

## Výzva podání nabídek

|                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název zakázky:</b>                                                                              | Koupelna na Domově mládeže v Oselcích ,Oselce č.p.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Předmět zakázky (služba/dodávka/stavební práce):</b>                                            | Stavební práce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Datum vyhlášení (zaslání výzvy):</b>                                                            | 11.06.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Název/ obchodní firma zadavatele:</b>                                                           | <b>Střední škola a Základní škola, Oselce č.p.1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Sídlo zadavatele:</b>                                                                           | Oselce 1, 335 46 Oselce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa)</b> | Jitka Boušová,<br>Tel: +420 371 595 168<br>Email: jitkabousova@stredniskolaoselce.cz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>IČ zadavatele:</b>                                                                              | 00077691                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>DIČ zadavatele:</b>                                                                             | zadavatel není plátcem DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Lhůta pro podávání nabídek (data zahájení a ukončení příjmu, čas)</b>                           | <b>5 pracovních dnů od vyhlášení (zaslání výzvy) 18. 06. 2025 do 12:00 hodin</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Způsob podání nabídek</b>                                                                       | Nabídka bude podána prostřednictvím e-mailu.<br>Kontaktní osoba pro podání nabídek: paní Jitka Boušová,<br>jitka.bousova@stredniskolaoselce.cz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Popis předmětu zakázky:</b>                                                                     | Předmětem plnění je oprava koupelny na DM v Oselcích.<br>Kompletní oprava zasažené konstrukce krovu a klenby na schodišti, vybourání stávající koupelny, OSB záklop ve dvou vrstvách, tepelná a zvuková izolace, nová izolace proti vodě, nová betonová podlaha, nátěry atd. dle slepého rozpočtu<br>Možnost prohlídky je 13.6. 2025 od 8.00 hod do 12.00 hod                                                                                                                    |
| <b>Předpokládaná hodnota zakázky v Kč:</b>                                                         | <b>Předpokládaná hodnota zakázky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Lhůta a místo dodání (zpracování zakázky)/ časový harmonogram plnění/ doba trvání zakázky</b>   | Místem plnění budou prostory v sídle zadavatele na adrese: Střední škola a Základní škola, Oselce, Oselce 1, 335 46 Oselce<br>Termín plnění – Samotné opravě bude předcházet smlouva zasláná e-mailem kontaktní osobě dodavatelské firmy. Přesný termín dodání si domluví dodavatel a zadavatel individuálně po přijmutí/zaslání smlouvy. Platba za stavební práce bude provedena převodem v rámci čtrnáctidenní splatnosti.                                                     |
| <b>Hodnotící kritéria:</b>                                                                         | 1.Nejnižší nabídková cena v Kč vč. DPH<br>2.Záruční a pozáruční doba na práci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Požadavek na uvedení kontaktní osoby uchazeče:</b>                                              | Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, telefon a e-mailovou adresu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Požadavek na zpracování nabídky a způsob zpracování nabídkové ceny:</b>                         | Uchazeč podá zadavateli nabídku elektronicky prostřednictvím e-mailu na jitka.bousova@stredniskolaoselce.cz<br><br>V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Uchazeč uvede nabídkovou cenu v české měně jako nejvýše přípustnou. Nabídková cena bude stanovena jako cena za kompletní zajištění dodávky specifikovaná v technickém popisu, dle veškerých stanovených požadavků zadavatele a bude uvedena v Kč bez DPH a v Kč vč. DPH (strukturovaná nabídka cen). |

V Oselcích dne 11. 06. 2025

## Zápis o posouzení a hodnocení nabídek

### 1. Veřejné zakázky

Název zakázky: „Koupelna na Domově mládeže v Oselcích, Oselce č.p. 1“

### 2. Identifikační údaje o zadavateli

|                                                                  |                                       |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Název/obchodní firma zadavatele</b>                           | Střední škola a Základní škola Oselce |
| <b>Sídlo/místo podnikání</b>                                     | Oselce 1,335 46 Oselce                |
| <b>IČ</b>                                                        | 00077691                              |
| <b>Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele</b> | Mgr. Zdeněk Tauchen                   |

Místo konání hodnotící komise: Střední škola a Základní škola Oselce

Datum konání hodnotící komise: 18.06.2025

Složení hodnotící komise:

Kamila Marcová – vedoucí vychovatelka



Hana Panušková - účetní



Markéta Kašparová - asistentka ředitele



Zahájení zasedání: 15.00 hod

Ukončení zasedání: 15.30 hod

### 3. Seznam oslovených dodavatelů

| Název/obchodní firma | Sídlo                               | IČ       |
|----------------------|-------------------------------------|----------|
| Robert Belanec       | Za Kostelem 566,<br>335 01 Nepomuk  | 72225921 |
| Radek Paulík         | Dlouhá 619,<br>357 31 Horní Slavkov | 88719189 |
| Karel Tolar          | Borovno 28,<br>335 61 Borovno       | 73738859 |
|                      |                                     |          |
|                      |                                     |          |
|                      |                                     |          |

### 4. Seznam předložených nabídek

Nabídku doručili tyto uchazeči:

| Číslo nabídky | Název/Obchodní firma | IČ        | Sídlo uchazeče                      | Datum, čas podání nabídky |
|---------------|----------------------|-----------|-------------------------------------|---------------------------|
| 1.            | Robert Belanec       | 722225921 | Za Kostelem 566,<br>335 01 Nepomuk  | 17.6.2025<br>15:44 hod    |
| 2.            | Radek Paulík         | 88719189  | Dlouhá 619,<br>357 31 Horní Slavkov | 18.6.2025<br>8:43 hod     |
| 3.            | Karel Tolar          | 73738859  | Borovno 28,<br>335 61 Borovno       | 18.6.2025<br>9:05         |

## 5. Hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny dle následujících hodnotících kritérií:

- Nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH

## 6. Výsledek hodnocení

**Jako nevýhodnější byla vyhodnocena nabídka č.1**

| Název/Obchodní firma | IČ       | Nabídková cena bez<br>DPH v Kč | Nabídková<br>cena včetně<br>DPH v Kč |
|----------------------|----------|--------------------------------|--------------------------------------|
| Robert Belanec       | 72225921 | 2 427 143,98                   | 2 936 844,--                         |
| Radek Paulík         | 88719189 | 2 445 917,18                   | 2 959 559,78                         |
| Karel Tolar          | 73738859 | 2 679 065,--                   | 3 241 669,--                         |

**V Oselcích 18.6.2025**

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi:

### **I. SMLUVNÍ STRANY**

(1)

**Objednatel:** Střední škola a Základní škola, Oselce

Sídlo: Oselce 1, 335 46 Oselce

Statutární zástupce: Mgr. Zdeněk Tauchen, ředitel

IČ: 00077691

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních: Mgr. Zdeněk Tauchen, ředitel

Telefon: 773 771 880

E-mail:

a

**Zhotovitel:** Stavobel Robert Belanec

Za Kostelem 566

335 01 Nepomuk

IČO: 72225921,

### **II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

(1)

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo (dále SOD) zavazuje odborně provést pro objednatele dílo:  
**“Koupelna na Domově mládeže v Oselcích, Oselce č.p. 1”.**

(2)

Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.

### **III. PŘEDMĚT DÍLA**

(1)

Předmětem této SOD je provedení a zhotovení díla:  
**„Koupelna na Domově mládeže v Oselcích, Oselce č.p. 1.“**

(2)

Dle ust. § 2590 Občanského zákoníku, provede zhotovitel dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

### **IV. CENA DÍLA**

(1)

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši 2 936 844,-- Kč (dva miliony devět set třicet šest tisíc osm set čtyřicet čtyři korun) s DPH.

V souladu se zadávacími podmínkami zakázky je cena stanovena jako nejvýše přípustná.

(2)

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, které jsou obsaženy v soupisu prací.

(3)

Právo na zaplacení ceny díla zhotoviteli vzniká provedením díla.

## **V. TERMÍNY PLNĚNÍ**

Zahájení prací na díle: 23.6.2025

Dokončení prací: 31.7.2025

## **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE**

(1)

Cena za provedení předmětu této smlouvy bude objednavatelem hrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla.

Fakturace bude provedena jednorázově po dokončení díla.

(2)

Splatnost faktury se stanovuje na 14 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury objednatelem. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## **VII. ZMĚNA SMLOUVY**

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

## **VIII. ROZHODNÉ PRÁVO A ZPŮSOB ŘEŠENÍ SPORŮ**

*Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem a to příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a dodatků, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.*

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(1)

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami.

(2)

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy vč. všech případných dodatků na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Směrnicí Rady Plzeňského kraje č. 2/2024, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

V Oselcích dne: 23.6.2025

**STŘEDNÍ ŠKOLA A ZÁKLADNÍ ŠKOLA, OSELCE**  
č.p. 1, 335 46 OSELCE  
IČ: 00077691  
Tel. 371 595 168

Blovice: 371 522 164, ZŠ: 371 522 200.....

za objednatele:

Mgr. Zdeněk Tauchen

ředitel

**STAVOBEL**

①

BELANEC Robert  
Za kostelem 566, 335 01 Nepomuk  
Tel.: 604 155 651  
IČO: 72225921, DIČ: CZ7111158439

za zhotovitele:

Robert Belanec