

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 2

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zajištění úklidových služeb pro Klatovskou nemocnici, a.s. 2025 - 2030

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/31/CN/25	ČÍSLO JEDNACÍ:	2126/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P25V00000088
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11797.html				
ZADAVATEL:	Klatovská nemocnice, a.s.				
SÍDLO:	Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy			IČO:	26360527
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Ing. Zdeněk Švanda, předseda představenstva MUDr. Petr Hubáček, MBA, LL.M., místopředseda představenstva Ing. Ondřej Provalil, MBA, člen představenstva, ředitel Mgr. Daniel Hajšman, člen představenstva Ing. Michal Filař, člen představenstva				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Romana Haladová, referent veřejných zakázek				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Lucie Křenová, právnička				
DRUH VZ:	Služby	REŽIM VZ:	Nadlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené
FINANCOVÁNO Z EU:	NE				

Zadavatel poskytuje prostřednictvím administrátora v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“), vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Dne 23. 05. 2025 byla doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace od dodavatele, na kterou zadavatel tímto odpovídá.

Dotaz č. 1:

- Při prohlídce předmětných prostor bylo zjištěno, že v některých oknech jsou instalovány ochranné sítě, které je nutné před samotným mytím oken demontovat.

Vzhledem k tomu, že tato skutečnost není blíže specifikována v ZD, žádáme zadavatele o upřesnění následujících informací:

- Kolik oken je vybaveno těmito sítěmi?
- Kdo bude zajišťovat jejich demontáž, čištění a zpětnou montáž?

Dovolujeme si rovněž upozornit, že demontáž, čištění a opětovná montáž okenních sítí nepředstavuje standardní součást služby mytí oken. Z tohoto důvodu je nezbytné tyto úkony jednoznačně specifikovat a zohlednit v rámci zadání.

Odpověď zadavatele:

Současná praxe je taková, že úklidová firma oznámí, na jakém oddělení má v plánu mýt okna. Nebo naopak, jde požadavek na mytí oken přímo z daného oddělení vůči úklidové firmě.

Pokud je třeba odmontovat sítě, ty jsou odmontovány zaměstnancem údržby Klatovské nemocnice, a.s. Po umytí okna je síť opět vsazena zpět. Toto provádí také zaměstnanec údržby.

Z toho vyplývá, že demontáž, čištění a zpětnou montáž po úklidové firmě zadavatel nevyžaduje.

Přesný počet oken vybavený sítěmi není znám. Odhadem nebude ani na 1/3 oken všech budov v areálu.

Dotaz č. 2:

- V ZD je uvedeno „Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil dodávku a doplňování mýdla, dezinfekce na ruce, toaletního papíru a papírových ručníků do zásobníků ve společných prostorách monobloku (hlavní budova) (Příloha č. 1 ZD – Počty dávkovačů). V dalších prostorách monobloku a ve všech ostatních budovách dodávky zajišťuje zadavatel.“

V příloze „Příloha č. 1 ZD - Prostory, kategorie a harmonogram úklidu a prací KN“, list „Počty dávkovačů“, jsou uvedeny počty dávkovačů, avšak chybí bližší specifikace dodávaných položek.

Zejména postrádáme následující informace: konkrétní specifikace jednotlivých typů náplní (mýdlo, dezinfekce, toaletní papír, papírové ručníky); kvalitativní požadavky na tyto produkty; rozměry nebo typy zásobníků, do kterých mají být určeny; a hlavně předpokládaná spotřeba jednotlivých položek, která má být zohledněna při kalkulaci nabídkové ceny.

Zároveň žádáme o upřesnění, do které položky/oddělení v příloze č. 3 „Příloha č. 3 ZD - Cenová nabídka KN“ má být cena za tyto dodávky hygienického materiálu zahrnuta:

Příloha č. 3 ZD_Cenová nabídka				
Oddělení	Cena za odd.	Cena za odd.	m2	míst.
	za den	za měsíc		
			26 599,59	1 656
			26 599,60	1656
Administrativa	0,00	0	753,19	78
ARO	0,00	0	308,59	25
ARO+JIP+DIP	0,00	0	167,48	7
Biochemie	0,00	0	491,00	39
Centrální sterilizace	0,00	0	356,14	19
Dětské	0,00	0	1 416,62	94
Dialyzační středisko	0,00	0	833,08	40
DOP	0,00	0	362,95	25
DIP	0,00	0	205,95	11
Gynekologie	0,00	0	861,53	47
Chirurgie	0,00	0	1 276,94	86
Imuno. a alergologie	0,00	0	112,20	12
Interna	0,00	0	1 491,43	98
JIP	0,00	0	530,90	23
Kostní	0,00	0	169,69	17
LDN	0,00	0	920,10	66
Mikrobiologie	0,00	0	306,44	33
Neurologie	0,00	0	808,24	46
Neurologie dětská	0,00	0	31,00	2
Nukleární medicína	0,00	0	492,10	51
Oči	0,00	0	682,36	41
Operační	0,00	0	1 048,16	60
ORL	0,00	0	151,09	10
Ortopedie	0,00	0	823,86	51
Patologie	0,00	0	248,40	25
Plicní	0,00	0	288,76	33
Porodnice	0,00	0	895,41	55
Psychiatrie	0,00	0	1 058,30	74
RDG	0,00	0	797,18	46
Rehabilitace	0,00	0	809,85	43
Společné p.	0,00	0	4 840,87	209
Technické	0,00	0	1 523,64	84
Transfúzní st.	0,00	0	654,20	45
Úbystovna	0,00	0	215,22	1
Vratnice	0,00	0	32,09	6
Sociální lůžka	0,00	0	694,63	54
Cena za nemocnici za den	0,00			
Cena za nemocnici za měsíc bez DPH		0,00		
Cena za nemocnici za rok bez DPH		0,00		
Cena za nemocnici za rok - vč. DPH		0,00		

Odpověď zadavatele:

Jednotlivé typy náplní do dávkovačů pro mýdlo a dezinfekce vycházejí z Dezinfekčního řádu, který je součástí zadávací dokumentace jako jedna z příloh. Pro toaletní papír (skládaný/role viz fotografie) a papírové utěrky zadavatel požaduje standardní kvalitu, resp. ponechává na dodavateli konkrétní výběr.

Zadavatel bohužel nedisponuje informací o předpokládané spotřebě jednotlivých položek, když tyto dávkovače (zásobníky) jsou doplňovány úklidovou firmou. Přílohou tohoto vysvětlení zadavatel dokládá alespoň fotografie jednotlivých používaných dávkovačů (zásobníků) s jejich bližším popisem.

V Příloze č. 3 ZD – Cenová nabídka zadavatel požaduje nacenění modelu poskytování komplexních úklidových služeb dle jednotlivých kategorií úklidů (č. 1 – 17). Konečné jednotkové ceny za měrné jednotky (m²/1 hod) a tedy i celková nabídková cena za poskytování pravidelných úklidových služeb musí obsahovat:

- nacenění provádění úklidových služeb a prací dle jednotlivých kategorií úklidů (č. 1 – 17) s ohledem na jejich specifika a harmonogram, dle popisu v Příloze č. 1 ZD v záložce Kategorie a harmonogram, a veškeré požadavky zadavatele dle Zadávací dokumentace veřejné zakázky a jejích příloh;
- veškeré další nutné náklady k řádné realizaci služeb dle Zadávací dokumentace veřejné zakázky a jejích příloh, tj. i včetně nákladů na veškeré dodávky. Tyto veškeré další nutné náklady k řádné realizaci služeb dodavatel zahrne (rozpustí) do Cenové nabídky.

Příloha Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

- Fotografie dávkovačů (zásobníků)

Lhůta pro podání nabídek se nemění, resp. je stanovena do 19. 06. 2025 do 10:00 hodin.

V Plzni

Mgr. Lucie Křenová
administrátor
Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace

v zastoupení Zadavatele