

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní

Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/156432/14/BEN
Č.j.: MMP/158777/14
Vyřizuje: Ing. Tomáš Benda
Telefon: 378 034 110
Fax: 378 034 102
E-mail: BendaT@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 21.7.2014

Vypraveno dne:

VYJÁDŘENÍ

Adresát: Plzeňský kraj, Odbor investic a majetku, IČO 70890366, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Věc: Vyjádření k záměru: Výstavba sportovišť v areálu SOU elektrotechnického Plzeň na pozemku parc. č. 2204/2, 2204/24 v katastrálním území Skvrňany

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a v souladu s § 154 správního řádu vydává k výše uvedené věci následující vyjádření:

Odbor stavebně správní Magistrátu města Plzně sděluje, že výše uvedené pozemky se nacházejí dle platného územního plánu města Plzně v zastavěném území s funkčním využitím ploch "plochy veřejného vybavení - školství" (ŠK).

Záměr řeší výstavbu sportovišť. Záměr obsahuje umístění tělocvičny na volejbal a haly na judo, včetně zázemí (šatny, umývárny, WC), umístění kurtu na plážový volejbal a umístění 6 kurtů na tenis. Tělocvična na volejbal a hala na judo budou umístěny severně od stávajícího multifunkčního hřiště. Zázemí tělocvičny a haly na judo bude umístěna jižně od stávajícího multifunkčního hřiště. Toto zázemí, tělocvična na volejbal a haly na judo budou provozně spojeny s objektem na pozemku 2204/3 krčkem. V jižní části od stávajícího multifunkčního hřiště je navržen kurt na plážový volejbal. Severně od budovy na pozemku č.par.2194 jsou navrženy tenisové kurty v počtu 6 ks.

Novostavby a kurty budou sloužit výhradně pro potřeby školy a nebudou využívány veřejností.

Z hlediska územního plánu je záměr možný.

Přístavby tělocvičny na volejbal a haly pro judo a zázemí je možno povolit územním souhlasem a následným stavebním povolením. O tato povolení si požádejte příslušný stavební úřad ÚMO Plzeň 3 - odbor výstavby. Záměr tenisových kurtů a kurtu na plážový volejbal vyžaduje rozhodnutí o změně využití území, o které požádejte odbor stavebně správní MMP.

Platnost tohoto vyjádření je do doby účinnosti nového územního plánu města Plzně.

Ing. Tomáš Benda
vedoucí oddělení územního plánování
odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Obdrží:

Plzeňský kraj, Odbor investic a majetku, IDDS: zzjbr3p
ÚMO Plzeň 3, Odbor výstavby, IDDS: ufxbt4h

