

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 13 (3. fáze - finální ZD)

### NÁZEV ZAKÁZKY

### EPC PROJEKT PRO DOMAŽLICKOU NEMOCNICI POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB METODOU EPC V DOMAŽLICKÉ NEMOCNICI, a.s.

|                             |                                                                                                                                                                       |                   |            |                        |              |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------------------|--------------|
| SPISOVÁ<br>ZNAČKA:          | CN/110/CN/24                                                                                                                                                          | ČÍSLO<br>JEDNACÍ: | 305/26/CN  | SYSTÉMOVÉ<br>ČÍSLO VZ: | P24V00000386 |
| ODKAZ - EZAK:               | <a href="https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11427.html">https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11427.html</a>                                                       |                   |            |                        |              |
| ODKAZ VVZ:                  | <a href="https://vvz.nipez.cz/vyhledat-formular/b90bde44-9d1d-4d1b-b60c-9abf4c8a0694">https://vvz.nipez.cz/vyhledat-formular/b90bde44-9d1d-4d1b-b60c-9abf4c8a0694</a> |                   |            |                        |              |
| ODKAZ TED:                  | <a href="https://ted.europa.eu/cs/notice/-/detail/496703-2024">https://ted.europa.eu/cs/notice/-/detail/496703-2024</a>                                               |                   |            |                        |              |
| <b>ZADAVATEL:</b>           | Domažlická nemocnice, a.s.                                                                                                                                            |                   |            |                        |              |
| <b>SÍDLO:</b>               | Kozinova 292, Domažlice, 344 01                                                                                                                                       |                   |            | <b>IČO:</b>            | 26361078     |
| <b>STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:</b> | Ing. Zdeněk Švanda - předseda představenstva, MUDr. Petr Hubáček, MBA, LL.M. - místopředseda představenstva                                                           |                   |            |                        |              |
| <b>POVĚŘENÁ OSOBA:</b>      | Tomáš Petrmichl                                                                                                                                                       |                   |            |                        |              |
| <b>ADMINISTRÁTOR:</b>       | Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace                                                                                                              |                   |            |                        |              |
| <b>SÍDLO:</b>               | Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň                                                                                                                                       |                   |            | <b>IČO:</b>            | 72046635     |
| <b>STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:</b> | Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka                                                                                                                                      |                   |            |                        |              |
| <b>POVĚŘENÁ OSOBA:</b>      | Ing. Dana Kocová                                                                                                                                                      |                   |            |                        |              |
| <b>E-MAIL:</b>              | dana.kocova@cnpk.cz                                                                                                                                                   |                   |            |                        |              |
| <b>DRUH VZ:</b>             | Služby                                                                                                                                                                | <b>REŽIM VZ:</b>  | Nadlimitní | <b>DRUH ŘÍZENÍ:</b>    | JŘSU         |
| <b>FINANCOVÁNO Z EU:</b>    | ----                                                                                                                                                                  |                   |            |                        |              |

Zadavatel poskytuje prostřednictvím administrátora v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“), vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Zadavatel z vlastní vůle podává vysvětlení finální zadávací dokumentace.

#### **Dodatečné informace – upozornění na změny ve finální zadávací dokumentaci:**

**I**

Zadavatel upozorňuje účastníky veřejné zakázky na ustanovení, které je uvedeno ve výzvě k podání nabídek:

Zadavatel stanovuje, že nabídková cena za energetický management (Kč bez DPH) za jedno řádné zúčtovací období v délce 12 měsíců nesmí překročit 10 % částky roční garantované úspory (Kč bez DPH) uvedené dodavatelem v Příloze č. 5 Smlouvy o poskytování energetických služeb

**II**

Zadavatel upozorňuje účastníky veřejné zakázky na ustanovení smluvních podmínek týkající se článku 32.

ESCO je povinna mít sjednané pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou prováděním investičních opatření v rozsahu, v jakém lze rozumně předpokládat, že by jí taková odpovědnost v souvislosti s prováděním investičních opatření mohla postihnout a toto pojištění ve stanovené výši a rozsahu udržovat po dobu provádění investičních opatření. Minimální výše pojistného plnění musí dosahovat částky **500 000 000,- Kč**.

Zadavatel si je vědom, že tato část nebyla předmětem jednání s účastníky a výše uvedená částka byla navýšena. Navýšení částky je v tomto případě odůvodněno místem plnění veřejné zakázky, která spadá do kritické infrastruktury dle Zákona č.266/2025 Sb. o odolnosti subjektů kritické infrastruktury a o změně souvisejících zákonů (zákon o kritické infrastruktuře).

Při stanovení požadované výše pojistného vychází zadavatel primárně z obsahové stránky poptávaných činností a z objektivně daných stavebně-technických a provozních podmínek v místě a čase plnění. Předmět zakázky bude realizován v areálu nemocnice, tj. v prostředí se zvýšenými nároky na bezpečnost a kontinuitu provozu, kde se nachází technologie a rozvody zajišťující základní funkce provozu zdravotnického zařízení (např. energetické a technologické rozvody, měření a regulace, záložní zdroje apod.). V takovém prostředí mohou i dílčí pochybení či havárie při provádění prací (zásah do rozvodů, odstávka, porucha regulace, poškození zařízení, úniky médií apod.) vyvolat škody s významnými dopady na bezpečný provoz a dostupnost poskytování zdravotních služeb. Požadovaná výše pojistného proto reflektuje zejména rizikovost činností prováděných v režimu nepřetržitého provozu a v podmínkách kritické infrastruktury, a slouží k přiměřenému krytí odpovědnosti dodavatele vůči zadavateli a třetím osobám.

Plzni

administrátor  
Centrální nákup Plzeňského kraje,  
příspěvková organizace  
v zastoupení Zadavatele