


Nejedná se o prováděcí dokumentaci.
Případné úpravy oproti projektu je nutné odsouhlasit projektantem.

Projektant:	Ing. Radek Eis	 ADESTIK projektová a stavebně-inženýrská kancelář, Vrhavěč 99, 33901 Klatovy IČO : 25247069, adestik@adestik.cz	
Zodpovědný projektant:	Radim Koura, ČKAIT č. 0202312 , autorizovaný technik pro pozemní stavby		
Investor:	VOŠ, OA, Střední zdravotnická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Plánická 196, 33901 Klatovy		
Název stavby: STŘEDNÍ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA V KLATOVECH STAVEBNÍ ÚPRAVY		Paré č.:	Stupeň: DSP
			Datum: 04/2025
			Formát: A4
k.ú.: Klatovy [665797]	Pozemky: p.č.: st. 1766	Měřítko:	Ozn. výkresu:
Název výkresu: TECHNICKÝ POPIS		-	D.1.1.01

OBSAH:

D.1.1.01-1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
D.1.1.01-1.1.	ÚDAJE O STAVBĚ	3
D.1.1.01-1.2.	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI.....	3
D.1.1.01-1.3.	ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	3
D.1.1.01-2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	3
D.1.1.01-3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
D.1.1.01-4	ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU OBJEKTU	4
D.1.1.01-5	NÁVRH OPATŘENÍ	4
D.1.1.01-5.1.	VÝČET NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ / POSTUP PRACÍ	4
D.1.1.01-5.2.	BOURANÉ KONSTRUKCE / PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	4
D.1.1.01-5.3.	VÝPLNĚ OTVORŮ.....	4
D.1.1.01-5.4.	ÚPRAVY POVRCHŮ.....	5

D.1.1.01-1 Identifikační údaje

D.1.1.01-1.1. Údaje o stavbě

- | | |
|-------------------------|---|
| a) Název stavby: | “Střední zdravotnická škola v Klatovech, stavební úpravy“ |
| b) Místo stavby: | Klatovy
p.č. st. 1766
k.ú.: Klatovy [665797] |
| c) Předmět dokumentace: | udržovací práce stávajícího objektu |

D.1.1.01-1.2. Údaje o stavebníkovi

- | | |
|--|---|
| c) Obchodní firma nebo název,
identifikační číslo osoby, adresa
sídla (právnická osoba): | VOŠ, OA, Střední zdravotnická škola a Jazyková škola s právem státní
jazykové zkoušky
Plánická 196, 33901 Klatovy |
|--|---|

D.1.1.01-1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace



ADESTIK

Adestik s.r.o.
IČO: 25247069
Vrhaveč 99, 339 01 Klatovy

Zodpovědný projektant:
Vedoucí projektu:

Radim Koura
Ing. Radek Eis

ČKAIT 0202312

TP00

D.1.1.01-2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty nebo technická a technologická zařízení.

D.1.1.01-3 Seznam vstupních podkladů

- Zadání investora
- Fotodokumentace stávajícího stavu pořízená během osobní prohlídky
- Původní dokumentace
- Katastrální mapa
- Technologická pravidla a technické listy pro navrhované materiály

D.1.1.01-4 Zhodnocení stávajícího stavu objektu

Jedná se o stávající objekt zdravotnické školy, která sestává z jedné dvoupodlažní budovy („A“), která je propojena spojovací chodbou v 1.NP budovou třípodlažní („B“).

Projekt řeší výměnu stávajících otvorových, fasádních výplní, které již nesplňují současné požadavky (tepelná ochrana budovy, akustický útlum apod.) a je třeba je nahradit novými.

D.1.1.01-5 Návrh opatření

D.1.1.01-5.1. Výčet navrhovaných opatření / postup prací

- odstranění a likvidace stávajících otvorových výplní a vnitřních parapetů
- příprava otvorů pro osazení nových výplní
- osazení nových vnitřních parapetů
- začištění ostění a nadpraží
- začištění vnějších parapetů krycími lištami
- výmalba, nátěry
- opravy obkladů hygienických zázemí

Dle Přílohy č. 1 k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění se jedná o dle odst. (1) o **Drobnou stavbu**, která splňuje podmínky dle písm.:

d) udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou,

e) stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, jejich provedení nemůže ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

Navrhované stavební práce splňují výše uvedené podmínky, a tudíž nevyžadují rozhodnutí o povolení záměru.

D.1.1.01-5.2. Bourané konstrukce / přípravné práce

V první řadě budou provedena ochranná opatření proti poškození stávajících povrchů, podlahy, vybavení apod. Následně dojde k odstranění stávajících vnitřních parapetů oken, stávajících okenních výplní a jejich likvidaci. Fasádního otvory budou pak uzpůsobeny pro osazení nových okenních výplní (zednické začištění parapetů, ostění a nadpraží).

D.1.1.01-5.3. Výplně otvorů

Výplně fasádních otvorů jsou navrženy s plastovými profily s ocelovými výztuhami.

Barva rámců a křidel oken je navržena z exteriérové strany v dekoru dřeva, tmavý dub a ze strany interiéru bude bílá, matná. Konkrétní odstíny a dekory budou vyvzorkovány dodavatelem před realizací a předloženy investoru a autorskému dozoru ke schválení.

Vnitřní parapety budou plastové, bílé, matné. Venkovní parapety budou ponechány stávající a dojde pouze k začištění novými krycími lištami ve shodném odstínu s venkovními parapety.

Nové otvorové výplně budou osazeny izolačními trojskly. Prosklení je navrženo čiré. Pouze okna s označením 003 a 018 budou osazeny mléčnými skly.

Výplně otvorů budou splňovat následující hodnoty celkového součinitele prostupu tepla:

- okenní výplně $U_w = 0,80 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ nebo lepší
- vstupní dveře $U_D = 1,2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ nebo lepší

Všechny konstrukce, na které je kladen požadavek pro hodnotu součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2, budou provedeny tak, aby splňovaly doporučené hodnoty U_{rec} daných typů konstrukcí, případně hodnoty požadované U_N .

Výšky parapetů oken jsou uvedeny ve výkresech a kótovány v relativních výškách oproti úrovni čisté podlahy.

Montáž bude klasická. Vnější líc rámu oken a vstupních dveří bude při případném zateplení objektu přetažena minimálně o 40 mm.

Kotvení okenních a dveřních rámu musí umožňovat dilatační pohyby mezi rámy a železobetonovým věncem nebo prefabrikovaným či monolitickým překladem a ostěním.

Výplně otvorů budou osazeny v souladu s ČSN a budou opatřeny těsnícími fóliemi na vnitřní i vnější straně rámu. Vnitřní těsnící páska bude zajišťovat parotěsnou zábranu ze strany interiéru. Vnější těsnící páska bude paropropustná a voděodolná.

Na některá okna bude instalováno vnitřní stínění pomocí zastíňovacích rolet a na některá okna bude osazena roleta zastíňující den/noc. Rolety budou s krytem návínu a vodítky a s ručním ovládáním. Stínění bude instalováno na okenní rámy. Jednotlivé pozice vnitřních rolet nebo stínění den/noc jsou vyznačeny ve výkresech půdorysů.

Součástí této projektové dokumentace jsou „Tabulky oken“ s podrobnou specifikací.

Před výrobou je nutné zaměření stavebních otvorů na místě dodavatelem, na základě kterého dodavatel vyhotoví výrobní dokumentaci, která musí být následně odsouhlasena projektantem a investorem.

Při realizaci musí být dodržovány technologické postupy výrobců daných výrobků a konstrukcí. Veškeré technické informace budou dodány vybranými dodavateli.

D.1.1.01-5.4. Úpravy povrchů

Veškeré detaily, kotvení, napojení apod. budou provedeny dle technologického postupu výrobce.

Na stěnách dojde k vyspravení stávajících omítek a bude provedena nová vnitřní výmalba celých fasádních stěn s upravovanými otvory. keramický obklad hygienických zázemí bude případně vyspraven.

Případné změny v projektu, úpravy finálních povrchů včetně jejich odstínů apod., musí být odsouhlaseny projektantem, případně autorským dozorem !!

Vypracoval: Ing. Radek Eis