

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4

NÁZEV ZAKÁZKY

ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ OBJEKTU BÝVALÝCH MĚSTSKÝCH LÁZNÍ – TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/10/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	1640/24/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P2400000189
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11234.html				
ODKAZ VVZ:	https://vvz.nipez.cz/formulare-zakazky/Z2024-011781				
ODKAZ TED:	https://ted.europa.eu/cs/notice/-/detail/171802-2024				
ZADAVATEL:	Kulturní centrum Plzeňského kraje s.r.o.				
SÍDLO:	Škroupova 1760/18, Plzeň, 301 00			IČO:	27877647
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Ing. arch. Hynek Gloser, Ph.D.				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Miroslav Mach				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. René Hartman				
E-MAIL:	rene.hartman@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Služby	REŽIM VZ:	Nadlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	NE				

Zadavatel poskytuje prostřednictvím administrátora v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“), vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Dne 10. 4. 2024 byla doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace od dodavatele, na kterou zadavatel tímto odpovídá.

Dotaz č. 1:

Bude se akce tvořit ve 3D (Revit)? Jaké jsou požadavky na BEP / BIM?

Odpověď zadavatele:

Ano, tvorba PD proběhne ve 3D – Revit. Stran požadavků na BEP/BIM zadavatel sděluje, že požadavky nejsou.

Dotaz č. 2:

Lze nabídnout pouze část profesí z poptávky?

Odpověď zadavatele:

Nikoliv, nabídku je třeba zpracovat dle podmínek smlouvy a zadávacích podmínek.

Dotaz č. 3:

Jaké bude členění PD (1. část – DUR+DSP, 2.část – Bílá kniha)?

Odpověď zadavatele:

PD se bude tvořit dle faktických požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb. (předpis již sice není účinný, ale plnění požaduje zadavatel dle obsahu předmětného předpisu) – část D.1.4., část D.2., Dokladové části v rozsahu dle čl. 1.3. zadávacích podmínek (tj. v čl. 1.3. zadávacích podmínek je rozsah vymezen); požadavky na členění a obsah bílé knihy viz čl. 1.4 zadávacích podmínek; Obsah předmětného plnění je vymezen smlouvou.

Dotaz č. 4:

V jaké podrobnosti PD se bude tvořit Bílá kniha, bude včetně soupisu materiálu?

Odpověď zadavatele:

Ano, srov. čl. 1.4. zadávacích podmínek; soupis materiálu je požadavek bodu 4.

Dotaz č. 5:

Kdy budou k dispozici podklady od stavby, kdo jí zpracovává?

Odpověď zadavatele:

Zpracovatelem stavební části PD je zadavatel. PD stavební části bude předána vybranému dodavateli při podpisu smlouvy na předmětnou veřejnou zakázku

Dotaz č. 6:

Existují nějaké další podklady/průzkumy k objektu, bude možné je poskytnout, aby se případně navázalo?

Odpověď zadavatele:

Všechny podklady a průzkumy, které jsou v současnosti k dispozici poskytl zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 a jsou k dispozici na profilu zadavatele

Dotaz č. 7:

Předpokládají se nějaké úpravy/změny oproti řešenému záměru, Studii?

Odpověď zadavatele:

Architektonická studie stavby, byla přiložena k vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 a je k dispozici dodavatelům na profilu zadavatele. Zadavatel nepředpokládá žádné změny záměru. Dojde pravděpodobně k drobným změnám vyplývajících ze zpracování vyššího stupně dokumentace stavebně technického řešení stavby, jak je to u projektů obdobného typu obvyklé

Dotaz č. 8:

Jaké funkce/účel se předpokládá v objektu - sálu? Jsou zde nějaké specifické požadavky na profesní části (z pohledu vlhkosti, teploty, gastro apod.)?

Odpověď zadavatele:

Funkce a účel jsou popsány v Architektonické studii stavby, která byla přiložena k vysvětlení zadávací dokumentace č. 2.

Dotaz č. 9: Je k dispozici PBŘ?**Odpověď zadavatele:**

Zásady požárně bezpečnostního řešení jsou zmíněny ve studii (Příloze č. 5 zadávacích podmínek) v části B.2.P (str. 71 až 115) a v grafických přílohách (součást Přílohy č. 5). Zpracování vlastního požárně bezpečnostního řešení k dalším stupňům projektové dokumentace však není součástí této veřejné zakázky

Dotaz č. 10: Prosím o upřesnění přesného harmonogramu odevzdání

Odpověď zadavatele: Odevzdání vč. lhůt je řešeno bodem č. 3 zadávacích podmínek (a smlouvou).

Upozornění:

Vzhledem ke změně zadávací dokumentace zadavatel **prodlužuje** lhůtu pro podání nabídek do 7. 5. 2024 **do 12:00 hodin.**

V Plzni

Ing. René Hartman

administrátor

Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace

v zastoupení Zadavatele