



## **VÝZVA K ÚČASTI NA PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACI A PODKLADY K PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACI**

pro zadání koncese dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

### **„VÝSTAVBA A PROVOZOVÁNÍ DOMU SOCIÁLNÍCH SLUŽEB – LIBLÍN“**

**Zadavatel:**  
Plzeňský kraj  
se sídlem: Škroupova 1760/18  
PSČ: 301 00 Plzeň  
IČO: 70890366

## Obsah

|     |                                                                                          |   |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1.  | IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE .....                      | 3 |
| 2.  | ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....                                                                   | 3 |
| 3.  | PŘEDMĚT PLÁNOVANÉ KONCESE .....                                                          | 4 |
| 4.  | ZÁMĚR POSKYTNUTÍ POZEMKU, FÁZE POSTUPU A PŘEVODU DSS LIBLÍN NA NOVÉHO PROVOZOVATELE..... | 4 |
| 5.  | ORIENTAČNÍ HARMONOGRAM PROJEKTU .....                                                    | 6 |
| 6.  | KLASIFIKACE KONCESE DLE CPV .....                                                        | 7 |
| 7.  | PODMÍNKY KONCESNÍHO ŘÍZENÍ – KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKALDY.....                               | 7 |
| 8.  | ÚČAST DODAVATELŮ, PRŮBĚH PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE .....                                | 8 |
| 9.  | ČAS A MÍSTO KONÁNÍ PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE .....                                      | 8 |
| 10. | DOTAZY NA DODAVATELE K PŘEDMĚTNÝM TRŽNÍM KONZULTACÍM.....                                | 8 |
| 11. | DALŠÍ POŽADAVKY A VÝHRADY ZADAVATELE .....                                               | 8 |

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

Zadavatel: **Plzeňský kraj**  
Sídlo: Škroupova 1760/18, Plzeň, PSČ: 301 00 (sídlo krajského úřadu)  
IČO: 70890366  
zastoupený: MUDr. Kamalem Farhanem, hejtmanem  
Webová adresa zadavatele: <https://www.plzensky-kraj.cz/>  
ID datové schránky: zzjbr3p  
Adresa profilu zadavatele: <https://ezak.cnpk.cz/>

**Zástupce zadavatele podle ust. § 43 zákona ve věci této veřejné zakázky:**

**Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o.**

IČO: 02476649

se sídlem Vlastina 602/23, 323 00 Plzeň, Severní Předměstí

Pobočka Panská 895/6, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Kontaktní osoba: JUDr. Tomáš Tomšíček, advokát

Tel: 377 519 999, email: [tomsicek@akvt.cz](mailto:tomsicek@akvt.cz)

## 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Plzeňský kraj (dále jen „Zadavatel“ nebo „PK“) ve věci řešení možností pro navýšení kapacit pobytových zařízení sociálních služeb v rámci Plzeňského kraje zvažuje využití pozemku v okolí Domova sociálních služeb Liblín (zámeček Liblín) za účelem výstavby nového objektu zařízení sociálních služeb a jeho provozování soukromým subjektem – vybraným dodavatelem, který vzejde z vyhlášené koncese – pravděpodobně realizované formou řízení se soutěžním dialogem.

V současnosti **Domov sociálních služeb Liblín, příspěvková organizace, IČO: 48379794, se sídlem č. p. 1, PSČ: 331 41 Liblín** (dále jen „DSS Liblín“), jehož zřizovatelem je Plzeňský kraj, poskytuje sociální služby v objektu zámečku Liblín, s kapacitou 132 lůžek jako domov pro osoby se zdravotním postižením. Bližší informace ohledně zařízení: <https://www.dssliblin.cz/o-nas/zakladni-udaje/>

PK je vlastníkem pozemku, parc. č. 204/6, o výměře 9 826 m<sup>2</sup>, katastrální území a obec Liblín, zapsaný na LV č. 172 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany, který plánuje PK celý využít pro výstavbu nového objektu zařízení sociálních služeb. Dále je PK vlastníkem pozemku parc. č. 2/3, katastrální území a obec Liblín, zapsaný na LV č. 172 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany. Tento pozemek plánuje PK využít pro výstavbu nového objektu zařízení sociálních služeb částečně, a to část o výměře cca 2 000 m<sup>2</sup> až 3 500 m<sup>2</sup>, dle potřeby (viz **Příloha č. 3** – varianty umístění budov).

Pozn.

Pozemek parc. č. 2/3 je z hlediska aktuálního územního plánu Liblín, změny č.1, určen (označení v územním plánu OU) pro občanské vybavení všeobecně; zároveň má celý ochranu nemovitosti jako nemovitá kulturní památka. Mohou vzniknout omezení týkající se vzhledu Nového zařízení s ohledem na projednání s dotčenými orgány památkové péče, včetně NPÚ.

Pozemek parc. č. 204/6 je z hlediska aktuálního územního plánu Liblín, změny č.1, specifikován (označení v územním plánu SV) s návrhem využití jako území smíšené obytné venkovské; přechází nad ním vedení 22 kV – ČEZ Distribuce, a.s., se svým ochranným

pásmem, které blokuje cca 1/3 až 1/2 pozemku z hlediska využití pro stavbu; bude proto nutné v rámci výstavby realizovat přeložení sítě.

### 3. PŘEDMĚT PLÁNOVANÉ KONCESE

Předmětem plánované koncese je vybudování **nového zařízení sociálních služeb** vybraným dodavatelem pro cílovou skupinu osob, které mají sníženou soběstačnost a jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby. tj. (i) objekt pro seniory, osoby se zdravotním postižením, (ii) domov se zvláštním režimem, případně (iii) objekt pro odlehčovací služby **včetně zajištění financování stavby, uvedení zařízení do provozu a zajištění jeho následného provozování v souladu s platnými právními předpisy a převzetí stávajících klientů a zaměstnanců DSS Liblín**, to vše za účelem poskytování pobytových sociálních služeb dle zvláštních právních předpisů, zejména dle zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, **po dobu nejméně 20 let.**

Požadovaná celková kapacita nového objektu sociálních služeb ze strany PK bude 132–140 lůžek, z toho: domov pro seniory 38–40, domov pro osoby se zdravotním postižením 36–48, domov se zvláštním režimem 52–58, případně dále odlehčovací služby.

Předmětem koncese bude vybudovat nové zařízení sociálních služeb vlastním nákladem vybraného dodavatele, na vlastní odpovědnost, tzn. povinností dodavatele bude zajistit m.j. veškeré podklady a provést veškeré úkony za účelem získání stavebního povolení ohledně nového objektu (zpracování projektové dokumentace, inženýring, získání stavebního povolení nebo jiného opatření stavebního úřadu).

### 4. ZÁMĚR POSKYTNUTÍ POZEMKU, FÁZE POSTUPU A PŘEVODU DSS LIBLÍN NA NOVÉHO PROVOZOVATELE

- A. V případě výstavby nového objektu sociálních služeb lze uvažovat o následujících variantách majetkoprávního řešení ohledně pozemku ve vlastnictví PK, tj. pozemku, parc. č. 204/6, o výměře 9 826 m<sup>2</sup>, katastrální území a obec Liblín, zapsaný na LV č. 172 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, na němž je plánována výstavba nového objektu:

Preferovanou variantu ze strany PK představuje varianta zřízení práva stavby k Pozemkům pro výstavbu ve prospěch vybraného dodavatele na dobu realizace projektu (dobu výstavby a dobu provozu v celkovém trvání 25 let) za stavební plat vzešlý z navazujícího koncesního řízení s následným převodem vlastnického práva k Pozemkům pro výstavbu po úspěšné realizaci projektu za současného ukončení a vypořádání práva stavby. V této variantě by vybraný dodavatel pořizoval stavbu Nového zařízení do svého vlastnictví na cizím pozemku (pozemku PK) a nabytí vlastnického práva k Pozemkům pro výstavbu ze strany vybraného dodavatele by bylo podmíněno úspěšnou realizací celého projektu.

PK připouští, že v rámci zadávacího řízení lze jednat též o dalších variantách, resp. podvariantách řešení majetkoprávních vztahů a jejich vypořádání v rámci realizace projektu.

Vybraný dodavatel by byl povinen zajistit na vlastní odpovědnost a náklady projektovou dokumentaci pro účely vydání stavebního povolení nebo jiného opatření stavebního úřadu.

PK uvádí, že majetkoprávní varianty může v rámci PTK navrhnout i zájemce a PK bude tyto následně vyhodnocovat, přičemž se po PTK a zvážení všech rizik rozhodne pro určitou variantu majetkoprávního řešení, která bude upřesněna v koncesním řízení.

- B.** Vybraný dodavatel bude povinen na uvedeném pozemku vybudovat nový objekt za účelem poskytování pobytových sociálních služeb dle zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, vlastním nákladem do svého vlastnictví. Součástí plnění bude návrh a dodání kompletního mobiliáře za účelem poskytování sociálních služeb, rovněž na náklady vybraného dodavatele. Vlastní realizace výstavby objektu musí být v souladu se všemi platnými právními předpisy, příslušnými technickými normami a Materiálně – technickými standardy v sociálních službách Ministerstva práce a sociálních věcí, aby nový objekt splňoval veškeré podmínky pro stanovený účel, tj. pro poskytování sociálních služeb ve smyslu této výzvy a příslušných právních předpisů.

Povinností vybraného dodavatele bude vybudovat nový objekt nejpozději do 4 let od uzavření smlouvy v koncesním řízení mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. V této lhůtě bude povinností vybraného dodavatele zajistit i stavební povolení a veškeré průzkumy a další pro realizaci výstavby nového objektu.

- C.** Vybraný dodavatel bude povinen provozovat zařízení sociálních služeb nejméně po dobu 20 let od kolaudace objektu. PK jakožto zadavatel nastaví v souvislosti s touto podmínkou podmínky kvalifikace v koncesním řízení za účelem posouzení způsobilosti a kvalifikace dodavatelů k zajištění těchto služeb.
- D.** Povinností vybraného dodavatele bude převzít stávající klienty a zaměstnance DSS Liblín, a to např. na základě nějaké inominátní smlouvy o převodu činností, práv a povinností ve smyslu § 1746 odst. 2 občanského zákoníku, kdy touto smlouvou by byla převedena činnost, práva a povinnosti na nového provozovatele sociálních služeb. Touto smlouvou by byly ke dni její účinnosti převedeny na přejímající subjekt vyjmenované činnosti, práva, povinnosti včetně pracovněprávních vztahů souvisejících s provozováním a činností DSS Liblín. Přechod zaměstnanců by se uskutečnil v souladu s ust. § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, neboť nové zařízení by pokračovalo v převáděných činnostech. Přechod práv a povinností z pracovně právních vztahů by se týkal zaměstnanců, kteří budou ke dni účinnosti smlouvy v pracovním poměru k DSS Liblín, a jejichž pracovní poměr neskončil. Co se týká klientů DSS, v daném případě by s největší pravděpodobností musely uzavřít dodatky ke stávajícím smlouvám o sociálních službách, případně nové smlouvy, s klienty, kteří by byli umístěni v novém objektu. Přechod zaměstnanců a klientů bude upřesněn v koncesním řízení.

PK po vyhodnocení PTK připraví koncesní podmínky s příslušnou smluvní dokumentací, ve které musí dodavatelé počítat s tím, že PK jakožto zadavatel bude požadovat určité zajišťovací mechanismy, kterými bude nutné zajistit rizika související s tímto projektem.

**Zadavatel předpokládá, že smluvní dokumentace v rámci zadávacího řízení bude obsahovat zejména následující zajišťovací mechanismy:**

- (i) V případě sdružení dodavatelů (společnosti) v koncesním řízení bude Zadavatel požadovat společnou a nerozdílnou (solidární) odpovědnost z veškerých povinností, závazků sdružených dodavatelů;
- (ii) V případě prodlení vybraného dodavatele se zajištěním projektové dokumentace, s realizací výstavby nového zařízení sociálních služeb nebo zajištění kolaudačního souhlasu ve stanoveném termínu bude povinností vybraného dodavatele uhradit Zadavateli smluvní pokutu, jejíž výše bude upřesněna v koncesním řízení;
- (iii) V případě porušení povinnosti vybraného dodavatele zajistit provozování nového zařízení sociálních služeb po dobu nejméně 20 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu, bude povinností vybraného dodavatele uhradit Zadavateli smluvní pokutu,

jejíž výše bude upřesněna v koncesním řízení; lze uvažovat, že výše smluvní pokuty by se snižovala v určitém poměru za každý ukončený kalendářní rok, po který by vybraný dodavatel zajistil jeho provozování k účelu, k němuž má být dle koncesního řízení provozován;

- (iv) Zadavatel předpokládá, že smlouva bude obsahovat mechanismy dle občanského zákoníku pro případ, že vybraný dodavatel nebude realizovat projekt v souladu se smlouvou. V úvahu přichází možnost odstoupení od smlouvy s vybraným dodavatelem, v případě, že vybraný dodavatel nezajistí projektovou dokumentaci, nepodá žádost o stavební povolení nebo jiného opatření s obdobnými účinky pro výstavbu nového objektu nebo pokud nedokončí výstavbu nového objektu ve lhůtě stanovené ve smlouvě (dle harmonogramu), nezačne provozovat nové zařízení sociálních služeb ve lhůtě stanovené ve smlouvě nebo v případě odmítně-li převzít stávající klienty a zaměstnance DSS Liblín;
- (v) Zadavatel uváží zřízení výhrady zpětné koupě, na jejímž základě by byl vybraný dodavatel povinen převést pozemek určený k výstavbě zařízení sociálních služeb na Zadavatele zpět (za porušení podmínek ze strany vybraného dodavatele uvedených ve smlouvě). Zadavatel rovněž uváží zřízení předkupního práva, na jehož základě by byl PK oprávněn koupit předmětný pozemek pro výstavbu zpět, pokud by se jej vybraný dodavatel rozhodl prodat. Zadavatel předpokládá zřízení těchto práv jakožto věcných práv, když předmětem diskuze v rámci PTK bude problematika případného spolufinancování tohoto projektu prostřednictvím úvěru a způsob financování prostřednictvím úvěrů, pokud by na převáděné nemovitosti/nemovitostech vážla věcná práva uvedeného charakteru.

Zadavatel předloží Zastupitelstvu Plzeňského kraje ke schválení (bude-li to v souladu s platnou právní úpravou) poté, co bude rozhodnutím o registraci uděleno oprávnění k poskytování sociálních služeb požadovaných zadavatelem (článek 3 této Výzvy) ve smyslu § 78 odst. 1 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, zařazení těchto kapacit do krajské sítě sociálních služeb, která umožní jejich financování ze státního rozpočtu, a to místo současných kapacit DSS Liblín nyní zařazených v této síti.

## **5. ORIENTAČNÍ HARMONOGRAM PROJEKTU**

03/2025 – realizace předběžné tržní konzultace;  
06/2025 – rozhodnutí kraje o zadání soutěže na dodavatele/koncesionáře;  
10/2025 – zahájení zadávacího řízení/koncesního řízení na dodavatele/koncesionáře;  
11/2025 – podání žádostí o účast;  
12/2025 – posouzení žádostí o účast;  
01/2026-06/2026 – vedení soutěžního dialogu;  
08/2026 – podání nabídek ze strany dodavatelů;  
09/2026-12/2026 – vyhodnocení nabídek; případné jednání s vybraným dodavatelem;  
01/2027 – podpis smlouvy;  
2027-2028 – projektování, příprava, vyřízení stavebního povolení;  
2028-2030 – výstavba nového zařízení sociálních služeb;  
2031 – převzetí stávajících klientů a zaměstnanců DSS Liblín;

Uvedený harmonogram je pouze velmi orientační, termíny realizace celého projektu budou upřesněny v rámci koncesního řízení.

## **6. KLASIFIKACE KONCESE DLE CPV**

- 75200000-8 Zajišťování služeb pro veřejnost
- 85300000-2 Sociální péče a související služby
- 98000000-3 Jiné služby pro veřejnost, sociální služby a služby jednotlivcům
- 45215200-9 Stavební úpravy zařízení sociální péče

## **7. PODMÍNKY KONCESNÍHO ŘÍZENÍ – KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKALDY**

V koncesním řízení zadavatel uvažuje tyto podmínky prokázání způsobilosti a kvalifikace, které budou precizovány v koncesním řízení:

- (i) Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ;
- (ii) Profesní způsobilost:  
Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- (iii) Ekonomická kvalifikace, a to formou minimálního ročního obrátu dodavatele ve výši, 50 000 000 Kč, a to za každé ze tří (3) bezprostředně předcházejících účetních období. Povinností dodavatele bude prokázat splnění ekonomické kvalifikace předložením výkazu zisků a ztrát nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.
- (iv) Technická kvalifikace – předložením seznamu významných služeb, že kterého bude vyplývat, že dodavatel v posledních pěti (5) letech před zahájením zadávacího řízení realizoval:
  - a) alespoň jednu (1) významnou službu, jejímž předmětem byla investiční výstavba objektu občanské vybavenosti (v postavení developera či obdobného postavení), jejíž součástí bylo rovněž zajištění financování, přičemž částka investice dosáhla alespoň 150 mil. Kč bez DPH;
  - b) alespoň dvě (2) významné služby, jejichž předmětem byl výkon správy a údržby bytového domu či komplexu takových domů o minimálně celkem 5 bytech nebo stavby občanského vybavení (ve smyslu klasifikace stavebních děl uveřejněné Ministerstvem pro místní rozvoj dle ust. § 4 odst. 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů), přičemž referenční služba byla dodavatelem poskytována řádně po dobu alespoň 24 po sobě jdoucích měsíců a její součástí bylo přinejmenším zajišťování údržby a servisu (vč. zajišťování revizí či dalších povinných technických prohlídek) stavby a jejích technologických zařízení;
  - c) alespoň jednu (1) významnou službu, jejímž předmětem bylo poskytování pobytových sociálních služeb (DS, DZR, DOZP) ve smyslu zákona o sociálních službách pro cílovou skupinu senioři ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů. Takové zařízení muselo mít minimální kapacitu alespoň 50 lůžek a muselo být v období posledních pěti let před zahájením zadávacího řízení provozováno po dobu alespoň 24 po sobě jdoucích měsíců.

Výše uvedené kvalifikační předpoklady jsou pouze orientační, více bude upřesněno v zadávacím řízení.

Hodnoticí kritéria budou předmětem vedeného soutěžního dialogu. Zadavatel uvítá jakoukoliv informaci od jednotlivých dodavatelů již ve fázi vedených předběžných informací.

## 8. ÚČAST DODAVATELŮ, PRŮBĚH PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE

Účast v předběžných tržních konzultacích je **otevřená**. Oznámení o plánovaných předběžných tržních konzultacích bude uveřejněna na profilu Zadavatele: <https://ezak.cnpk.cz/>

Předběžná tržní konzultace bude probíhat formou jednoho (1) kola.

Předběžná tržní konzultace je otevřená všem potencionálním dodavatelům.

V souvislosti s účastí dodavatelů je povinností dodavatelů zaslat nejpozději do **27.03.2025** zástupci zadavatele na kontaktní emailovou adresu: [tomsicek@akvt.cz](mailto:tomsicek@akvt.cz) písemné sdělení ve věci zájmu účastnit se PTK.

**Předběžné tržní konzultace budou následně vedeny formou osobního jednání s dodavateli, kde zástupci PK detailněji představí požadavky týkající se předmětu plnění koncese, následně budou odpovídat na dotazy dodavatelů a budou vést diskuzi se zástupci dodavatelů ve věci odborných záležitostí koncese a zejména majetkoprávních vztahů.**

Předběžná tržní konzultace bude probíhat v českém jazyce. Dodavatelé, kteří český jazyk neovládají, mohou využít služeb tlumočníka, resp. překladatele. Tyto služby však zadavatel nezajišťuje, zajistí si je případně dotčení dodavatelé na své náklady.

## 9. ČAS A MÍSTO KONÁNÍ PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE

Datum konání předběžné tržní konzultace: **dne 31.03.2025 od 10.00 hodin.**

Místo konání předběžné tržní konzultace: sídlo Zadavatele, tj. **budova Krajského úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, 301 00 Plzeň, zasedací místnost č. 174 (sál zastupitelstva).**

## 10. DOTAZY NA DODAVATELE K PŘEDMĚTNÝM TRŽNÍM KONZULTACÍM

1. Zásadní dotazy by měl Zadavatel k financování celého projektu. Jaký způsob financování se nabízí?
2. Máte nějaká doporučení, která by měl zadavatel zohlednit při přípravě koncesních podmínek?
3. Jaká hodnoticí kritéria by měl Zadavatel zvolit pro danou koncesi?
4. Jaká je z pohledu dodavatele optimální délka výstavby nového objektu a převzetí zaměstnanců a klientů stávajícího provozu – problematika harmonogramu.
5. Specifikujte jakékoliv další podstatné parametry či podmínky pro úspěšnou realizaci projektu, které by měl Zadavatel při přípravě zohlednit.

## 11. DALŠÍ POŽADAVKY A VÝHRADY ZADAVATELE

1. Náklady spojené s účastí v předběžné tržní konzultaci nese každý účastník sám.
2. Zadavatel za účelem plnění svých povinností stanovených ZZVZ bude uchovávat

dokumentaci o předběžné tržní konzultaci zahrnující veškerou komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli.

3. Zadavatel za účelem plnění svých povinností stanovených ZZVZ a zejména s ohledem na zásadu transparentnosti bude z předběžné tržní konzultace pořizovat a uchovávat audiovizuální záznam a bude pořizovat písemný zápis.
4. Zadavatel za účelem plnění svých povinností stanovených ZZVZ a zejména s ohledem na zásadu transparentnosti uvede v koncesním řízení informace o předběžné tržní konzultaci, včetně identifikace osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely, a včetně všech podstatných informací, které byly obsahem předběžné tržní konzultace.
5. Zadavatel tímto prohlašuje, že v rámci vedení předběžných tržních konzultací bude respektovat práva dodavatele ve věci obchodního tajemství a důvěrných informací poskytovaných dodavateli předběžných tržních konzultací, budou-li tyto informace za důvěrné dodavatelem označeny.
6. Pokud následně zadávací dokumentace bude obsahovat informace, které jsou výsledkem této předběžné tržní konzultace, zadavatel označí v rámci koncesního řízení tyto informace, identifikuje osoby, které se na předběžné tržní konzultaci podílely, a uvede všechny podstatné informace, které byly předmětem předběžné tržní konzultace.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Požadavky Zadavatele

Příloha č. 2 – LV

Příloha č. 3 – Varianty umístění budov

V Plzni

---

**Plzeňský kraj**

MUDr. Kamal Farhan, hejtman