

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

NÁZEV ZAKÁZKY

VYBUDOVÁNÍ ZÁZEMÍ PRO ŠPP A ZLEPŠENÍ PODMÍNEK PRO PRÁCI S DIGITÁLNÍMI TECHNOLOGIEMI

ČÁST 2 - VÝMĚNA OKEN

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/46/CN/23 (2)	ČÍSLO JEDNACÍ:	1153/24/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P23V00000826
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_10967.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Střední průmyslová škola stavební, Plzeň, Chodské náměstí 2				
SÍDLO:	Chodské náměstí 2, Plzeň, 301 00	IČO:	49778064		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Ing. Jitka Maulová - ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Romana Tichotová				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Štěpánka Hamatová				
E-MAIL:	stepanka.hamatova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	IROP 2023-2027 – 43. výzva; CZ.06.04.01/00/22_043/0002105				

1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je výměna oken v prostoru učeben ICT ve 2. NP a v zádveří konzultační místnosti ve 4. NP v budově školy. Jedná se o vybourání stávajících oken, stavební úpravy stávajících okenních otvorů, výroba nových dřevěných atypických špaletových oken a jejich osazení včetně vnitřního parapetu, klempířská úprava vnějšího parapetu a začištění omítek.

2 POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Štěpánka Hamatová, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace;
2. Ing. Dana Kocová, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace;

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Roman Dohnal, KÚPK, odbor investic a majetku;
2. Ing. Roman Maule, DIPROS, s.r.o.

3 SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel obdržel celkem 2 (dvě) nabídky.

Nabídka	Dodavatel		Doba doručení (den, čas)
E1	Název:	NENADAL s.r.o.	03. 03. 2024 22:18:01
	IČO:	01630458	
	Sídlo:	Nádražní 3740, 27601 Mělník	
E2	Název:	MARIL s.r.o.	04. 03. 2024 09:16:31
	IČO:	08152349	
	Sídlo:	Budilova 161/15, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň	

4 PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 4. 3. 2024 do 10:00 hod. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu a dálkového úložiště. Nejdříve bylo provedeno hodnocení, poté pověřené osoby zkontrolovaly splnění podmínek účasti u dodavatele prvního v pořadí. Následně bylo zadavateli doporučeno rozhodnout o výběru vybraného dodavatele.

5 VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

6 POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Nabídky byly hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**, která zahrnovala tato dílčí hodnotící kritéria:

Kritérium A = nabídková cena včetně DPH - váha 80%

Výpočet hodnoty kritéria A:

$$\text{Kritérium A} = \frac{\text{cena nejnižší nabídky vč. DPH}}{\text{cena hodnocené nabídky vč. DPH}} * 100 * 0,8$$

Kritérium B = zkušenosti realizačního týmu - váha 20%

Výpočet hodnoty kritéria B:

$$\text{Kritérium B} = 0,2 * \text{počet uznaných referenčních zakázek} * 25$$

Za každou uznanou zakázku, která dokládá zkušenost realizačního týmu, bude přiděleno 25 nevážených bodů. Maximální počet doložených referenčních zakázek jsou 4.

Hodnocena bude zkušenost realizačního týmu, která bude doložena referenčními zakázkami obdobného charakteru, které účastník realizoval a uvede v příloze č. 1 ZD (krycí list). Za zakázku obdobného charakteru bude považována zakázka s dokončenou realizací, kdy předmětem plnění byla výroba, dodání a osazení dřevěných špaletových oken, a to v minimální hodnotě 0,5 miliónů Kč bez DPH, do památkově chráněného objektu popřípadě do objektu, který se nachází v památkově chráněném území. V příloze č. 1 ZD (krycí list) účastník uvede u památkově chráněných objektů rejstříkové číslo ÚSKP; u objektů v památkově chráněném území doloží závazné stanovisko odboru památkové péče související se zakázkou nebo jiný dokument, na základě kterého si Zadavatel ověří, že se na objekt vztahuje památková ochrana.

Doba realizace referenční zakázky - je požadováno, aby byla **řádně dokončena a předána nejpozději 10 let před zahájením zadávacího řízení.**

Požadavek zadavatele je, aby hlavní činnost (výroba oken) při plnění referenční zakázky byla plněna přímo účastníkem zadávacího řízení; pokud by byla plněna poddodavatelsky, nebudou za zakázku přiděleny žádné body!

Pokud byla zakázka součástí většího celku, účastník zadávacího řízení vyčíslí pouze hodnotu části díla, kterou použije jako zakázku pro hodnocení zkušenosti realizačního týmu.

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ K HODNOCENÍ KRITÉRIA B je doložení OSVĚDČENÍ objednatelů zakázek, které budou uvedeny v příloze č. 1 ZD. V osvědčení budou uvedeny informace, na základě kterých si Zadavatel bude moci ověřit splnění požadovaného předmětu díla (výroba a osazení dřevěných špaletových oken; hodnota díla min. 0,5 miliónu Kč, místo plnění- památkově chráněný objekt popřípadě objekt, který se nachází v památkově chráněném území); dále bude uvedeno, že byly uvedené truhlářské práce provedeny v požadované kvalitě a v požadovaném rozsahu a termínu a uveden bude i termín předání dokončeného díla. Bez doložení tohoto osvědčení, se všemi požadovanými údaji (pro ověření požadovaných parametrů zakázky), nebude realizovaná zakázka uznána a body nebudou přiděleny!

7 VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výše uvedených hodnotících kritérií. Ekonomicky nejvýhodnější nabídka je ta, která v součtu za obě kritéria získala nejvyšší počet bodů.

Nabídka	Hodnotící kritérium A Nabídková cena na dílo v Kč bez DPH/vč. DPH	Body za kritérium A	Hodnotící kritérium B Počet uznaných referenčních zakázek	Body za kritérium B	Body celkem
					pořadí
E1	989 907,3 1 197 787,83	80	3	15	95
					1.
E2	1 032 471,55 1 249 290,58	76,70	0	0	76,70
					2.

Odůvodnění přiřazení bodů:

- Nabídka E1 - NENADAL s.r.o.

Hodnotící kritérium A – nejnižší nabídková cena včetně DPH (80%)

Výpočet bodů dle vzorce:

$$\text{Kritérium A} = \frac{\text{cena nejnižší nabídky vč.DPH}}{\text{cena hodnocené nabídky vč.DPH}} * 100 * 0,8 = (1\ 197\ 787,83 / 1\ 197\ 787,83) * 100 * 0,8 =$$

80,00 bodů

Hodnotící kritérium B – zkušenosti realizačního týmu (20%)

Dodavatel NENADAL s.r.o. uvedl v Příloze č. 1 „Krycí list nabídky“ pro hodnocení zkušeností celkem 3 (tři) referenční zakázky a k nim doložil v nabídce tři osvědčení objednatelů těchto zakázek. Všechny tři uvedené

referenční zakázky splňují zadavatelem požadované parametry, a proto byly uznány a byly za ně přiděleny body.

Jedná se o tyto referenční zakázky:

1. Snížení energetické náročnosti budovy SZŠ a VOŠ v Kolíně; objekt leží v památkově chráněném území, špaletová a EURO okna, realizace 2019; hodnota: 4 927 160,- Kč bez DPH;
2. Výměna špaletových a jednoduchých oken Zámek Vantemberk; objekt je Kulturní památka rejst. č. ÚSKP 41224/5-3296; špaletová a jednoduchá okna; realizace 2020-2022; hodnota 3 198 953 Kč bez DPH;
3. Gymnázium K. Sladkovského, P3 – rekonstrukce oken; objekt leží v památkově chráněném území, výměna špaletových a jednoduchých oken a repase oken; termín 2021-2022; hodnota 21 315 622 Kč bez DPH;

Výpočet bodů dle vzorce:

Kritérium B = 0,2* počet uznaných referenčních zakázek *25 = 0,2* 3 *25 = **15 bodů**

• **Nabídka E2 - MARIL s.r.o.**

Hodnotící kritérium A – nejnižší nabídková cena včetně DPH (80%)

Výpočet bodů dle vzorce:

Kritérium A = $\frac{\text{cena nejnižší nabídky vč.DPH}}{\text{cena hodnocené nabídky vč.DPH}} * 100 * 0,8 = (1\ 197\ 787,83 / 1\ 249\ 290,58) * 100 * 0,8 =$
76,70 bodů

Hodnotící kritérium B – zkušenosti realizačního týmu (20%)

Dodavatel **MARIL s.r.o.** uvedl v Příloze č. 1 „Krycí list nabídky“ pro hodnocení zkušeností celkem 3 (tři) referenční zakázky a bohužel k nim v nabídce nedoložil zadavatelem požadovaná osvědčení objednatelů těchto zakázek. V čl. 7 zadávací dokumentace je uvedeno: „**NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ K HODNOCENÍ KRITÉRIA B je doložení OSVĚDČENÍ objednatelů zakázek, které budou uvedeny v příloze č. 1 ZD. V osvědčení budou uvedeny informace, Bez doložení tohoto osvědčení, se všemi požadovanými údaji (pro ověření požadovaných parametrů zakázky), nebude realizovaná zakázka uznána a body nebudou přiděleny!**“ Na toto byl dodavatel upozorněn i v krycím listu nabídky.

S ohledem na výše uvedené nemohla být žádná z uvedených referenčních zakázek pro neúplnost v nabídce předložených informací a dokladů potřebných pro posouzení splnění všech požadovaných parametrů uznána. **Body nebyly přiděleny.**

8 VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení pro zadavatele nejvýhodnější nabídky dle výše uvedených hodnotících kritérií:

NABÍDKA	DODAVATEL	
E1(elektronická)	NENADAL s.r.o., IČO: 01630458	
Nabídka byla doručena ve lhůtě	Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno	Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace
ANO	ANO	ANO
<ul style="list-style-type: none"> • Nabídková cena nepřekračuje zadavatelem stanovený limit 1 257 000,- Kč bez DPH. • Dodavatel disponuje oprávněním a má technickou kvalifikaci, aby mohl významnou činnost při plnění této veřejné zakázky, kterou je výroba oken, plnit svými zaměstnanci a tím splnit podmínku zadavatele. 		

ZÁVĚR: Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena <u>nebyla</u> mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.
SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:
<p>Základní způsobilost – prokázána v nabídce předloženým čestným prohlášením - <i>elektronický originál</i>.</p> <p>Profesní způsobilost – v nabídce doloženy el. originály níže uvedených výpisů</p> <ul style="list-style-type: none"> • Obchodní rejstřík; https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik-firma.vysledky?subjektId=433556&typ=PLATNY • Živnostenský rejstřík; odkaz; oprávnění pro předmět činnosti: „Truhlářství, podlahářství“ a „Zednictví“ <p>Technická kvalifikace – prokázána v nabídce předloženým čestným prohlášením (elektronický originál) s uvedeným seznamem referenčních staveb a v nabídce doloženými kopiemi osvědčení k níže uvedeným referenčním zakázkám:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Snížení energetické náročnosti budovy SZŠ a VOŠ v Kolíně; špaletová a EURO okna, realizace 2019; hodnota: 4 927 160,- Kč bez DPH; 2. Výměna špaletových a jednoduchých oken Zámek Vantemberk; objekt je Kulturní památka rejst. č. ÚSKP 41224/5-3296; špaletová a jednoduchá okna; realizace 2020-2022; hodnota 3 198 953 Kč bez DPH; 3. Gymnázium K. Sladkovského, P3 – rekonstrukce oken; výměna špaletových a jednoduchých oken a repase oken; termín 2021-2022; hodnota 21 315 622 Kč bez DPH;
DALŠÍ INFORMACE:
Nabídka byla kompletní.

9 DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele:

NENADAL s.r.o., IČO: 01630458, sídlo: Nádražní 3740, 27601 Mělník

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor Ing. Štěpánka Hamatová.

V Plzni

	Jméno, příjmení	Funkce, organizace	Podpis
1.	Ing. Štěpánka Hamatová	administrátor Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace	Ing. Štěpánka Hamatová Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Hamatová Datum: 2024.03.13 13:03:31 +01'00'
2.	Ing. Roman Dohnal	vedoucí odd. investic KÚPK, odbor investic a majetku	Ing. Roman Dohnal Digitálně podepsal Ing. Roman Dohnal Datum: 2024.03.13 15:30:03 +01'00'
3.	Ing. Roman Maule	jednatel DIPROS, s.r.o.	