

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK					
NÁZEV ZAKÁZKY					
ROZŠÍŘENÍ UČEBNÍCH PROSTOR V DDM KLATOVY					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/157/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	165/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000480
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11520.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Dům dětí a mládeže, Klatovy				
SÍDLO:	ul. 5. května 109, Klatovy, 339 00	IČO:	69459096		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Michaela Dryjová				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Michaela Dryjová				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Štěpánka Hamatová				
E-MAIL:	stepanka.hamatova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	IROP; 88. výzva; registrační číslo projektu CZ.06.04.01/00/23_088/0004780				

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy na stávajícím objektu Domu dětí a mládeže v Klatovech. Jedná se především o tyto stavební práce: vestavba do podkroví, zateplení střechy, výměna krytiny, nástavba dvou sedlových vikýřů, nová stropní konstrukce nad 2.NP, dispoziční úpravy v 2.NP, změna účelu užívání některých místností a výměna části stávající vodovodní přípojky.

2. POVĚŘENÉ OSOBY

K otevření, formálnímu posouzení a hodnocení nabídek zadavatel pověřil dne 4. 12. 2024 následující osoby:

1. Ing. Štěpánka Hamatová, CNPK- administrátor veřejné zakázky;
2. Ing. Dana Kocová, CNPK- vedoucí oddělení veřejných zakázek na stavební práce;

K odbornému posouzení a hodnocení nabídek zadavatel pověřil dne 4. 12. 2024 následující osoby:

1. Mgr. Michaela Dryjová – ředitelka DDM Klatovy;
2. Ing. Ivan Šillar - TDS;
3. Mgr. Zdeněk Bernášek, KÚPK – referent úseku investic

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 7 (sedm) elektronických nabídek.

Nabídka	Účastník	Doba doručení (den, čas)
E1	Název: BIS, a. s.	10.01.2025, 13:48:31
	IČO: 40526151	
	Sídlo: Havířská 1117/5, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň	
E2	Název: LS stavby s.r.o.	13.01.2025, 07:32:26
	IČO: 64834042	
	Sídlo: Palackého 764, 34022 Nýrsko	
E3	Název: STAFIKO stav s.r.o.	13.01.2025, 08:15:52
	IČO: 26352516	
	Sídlo: Petrovická 283, Hořejší Předměstí, 34401 Domažlice	
E4	Název: STAWO Přeštice s.r.o.	13.01.2025, 08:57:04
	IČO: 26406667	
	Sídlo: Komenského 75, 33401 Přeštice	
E5	Název: ALFASTAV, spol. s r.o.	13.01.2025, 09:07:50
	IČO: 18236651	
	Sídlo: Sobětice 81, 33901 Klatovy	
E6	Název: SILBA-Elstav s.r.o.	13.01.2025, 09:24:04
	IČO: 64358844	
	Sídlo: Plzeňská 155, 32600 Letkov	
E7	Název: PKD, a.s.	13.01.2025, 09:50:23
	IČO: 62522523	
	Sídlo: Dělnická 413, Dačice V, 38001 Dačice	

4. PRŮBĚH JEDNÁNÍ

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK byla stanovena: 13. 1. 2025 do 10:00 hodin.

Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu a dálkového úložiště. Nejdříve bylo provedeno hodnocení, poté pověřené osoby zkontrolovaly splnění podmínek účasti u dodavatele prvního v pořadí. Následně bylo zadavateli doporučeno rozhodnout o výběru vybraného dodavatele.

5. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

6. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší celkové nabídkové ceny** v Kč včetně DPH. Po otevření nabídek byly porovnány celkové nabídkové ceny účastníků. U dodavatele prvního v pořadí byla provedena kontrola obsahu v nabídky a splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Potom pověřené osoby doporučily zadavateli rozhodnout o výběru.

7. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídka	Účastník		Nabídková cena Kč	Pořadí
E2	Název:	LS stavby s.r.o.	13 425 000,- bez DPH 16 244 250,- vč. DPH	1.
	IČO:	64834042		
	Sídlo:	Palackého 764, 34022 Nýrsko		
E3	Název:	STAFIKO stav s.r.o.	16 988 804,- bez DPH 20 556 453,- vč. DPH	2.
	IČO:	26352516		
	Sídlo:	Petrovická 283, Hořejší Předměstí, 34401		
E5	Název:	ALFASTAV, spol. s r.o.	17 973 248,- bez DPH 21 747 630,- vč. DPH	3.
	IČO:	18236651		
	Sídlo:	Sobětice 81, 33901 Klatovy		
E6	Název:	SILBA-Elstav s.r.o.	18 112 458,- bez DPH 21 916 074,- vč. DPH	4.
	IČO:	64358844		
	Sídlo:	Plzeňská 155, 32600 Letkov		
E1	Název:	BIS, a. s.	18 152 842,- bez DPH 21 964 939,- vč. DPH	5.
	IČO:	40526151		
	Sídlo:	Havířská 1117/5, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň		
E4	Název:	STAWO Přeštice s.r.o.	18 898 871,- bez DPH 22 867 634,- vč. DPH	6.
	IČO:	26406667		
	Sídlo:	Komenského 75, 33401 Přeštice		
E7	Název:	PKD, a.s.	19 965 071,- bez DPH 24 157 736,- vč. DPH	7.
	IČO:	62522523		
	Sídlo:	Dělnická 413, Dačice V, 38001 Dačice		

8. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

NABÍDKA	DODAVATEL	
E2 (elektronická)	LS stavby s.r.o. IČO: 64834042 Sídlo: Palackého 764, 34022 Nýrsko	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
ZÁVĚR:		
Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena <u>nebyla</u> mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.		
SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:		
Nabídková cena nepřekročila limit stanovený zadavatelem (<i>celková nabídková cena nesmí překročit hodnotu 19 614 000,- Kč bez DPH</i>).		
Kontrola obsahu nabídky:		
a) vyplněná Příloha č. 1 ZD - Krycí list nabídky – ANO - vyplněné, podepsané - KOPIE		
b) vyplněná Příloha č. 2 ZD - Položkový soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet); ANO – vyplněný; krycí list rozpočtu podepsaný KOPIE		

- c) **vyplněná Příloha č. 4 ZD – Čestné prohlášení** (prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci, prohlášení o poddodavatelích, prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání, prohlášení o akceptaci smluvních podmínek, prohlášení o neexistenci střetu zájmů, prohlášení k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku, příp. další); – ANO - vyplněné, podepsané - KOPIE
- d) **vyplněná Příloha č. 6 ZD - Čestné prohlášení dodavatele** ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku – ANO - vyplněné, podepsané – KOPIE

Kopie **Prohlášení dodavatele o způsobilosti a kvalifikaci** podepsané jednatelem společnosti.

Společnost LS stavby s.r.o. disponuje certifikátem č. 007-000007 ze Systému certifikovaných stavebních dodavatelů. Kopie certifikátu je doložena v nabídce. Certifikát byl vydán dne 19.7.2024 a je platný do 18.7.2025.

Tímto certifikátem prokázal dodavatel základní, profesní i technickou způsobilost.

Byl vydán Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s.p., a potvrzuje, že dodavatel prokázal splnění kvalifikačních požadavků, které jsou definovány Systémem certifikovaných stavebních dodavatelů schválený MMR ve smyslu §233 až 240 zákona č. 134/2016 Sb.

Osoba, která bude zajišťovat funkci hlavního stavbyvedoucího: Ing. Pavel Bárta, ČKAIT 0201059, autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby – viz certifikát, kde je ověřena autorizace.

Osoba, která bude při realizaci této zakázky stavebním mistrem: pan Martin Mundl, vzdělání – SPŠ stavební v Plzni; autorizovaný stavitel pro obor pozemní stavby ČKAIT 0009343, délka praxe 31 let - je doložena kopie profesního životopisu.

Seznam referenčních zakázek:

- Referenční zakázka č. 1 - Stavební úpravy objektu č.p. 66 pro sociální služby; Bělá nad Radbuzou, č.p.66; Jednalo se o stavební úpravy budovy občanské vybavenosti. Součástí rekonstrukce byly pokrývačské práce se skládanou střešní krytinou v rozsahu 723 m²; termín realizace 02/2023-04/2024; finanční objem bez DPH: 56 765 582 Kč;
- Referenční zakázka č. 2 - Víceúčelový objekt - servis, půjčovna, kanceláře, rychlé občerstvení, bytové jednotky – včetně napojení na inženýrské sítě, Špičák 182, 340 04 Železná Ruda; termín realizace 04/2022-07/2023; finanční objem bez DPH: 78 120 933 Kč;
- Referenční zakázka č. 3 - Centrum pro podporu výtvarné kultury – stavba, Klenová, 340 21 Janovice nad Úhlavou, termín realizace 08/2020 – 01/2022; finanční objem bez DPH: 71 861 057,00 Kč;

Všechny tři zakázky realizoval přímo dodavatel LS stavby s.r.o., Všechny tři zakázky uvedeny a ověřeny v certifikátu č. 007-000007 – k prokázání technické kvalifikace.

DALŠÍ INFORMACE:

Nabídka je kompletní. Dodavatele nebylo nutné vyzvat k doplnění či objasnění nabídky.

9. DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele **LS stavby s.r.o.**, IČO: 64834042, se sídlem Palackého 764, 34022 Nýrsko, který předložil nejnižší nabídkovou cenu ze všech účastníků, splnil podmínky účasti a jeho nabídka vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor veřejné zakázky na základě protokolu o otevírání, hodnocení a posouzení nabídek. Pověřené osoby souhlasily s obsahem této Zprávy o hodnocení nabídek.

V Plzni

Ing. Štěpánka Hamatová
administrátor
Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace