

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

### NÁZEV ZAKÁZKY

### ROZŠÍŘENÍ KOMUNITNÍCH SOCIÁLNÍCH SLUŽEB CSS STOD – ZHOTOVITEL STAVEBNÍCH PRACÍ

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/162/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	4363/24/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000513
ODKAZ - EZAK:	<a href="https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11553.html">https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11553.html</a>				
ODKAZ VVZ:	-				
ODKAZ TED:	-				
<b>ZADAVATEL:</b>	<b>Centrum sociálních služeb Stod, příspěvková organizace</b>				
SÍDLO:	Hradecká 907, Stod, 333 01	IČO:	48333841		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Radek Rosenberger - ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Luděk Rosenberger				
<b>ADMINISTRÁTOR:</b>	<b>Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace</b>				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. René Hartman				
E-MAIL:	<a href="mailto:rene.hartman@cnpk.cz">rene.hartman@cnpk.cz</a>				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	MPSV; 31_22_044; CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_044/0010730				

Zadavatel poskytuje prostřednictvím administrátora v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“), vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Dne 11. 10. 2024 byla doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace od dodavatele, na kterou zadavatel tímto odpovídá.

#### Dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr oddíl 762 obsahuje práce pro venkovní přístřešky (montáže z řeziva, palubky atd.). V dokumentu D.1.1b)13 – Skladby je uvedena konstrukce přístřešku u domu jako Hliníkové trámy + polykarbonátové desky. Prosíme o vyjasnění, z jakých materiálů konstrukce přístřešku bude + opravit výkaz výměr

#### Odpověď zpracovatele PD:

V předloženém soupisu prací SO01 a SO02 je řešen přístřešek s nosnou konstrukcí dřevěnou a krytinou z plechu. Dle PD je požadována hliníková konstrukce se střešou z polykarbonátových desek (dle ST04 a TZ – D.1.1a). Je opraveno v soupisu prací.

#### Dotaz č. 2:

Výkresová dokumentace neobsahuje výkresy ke stavebním objektům SO03 a SO04 (pergoly). Naopak výkaz výměr objekty SO04 a SO03 obsahuje. Nicméně je v něm uvedena položka č. 15 „Sestava pro montáž hliníkové

pergoly antracit 7016 PC 16 BOX 3 WALL opál 5x4 m – 2 kus“.  
<https://www.dek.cz/produkty/detail/1819502417-sestava-pro-montaz-al-pergoly-antracit-7016-rozmer-5x4m-del-hlo-prislusenstvi-pc-16mm-opal-box-3w>

Tyto pergoly jsou podle popisu určeny k připevnění na stěnu domu. Neodpovídají ale rozměry 5x4 m, a to ani rozměrům přístřešku u domu ani rozměrům samostatně stojících pergol 5x5 m dle situace C3. Prosíme o doplnění výkresové části k objektům SO03 a SO04, případně o opravu položek ve výkazu výměr.

**Odpověď zpracovatele PD:**

Objekty SO03 a SO04 jsou samostatně stojící hliníkové bioklimatické pergoly s lamelami, půdorysný rozměr 5 000x5 000 mm, barva antracit, odvodnění ve sloupcích na terén, natočitelné lamely, bude přikotveno přes zámkovou dlažbu do základů (dle TZ – D.1.1a). Specifikace pergoly v soupisu prací opravena.

**Dotaz č. 3:**

Podle výkresu „Objekt SO-01 – Situace – Automatický závlahový systém ( D.2.1)b11 )“ a podobně pro objekt SO-01 je ve výkresech uveden závlahový systém. Výkaz výměr tento systém patrně nezohledňuje. Prosíme o vyjádření, zda je závlahový systém součástí výběrového řízení či nikoli.

**Odpověď zpracovatele PD:**

Automatický závlahový systém je součástí výběrového řízení. V předloženém soupisu chyběl, je doplněn.

**Dotaz č. 4:**

Ve skladbách konstrukcí „D.1.1b)13 – Skladby“ je uvedena pro skladbu P01 a P02 Podlahový polystyren EPS 150 tl. 50 mm vč. řízeného větrání. Prosíme o upřesnění, co je myšleno řízených větráním.

**Odpověď zpracovatele PD:**

Jedná se o vrstvu tl. 50mm s rozvody řízeného větrání ( viz. Část VZT) a mezi je vyskládaný polystyren EPS 150.

**Dotaz č. 5:**

Výkaz výměr pro objekty SO01 a SO02 obsahuje v části 767 Konstrukce zámečnické položky 394 a 395 – příčka interiérová přestavitelná. V půdorysech SO01 a 02 je příčka zakreslena s popisem „Výhledová stavba příčky“ (místnost 1.05). Bude tato příčka skutečně součástí stavby? Pokud ano prosíme o doplnění bližší specifikace.

**Odpověď zpracovatele PD:**

Přestavitelná příčka, jak je uvedena v předloženém soupisu prací, je součástí stavby. Rámová modulární příčka, plné moduly, svislé napojení modulů, tl. 100 mm, výška 2735 mm, šířka panelu 1200 mm, barva bílá. Např. <https://www.liko-pricky.cz/cs/ramove-pricky-omega>

**Přílohy:**

VO00555 - Novostavba rodinných domů Mantov [zadání] \_V2.xlsx

**Upozornění:**

Vzhledem ke změně zadávací dokumentace zadavatel **prodlužuje** lhůtu pro podání nabídek do 8. 11. 2024 **do 10:00 hodin.**

V Plzni

**Ing. René Hartman**

administrátor

Centrální nákup Plzeňského kraje,  
příspěvková organizace

v zastoupení Zadavatele