

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK					
NÁZEV ZAKÁZKY					
NOVOSTAVBA VÝJEZDOVÉ ZÁKLADNY ZZS PK - ROKYCANY					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/158/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	2459/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000403
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11444.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:	-				
ZADAVATEL:	Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje				
SÍDLO:	Klatovská tř. 2960/200i, Plzeň, 301 00	IČO:	45333009		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	MUDr. Bc. Pavel Hrdlička – ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Petr Stehlík				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. René Hartman				
E-MAIL:	rene.hartman@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	13. výzva IROP – Integrovaný záchranný systém – ZZS krajů – SC 2.1 (PR) číslo projektu: CZ.06.02.01/00/22_013/0006080				

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je:

Záměrem stavebníka je výstavba nové základny pro záchrannou službu první pomoci v areálu Rokycanské nemocnice. Jedná se o lokalitu při východní hranici s mírným spádem terénu k jihu – částečně zpevněnou/ částečně zatravněnou. Tato se nachází při jižní větvi objízdné živičné komunikace lemující stávající budovy, na kterou bude dopravně napojena.

Plánovaný areál ZZS sestává z hlavní budovy obsahující garáže výjezdových vozidel s příslušenstvím, zázemí personálu a myčku ručního mytí. K této přináleží doplňkový objekt skladů, retenční nádrž a provozní zpevněné plochy. Objekty jsou přízemní, nepodsklepené, zaklopené plochou střechou - s výškou atiky proměnnou dle funkční náplně. Zadáním objednatele je naplnění kvalitativních parametrů v pasivním standardu, vybavenosti na úrovni krajské sítě ZZS a současně provozní nezávislost na Ronem.

Uvedený popis předmětu plnění je pouze výtahem z projektové dokumentace. Předmět plnění je podrobně vymezen projektovou dokumentací a soupisem prací s výkazem výměr (Příloha č. 2 Zadávací dokumentace) a Návrhem smlouvy o dílo (Příloha č. 3 Zadávací dokumentace).

Součástí dodávky je i zajištění kontroly nově položené živičné směsi ve vytvořeném vjezdovém prostoru do areálu nemocnice Rokycany. Tento prostor je nutné pro dobu celé výstavby výjezdové základny Rokycany monitorovat, dbát zvýšené opatrnosti při jejím využití těžkou technikou a v případě zničení tohoto povrchu, je nutné uvést do původního stavu na náklady dodavatelské firmy.

2. POVĚŘENÉ OSOBY

K otevření, formálnímu posouzení a hodnocení nabídek zadavatel pověřil dne 5. 6. 2025 následující osoby:

1. Ing. René Hartman, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace;
2. Bc. Ladislav Pešička, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace;

K odbornému posouzení a hodnocení nabídek zadavatel pověřil dne 5. 6. 2025 následující osoby:

1. Bc. Jana Winklerová, DiS., ZZS PK;
2. Ing. Petr Stehlík, ZZS PK;
3. Jana Dvorská, OIM, KÚPK;

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 5 elektronických nabídek.

Všichni účastníci zadávacího řízení složili jistotu za splnění zadávacích podmínek.

Nabídka	Účastník		Doba doručení (den, čas)	Poznámka
E1	Název:	BIS, a. s.	11. 6. 2025 14:53:39	
	IČO:	40526151		
	Sídlo:	Havířská 1117/5, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň		
E2	Název:	SWIETELSKY stavební s.r.o.	12. 6. 2025 06:54:08	
	IČO:	48035599		
	Sídlo:	Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice		
E3	Název:	ROADFIN STAVBY s.r.o.	12. 6. 2025 08:37:58	
	IČO:	04852427		
	Sídlo:	Plzeňská 1147, 33027 Vejprnice		
E4	Název:	S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o.	12. 6. 2025 08:41:26	
	IČO:	46883037		
	Sídlo:	K Vejvodáku 1359, Zbraslav, 15600 Praha 5		
E5	Název:	SILBA-Elstav s.r.o.	12. 6. 2025 08:42:12	
	IČO:	64358844		
	Sídlo:	Plzeňská 155, 32600 Letkov		

4. PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 12. 6. 2025 do 10:00. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu a dálkového úložiště. Nejdříve bylo provedeno hodnocení, poté pověřené osoby zkontrolovaly splnění podmínek účasti u dodavatele prvního v pořadí. Následně bylo zadavateli doporučeno rozhodnout o výběru vybraného dodavatele.

5. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Žádný účastník nebyl vyloučen.

6. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Nabídky byly hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**, která zahrnovala tato dílčí hodnotící kritéria:

Kritérium A: nejnižší Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Váha: 90 %

Předmětem hodnocení dle tohoto kritéria byla Celková nabídková cena v Kč, kterou dodavatel uvedl v řádně vyplněném položkovém soupisu prací a výkazu výměr, který byl součástí Přílohy č. 2 Zadávací dokumentace. V případě, že by podal nabídku neplátce, byla by jeho nabídková cena porovnána s cenami plátců v Kč bez DPH.

Nabídkám byla přidělena bodová hodnota za kritérium A dle následujícího vzorce:

$$\text{body za kritérium A} = \frac{\text{hodnota nejnižší Celkové nabídkové ceny bez DPH}}{\text{hodnota Celkové nabídkové ceny hodnocené nabídky bez DPH}} \times 100 \times 0,9$$

Kritérium B: referenční zakázky doložené nad rámec požadovaných k prokázání technické kvalifikace

Váha: 10 %

Hodnoceno bylo maximálně 5 referenčních zakázek. Za každou uznanou referenční zakázku bylo přiděleno 20 nevážených bodů.

Nabídkám byla přidělena bodová hodnota za kritérium B dle následujícího vzorce:

$$\text{body za kritérium B} = \text{počet uznaných referencí} \times 20 \times 0,1$$

Referenční zakázky musely splňovat tyto požadavky zadavatele:

- Referenční zakázka splňuje tyto technické parametry:
 - Předmětem plnění byla novostavba pozemního stavitelství
 - Hodnota zakázky byla vyšší než 35 000 000 Kč bez DPH
- Referenční zakázka byla řádně dokončena a předána objednateli nejpozději 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení.
- K referenční zakázce jsou doplněny všechny zadavatelem požadované údaje.
- K referenční zakázce je v nabídce doloženo osvědčení objednatele o řádném a kvalitním provedení referenční stavby.
- Nejedná se o stejnou referenční stavbu, kterou dodavatel v tomto zadávacím řízení doložil k prokázání splnění technické kvalifikace.

Bez splnění všech výše uvedených požadavků nebyla referenční zakázka uznána.

7. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky

Nabídka	Dodavatel	Kritérium A		Kritérium B		Celkový počet bodů	Pořadí
		Cena bez DPH	Body	Uznané zakázky	Body		
E1	BIS, a. s.	37 272 740,81	90,00	1/1	2	92,00	3.
E2	SWIETELSKY stavební s.r.o.	42 672 905,87	78,61	5/5	10	88,61	4.
E3	ROADFIN STAVBY s.r.o.	40 616 616,00	82,59	5/5	10	92,59	2.
E4	S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o.	38 749 519,08	86,57	5/5	10	96,57	1.
E5	SILBA-Elstav s.r.o.	40 536 285,03	82,75	2/2	4	86,75	5.

8. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

NABÍDKA	DODAVATEL	
E4 (elektronická)	S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o., IČO: 46883037, se sídlem: K Vejvodáku 1359, Zbraslav, 156 00 Praha 5	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO

ZÁVĚR:

Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena nebyla mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.

SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL KVALIFIKACI, A ÚDAJE ROZHODNÉ PRO PROKÁZÁNÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE:

- doklad o poskytnutí jistoty (platba na účet)
- vyplněná příloha č. 1 ZD – krycí list nabídky včetně referenčních zakázek k hodnocení:
 - Městská sportovní hala Nýřany (45 608 421,74)
 - Modernizace farmy (59 188 694,28)
 - Gymnázium Tachov – výstavba tělocvičny (65 006 046,21)
 - Stavební úpravy, přístavba společenského sálu areálu MŽE Tachov (69 715 236,00)
 - Přístavba – nový pavilon Základní školy v Holýšově (143 470 207,34)
- vyplněný soupis prací s výkazem výměr
- vyplněná příloha č. 4 ZD – čestné prohlášení k základní způsobilosti, profesní způsobilosti, technické kvalifikaci, odpovědnému veřejnému zadávání, k dodržování zásad DNSH a zadávacímu řízení; k prokázání technické kvalifikace byly mimo jiné doloženy tyto referenční zakázky:
 - Tělocvična Řenče (25 420 193,00)
 - Novostavba výjezdové základny Plzeň – Doubravka (44 808 228,18)
 - Přístavba pavilonu MŠ, Spálené Poříčí (20 699 628,69)
 - Tělocvična na pozemku parc. č. 81/10, 81/2, 81/9, 81/5, 81/12, 81/1, 88/3 a 84/1 v k. ú. Chodová Planá (34 052 296,82)
- fotografie k výše uvedeným referenčním zakázkám k prokázání splnění technické kvalifikace
- osvědčení objednatelů k výše uvedeným referenčním zakázkám k hodnocení
- osvědčení objednatelů k výše uvedeným referenčním zakázkám k prokázání splnění technické kvalifikace
- Smlouva o dílo
- Zjednodušený plán nakládání s odpadem

Nabídka dodavatele byla elektronicky podepsána, veškeré dokumenty jsou tímto považovány za originály.

Administrátor zakázky dále ověřil:

- prostřednictvím sankce.datlab.eu napojení na sankcionované osoby a Ruskou federaci
- zápis v evidenci skutečných majitelů
- zápis autorizované osoby v seznamu autorizovaných inženýrů a techniků ČKAIT

- zápis v obchodním rejstříku
- zápis v živnostenském rejstříku

Výše uvedené ověření budou založeny mezi doklady vybraného dodavatele v elektronickém spisu.

DALŠÍ INFORMACE:

9. DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele **S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o.**, IČO: 46883037, se sídlem K Vejvodě 1359, Zbraslav, 15600 Praha 5, který obdržel nejvyšší počet bodů ze všech účastníků, splnil podmínky účasti a jeho nabídka vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor – Ing. René Hartman. Pověřené osoby souhlasily s obsahem této Zprávy o hodnocení nabídek.

V Plzni

Ing. René Hartman

administrátor

Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace