

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK					
NÁZEV ZAKÁZKY					
ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – NÁSTAVBA OBJEKTU ZZS PK PLZEŇ BORY					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/196/CN/25	ČÍSLO JEDNACÍ:	1269/26/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P25V00000564
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12272.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje				
SÍDLO:	Klatovská tř. 2960/200i, Plzeň, 301 00	IČO:	45333009		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	MUDr. Bc. Pavel Hrdlička - ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Petr Stehlík				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Bc. Ladislav Pešička				
E-MAIL:	ladislav.pesicka@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Služby	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:					

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace a s tím související inženýrská činnost na nástavbu objektu ZZS PK Plzeň Bory. Záměrem je vytvoření administrativního podlaží pro celou ZZS PK. Projektové práce a související činnosti budou provedeny v rozsahu potřebném pro získání všech pravomocných povolení, rozhodnutí, stanovisek a vyjádření potřebných pro povolení stavby (DSP). Zhotovitel dále zpracuje projektovou dokumentaci pro výběr zhotovitele a realizaci stavby (DPS) dle požadavků uvedených ve smlouvě o dílo a upřesnění v Příloze č. 1 Smlouvy o dílo.

2. POVĚŘENÉ OSOBY

K otevření, formálnímu posouzení a hodnocení nabídek zadavatel pověřil dne 24. 3. 2026 následující osoby:

1. Bc. Ladislav Pešička, administrátor, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace;
2. Ing. René Hartman, administrátor, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace;

K odbornému posouzení a hodnocení nabídek zadavatel pověřil dne 24. 3. 2026 následující osoby:

1. Bc. Miloš Nováček, TDS;
2. Otakar Morávek, referent úseku technických činností, ZZS PK;
3. Bc. Milan Valenta, referent úseku technických činností, ZZS PK;
4. Ing. Petr Stehlík, vedoucí úseku ekonomických činností, ZZS PK;

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 6 elektronických nabídek.

Nabídka	Účastník		Doba doručení (den, čas)	Poznámka
E1	Název:	Atelier 99 s.r.o.	30. 03. 2026 13:22:34	
	IČO:	02463245		
	Sídlo:	Purkyňova 71/99, Královo Pole, 61200 Brno		
E2	Název:	Energy Benefit Centre a.s.	30. 03. 2026 16:39:59	
	IČO:	29029210		
	Sídlo:	Křenova 438/3, Veleslavín, 16200 Praha 6		
E3	Název:	AVIS REAL, s.r.o.	30. 03. 2026 19:47:57	
	IČO:	27247333		
	Sídlo:	Londýnská 254/7, Vinohrady, 12000 Praha 2		
E4	Název:	PENTA PROJEKT s.r.o.	31. 03. 2026 08:21:05	
	IČO:	47916621		
	Sídlo:	Mrštíkova 1166/12, 58601 Jihlava		
E5	Název:	MP technik spol. s r.o.	31. 03. 2026 09:12:27	
	IČO:	05360889		
	Sídlo:	Francouzská 149, 34562 Holýšov		
E6	Název:	INGEM a.s.	31. 03. 2026 09:41:38	
	IČO:	63504006		
	Sídlo:	Barrandova 366/26, Východní Předměstí, 32600 Plzeň		

4. PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 31. 3. 2026 do 10:00 hodin. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu a dálkového úložiště. Nejdříve bylo provedeno hodnocení, poté pověřené osoby zkontrolovaly splnění podmínek účasti u dodavatele prvního v pořadí. Dodavateli umístěnému jako první v pořadí byla dne 31. 3. 2026 zaslána žádost o doplnění nabídky. Po objasnění nabídky dne 8. 4. 2026 bylo zadavateli doporučeno rozhodnout o výběru vybraného dodavatele.

5. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

6. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Nabídky byly hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**, která zahrnovala tato dílčí hodnotící kritéria:

- celková nabídková cena – váha 80 %
- Zkušenosti HIP – váha 20 %

7. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky

Nabídka	Účastník		Kritérium a)	Body a)	Kritérium b) body	Body celkem	Pořadí
E1	Název:	Atelier 99 s.r.o.	3 540 000,-	69,76	20	89,76	5.
	IČO:	02463245					
	Sídlo:	Purkyňova 71/99, Královo					

E2	Název:	Energy Benefit Centre a.s.	3 636 000,-	67,92	20	87,92	6.
	IČO:	29029210					
	Sídlo:	Křenova 438/3, Veleslavín,					
E3	Název:	AVIS REAL, s.r.o.	3 087 000,-	80,00	20	100,00	1.
	IČO:	27247333					
	Sídlo:	Londýnská 254/7,					
E4	Název:	PENTA PROJEKT s.r.o.	3 510 000,-	70,36	20	90,36	4.
	IČO:	47916621					
	Sídlo:	Mrštíkova 1166/12, 58601					
E5	Název:	MP technik spol. s r.o.	3 412 000,-	72,38	20	92,38	3.
	IČO:	05360889					
	Sídlo:	Francouzská 149, 34562					
E6	Název:	INGEM a.s.	3 147 550,-	78,46	20	98,46	2.
	IČO:	63504006					
	Sídlo:	Barrandova 366/26,					

8. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

NABÍDKA	DODAVATEL	
E1 (elektronická)	AVIS REAL, s.r.o., IČO: 27247333, se sídlem: Londýnská 254/7, Vinohrady, 12000 Praha 2	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO

ZÁVĚR:

Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena nebyla mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.

SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL KVALIFIKACI, A ÚDAJE ROZHODNÉ PRO PROKÁZÁNÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE:

1. Krycí list
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Oceněný soupis prací
4. Čestné prohlášení o základní způsobilosti
5. Čestné prohlášení o profesní způsobilosti
6. Čestné prohlášení o technické kvalifikaci, včetně referenčních staveb
Referenční zakázky:
 1. Rekonstrukce objektu č.p. 91 v ulici Jiráskova (60,8 mil Kč, 12/2025)
 2. Nástavba druhého stupně ZŠ Hlubočinka (33,2 mil Kč, 4/2023)
Referenční zakázky HIP:
 1. Novostavba výrobní a expediční (38,6 mil Kč, 11/2022)
7. Čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání
8. Čestné prohlášení hlavního inženýra projektu

9. Profesní životopis HIP
10. Kopie osvědčení o autorizace pro HIP
11. Doklady prokazující investiční náklady referenčních zakázek
12. Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
13. Výpis z obchodního rejstříku

DALŠÍ INFORMACE:

Dne 31. 3. 2026 byla vítěznému uchazeči zaslána žádost o doplnění nabídky, jelikož u jedné referencí zakázky nebyl předložen dokument prokazující předpokládané investiční náklady u významných služeb, jimiž uchazeč prokazuje splnění technické kvalifikace.

Dne 8. 4. 2026 uchazeč objasnil nabídku, tím že zaslal požadovaný dokument.

9. DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele **AVIS REAL, s.r.o.**, IČO: 27247333, se sídlem: Londýnská 254/7, Vinohrady, 12000 Praha 2, který obdržel nejvyšší počet bodů ze všech účastníků, splnil podmínky účasti a jeho nabídka vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor – Bc. Ladislav Pešička. Pověřené osoby souhlasily s obsahem této Zprávy o hodnocení nabídek.

V Plzni

Bc. Ladislav Pešička
administrátor
Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace