobu určitou.

Předpokládaný termín zahájení plnění: 01.02.2015

Předpokládaný termín ukončení plnění: 31.01.2017

3.2. Místo plnění veřejné zakázky

Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace, U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza.

4. KVALIFIKACE ZÁJEMCŮ

Zájemce je povinen v souladu s § 50 a násl. ZVZ v nabídce prokázat splnění kvalifikace.

4.1. Vymezení kvalifikačních předpokladů

Kvalifikační předpoklady splňuje zájemce, který prokáže splnění kvalifikačních kritérií specifikovaných níže.

4.1.1. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ splní zájemce:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem zájemce či členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí zájemce splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zájemce podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem zájemce či členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí zájemce splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl

- zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
 - f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce,
 - g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce,
 - h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce,
 - i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; pokud zájemce vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
 - j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek, a
 - k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Vzor Čestného prohlášení o prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů je uveden v příloze č. 8 této Zadávací dokumentace. Zadavatel žádá zájemce o využití přiloženého vzoru.

Pozn.: Základní kvalifikační předpoklady lze prokázat také Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 125 a násl. ZVZ nebo Certifikátem vydaným akreditovanou osobou v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 133 a násl. ZVZ v rozsahu údajů v něm uvedených.

4.1.2. Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 ZVZ zájemce prokáže:

- dle § 54 písm. a) ZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- dle § 54 písm. b) ZVZ předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Zájemce může též předložit čestné prohlášení s údaji o zápisu v Obchodním rejstříku a o živnostenském oprávnění.

Pozn.: Profesní kvalifikační předpoklady lze prokázat také Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 125 a násl. ZVZ nebo Certifikátem vydaným akreditovanou osobou v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 133 a násl. ZVZ v rozsahu údajů v něm uvedených.

4.1.3. Ekonomická a finanční způsobilost

K prokázání ekonomické a finanční způsobilosti dle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ zájemce předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Vzor prohlášení je obsažen v příloze č. 8 této Zadávací dokumentace.

4.1.4. Technické kvalifikační předpoklady

Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** podle § 56 odst. 2 písm. a) ZVZ zájemce prokáže předložením:

- seznamu významných služeb poskytnutých zájemcem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí

Rozsah požadovaných informací a dokladů: Zájemce předloží seznam významných služeb, které realizoval v posledních 3 letech, s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí (plnění). Přílohou tohoto seznamu musí být: 1) osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, 2) osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo 3) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění zájemce, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2) od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: Zájemce v seznamu uvede alespoň 3 služby obdobného charakteru, jejichž předmětem je zajišťování úklidových služeb pro sociální nebo zdravotnická zařízení (pobyťová/lůžková zařízení), když finanční objem třech služeb obdobného charakteru musí v součtu činit alespoň 1 milion Kč za poslední 3 roky provádění.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: Zájemce předloží seznam ve formě čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že požadované technické kvalifikační předpoklady splňuje. Z doložených osvědčení, pokud nebudou předložena až před uzavřením smlouvy, musí prokazatelně vyplývat splnění požadavků zadavatele s uvedením kontaktní osoby příslušného objednatele, u které bude možné poskytnutí příslušné významné služby ověřit.

Pozn.: Technické kvalifikační předpoklady lze prokázat také Certifikátem vydaným akreditovanou osobou v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 133 a násl. ZVZ v rozsahu údajů v něm uvedených.

4.2 Prokázání kvalifikace

Dle § 62 odst. 3 ZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Zájemce, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. K prokázání základních kvalifikačních předpokladů vybraný zájemce předloží také doklady požadované v § 53 odst. 3 ZVZ. Nesplnění těchto povinností se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ.

Kvalifikaci zájemce prokazuje ve lhůtě pro podání nabídek. Bude-li zájemce vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, nesmí být datum jejich vystavení pozdější než mezní lhůta pro podání nabídky.

4.3 Pravost, stáří a forma dokladů

Dle § 57 odst. 1 ZVZ předkládá dodavatel prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud není v ZVZ či této zadávací dokumentaci stanoveno jinak. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vítězném zájemci před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů.

Dle § 57 odst. 2 ZVZ nesmějí být doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Dle § 51 odst. 7 ZVZ doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být předloženy v úředním překladu.

4.4 Další informace ke kvalifikaci

Nabídku může podat i několik zájemců **společně** (dle § 51 odst. 5 ZVZ). Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika zájemci společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý ze společných zájemců povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni společní zájemci společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím

subdodavatele se odstavec použije obdobně § 51 odst. 4 zákona. Spolu s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů jsou společní zájemci povinni předložit v nabídce smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že tito zájemci budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Zadavatel připouští, aby plnění částí veřejné zakázky bylo realizováno osobou odlišnou od zájemce – tj. formou **subdodávky**.

Pokud není zájemce schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Zájemce je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a dále předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky zájemcem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zájemce oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona. Zájemce není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 54 písm. a) zákona.

4.5 Zahraniční dodavatelé

Zájemce, který je zahraniční osobou, tj. osobou podřízenou právu jiného státu než České republiky, prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání, případně bydliště, a to v rozsahu dle zákona a této Zadávací dokumentace. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního zájemce stanovena, učiní o této skutečnosti prohlášení. V případě, že zájemce prokazuje splnění kvalifikace cizojazyčnými listinami, je nutné pro účely nabídky předložit jak listinu samotnou, tak její úředně ověřenou kopii do českého jazyka. To neplatí v případě dokumentů vyhotovených v jazyce slovenském.

4.6 Důsledek nesplnění kvalifikace

Zájemce, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

5 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- a) Zájemce zpracuje nabídkovou cenu vyplněním přílohy č. 4 Cenová nabídka – úklid podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací (kategorie úklidu), přílohy č. 5 Cenová nabídka – mytí oken, přílohy č. 6 Cenová nabídka – mytí dveří a přílohy č. 7 Krycí list ZD. Veškeré ceny budou uvedeny ve složení v Kč bez DPH a vč. DPH.
- b) Nabídkovou cenou se rozumí cena za 1 rok provádění služeb, a to:
- cena za zajištění úklidu podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací dle rozsahu a četnosti specifikované v příloze č. 1 Technická specifikace – úklid podlah a obkladů ZD a v příloze č. 2 Technická specifikace - související úklidové práce (kategorie úklidu),
 - cena za mytí oken dle rozsahu a četnosti specifikované v příloze č. 3 – Technická specifikace – mytí oken a dveří ZD,
 - cena za mytí dveří dle rozsahu a četnosti specifikované v příloze č. 3 – Technická specifikace – mytí oken a dveří ZD.

Nabídková cena za zajištění úklidu podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací (kategorií úklidu):

Nabídková cena za zajištění úklidu podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací (kategorií úklidu) bude stanovena za jeden rozhodný modelový rok, který zadavatel stanovil pro účely hodnocení nabídek. Modelovým rozhodným rokem se rozumí celkem 365,25 dnů. Zájemce je povinen ve strukturované nabídkové ceně (příloha č. 4 Cenová nabídka – úklid podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací ZD) nacenit všechny položky dle požadovaného členění. Zájemce do přílohy č. 4 ZD doplní jednotkovou cenu za 1 m² úklidové plochy včetně souvisejících úklidových prací (kategorií úklidu), která bude vynásobena skutečnou plochou v m² a četností jednotlivých úklidových ploch a souvisejících úklidových prací za 1 rozhodný modelový měsíc (30,4375 dnů), za 1 rozhodný modelový rok (365,25 dnů) a za 2 rozhodné modelové roky. Zájemce ve strukturované nabídkové ceně (příloha č. 4 Cenová nabídka – úklid podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací ZD) vyplní pouze ZELENĚ zvýrazněné buňky. Ostatní buňky jsou uzamčeny proti změnám.

Zájemce je také povinen vyplnit údaje v Krycím listu (příloha č. 7 ZD), kde uvede celkovou nabídkovou cenu za 1 rozhodný modelový rok (365,25 dnů) a za 2 rozhodné modelové roky (rozhodný modelový rok x 2).

Nabídková cena za mytí oken:

Nabídková cena za mytí oken bude stanovena za jeden rozhodný modelový rok, který zadavatel stanovil pro účely hodnocení nabídek. Modelovým rozhodným rokem se rozumí celkem 365,25 dnů. Zájemce je povinen v příloze č. 5 Cenová nabídka – mytí oken Zadávací dokumentace nacenit všechny položky dle požadovaného členění. Zájemce do přílohy č. 5 Cenová nabídka – mytí oken ZD uvede nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 1 m² úklidové plochy (oken), která bude vynásobena skutečnou úklidovou plochou v m² a četností mytí oken za 1 rozhodný modelový rok (365,25 dnů) a za 2 rozhodné modelové roky. Zájemce ve strukturované nabídkové ceně (příloha č. 5 Cenová nabídka – mytí oken ZD) vyplní pouze ZELENĚ zvýrazněnou buňku. Ostatní buňky jsou uzamčeny proti změnám.

Zájemce je také povinen vyplnit údaje v Krycím listu (příloha č. 7 ZD), kde uvede celkovou nabídkovou cenu za 1 rozhodný modelový rok (365,25 dnů) a za 2 rozhodné modelové roky (rozhodný modelový rok x 2).

Nabídková cena za mytí dveří:

Nabídková cena za mytí dveří bude stanovena za jeden rozhodný modelový rok, který zadavatel stanovil pro účely hodnocení nabídek. Modelovým rozhodným rokem se rozumí celkem 365,25 dnů. Zájemce je povinen v příloze č. 6 Cenová nabídka – mytí dveří Zadávací dokumentace nacenit všechny položky dle požadovaného členění. Zájemce do přílohy č. 6 Cenová nabídka – mytí dveří ZD uvede nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 1 m² úklidové plochy (dveří), která bude vynásobena skutečnou úklidovou plochou v m² a četností mytí dveří za 1 rozhodný modelový rok (365,25 dnů) a za 2 rozhodné modelové roky. Zájemce ve strukturované nabídkové ceně (příloha č. 6 Cenová nabídka – mytí dveří ZD) vyplní pouze ZELENĚ zvýrazněnou buňku. Ostatní buňky jsou uzamčeny proti změnám.

Zájemce je také povinen vyplnit údaje v Krycím listu (příloha č. 7 ZD), kde uvede celkovou nabídkovou cenu za 1 rozhodný modelový rok (365,25 dnů) a za 2 rozhodné modelové roky (rozhodný modelový rok x 2).

Součet všech uvedených položkových cen tvoří celkovou nabídkovou cenu zájemce. Zájemce vyplní v Krycím listu (příloha č. 7 ZD) nabídkovou cenu jak za 1 rok, tak za 24 měsíců. Zadavatel stanovil způsob vyplnění přílohy č. 4 ZD (Cenová nabídka – úklid podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací), č. 5 ZD (Cenová nabídka – mytí oken),

přílohy č. 6 ZD (Cenová nabídka – mytí dveří) ZD a Přílohy č. 7 ZD (Krycí list). Zájemce vyplní jednotlivé přílohy dle požadovaného plnění.

- c) **Nabídková cena v Kč bez DPH, nesmí překročit předpokládanou hodnotu na 1 rok a ani celkovou za 24 měsíců uvedenou v bodě 2. 6. této Zadávací dokumentace. V případě překročení této částky v nabídce, bude nabídka zájemce vyřazena pro nesplnění požadavků zadavatele a zájemce bude následně vyloučen z účasti v zadávacím řízení.**
- d) Nabídková cena za poskytnuté služby bude zahrnovat veškeré související náklady (dodávka veškerých mycích, čistících, desinfekčních a úklidových prostředků, nutná k celkovému zajištění úklidových služeb).
- e) Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- f) Nabídková cena uvedená zájemcem může být překročena pouze v případě změny předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty. Po změně předpisů bude částka upravena v souladu s touto změnou.
- g) Zájemce předloží také cenu za pronájem nebytových prostor, které mu zadavatel poskytne za účelem provádění služeb. Cena za nájem nebytových prostor je jednotná a pevná pro všechny zájemce a činí 12 000,- Kč ročně. Tato cena nebude předmětem hodnocení nabídek.

6 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smluv (příloha č. 12 a 13 této Zadávací dokumentace). Smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou s účinností od 1.2.2015 do 31.1.2017.

Zájemce ve své nabídce předloží podepsaný návrh **Smlouvy o zajištění úklidových služeb pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o.**, který tvoří přílohu č. 12 této Zadávací dokumentace. Ve smlouvě je zájemce povinen vyplnit požadované údaje (identifikační údaje, cenu, kontaktní osobu). Jiné úpravy smlouvy jsou v návrhu nepřípustné. Případné změny či doplnění v návrhu smlouvy ze strany zájemce, budou důvodem k jeho vyřazení a následnému vyloučení z účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy zájemce opatří podpisem statutárního orgánu zájemce nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy zájemce.

Zájemce souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy vč. příloh a všech případných dodatků na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Přílohou návrhu smlouvy bude příloha č. 1 Technická specifikace – úklid podlah a obkladů, příloha č. 2 Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu), příloha č. 3 Technická specifikace – mytí oken a dveří. Zájemce dále vyplní strukturované cenové nabídky v příloze č. 4, 5 a 6 ZD. Přílohy č. 4, 5 a 6 budou vyplněné dle pokynů zadavatele a budou přílohou uzavřené smlouvy s vítězným zájemcem.

Zájemce ve své nabídce dále předloží podepsaný návrh **Smlouvy o nájmu nebytových prostor**, který tvoří přílohu č. 13 této Zadávací dokumentace. Ve smlouvě je zájemce povinen vyplnit požadované údaje (identifikační údaje, cenu, kontaktní osobu). Jiné úpravy smlouvy jsou v návrhu nepřípustné. Případné změny či doplnění v návrhu smlouvy ze strany zájemce, budou důvodem k jeho vyřazení a následnému vyloučení z účasti v zadávacím řízení. Předložený návrh nájemní smlouvy se uzavírá na dobu 1 roku (tj. do 31.1.2016), nicméně zadavatel zamýšlí uzavření této smlouvy na 48 měsíců (tj. do 31.1.2017). Důvodem omezení na 1 rok jsou vnitřní předpisy Plzeňského kraje, kdy uzavření nájemních smluv trvajících déle než 1 rok musí být schváleno Radou Plzeňského kraje. Ke konci prvního roku poskytování služeb zadavatel účinnost smlouvy prodlouží o 1 rok, aby bylo plnění ukončeno 31.1.2017.

Návrh smlouvy zájemce opatří podpisem statutárního orgánu zájemce nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy zájemce.

Zájemce souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy vč. příloh a všech případných dodatků na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

V případě, že se zájemce při plnění veřejné zakázky dostane do kontaktu s osobními údaji, je povinen o nich zachovávat naprostou mlčenlivost, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího zrušení, odstoupení od ní či její výpovědi.

Jakékoliv změny či doplnění smlouvy, včetně změny cen za poskytování předmětu veřejné zakázky, mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě schváleným oběma smluvními stranami. Takové změny či doplnění však musí být v souladu s relevantními ustanoveními zákona.

Všechny číselně vyjádřitelné údaje ve vztahu k výši smluvních pokut a dalším lhůtám uvedeným v návrzích smluv nebo této ZD jsou hodnoty minimální a každý zájemce může nabídnout pro zadavatele podmínky jednoznačně výhodnější.

Zájemce není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot stejných podmínek, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení zájemce ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

Cena za poskytnutí služeb bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zájemcem v souladu s uzavřenou smlouvou. Úhrada služeb specifikovaných v návrhu smlouvy bude probíhat měsíčně na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 30 dnů od data jeho vystavení. Nájemné dle nájemní smlouvy bude splatné do 1.3.2015.

Úhrady za plnění veřejné zakázky budou prováděny v české měně, případně v jiné měně platné v budoucnu na území České republiky.

Zájemce se zavazuje, že po dobu platnosti smlouvy bude mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s poskytováním výše uvedených služeb ve výši minimálně 1 milion korun českých.

Nezajistí-li zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v rozsahu uvedeném v tomto článku, je objednatel oprávněn uzavřít pojistnou smlouvu a udržovat toto pojištění v platnosti sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním je zhotovitel povinen hradit objednateli na základě jejich vyúčtování. Předmětné náklady je objednatel oprávněn započíst na jakoukoli pohledávku zhotovitele vůči své osobě, to i nesplatnou.

7 NABÍDKA

7.1 Obecné požadavky

- **Nabídky se podávají písemně v listinné nebo elektronické podobě.**
- **Zájemce může podat pouze jednu nabídku.**
- V nabídce musejí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o zájemci v rozsahu na něm stanoveném. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a podepsána na krycím listu oprávněnou osobou. Vzor krycího listu nabídky je uveden v příloze č. 7 této zadávací dokumentace.

- Zájemce je vázán svou nabídkou v trvání **90 dnů** ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek, přičemž tato doba se prodlužuje o dobu, po kterou zadavatel není oprávněn uzavřít smlouvu a též o dobu, ve které má vybraný zájemce poskytnout součinnost dle § 82 odst. 4 ZVZ.
- Nabídky podané nebo doručené po uplynutí lhůty k podání nabídky komise neotevívá. Zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Pokud zadavatel obdrží ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku, obálka se neotevívá; o této skutečnosti zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce.
- V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje zájemce, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná zastupovat zájemce, kontaktní adresa pro písemný styk mezi zájemcem a zadavatelem.
- Nabídka musí být zpracována **v českém jazyce** a musí obsahovat návrh smlouvy **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zájemce**.
- Pokud podává nabídku více zájemců společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto zájemce při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- Veškeré dokumenty budou řádně čitelné, bez škrtnutí a přepisu. Všechny stránky nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

7.2 Nabídky v listinné podobě

Nabídky v listinné podobě se podávají v řádně uzavřené a zapečetěné obálce opatřené na uzavřeních označením obchodní firmy nebo razítkem či podpisem statutárního orgánu zájemce nebo osoby oprávněné zastupovat zájemce. Obálka musí být zřetelně označena nápisem:

**„Neotvírat – veřejná zakázka – „Zajištění
úklidových služeb pro Domov pro osoby se
zdravotním postižením Horní Bříza, p.o.“**

Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení s přihlédnutím k § 71 odst. 6 ZVZ a dále identifikační údaje zájemce, pokud se od kontaktních údajů liší.

Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky.

Zájemce předloží listinnou nabídku v 1 originále a zadavatel žádá zájemce o předložení nabídky také v 1 kopii. Dále zadavatel žádá zájemce o předložení kompletní nabídky též v elektronické podobě na CD/DVD.

Pozn.: Pro zadavatele je při posuzování rozhodující pouze originál nabídky, který má obsahovat veškeré požadované dokumenty. Případná kopie nabídky a případně i nabídka obsažená v elektronické formě na CD/DVD mají jen podpůrnou informativní povahu. Pokud je část dokumentů obsažena pouze v listinné kopii nebo na CD/DVD, je zájemce povinen na toto v originále nabídky odkázat, jinak k těmto dokumentům nebude přihlíženo.

7.3 Nabídky v elektronické podobě

Pro podání **nabídek v elektronické podobě** je třeba provést registraci zájemce v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://ezak.cnpk.cz/registrace.html>. K úspěšnému dokončení registrace je nutné využít platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Pokud elektronický podpis zájemce nevlastní, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Nicméně pro plnohodnotnou účast v této VZ je nutné vlastnit elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobnější informace zájemce nalezne v uživatelské příručce pro dodavatele (<https://ezak.cnpk.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>) a manuálu elektronického podpisu (https://ezak.cnpk.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf).

V případě, že se zájemci nedaří zaregistrovat do systému, je jeho IČ pravděpodobně již obsazeno. Je možné, že zájemce byl před vypsáním této veřejné zakázky “předregistrován” zadavatelem, případně pověřenou osobou, a je tedy již veden v evidenci systému. Postup dokončení registrace je velice podobný postupu popsáném v odstavci výše. Pouze je nutné do dokončení registrace vstoupit pomocí hypertextového odkazu z předregistračního emailu, který byl zaslán na adresu zájemce. V případě ztráty nebo neobdržení předregistračního emailu lze kontaktovat Jana Krondáka (jan.krondak@cnpk.cz) pro jeho opětovné zaslání, případně nápravu jiným způsobem.

Test nastavení prohlížeče

Na adrese https://ezak.cnpk.cz/test_index.html má zájemce možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v zadávacím řízení.

Test prostředí

Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

Test odeslání nabídky

Tento test zájemci umožní vyzkoušet si elektronické podání testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis zájemce vyhovuje pro využití v elektronickém nástroji E-ZAK. Podmínky úspěšného průběhu:

- úspěšně absolvovaný první test prostředí,
- platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (vydávají ho eldentity. PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

Pokud zájemce podává nabídku v elektronické podobě, učiní tak prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://ezak.cnpk.cz>) na příslušném profilu této veřejné zakázky (https://ezak.cnpk.cz/contract_display_3124.html), a to po předchozí registraci. Taková nabídka musí být opatřena elektronickým podpisem oprávněné osoby zájemce.

7.4 Místo a lhůta pro podání nabídek

7.4.1 Místo pro podání nabídek

Zájemce je povinen doručit nabídku v listinné podobě do sídla Centrálního nákupu, příspěvkové organizace na adresu:

Centrální nákup, příspěvková organizace

Vejprnická 663/56

318 00 Plzeň

V případě osobního podání je místem podání podatelna Centrálního nákupu, příspěvkové organizace na adrese Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň – Areál Středního odborného učiliště elektrotechnického, pavilon 5 (budova Policie ČR), III. patro.

Provozní doba:

- **pondělí až pátek od 8:00 do 14:00 hodin**

Nabídku v elektronické podobě lze podat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK v detailu veřejné zakázky na URL adrese https://ezak.cnpk.cz/contract_display_3124.html

7.4.1 Lhůta pro podání nabídek

Zájemci jsou povinni podat nabídku nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, což je do 3.11.2014 do 10:00 hodin.

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí (doručení) nabídky (elektronickým nástrojem nebo pověřeným zaměstnancem Centrálního nákupu, příspěvkové organizace), nikoli předání nabídky poště či jiné kurýrní službě.

Pozn.: Zadavatel nenese odpovědnost za nedoručení nabídky včas prostřednictvím pošty nebo kurýrní služby.

7.5 Složení nabídky

Nabídka musí obsahovat následující části:

7.5.1 Krycí list nabídky

Krycí list nabídky, jehož vzor je uveden v příloze č. 7 této Zadávací dokumentace, musí obsahovat identifikační a kontaktní údaje o zájemci (obchodní firmu/jméno zájemce, sídlo zájemce, jméno pracovníka pověřeného věcným jednáním ohledně této veřejné zakázky, IČ, DIČ, telefon, e-mail) a zároveň uvedení nabídkové ceny včetně všech položek.

7.5.2 Obsah

V obsahu nabídky bude uveden název jednotlivých kapitol, příloh a čísel stránek.

7.5.3 Podklady k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů.

Zájemce předloží čestné prohlášení, popř. doklady prokazující splnění kvalifikace požadované v čl. 4 této Zadávací dokumentace, a to

- Prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Prohlášení nebo doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
- Prohlášení, popř. doklady o splnění technických kvalifikačních předpokladů.

7.5.4 Návrh smlouvy o zajištění úklidových služeb pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o.

Zájemce předloží v nabídce návrh smlouvy v jednom vyhotovení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za zájemce. Ve smlouvě musí být doplněny zadavatelem požadované údaje (viz příloha č. 12 ZD).

7.5.5 Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor

Zájemce předloží v nabídce návrh smlouvy v jednom vyhotovení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za zájemce. Ve smlouvě musí být doplněny zadavatelem požadované údaje (viz příloha č. 13 ZD).

7.5.6 Prohlášení

Na konci nabídky bude zařazeno prohlášení zájemce o počtu stran nabídky.

7.5.7 Další součást nabídky

Dle § 68 odst. 3 ZVZ **musí** být součástí nabídky rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení zájemce o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb. o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

K výše uvedenému bodu 7.5.7 ZD lze využít vzor uvedený v příloze č. 9 ZD.

7.5.8 Subdodavatelé

Zájemce předloží identifikační údaje subdodavatelů dle čl. 11 Zadávací dokumentace nebo předloží čestné prohlášení o tom, že v rámci realizace veřejné zakázky nebude mít žádné subdodavatele.

K výše uvedenému bodu 7.5.8 ZD lze využít vzor uvedený v příloze č. 10 ZD.

7.6 Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek proběhne v sídle pověřené osoby (Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň, 3. patro) v zasedací místnosti č. 9, a to ihned po skončení lhůty pro podání nabídek, tj. **dne 3.11.2014 od 10:00 hodin**.

Otevírání obálek provede komise k tomu určená zadavatelem.

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni zájemci (maximálně jedna osoba za každého zájemce), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Zadavatel může po přítomných zástupcích zájemců požadovat, aby svou účast při otevírání obálek stvrdili podpisem v listině přítomných zájemců.

Otevírání obálek bude veřejné. Dle § 71 odst. 7 zákona mají zájemci, kteří podají nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, právo zúčastnit se otevírání obálek. Zástupci zájemců musejí mít právo jednat jménem či za zájemce, případně mít k účasti na otevírání obálek předložit **zplnomocnění**.

8 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

8.1 Základní hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH za 1 rok poskytování služeb** dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

8.2 Výsledek hodnocení

Hodnocení nabídek bude provedeno hodnotící komisí k tomu určenou zadavatelem. Komise bude vycházet z nabídkových cen přílohy č. 4 Cenová nabídka – úklid podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací, přílohy č. 5 Cenová nabídka – mytí oken, přílohy č. 6 Cenová nabídka – mytí dveří dveří ZD a Krycího listu (příloha č. 7 ZD). Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka toho zájemce, který ve své nabídce předloží **nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 1 rok**.

9 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční dne **24.10.2014 od 10:00 hodin** v sídle zadavatele. Sraz zájemců o prohlídku je naplánován v recepci Domova pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvkové organizace. Kontaktní osoba: Jaroslav Rozum, e-mail: rozum.domovhb@volny.cz, tel.: +420 725 731 900.

10 DODATEČNÉ INFORMACE

Zájemce je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů

před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti zájemce. Zadavatel tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti zájemce o dodatečné informace, odešle současně všem zájemcům, kteří si požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel je oprávněn poskytnout zájemcům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Dodatečné informace budou rovněž uveřejněny na portále E-ZAK (https://ezak.cnpk.cz/contract_display_3124.html).

Adresa pověřené kontaktní osoby: Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň, Mgr. Klára Píchová, klara.pichova@cnpk.cz, mob.: +420 773 773 868.

Zájemci jsou povinni seznámit se s dodatečnými informacemi před podáním nabídky a reflektovat jejich znění v podané nabídce.

Zadavatel je oprávněn poskytnout zájemcům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

11 OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

V souladu s § 81 odst. 4 ZVZ si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude zveřejněno na profilu zadavatele na URL adrese https://ezak.cnpk.cz/contract_display_3124.html u příslušné veřejné zakázky, v sekci „Veřejné dokumenty“, a to do 5 pracovních dnů po rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům.

12 ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ ZÁJEMCE

V souladu s § 60 odst. 2 ZVZ a § 76 odst. 6 ZVZ si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení zájemce na profilu zadavatele.

Rozhodnutí o vyloučení zájemce bude zveřejněno na profilu zadavatele na URL adrese https://ezak.cnpk.cz/contract_display_3124.html u příslušné veřejné zakázky, v sekci „Veřejné dokumenty“, a to bezodkladně po rozhodnutí zadavatele o vyloučení zájemce. Okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele se rozhodnutí o vyloučení zájemce považuje za doručené všem dotčeným zájemcům.

13 IDENTIFIKACE SUBDODAVATELŮ

Zájemce je povinen ve své nabídce specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu realizovat prostřednictvím jednoho či více subdodavatelů, přičemž popíše subdodavatelský systém a uvede identifikační údaje všech těchto subdodavatelů.

V případě, že zájemce nebude realizovat žádnou část veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele, učiní v nabídce o této skutečnosti čestné prohlášení.

K výše uvedenému lze využít vzor uvedený v příloze č. 10 ZD.

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1 Výhrady zadavatele:

- Zadavatel je oprávněn zrušit toto zadávací řízení při dodržení požadavků zákona.
- Zadavatel požaduje, aby mu byly vždy řádně a včas oznámeny veškeré změny v kvalifikaci zájemce a předloženy potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu dle ust. § 58 zákona.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce zájemce u třetích osob.
- Zadavatel si vyhrazuje požadovat originály či úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace po zájemci, se kterým má být uzavřena smlouva.
- Zadavatel si vyhradil možnost uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a rozhodnutí o vyloučení zájemce.
- Zadavatel si vyhrazuje možnost posunout termíny plnění zakázky, zejména v případě prodloužení zadávacího řízení.
- Zadavatel nebude vracet podané nabídky ani jejich části.
- Zadavatel není oprávněn přiznat zájemcům ani zčásti náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.
- Zadavatel je povinen přijmout nabídky a doklady zájemců z jiných členských států ES.

Příloha č. 1 Technická specifikace – úklid podlah a obkladů

Příloha č. 2 Technická specifikace – související úklidové práce (kategorie úklidu)

Příloha č. 3 Technická specifikace – mytí oken a dveří

Příloha č. 4 Cenová nabídka - úklid podlah a obkladů včetně souvisejících úklidových prací

Příloha č. 5 Cenová nabídka – mytí oken

Příloha č. 6 Cenová nabídka – mytí dveří

Příloha č. 7 Krycí list nabídky

Příloha č. 8 Čestná prohlášení

Příloha č. 9 Seznam statutárních orgánů, seznam vlastníků akcií a prohlášení zájemce o neuzavření zakázané dohody

Příloha č. 10 Seznam subdodavatelů

Příloha č. 11 Souhlas s uveřejněním smlouvy na profilu zadavatele

Příloha č. 12 Návrh smlouvy o zajištění úklidových služeb pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p.o.

Příloha č. 13 Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor

Příloha č. 14 Etický kodex

V Horní Bříze dne 14.10.2014

Domov pro osoby se zdravotním postižením
Horní Bříza, příspěvková organizace
Horní Bříza, U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza
IČ 00022578 ③

Jandová

Dagmar Jandová
ředitelka

Domov pro osoby se zdravotním
postižením Horní Bříza, p.o.