

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY					
NÁZEV ZAKÁZKY					
REKONSTRUKCE OBJEKTU BLATENSKÁ 309, HORAŽĎOVICE – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/91/CN/25	ČÍSLO JEDNACÍ:	2608/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P25V00000302
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12015.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Střední škola, Horažďovice, Blatenská 313				
SÍDLO:	Blatenská 313, Horažďovice, 341 01			IČO:	00077631
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Ing. Vladimír Greger - ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Vladimír Greger				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Štěpánka Hamatová				
E-MAIL:	stepanka.hamatova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Služby	REŽIM VZ:	VZMR	DRUH ŘÍZENÍ:	II. sk. VZMR
FINANCOVÁNO Z EU:	ne				

Výzva k podání nabídky s přílohami je zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu, na které se nevztahují postupy podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ). Veřejná zakázka je zařazena do II. skupiny Směrnice RPK č. 1/2025, o zadávání veřejných zakázek.

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:	<u>28. 7. 2025 do 10:00 hod.</u>
----------------------------------	---

Zadavatel žádá dodavatele, aby v zájmu zefektivnění a urychlení administrace poptávkového řízení zasílali nabídky ve strojově čitelném formátu (nikoliv naskenované).

Zadavatel upozorňuje, že pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>

Registrační proces trvá do 48 hodin (pracovní dny). Další informace viz čl. 8.2 a 10.1 Výzvy.

Obsah

1	ADMINISTRÁTOR	3
2	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA	3
2.1	Veřejná zakázka	3
2.2	Předmět veřejné zakázky	3
2.3	Místo a termín plnění	4
2.4	Vyhrazená změna závazku	5
2.5	Odpovědné veřejné zadávání	6
3	KVALIFIKACE	7
3.1	Základní způsobilost	7
3.2	Profesní způsobilost	7
3.3	Technická kvalifikace	7
3.4	Ostatní ustanovení	7
4	OBCHODNÍ PODMÍNKY	8
5	POŽADAVKY ZADAVATELE	8
5.1	Varianty nabídky	8
5.2	Pojištění	8
5.3	Požadavky kontrolního orgánu	8
6	NABÍDKOVÁ CENA	8
6.1	Zpracování nabídkové ceny	8
6.2	Mimořádně nízká nabídková cena	9
7	HODNOCENÍ	9
7.1	Hodnotící kritérium	9
7.2	Způsob hodnocení nabídek	9
8	NABÍDKA	9
8.1	Lhůta pro podání nabídek	9
8.2	Forma a obsah nabídky	9
9	POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ	10
9.1	Vysvětlení zadávací dokumentace	10
9.2	Prohlídka místa plnění	10
9.3	Otevírání, kontrola a hodnocení nabídek	10
9.4	Rozhodnutí o výběru a zrušení	10
9.5	Součinnost a uzavření smlouvy	10
10	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	11
10.1	E-ZAK	11
10.2	Komunikace	11
10.3	GDPR	11
10.4	Další informace a výhrady zadavatele	11
11	PŘÍLOHY VÝZVY	12

1 ADMINISTRÁTOR

Administrátor zastupuje zadavatele při provádění všech úkonů, které souvisí s poptávkovým řízením, na základě příkazní smlouvy o zastoupení. Zadavateli jsou vyhrazena rozhodnutí o výběru dodavatele, rozhodnutí o zrušení poptávkového řízení a uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.

2 VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

2.1 Veřejná zakázka

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby, zařazená do II. skupiny Směrnice RPK č. 1/2025, o zadávání veřejných zakázek. S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky.

Název	CPV
71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

URL odkaz na **detail veřejné zakázky v E-ZAK**: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12015.html

Na této adrese dodavatelé naleznou zadávací podmínky, vysvětlení zadávací dokumentace a další informace o veřejné zakázce.

Zadavatel stanovil základní předpokládanou hodnotu VZ na základě průzkumu trhu.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně vyhrazených změn závazku: 3 000 000 Kč bez DPH.

Limitace nabídkové ceny:

Celková **nabídková cena nesmí překročit hodnotu 2,8 miliónů Kč bez DPH**. Překročení bude považováno za nesplnění požadavků zadavatele a bylo by důvodem pro vyřazení nabídky z poptávkového řízení.

Předběžné tržní konzultace nebyly realizovány.

Veřejná zakázka není dělena na části, protože se jedná o celistvý funkční celek, který zajistí jeden dodavatel.

Na přípravě poptávkového řízení se podíleli osoby zastupující zadavatele, administrátor zakázky a zpracovatel hmotové studie:

Adestik s.r.o.; IČO: 25247069; sídlo: č.p. 99, 33901 Vrhavěč
Radim Koura
ČKAIT č. 0202312, autorizovaný technik pro pozemní stavby

Vybraný dodavatel se bude řídit zpracovanou studií, může však zadavateli navrhnout ke schválení vhodné úpravy či doplnění.

2.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je poskytnutí služeb níže uvedených, které jsou nezbytné pro realizaci záměru „REKONSTRUKCE OBJEKTU BLATENSKÁ 309, HORAŽŘOVICE“.

Jedná se o tyto výkonové fáze:

- Fáze č. 1 – předprojektová příprava;
- Fáze č. 2 – odborné vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru a zajištění všech činností s tím souvisejících a potřebných (v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. a vyhl. 131/2024 Sb.);
- Fáze č. 3 - veškerá obstaratelská činnost potřebná pro získání povolení záměru a pro provádění stavby;
- Fáze č. 4 - odborné vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a zajištění všech činností s tím souvisejících a potřebných (v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. a vyhl. 131/2024 Sb. a zároveň v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. a vyhl. 169/2016 Sb.);
- Fáze č. 5 – vypracování položkového soupisu prací s výkazem výměr (v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. a vyhl. 169/2016 Sb.), oceněného i neoceněného;

- Fáze č. 6 – poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele stavby;
- Fáze č. 7 - provádění činnosti dozoru projektanta (dle zákona č. 283/2021 Sb.) nad prováděním záměru (soulad s dokumentací pro provádění záměru).

Součástí plnění je i poskytnutí výhradní licence k užití výsledků (i jednotlivých částí) činnosti dodavatele.

Předmět plnění jednotlivých výkonových fází, technické specifikace, parametry a další požadavky zadavatele jsou podrobně stanoveny v Návrhu smlouvy, která tvoří Přílohu č. 2 Výzvy a v Hmotové studii, která je součástí Podkladů, které tvoří Přílohu č. 4 Výzvy.

Zhotovitel je povinen při zpracování projektové dokumentace respektovat povinnost platných právních předpisů a navrhnout ekonomicky přijatelná řešení, opatření, konstrukce a výrobky. Dále navrhnout vhodná opatření zmírňující negativní dopady provádění stavby na okolní prostředí.

Cílem poptávkového řízení je uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

Za poskytnuté služby zaplatí zadavatel vybranému dodavateli odměnu v souladu s nabídkou a uzavřenou Smlouvou o dílo.

Stručný popis záměru:

Záměrem je provedení rekonstrukce stávajícího objektu č.p. 309, Blatenská, Horažďovice, který byl součástí původního areálu školských sester de Notre Dame. V 50. letech byl obsazen československou armádou a po roce 1989 byl postupně navrácen původnímu majiteli. Nyní je využíván převážně jako příbytek Školských sester de Notre Dame. Dne 23. 6. 2025 schválilo zastupitelstvo Plzeňského kraje odkoupení této nemovitosti včetně pozemku parc. č. 3147 a dalších, které ale nebudou pravděpodobně záměrem dotčeny. Z objektu se nově vybuduje školské zařízení a domov mládeže při SŠ Horažďovice, který se provozně propojí s vedlejší školou umístěnou na pozemku p. č. st. 227/9. Stav objektu je zachovalý, avšak pro kvalitu výuky a pobyt mládeže nedostačující. Nejvýznamnějším stavebním zásahem bude vybudování nového schodišťového prostoru a výtahu. Po stavebních úpravách vzniknou 3 kmenové učebny, 6 odborných učeben a jeden ateliér. Budou se zde nacházet také šatny, prodejna cukrářských výrobků, kabinety a sociální zázemí. V nevyužívaném podkroví se vybudují odborné učebny a ateliér. V jižní části objektu bude ve 2. – 4. NP umístěn domov mládeže (internát).

Jedná se o budovu a pozemky v památkově chráněné zóně.

Místo stavby: k.ú. Horažďovice, p. č. st. 227/20; poštovní adresa Blatenská 309, Horažďovice

Záměrem budou dotčeny:

- Stavba na pozemku p. č. st. 227/30 (budova s číslem popisným 310; ZUŠ Horažďovice);
- Stavba na pozemku p. č. st. 227/9 (budova bez čísla popisného; SŠ Horažďovice);
- Pozemek parc. č. 3147, ostatní plocha

Dostupné podklady:

- Hmotová studie objektu (Adestik s.r.o);
- orientační posouzení přístupných dřevěných konstrukcí objektu (Ing. Martina Hřebenářová);
- fotodokumentace;
- dokumentace z roku 2017 pro povolení stavebních úprav (Ing. Lejsek. III/2017);
- výstřižky půdorysů pro rekonstrukci sociálního zařízení ZUŠ Horažďovice.

2.3 Místo a termín plnění

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou v souladu se smluvními podmínkami uvedenými v Příloze č. 2 Výzvy. Podrobně jsou lhůty pro dokončení jednotlivých fází projektové dokumentace stanoveny v návrhu smlouvy (Příloha č. 2 Výzvy). Plnění ze smlouvy uzavřené na předmětnou veřejnou zakázku je ukončeno až vydáním kolaudačního souhlasu ke stavbě, která bude realizována dle předmětné dokumentace.

Místem předání dokončeného díla je sídlo zadavatele, pokud nebude písemně mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem sjednáno jinak.

V případě prokazatelných průtahů při zajišťování inženýrské činnosti či povolování stavby spočívajících na straně dotčených orgánů státní správy (DOSS) nebo stavebního úřadu nezapříčiněné Zhotovitelem se pořídí písemný protokol podepsaný oběma stranami. Po prokazatelně doložené době lhůta pro dokončení díla neběží.

2.4 Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si vyhrazuje

- a) prodloužení termínu realizace plnění v případě závažných okolností, jakými jsou zejména nouzový stav v důsledku pandemie, havárie, živelná katastrofa nebo válečný konflikt. Musí se jednat o zásadní, jednorázové a nikoli běžné okolnosti nebo události, které jsou nezávislé na vůli zadavatele a dodavatele. Prodloužení původního termínu realizace VZ nesmí být zapříčiněno vědomým jednáním zadavatele nebo dodavatele. Dodavatel musí předem objektivně odůvodnit, že překážka brání plnění smlouvy, dále prokazatelně doložit okamžik vzniku překážky a její předpokládané trvání. Následně bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Dodací lhůta bude prodloužena o dobu trvání překážky, nejdéle o 30 kalendářních dnů. Trvá-li překážka déle, bude uzavřen nový dodatek se stejným postupem. Zadavatel neschválí prodloužení dodací lhůty v případě, že se jedná o překážku, které nemá zásadní vliv na poskytované plnění.
- b) změnu ceny za dílo v případě změny sazby DPH v daňových předpisech.
- c) **rozšíření předmětu plnění** (vícepráce) o projektové práce, výpočty a návrhy, které bezprostředně souvisí s předmětnými projektovými pracemi a zadavatel je jako laik nepředpokládal při specifikaci předmětu díla, resp. zúžení předmětu plnění (méněpráce) o projektové práce, které se v průběhu plnění ukázaly jako nadbytečné. Tuto výhradu lze využít, upozorní-li dodavatel na jejich nezbytnost a bez jejich zpracování je ohrožena kvalita projektu a následné realizace díla. V souvislosti se změnou předmětu plnění dojde k přiměřenému navýšení/snížení ceny za dílo na základě návrhu dodavatele. Cena bude odpovídat obvyklé ceně obdobných projektových prací v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Pokud zadavatel návrh na změnu ceny schválí, bude uzavřen dodatek ke smlouvě. **Navýšení ceny za dílo je limitováno tak, aby konečná celková cena za dílo včetně všech změn závazků nepřesáhla částku ve výši 3 milióny Kč bez DPH.**
- d) **změnu termínu realizace plnění** v případě, že nastane potřeba provést vícepráce/méněpráce dle čl. 2.4 odst. c). Dodavatel může vznést nárok na prodloužení termínu realizace plnění na základě jím zpracovaného návrhu provedení víceprací (popř. upraveného harmonogramu prací), který předloží zadavateli. Pokud bude návrh provedení víceprací zadavatelem schválen, bude uzavřen dodatek, jehož předmětem bude rozšíření předmětu plnění a přiměřené prodloužení termínu plnění v souvislosti s prováděním víceprací.
Zadavatel může vznést nárok na zkrácení termínu realizace plnění, pokud dojde k zúžení předmětu plnění. Dodavatel je v tomto případě povinen předložit zadavateli návrh úpravy harmonogramu prací v souvislosti s úpravou rozsahu předmětu plnění. Pokud bude návrh provedení méněprací zadavatelem schválen, bude uzavřen dodatek, jehož předmětem bude zúžení předmětu plnění a přiměřené zkrácení termínu plnění v souvislosti s prováděním méněprací.
- e) **prodloužení termínu plnění** v případě prokazatelných průtahů při zajišťování inženýrské činnosti či povolování stavby, spočívajících na straně dotčených orgánů státní správy (DOSS) nebo stavebního úřadu, nezapříčiněných Zhotovitelem. O prodloužení termínu plnění z výše uvedeného důvodu se pořídí písemný protokol podepsaný Zhotovitelem a Objednatelem. Po prokazatelně doložené době průtahů neběží lhůta pro dokončení díla. V případě pochybností se má za to, že neučinil-li příslušný DOSS nebo stavební úřad příslušný úkon do 60 dnů od podání návrhu na jeho provedení, od 61. dne se staví lhůta pro dokončení díla. Lhůta opět počíná běžet provedením příslušného úkonu.

- f) **změnu rozsahu předmětu** plnění v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke vzniku překážky, spočívající v nevydání souhlasu, příp. ve vydání pro zadavatele nepříznivého rozhodnutí, příslušným DOSS nebo stavebním úřadem, jejíž vznik nezapříčinil zadavatel ani dodavatel. Překážka musí mít za následek zabránění budoucímu provedení realizace stavby na základě projektové dokumentace, která je předmětem plnění této veřejné zakázky. Zadavatel je v takovém případě oprávněn vypovědět smlouvu o dílo v rozsahu ještě nerealizovaných fází díla dle čl. 3.3 přílohy č. 2 ZD – Návrh smlouvy o dílo. Dodavatel je oprávněn zadavateli fakturovat pouze cenu za provedené a řádně odevzdané fáze díla.
- g) **rozšíření předmětu plnění** v případě, že dojde ke změně financování díla na základě dodatečného schválení profinancování ceny díla z dotačního programu. Rozšíření předmětu plnění bude spočívat v zapracování požadavků poskytovatele dotace. V souvislosti s rozšířením předmětu plnění si zadavatel vyhrazuje navýšení ceny o předmětné dodatečné práce. Potřebu nových prací oznámí zadavatel dodavateli neprodleně po zveřejnění požadavků dotačního orgánu. Cena za tyto dodatečné práce bude stanovena na základě kvalifikovaného návrhu dodavatele. Zadavatel navrženou cenu schválí nebo navrhne její změnu s přihlédnutím k údajům o cenách obdobných plnění v době provádění dodatečného plnění. Účtované a provedené činnosti musí odpovídat požadavkům dotačního orgánu na dopracování díla. **Navýšení ceny za dílo je limitováno tak, aby konečná celková cena za dílo včetně všech změn závazků nepřesáhla částku ve výši 3 milióny Kč bez DPH.**
- h) **nahrazení vybraného dodavatele** dodavatelem dalším v pořadí v případě, že bude ukončena smlouva odstoupením nebo výpovědí z důvodu porušení povinností ze strany vybraného dodavatele. Po ukončení smlouvy zadavatel posoudí splnění podmínek účasti dalšího dodavatele v pořadí. Následně zadavatel osloví dodavatele dalšího v pořadí a zašle mu k odsouhlasení návrh nové smlouvy, která odpovídá jeho nabídce, spolu s případnou výzvou k doložení dokladů před uzavřením smlouvy. Bude-li další dodavatel souhlasit, uzavře s ním zadavatel novou smlouvu, přičemž rozsah se stanoví či omezí vzhledem k fázi průběhu plnění smlouvy. Tento postup lze využít opakovaně. Zadavatel si vyhrazuje, že v případě, že dojde v důsledku uplatnění výhrady podle předchozího odstavce k uzavření nové smlouvy s dodavatelem dalším v pořadí, bude ve smlouvě upraven rozsah plnění vybraného dodavatele vč. záručních podmínek s ohledem na již realizovanou část prací tak, aby smlouva včetně příloh odpovídala nerealizované části. Dodavateli, se kterým bude uzavírána nová smlouva, bude předána již zpracovaná část projektu v nativním formátu.

2.5 Odpovědné veřejné zadávání

Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistil:

- a) legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. V příloze č. 4 Výzvy zadavatel požaduje od poskytovatele doložení čestného prohlášení, kde se zavazuje, zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně dodavatelem či jeho poddodavateli a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO).
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky).
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavateli, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za řádně poskytnuté plnění k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů.

Zohlednění zásady environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ

Zadavatel zohlednil zásadu v předmětu plnění, kdy požaduje po zhotoviteli navrhnout ekonomicky přijatelná opatření zmírňující negativní dopady provádění stavby na okolní prostředí.

3 KVALIFIKACE

Dodavatel prokáže splnění základní, profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

3.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení podle Přílohy č. 3 Výzvy. Způsobilost musí být splněna nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení poptávkového řízení.

3.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost předložením čestného prohlášení podle Přílohy č. 3 Výzvy.

Dodavatel musí splnit požadavek, aby byl:

- a) **zapsán v obchodním rejstříku**, příp. jiné obdobné evidenci, je-li to právním předpisem požadováno, popř. dodavatel doloží čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán;
- b) **oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, když disponuje alespoň živnostenským oprávněním dle přílohy č. 2 zák. 455/1991 Sb. (živnostenský zákon) „**Projektová činnost ve výstavbě**“.

3.3 Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který předloží:

- **Realizační tým**

Účastník poptávkového řízení v rámci Přílohy č. 3 předloží **realizační tým pro jednotlivé části projektu - jméno, příjemní a další doplňkové informace** o osobách **disponujících oprávněními dle zákona č. 360/1992 Sb.** ve znění pozdějších předpisů, kteří se budou na plnění zakázky (jednotlivých významných částí zakázky) podílet.

Odborně způsobilé osoby, kteří budou součástí týmu, budou garantovat kvalitu technického návrhu a budou se osobně na zpracování podílet.

V souladu s § 12 odst. 6 zák. 360/1992 Sb. **k zajištění řádného výkonu vybraných činností ve výstavbě, přesahujících rozsah oboru, popřípadě specializace, k jejímuž výkonu byla autorizované osobě autorizace udělena, je autorizovaná osoba povinna zajistit spolupráci osoby s autorizací v příslušném oboru, popřípadě specializací.**

- **čestná prohlášení** (postačí kopie) všech autorizovaných osob uvedených v Příloze č. 3, že se budou přímo podílet na zpracování technického návrhu řešení a provedení projektové dokumentace a budou pro zhotovitele zajišťovat práce na části projektové dokumentace, pro které jsou odborně způsobilí.
- **osvědčení o autorizaci** (postačí kopie) všech autorizovaných osob uvedených v Příloze č. 3.

3.4 Ostatní ustanovení

K prokázání kvalifikace v nabídce stačí předložení **prohlášení**, seznamu či kopií požadovaných dokladů (např. osvědčení apod.) nebo odkazem na veřejný rejstřík. V elektronické nabídce nemusí být dokumenty podepsány, podepsáním elektronické nabídky se má za to, že jsou podepsány všechny dokumenty dodavatele v nabídce.

Prokazuje-li dodavatel kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, zejména poddodavatelů, předloží nejpozději před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku smlouvu, jejímž obsahem je závazek jiné osoby (poddodavatele) k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky. Zadavatel je oprávněn požadovat prohlášení této osoby o kvalifikaci nebo kopie dokladů o kvalifikaci.

Zadavatel je oprávněn požadovat předložení kopií dokladů o kvalifikaci, které nebyly požadovány v nabídce, před uzavřením smlouvy.

4 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní, záruční, platební a sankční podmínky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy o dílo vč. jeho přílohy, který tvoří Přílohu č. 2 Výzvy.

Účastník poptávkového řízení v Krycím listu nabídky čestně prohlásí, že Smlouvu bezvýhradně akceptuje a je jí plně vázán. Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků zadavatele a může být důvodem pro vyřazení nabídky.

Všechny údaje uvedené v konečné smlouvě budou veřejné. Pokud dodavatel nesouhlasí s uveřejněním některých informací, například z důvodu ochrany obchodního tajemství, označí je v nabídce.

5 POŽADAVKY ZADAVATELE

5.1 Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

5.2 Pojištění

Vybraný dodavatel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle Smlouvy o dílo (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků a po dobu záruční doby) mít sjednáno a udržovat pojištění odpovědnosti za újmu v rozsahu odpovědnosti autorizovaného inženýra nebo technika za újmu způsobenou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako autorizované osoby činné ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Požadovaný minimální limit je ve výši min. 2 000 000 Kč (dva milióny korun českých). Pojištění se vztahuje i na osoby, které pracují pro pojištěného formou poddodávky prací nebo v pracovněprávním vztahu v souvislosti s uvedenou odbornou činností pojištěného. **Nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo předloží vybraný dodavatel objednateli kopii prohlášení pojistitele** (certifikát, potvrzení), ze kterého bude jasně vyplývat splnění požadavků pojištění. (Nepředložení potvrzení pojistitele bude považováno za neposkytnutí součinnosti.)

5.3 Požadavky kontrolního orgánu

Dodavatel poskytne součinnost při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.

6 NABÍDKOVÁ CENA

6.1 Zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou, kterou není možno překročit, není-li ve Smlouvě nebo v této Výzvě stanoveno jinak. V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek. Výše nabídkové ceny je nezávislá na vývoji cen a kursových změnách. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám.

Dodavatel zapracuje nabídkovou cenu do Přílohy č. 1 Výzvy – Krycí list.

Celková **nabídková cena nesmí překročit hodnotu 2,8 miliónů Kč bez DPH.** Překročení bude považováno za nesplnění požadavků zadavatele a bylo by důvodem pro vyřazení nabídky z poptávkového řízení.

6.2 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel nestanovil mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7 HODNOCENÍ

7.1 Hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč** včetně DPH, protože zadavatel není plátcem DPH a je pro něj rozhodující cena včetně DPH.

7.2 Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení bude rozhodující celková nabídková cena v Kč včetně DPH uvedená v krycím listu nabídky. Zadavatel nabídky seřadí dle výše nabídkové ceny v Kč včetně DPH, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V případě, že podá nabídku neplátcem, bude jeho nabídková cena porovnána s cenami plátců v Kč vč. DPH.

Jestliže předloží více dodavatelů na prvním místě stejnou celkovou nabídkovou cenu, bude vybrán dodavatel, který nabídku předložil (nahrál do E-ZAK) jako první.

Podá-li nabídku jediný dodavatel, nemusí být hodnocení provedeno.

U dodavatele prvního v pořadí bude provedena kontrola obsahu nabídky a splnění kvalifikačních požadavků, potom zadavatel rozhodne o výběru.

8 NABÍDKA

8.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na str. 1 této Výzvy.

Případná změna lhůty pro podání nabídek bude uveřejněna v detailu VZ v E-ZAK. Dodavatel je povinen sledovat případné změny na výše uvedeném odkazu.

8.2 Forma a obsah nabídky

Nabídky se podávají písemně **v elektronické podobě**. Nabídka musí být doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Není přípustné, aby dodavatel, který podal nabídku v tomto poptávkovém řízení, byl současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím v tomtéž poptávkovém řízení prokazuje kvalifikaci jiný dodavatel.

Elektronická nabídka se podává prostřednictvím systému E-ZAK v detailu VZ. Dodavatel musí být zaregistrován v Centrální databázi dodavatelů (viz čl. 10.1 Výzvy). Datová zpráva s nabídkou nebo elektronická nabídka nemusí být opatřena platným elektronickým podpisem oprávněného zástupce dodavatele.

Zadavatel doporučuje následující řazení nabídky:

- 1) **Vyplněná příloha č. 1 Výzvy – Krycí list nabídky** vč. uvedení hodnocených údajů;
- 2) **Příloha č. 3 Výzvy – Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci a OVZ** – doplněné o všechny zadavatelem požadované údaje;
- 3) **Kopie dokladů k prokázání technické kvalifikace** dle čl. 3.3 Výzvy

Vyplněnou smlouvu zadavatel do nabídky nepožaduje, postačí prohlášení o její akceptaci v Příloze č. 1 Výzvy – Krycí list. Smlouva však může být do nabídky vložena. Pokud by došlo k rozporu mezi údaji uvedenými v Krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy, rozhodující jsou údaje uvedené v Krycím listu – Příloha č. 1 Výzvy.

9 POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ

9.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel může podat písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, kterou musí doručit nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel do 2 pracovních dnů uveřejní odpověď v detailu VZ v E-ZAK v bloku Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace. Vysvětlení bude obsahovat dotaz bez identifikace dodavatele a odpověď. Zadavatel může uveřejnit vysvětlení i bez předchozí žádosti nebo odpovědět na pozdě doručený dotaz. Pokud budou změněny zadávací podmínky, zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

9.2 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dle individuálních potřeb. Účastník poptávkového řízení kontaktuje zástupce zadavatele Ing. Vladimíra Gregra, tel. č. +420 731410921, email: greger@sskola.horazdovice.cz, a sjedná si individuální prohlídku. Musí však být dodrženy termíny pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace uvedené v čl. 9.1 této Výzvy.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Pokud při prohlídce místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu Výzvy k podání nabídky, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, případně e-mailem na kontaktní osobu administrátora uvedený v hlavičce Výzvy, a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy uveřejní v detailu veřejné zakázky v E-ZAK.

9.3 Otevírání, kontrola a hodnocení nabídek

Nabídky otevrou zadavatelem pověřené osoby, které poté s dalšími oprávněnými osobami zkontrolují nabídky a provedou hodnocení. Jednání, při kterých se otevírají, kontrolují a hodnotí nabídky, je neveřejné. Kontrolující osoby doporučí zadavateli vybraného dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva.

9.4 Rozhodnutí o výběru a zrušení

Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Rozhodnutí o výběru bude uveřejněno v detailu VZ v E-ZAK.

Nabídka, která nesplňuje požadavky zadavatele, bude vyřazena. Důvody vyřazení budou uvedeny v Záznamu o poptávkovém řízení.

Zadavatel je oprávněn zrušit poptávkové řízení bez důvodu i z jakéhokoli důvodu. Rozhodnutí o zrušení bude uveřejněno v detailu VZ v E-ZAK.

9.5 Součinnost a uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel bude po rozhodnutí o výběru vyzván k poskytnutí součinnosti a uzavření smlouvy. Ve výzvě lze požadovat předložení dalších dokladů, které jsou podmínkou uzavření smlouvy. Uveřejnění

V detailu VZ v E-ZAK budou uveřejněny základní informace o veřejné zakázce a zásadní dokumenty jako Výzva k podání nabídky s přílohami, Vysvětlení zadávací dokumentace, Rozhodnutí o výběru dodavatele, Rozhodnutí o zrušení poptávkového řízení nebo Záznam o poptávkovém řízení.

Záznam o poptávkovém řízení bude uveřejněn v E-ZAK do 30 pracovních dnů po uzavření smlouvy. Zadavatel zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv do 30 dnů po uzavření.

10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 E-ZAK

Systém E-ZAK je certifikovaným elektronickým nástrojem, který slouží zadávání veřejných zakázek. Dodavatelé musí být v E-ZAK registrováni, aby mohli podat elektronickou nabídku.

Na elektronický nástroj E-ZAK (<https://ezak.cnpk.cz>) je napojena **Centrální databáze dodavatelů** portálu FEN, kde probíhá registrace a administrace uživatelských účtů.

Dodavatel se musí registrovat v Centrální databázi dodavatelů v systému FEN.cz (<https://fen.cz/#/registrace>), kde je ověřena jeho identita. Pokud nebude registrován, nemůže v systému E-ZAK podávat nabídky ani zasílat zprávy. Proces registrace trvá do 48 hodin během pracovních dnů. Další informace jsou zde: <https://sites.google.com/fen.cz/napovedafen/n%C3%A1pov%C4%9Bda-fen/registrace-a-ov%C4%9B%C5%99en%C3%AD-dodavatele>; https://ezak.cnpk.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf (str. 9-17) <https://www.cnpk.cz/blog/zmena-prihlasovani-do-ezak-pro-dodavatele>

Pokud dodavatel v E-ZAKu klikne na odkaz Registrace dodavatele v levém menu, následuje informace o registraci v systému FEN.cz. Důležité odkazy:

www.FEN.cz, případně dodavatel kontaktuje podporu systému FEN či E-ZAK.

Podpora FEN - e-mail: podpora@fen.cz, Tel.: +420 515 917 947

Podpora EZAK - e-mail: podpora@ezak.cz, Tel.: +420 538 702 719

V případě, že se dodavateli nedaří zaregistrovat do FEN, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu systému Centrální databáze dodavatelů FEN.cz, který byl zaslán na adresu dodavatele ze strany podpory EZAK. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat výše uvedenou podporu systému FEN nebo EZAK.

10.2 Komunikace

Komunikace mezi zadavatelem, administrátorem na straně jedné a dodavateli na straně druhé probíhá elektronicky prostřednictvím systému E-ZAK v detailu VZ uvedeném ve čl. 2.1 Výzvy. Výjimečně může dodavatel zaslat písemnost na kontaktní e-mail nebo do datové schránky zadavatele či administrátora. Nepřipouští se telefonická komunikace ani komunikace v listinné podobě, nestanoví-li Výzva jinak.

10.3 GDPR

Zadavatel je správcem osobních a citlivých údajů, administrátor zpracovatelem těchto údajů, které jsou získány v této veřejné zakázce. Zpracování údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, které vyplývá ze ZZVZ. Zadavatel, administrátor, jejich zaměstnanci a osoby pověřené kontrolou nabídek jsou vázáni mlčenlivostí. O veřejné zakázce je veden spis, který je neveřejný. Poté co bude poptávkové řízení ukončeno, předá administrátor spis zadavateli k archivaci. Skartační lhůta činí 5 let od ukončení poptávkového řízení nebo od změny závazku ze smlouvy. Dodavatel je oprávněn požádat o výmaz údajů až po uplynutí skartační doby. Další informace jsou uvedeny na webu administrátora (www.cnpk.cz).

Jestliže dodavatel považuje některé údaje z nabídky za citlivé, např. z důvodu ochrany obchodního tajemství, označí je v nabídce. V opačném případě bude uzavřená smlouva zveřejněna včetně všech údajů, které dodavatel uvedl v nabídce.

Informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím budou poskytnuty až po skončení poptávkového řízení.

10.4 Další informace a výhrady zadavatele

Zadavatel je oprávněn ověřit si údaje z nabídky dodavatele u třetích osob.

Dodavatelům je doporučeno pravidelně sledovat informace o veřejné zakázce na profilu zadavatele v E-ZAK.

Podepisuje-li dodavatel nabídku, návrh smlouvy, prohlášení nebo jiné dokumenty, musí podpis připojit osoba oprávněná zastupovat dodavatele. Nevyplyvá-li oprávnění z výpisu z obchodního rejstříku, předloží dodavatel nejpozději do uzavření smlouvy kopii plné moci.

Zadavatel může dodavatele vyzvat k potvrzení přijetí zprávy. Pokud zadavatel či administrátor zasílá dodavateli zprávu elektronickou poštou (Outlook) a dodavatel zprávu nepotvrdí, považuje se za dobu doručení okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele (tj. okamžik, kdy je zadavateli doručeno oznámení o doručení zprávy). V případě pochybností je okamžikem doručení následující den po odeslání zprávy. V případě zasílání zpráv v elektronickém nástroji E-ZAK se za dobu doručení považuje okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu dodavatele v elektronickém nástroji, v případě pochybností následující den po odeslání zprávy.

Při posouzení důvodů pro vyřazení nabídky z poptávkového řízení bude přihlíženo k důvodům pro vyloučení dodavatele z poptávkového řízení podle § 48 ZZVZ.

Ve veřejné zakázce malého rozsahu nejsou přípustné námitky.

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady spojené s účastí v poptávkovém řízení.

Pokud by zadávací podmínky obsahovaly přímé či nepřímé odkazy na dodavatele, výrobky, patenty, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel výslovně připouští a umožňuje nabídnout rovnocenné, kvalitativně srovnatelné technické plnění.

V případě rozporu mezi jednotlivými dokumenty zadavatele je stanovena priorita: 1. zákon, 2. Směrnice RPK, 3. Výzva k podání nabídky, 4. smlouva, 5. přílohy Výzvy, 6. ostatní dokumenty.

V případě, že je v Zadávací dokumentaci použit termín „Zhotovitel“, je jím míněn vybraný dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky. V případě, že je v Zadávací dokumentaci použit termín „Objednatel“, je jím míněn zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně závazku ze smlouvy, bude přihlíženo k omezení v § 222 ZZVZ.

Text Výzvy vč. příloh je duševním vlastnictvím příspěvkové organizace Centrální nákup Plzeňského kraje (CNPk), přičemž kopírování, přebírání pasáží či zpeněžení této dokumentace je přípustné pouze s předchozím souhlasem ředitelky CNPK.

11 PŘÍLOHY VÝZVY

- | | |
|----------------|---|
| Příloha č. 1 | Krycí list |
| Příloha č. 2 | Návrh smlouvy o dílo |
| Příloha č. 3.1 | Prohlášení dodavatele o způsobilosti, kvalifikaci a k OVZ |
| Příloha č. 3.2 | Prohlášení hlavního projektanta |
| Příloha č. 4 | Podklady – studie, fotodokumentace, apod. |

V Horažďovicích

Ing. Vladimír Greger
ředitel

Střední škola, Horažďovice, Blatenská 313

za zadavatele