

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

NÁZEV ZAKÁZKY

KOUPELNY V DOMOVĚ MLÁDEŽE, BORSKÁ 55, PLZEŇ - DOKONČENÍ

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/65/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	1994/24/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000152
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11197.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55				
SÍDLO:	Borská 2718/55, Jižní Předměstí, Plzeň, 301 00			IČO:	00497061
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Miloslav Šteffek - ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Luboš Soutner				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Tomáš Bek				
E-MAIL:	tomas.bek@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	NE				

1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce sociálního zařízení, tj. drobné stavební úpravy, výměna rozvodů kanalizace a vody, instalace nového vzduchotechnického zařízení pro odvětrání. V rámci veřejné zakázky bude provedena kompletní rekonstrukce jednotlivých sociálních zařízení, společných prádeln a sociálního zařízení vychovatelů. Provede se výměna zařízeníovacích předmětů, výměna obkladů a dlažeb, úpravy povrchů a výměna dveřních křídel v koupelnách. V sociálním zařízení se osadí skládané podhledy. Bude provedena výměna všech instalací zdravotně technických instalací (vyjma stoupaček vodovodu a dešťové kanalizace) a osadí se nové zařízení pro větrání jednotlivých rekonstruovaných prostor. Provede se nové vyústění kanalizace a vzduchotechniky nad střechu. Prostupy se začistí a provede se napojení na střešní krytinu.

Nabídky byly otevřeny dne 29.4.2024 bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek, která byla stanovena do 10:00 hod.

2 POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otvíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Tomáš Bek, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace – administrátor VZ

2. Ing. Dana Kocová, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace – administrátor VZ a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Karel Kovářik, SOU stavební
2. Michaela Matoušková - Zodpovědný projektant Airtech GROUP s.r.o.
3. Emil Česák, OIM

3 SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel obdržel celkem 3 (tři) nabídky.

Přijaté elektronické nabídky

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Stav	Datum doručení	Akce
1	Kypta - Stavoservis s.r.o.	25213750	otevřená	26.04.2024 16:43:35	 
2	MENE Industry s.r.o.	61171344	otevřená	29.04.2024 07:50:36	 
3	SILBA-Elstav s.r.o.	64358844	otevřená	29.04.2024 08:02:32	 

4 PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 29.4.2024 do 10:00. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu a dálkového úložiště. Nejdříve bylo provedeno hodnocení, poté pověřené osoby zkontrolovaly splnění podmínek účasti u dodavatele prvního v pořadí. Následně bylo zadavateli doporučeno rozhodnout o výběru vybraného dodavatele.

5 VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Žádný účastník nebyl vyloučen.

6 POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Kritéria hodnocení:

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší celkové nabídkové ceny** v Kč bez DPH. Po otevření nabídek byly porovnány celkové nabídkové ceny účastníků. U dodavatele prvního v pořadí byla provedena kontrola obsahu v nabídky, potom pověřené osoby doporučily zadavateli rozhodnout o výběru.

7 VÝSLEDEK HODNOCENÍ

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výpočtu hodnotících kritérií.

Nabídka	Účastník	Cena v Kč bez DPH	Pořadí
E1	Kypta - Stavoservis s.r.o., IČO: 25213750, Sídlo: Ke střílně 331, Senec, 330 08 Zruč-Senec	1 735 999,-	1.

E2	MENE Industry s.r.o. , IČO: 61171344, Sídlo: Lobežská 47/53, Lobzy, 326 00 Plzeň	2 279 541,-	3.
E3	SILBA-Elstav s.r.o. , IČO: 64358844, Sídlo: Plzeňská 155, 326 00 Letkov	1 977 926,-	2.

8 VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Konzultace pověřených osob proběhla korespondenčně, pověřené osoby se seznámili s obsahem nabídky a provedli posouzení s ohledem na soulad s požadavky zadávací dokumentace.

NABÍDKA	DODAVATEL	
E1 (elektronická)	Kypta - Stavoservis s.r.o. , IČO: 25213750	
Statutární zástupce dodavatele	Vratislav Kypta; jednatel jedná a zastupuje společnost ve všech věcech samostatně. Nabídka nebyla elektronicky podepsaná, dokumenty jsou opatřeny podpisem.	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
ZÁVĚR: Dodavatel splnil podmínky účasti, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.		

SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKÁZAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST - DOLOŽENO

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to ani ve vztahu ke spotřební dani;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST - DOLOŽENO

Doklad o oprávnění k podnikání pro obor činnosti: „**Provádění staveb a jejich změn a odstraňování**“

TECHNICKÁ KVALIFIKACE – DOLOŽENO

Seznam techniků, kteří se budou osobně podílet na plnění zakázky dle 3.3 ZD písm. B. (§79 odst. 2 písm. c) osoby disponující oprávněním dle zákona č. 360/1992 Sb.

Osoba, která bude zajišťovat funkci hlavního stavbyvedoucího – **autorizovaný inženýr, pro obor pozemní stavby**

Jméno a příjmení: **Ing. Lubomír Hess**, Osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. - členské číslo ČKAIT 0200184

Seznam referenčních zakázek na stavební práce poskytnutých za posledních 5 let dle požadavků ZD

Referenční zakázka č. 1 - Realizace stavby, kde byly provedeny zdravotně-technické instalace a to v minimální hodnotě 800 000,- Kč bez DPH. Minimální hodnota platí pro zdravotně-technické instalace.

NÁZEV: Koupelny v domově mládeže, Borská 55, Plzeň — 2. Etapa

Místo realizace: Střeni odborné učiliště stavební Plzeň, Borská 2718/55, 301 00 Plzeň

Doba předání dokončeného díla: 8/2023

Finanční objem v Kč bez DPH: 1 239 000,- Kč bez DPH

Referenční zakázka č. 2 - Realizace stavby, kde byly provedeny zdravotně-technické instalace a to v minimální hodnotě 800 000,- Kč bez DPH. Minimální hodnota platí pro zdravotně-technické instalace.

NÁZEV: Residence Bolevecká - bytový dům 1, Plzeň, Severní předměstí, Bolevecká

Místo realizace: Bolevecká ulice, 301 00 Plzeň

Doba předání dokončeného díla: 12/2021

Finanční objem v Kč bez DPH: 2 156 000,00,- Kč bez DPH

Referenční zakázka č. 3 - Realizace stavby, kde byly provedeny zdravotně-technické instalace a to v minimální hodnotě 800 000,- Kč bez DPH. Minimální hodnota platí pro zdravotně-technické instalace.

NÁZEV: Přístavba MŠ Čechova

Místo realizace: Čechova 147, 337 01 Rokycany

Doba předání dokončeného díla: 5/2019

Finanční objem v Kč bez DPH: 996 330, - Kč bez DPH

9 DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele **Kypta - Stavoservis s.r.o.**, IČO: 25213750, sídlem: Ke střílně 331, Senec, 330 08 Zruč-Senec, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku ze všech účastníků, splnil podmínky účasti a jeho nabídka vyhověla požadavkům zadavatele.

V Plzni

zapsal: Ing. Tomáš Bek, administrátor veřejné zakázky