

Zadávací technická specifikace pro výběr dodavatele
Rekonstrukce - stavební úpravy, vybavení – Jednací
místnost č. E 104
budova KÚ Plzeň

Zadavatel:

Plzeňský kraj
Krajský úřad Plzeň,
Škroupova 18, 306 13 Plzeň
IČ: 70890366
DIČ: CZ70890366

Obsah technické specifikace díla:

1) Projektová dokumentace vybraných prostor

- PD – stavební úpravy a vybavení interiéru – Jednací místnost č. E 104
- Akustická studie prostoru – Jednací místnost č. E 104

2) Specifikace řešených prostor – stavební úpravy

2.0 Demontáž stávající vybavení

- Rozsah viz. TABULKA ve výkazu prvků a výměr č. 1.0.

2.1 Stavební a malířské práce

- Sekání drážek pro novou elektroinstalaci – viz. PD.
- Stavební příprava pro trasy klimatizačních jednotek a odvod kondenzátu viz. PD.
- Stropní akustický podhled – bude instalovaný ve dvou výškových úrovních s přesahem na boční stěny. V akustickém podhledu bude integrován liniový lištový systém pro osvětlení, veškeré stávající požární hlásiče, reproduktor pro krizový stav, WIFI vysílače, kolejnice pro zavěšení akustické látky u oken viz. PD a Akustická studie.
- Malování vč. penetrace povrchu viz. PD.
- Plastické logo PK z extrudovaného polystyrenu umístěné zdi viz. PD.

- Součástí prací je zakrytí oken a zafixování zachovaných požárních hlásičů, reproduktoru pro krizový stav a WIFI vysílačů. Přesun hmot je možný bočním vstupem do budovy, umístění odpadových kontejnerů a dovoz materiálu ve vnitrobloku budovy PK. Při přesunu hmot bude prováděn v případě potřeby základní úklid.

3.0 Elektroinstalace

- Elektroinstalační práce budou probíhat pouze v prostoru rekonstruované místnosti č. 104.

Elektrozvody budou napojeny na stávající rozvaděč. K připojení klimatizačních jednotek bude využito stávající trasy a přívodu 230 V.

Podrobná specifikace a rozsah viz. TABULKA ve výkazu prvků a výměr č. 3.0.

Součástí prací je připojení k elektro rozvodům – osvětlení, vypínače + zásuvky, podlahové elektro dózy, elektricky ovládané předokenní rolety.

Elektro zásuvka určená pro krizový stav bude zachována viz. PD.

IT a audio rozvody budou připojeny k zařízením externí odbornou firmou. Nutná koordinace postupu elektro prací s dodavatel IT.

Ukončovací a přípojný body viz. PD.

Po dokončení instalačních prací bude vyhotovena Revizní zpráva a dokumentace nového stavu elektro rozvodů.

4.0 Instalace vybavení interiéru

- Koberec – vysoce zátěžová vinylový koberec určený do komerčních prostor – čtverce 50x50 cm, minimální tloušťka 5 mm, voděodolný, kročejová hlučnost max. 20dB, nízká stříž. Součástí dodávky koberce je broušení a vyrovnaní povrchu nivelizační stěrkou, pokládka s lepením vč. dodávky a instalace obvodových lišt v provedení černý dřevoplast.

- Stínící technika – vnitřní – látkové závěsy polopropustné v bílém provedení, zavěšené na hliníkové kolejnici s posuvnými jezdci a manuálním ovládáním. Dělení je u každého okna (4 x).

Truhlářské práce – specifikace viz. TABULKA ve výkazu prvků a výměr č. 7.0 a PD.

5.0 Klimatizace

Klimatizační stropní jednotka bude nově zřízena se zachováním maximálního výkonu 1x 5 kW.

Objem místnosti k vychlazení je do 250 m³.

Nová vnitřní jednotka bude kazetová s umístěním ve stropním akustickém podhledu s výdechy do stran. Venkovní jednotka budou osazena na plášti budovy směrem na parkoviště vnitrobloku KÚ.

Chlazení bude realizováno jedním klimatizačním systémem split 1+1.

Systém obsahuje 1 venkovní a 1 vnitřní jednotku v kanálovém provedení o celkovém chladícím výkonu max. 5 kW.

VZT potrubí musí být tepelně izolováno.

Nutné zaměření tras na místě. Specifikace vybavení viz. TABULKA ve výkazu prvků a výměr č. 5.0 a PD. Součástí dodávky je odborná instalace nového zařízení vč. odborné komplexní zkoušky zařízení a předávacím protokolem o zkoušce.

6.0 Osvětlení

Osvětlení místnosti bude dvěma samostatnými liniovými osvětlovacími systémy. Veškeré zdroje budou v provedení LED technologie.

1. Systém je umístěný ve zvýšeném akustickém podhledu podélně po obou delších stranách. Zapuštěné elektro lišty v akustickém podhledu provedené černé. Osvětlovací moduly jsou přemístitelné a otočné reflektory s úhlem vyzařování do 40 stupňů, max. výkonu 25 W, teplota světla 4000 K a svítivosti min. 2200 lm. Typ předřadníku bude elektronický. Provedení v černé barvě viz. TABULKA ve výkazu prvků a výměr č. 6.0 a PD.
2. Systém je umístěný ve sníženém akustickém podhledu podélně po obou delších stranách. Jedná se o vestavné liniové LED světlo v hliníkovém těle integrované v akustickém podhledu. Šířka osvětlení max. 70 mm. Provedení a specifikace osvětlení: liniová LED technologie, prismatický difusor, max. příkon 350 W, teplota světla 4000 K a svítivost min. 19000 lm. Typ předřadníku bude elektronický. Provedení v černé barvě viz. TABULKA ve výkazu prvků a výměr č. 6.0 a PD. Součástí dodávky osvětlení je instalace vč. připojení.

Základní technologický postup realizace

- Demontáž stávajícího vybavení, které bude nahrazené/doplněné novým vybavením.
- Stavební úpravy vč. elektro instalací.
- Instalace klimatizace.
- Vymalování realizovaných prostor.
- Instalace osvětlení.
- Pokládka koberce.
- Instalace nábytkového vybavení vč. vestavěného osvětlení.
- Instalace vnitřního stínění.
- Základní úklid v průběhu a na konci realizace.

3) Přílohy:

1. Projektová dokumentace pro výrobu a realizaci
2. Slepý výkaz prvků a výměr

Zpracoval:

Martin Drnec, DiS

Plískov 86

Zbiroh 338 08

IČ: 88010872, Mob.: 736 535 011