

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby:

**OBNOVA VNĚJŠÍHO PLÁŠTĚ KOSTELA ZVĚSTOVÁNÍ
PANNY MARIE V MARIÁNSKÉ TÝNICI
- SEVERNÍ A JIŽNÍ APSIDA**

Místo stavby :**Adresa :****Katastrální území :****Parcelní čísla pozemků :**

Mariánský Týnec 1,331 41 Kralovice
Kralovice u Rakovníka (672645)
p.č. st. 382 – probošství,
kostel Zvěstování Panny Marie

Investor:

**Muzeum a galerie severního Plzeňska
v Mariánské Týnici, příspěvková organizace**
Mariánský Týnec 1
331 41 Kralovice

Vlastník objektu :

Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18,
Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

**Hospodaření se svěřeným
majetkem kraje :**

Muzeum a galerie severního Plzeňska,
příspěvková organizace
Mariánský Týnec 1
331 41 Kralovice

Zpracovatel dokumentace :

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.
Klatovská 818/11, 301 38 Plzeň
IČ : 25229869

B1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Kostel Zvěstování Panny Marie se nachází v obci Mariánský Týnec, na pozemku KN p.č. st. 382, k.ú. Kralovice u Rakovníka [672645].

Současný areál Mariánské Týnice je usazený na vyvýšeném prostranství. Skládá se z kostela Zvěstování Panny Marie s přilehlým západním a východním ambitovým dvorem. Na jižní straně pozemku se nachází probošství, ve kterém sídlí Muzeum a galerie severního Plzeňska, propojené s kostelem středovou budovou.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, vč. informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavební úpravy se týkají stávajícího objektu.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stav. úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavební úpravy se týkají stávajícího objektu. Využití objektu se nemění.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Netýká se této PD.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace bude předložena orgánům státní správy, které vydají závazná stanoviska. Jejich případné požadavky a připomínky budou zapracovány do projektové dokumentace. Během stavby je nutné tyto připomínky a požadavky plně respektovat. K objektu bylo vydáno stavební povolení na akci Mariánská Týnice, dostavba východního ambitu – vydal MÚ v Kralovicích – odbor výstavby pod č.j. OV/11957/16 Pech ze dne 17.6.2017 (zpracoval Vlastimil Pech).

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Netýká se této PD.

Tato projektová dokumentace řeší stavební obnovu vnějšího pláště kostela Zvěstování Panny Marie – severní a jižní apsidu.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Plánované stavební práce a využití objektu je v souladu s využitím území.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v území se seizmickou aktivitou.

Sesuvy půdy - objekt se nenachází v oblasti s nebezpečím půdního sesuvu.

Poddolování - podle mapy poddolovaných území se v předmětném území ani v jeho bezprostředním okolí se nenacházejí žádná důlní díla.

Objekt se nenachází v záplavovém území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nepodléhá posouzení dle zákonů 17/1992 Sb., 244/1992 Sb. a 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Prováděné stavební úpravy nemají svým charakterem negativní vliv na životní prostředí.

Dodavatel stavebních prací si plně odpovídá za prostory předané a užívané včetně zajištění a dodržování bezpečnosti práce, životního prostředí a požární ochrany dle platných zákonů, vyhlášek a předpisů. Během stavební výroby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby. Stavba při svém provozu nebude produkovat nebezpečné odpady.

Návrh je proveden tak, aby byly splněny veškeré platné požadavky norem a vyhlášek. Stavební úpravy objektu budou prováděny v souladu s PD z hlediska BOZP musí být v souladu s nařízením č.136/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území.

Při provádění stavebních prací i provozu objektu budou respektovány veškeré požadavky předpisů, nařízení a norem ČSN, vztahujících se k zajištění nezávadného životního i pracovního prostředí.

Odtokové poměry se v dané lokalitě nemění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se této PD.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Netýká se této PD.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Předmětem projektové dokumentace je stávající objekt. Objekt je přístupný z veřejného prostoru.

Tato projektová dokumentace řeší stavební obnovu vnějšího pláště kostela Zvěstování Panny Marie, severní, východní a jižní apsidu.

Pro přístup do objektu zůstává zachován stávající stav.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Netýká se této PD.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Vlastník objektu :

Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18,
Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje :

Muzeum a galerie severního Plzeňska
v Mariánské Týnici, příspěvková organizace
Mariánský Týnec 1
331 41 Kralovice

Parcelní číslo:	st. 382
Obec:	Kralovice [559075]
Katastrální území:	Kralovice u Rakovníka [672645]
Číslo LV:	1530
Výměra [m²]:	4546
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Na pozemku č.p. st.382 budova s č.p.1 – stavba občanského vybavení.

Bezprostředně sousedící pozemky (k.ú. Kralovice u Rakovníka) :

Viz příloha – dokladová část PD.

Kralovice u Rakovníka	p. č. 3553/4
Kralovice u Rakovníka	p. č. 4225/1
Kralovice u Rakovníka	p. č. 4225/7
Kralovice u Rakovníka	p. č. 4226
Kralovice u Rakovníka	p. č. 5563/28
Kralovice u Rakovníka	p. č. 5563/42
Kralovice u Rakovníka	p. č. 5563/51
Kralovice u Rakovníka	p. č. 5799

o) seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo
Netýká se této PD.

B2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny staveb údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stávající stavbu.

Projektová dokumentace řeší stavební obnovu vnějšího pláště kostela Zvěstování Panny Marie.

b) účel užívání stavby

Účel a užívání stavby – objekt občanského vybavení.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stávající trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Netýká se této PD.

Přístup do objektu zůstává zachován beze změn.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Veškerá stanoviska orgánů státní správy budou zapracována do dokumentace po obdržení závazných stanovisek dotčených orgánů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.,

Netýká se této PD.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Pozemek parcelní číslo st. 382 má výměru 4546 m²,

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří.

Zastavěná plocha zůstane zachována i po navržených stavebních úpravách.

Řešený objekt je realizovanou stavbou, která je svým půdorysem a vnějším výrazem konečná. Půdorysné rozměry, objemové poměry a vzhled se nezmění.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Napojení stavby na technické sítě zůstává zachováno stávající.

Dokumentace řeší stavební obnovu vnějšího pláště kostela Zvěstování Panny Marie. Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území. Stavba při svém provozu nebude produkovat nebezpečné odpady.

Prováděné stavební úpravy nemají svým charakterem negativní vliv na životní prostředí. Dodavatel stavebních prací si plně odpovídá za prostory předané a užívané včetně zajištění a dodržování bezpečnosti práce, životního prostředí a požární ochrany dle platných zákonů, vyhlášek a předpisů.

Při stavebních úpravách budou provedeny opatření, která budou v souladu s prováděním stavby tak, aby nevznikala nežádoucí prašnost a hluk a byly dodrženy bezpečnostní předpisy.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaná realizace stavby bude v letech 2024- 2026.

Stavba bude realizována jako celek. S ohledem na rozsah a velikost stavby lze rovněž realizovat po jednotlivých pracovních krocích.

j) orientační náklady stavby

Předpokládané orientační náklady stavby budou stanoveny na základě zpracovaného rozpočtu stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt je součástí stávajícího areálu. Areál se skládá z kostela Zvěstování Panny Marie s přilehlým západním a východním ambitovým dvorem. Na jižní straně pozemku se nachází proboštství, ve kterém sídlí Muzeum a galerie severního Plzeňska, propojené s kostelem středovou budovou.

Kostel Zvěstování Panny Marie je stávající historický objekt (objekt je zapsán v seznamu nemovitých kulturních památek). Veškeré stavební úpravy prováděny šetrně s ohledem na cenné historicky dochované konstrukce a prvky. Veškeré navržené stavební úpravy směřují k celkové obnově objektu a zachování jeho architektonické hodnoty.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Současný areál Mariánské Týnice je usazený na vyvýšeném prostranství. Skládá se z kostela Zvěstování Panny Marie s přilehlým západním a východním ambitovým dvorem. Na jižní straně pozemku se nachází proboštství, ve kterém sídlí Muzeum a galerie severního Plzeňska, propojené s kostelem středovou budovou.

Tato projektová dokumentace řeší stavební obnovu vnějšího pláště kostela Zvěstování Panny Marie, úpravy navazují na probíhající dostavbu východního ambitu.

Podrobně jsou stavební úpravy řešeny v architektonicko-stavební části projektu a v technické zprávě.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Zůstává zachován stávající stav.

V objektu není plánována žádná technologie výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o obnovu vnějšího pláště stávajícího objektu kostela. Změny výškové úrovně vstupů a podlahových konstrukcí nebudou prováděny. Bude zachován stávající stav.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při výstavbě i při užívání objektu bude třeba dodržovat všechny předpisy a opatření týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení. Podrobné předpisy jsou pro jednotlivé druhy prací a obsluh technických zařízení obsaženy v jednotlivých vyhláškách a ČSN. Staveniště bude zařízeno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem a staveništní dopravou vč. ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Zásadou, platnou při stavebních úpravách bude snaha o maximální respektování veškerých původních historických prvků, materiálů a konstrukcí, které se zachovaly.

Veškeré navržené stavební úpravy směřují k celkové ochraně objektu pro prodloužení životnosti a zachování jeho architektonické hodnoty. Nutné je zachování všech historických konstrukcí a detailů.

b) konstrukční a materiálové řešení

Zůstává zachován stávající stav konstrukcí a provedení povrchů. Při provádění obnovy vnějšího pláště bude respektována stávající struktura povrchové úpravy jednotlivých ploch fasády a prvků. Světlé plochy jsou provedeny vnější omítkou točenou (hlazenou) s fasádním nátěrem. Barevné plochy pilastrů jsou provedeny drásanou omítkou.

Při provádění je nutné respektovat úpravu navazujícího terénu. Umístění dešťových svodů zůstává zachováno stávající. Při provádění obnovy vnějšího pláště bude ověřena funkčnost a umístění lapačů splavenin.

Před započítím prací bude provedena důkladná fotodokumentace a sejmutí šablon pro obnovu štukových prvků a říms. Barevné pojetí a rozbarvení prvků zůstává zachováno dle stávajícího stavu.

- Po postavení lešení bude provedena kontrola a upřesnění rozsahu ploch pro opravu omítek dle skutečné nálezoové situace.

- Stávající prvky PSV a jejich obnova je podrobně popsána ve výpisu prvků PSV

Podrobně jsou stavební úpravy popsány v architektonicko-stavební části PD.

c) mechanická odolnost a stabilita

Netýká se těchto stavebních úprav.
Stávající nosné konstrukce zůstávají zachovány stávající.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Netýká se této projektové dokumentace.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Netýká se této PD.

Požárně otevřené plochy, konstrukce a materiály zůstávají dle stávajícího stavu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o historický objekt drobnou stavbu. Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost)

Prováděné stavební úpravy nemají svým charakterem negativní vliv na životní prostředí. Dodavatel stavebních prací si plně odpovídá za prostory předané a užívané včetně zajištění a dodržování bezpečnosti práce, životního prostředí a požární ochrany dle platných zákonů, vyhlášek a předpisů.

Při stavebních úpravách budou provedeny opatření, která budou v souladu s prováděním stavby tak, aby nevznikala nežádoucí prašnost a hluk a byly dodrženy bezpečnostní předpisy.

V době realizace stavebních prací je možná dočasná zvýšená prašnost a hluk z důvodu stavebních prací. Při stavebních úpravách budou provedeny opatření, která budou v souladu s prováděním stavby tak, aby nevznikala nežádoucí prašnost a hluk a byly dodrženy bezpečnostní předpisy.

- při znečištění komunikací dopravou průběžně a okamžitě zajišťovat čištění a úklid, při prašnosti zajistit kropení
- nádoby k ukládání komunálního odpadu nesmí být používány pro odpady ze stavby

Předmětem PD je obnova vnějšího pláště kostela Zvěstování Panny Marie.
Napojení objektu na stávající inženýrské sítě zůstává zachováno stávající.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu

Netýká se těchto stavebních úprav.

b) ochrana před bludnými proudy

c) Netýká se těchto stavebních úprav.

d) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nenachází v území se seizmickou aktivitou.

d) ochrana před hlukem

Netýká se těchto stavebních úprav.

e) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Podle mapy poddolovaných území se v předmětném území ani v jeho bezprostředním okolí se nenacházejí žádná důlní díla.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt není napojen na inženýrské sítě.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Netýká se této PD.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Dopravní řešení a napojení objektu se v dané lokalitě nemění.

b) napojení území na stávající infrastrukturu

Nemění se - zůstává zachováno stávající.

c) doprava v klidu

Dopravní řešení se v dané lokalitě v důsledku stavebních úprav nemění.
Doprava v klidu – objekt kostela je veden jako stavba občanského vybavení.

d) pěší a cyklistické cesty

Cyklistické stezky nejsou v průběhu prací dotčeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Zůstává zachován stávající stav. Terénní úpravy nejsou předmětem PD.

b) použité vegetační prvky

Netýká se této PD.

c) biotechnická opatření

Netýká se této PD.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Projektová dokumentace respektuje nařízení vlády č. 361/2007 Sb. v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Prováděné stavební práce nemají svým charakterem negativní vliv na životní prostředí. Dodavatel stavebních prací si plně odpovídá za prostory předané a užívané

včetně zajištění a dodržování bezpečnosti práce, životního prostředí a požární ochrany dle platných zákonů, vyhlášek a předpisů.

Při stavebních úpravách budou provedeny opatření, která budou v souladu s prováděním stavby tak, aby nevznikala nežádoucí prašnost a hluk a byly dodrženy bezpečnostní předpisy. Při provádění je nutno respektovat vyjádření a podmínky stanovené orgány státní správy a podmínky investora uvedené ve smlouvě o dílo.

Objekt není napojen na inženýrské sítě.

Odpady při stavbě budou zařazeny dle vyhl. č. 8/2021 Sb. ze dne 12.1. 2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), která byla vydána na základě zákona č. 541/2021 Sb. , o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1.1. 2021.

Odpady budou v místě vzniku tříděny s důrazem na možnost jejich druhotného využití, recyklace, alternativně pak energetického využití. Vzniklé odpady budou shromažďovány odděleně podle jednotlivých druhů a kategorií. Sběrné nádoby musí být zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, smícháním s jinými druhy odpadů, povětrnostními vlivy a zabezpečují ochranu okolí před druhotnou prašností.

Při zpracování PD byla provedena kontrolní technická prohlídka stavby, nebyla prokázána viditelná přítomnost nebezpečného odpadu ve stavbě.

Vzhledem k charakteru stavby nebude negativně ovlivněno životní prostředí.

Katalog odpadů

Dle přílohy dle přílohy č.1 k vyhlášce č.8/2021 Sb.

17 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 02 01 Dřevo

17 01 03 Plasty

17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 04 05 Železo a ocel

17 05 Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontamin. míst), kamení a vytěžená hlušina

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

Odhad množství likvidovaného stavebního odpadu celkem cca 26,0 t.

Způsob odstranění odpadů:

Veškeré odpady budou předány pouze osobám oprávněným ke sběru, výkupu, využívání nebo odstraňování odpadů v příslušných zařízeních, jejichž přehled se zveřejňuje na webu MŽP <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/>, přičemž bude respektována stanovená hierarchie způsobů nakládání s odpady. Původce odpadů je povinen zajistit přednostní využití odpadů před jejich odstraněním.

Odpady kat. č. 170101 Beton, kat. č. 170102 Cihly, kat. č. 170107 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 17 01 06, kat. 17 02 01 Dřevo, kat. č. 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903 budou přednostně předány do zařízení určených k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů. Odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503 musí být předán do vlastnictví pouze oprávněné osobě, která zajistí jeho přednostní využití (rekultivaci) před odstraněním.

Po dokončení realizace stavby bude mít stavebník vypracovanou průběžnou evidenci všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o předání odpadů oprávněné osobě na základě zákona o odpadech, pro případnou kontrolu příslušným správním orgánem.

(Čestné prohlášení není dokladem a nenahrazuje průběžnou evidenci odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru).

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Netýká se této PD.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba a úpravy nemají vliv na soustavu Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, jeli podkladem

Netýká se této PD.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci zákl. parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Netýká se této PD.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Netýká se této PD.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Řešený objekt, podle základních požadavků uvedených v metodické příručce MV Sebeochrana obyvatelstva, není vhodný pro zřízení trvalého či improvizovaného úkrytu.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda pro stavbu bude odebírána přes podružné měření ze stávajícího zdroje. Napojení na kanalizaci – stavba využije stávajících rozvodů kanalizace. Budou použity přístupné filtry pro hrubé čištění kanalizačních odpadních vod. Stavba ručí za předčištěné odpadní vody bez hrubých nečistot. Stavební dozor musí kontrolovat stav vypouštěných vod do stávající kanalizace!!!

Napojení na el. energii – staveništní rozvaděč s vlastním měřením připojen na stávající rozvaděč a stávající rozvod el. energie. Místo napojení určeno po dohodě

s uživatelem. Investor bude přesnou spotřebu elektrické energie fakturovat měsíčně zhotoviteli.

Objekt je přístupný z místní komunikace.

b) odvodnění staveniště

Netýká se tohoto projektu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní obsluha je možná po stávající komunikaci. Dopravní obsluha je možná po stávající silnici 201 vedoucí z města Kralovice.

Parkování vozidel je možné vedle areálu muzea na parkovišti vybudovaném v předchozích etapách prací. V místě využívání dopravy materiálu je nutné ochránit přilehlé plochy před poškozením. Využívání dvora je nutné stanovit v souladu s požadavky uživatele resp. investora.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

O dočasný zábor pozemků bude s dodatečným předstihem požádáno vlastníka dotčených pozemků a příslušného správce komunikací resp. pozemku.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se těchto úprav.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Netýká se tohoto projektu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Netýká se tohoto projektu.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady při stavbě budou zařazeny dle vyhl. č. 8/2021 Sb. ze dne 12.1.2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), která byla vydána na základě zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1.1.2021.

Odpady budou v místě vzniku tříděny s důrazem na možnost jejich druhotného využití, recyklace, alternativně pak energetického využití. Vzniklé odpady budou shromažďovány odděleně podle jednotlivých druhů a kategorií. Sběrné nádoby musí být zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, smícháním s jinými druhy odpadů, povětrnostními vlivy a zabezpečují ochranu okolí před druhotnou prašností.

Při zpracování PD byla provedena kontrolní technická prohlídka stavby, nebyla prokázána viditelná přítomnost nebezpečného odpadu ve stavbě.

Vzhledem k charakteru stavby nebude negativně ovlivněno životní prostředí.

Katalog odpadů

Dle přílohy dle přílohy č.1 k vyhlášce č.8/2021 Sb.

17 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z

KONTAMINOVANÝCH MÍST)

- 17 01 Beton, cihly, tašky a keramika
 - 17 01 01 Beton
 - 17 01 02 Cihly
 - 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
- 17 02 Dřevo, sklo a plasty
 - 17 02 01 Dřevo
 - 17 01 03 Plasty
- 17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
 - 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
- 17 04 Kovy (včetně jejich slitin)
 - 17 04 05 Železo a ocel
- 17 05 Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontamin. míst), kamení a vytěžená hlušina
 - 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

Způsob odstranění odpadů:

Veškeré odpady budou předány pouze osobám oprávněným ke sběru, výkupu, využívání nebo odstraňování odpadů v příslušných zařízeních, jejichž přehled se zveřejňuje na webu MŽP <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/>, přičemž bude respektována stanovená hierarchie způsobů nakládání s odpady. Původce odpadů je povinen zajistit přednostní využití odpadů před jejich odstraněním.

Odpady kat. č. 170101 Beton, kat. č. 170102 Cihly, kat. č. 170107 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 17 01 06, kat. 17 02 01 Dřevo, kat. č. 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903 budou přednostně předány do zařízení určených k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů. Odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503 musí být předán do vlastnictví pouze oprávněné osobě, která zajistí jeho přednostní využití (rekultivaci) před odstraněním.

Po dokončení realizace stavby bude mít stavebník vypracovanou průběžnou evidenci všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o předání odpadů oprávněné osobě na základě zákona o odpadech, pro případnou kontrolu příslušným správním orgánem.

(Čestné prohlášení není dokladem a nenahrazuje průběžnou evidenci odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru).

Ostatní odpady zařazené do kategorie ostatní budou likvidovány odvozem na skládku, nebo formou odvozu provozovatelem svozu odpadu za úplatu, popřípadě bude využit jako druhotná surovina s uložením na skládku provozovatele sběru a výkupu odpadů. Navržené úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky a okolí stavby.

Při stavebních úpravách budou provedeny opatření, která budou v souladu s prováděním stavby tak, aby nevznikala nežádoucí prašnost a hluk a byly dodrženy bezpečnostní předpisy. Při provádění je nutno respektovat vyjádření a podmínky stanovené orgány státní správy a podmínky investora uvedené ve smlouvě o dílo.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není požadavek, netýká se této PD.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Navržené úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky a okolí stavby.

Při stavebních úpravách budou provedeny opatření, která budou v souladu s prováděním stavby tak, aby nevznikala nežádoucí prašnost a hluk a byly dodrženy bezpečnostní předpisy. Při provádění je nutno respektovat vyjádření a podmínky stanovené orgány státní správy a podmínky investora uvedené ve smlouvě o dílo.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Staveniště bude zařízeno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem a staveništní dopravou vč. ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

Stavebník je povinen udržovat v čistotě příjezdovou komunikaci a dbát na její pravidelný úklid, čištění a eventuální kropení. Komunikace pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace budou normově odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Požadavky na zajištění bezpečnosti práce na staveništi budou vycházet ze zákona č. 309/2006 Sb. (Zajištění dalších podmínek BOZP) v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (Minimální požadavky na BOZP na staveništích), nařízení vlády č. 378/2001 Sb. (Požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. (Požadavky BOZP při práci s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky), nařízení vlády č. 148/2006 Sb. (Ochrana zdraví před účinky hluku a vibrací) a dalších souvisejících předpisů v platném znění. Únikové otvory z objektu pro evakuaci osob budou zajištěny do volného prostranství okolo objektu.

Při provádění a užívání stavby není ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

Požadavky na GD při provádění stavby:

- pohyb pracovníků dodavatele stavebních prací bude omezen jen na předaném staveništi
- v prostorách zařízení staveniště bude dodavatelem zajištěno maximální snížení prašnosti a hlučnosti podle platných hygienických předpisů a norem s případným okamžitým zajištěním úklidu znečištěných dopravních prostor, (při porušení těchto podmínek má právo stavební dozor vydat příkaz na zastavení prací)
- při znečištění komunikací dopravou průběžně a okamžitě zajišťovat čištění a úklid, při prašnosti zajistit kropení
- nádoby k ukládání komunálního odpadu nesmí být používány pro odpady ze stavby
- po skončení prací budou plochy a komunikace uvolněné pro stavbu předány zpět v původním stavu zástupci investora
- při vzniku škody na majetku investora vinou dodavatele stavby - viník škodu uhradí nebo odstraní na své náklady

- dodavatel stavebních prací si plně zodpovídá na předaných a užívaných prostorách za zajištění a dodržování bezpečnosti práce a požární ochrany dle platných zákonů, vyhlášek a předpisů.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se tohoto projektu.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Dopravní obsluha je možná po stávající komunikaci.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Postup prací je nutné koordinovat s klimatickými podmínkami.

Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby bude upřesněn na základě výběrového řízení na dodavatele stavby.

Stavba bude dokončena jako celek. Likvidace ZS bude upřesněna v dodavatelské smlouvě mezi GD a investorem.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Požadavky investora a termín dokončení výstavby bude předmětem smlouvy mezi investorem a budoucím dodavatelem stavby.

Stavba bude ukončena jako celek včetně předání platných certifikovaných listů, atestů, provedených revizí apod. od GD investorovi.

Stavba bude předána vč. likvidace zařízení staveniště.

Termíny zahájení a ukončení prací budou upřesněny smluvně s dodavatelem stavby. Dodavatel předloží investorovi zpracovaný podrobný harmonogram prací.

Plán kontrolních prohlídek stavby

Základní fáze : - provedení obnovy vnějšího pláště

Kontrolní dny budou svolávány technických dozorem investora v cca 14-ti denních intervalech, případně budou s předstihem upřesněny dle postupu prováděných prací. Investor je povinen cca 14 dní před plánovanou výše uvedenou fází výstavby informovat Stavební úřad a řádně vést Stavební deník.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Netýká se této PD.

DŮLEŽITÁ UPOZORNĚNÍ:

- Výkaz výměr materiálů a náklady uvedené v projektu je možno doplnit dle zpracovatele realizační nabídky stavby vč. profesí o položky materiálu a montáže opomenuté v P.D., nebo nutné pro úspěšnou a kvalitní realizaci stavby.

- V případě návrhu jiné technologie je nutné uvádět rozdíl oproti řešení v projektu. Všechny takové položky je nutno doložit kalkulací v příloze.
 - Za cenovou nabídku je odpovědný zpracovatel nabídky, měrné jednotky uvedené v podkladech pro cenovou nabídku mají informativní charakter.
 - Zpracovatel nabídky má možnost ověřit jejich správnost v projektové dokumentaci a případné rozdíly zahrnout do své nabídky na dodávku.
-
- Nabídka bude považována investorem za závaznou ve všech svých částech.
 - Generální dodavatel zpracuje na samostatné montážní celky 4. stupeň výrobní dokumentace, který bude odsouhlasen architektem a investorem.
 - Veškeré rozměry musí být ověřeny přeměřením přímo na místě!
 - Vytýčení sítí zajistí dodavatel stavby před výkopovými pracemi u příslušného správce ve spolupráci s investorem.
-
- **Veškeré rozměry musí být ověřeny přeměřením přímo na místě!**

V Plzni 02/2024

Vypracoval: Ing. Antonín Švehla
pí. Alena Krpatová

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.
Klatovská 818/11
301 38 Plzeň