

**Městský úřad Domažlice**  
**Odbor výstavby a územního plánování**  
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-937/2019  
Č.J.: MeDO-45304/2019-Šab  
VYŘIZUJE: Šabatka  
TEL.: 379 719 111  
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz  
DATUM: 08.07.2019

Rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 10-08-2019



**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 07.12.2018 podali

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,**  
**Město Kdyně, IČO 00253464, Náměstí 1, 345 06 Kdyně**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**rekonstrukce silnice II/0223, Dělnická ulice ve Kdyni**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 53/1, 348/2, 478, parc. č. 262/20, 262/21, 262/23, 1020/11, 1150/1, 1150/4, 1150/15, 1150/16, 1150/21, 1150/25, 1150/31, 1150/32, 1150/39, 1155/6, 1155/7, 1168/1, 1494, 1495 v katastrálním území Kdyně.

Stavba obsahuje:

- Šířkové uspořádání

Zřízením nových silničních obrub při silnici III/0223 bude změněno šířkové uspořádání komunikace na navrženou kategorii komunikace MS2p s návrhovou rychlostí 50 km/h, se základní šířkou jízdního pruhu 3,0 m, vodícím proužkem 0,25 m a podélným parkovacím pruhem 2,0 m. Šířka komunikace mezi obrubami bude tudíž 6,5 m. Při pravé straně komunikace bude v celém úseku zřízen chodník šířky 1,5 m. Stávající levostranný chodník bude rekonstruován od začátku úseku k hasičské zbrojnici v šířce ~2,5 m, respektive 2,0 m před hasičskou zbrojnicí.

- Směrové vedení trasy

Trasa komunikace byla s ohledem na okolní zástavbu ponechána ve stávajících směrových parametrech. V trase jsou tudíž vloženy směrové oblouky, jejichž parametry byly voleny s ohledem na okolní zástavbu. Trasa s malými odchylkami sleduje stávající průběh komunikace.

- Výškové vedení trasy

Výškové vedení nivelety komunikace je dáno především stávajícími podmínkami, místem napojení v začátku úpravy, polohou stávajících sjezdů a zároveň množstvím inž. sítí uložených v komunikaci. Navržená niveleta komunikace bude s malými odchylkami sledovat stávající krytu komunikace.

- Technologie rekonstrukce - (km 0,000<sup>00</sup> - 0,291<sup>86</sup>)

Komunikace bude v místě stavby lemována betonovým silničním obrubníkem do lože z betonu C 20/25 XF4 s boční opěrou s jednořadou přídlažbou z betonové přídlažbové tvarovky do lože z betonu. Základní výška nášlapu je 120 mm ve vztahu k hl. komunikaci, která je v místě vjezdů snížena na 40 mm a v místě přechodů, které jsou v PD řešeny bezbariérově na 20 mm. V celém úseku bude provedeno odstranění stávajících krytových, ložných a podkladních vrstev komunikace, v případě výskytu žulové dlažby pod asf. krytem, bude provedeno její odtěžení a předání investorovi akce. Následně bude zřízeno odvodnění zemní pláň komunikace a položení kanal. přípojek uličních vpustí, a po dokonalém zhutnění rýh a zřízení zemní pláň silničního tělesa budou provedeny nové konstrukční vrstvy vozovky. Třída dopravního zatížení pro danou komunikaci byla stanovena v hodnotě V, návrhová úroveň porušení D1. Konstrukce vozovky komunikace v místě nového silničního tělesa je navržena dle TP 170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“ (katalogový list D1-N-1-V-PIII) a částečně upravena dle požadavku investora.

Konstrukce vozovky komunikace:

asfalt. beton střednězrný (ČSN EN 13108-1)	ACO 11 + tl. 50 mm
spojovací postřik (ČSN 73 6129)	PS-C 0,30 kg/m <sup>2</sup>
obalované kamenivo střednězrné (ČSN EN 13108-1)	ASP 16 + tl. 70 mm
šterkodrt' 0/32 (ČSN 73 6126-1)	ŠD <sub>A</sub> tl. 150 mm 100MPa
šterkodrt' 0/32 (ČSN 73 6126-1)	min. ŠD <sub>B</sub> tl. 150 mm 70MPa
zemní pláň z vhodné nebo upravené zeminy zhutněná na min. 45 MPa	

- Technologie opravy krytu - (km 0,291<sup>86</sup> - 0,676<sup>19</sup>)

Při pravé straně komunikace bude zřízena silniční obruba do lože z betonu C 20/25 XF4 s boční opěrou s jednořadou přídlažbou z betonové přídlažbové tvarovky do lože z betonu. Základní výška nášlapu je 120 mm ve vztahu k hl. komunikaci, která je v místě vjezdů snížena na 40 mm a v místě přechodů, které jsou v PD řešeny bezbariérově na 20 mm. V místě zřízení podélného parkovacího pruhu bude provedeno odstranění stávajících krytových, ložných a podkladních vrstev komunikace. Následně bude zřízeno odvodnění zemní pláň komunikace a položení kanal. přípojek uličních vpustí, a po dokonalém zhutnění rýh a zřízení zemní pláň silničního tělesa bude provedena nová ochranná a podkladní vrstva komunikace.

Poté bude provedeno odfrézování stávajícího krytu komunikace v prům. tloušťce 100 mm s částečným vyrovnáním profilu. Nejprve však v místě výskytu stávající betonové přídlažby Silniční obruby bude proveden řez, zajišťující oddělení frézované asf. vrstvy od betonové tvarovky. Tato úprava není nezbytná v případě, že oddělení asfaltobetonu od tvarovek nebude činit problém. Odříznutí nutno provést v takovém odsazení, aby nedošlo k poškození tvarovek či jejich betonového lože. Po provedeném frézování v bezpečné vzdálenosti od tvarovek bude zbývající část živiceho krytu odstraněna a odpikována ručně.

Dále bude provedeno odstranění prachu vymytím vodou a provedena odborná prohlídka stavu povrchu za účelem výběru míst s výskytem příčných a podélných trhlin. V případě výskytu rozpadlé a neúnosné asfaltové vrstvy bude provedeno její odfrézování v tl. 60 mm a doplnění vrstvou ACL 22+ rovněž v tl. 60 mm. Dále bude provedena oprava příčných a podélných trhlin, které budou vyztuženy pomocí geomříže ze skelných vláken přišitých k polypropylenové geotextilii s minimální tahovou pevností 100 kN/m a s přesahem min. 0,5 m na každou stranu. Při opravě neúnosných míst a trhlin nutno dodržovat TP 115 : 2009 a pokynů výrobce výztužných materiálů. Místa na komunikaci určená k opravě budou upřesněna po provedeném frézování a provedené pochůzce po trase. Na takto upravený a zasanovaný podklad bude aplikován spojovací postřik ze PS-C v množství 0,40 kg/m<sup>2</sup>, dále bude položena vyrovnávka ze směsi ACP 16 + v min. tl. 50 mm, poté bude aplikován spojovací postřik PS-C v množství 0,30 kg/m<sup>2</sup> a následně položena obrusná vrstva ze směsi ACO 11 + v tloušťce 50 mm.

**Konstrukce vozovky komunikace:**

asfalt. beton střednězrný (ČSN EN 13108-1)	ACO 11 + tl. 50 mm
spojovací postřík (ČSN 73 6129)	PS-C 0,30 kg/m <sup>2</sup>
vyrovnávka z obalovaného kameniva (ČSN EN13108-1)	ACP 16 + min. tl. 50 mm
spojovací postřík (ČSN 73 6129)	PS-C 0,40 kg/m <sup>2</sup>
vymytí stáv. krytu vodou	
odfrézování stávající krytové vrstvy s vyrovnáním profilu ø tl. 100 mm	

**- Chodníky**

Součástí stavebních úprav bude rovněž zřízení komunikací pro pěší. Při levé straně komunikace bude rekonstruován stávající chodník od začátku úseku k hasičské zbrojnici. Při pravé straně komunikace bude zřízen chodník v celém úseku. Kryt chodníků je, dle požadavku investora, navržen z betonové tvarovky, před hasičskou zbrojnici z asfaltbetonu. Chodník bude v místě styku se zatravněním lemován betonovým záhonovým obrubníkem uloženým do lože z betonu tř. C 20/25-XF4. Základní šířka chodníků je navržena 1,5 m, respektive 2,5 m. Základní příčný sklon chodníku je navržen jednostranný 2,0 %. Konstrukce chodníku a sjezdů je navržena dle TP 170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“ a je patrná z výkresových příloh.

**Konstrukce chodníku:**

betonová tvarovka	DL tl. 60 mm
kamenivo drcené fr. 4/8 mm	L tl. 30 mm
šterkodrt'	ŠD tl. 1 50 mm
zemní plán z vhodné nebo upravené zeminy zhutněná na min. 30 Mpa	

**Konstrukce chodníku v místě sjezdu:**

betonová tvarovka	DL tl. 80 mm
kamenivo drcené fr. 4/8 mm	L tl. 40 mm
šterkodrt'	SD tl. 250 mm
zemní plán z vhodné nebo upravené zeminy zhutněná na min. 30 Mpa	

**Konstrukce chodníku a Zpevněné plochy před hasičskou zbrojnici:**

beton asfaltový střednězrný (ČSN EN 13108-1)	ACO 11 + tl. 40 mm
beton asfaltový hrubozrný (ČSN EN 13108-1)	ACP 16 + tl. 50 mm
šterkodrt' 0/32 (ČSN 73 6126-1)	ŠD <sub>A</sub> tl. 150 mm 80MPa
šterkodrt' 0/32 (ČSN 73 6126-1)	min. ŠD <sub>B</sub> tl. 150 mm 50MPa
zemní plán z vhodné nebo upravené zeminy zhutněná na min. 30 Mpa	

**- Autobusové zastávky**

Součástí stavby bude i zřízení nových autobusových zastávek. Nášlapná výška nové sil. obruby v místě nástupiště je 160 mm. Nástupiště a chodník bude ve styku s okolním travnatým terénem lemován novým beton. záhonovým obrubníkem do lože z betonu C 20/25 XF4.

**- Parkovací plochy**

Součástí stavby bude i zřízení podélných parkovacích pruhů při silnici III/0223. Poloha jednotlivých parkovacích ploch je patrná ze situace stavby. Kryt a konstrukce parkovacích pruhů je navržena shodně s komunikací. Parkovací plocha bude lemována betonovou silniční obrubou s přídlažbou z betonové tvarovky do lože z betonu C 20/25 XF4 S boční opěrou s nášlapnou výškou 120 mm. Šířka parkovacího pruhu je 2,0 m, od komunikace bude oddělen vodorovným dopravním značením V 4 (0,5/0,5/0,25).

**Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Projekce dopravních staveb, Projekční kancelář Rojt, Vodní 27, 344 01 Domažlice, zodpovědným projektantem: Ing. Jaroslavem Rojtem – autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 0200225) a nazvanou: „REKONSTRUKCE SILNICE III/0223 DĚLNICKÁ ULICE VE KDYNI“ datum:

- XII/2018, zakázka: neuvedena, stupeň: DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
  3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
    - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
  4. Stavba bude dokončena do 30.09.2019.
  5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
  6. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 25.03.2019 č.j. MeDO-13972/2019-Vac:  
*- orgán ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (Pet):* Po dobu stavebních prací budou přijata účinná opatření k minimalizaci emisí prachových částic (zaplachtování, skrápění apod.).
  7. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
  8. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26  
Město Kdyně, Náměstí 1, 345 06 Kdyně  
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
Václav Schleiss, Petrovice č.p. 27, Újezd, 344 01 Domažlice 1  
Západočeské konzumní družstvo Sušice, náměstí Svobody č.p. 135, Sušice I, 342 01 Sušice 1  
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice 1  
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kdyně, Dělnická č.p. 44, 345 06 Kdyně  
Transteplo Kdyně, spol. s r.o., Dělnická č.p. 425, 345 06 Kdyně  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GridServices, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
Vodovody a kanalizace města Kdyně spol. s r.o., Mlýnská č.p. 36, 345 06 Kdyně

### Odůvodnění:

Dne 07.12.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Městský úřad Kdyně, stavební odbor vydal rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby dne 22.08.2018 č.j. V/921/2018 a dne 04.03.2019 č.j. MeDO-V/262/2019 souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním povolení na výše uvedenou stavbu.

Speciální stavební úřad oznámil dne 27.05.2019 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně bylo oznámení vyvěšeno na úřední desku a též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Zpracovanou projektovou dokumentaci speciální stavební úřad zkoumal zda je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, tj. podle Přílohy č. 8, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení. Speciální stavební úřad došel k závěru, že zpracovaná projektová dokumentace je úplná, přehledná a odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.

V souhrnném stanovisku Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice, dopravního inspektorátu ze dne 21.03.2019 č.j. KRPP-28979-1/ČJ-2019-030106 je uvedeno, že souhlasí s vydáním stavebního povolení pro stavbu dle předložené projektové dokumentace při splnění dále uvedených podmínek:

*„Stávající sjezdy ze sil. III/0223 na pozemky p.č. 265/2 a p.č. 1155/7 realizovat přes průběžnou sníženou obrubu v místě jejich napojení na sil. III/0223, aby sjezdy nepřipomínaly svým stavebním provedením křižovatková napojení.*

*Navržené dopravní značení (místní úpravu provozu na pozemních komunikacích) upravit dle následujícího:*

*1. U připojení účelové komunikace k sil. III/0223 ve staničení cca 0,67 realizovat vodící čáru č. V 4 (0,125) místo navržené vodorovné dopravní značky č. V 2b a umístit u připojení červené směrové sloupky č. Z11g. Stávající dopravní značku č. p 4 „Dej přednost v jízdě!“ zachovat. Navrženou svíslou dopravní značku č. P 2 „Hlavní pozemní komunikace“ s dodatkovou tabulkou č. E 2b ve staničení cca 0,62 neumísťovat.*

*2. U připojení účelové komunikace od plaveckého bazénu k sil. III/0223 ve staničení cca 0,57 realizovat vodící čáru č. V 4 (0,125) místo navržené dopravní značky č. V 2b a umístit u připojení červené směrové sloupky č. Z 11g. Stávající dopravní značku č. P 6 „Stůj, dej přednost v jízdě!“ zachovat. Dopravní značku č. P 2 navrženou ve staničení cca 0,59 neumísťovat.“*

Speciální stavební úřad si ověřil, že zodpovědný projektant zapracoval požadavky policie ČR do své projektové dokumentace, na základě této skutečnosti speciální stavební úřad již podmínky police ČR neuvedl ve výroku tohoto rozhodnutí.

Podle zásad organizace výstavby bude přístup na stavební pozemek realizován přímo ze silnice II/0223 ve směru od Domažlice. Doprava na staveniště se předpokládá nákladní technikou, zejména ve fázi zemních prací nutno zajistit mytí vozidel, jako opatření proti znečišťování komunikací. Dodavatel stavby může využít též mobilních zdrojů energií v případě své potřeby.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 111 stavebního zákona.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník: Město Kdyně, Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně – vlastník pozemku st. p. 348/2, 478, parc. č. 262/21, 1020/11, 1150/4, 1150/16, 1150/21, 1150/31, 1150/32, 1150/39, 1155/6, 1168/1 v k.ú. Kdyně  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26 – vlastník pozemku parc. č. 1150/1, 1150/25 v k.ú. Kdyně

ve smyslu § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8 – vlastník pozemku parc. č. 262/20 v k.ú. Kdyně

Václav Schleiss, Petrovice č.p. 27, Újezd, 344 01 Domažlice 1 - vlastník pozemku parc. č. 262/23 v k.ú. Kdyně

Západočeské konzumní družstvo Sušice, náměstí Svobody č.p. 135, Sušice I, 342 01 Sušice 1 – vlastník pozemku st. p. 53/1, parc. č. 1050/15, v k.ú. Kdyně

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice 1 - vlastník pozemku parc. č. 1155/7 v k.ú. Kdyně

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kdyně, Dělnická č.p. 44, 345 06 Kdyně - vlastník pozemku parc. č. 1494, 1495 v k.ú. Kdyně

ve smyslu § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, do má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

Transteplo Kdyně, spol. s r.o., Dělnická č.p. 425, 345 06 Kdyně

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace města Kdyně spol. s r.o., Mlýnská č.p. 36, 345 06 Kdyně

ve smyslu § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 53/2, 56/1, 56/2, 58, 303, 333, 360, 361/1, 368, 399, 400, 409, 410, 411, 412, 413, 415, 479, 480, 481, 674, 985, 986, 987, 1745, 1958, parc. č. 246, 257/7, 258/3, 265/1, 265/2, 265/3, 265/4, 265/5, 265/6, 265/7, 265/8, 265/9, 265/10, 265/11, 265/12, 265/13, 265/14, 265/15, 265/16, 265/17, 265/18, 266/7, 992/2, 996/1, 997/7, 997/8, 998/3, 999/2, 1000/3, 1000/16, 1000/17, 1003/1, 1003/3, 1150/40, 1153/1, 1156/2, 1156/5, 1156/13, 1168/10, 1421, 1496 v katastrálním území Kdyně

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kdyně č.p. 489, č.p. 44, č.p. 4, č.p. 707, č.p. 339, č.p. 323, č.p. 374, č.p. 359, č.p. 412, č.p. 414, č.p. 438, č.p. 446, č.p. 447, č.p. 146, č.p. 324, č.p. 425, č.p. 488, č.p. 493, č.p. 494, č.p. 520, č.p. 521, č.p. 522 a č.p. 724

Speciální stavební úřad zahrnul všechny výše uvedené účastníky z důvodu přímé dotčenosti - stavba je prováděna na pozemky či stavby jiných vlastníků, na kterých se místní komunikace rekonstruuje a dále zahrnul speciální stavební úřad účastníky řízení nejbližší vlastníky pozemků a staveb, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby. V průběhu územního řízení stavební úřad neobdržel žádnou žádost o tom, že vlastník pozemku nebo stavby, který není účastníkem řízení se považuje za účastníka řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Domažlice ze dne 25.03.2019 č.j. MeDO-13972/2019-Vac
- Městský úřad Kdyně, stavební odbor ze dne 22.08.2018 č.j. V/921/2018, ze dne 04.03.2019 č.j. 33/2019/V/Sp
- Městský úřad Domažlice, odbor dopravy ze dne 15.05.2019 č.j. MeDO-30598/2019-San
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, pobočka Domažlice ze dne 01.06.2018 č.j. SPU 247924/2018
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje ze dne 21.03.2019 č.j. KHSPL/4706/21/2019
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 21.03.2019 č.j. KRPP-28979-1/ČJ-2019-030106
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice ze dne 11.03.2019 č.j. HSPM-958-2/2019 DO
- Transteplo Kdyně, spol. s r.o. ze dne 25.02.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 18.03.2019 č.j. 551545/19
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 12.03.2019 č.j. 1102953688, ze dne 07.02.2019 č.j. 0101055920
- GridServices, s.r.o., ze dne 21.03.2019 č.j. 5001877724
- Vodovody a kanalizace města Kdyně spol. s r.o., ze dne 18.03.2019



Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad došel po provedeném stavebním řízení k závěru, že uskutečněním stavby „rekonstrukce silnice II/0223, Dělnická ulice ve Kdyni“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Do podmínek stavebního povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.


Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



  
Ing. Ivana Sladká  
vedoucí odboru výstavby a ÚP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se následujícím účastníkům řízení, v návaznosti na ustanovení v § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se účastníkům řízení podle 109 písm. a) stavebního zákona, doručuje jednotlivě:

1. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485  
sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
2. Město Kdyně, IDDS: myqbdp5  
sídlo: Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Kdyně, Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně

Městský úřad Domažlice, nám. Míru č.p. 1, 344 01 Domažlice 1

ve smyslu § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, se účastníkům řízení podle § 109 písm. c) a d) stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona vymezují podle § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

3. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns  
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
4. Václav Schleiss, Petrovice č.p. 27, Újezd, 344 01 Domažlice 1
5. Západočeské konzumní družstvo Sušice, IDDS: tp2cn7u  
sídlo: náměstí Svobody č.p. 135, Sušice I, 342 01 Sušice 1
6. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, IDDS: z49per3  
sídlo: Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice 1
7. Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kdyně, Dělnická č.p. 44, 345 06 Kdyně
8. Transteplo Kdyně, spol. s r.o., IDDS: 6zn76bs  
sídlo: Dělnická č.p. 425, 345 06 Kdyně
9. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
10. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
11. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
12. Vodovody a kanalizace města Kdyně spol. s r.o., IDDS: zqia5vd  
sídlo: Mlýnská č.p. 36, 345 06 Kdyně

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se řízení s velkým počtem účastníků řízení uvedení v § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují podle § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených



vlivem záměru a doručuje se jim v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád , veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 53/2, 56/1, 56/2, 58, 303, 333, 360, 361/1, 368, 399, 400, 409, 410, 411, 412, 413, 415, 479, 480, 481, 674, 985, 986, 987, 1745, 1958, parc. č. 246, 257/7, 258/3, 265/1, 265/2, 265/3, 265/4, 265/5, 265/6, 265/7, 265/8, 265/9, 265/10, 265/11, 265/12, 265/13, 265/14, 265/15, 265/16, 265/17, 265/18, 266/7, 992/2, 996/1, 997/7, 997/8, 998/3, 999/2, 1000/3, 1000/16, 1000/17, 1003/1, 1003/3, 1150/40, 1153/1, 1156/2, 1156/5, 1156/13, 1168/10, 1421, 1496 v katastrálním území Kdyně

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kdyně č.p. 489, č.p. 44, č.p. 4, č.p. 707, č.p. 339, č.p. 323, č.p. 374, č.p. 359, č.p. 412, č.p. 414, č.p. 438, č.p. 446, č.p. 447, č.p. 146, č.p. 324, č.p. 425, č.p. 488, č.p. 493, č.p. 494, č.p. 520, č.p. 521, č.p. 522 a č.p. 724

dotčené orgány (ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se dotčeným orgánům, doručuje jednotlivě)

13. Městský úřad Kdyně, Stavební odbor, IDDS: myqbdp5

sídlo: Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně

14. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1

15. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

16. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k

sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1

17. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: Sixai69

sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1