

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK					
NÁZEV ZAKÁZKY					
Zajištění úklidových služeb pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, p. o.					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/95/CN/25	ČÍSLO JEDNACÍ:	5114/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P25V00000309
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12022.html				
ZADAVATEL:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace				
SÍDLO:	U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza			IČO:	00022578
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Radek Vyhnálek, MBA, ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Bc. Denisa Svobodová, BBA, vedoucí ekonomicko správního úseku				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Lucie Křenová, právnička				
DRUH VZ:	Služby	REŽIM VZ:	Nadlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené
FINANCOVÁNO Z EU:	-				

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zajištění poskytování komplexních úklidových služeb v areálu zadavatele, v souladu se zněním zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a jejích příloh, platnými právními předpisy a interními předpisy zadavatele.

2. POVĚŘENÉ OSOBY

K otevírání, hodnocení a formálnímu posouzení nabídek zadavatel pověřil dne 31. 10. 2025 následující osoby:

- Mgr. Lucie Křenová, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace,
- Mgr. Richard Volín, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace - pouze otevírání nabídek.

K hodnocení a odbornému posouzení nabídek zadavatel pověřil dne 31. 10. 2025 následující osoby:

- Bc. Denisa Svobodová, BBA, vedoucí ekonomicko správního úseku, Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace,
- Mgr. Radek Vyhnálek, MBA, ředitel, Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace,
- Martina Fořtová, DiS., koordinační – projektový a programový technický pracovník, Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace.

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 5 elektronických nabídek.

Označení nabídky	Účastník	Datum a čas doručení
E2 (elektronická)	SAXANA GROUP k.s. IČO: 27972046 Sídlo: Mladoboleslavská 968, Kbely, 197 00 Praha 9	09. 10. 2025 13:07:08
E3 (elektronická)	Dorfner s.r.o. IČO: 27177831 Sídlo: Republikánská 1102/45, 312 00 Plzeň	27. 10.2025 09:23:08
E4 (elektronická)	RR For Clean s.r.o. IČO: 06669808 Sídlo: Prešovská 337/6, 301 00 Plzeň	29. 10. 2025 09:26:52
E6 (elektronická)	Čistící stroje s.r.o. IČO: 26034425 Sídlo: Litvínovice 319, 370 01 Litvínovice	30. 10. 2025 09:23:55
E7 (elektronická)	SAXANA PLUS s.r.o. IČO: 29162351 Sídlo: Na Poříčí 398/3, 301 00 Plzeň	30. 10. 2025 11:10:38
E1 - zneplatněná	Dorfner s.r.o. IČO: 27177831 Sídlo: Republikánská 1102/45, 312 00 Plzeň	03. 10. 2025 14:00:48
E5 - zneplatněná	SAXANA PLUS s.r.o. IČO: 29162351 Sídlo: Na Poříčí 398/3, 301 00 Plzeň	30. 10. 2025 09:14:10

4. PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 31. 10. 2025 do 10:00 hodin. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu. Nejdříve bylo provedeno hodnocení, poté pověřené osoby zkontrolovaly splnění podmínek účasti u dodavatele prvního v pořadí. Pověřené osoby doporučily vyloučit dodavatele, který podal nabídku E6, protože údaje předložené v nabídce nesplňují zadávací podmínky. Následně byla pověřenými osobami posouzena nabídka další v pořadí E4. Dne 25. 11. 2025 byla dodavateli, který podal nabídku E4, odeslána žádost o objasnění a doplnění nabídky. Zadavatel vyhověl žádosti dodavatele o prodloužení lhůty do dne 4. 12. 2025. Ve lhůtě bylo objasnění a doplnění nabídky doručeno. Pověřené osoby shledaly objasnění a doplnění nabídky za vyhovující. Následně bylo zadavateli doporučeno rozhodnout o výběru dodavatele.

5. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Pověřené osoby doporučily dne 14. 11. 2025 vyloučit dodavatele **Čistící stroje s.r.o.**, IČO: 26034425, se sídlem Litvínovice 319, 370 01 Litvínovice, na základě § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ, protože údaje předložené v nabídce nesplňují zadávací podmínky. Při posuzování nabídky E6 bylo zjištěno, že součástí nabídky je Příloha č. 4 ZD - Cenová nabídka, ve znění zadávací dokumentace uveřejněné při zahájení zadávacího řízení, tj. v neplatném znění ze dne 25. 08. 2025, nikoli v posledním aktualizovaném a platném znění ze dne 08. 10. 2025.

6. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší celkové nabídkové ceny** v Kč bez DPH. Po otevření nabídek byly porovnány celkové nabídkové ceny účastníků.

7. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritérium nejnížší celková nabídková cena v Kč bez DPH

Nabídka	Dodavatel	Cena v Kč bez DPH	Pořadí
E2	SAXANA GROUP k.s. IČO: 27972046 Sídlo: Mladoboleslavská 968, Kbely, 197 00 Praha 9	15 223 510,78	3.
E3	Dorfner s.r.o. IČO: 27177831 Sídlo: Republikánská 1102/45, 312 00 Plzeň	14 843 011,84	2.
E4	RR For Clean s.r.o. IČO: 06669808 Sídlo: Prešovská 337/6, 301 00 Plzeň	13 979 203,57	1.
E6	Čistící stroje s.r.o. IČO: 26034425 Sídlo: Litvínovice 319, 370 01 Litvínovice	11 720 664,53	vyloučen
E7	SAXANA PLUS s.r.o. IČO: 29162351 Sídlo: Na Poříčí 398/3, 301 00 Plzeň	15 223 510,78	3.

8. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

NABÍDKA	DODAVATEL	
E4 (elektronická)	RR For Clean s.r.o., IČO: 06669808 se sídlem Prešovská 337/6, 301 00 Plzeň	
Nabídka byla doručena ve lhůtě a před jejím otevřením s ní nebylo manipulováno		Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace
ANO		ANO
ZÁVĚR: Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena <u>nebyla</u> mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona. Limitace nabídkové ceny <u>nebyla</u> překročena.		
SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL KVALIFIKACI, A ÚDAJE ROZHODNÉ PRO PROKÁZÁNÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE:		
Čestné prohlášení o kvalifikaci ze dne 05. 10. 2025, dle Přílohy č. 4 ZD. Čestné prohlášení o kvalifikaci doplněno dodavatelem dne 04. 12. 2025 na základě žádosti zadavatele o objasnění a doplnění nabídky – Seznam významných služeb. Elektronický podpis čestného prohlášení Robert Raschta, jednatel: Prokázání základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Výpis z obchodního a živnostenského rejstříku dodavatele: Předmět podnikání „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“. Dodavatel využije pro plnění veřejné zakázky poddodavatele DESINSEKTA s.r.o., IČO: 26405270: Prokázání odborné způsobilosti – Provádění ochranné dezinfekce. Doložen poddodavatelský závazek. Doloženo čestné prohlášení poddodavatele k základní a profesní způsobilosti.		

Výpis z obchodního a živnostenského rejstříku poddodavatele: Předmět podnikání „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“.

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace ze dne 26. 03. 2024, Martin Zíka, vydané Krajskou hygienickou stanicí Jihomoravského kraje se sídlem v Brně. Platnost osvědčení do 26. 03. 2029. Dle Čestného prohlášení dodavatele odbornou způsobilost garantuje Martin Zíka, jednatel poddodavatele. Tato fyzická osoba se bude aktivně podílet na realizaci veřejné zakázky po celou dobu plnění.

a) Seznam významných služeb:

Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, realizace 01. 03. 2023 - doposud, hodnota 2 245 654,00 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Provádění komplexních pravidelných úklidových služeb kanceláří, chodeb, toalet, šaten, sálů. Dodávky hygienického materiálu. Mytí oken.

Hospic svatého Lazara z.s., Sladkovského 2472/66a, 326 00 Plzeň, realizace leden 2018 do 30. 11. 2023, hodnota 1 521 299,00 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pravidelný úklid – lůžkových pokojů, sesterny, ordinací, kuchyně, jídelny, koupelny, WC, chodby. Denní dezinfekce dle dezinfekčních plánů. Mytí oken celé budovy.

b) Opatření dodavatele k zajištění kvality:

Certifikát systému managementu kvality společnosti RR For Clean s.r.o., vystavený dne 18. 03. 2024, certifikační orgán 3EC International, s.r.o., ISO 9001:2015, platnost 20. 03. 2027.

c) Opatření dodavatele v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí:

Certifikát systému managementu environmentu společnosti RR For Clean s.r.o., vystavený dne 18. 03. 2024, certifikační orgán 3EC International, s.r.o., ISO 14001:2015, platnost 20. 03. 2027.

Čestné prohlášení o očkování pracovníků dodavatele ze dne 05. 10. 2025 podle vyhlášky č. 537/2006 Sb., o očkování proti infekčním nemocem, v platném znění, včetně očkování proti virové hepatitidě B, a mají komplexní zdravotní prohlídku, elektronický podpis Robert Raschta, jednatel.

DALŠÍ INFORMACE:

Administrátor ověřil způsobilost dodavatele a poddodavatele výpisy z informačních rejstříků veřejné správy: Obchodní rejstřík, Živnostenský rejstřík, Insolvenční rejstřík, Evidence skutečných majitelů, Registr DPH.

Dodavatel doloží před uzavřením smlouvy doklady podle § 75 odst. 1 ZZVZ v prostých kopiích, včetně dokladů poddodavatele. Zadavatel je oprávněn vyzvat k předložení vybraných kvalifikačních dokladů v originálech nebo autorizovaných konverzích listinných originálních dokumentů.

9. DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele **RR For Clean s.r.o., IČO: 06669808**, se sídlem Prešovská 337/6, 301 00 Plzeň, který předložil nejnižší nabídkovou cenu ze všech účastníků, splnil podmínky účasti a jeho nabídka vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor – Mgr. Lucie Křenová.

Pověřené osoby souhlasily s obsahem této Zprávy o hodnocení nabídek.

	<i>Jméno, příjmení</i>	<i>Organizace</i>	<i>Místo a datum podpisu, podpis</i>
1.	Bc. Denisa Svobodová, BBA	Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace	
2.	Mgr. Radek Vyhnálek, MBA, ředitel	Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace	
3.	Martina Fořtová, DiS.	Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace	