

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

NÁZEV ZAKÁZKY

ZÁPADOČESKÉ MUZEUM V PLZNI - STAVEBNÍ ÚPRAVY ULIČNÍ FASÁDY - STŘED

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/197/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	338/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000610
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11647.html				
ODKAZ VVZ:					
ZADAVATEL:	Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Kopeckého sady 357/2, Plzeň, 301 00	IČO:	00228745		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Jiří Orna, ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Linda Trefná Kryštofová, náměstek ředitele pro věci správní a ekonomické				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Bc. Ladislav Pešička, administrátor				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	Ne				

Zadavatel poskytuje prostřednictvím administrátora v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“), vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Byla doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace od dodavatele, na kterou zadavatel tímto odpovídá.

Dotaz č. 1:

V zadávací dokumentaci je v bodě 11 jako příloha uveden soupis prací a výkaz výměr, v bodě 8 b) je požadováno předložit v nabídce vyplněný položkový soupis prací s výkazem výměr.

Výkaz výměr ale součástí ZD není, i když je potřebný pro posouzení množství, které je uvedeno u položek soupisu prací. Dle prováděcí vyhlášky k zákonu č. 134/2016, § 6 g) musí položky soupisu prací obsahovat výkaz výměr k uvedenému množství. Žádám o doplnění.

Odpověď zpracovatele PD:

Byl doplněn dílčí součet výměr do výkazu výměr s názvem JS24-014_R02 - ZPČ MUZEUM V PLZNI - II.ETAPA - STŘEDNÍ ČÁST [zadání - V2], který je přílohou tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 2:

Součástí zadávací dokumentace je závazné stanovisko MMP na provedení udržovacích prací na uliční fasádě objektu Zpč. muzea v Plzni, Kopeckého a Šafaříkovy sady č.p. 357 ze dne 1.6.2012 podle projektové dokumentace „ZPČ muzeum v Plzni, Kopeckého sady 2, Plzeň – Opravy hlavních fasád“ vypracované Ateliérem Soukup s.r.o. (autor Ing, arch. Jan Soukup, ved. projekt. Ing. Antonín Švehla, projektant Bc. Jakub Jakubec), dat. 12/2008.

Součástí zadávací dokumentace je ale projektová dokumentace „Západočeské muzeum v Plzni, stavební úpravy uličních fasád II.etapa – střední část“ vypracované Ateliérem Soukup Opl Švehla s.r.o (autor Ing.arch. Jan Soukup, zodpovědný projektant Ing. arch. Jiří Opl, projektant Michal Soukup) dat. 11/2016. Žádám o vysvětlení.

Odpověď zpracovatele PD:

V roce 2016 byla zpracována aktualizace projektové dokumentace pro veřejnou zakázku na nerealizovanou část uliční fasády. Oproti původní projektové dokumentaci došlo pouze ke změně rozsahu, nikoliv ke způsobu provedení. Stanovisko OPP MMP ze dne 1. 6. 2012 je platné. Při realizaci uliční fasády - střed bude vykonávat OPP MMP památkový dohled na pravidelných kontrolních dnech stavby.

Dotaz č. 3:

Součástí zadávací dokumentace je Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru - provedení záměru ZPČ muzeum v Plzni – oprava hlavních fasád, ze dne 5. 6. 2013. Souhlas platí po dobu 2 let ode dne vydání, je tento souhlas stále platný? Žádám o vysvětlení.

Odpověď zpracovatele PD:

Níže připojujeme vyjádření ÚMO Plzeň 3.

Dobrý den, na Vámi zasláném souhlasu (první dokument v příloze) máte napsanou platnost – 2 roky od doručení dokumentu. Jestliže nebylo započato se specifikovaným předmětem (pro který byl souhlas udělen) v době platnosti souhlasu, tak souhlas s ohlášením platnost již pozbyl.

V předmětu jsou však psány stavební úpravy hlavních (dále uličních) fasád a předpokládám, že některé fasády již byly provedeny, pak je souhlas platný. Pozor, i v případě zahájení, je platnost podle nového stavebního zákona omezena na 10 let, ale počítáno od účinnosti NSZ. Tedy do roku 2034.

S pozdravem

Ing. Ondřej Prokop

Vedoucí odboru stavebně správního a investic

tel.: +420 378 03 6480

email: prokopon@plzen.eu

ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU PLZEŇ 3
sady Pětatřicátníků 7,9, 305 83 Plzeň

Dotaz č. 4

Klempířské prvky (odd.764) v předloženém soupisu prací nesouhlasí s výpisem klempířských prvků.

V PD je požadována demontáž stávajících Cu svodů ozn. KL/28 (20,00m) a KL/29 (20,0m) a montáž nových okapních rour z pozink. plechu s ochranným lakem. Nové svody mají procházet římsami, neobíhají je jako původní Cu svody.

V soupisu prací je demontáž odpadních trub KL/28 (20 m) a zpětná montáž Cu odpadních trub. V předloženém soupisu chybí jeden svod a není jasné, zda mají být ponechány stávající měděné vč. obíhání říms nebo mají být osazeny nové přímé z pozink. plechu s nátěrem, které procházejí otvory v římsách.

V předloženém soupisu prací chybí položky 30a, 41, 43 a 44 z výpisu klempířských prvků.

V technické zprávě je požadováno po dobu prací nahradit sejmuté svody provizorními z PVC flexibilního potrubí. Provizorní svody v předloženém soupisu prací nejsou. Žádám o vysvětlení.

Odpověď zpracovatele PD:

Klempířské prvky byly doplněny do VV s názvem JS24-014_R02 - ZPČ MUZEUM V PLZNI - II.ETAPA - STŘEDNÍ ČÁST [zadání - V2], který je přílohou tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 5

V PD je požadována demontáž kamer na fasádě a následně jejich zpětná montáž a zprovoznění. Tyto práce v předloženém soupisu prací chybí. Žádám o jejich doplnění.

Odpověď zpracovatele PD:

Do výkazu výměr s názvem JS24-014_R02 - ZPČ MUZEUM V PLZNI - II.ETAPA - STŘEDNÍ ČÁST [zadání - V2], který je přílohou tohoto vysvětlení, bylo doplněno celkem 5 ks kamer.

Dotaz č. 6

V PD je požadováno očištění celé plochy povrchu fasád metodou nízkotlakého šetrného tryskání. Tato práce není v předloženém soupisu prací. Žádám o vysvětlení.

Odpověď zpracovatele PD:

Nebude realizováno.

Dotaz č. 7

V PD je požadováno sejmutí stávajícího akrylátového nátěru (akrylátový nástřik s vlastní pískovou texturou) po jeho chemickém změkčení. Sejmutí tohoto nátěru v předloženém soupisu není. Žádám o vysvětlení.

Odpověď zpracovatele PD:

Do výkazu výměr s názvem JS24-014_R02 - ZPČ MUZEUM V PLZNI - II.ETAPA - STŘEDNÍ ČÁST [zadání - V2], který je přílohou tohoto vysvětlení, byla doplněna položka: Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů s obroušením, vč. výměry.

Dotaz č. 8

V PD je požadováno proškrabání a vyčištění trhlin a jejich vyplnění netlakovou injektážní maltou. Tyto práce nejsou v předloženém soupisu prací. Žádám o vysvětlení.

Odpověď zpracovatele PD:

Do výkazu výměr s názvem JS24-014_R02 - ZPČ MUZEUM V PLZNI - II.ETAPA - STŘEDNÍ ČÁST [zadání - V2], který je přílohou tohoto vysvětlení, byla doplněna položka: předpoklad 3 m² do šířky 20 mm a hloubky 300 mm. Proškrábnout a vyplnit netlakově vápennou maltou.

Dotaz č. 9

V PD je požadováno zajištění okenních otvorů bedněním po demontáži okenních křídel. Bednění okenních otvorů v předloženém soupisu prací není. Žádám o doplnění.

Odpověď zpracovatele PD:

Odborná oprava – repase oken bude součástí stavebních úprav uliční fasády – střed a bude provedeno zajištění okenních otvorů bedněním. (předpoklad OSB desky tl. 15 mm vč. dř. konstrukce).

Dotaz č. 10

V PD je požadována kontrola funkčnosti kovových matic stahujících táhel, odstranění nefunkčních a nátěrů funkčních. Tyto práce v předloženém soupisu prací chybí. Žádám o doplnění.

Odpověď zpracovatele PD:

Bylo doplněno do výkazu výměr s názvem JS24-014_R02 - ZPČ MUZEUM V PLZNI - II.ETAPA - STŘEDNÍ ČÁST [zadání - V2], který je přílohou tohoto vysvětlení, cca 24 ks zámečnických prvků (skryté stávající závlače).

Dotaz č. 11

U kamenických prvků je v PD (výpis kamenických prvků) a v předloženém soupisu prací požadováno provedení odborné opravy, případně repase. Restaurování kamenických prvků není požadováno.

V ZD v čestném prohlášení dodavatele je požadováno doložení osoby disponující povolením k restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene a umělého kamene. Restaurování kamenických prvků však požadováno není. Žádám o vysvětlení.

Odpověď zpracovatele PD:

Pro odborné opravy kamenických prvků není potřeba práce restaurátora s licencií MK na kámen.

Dotaz č. 12

V předloženém soupisu prací chybí v odd. 782 položka KA/2 z výpisu kamenických prací. Ve výpisu kamenických prací není položka KA/18 (poř. číslo 105) ze soupisu prací. Žádám o vysvětlení.

Odpověď zpracovatele PD:

Položka - KA/2 – stávající kamenný sokl bude doplněn o barevné retuše cca 146 m2, byla doplněna do výkazu výměr s názvem JS24-014_R02 - ZPČ MUZEUM V PLZNI - II.ETAPA - STŘEDNÍ ČÁST [zadání - V2], který je přílohou tohoto vysvětlení. Prvek KA/18 nebude realizován.

Dotaz č. 13

U truhlářských prvků je v PD (výpis truhlářských prvků) a v předloženém soupisu prací požadováno provedení menší opravy, případně repase. Restaurování truhlářských prvků není požadováno.

V ZD v čestném prohlášení dodavatele je požadováno doložení osoby disponující povolením k restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva. Restaurování truhlářských prvků však požadováno není.

V úvodu výpisu truhlářských prvků je uvedena dodávka + montáž jednotlivých prvků, z popisu prvků však vyplývá, že se jedná pouze o menší opravu. Žádám o vysvětlení.

Odpověď zpracovatele PD:

U truhlářských prvků bude provedena odborná oprava vč. barevného sjednocení truhlářem – odborníkem se zkušenostmi z rekonstrukcí historických oken. Pro odborné opravy truhlářských prvků není potřeba práce restaurátora s licencií MK na dřevo.

Dodávka a montáž platí pouze pro nové truhlářské prvky – nejsou součástí dodávky.

Dotaz č. 14

U restaurátorských prvků (štuková výzdoba) je po postavení lešení požadováno před realizací restaurování provedení restaurátorského průzkumu, vypracování restaurátorského záměru a restaurátorské zprávy restaurátorem. Provedení průzkumu, vypracování záměru a zprávy není obsaženo v předloženém soupisu prací. V ZD je pouze orientační restaurátorský průzkum z dubna 2014. Žádám o vysvětlení.

Odpověď zpracovatele PD:

Restaurátorské průzkumy, záměry a zprávy jsou uvedeny u každého prvku ve výpisu restaurátorských prvků. U každého prvku je uvedeno: „Po provedení restaurátorského průzkumu bude prvek odborně restaurován dle daného postupu daný restaurátorským záměrem včetně provedení povrchové úpravy.“ Oceněný prvek tedy obsahuje i restaurátorské průzkumy, záměry a závěrečnou zprávu.

Dotaz č. 15

V ZD v čestném prohlášení dodavatele je požadováno doložení osoby disponující povolením k restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze štuky a sádry, která zrestaurouje restaurátorské prvky. Některé prvky postavy nebo jejich části obsahují, např. R/8, R/15, R/16.

Je pro garanci odborného provedení restaurátorských prvků (štukových výzdob) vyhovující povolení se specifikací: restaurování nepolychromovaných uměleckých sochařských děl v kameni, štuky a sgrafitu. Žádám o vyjádření.

Odpověď zpracovatele PD:

Ano, pro garanci odborného provedení restaurátorských prvků (štukových výzdob) je vyhovující povolení se specifikací restaurování nepolychromovaných uměleckých sochařských děl v kameni, štuky a sgrafitu.

Upozornění:

Vzhledem ke změně zadávací dokumentace zadavatel **prodlužuje** lhůtu pro podání nabídek do **10. 2. 2025 do 12:00 hodin**.

Příloha:

JS24-014_R02 - ZPČ MUZEUM V PLZNI - II. ETAPA - STŘEDNÍ ČÁST [zadání - V2]

V Plzni

Bc. Ladislav Pešička

administrátor

Centrální nákup Plzeňského kraje,

příspěvková organizace

v zastoupení Zadavatele