

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE					
NÁZEV ZAKÁZKY					
NOVOSTAVBA VÝJEZDOVÉ ZÁKLADNY ZZS PK - ROKYCANY					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/158/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	3568/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000403
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11444.html				
ODKAZ VVZ:	https://vvz.nipez.cz/formulare-zakazky/Z2025-025418				
ODKAZ TED:	-				
ZADAVATEL:	Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje				
SÍDLO:	Klatovská tř. 2960/200i, Plzeň, 301 00	IČO:	45333009		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	MUDr. Bc. Pavel Hrdlička – ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Petr Stehlík				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. René Hartman				
E-MAIL:	rene.hartman@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	13. výzva IROP – Integrovaný záchranný systém – ZZS krajů – SC 2.1 (PR) číslo projektu: CZ.06.02.01/00/22_013/0006080				

Písemná zpráva zadavatele o veřejné zakázce je vyhotovena na základě § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ).

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je:

Záměrem stavebníka je výstavba nové základny pro záchrannou službu první pomoci v areálu Rokycanské nemocnice. Jedná se o lokalitu při východní hranici s mírným spádem terénu k jihu – částečně zpevněnou/ částečně zatravněnou. Tato se nachází při jižní větvi objízdné živičné komunikace lemující stávající budovy, na kterou bude dopravně napojena.

Plánovaný areál ZZS sestává z hlavní budovy obsahující garáže výjezdových vozidel s příslušenstvím, zázemí personálu a myčku ručního mytí. K této přináleží doplňkový objekt skladů, retenční nádrž a provozní zpevněné plochy. Objekty jsou přízemní, nepodsklepené, zaklopené plochou střechou - s výškou atiky proměnnou dle funkční náplně. Zadáním objednatele je naplnění kvalitativních parametrů v pasivním standardu, vybavenosti na úrovni krajské sítě ZZS a současně provozní nezávislost na Ronem.

Uvedený popis předmětu plnění je pouze výtažkem z projektové dokumentace. Předmět plnění je podrobně vymezen projektovou dokumentací a soupisem prací s výkazem výměr (Příloha č. 2 Zadávací dokumentace) a Návrhem smlouvy o dílo (Příloha č. 3 Zadávací dokumentace).

2. ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 5 nabídek.

Nabídka	Účastník		Doba doručení (den, čas)	Nabídková cena
E1	Název:	BIS, a. s.	11. 6. 2025 14:53:39	37 272 740,81
	IČO:	40526151		
	Sídlo:	Havířská 1117/5, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň		
E2	Název:	SWIETELSKY stavební s.r.o.	12. 6. 2025 06:54:08	42 672 905,87
	IČO:	48035599		
	Sídlo:	Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice		
E3	Název:	ROADFIN STAVBY s.r.o.	12. 6. 2025 08:37:58	40 616 616,00
	IČO:	04852427		
	Sídlo:	Plzeňská 1147, 33027 Vejprnice		
E4	Název:	S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o.	12. 6. 2025 08:41:26	38 749 519,08
	IČO:	46883037		
	Sídlo:	K Vejvodáku 1359, Zbraslav, 15600 Praha 5		
E5	Název:	SILBA-Elstav s.r.o.	12. 6. 2025 08:42:12	40 536 285,03
	IČO:	64358844		
	Sídlo:	Plzeňská 155, 32600 Letkov		

3. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

4. VYBRANÝ DODAVATEL

Zadavatel rozhodl dne 17. 6. 2025 o výběru dodavatele **S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o.**, který obdržel při hodnocení nejvyšší počet bodů ze všech účastníků. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek, která zahrnovala dílčí kritéria a) nejnižší nabídková cena (váha 90 %), b) referenční zakázky nad rámec požadovaných k prokázání technické kvalifikace (váha 10 %).

5. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Zadavatel uzavřel dne 2. 9. 2025 smlouvu s dodavatelem **S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o.**, ve které byla sjednána cena ve výši 38 749 519,08 Kč bez DPH (46 886 918,09 Kč vč. DPH).

6. PODDODAVATELÉ

Dodavatel při plnění veřejné zakázky využije tyto poddodavatele:

	Identifikační údaje poddodavatele	Popis plnění, které bude poddodavatel zajišťovat	Odhad % z celk. nákladů plnění
1.	COMFORT SDRUŽENÍ a.s. sídlo: Domažlická 1133/45, 318 00 Plzeň 3 - Skvrňany IČO: 61171077 Zastoupený: Ing. Milanem Šnajdrem	VZT, Vytápění, Chlazení	7,38
2.	Tilia United s.r.o. sídlo: Nové Sady 988/2, 602 00 Brno IČO: 19574622 Zastoupený: Petrem Bohumelem	Dodávka a montáž fotovoltaické elektrárny	1,54
3.	ABEL C&C s.r.o. sídlo: Severní 60, 301 00 Plzeň - Valcha IČO: 25233157 Zastoupený: Romanem Faitem	Slaboproud, EPS	3,71
4.	Česal elektro s.r.o. sídlo: Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8 - Libeň IČO: 01518020 Zastoupený: Jaroslavem Česalem	Silnoproud	5,06

7. OSOBY SE STŘETEM ZÁJMŮ

Nebyly zjištěny osoby se střetem zájmů.

8. INFORMACE O NÁMITKÁCH

V rámci zadávacího řízení nebyly podány námitky.

V Plzni

MUDr. Bc. Pavel Hrdlička

ředitel

Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje,
příspěvková organizace

za Zadavatele