

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK					
NÁZEV ZAKÁZKY					
ŠKOLNÍ JÍDELNA, LAZARETNÍ 25, PLZEŇ					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/11/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	1121/24/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000081
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11126.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Základní škola a Mateřská škola pro zrakově postižené a vady řeči, Plzeň, lazaretní 25				
SÍDLO:	Lazaretní 25, Plzeň, 312 00	IČO:	49778200		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Ing. Iva Šmrhová - ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Eva Černá				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Bc. Ladislav Pešička				
E-MAIL:	Ladislav.pesicka@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:					

1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je přístavba školní jídelny a rozšíření tříd v rámci stávajícího pavilonu č. 3. Přístavba je navržena na stávající ploše jižní terasy tohoto pavilonu a hmotově koresponduje se stávající plochou jižní fasády pavilonu. Přístavba je navržena jako jednopodlažní s plochou střechou. Přístavba jídelny je navržena na celou hloubku původní venkovní terasy, rozšíření dvou tříd zasahuje cca do poloviny původní terasy.

2 POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Bc. Ladislav Pešička, administrátor, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace
2. Ing. René Hartman, administrátor, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Ivan Rubricius
2. Emil Česák, OIM – referent na úseku investic

Tyto pověřené osoby provedly otevírání nabídek a následně hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 7 Zadávací dokumentace v souladu s § 114 zák. 134/2016 Sb.

3 SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 2 elektronické nabídky. Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK.

Všichni účastníci zadávacího řízení složili jistotu za splnění zadávacích podmínek v souladu s čl. 5.1 zadávací dokumentace.

Žádný z účastníků zadávacího řízení, který podal nabídku, nebyl současně poddodavatelem, kterým by jiný účastník zadávacího řízení splňoval část profesní způsobilosti či technické kvalifikace.

Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka	Dodavatel		Doba doručení (den, čas)	Poznámka
E1	Název:	POHL cz, a.s.	6. 3. 2024 14:34:13	
	IČO:	25606468		
	Sídlo:	Na Pomezí 2483, 25263 Roztoky		
E2	Název:	SILBA-Elstav s.r.o.	7. 3. 2024 08:19.55	
	IČO:	64358844		
	Sídlo:	Plzeňská 155, 32600 Letkov		

4 PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 7. 3. 2024 do 10:00. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím emailu, dálkového úložiště a online jednání. Nejdříve bylo provedeno hodnocení nabídek.

5 POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Kritéria hodnocení:

Veřejná zakázka je hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti. Hodnotícími kritérii bylo:

Kritérium A = nejnižší nabídková cena - váha 70 %

Toto kritérium je kvantitativní, přičemž v jeho rámci jsou jako výhodnější hodnoceny nižší hodnoty před vyššími. Předmětem hodnocení dle tohoto kritéria je Celková nabídková cena v Kč bez DPH, kterou dodavatel uvede v Křycím listu. Maximální bodové ohodnocení: 100 bodů

Výpočet hodnoty kritéria A:

$$\text{Kritérium A} = \frac{\text{cena nejnižší nabídky}}{\text{cena hodnocené nabídky}} * 100$$

Kritérium B = referenční stavby- váha 20 %

Uchazeč může uvést maximálně 5 (pět) referenčních staveb (5 různých staveb). Tyto stavby musí být odlišné od staveb, kterými prokazuje svoji technickou kvalifikaci. Za každou uvedenou stavbu získá uchazeč 20 bodů, pokud uvedená stavba splní stanovené požadavky. Ke každé uvedené stavbě uchazeč doloží referenční list, na kterém bude identifikace objednatele, stručný popis, hodnota zakázky, místo a doba plnění a kontakt na objednatele pro případné ověření pravdivosti. Uchazeč může uvést následující stavby:

- Zakázka realizovaná dodavatelem podávající nabídku v minimální hodnotě 10 mil Kč, týkající se zateplování pláště objektu systémem ETICS včetně výměny oken v minimální hodnotě 1 mil. Kč bez

DPH, realizované a dokončené před zahájením tohoto zadávacího řízení v posledních 5 (pěti) letech. Zakázku byla realizována za plného provozu.

- Zakázka realizovaná dodavatelem podávající nabídku v minimální hodnotě 10 mil Kč, týkající se kompletní rekonstrukce, realizované a dokončené před zahájením tohoto zadávacího řízení v posledních 5 (pěti) letech. Zakázku byla realizována za plného provozu.

Maximální bodové ohodnocení: 100 bodů

Kritérium C = ISO 14001 – váha 5 %

Uchazeč, který se prokáže certifikátem osvědčující soulad s požadavky normy ISO 14001, získá 100 bodů.

Maximální bodové ohodnocení: 100 bodů

Kritérium D = Vedení stavby – váha 5 %

- Pokud uchazeč doloží, že funkci stavbyvedoucího bude provádět osoba disponující osvědčením dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby, který bude zajišťovat odborné vedení po celou dobu provádění stavby, doloží jeho profesní životopis včetně minimální 5 leté praxe v pozici hlavní stavbyvedoucí a vedl alespoň dvě stavby v minimální hodnotě 10 000 000,- Kč bez DPH, obdrží 75 bodů.
- Pokud uchazeč doloží, že zástupce stavbyvedoucího bude osoba disponující osvědčením dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný technik pro obor pozemní stavby, doloží jeho profesní životopis, včetně minimální 5 leté praxe v pozici stavbyvedoucího a vedl alespoň dvě stavby v minimální hodnotě 10 000 000,- Kč bez DPH, obdrží 25 bodů.

Maximální bodové ohodnocení: 100 bodů

Výsledný počet bodů

Maximální výsledný počet bodů E: 100

Celkový výsledný počet bodů bude vypočten dle následujícího vztahu:

$$E = A * 0,7 + B * 0,2 + C * 0,05 + D * 0,05$$

Vybrána bude nabídka dodavatele, která dosáhne nejvyššího výsledného počtu bodů, pokud tento dodavatel splnil všechny zadávací podmínky.

V případě rovnosti bodů při součtu všech hodnotících kritérií, bude vybrán dodavatel, který nabídl nižší cenu v Kč bez DPH.

6 VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výpočtu hodnotících kritérií.

č. N.	Dodavatel	Kritérium A		Kritérium B		Kritérium C		Kritérium D		Výsledný počet bodů E	Pořadí
		Cena v Kč bez DPH	Body	Referenční stavby	Body	ISO	Body	Vedení stavby	Body		
E1	POHL cz, a.s.	8 543 775,74	65,50	Uznané 1	20	ano	100	2x ano	100	59,89	2.
E2	SILBA-Elstav s.r.o.	5 595 775,53	100	Uznané 5	100	ano	100	2x ano	100	100	1.

Pozn. U nabídky E1 nemohl administrátor uznat u hodnotícího kritéria B 4 referenční stavby, jelikož tři stavby byli stejné jako referenční stavby, kterými byla plněna technická kvalifikace a jedna stavba nesplňovala požadavky zadavatele. Na objasnění uchazeč předložil jinou referenční stavbu, což není přípustné.

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení nabídek, která se umístila jako 1. v pořadí.

7 VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení pro zadavatele nejvýhodnější nabídky dle výše uvedených hodnotících kritérií:

NABÍDKA	DODAVATEL	
E4 (elektronická)	SILBA-Elstav s.r.o. IČO: 64358844, Sídlo: Plzeňská 155, 32600 Letkov	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
ZÁVĚR: Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena <u>nebyla</u> mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.		
SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:		
- Doklad o poskytnutí jistoty - Krycí list nabídky - Osvědčení o autorizaci a profesní životopis: Ing. Václav Šroubek - Osvědčení o autorizaci a profesní životopis: Michal Schmid - Certifikát ISO - Hodnocené referenční stavby - Energetické úspory ZŠ Podmostní 1. bezbar přístup (94 786 000 Kč bez DPH, realizace 5/2023) - Revitalizace objektů ÚO PČR Domažlice (43 553 000 Kč bez DPH, realizace 12/2019) - ŠVZ Zbiroh – rekonstrukce stravovacího provozu (97 585 000 Kč bez DPH, realizace 8/2023) - Úprava koupelen na bezbar. a nový výtah v domově seniorů Panorama (16 643 000 Kč bez DPH, realizace 10/2021) - SOUPE Plzeň – společenský sál – 2. etapa (20 943 000 Kč bez DPH, realizace 7/2020) - Osvědčení objednatelů pro všechny výše uvedené, hodnocené referenční stavby - Návrh harmonogramu - Vyplněný položkový rozpočet - Seznam techniků a četné prohlášení za vedení stavby hlavního stavbyvedoucího Ing. Šroubka a stavbyvedoucího Schmida. - Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci - Vyplněná příloha č. 4 – prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci vč. seznamu referenčních zakázek ke splnění technické kvalifikace: - ŽVS Zbiroh – rekonstrukce štábu (84 400 000 Kč bez DPH, realizace 8/2021) - Střešní nástavba MŠ a zázemí areálu ŽŠ a MŠ Lazaretní 25, Plzeň (14 992 000 Kč bez DPH, realizace 8/2022) 20.ZŠ – nástavba školy (39 515 000 Kč bez DPH, realizace 8/2021) - Osvědčení objednatelů pro všechny výše uvedené referenční zakázky - Výpis z obchodního rejstříku - Výpis z živnostenského rejstříku		
DALŠÍ INFORMACE:		
Nabídka byla kompletní.		

8 VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

9 DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele

SILBA-Elstav s.r.o.

IČO: 64358844,

Sídlo: Plzeňská 155, 32600 Letkov

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu zpracoval administrátor veřejné zakázky

V Plzni

Bc. Ladislav Pešíčka

administrátor

Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace