

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE					
NÁZEV ZAKÁZKY					
SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI HLAVNÍ BUDOVY DĚTSKÉHO DOMOVA V TACHOVĚ					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/17/CN/25	ČÍSLO JEDNACÍ:	4520/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P25V00000044
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11753.html				
ODKAZ VVZ:	-				
ZADAVATEL:	Dětský domov, Tachov				
SÍDLO:	Petra Jilemnického 576, Tachov, 347 01	IČO:	70842558		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Zdeněk Kropáč - ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Zdeněk Kropáč - ředitel				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	ladislav.pesicka@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	OPŽP 2021-2027, MŽP_38. výzva, SC 1.1, průběžná na komplexní projekty pro PR Registrační číslo projektu: CZ.05.01.01/XX/23_038/0003960				

Písemná zpráva zadavatele o veřejné zakázce je vyhotovena na základě § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ).

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je snížení energetické náročnosti hlavní budovy dětského domova v Tachově, zahrnující: zateplení obvodových konstrukcí, zateplení stropu nad nejvyšším podlažím, kompletní výměnu oken, změnu hlavního zdroje tepla a teplé vody na tepelné čerpadlo včetně geotermálních vrtů a osazení fotovoltaické výroby elektrické energie (FVE) vč. zavedení energetického managementu.

2. ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 4 nabídky.

Nabídka	Dodavatel		Doba doručení (den, čas)	Nabídková cena
E1	Název:	MESSA Invest s.r.o.	6. 10. 2025 10:10:37	10 994 763,59
	IČO:	25319540		
	Sídlo:	Děkanská 252/2, Michle, 14000 Praha 4		
E2	Název:	SILBA-Elstav s.r.o.	7. 10. 2025 07:27:26	12 980 520,56
	IČO:	64358844		
	Sídlo:	Plzeňská 155, 32600 Letkov		
E3	Název:	MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.	7. 10. 2025 08:12:01	10 499 602,97
	IČO:	26385759		
	Sídlo:	Pražská 810/16, Hostivař, 10200 Praha 10		
E4	Název:	B K V Stavební společnost s r.o.	7. 10. 2025 09:11:01	9 852 291,05
	IČO:	14704641		
	Sídlo:	Přimdská 630, 34802 Bor		

3. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

4. VYBRANÝ DODAVATEL

Zadavatel rozhodl dne 21. 11. 2025 o výběru dodavatele B K V Stavební společnost s r.o., který předložil nejnižší celkovou nabídkovou cenu, jež byla hodnotícím kritériem veřejné zakázky.

5. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Zadavatel uzavřel dne 6. 11. 2025 smlouvu s dodavatelem B K V Stavební společnost s r.o., ve které byla sjednána cena ve výši 9 852 291,05 Kč bez DPH (11 921 272,17 Kč vč. DPH).

6. PODDODAVATELÉ

Dodavatel při plnění veřejné zakázky využije tyto poddodavatele: EXIRTA s.r.o. (IČO: 05823226) - FVE

7. OSOBY SE STŘETEM ZÁJMŮ

Nebyly zjištěny osoby se střetem zájmů.

8. INFORMACE O NÁMITKÁCH

V rámci zadávacího řízení nebyly podány námitky.

V Tachově

Mgr. Zdeněk Kropáč
ředitel
Dětský domov, Tachov
za Zadavatele