



č.j.: 5250/26/SÚSPK-P

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Veřejná zakázka je zadávána v poptávkovém řízení mimo režim ZZVZ (dále jen „poptávkové řízení“) v souladu s ust. § 31 ZZVZ pod názvem:

„Stavební úpravy administrativní budovy a šaten - středisko Kralovice“

Výzva k podání nabídky resp. zadávací dokumentace

(dále jen „ZD“)

Obsah

1. Zadavatel	2
2. Zadávací dokumentace a její poskytování	2
3. Předmět veřejné zakázky	2
4. Předpokládaná hodnota VZ a limitace nabídkové ceny	2
5. Stručný popis předmětu a cíle realizace veřejné zakázky	2
6. Technické podmínky	3
7. Místo plnění	3
8. Prohlídka místa plnění	3
9. Termín plnění a záruka	4
10. Zadávací lhůta	4
11. Jistota	4
12. Nabídky - lhůta pro podání, termín otevírání nabídek, způsob podání	5
13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky	5
14. Způsob zpracování nabídkové ceny	7
15. Způsob hodnocení nabídek	7
16. Součinnost vybraného dodavatele	7
17. Kvalifikace	8
18. Poddodavatelé a významné činnosti, u nichž se nepřipouští jejich plnění	9
19. Obchodní podmínky, platební podmínky a další požadavky zadavatele	9
20. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky	9
21. Ostatní údaje týkající se poptávkového řízení	10
Přílohy	10

1. Zadavatel

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o. (dále jen „SÚSPK“ nebo „zadavatel“)

se sídlem: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

IČO: 72053119

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

statutární orgán: Ing. Jiří Velíšek, generální ředitel

datová schránka: qbep485

tel.: +420 377 172 101, e-mail: posta@suspk.eu

profil zadavatele: https://ezak.cnpk.cz/profile_display_137.html

Kontaktní údaje zadavatele pro účely poptávkového řízení

Kontaktní osoba ve věcech poptávkového řízení:

Kateřina Hlavatá, tel.: +420 377 172 411, e-mail: katerina.hlavata@suspk.eu

Odkaz na veřejnou zakázku na profilu zadavatele:

https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12410.html

2. Zadávací dokumentace a její poskytování

2.1. Zadávací dokumentaci tvoří pouze tento text ZD vč. příloh a projektová dokumentace.

2.2. ZD vč. příloh a projektové dokumentace je uveřejněna a lze ji stáhnout z profilu zadavatele, odkaz dle čl. 1. této ZD.

2.3. Součástí zadávací dokumentace je PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE zpracovaná společností ENPROBE, s.r.o., IČO: 03370241, zpracovaná v 04/2023 (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“)

3. Předmět veřejné zakázky

3.1. Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací projektu „Stavební úpravy administrativní budovy a šaten - středisko Kralovice“

3.2. Klasifikace předmětu dle CPV: 45000000 – Stavební práce.

4. Předpokládaná hodnota VZ a limitace nabídkové ceny

4.1. Předpokládaná hodnota a současně maximální celková hodnota veřejné zakázky činí:
4 600 000,00 Kč bez DPH.

4.2. Nabídková cena v Kč bez DPH nesmí překročit maximální celkovou hodnotu dle čl. 4.1. této ZD.

5. Stručný popis předmětu a cíle realizace veřejné zakázky

5.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy administrativní budovy a šaten na provozním středisku SÚSPK – Kralovice.

5.2. Cílem veřejné zakázky je realizace stavby v rozsahu PD.

5.3. Zhotovitel bude po celou dobu realizace stavby bezvýhradně dodržovat podmínky vydaných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí (součást PD). Zhotovitel si zajistí aktualizaci a vytýčení všech dotčených inženýrských sítí. Zhotovitel odpovídá za škody, které by vznikly nedodržením či porušením podmínek z výše citovaných rozhodnutí a stanovisek.

- 5.4.** Realizace veřejné zakázky bude financována z finančních prostředků Plzeňského kraje.
- 5.5.** Zadavatel upozorňuje, že stručný popis předmětu veřejné zakázky, uvedený v tomto článku není úplný a vyčerpávající. Úplný a detailní popis předmětu plnění je uveden zejm. v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 této ZD (dále jen „návrh smlouvy“) ve spojení se soupisem prací vč. výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této ZD. Další podmínky realizace předmětu veřejné zakázky jsou specifikovány v PD.

6. Technické podmínky

- 6.1.** Pro zajištění kvality prací bude stavba provedena v souladu s platnými ČSN a technologickými předpisy a postupy platnými v době realizace díla.
- 6.2.** Předmět veřejné zakázky musí být realizován dle podmínek této ZD a zejm. podmínek blíže specifikovaných v PD a návrhu smlouvy.
- 6.3.** Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami, a jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s ustanovením § 153 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.
- 6.4.** Odkazy v ZD a jejích přílohách na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu popisují a specifikují podmínky požadovaného plnění s tím, že zadavatel připouští i jiná kvalitativně a technicky obdobná řešení za podmínky, že nesmí dojít ke zhoršení parametrů daných v PD. Pokud se dodavatel odchýlí použitím jiných výrobků, materiálů nebo řešení od PD, musí být v jeho nabídce výslovně uvedeno jaké konkrétní výrobky, materiály nebo řešení nabízí a současně doloženo, že budou dodrženy parametry stanovené v této ZD a PD (prohlášením o shodě).
- 6.5.** Vybraný dodavatel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení v souladu s podmínkami stanovenými PD, touto ZD, resp. návrhem smlouvy, právními předpisy, ČSN nebo jinými normami s dosažením hodnot daných PD, či závazným předpisem.

7. Místo plnění

- 7.1.** Středisko SÚSPK Kralovice - Žatecká 732, 331 41 Kralovice.

8. Prohlídka místa plnění

- 8.1.** Zadavatel nebude organizovat hromadnou prohlídku místa plnění. Dodavatelům je umožněna individuální prohlídka místa plnění po předchozí domluvě se zadavatelem. Termín prohlídky je možné sjednat na základě telefonické žádosti u kontaktní osoby zadavatele: Bc. Marek Míka, tel.: 737 285 634. Prohlídka místa plnění slouží pouze k seznámení dodavatelů s místními podmínkami realizace veřejné zakázky. V jejím rámci nebudou poskytovány informace, které by měnily nebo doplňovaly zadávací dokumentaci.

9. Termín plnění a záruka

9.1. Termín předání staveniště zpravidla: nejpozději do dvou (2) týdnů od výzvy zadavatele (výzva bude učiněna nejpozději do dvou (2) týdnů od uzavření smlouvy), nebude-li dohodnuto jinak.

9.2. Konečný termín pro **provedení** díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů: nejpozději **do šesti (6) měsíců** od předání staveniště.

Předpoklad zahájení prací 04/2026.

9.3. Zadavatel požaduje záruku na celé dílo v délce **pět (5) let**.

10. Zadávací lhůta

10.1. Zadávací lhůta, tj. lhůta po kterou jsou účastníci poptávkového řízení svou nabídkou vázáni obdobně jako v případě zadávacího řízení podle § 40 ZZVZ činí 90 dní.

11. Jistota

11.1. Zadavatel požaduje v souladu s § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty ve výši 92 000,00 Kč. Jistotu lze poskytnout formou bankovní záruky (dále též jen jako „BZ“), vystavené na zadavatele nebo formou složení (poukázání – zaslání) uvedené částky na účet zadavatele č. 5146600001/5500 (do poznámky uvádět stručný název veřejné zakázky a jako variabilní symbol své IČO), případně formou pojištění záruky, tak že oprávněnou osobou je zadavatel. Jistota bude uvolněna v souladu s § 41 odst. 6 ZZVZ.

11.2. Platnost BZ nebo pojištění záruky bude minimálně po dobu, po kterou je účastník zadávacího řízení svou nabídkou vázán dle čl. 10 této ZD.

11.3. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky bude zadavateli poskytnut elektronický originál bankovní záruky, který bude obsahovat tyto podstatné náležitosti:

1. Banka se za aplikanta (dodavatele) neodvolatelně a bezpodmínečně zavazuje, že beneficiantovi (zadavateli) vyplatí bez nutnosti předchozího pokynu ze strany aplikanta (dodavatele), bez námitek či omezujících podmínek a bez prověřování právního důvodu nároku, na základě prohlášení beneficianta (zadavatele) o nesplnění povinností plynoucích ze smlouvy či zákona, jakoukoliv sumu do výše záruční částky.
2. Výzva beneficianta (zadavatele) vůči bance k vyplacení BZ nemusí obsahovat žádné přesnější odůvodnění.
3. Žádost o platbu bude akceptována i v případě doručení v poslední den platnosti dotčené bankovní záruky.

Pokud nebudou podstatné náležitosti předložené BZ obsaženy, vyhrazuje si zadavatel právo požadovat po účastníkovi opravu BZ (formou objasnění nabídky), nebude-li BZ ani po výzvě dodána v požadovaném znění vyhrazuje si zadavatel právo účastníka ze zadávacího řízení vyloučit pro nesplnění zadávacích podmínek. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky dle § 41 odst. 3 písm. c) ZZVZ, platí pro něj stejné podstatné náležitosti a pravidla jako pro BZ.

11.4. Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení analogicky dle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

11.5. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky je účastník povinen v nabídce předložit též potřebné dokumenty k prokázání oprávnění vystavitele pojištění záruky k tomuto aktu, tedy oprávnění k poskytování pojištění záruky v požadované výši. Potřebné dokumenty budou doložené v kopii a na výzvu zadavatele mohou být požadovány v originále.

12. Nabídky - lhůta pro podání, termín otevírání nabídek, způsob podání

12.1. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky je stanovena do **09:00 hod dne 23. 03. 2026.**

12.2. Termín otevírání nabídek

12.2.1. Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné. Zadavatel do dvou pracovních dnů od skončení lhůty pro podání nabídek uveřejní na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD seznam s nabídkovými cenami.

12.3. Způsob podání nabídky

12.3.1. Nabídku lze podat ve lhůtě pro podávání nabídek výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje (portálu) E-ZAK – příslušného odkazu dle čl. 1 této ZD a to po předchozí registraci.

12.3.2. Systém E-ZAK je certifikovaným elektronickým nástrojem, který slouží zadávání veřejných zakázek. Dodavatelé musí být v E-ZAK registrováni, aby mohli podat elektronickou nabídku.

Na elektronický nástroj E-ZAK (<https://ezak.cnpk.cz>) je napojena Centrální databáze dodavatelů portálu FEN, kde probíhá registrace a administrace uživatelských účtů. Dodavatel se musí registrovat v Centrální databázi dodavatelů v systému FEN.cz (<https://fen.cz/#/registrace>), kde je ověřena jeho identita. Pokud nebude registrován, nemůže v systému E-ZAK podávat nabídky ani zasílat zprávy. Proces registrace trvá do 48 hodin během pracovních dnů. Další informace jsou zde: <https://sites.google.com/fen.cz/napovedafen/n%C3%A1pov%C4%9Bda-fen/registrace-a-ov%C4%9B%C5%99en%C3%AD-dodavatele>;

https://ezak.cnpk.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf (str. 9-17)

<https://www.cnpk.cz/blog/zmena-prihlasovani-do-ezak-pro-dodavatele>

Pokud dodavatel v E-ZAKu klikne na odkaz Registrace dodavatele v levém menu, následuje informace o registraci v systému FEN.cz. Důležité odkazy:

www.FEN.cz, případně dodavatel kontaktuje podporu systému FEN či E-ZAK.

Podpora FEN - e-mail: podpora@fen.cz, Tel.: +420 515 917 947

Podpora E-ZAK - e-mail: podpora@ezak.cz, Tel.: +420 538 702 719

V případě, že se dodavateli nedaří zaregistrovat do FEN, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu systému Centrální databáze dodavatelů FEN.cz, který byl zaslán na adresu dodavatele ze strany podpory E-ZAK. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat výše uvedenou podporu systému FEN nebo E-ZAK.

13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

13.1. Nabídka bude podána písemně v elektronické podobě.

13.2. Nabídka musí být jako celek podepsána osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení, a to uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, tento požadavek je automaticky splněn podáním nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. U dalších dokumentů, které tvoří nabídku, postačují scany podepsaných dokumentů, pokud jsou podpisy u těchto

dokumentů zadavatelem požadovány. Pokyny pro poskytnutí dokumentů o poskytnutí jistoty (bankovní záruky za nabídku nebo pojištění záruky za nabídku) jsou uvedeny v článku 11.1 této ZD.

- 13.3.** Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v poptávkovém řízení oprávněn jednat a rovněž adresu, na kterou mají být účastníkům společné nabídky v poptávkovém řízení zasílány písemnosti. Odeslání a doručení písemnosti na tuto adresu se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.
- 13.4.** Varianty nabídky se nepřipouští.
- 13.5.** Účastník zadávacího řízení podá nabídku včetně všech požadovaných dokumentů seřazenou podle obsahu nabídky, který bude součástí krycího listu nabídky (vzor v příloze č. 1 této ZD). Nabídka bude zpracovaná v českém jazyce.
- 13.6.** Součástí nabídky bude vyplněný oceněný soupis prací dle přílohy č. 3 této ZD ve formátu kompatibilním s MS Excel (xls,xlsx) a vyplněný návrh smlouvy ve formátu kompatibilním s MS Word (doc, docx).
- 13.7.** Součástí nabídky musí být rovněž předpokládaný harmonogram realizace stavebních prací (tzv. časový a finanční harmonogram). Harmonogram musí uvádět postup prací v členění dle jednotlivých objektů stavby, technologické přestávky, a dále musí obsahovat ocenění jednotlivých objektů. V harmonogramu budou vyznačeny předpokládané termíny realizace prací. Harmonogram bude obsahovat okamžik zahájení, termín dokončení prací, termín vyklizení staveniště, termín, ke kterému bude stavba připravena k předání a dodavatel bude mít k dispozici všechny doklady k předání zadavatelem požadované. Harmonogram bude obsahovat lhůty realizace potřebné pro řádné zhotovení každého objektu stavby a bude respektovat dílčí termíny plnění, jsou-li zadavatelem stanoveny. Všechny termíny musí vycházet z odborných znalostí dodavatele, ve vazbě na technologické a pracovní postupy stavby s ohledem na projektem stanovenou konstrukci a potřebnou technologii stavby. Termíny musí být stanoveny i s ohledem na navržené a potřebné pracovní kapacity stavby. Tento harmonogram se po odsouhlasení zadavatelem stane závazným a lze jej upravovat pouze po dohodě mezi zadavatelem a dodavatelem.
- 13.8.** Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 13.9.** Zadavatel upozorňuje, že v návrhu smlouvy (viz odst. 12.6. návrhu smlouvy) je zakotvena povinnost vybraného dodavatele sdělit objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Zadavatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra.
- 13.10.** Zadavatel doporučuje nabídku členit do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou a označených shodně s následujícími pokyny:

Nabídka musí obsahovat:

1. krycí list nabídky
2. vyplněný návrh smlouvy
3. oceněný soupis prací (příloha smlouvy)
4. seznam poddodavatelů či prohlášení o tom, že plnění bude realizováno bez poddodávek (příloha smlouvy)
5. čestné prohlášení - individuální sankce
6. časový a finanční harmonogram
7. doklady prokazující základní způsobilost a kvalifikaci – čestné prohlášení

8. technická kvalifikace - seznam stavebních prací obdobného charakteru

14. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 14.1.** Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a dalších kurzových či finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady zhotovitele, tj. zejm. náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, zaměření, na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku energií, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, daně, správní poplatky, záruky, pojištění, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých prostor, vytýčení inženýrských sítí, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby.
- 14.2.** Zadavatel jako součást ZD (příloha č. 3) předkládá k ocenění soupis prací s výkazem výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Účastník poptávkového řízení je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením oceněného soupisu prací. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Oceněný soupis prací musí být nedílnou součástí návrhu smlouvy.
- 14.3.** Účastník poptávkového řízení vyplní soupis prací v písemné i elektronické podobě. V soupisu prací nebude účastník poptávkového řízení měnit, upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani výměry. Účastník poptávkového řízení nebude vpisovat ani „rozpuštěno“ či „v ceně“. Všechny položky musí být řádně oceněny, tj. zejm. nesmí obsahovat nulovou hodnotu. V případě, že účastník poptávkového řízení není z objektivních důvodů schopen ocenit veškeré položky soupisu prací kvůli nemožnosti stanovit cenu, je oprávněn neocenit takovou položku pouze za podmínky, že v nabídce jasně a jednoznačně uvede poznámku vyjadřující nemožnost ocenění příslušné položky včetně důvodu nemožnosti ocenění. Nesplnění těchto podmínek může být důvodem k vyloučení účastníka z poptávkového řízení.
- 14.4.** Nabídková cena v Kč bez DPH bude zpracována jako souhrn hodnot ocenění jednotlivých položek soupisu prací. DPH bude připočteno na závěr.
- 14.5.** Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude uvedena rovněž v krycím listu nabídky (vzor v příloze č. 1 této ZD).
- 14.6.** Má se za to, že pokud se nezmění kvantitativní a kvalitativní parametry projektu, pak nabídková cena vždy zahrnuje veškeré činnosti, dodávky a související náklady nutné ke komplexní realizaci předmětu veřejné zakázky.

15. Způsob hodnocení nabídek

- 15.1.** Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny, tj. celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Za výhodnější se považuje nižší nabídková cena.
- 15.2.** V případě rovnosti nabídek bude o pořadí nabídek rozhodovat datum a čas doručení nabídky, přičemž za výhodnější se bude považovat nabídka doručená dříve.

16. Součinnost vybraného dodavatele

- 16.1.** Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti nezbytné k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky v rozsahu dále stanoveném v tomto čl. ZD a to ve lhůtě nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy zadavatele.
- 16.2.** Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy bez zbytečného odkladu v následující podobě: podepsání smlouvy dodavatelem proběhne po výzvě zadavatele. Vybraný dodavatel se zavazuje podepsat smlouvu a všechny její přílohy (vše ve formátu PDF) v elektronické podobě (připojit platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat za

vybraného dodavatele) a zaslat ji zpět zadavateli. Smlouvu lze podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána v odpovídajícím počtu vyhotovení.

16.3. Zadavatel dále požaduje po vybraném dodavateli předložení anonymizovaného návrhu smlouvy v elektronické podobě vč. všech příloh i v elektronické podobě ve formátu docx nebo xls (xlsx), tj. ze strany dodavatele vyplněný návrh smlouvy s anonymizovanými údaji v případě těch údajů za stranu dodavatele, které podléhají výjimce z povinného uveřejnění ve smyslu § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. (tato verze smlouvy bude po finálním doplnění a anonymizaci údajů za stranu zadavatele uveřejněna v registru smluv).

16.4. K poskytnutí součinnosti bude vybraný dodavatel vyzván po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

17. Kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace v níže uvedeném rozsahu a formě.

Základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci prokazuje dodavatel formou čestného prohlášení dodavatele (vzor prohlášení a vzor seznamu realizovaných staveb obdobného charakteru je uveden v příloze č. 1 této ZD).

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od účastníka poptávkového řízení předložení originálu či úředně ověřené kopie dokladu prokazujícího splnění základní a profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace dle čl. 17.1. až 17.3. této ZD.

Kvalifikaci lze prokazovat rovněž obdobně jako v zadávacím řízení, tj. analogicky dle § 87 ZZVZ, § 228 ZZVZ a § 234 ZZVZ.

17.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který není nezpůsobilý analogicky dle ust. § 74 ZZVZ.

17.2. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který je oprávněn k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování a současně je odborně způsobilý (případně odbornou způsobilost zabezpečuje formou jiné osoby), tj. je držitelem osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, popř. osvědčení o registraci (usazené či hostující osoby) - dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

17.3. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který:

a) realizoval nejméně 2 stavební práce obdobného charakteru, každá v hodnotě nejméně 2,3 mil. Kč bez DPH za posledních 5 let před zahájením poptávkového řízení; za stavební práce obdobného charakteru zadavatel považuje rekonstrukci nebo výstavbu pozemních staveb, zejména administrativních budov, budov občanské vybavenosti nebo obdobných objektů zahrnujících stavební úpravy interiérů, technických instalací a souvisejících konstrukcí;

b) je schopen prostřednictvím svých zaměstnanců zajišťovat činnost stavbyvedoucího který splňuje alespoň násl. minimální požadavky:

1. osoba stavbyvedoucího:

- min. SŠ vzdělání stavebního charakteru,
- nejméně 4 roky odborné praxe,
- zkušenost v pozici stavbyvedoucího u staveb obdobného charakteru (rekonstrukce nebo výstavba pozemních staveb),
- osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.

Dodavatel není oprávněn prokazovat splnění technické kvalifikace prostřednictvím poddodavatele.

Zadavatel analogicky dle § 79 odst. 3 ZZVZ stanovuje, že účastník poptávkového řízení splní svou povinnost k prokázání technické kvalifikace dle bodu a) tohoto pododstavce i v případě, kdy stavební práce obdobného charakteru provedené účastníkem poptávkového řízení byly ukončeny až po zahájení tohoto poptávkového řízení, avšak nejpozději jeden den přede dnem stanoveným jako konec lhůty pro podání nabídek účastníků poptávkového řízení v odst. 12.1. této ZD.

18. Poddodavatelé a významné činnosti, u nichž se nepřipouští jejich plnění

18.1. Zadavatel shodně jako v případě zadávacího řízení podle ZZVZ požaduje ve smyslu § 105 odst. 1 a 2 ZZVZ, aby účastník poptávkového řízení ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele a aby předložil seznam takových poddodavatelů (název poddodavatele a IČ), pokud jsou mu známy vč. uvedení části, kterou bude každý z poddodavatelů plnit (vzor seznamu poddodavatelů je uveden v příloze č. 1 této ZD). Seznam poddodavatelů předloží účastník poptávkového řízení formou čestného prohlášení. V případě, že účastník poptávkového řízení nepředpokládá plnění formou poddodávek, předloží čestné prohlášení o tom, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiným osobám.

18.2. Zadavatel upozorňuje, že změny poddodavatele nebo rozšíření částí veřejné zakázky, které budou plněny poddodavatelem, oproti seznamu dle čl. 18.1. této ZD, musí vybraný dodavatel zadavateli předem oznámit.

18.3. Zadavatel shodně jako v případě zadávacího řízení podle ZZVZ požaduje ve smyslu § 105 odst. 2 ZZVZ, aby následující významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem, tj. plnění poddodavatelem se nepřipouští u těchto plnění:

a) výkon činnosti stavbyvedoucího

19. Obchodní podmínky, platební podmínky a další požadavky zadavatele

19.1. Pro dodavatele i zadavatele jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p. o., verze 1.2 platné od 20. 05. 2024, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách zadavatele v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.

19.2. Platební podmínky, další podmínky a požadavky zadavatele na způsob a postup realizaci předmětu plnění jsou stanoveny v návrhu smlouvy (příloha č. 2 ZD).

19.3. Dodavatel může v návrhu smlouvy doplňovat a měnit pouze zvýrazněné části. Nesplnění této podmínky může být důvodem k vyřazení nabídky z poptávkového řízení.

19.4. V případě využití šablon a vzorů uvedených v příloze č. 1 této ZD, doplní dodavatel všechny požadované údaje dle požadavků uvedených v této ZD a konkrétní příloze, zejm. **žlutě** zvýrazněné části. Vyřazené části budou dodavatelem vyplněny v rámci podání nabídky i v ostatních přílohách této ZD.

20. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

20.1. Během výstavby musí být zajištěn bezpečný průchod chodců přes staveniště v administrativní budově po celou dobu výstavby.

20.2. Po skončení pracovní doby musí být zajištěn přístup ke všem nemovitostem, k nimž je během provádění stavby a souvisejících činností přístup znemožněn či omezen.

20.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí hovořil plynně českým jazykem anebo aby byl každému jednání této osoby s oprávněnými zástupci objednatele, stavebního

dozoru, autorského dozoru, koordinátora BOZP, úředními osobami apod. přítomen tlumočník, který zajistí nezbytný odborný překlad. Náklady na tlumočení nese v plném rozsahu zhotovitel.

21. Ostatní údaje týkající se poptávkového řízení

- 21.1.** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušení poptávkového řízení i bez udání důvodu a právo změny a doplnění zadávacích podmínek
- 21.2.** Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedeno v předchozí větě.
- 21.3.** Veškeré změny, doplnění či vysvětlení zadávací dokumentace, resp. zadávacích podmínek a rovněž oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele u odkazu dle čl. 1 této ZD. Okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele se dokument považuje za doručený všem účastníkům poptávkového řízení. Zadavatel doporučuje průběžně tyto stránky sledovat.
- 21.4.** Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat písemně a v českém jazyce. V případě elektronické komunikace požaduje zadavatel, aby veškeré zprávy doručované účastníkem poptávkového řízení byly podepsány uznávaným elektronickým podpisem nebo označeny uznávanou elektronickou značkou.
- 21.5.** V případě rozporu mezi textem této zadávací dokumentace a návrhu smlouvy má přednost návrh smlouvy.
- 21.6.** Účastníci poptávkového řízení nemají nárok na kompenzaci nákladů, které jim vzniknou v souvislosti s vypracováním a podáním nabídky.
- 21.7.** Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat při posouzení nabídky rovněž analogicky dle ust. § 113 ZZVZ.
- 21.8.** Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu v případě, že nebudou zajištěny finanční prostředky potřebné k realizaci stavby.

Přílohy

Příloha č. 1 - Vzorové dokumenty pro podání nabídky ve formátu MS Excel

(Krycí list, Seznam poddodavatelů, Způsobilost a kvalifikace, Technická kvalifikace, Čestné prohlášení dodavatele k individuálním sankcím)

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy

Příloha č. 3 - Soupis prací

V Plzni dne 06.03.2026

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

Ing. Jiří Velíšek

generální ředitel

podepsáno elektronicky