



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

NÁZEV ZAKÁZKY

Rekonstrukce Muzea Šumavy v Kašperských Horách

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/92/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	3924/24/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000474
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11223.html				
ODKAZ VVZ:					
ZADAVATEL:	Muzeum Šumavy Sušice příspěvková organizace				
SÍDLO:	nám. Svobody 40, 342 01 Sušice			IČO:	00075116
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Josef Hais - ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Josef Hais				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Tomáš Bek				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNÍ:	IROP, CZ.06.04.04/00/22_034/0000417				

1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce budovy a dvora Muzea Šumavy v Kašperských Horách na Náměstí čp. 140. Rekonstrukce se týká všech tří pater objektu a podkroví. Během rekonstrukce budou opraveny stěny, podlahy a stropy. Budou vybudovány nové sítě a rozvody. V objektu bude zrealizováno nové schodiště přes všechna patra a v jednotlivých patrech budou vybourány otvory pro průchodnost celého objektu v kruhu. 4 Přízemí, první a druhé patro budou sloužit jako výstavní prostory muzea. V přízemí budou vybudovány nové toalety pro návštěvníky. V podkroví bude vytvořen konferenční sál se skladem, kancelář, kuchyňka a toalety. Bude zrekonstruována fasáda do dvora a kompletně opraven dvůr přiléhající k objektu.

Nabídky byly otevřeny dne 12.9.2024 bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek, která byla stanovena do 10:00 hod.

2 POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Tomáš Bek, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace – administrátor VZ
2. Ing. Dana Kocová, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace – administrátor VZ

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Mgr. Josef Hais, ředitel Muzea Šumavy Sušice, příspěvková organizace
2. Mgr. Zdeněk Bernášek, referent na úseku investic, KÚPK Škroupova 18
3. Pavel Česal, zástupce projektanta, ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.

3 SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel obdržel celkem 6 (šest) nabídek.

Všichni účastníci zadávacího řízení složili jistotu za splnění zadávacích podmínek.

Přijaté elektronické nabídky

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Stav	Datum doručení	Akce
1	POHL cz, a.s.	25606468	otevřená	11.09.2024 13:54:42	 
2	ZETES KT, spol. s r.o.	25202162	otevřená	11.09.2024 14:27:00	 
3	PROTOM Strakonice, s.r.o.	43841252	otevřená	12.09.2024 07:07:51	 
4	LS stavby s.r.o.	64834042	otevřená	12.09.2024 07:45:39	 
5	RYNOSTAV s.r.o.	26334615	otevřená	12.09.2024 07:48:07	 
6	MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.	26385759	otevřená	12.09.2024 08:40:22	 

- 1 - POHLcz, a.s., Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky
 2 - ZETES KT, spol. s r.o., K letišti 532/II, 33926 Klatovy
 3 - PROTOM Strakonice, s.r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice
 4 - LS stavby s.r.o., Palackého 764, 340 22 Nýrsko
 5 - RYNOSTAV s.r.o., Pod Kalichem 385, 34201 Sušice
 6 - MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o., Pražská 810/16, 102 21 Praha

4 PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 12.9.2024 do 10:00. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu a dálkového úložiště. Nejdříve bylo provedeno hodnocení, poté pověřené osoby zkontrolovaly splnění podmínek účasti u dodavatele prvního v pořadí. Následně bylo zadavateli doporučeno rozhodnout o výběru vybraného dodavatele.

5 VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Žádný účastník nebyl vyloučen.

6 POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč s DPH. Po otevření nabídek byly porovnány celkové nabídkové ceny účastníků. U dodavatele prvního v pořadí byla provedena kontrola obsahu v nabídce, potom pověřené osoby doporučily zadavateli rozhodnout o výběru

7 VÝSLEDEK HODNOCENÍ:

Hodnotící kritérium nejnižší celková nabídková cena v Kč s DPH

Nabídka	Účastník	Nabídková cena na dílo v Kč bez DPH	Nabídková cena na dílo v Kč s DPH	Pořadí
E1	POHL cz, a.s.	31 963 430	38 675 750,30	5.
E2	ZETES KT, spol. s r.o.	29 749 013,02	35 996 305,75	3.
E3	PROTOM Strakonice, s.r.o.	35 900 000	43 439 000	6.
E4	LS stavby s.r.o.	27 687 807	33 502 246,47	1.
E5	RYNOSTAV s.r.o.	31 149 368,01	37 690 735,29	4.
E6	MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.	29 724 657,84	35 966 835,99	2.

8 VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Konzultace pověřených osob proběhla korespondenčně, pověřené osoby se seznámili s obsahem nabídky a provedli posouzení s ohledem na soulad s požadavky zadávací dokumentace.

NABÍDKA	DODAVATEL	
E4 (elektronická)	LS stavby s.r.o.	
Zástupce dodavatele	Ing. Jiří Pohanka; jedná a zastupuje společnost v podávání a podepisování nabídek na základě plné moci. Nabídka byla elektronicky podepsaná.	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
ZÁVĚR: Dodavatel splnil podmínky účasti, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.		

SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKÁZAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST - doloženo

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to ani ve vztahu ke spotřební dani;

- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST - doloženo

Doklad o oprávnění k podnikání pro obor činnosti: „Provádění staveb a jejich změn a odstraňování“

TECHNICKÁ KVALIFIKACE - doloženo

Seznam techniků, kteří se budou osobně podílet na plnění zakázky dle 3.3 ZD písm. B. (§79 odst. 2 písm. c) osoby disponujících oprávněním dle zákona č. 360/1992 Sb.

Osoba, která bude zajišťovat funkci hlavního stavbyvedoucího – **autorizovaný inženýr, pro obor pozemní stavby**

Jméno a příjmení: **Ing. Pavel Bárta**, Osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. - členské číslo ČKAIT 0201059

Seznam referenčních zakázek na stavební práce poskytnutých za posledních 5 let dle požadavků ZD

Referenční zakázka č. 1 - doloženo

Realizace rekonstrukce stavebních objektů. Min. hodnota každé referenční stavby byla 15 000 000,- Kč bez DPH.

Název Zakázky: Expozice – refektář 59/I. Klatovy – stavební úpravy

Referenční zakázka č. 2 - doloženo

Realizace rekonstrukce stavebních objektů. Min. hodnota každé referenční stavby byla 15 000 000,- Kč bez DPH.

Název Zakázky: Stavební úpravy objektu č.p. 66 pro sociální služby

Referenční zakázka č. 3 - doloženo

Realizace stavby či realizace stavebních úprav, kde byla součástí realizace stavby nebo stavebních úprav zdravotně-technické instalace, v minimální celkové hodnotě stavby či realizace stavebních úprav 10 000 000,- Kč bez DPH.

Název Zakázky: Centrum pro podporu výtvarné kultury – stavba

9 SPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK:

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele LS stavby s.r.o., IČO: 648 34 042, se sídlem Palackého 764, 340 22 Nýrsko, který předložil nejnižší nabídkovou cenu ze všech účastníků, splnil podmínky účasti a jeho nabídka vyhověla požadavkům zadavatele.

V Plzni

zapsal: Ing. Tomáš Bek, administrátor veřejné zakázky