

Váš dopis zn.:
Ze dne: 13.12.2019
Naše značka: SPU 504065/2019
Spis. značka: SZ SPU 543087/2018/214

Vyřizuje: Ing. Marcela Pitipáčová
Tel.: 727956736
ID DS: z49per3
E-mail: m.pitipacova@spucr.cz

Datum: 27.1.2020

Ing. arch. Václav Masopust
nám. Republiky 59
346 01 Horšovský Týn

(na vědomí Obec Vlkanov a SÚS PK)

VYJÁDRĚNÍ K ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ SOUHLASU S UMÍSTĚNÍM STAVBY

Vážení,

v zastoupení investora Obec Vlkanov, Vlkanov 24, 345 22 Poběžovice, IČ 00572233 jste požádali Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o souhlas s umístěním stavby „SILNICE II/195-PRŮTAH OBCÍ VLKANOV“. V této věci Vám sdělujeme následující.

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 28/1 a KN 28/4 v katastrálním území Vlkanov u Nového Kramolína, okres Domažlice**, zapsanými v současné době na LV 10002, **souhlasí s umístěním** této stavby na citovaných pozemcích.

Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely na části pozemků KN 28/1 a KN 28/4 v katastrálním území Vlkanov u Nového Kramolína, okres Domažlice dotčené trvalým zábořem. Po ukončení stavební činnosti navrhovatel obratem požádá o převod částí pozemků dotčených trvalým zábořem (místní komunikací).

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod. Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Dále Vás předem upozorňujeme na skutečnost, že pozemek KN 28/1 užívají Jiří Jung a Marie Jungová, nájemní smlouva č. 28N13/30, a dále Markéta Marešová, pachtovní smlouva č. 68N18/30. Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživateli pozemku.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Pobočka Domažlice

Haltravská 438

344 37 Domažlice

1

Ing. Jan Kaiser

vedoucí Pobočky Domažlice

Státního pozemkového úřadu



Ing. arch. Václav Masopust

Spokojíme sa s uvedeným stavom na termínach
 par. č. 2814 a 2814 k.a. úpravou k novému
 krajskému v meste vyjadrené č.j. PK 504 065/2019
 ze dňa 24.4. 2020.

ing. Jan kaiser
vdoua' Pobocky Domas'ie, Pru'