



## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

### NÁZEV ZAKÁZKY

### ANALÝZA RIZIK KONTAMINOVANÉHO ÚZEMÍ ARELU PODNIKU KOMUNÁLNÍCH SLUŽEB KRALOVICE – OBJEKT PRÁDELNY

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/17/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	2729/24/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000050
ODKAZ - EZAK:	<a href="https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11095.html">https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11095.html</a>				
ODKAZ VVZ:	-----				
ODKAZ TED:	-----				
<b>ZADAVATEL:</b>	<b>Plzeňský kraj</b>				
<b>SÍDLO:</b>	Škroupova 18, Plzeň, 306 13	<b>IČO:</b>	70890366		
<b>STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:</b>	Rudolf Špoták - hejtman				
<b>OSOBA POVĚŘENÁ K JEDNÁNÍ A PODEPISOVÁNÍ VE VĚCI VZ:</b>	Ing. Josef Bernard, náměstek hejtmana pro oblast životního prostředí a zemědělství				
<b>POVĚŘENÁ OSOBA:</b>	JUDr. Josef Sýkora				
<b>ADMINISTRÁTOR:</b>	<b>Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace</b>				
<b>SÍDLO:</b>	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	<b>IČO:</b>	72046635		
<b>STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:</b>	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
<b>POVĚŘENÁ OSOBA:</b>	Mgr. Renata Janoušková				
<b>E-MAIL:</b>	renata.janouskova@cnpk.cz				
<b>DRUH VZ:</b>	Služby	<b>REŽIM VZ:</b>	podlimitní	<b>DRUH ŘÍZENÍ:</b>	ZPŘ
<b>FINANCOVÁNO Z EU:</b>	Operační program Životní prostředí 2021-2027				

## 1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení služeb spočívajících v realizaci průzkumných prací a zpracování analýzy rizika pro problémové území - kontaminované místo v areálu bývalých Komunálních služeb Kralovice – objekt prádelny a jeho okolí. Konkrétně je předmětem VZ provedení průzkumných prací, které doplní a upřesní informace o stávajícím rozsahu znečištění horninového prostředí a podzemních vod v zájmovém území. Průzkumné práce budou vyhodnoceny v souladu s Metodickým pokynem MŽP ČR pro průzkum kontaminovaného území vydaným v září 2005 a v souladu s vyhláškou MŽP č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek. Dále je předmětem VZ zpracování analýzy rizik (AR) syntetizující výsledky provedení průzkumu komplexně zhodnocující existující a reálná potenciální rizika plynoucí z existence znečištění horninového prostředí a podzemních vod a na základě posouzení jejich závažnosti návrh adekvátních nápravných opatření. Zpracování analýzy rizik bude provedeno podle Metodického pokynu MŽP ČR pro analýzu rizik kontaminovaného území vydaného v roce 2011 a v souladu s vyhláškou č. 369/2004 Sb.

## 2. POVĚŘENÉ OSOBY

K otevírání, formálnímu posouzení a hodnocení nabídek zadavatel pověřil dne 3. 5. 2024 následující osoby:

1. **Mgr. Renata Janoušková**, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace
2. **Mgr. Richard Volín**, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace



K odbornému posouzení a hodnocení nabídek zadavatel pověřil dne 3. 5. 2024 následující osoby:

1. **JUDr. Josef Sýkora**, Krajský úřad Plzeňského kraje
2. **Ing. Milan Janko**, Krajský úřad Plzeňského kraje

### 3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 9 elektronických nabídek. Nabídku 1 až 3 dodavatelé zneplatnili před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Nabídek vstupujících do hodnocení 6.

Nabídka	Dodavatel	Sídlo, IČO	Doba doručení (den, čas)
E1	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	Sídlem: Píšťovy 820, Chrudim III, Chrudim PSČ 537 01 IČO: 15053695	Zneplatněná dodavatelem před uplynutím lhůty pro podání nabídek
E2	DEKONTA, a.s.	Sídlem: č. p. 109, Dřetovice PSČ 273 42 IČO: 25006096	Zneplatněná dodavatelem před uplynutím lhůty pro podání nabídek
E3	GEOtest, a.s.	Sídlem: Šmahova 1244/112, Slatina, Brno PSČ 627 00 IČO: 46344942	Zneplatněná dodavatelem před uplynutím lhůty pro podání nabídek
E4	KHSanace s.r.o.	Sídlem: Jesenická 265/38, Záběhllice, Praha 10 PSČ 106 00 IČO: 28160797	03. 06.2024 16:12:00
E5	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	Sídlem: Píšťovy 820, Chrudim III, Chrudim PSČ 537 01 IČO: 15053695	04. 06.2024 10:55:10
E6	DEKONTA, a.s.	Sídlem: č.p. 109, Dřetovice PSČ 273 42 IČO: 25006096	04. 06.2024 13:40:58
E7	GEOtest, a.s.	Sídlem: Šmahova 1244/112, Slatina, Brno PSČ 627 00 IČO: 46344942	04. 06.2024 14:45:16



E8	G-servis Praha spol. s r.o.	Sídlem: Třanovského 622/11, Praha 6, PSČ 16300 IČO: 49680226	04. 06.2024 16:10:34
E9	VODNÍ ZDROJE, a.s.	Sídlem: Jindřicha Plachty 535/16, Praha 5 - Smíchov PSČ 150 00 IČO: 45274428	05. 06.2024 08:00:28

#### 4. PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 5. 6. 2024 do 10:00 hodin. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu a dálkového úložiště. Nejdříve bylo provedeno hodnocení, poté pověřené osoby zkontrolovaly splnění podmínek účasti u dodavatele prvního v pořadí.

V nabídce E 8 dodavatele byly zjištěny následující nejasnosti:

Pověřené osoby zjistily kontrolou nabídky dodavatele, že celková nabídková cena za provedení služeb spočívajících v realizaci průzkumných prací a zpracování analýzy rizika pro problémové území - kontaminované místo v areálu bývalých Komunálních služeb Kralovice – objekt prádelny a jeho okolí ve výši **1 312 753,00 Kč bez DPH** je mimořádně nízká oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky a současně i ve srovnání s nabídkovými cenami ostatních dodavatelů, vůči nimž je mimořádně nízká.

Dále pověřené osoby zjistily kontrolou Položkového rozpočtu předloženého v nabídce v dodavatele, že uvedená nabídková cena např. v položkách:

- atmogeochemický průzkum (20 sond do 3 m, terénní měření obsahu TOL), včetně dopravy
- monitorovací vrt – dvouúrovňový
- monitorovací vrt do 80 m
- vypracování Projektu geologických prací (2. etapa prací)
- vypracování analýzy rizik

se jeví jako nízká oproti cenám ostatních dodavatelů.

Dodavatelem nabízené položkové ceny a nabízená celková cena se jeví jako podnákladová a nízká ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel vyzval dne 7. 6. 2024 dodavatele G-servis Praha spol. s r.o., ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Lhůta pro zaslání zdůvodnění byla stanovena do 13. 6. 2024.

Dodavatel G-servis Praha spol. s r.o. zaslal dne 13. 6. 2024 prohlášení, kde potvrdil, že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu, a že při plnění této veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Současně dodavatel zaslal žádost o prodloužení lhůty na zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, a to do 18. 6. 2024. Zadavatel žádost akceptoval.

Dodavatel zaslal ve stanovené lhůtě písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dodavatel potvrdil, že nabídková cena byla zpracována řádně, a že za stanovenou cenu, je připraven předmětnou veřejnou zakázku zrealizovat.

Zadavatel shledal zdůvodnění za dostačující.



Zadavatel současně, z důvodu jistoty, vyzval ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny také dodavatele další v pořadí, a to E5 a E7, jejichž nabídkové ceny se také jeví jako mimořádně nízké oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky.

Vyzvaní dodavatelé zaslali zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve stanovém termínu. V obou případech shledal zadavatel zdůvodnění jako dostačující.

Následně bylo zadavateli doporučeno rozhodnout o výběru vybraného dodavatele.

## 5. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

## 6. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší celkové nabídkové ceny** v Kč bez DPH. Po otevření nabídek byly porovnány celkové nabídkové ceny účastníků. U dodavatele prvního v pořadí byla provedena kontrola obsahu v nabídce, potom pověřené osoby doporučily zadavateli rozhodnout o výběru.

## 7. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

**Hodnotící kritérium nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH**

Nabídka	Účastník	Cena v Kč bez DPH	Pořadí
E8	<b>G-servis Praha spol. s r.o.</b> Sídlem: Třanovského 622/11, Praha 6, PSČ 163 00 IČO: 49680226	<b>1 312 753,00 Kč</b>	<b>1</b>
E5	<b>Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.</b> Sídlem: Píšťovy 820, Chrudim III, Chrudim PSČ 537 01 IČO: 15053695	<b>1 589 388,00 Kč</b>	<b>2</b>
E7	<b>GEOtest, a.s.</b> Sídlem: Šmahova 1244/112, Slatina, Brno PSČ 627 00 IČO: 46344942	<b>1 894 065,00 Kč</b>	<b>3</b>
E6	<b>DEKONTA, a.s.</b> Sídlem: č.p. 109, Dřetovice PSČ 273 42 IČO: 25006096	<b>2 376 359,00 Kč</b>	<b>4</b>
E9	<b>VODNÍ ZDROJE, a.s.</b> Sídlem: Jindřicha Plachty 535/16, Praha 5 - Smíchov PSČ 150 00 IČO: 45274428	<b>2 484 173,00 Kč</b>	<b>5</b>
E4	<b>KHSanace s.r.o.</b> Sídlem: Jesenická 265/38, Záběhlice, Praha 10 PSČ 106 00 IČO: 28160797	<b>2 907 150,00 Kč</b>	<b>6</b>

## 8. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE



NABÍDKA	DODAVATEL	
E8 (elektronická)	G-servis Praha spol. s r.o. Sídlem: Třanovského 622/11, Praha 6, PSČ 163 00 IČO: 49680226	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
<b>ANO</b>	<b>ANO</b>	<b>ANO</b>

**ZÁVĚR:**

Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena **nebyla** mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.

**SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL KVALIFIKACI, A ÚDAJE ROZHODNÉ PRO PROKÁZÁNÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE:**

- Čestné prohlášení o kvalifikaci – kopie dokumentu

Vyhotoveno: 4. 6. 2024

Podepsal: RNDr. Michal Tyšl, jednatel

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Vyhotoveno: 4. 6. 2024

Vyhotovil: ČR - MMR

Zadavatel ověřil údaje o dodavateli uvedené v Prohlášení ve veřejně dostupných rejstřících:

- 1) OR - <https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik-firma.vysledky?subjektId=457963&typ=PLATNY>
- 2) ISSM - [https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik-sm.vysledky?subjektId=457963&typ=PLATNY\\_CASTECNY\\_SM](https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik-sm.vysledky?subjektId=457963&typ=PLATNY_CASTECNY_SM)
- 3) ŽR - <https://www.rzp.cz/verejne-udaje/cs/udaje/vyber-subjektu;ico=49680226;roleSubjektu=P/subjekt;ssarpz=Ac7e4655a6fab64bb4062aed769f32ca77a849c17a7895dd17c1ad941e8f14411189d>
- 4) SKD - <https://skd.nipez.cz/ISVZ/Ciselniky/Seznam.aspx?type=1&vt=1&data=ZmNJQyUzZDQ5NjgwMjl2JT12>

Administrátor ověřil další údaje uvedené v:

Datlab - <https://sankce.datlab.eu/subject/49680226>

Zadavatel ověřil údaje o poddodavateli uvedené v Prohlášení ve veřejně dostupných rejstřících:

- 1) OR - <https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik-firma.vysledky?subjektId=330808&typ=PLATNY>
- 2) ISSM - [https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik-sm.vysledky?subjektId=330808&typ=PLATNY\\_CASTECNY\\_SM](https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik-sm.vysledky?subjektId=330808&typ=PLATNY_CASTECNY_SM)
- 3) ŽR - <https://www.rzp.cz/verejne-udaje/cs/udaje/vyber-subjektu;ico=27639991;roleSubjektu=P/subjekt;ssarpz=Ab0fed38f46a3d7d18f94f69d50c0f03ec8ca4848578709e7fbfa10d04b642a89189d>



4) SKD -

<https://skd.nipez.cz/ISVZ/Ciselniky/Seznam.aspx?type=1&vt=1&data=ZmNJQyUzZDI3NjM5OTkxJT12>

Administrátor ověřil další údaje uvedené v:

Datlab - <https://sankce.datlab.eu/subject/27639991>

• Seznam referenčních zakázek ke splnění technické kvalifikace:

- 1) Bochoř – realizace průzkumných prací a zpracování analýzy rizik staré ekologické zátěže v areálu bývalé obalovny drti Bochoř

Objednatel: STRABAG Silnice a.s., Kačírkova 982/4 158 00 Praha 5

Datum realizace: 04/2022 – 08/2023

Cena: 1 871 250,- Kč bez DPH

- 2) Rynholet – realizace průzkumných prací a zpracování analýzy rizik staré ekologické zátěže vlivu ilegální skládky pneumatik na životní prostředí u obce Rynholet

Objednatel: Locrea a.s., Plaská 622/3, 150 00 Praha 5

Datum realizace: 11/2022 – 05/2023

Cena: 1 960 300,- Kč bez DPH

- 3) Velké Březno – realizace průzkumných prací a zpracování analýzy rizik staré ekologické zátěže na území obce Velké Březno – skládka za nádražím

Objednatel: Obec Velké Březno, Děčínská 211, 403 23 Velké Březno

Datum realizace: 04 – 05/2023

Cena: 1 829 300,- Kč bez DPH

• Seznam techniků ke splnění technické kvalifikace (realizační tým):

	Jméno, příjmení	funkce	Informace o vzdělání a praxi
1.	RNDr. Zdeněk Zýma – zaměstnanec G-servis Praha spol. s r.o.	Vedoucí týmu	VŠ – Univerzita Karlova v Praze – Přírodovědecká fakulta Délka praxe: 35 let v oboru sanační geologie, inženýrská geologie, hydrogeologie, realizace sanačních prací, sanací pozemních vod (jako vedoucí projektu v projektech obdobného zaměření) Osvědčení MŽP v oboru – hydrogeologie, geologické práce – sanace, inženýrská geologie
2	Mgr. Štěpán Horký – zaměstnanec na základě pracovně-právního vztahu G- servis Praha spol. s r.o.	Technolog - vzorkař	VŠ – Přírodovědecká fakulta Univerzity Karlovy Délka praxe: 20 let v oboru sanace starých ekologických zátěží a při realizaci sanačních prací a oboru geologie a vzorkování podzemních vod Osvědčení MŽP v oboru hydrogeologie a sanační geologie Certifikát ČSJ – manažer vzorkování podzemních vod
3.	Mgr. Štěpán Horký – zaměstnanec na základě pracovně-právního vztahu G- servis Praha spol. s r.o.	Geolog	VŠ – Přírodovědecká fakulta Univerzity Karlovy Délka praxe: 20 let v oboru sanace starých ekologických zátěží a při realizaci sanačních prací a oboru geologie a vzorkování podzemních vod



			Osvědčení MŽP v oboru hydrogeologie a sanační geologie Certifikát ČSJ – manažer vzorkování podzemních vod
--	--	--	--

Vyhotoveno: 4. 6. 2024

Podepsal: RNDr. Michal Tyšl, jednatel

- Prohlášení o poddodavatelích – kopie dokumentu

Dodavatel provede VZ prostřednictvím níže uvedených poddodavatelů:

	Identifikační údaje poddodavatele	Popis plnění, které bude poddodavatel zajišťovat	Poddodavatel prokazuje část kvalifikace
1.	<b>VZ lab s.r.o.</b> sídlo: Jindřicha Plachty 535/16, 150 00 Praha 5 - Smíchov IČO: 27639991	<b>Kontrolní a monitorovací analýzy, činnost akreditované analytické laboratoře</b>	<b>NE</b>

Vyhotoveno: 4. 6. 2024

Podepsal: RNDr. Michal Tyšl, jednatel

#### DALŠÍ INFORMACE:

- Odborný životopis technika – Zdeněk Zýma
- Doklad o ukončení VŠ vzdělání – diplom Zdeněk Zýma
- Rozhodnutí MŽP o odborné způsobilosti – RNDr. Zdeněk Zýma
- Odborný životopis technika – Štěpán Horký
- Doklad o ukončení VŠ vzdělání – diplom Štěpán Horký
- Rozhodnutí MŽP o odborné způsobilosti – Štěpán Horký
- Certifikát – Manažer vzorkování (podzemních vod) – norma ČSN EN ISO/IEC 17024:2023 - Štěpán Horký

## 9. DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele **G-servis Praha spol. s r.o.**, IČO: 49680226, se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, PSČ 163 00, který předložil nejnižší nabídkovou cenu ze všech účastníků, splnil podmínky účasti a jeho nabídka vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor – Mgr. Renata Janoušková. Pověřené osoby souhlasily s obsahem této Zprávy o hodnocení nabídek.

V Plzni

Mgr. Renata Janoušková  
administrátor  
Centrální nákup Plzeňského kraje,  
příspěvková organizace