

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-6559/2020
Č.J.: MeDO-60795/2020-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 27.10.2020

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne 05-12-2020

**ROZHODNUTÍ**
STAVEBNÍ POVOLENÍ**Výroková část:**

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.07.2020 podal

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,
Město Domažlice, IČO 00253316, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

III/19363 rekonstrukce Benešovy ulice v Domažlicích

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 489/1, 1193, 1309/1, parc. č. 2314/4, 2315, 2322/3, 2322/4, 2322/11, 2322/18, 2322/19, 2327/1, 2327/2, 2327/5, 2327/6, 2327/15, 2327/16, 2329/1, 2329/8, 2330, 2338/5, 2349/15, 2349/44, 2351/1, 2351/11, 2361/3, 4813/1, 4813/3, 4813/4, 4813/5, 4813/6, 4813/7, 4813/8, 4813/9, 4813/10, 4813/11, 4813/12, 4813/16, 4814/37, 4814/61 v katastrálním území Domažlice.

Stavba obsahuje:

- Rekonstrukce sil. III/19363 je změna dokončené stavby. Rekonstrukce začíná v místě křižovatky se silnicí I/22, dále je vedena severním směrem a končí ve staničení km 0,60154 u budovy Katastrálního úřadu. Rekonstruovaná komunikace je dvoupruhová, obousměrná se stávající šířkou v rozmezí 6 – 9 m. Kategorie silnice III. třídy je navržena dle kategorie MS2p s návrhovou rychlostí 50 km/h, se základní šířkou jízdního pruhu 3,0 m a vodícím proužkem 0,25 m. V koruně má tedy vozovka šířku 6,50 m.
- Komunikace bude v místě stavby lemována žulovým krajníkem KS 3 uloženým do lože z betonu C 20/25 XF4 s boční opěrou s jednořadou přídlažbou ze žulové kostky malé do lože z betonu. Základní výška nášlapu je 120 mm ve vztahu k hl. komunikaci, která je v místě vjezdů snižena na 40 mm a v místech pro přecházení, které jsou v PD řešeno jako bezbariérové 20 mm.

- Součástí stavebních úprav bude rovněž rekonstrukce všech pochozích ploch v zájmovém území. Základní šířka chodníku je 2,0 m, která je místy modifikována dle průběhu stávající zástavby. Příčný sklon je navržen 2 % směrem k vozovce. Chodníky a ostatní pochozí plochy jsou navrženy s krytem z asfaltobetonu.
- V místech, kde to šířkové uspořádání uličního prostoru dovoluje, je navržen podélný parkovací pruh šířky 2,2 m, na části jsou navržena šikmá parkovací místa. Parkovací pruh bude od komunikace oddělen linkou ze žulové kostky velké do lože z betonu C 20/25 XF4 s boční opěrou s jednořadovou přídlažbou ze žulové kostky malé a vodorovným dopravním značením „V 10d“ (0,5/0,5/0,25). Konstrukce parkovacích stání je shodná s konstrukcí hlavní trasy.
- Odvodnění Silnice III/19363 bude zajištěno novými uličními vpustmi. Ty budou zřízeny nové, typové, prefabrikované z betonových dílců s litinovým rámem a vtokovou mříží a košem na splaveniny. Vpusti budou zaústěny PVC potrubím DN 150 do stáv. jednotné kanalizace, která je vedena zájmovým územím. Poloha uličních vpustí je patrna ze situace. Podél komunikace bude navržen trativod z drenážních flexibilních PVC trubek DN 100, zajišťující odvodnění pláně silničního tělesa a chodníku. Drenáž bude zaústěna do přípojek UV. Součástí stavby bude rovněž výšková úprava všech stávajících poklopů stávajících šachet, vodovodních uzávěrů, hydrantů a šoupat atd. do nové polohy nivelety, příp. okolního terénu.
- Napojení stávajících místních komunikací na rekonstruovanou sil. III/19363 bude provedeno s ohledem na zřizování zón s dopravním omezením (Zóna tempo 30). V místě vjezdů do zón tempo 30 budou zřízeny zpomalovací prahy.
- Celkem je navrženo 28 parkovacích míst, z toho jedno místo pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Další vyhrazené místo pro ZTP je situováno na parkovací ploše před GJŠB a před budovou MÚ (KB), celkový počet vyhrazených parkovacích míst v uvedené lokalitě je dostačující.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Projekce dopravních staveb, Projekční kancelář Rojt, Vodní 27, 344 01 Domažlice, zodpovědným projektantem: Ing. Jaroslavem Rojtem – autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 0200225) a nazvanou: „III/19363 REKONSTRUKCE BENEŠOVY ULICE V DOMAŽLICÍCH“ datum: V/2020, zakázka: neuvedena, stupeň: DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:250 se zakreslením stavebního pozemku; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 31.10.2025.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
6. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu.
7. Bude dodržena podmínka závazného koordinovaného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 24.06.2020 č.j. MeDO-16736/2020-Vac:
 - orgán ochrany ovzduší (Vac): po dobu rekonstrukce budou přijata účinná opatření k minimalizaci emisí prachových částic (zaplachtování, skrápění apod.)
8. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
9. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti

vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1
Tělocvičná jednota Sokol Domažlice, Benešova č.p. 281, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Radobyčická č.p. 2465/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
GridServices, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská č.p. 3217/167, 100 00 Praha 10-Strašnice
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Svěřenský fond Macháček, sídlo neurčeno

Odůvodnění:

Dne 16.07.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. OVÚP-8449/2018 dne 23.01.2019.

Speciální stavební úřad oznámil dne 19.08.2020 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Dne 03.09.2020 obdržel speciální stavební úřad vyjádření od účastníka řízení Tělocvičné jednoty Sokol Domažlice.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice, dopravního inspektorátu ze dne 06.04.2020 č.j. KRPP-35750-1/ČJ-2020-030106 nejsou uvedeny ve výroku rozhodnutí, které se týkají přesunu autobusových zastávek z důvodu rozhledových poměrů a nástupní hrany autobusových zastávek. Tyto podmínky jsou již zapracovány v předložené projektové dokumentaci.

Zpracovanou projektovou dokumentaci speciální stavební úřad zkoumal zda je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, tj. podle Přílohy č. 8, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení. Speciální stavební úřad došel k závěru, že zpracovaná projektová dokumentace je úplná, přehledná a odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 111 stavebního zákona.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník: Město Domažlice, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1 – vlastník pozemku st. p. 489/1, 1193, parc. č. 2315, 2322/3, 2322/4, 2322/11, 2322/18, 2322/19, 2327/1, 2327/5, 2327/6, 2327/15, 2327/16, 2329/1, 2329/8, 2330, 2349/15, 2349/44, 2351/1, 2351/11, 2361/3, 4813/1, 4813/9, 4813/10 v k.ú. Domažlice

Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1, kterého zastupuje: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26 – vlastník pozemku parc. č. 4813/3, 4813/4, 4813/5, 4813/6, 4813/16 v k.ú. Domažlice

ve smyslu § 109 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: Tělocvičná jednota Sokol Domažlice, Benešova č.p. 281, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1 – vlastník pozemku st. p. 1309/1 v k.ú. Domažlice

Svěřenský fond Macháček, sídlo neurčeno, zastupuje svěřenecký správce: Jiří Macháček, Nerudova č.p. 167, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1 – vlastník pozemku parc. č. 2327/2 v k.ú. Domažlice
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Plzeň, odbor odloučené pracoviště Domažlice, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28 – vlastník pozemku parc. 4813/11 v k.ú. Domažlice

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Radobyčická č.p. 2465/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1 – vlastník stavby na pozemku 2314/4 v k.ú. Domažlice

ve smyslu § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, do má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem zastoupená GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 - vlastník plynárenského zařízení dle stanoviska ze dne 29.01.2020 č.j. 5002070530

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle - vlastník veřejné komunikační sítě dle vyjádření ze dne 08.02.2018 č.j. A0360/2018

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 - vlastník energetického zařízení dle sdělení ze dne 24.08.2020 č.j. 0101367198

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň - vlastník sítě elektronických komunikací dle vyjádření ze dne 15.02.2020 č.j. 515799/20

ve smyslu § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 489/2, 490/2, 490/3, 490/4, 490/5, 867/2, 875, 893, 997, 1030, 1240, 1308, 1309/2, parc. č. 2311/52, 2314/5, 2314/6, 2314/7, 2319/1, 2319/3, 2322/2, 2323/1, 2323/15, 2324/2, 2329/2, 2329/4, 2329/11, 2338/5, 2349/1, 2349/3, 2349/14, 2349/16, 2349/34, 2351/7, 2351/8, 2351/9, 2351/12, 2352/2, 2353/1, 4813/7, 4813/14, 4813/15, 4814/37, 4908/13, 4908/14, 5582 v katastrálním území Domažlice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Domažlice, Týnské Předměstí č.p. 292, č.p. 12, č.p. 639, č.p. 97, č.p. 99, č.p. 107, č.p. 149, č.p. 171, č.p. 256 a č.p. 282

Speciální stavební úřad zahrnul všechny výše uvedené účastníky z důvodu přímé dotčenosti - stavba je prováděna na pozemky či stavby jiných vlastníků, na kterých se místní komunikace provádí a dále zahrnul speciální stavební úřad účastníky řízení nejbližší vlastníky pozemků a staveb, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby. V průběhu stavebního řízení stavební úřad neobdržel žádnou žádost o tom, že vlastník pozemku nebo stavby, který není účastníkem řízení se považuje za účastníka řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vyjádření/stanoviska/rozhodnutí sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.08.2020 č.j. 0101367198, ze dne 05.02.2020 č.j. 1107473355
- GridServices, s.r.o. ze dne 29.01.2020 č.j. 5002070530
- CETIN a.s., ze dne 15.02.2020 č.j. 515799/20
- UPC Česká republika, s.r.o., zastoupena společností InfoTel, spol. s r.o. ze dne 08.02.2018 č.j. A0360/2018
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství ze dne 08.01.2018 č.j. HSPM- 103-2/2018 DO
- Chodské vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 20.12.2017 č.j. 520217

- Městský úřad Domažlice ze dne 24.06.2020 č.j. MeDO-16736/2020-Vac
- UPC Česká republika, s.r.o., zastoupena společností InfoTel, spol. s r.o. ze dne 11.03.2020 č.j. A0501/2020
- Město Domažlice, odbor informační a komunikační technologie a GIS MěÚ ze dne 05.09.2018
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 06.04.2020 č.j. KRPP-35750-1/ČJ-2020-030106
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 23.04.2020 č.j. KHSPL/6630/21/2020
- Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 06.05.2020 č.j. 2436/20-33210/22-SP/St
- DTS Domažlice, příspěvková organizace ze dne 27.06.2018

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad došel po provedeném stavebním řízení k závěru, že uskutečněním stavby „III/19363 rekonstrukce Benešovy ulice v Domažlicích“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Do podmínek stavebního povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Dne 03.09.2020 uplatnil účastník řízení Tělocvičná jednotka Sokol Domažlice připomínky k nájezdu na parkovací plochu před sokolovnu č.p. 281. Obrubník u travnatého pásu je plánovaný do pravého úhlu, což bude ztěžovat nájezd na parkoviště (především při odbočování doprava z Benešovy ulice). Proto navrhuje udělat rádius, popřípadě sešíkmení. Část pozemku mezi chodníkem a oplocením sokoliště ve tvaru trojúhelníku se má zatravnit. Zde požadujeme, aby byl vyplněn stejným povrchem, jako chodník.

Speciální stavební úřad k tomuto uvádí, že výše uvedené připomínky měly být uplatněny v již proběhlém územním řízení. Podle § 114 odst. 1 stavebního zákona je možné uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů. Výše uvedené připomínky nesplňují podmínky citovaného ustanovení stavebního zákona.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se následujícím účastníkům řízení, v návaznosti na ustanovení v § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se účastníkům řízení podle 109 písm. a) stavebního zákona, doručuje jednotlivě:

1. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
2. Město Domažlice, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmутí (doručení jednotlivě)
Městský úřad Domažlice, nám. Míru č.p. 1, 344 01 Domažlice 1

ve smyslu § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, se účastníkům řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona vymezují podle § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

3. Tělocvičná jednota Sokol Domažlice, Benešova č.p. 281, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
4. Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, IDDS: 8rtadm4
sídlo: Radobyčická č.p. 2465/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

5. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
6. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: Vinohradská č.p. 3217/167, 100 00 Praha 10-Strašnice
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
8. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
9. Jiří Macháček, Nerudova č.p. 167, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
zastoupení pro: Svěřenský fond Macháček, sídlo neurčeno

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se řízení s velkým počtem účastníků řízení uvedených v § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují podle § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru a doručuje se jim v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 489/2, 490/2, 490/3, 490/4, 490/5, 867/2, 875, 893, 997, 1030, 1240, 1308, 1309/2, parc. č. 2311/52, 2314/5, 2314/6, 2314/7, 2319/1, 2319/3, 2322/2, 2323/1, 2323/15, 2324/2, 2329/2, 2329/4, 2329/11, 2349/1, 2349/3, 2349/14, 2349/16, 2349/34, 2351/7, 2351/8, 2351/9, 2351/12, 2352/2, 2353/1, 4813/14, 4813/15, 4908/13, 4908/14, 5582 v katastrálním území Domažlice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Domažlice, Týnské Předměstí č.p. 292, č.p. 12, č.p. 639, č.p. 97, č.p. 99, č.p. 107, č.p. 149, č.p. 171, č.p. 256 a č.p. 282

dotčené orgány

10. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k
sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1
11. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
12. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
13. MěÚ Domažlice, odbor kancelář starosty, úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 1, 344 01 Domažlice 1
14. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1

dne 17 -01- 2023

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice



SPIS. ZN.: OVÚP-10642/2022
Č.J.: MeDO-81196/2022-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 14.12.2022

Městský úřad Domažlice

Doručeno: 14.12.2022 11:43:04

Č.j.: MeDO-81290/2022-OSM

listy: 2 přílohy: 0



mudrup22j00a+fz

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 09.11.2022 podala

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,

Město Domažlice, IČO 00253316, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do **31.12.2024** platnost stavebního povolení spis.zn. OVÚP-6559/2020, č.j. MeDO-60795/2020-Šab ze dne 27.10.2020 na stavbu:

III/19363 rekonstrukce Benešovy ulice v Domažlicích

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 489/1, 1193, 1309/1, parc. č. 2314/4, 2315, 2322/3, 2322/4, 2322/11, 2322/18, 2322/19, 2327/1, 2327/2, 2327/5, 2327/6, 2327/15, 2327/16, 2329/1, 2329/8, 2330, 2338/5, 2349/15, 2349/44, 2351/1, 2351/11, 2361/3, 4813/1, 4813/3, 4813/4, 4813/5, 4813/6, 4813/7, 4813/8, 4813/9, 4813/10, 4813/11, 4813/12, 4813/16, 4814/37, 4814/61 v katastrálním území Domažlice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

Tělocvičná jednota Sokol Domažlice, Benešova č.p. 281, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Radobyčická č.p. 2465/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem zastoupená GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská č.p. 3217/167, 100 00 Praha 10-Strašnice

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Svěřenský fond Macháček, sídlo neurčeno

Odůvodnění:

Dne 03.10.2022 podal stavebník žádost o prodloužení platnosti rozhodnutí stavebního povolení a změnu stavby před jejím dokončením na výše uvedenou stavbu. Stavebník svoji žádost odůvodnil tak, že s

ohledem na finanční prostředky předpokládáme, že stavba III/19363 rekonstrukce Benešovy ulice v Domažlicích a bude dokončena do 31.12.2024.

Speciální stavební úřad oznámil dne 14.11.2022 zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením a prodloužením platnosti stavebního povolení podle § 112 odst. 1, § 115 odst. 4 stavebního zákona známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Jako účastníci změny platnosti stavebního povolení byli zařazeni ve smyslu § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník:

Město Domažlice, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1 – vlastník pozemku st. p. 489/1, 1193, parc. č. 2315, 2322/3, 2322/4, 2322/11, 2322/18, 2322/19, 2327/1, 2327/5, 2327/6, 2327/15, 2327/16, 2329/1, 2329/8, 2330, 2349/15, 2349/44, 2351/1, 2351/11, 2361/3, 4813/1, 4813/9, 4813/10 v k.ú. Domažlice

Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1, kterého zastupuje: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26 – vlastník pozemku parc. č. 4813/3, 4813/4, 4813/5, 4813/6, 4813/16 v k.ú. Domažlice

ve smyslu § 109 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

Tělocvičná jednota Sokol Domažlice, Benešova č.p. 281, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1 – vlastník pozemku st. p. 1309/1 v k.ú. Domažlice

Svěřenský fond Macháček, sídlo neurčeno, zastupuje svěřenecký správce: Jiří Macháček, Nerudova č.p. 167, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1 – vlastník pozemku parc. č. 2327/2 v k.ú. Domažlice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Plzeň, odbor odloučené pracoviště Domažlice, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28 – vlastník pozemku parc. 4813/11 v k.ú. Domažlice

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Radobyčická č.p. 2465/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1 – vlastník stavby na pozemku 2314/4 v k.ú. Domažlice

ve smyslu § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, do má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem zastoupená GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2 - vlastník plynárenského zařízení dle stanoviska ze dne 29.01.2020 č.j. 5002070530

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle - vlastník veřejné komunikační sítě dle vyjádření ze dne 08.02.2018 č.j. A0360/2018

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 - vlastník energetického zařízení dle sdělení ze dne 24.08.2020 č.j. 0101367198

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň - vlastník sítě elektronických komunikací dle vyjádření ze dne 15.02.2020 č.j. 515799/20

ve smyslu § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 489/2, 490/2, 490/3, 490/4, 490/5, 867/2, 875, 893, 997, 1030, 1240, 1308, 1309/2, parc. č. 2311/52, 2314/5, 2314/6, 2314/7, 2319/1, 2319/3, 2322/2, 2323/1, 2323/15, 2324/2, 2329/2, 2329/4, 2329/11, 2338/5, 2349/1, 2349/3, 2349/14, 2349/16, 2349/34, 2351/7, 2351/8, 2351/9, 2351/12, 2352/2, 2353/1, 4813/7, 4813/14, 4813/15, 4814/37, 4908/13, 4908/14, 5582 v katastrálním území Domažlice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Domažlice, Týnské Předměstí č.p. 292, č.p. 12, č.p. 639, č.p. 97, č.p. 99, č.p. 107, č.p. 149, č.p. 171, č.p. 256 a č.p. 282

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se následujícím účastníkům řízení, v návaznosti na ustanovení v § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se účastníkům řízení podle 109 písm. a) stavebního zákona, doručuje jednotlivě:

1. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
2. Město Domažlice, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmутí (doručení jednotlivě)
Městský úřad Domažlice, nám. Míru č.p. 1, 344 01 Domažlice 1

ve smyslu § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, se účastníkům řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona vymezují podle § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

3. Tělocvičná jednota Sokol Domažlice, Benešova č.p. 281, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
4. Jiří Macháček, IDDS: 52nshqe
trvalý pobyt: Nerudova č.p. 167, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
zastoupení pro: Svěřenský fond Macháček, sídlo neurčeno
5. Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, IDDS: 8rtadm4
sídl: Radobyčická č.p. 2465/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
6. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídl: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
7. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídl: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
8. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídl: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídl: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se řízení s velkým počtem účastníků řízení uvedení v § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují podle § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru a doručuje se jim v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád , veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 489/2, 490/2, 490/3, 490/4, 490/5, 867/2, 875, 893, 997, 1030, 1240, 1308, 1309/2, parc. č. 2311/52, 2314/5, 2314/6, 2314/7, 2319/1, 2319/3, 2322/2, 2323/1, 2323/15, 2324/2, 2329/2, 2329/4, 2329/11, 2349/1, 2349/3, 2349/14, 2349/16, 2349/34, 2351/7, 2351/8, 2351/9, 2351/12, 2352/2, 2353/1, 4813/14, 4813/15, 4908/13, 4908/14, 5582 v katastrálním území Domažlice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Domažlice, Týnské Předměstí č.p. 292, č.p. 12, č.p. 639, č.p. 97, č.p. 99, č.p. 107, č.p. 149, č.p. 171, č.p. 256 a č.p. 282

dotčené orgány

10. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídl: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
11. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
12. MěÚ Domažlice, odbor kancelář starosty, úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 1, 344 01 Domažlice 1
13. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: Sixai69
sídl: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1