

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 3

NÁZEV ZAKÁZKY

PŘÍSTAVBA A REKONSTRUKCE DSP KRALOVICE – II. ETAPA

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/27/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	1612/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000037
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11082.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Plzeňský kraj				
SÍDLO:	Škroupova 18, Plzeň, 306 13			IČO:	70890366
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	MUDr. Kamal Farhan, hejtman				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Martin Záhoř, náměstek hejtmána pro oblast investic a majetku				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Václav Štrunc				
E-MAIL:	vaclav.strunc@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Nadlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	Ne				

Zadavatel poskytuje prostřednictvím administrátora v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“), vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Dne 17. 04. 2025 byla doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace od dodavatele, která obsahuje tři dílčí dotazy, na které zadavatel v bodech tímto odpovídá.

Dotaz č. 1 se třemi částmi:

Dobrý den,
prosím o reakci na připomínky k SOD a dotaz:

3. Rozsah předmětu díla - Uchazeč žádá doplnění smlouvy o dílo o bod 3.13 Dílo nezahrnuje likvidaci kontaminovaných materiálů a nebezpečných látek včetně zeminy (ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech), které nejsou popsány v zadávací dokumentaci a jejichž existence není v době zpracování nabídky známa. Likvidaci výše uvedeného zajistí zhotovitel po předchozí vzájemné dohodě o ceně těchto víceprací.

15. Sankce – Uchazeč žádá doplnění bodu 15.20 Výše uvedené smluvní pokuty jsou omezeny nejvýše na 10% celkové ceny díla bez DPH

Součástí zadávacích podmínek je zohlednění zásady environmentálně odpovědného zadávání, kde je požadavek na dodání ZTI zařizovacích předmětů koupelen a WC s úspornými bateriemi. Ve výkazu výměr není tento požadavek zanesen. Prosím o specifikaci, jaké zařizovací předměty máme v cenové nabídce uvažovat.

Odpověď zadavatele, projektanta na dotaz č. 1 ve třech bodech:

- 1) Při zpracování projektové dokumentace (Přílohy č. 3a a 3b, Zadávací dokumentace) nebyly zjištěny žádné kontaminované materiály, ani nebezpečné látky (ve smyslu Zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech). Zadavatel proto nepředpokládá ve stavbě výskyt těchto materiálů a látek. Pokud by došlo k situaci, že by po odkrytí některých dosud nepřístupných konstrukcí byly tyto materiály, nebo látky nalezeny, bude postupováno v souladu s § 222 Zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění (Zákon o zadávání veřejných zakázek).

Návrh Smlouvy o dílo (Přílohy č. 2 Zadávací dokumentace) se nemění.

- 2) V Zadávací dokumentaci veřejné zakázky je systém sankcí stanoven s cílem, aby Zadavatel obdržel předmět díla v požadovaných termínech a v odpovídající kvalitě díla. Zadavatel tak veřejnou zakázkou vyhledává kvalitního dodavatele, který je schopen cíle Zadavatele řádně a včas realizovat. Na termíny uvedené v Zadávací dokumentaci jsou navázány další termíny provozovatele, který po dokončení díla musí zajistit přesun klientů DSP do nových prostor a tím zároveň uvolnit další části areálu DSP, kde bude probíhat připravovaná III. etapa rekonstrukce.

Návrh Smlouvy o dílo (Přílohy č. 2 Zadávací dokumentace) se nemění.

- 3) V Zadávací dokumentaci veřejné zakázky (Příloha č. 3b – Soupis prací a výkaz výměr) jsou popsány požadované zařizovací předměty. Zadavatel nemůže v Zadávací dokumentaci uvádět konkrétní obchodní názvy. Tzv. úsporná baterie je dnes běžný standard a nejedná se o nákladnější zařízení. Úsporné baterie = perlátor, který provzdušňuje protékající vodu a snižuje tím průtok (bez pocitu nízkého průtoku, neb tlaku vody). Perlátor je zcela standardním komponentem bez navýšení ceny baterií. Jiné úsporné technologie jako omezovače průtoku nebo bezdotykové baterie jsou pro tento provoz nevhodné. Dalším jednoduchým řešením úspory vody je provozní opatření jako například uškrcení průtoku vody pomocí roháčku. Dodavatel ocení Přílohu č. 3b – Soupis prací a výkaz výměr dle tam uvedeného technického popisu jednotlivých zařizovacích předmětů.

Příloha č. 3b – Soupis prací a výkaz výměr se nemění.

Upozornění:

Lhůta pro podání nabídek se nemění.



V Plzni

.....
Ing. Václav Štrunc
administrátor
Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace

v zastoupení Zadavatele