

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
 náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

OBEC VLKANOV	Č. dopor. 0
Došlo: 2.5.2022	Zprac. 5/
Č.j. Vlk 0044/2022	Ukl. znak
Počet listů 10/ příloh	

SPIS. ZN.: OVÚP-8994/2021
 Č.J.: MeDO-30207/2022-Šab
 VYŘIZUJE: Šabatka
 TEL.: 379 719 111
 E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz

DATUM: 27.04.2022

Rozhodnutí nabylo právní moci
 dne 02-06-2022

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ



Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 04.10.2021 podal

Obec Vlkanov, IČO 00572233, Vlkanov 24, 345 22 Poběžovice,
kteřou zastupuje MSP, projektová kancelář s.r.o., IČO 06094261, náměstí Republiky 59,
Město, 346 01 Horšovský Týn,

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,
kteřou zastupuje Prime-com s.r.o., IČO 07772769, Sladkovského 545/13, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

II/195 průtah Vlkanov

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2, 7, 13, 19, 21, 23, parc. č. 3, 11/4, 14/1, 14/2, 15, 28/1, 28/4, 29/2, 40/4, 62/1, 67, 69/2, 246/3, 246/7, 246/10, 268/17, 268/18, 466, 480/2, 481/3, 484/1, 508/2, 509/3, 550/5, 789/1, 789/2, 789/4, 789/5, 789/8, 789/13, 789/16, 789/17, 789/18, 789/19, 789/20, 789/22, 789/23, 789/25, 789/26, 789/27, 790/1, 790/2, 790/4, 790/5, 790/6, 790/7, 790/8, 790/9, 790/14, 790/21, 790/22, 790/23, 790/27, 790/28, 794/2, 795, 796/1, 828, 861/1, 861/2, 861/11, 861/12, 861/13, 861/14, 904/1, 908/1, 908/2, 908/3, 912, 916, 918 v katastrálním území Vlkanov u Nového Kramolína.

Stavba obsahuje:

- SO 101 - silnice II/195

vlastník Plzeňský kraj, správce SÚS PK

technická kategorie dle ČSN 73 6110 M02 9,0 / 6,0 / 50 a M02 12,0 / 6,0 / 50

Stavební objekt řeší rekonstrukci vozovky silnice II/195 a stavebně upravuje prostor zastávek BUS, které se nachází na návsi obce. V místech stávajících autobusových zastávek dojde ke změně jejich polohy, která vychází z potřeby navázat na vozovku silnice II/195, která se v těchto místech oproti stávajícímu stavu bude směrově a výškově upravena. Silnice III/19522 bude rozšířena a rekonstruována kompletní konstrukce v úseku 75,0 m. Celková délka úpravy hlavní trasy osa 101 je 589,02 m.

Dále je navržena úprava odvodnění vozovky, kdy je počítáno s vybudováním drenáže vozovky a úpravy polohy a doplnění uličních vpustí. Navazující konstrukce parkovacích stání a chodníků jsou řešeny ve stavebním objektu 102.

Za křižovatkou se silnicí III/19522 ve směru na Nový Kramolín dojde k zasypání stávajícího otevřeného příkopu na západní straně silnice a prodloužení dešťové kanalizace. V rámci rekonstrukce silnice v tomto úseku dojde ke změně příčného sklonu silnice.

Na výjezdu z obce ve směru na Nový Kramolín je navrženo pročištění otevřeného silničního příkopu. V místech chodníku z prostoru obytné zóny je pak navržen vtokový objekt, který zajistí vtok do dešťové kanalizace. V místech otevřeného silničního příkopu na vnitřní straně směrového oblouku v místech výjezdu z obce na Nový Kramolín nebude osazena silniční obruba a bude zde realizována pouze nezpevněná krajnice.

- SO 102 -komunikace pro chodce a místní komunikace
vlastník obec Vlkanov

Stavební objekt přímo navazuje na stavební objekt 101. Na vozovku silnice II/195 stavebně navazují silniční obruby, chodník a vjezdy do okolních nemovitostí. Dále je v rámci tohoto stavebního objektu upraveno výškové a směrové vedení místní komunikace na obec Šitboř. Délka osy 115 (SO 102) je 61,00 m.

Místní komunikace na obec Šitboř bude směrově a výškově upravena tak, aby navazovala na silnici II/195 v místech směrového oblouku pod úhlem připojení blížící se 90°. To zajistí zlepšení rozhledových poměrů v křižovatce. Úprava vedení místní komunikace si vyžádá vybudování násypového zemního tělesa, na kterém bude vybudována konstrukce vozovky. Pod zemním tělesem bude vybudována přípojka s vtokovým objektem v podobě horské vpusti. Přípojka horské vpusti bude připojena do stávající dešťové kanalizace, která se nachází přibližně v těžišti trojúhelníkové plochy určené k ozelenění.

Vozovku silnice II/195 bude vymezovat silniční betonový obrubník, který bude součástí stavebního objektu 102. Výška nášlapu silniční obruby je navrhována 120 mm. V místech vjezdů okolních nemovitostí, parkovacích stání a míst pro přecházení je navrhována výška nášlapu 20 mm.

Chodník podél silnice II/195 je navrhován v základní šířce 1,50 m avšak jeho šířka se může po délce úpravy měnit v závislosti na navazující zástavbě (viz výkresové přílohy). Povrch chodníků je navrhován z betonové dlažby šedé barvy tvaru cihla. V místech připojení místních komunikací v pracovním staničení osy km 0,180 a km 0,350 je uvažováno s realizací tzv. chodníkového přejezdu.

Podél pozemku parc. č. 790/6 je v pracovním staničení km 0,190 - km 0,213 je navržen zemní svah až do úrovně nově budovaného chodníku, který se v těchto místech po osazení silniční obruby nachází oproti současnému stavu o cca 0,6 m výše. Podél výše uvedeného pozemku bude mezi obrubou vymezující chodník a zemním svahem osazeno nové oplocení, které bude realizováno z pozinkovaného pletiva, 4-hraného, drát průměru 2,2 mm se zapleteným napínacím drátem průměru 3,15 mm. Výška oplocení je navržena 1,5 m a vychází z navazujících úseků oplocení. Výška ocelových sloupků bude nad úrovní pletiva min. o 10 cm. Rozteč ocelových průběžných sloupků je 2,5-2,75 m. Sloupky budou použity délky 220 cm, průměru 38 mm a budou zabetonovány do hloubky min. 0,6 m do betonu C 16/20. V rozích (směrových lomech) a po cca 25 m budou po obou stranách sloupku vzpěry. Vzpěra by měla svírat se sloupkem úhel 45°. Oplocení je navrženo bez podhrabových desek. Bližší informace o postupu montáže u jednotlivých dodavatelů drátěného pletiva. V místech vyznačených v situaci stavby budou osazeny vrátka pro vstup na pozemek. Na vrátka budou navazovat schody realizované z bet. dlažby. Stávající oplocení bude demontováno.

- SO 103 - Místní komunikace

vlastník obec Vlkanov

Stavební objekt 103 řeší stavební úpravy stávajících místních komunikací na jižní straně silnice II/195 v intravilánu obce. V rámci stavebního objektu bude stavebně upravena ještě účelová komunikace (osa 118), která se připojuje na místní komunikaci v pracovním staničení km 0,101 (osa 116). Celková délka osy 116 je cca 290,73 m, osy 118 cca 80,07 m.

Šířka vozovky osy 116 je navržena min. 3,5 m mezi obrubami. Lokálně se vozovka rozšiřuje kvůli návaznosti na okolní zástavbu. Počítá se zachováním obousměrného provozu. Po délce komunikace je několik míst, kde je možné, aby se protijedoucí vozidla vyhnula. Jedná se buď o vjezdy na okolní pozemky, křižovatkové prostory nebo místa k tomu určená (prostor u parkovacích stání u obytného domu v km 0,145-0,172). Sklon vozovky je navržen jednostranný 2,0 %. Podélný sklon víceméně respektuje stávající stav, pouze vyrovnává lokální nerovnosti. Povrch vozovky je navržen z asfaltového betonu, u osy 118 z penetračního makadamu s dvouvrstvým nátěrem. Parkovací stání budou realizována z betonové vodopropustné dlažby. V místech, kde je očekáván pohyb zemědělské techniky, popř. vozidel pro svoz dřeva je navržena únosnější konstrukce vozovky. V místech připojení místní komunikace vedoucí k nově vznikající obytné zóně (SO 104) v pracovním staničení osy 116 km 0,190 je navržena zvýšená křižovatkové plocha. Před obytným domem a obecním úřadem je navrženo celkem 16 kolmých parkovacích stání a 3 podélné parkovací stání.

Vozovka komunikace bude vymezena silničními obrubami, popř. nezpevněnou krajnicí v místech, kde je potřeba dešťové vody odvádět do navazujícího potoka. Signální pásy na vjezdu do obytné zóny budou realizovány v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Šířkové uspořádání účelové komunikace, která je definována osou 118 a geometrie stykové křižovatky v místech připojení na osu 116 bude upravena tak, aby vyhověla na průjezd referenčním vozidlem, které v tomto případě vozidlo s návěsem pro svoz dřeva. Na základě vlečných křivek byla vozovka osy 118 rozšířena v místech připojení na šířku 4,5 m. Stejně tak dojde k rozšíření vozovky osy 116. Rozšíření vozovek sebou nese vykácení několika tují, které ve stávajícím stavu vymezují vozovku.

V rámci tohoto stavebního objektu bude upravena i plocha nádvoří místního obecního úřadu, kde dojde k výstavbě nové vozovky, parkovací plochy a zpevněné plochy pro nádoby na tříděný odpad.

- SO 104 - Obytná zóna

vlastník obec Vlkanov

Stavební objekt obsahuje výstavbu nové pozemní komunikace v parametrech místní komunikace funkční skupiny D1 - obytná zóna. Místní komunikace začíná ve zvýšené křižovatkové ploše osy 116 (SO 103) a po stávající komunikaci se dostává k nové rozvojové zóně, která by v tomto prostoru v souladu s územním plánem měla vyrůst. Komunikace je navržena jako jednopruhová, obousměrná místní komunikace na jejímž konci je navržena točna s prostorem pro ozelenění. Celková délka místní komunikace je cca 303,53 m. Propojení pro pěší prostoru točny a silnice II/195 bude zajištěno chodníkem šířky 2,5 m délky 48,60 m.

Šířka vozovky osy 130 je navržena min. 3,5 m mezi obrubami, ve směrových obloucích je šířka upravena na základě vlečných křivek referenčního vozidla, který je v tomto případě vozidlo pro svoz komunálního odpadu. Díky očekávaným velmi nízkým intenzitám automobilové dopravy, je počítáno s obousměrným provozem. Po délce komunikace je několik míst, kde je možné, aby se protijedoucí vozidla vyhnula. Jedná se buď o vjezdy na okolní pozemky, křižovatkové prostory nebo místa k tomu určená. V místech pozemku parc. č. 28/2 je proto navržena výhybna. Příčný sklon vozovky je navržen jednostranný 2,0 %. Podélný sklon víceméně respektuje stávající stav po skrytí humózních vrstev vyskytujících se v zájmové oblasti. Povrch vozovky je navržen z asfaltového betonu. V místech, kde je očekáván pohyb zemědělské techniky, popř. vozidel pro svoz dřeva je navržena únosnější konstrukce vozovky.

Před jednotlivými pozemky určených k zástavbě jsou navrženy parkovací stání. Připojení na místní komunikaci bude zajištěno vjezdy, jejichž šířka je 5,0 m a v případě, že budou během výstavby realizovány vjezdové branky k jednotlivým pozemkům, budou odsazeny nejméně 5,0 m od hrany

průběžné komunikace, na kterou se připojují. Obratiště místní komunikace bude propojeno s chodníkem na jižní straně obce chodníkem šířky 2,5 m. Povrch chodníku bude z betonové dlažby.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou PRIME-COM s.r.o., Sladkovského č.p. 545/13, 326 00 Plzeň zodpovědným projektantem: Ing. Jan Bihary – autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 0202301) a nazvanou: „II/195 PRŮTAH VLKANOV“ datum: 08/2021, zakázka: 20PC10, stupeň: DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:500 se zakreslením stavebního pozemku; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2024.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
6. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu.
7. Veškeré nové dopravní značení a dopravní zařízení bude možné osadit a provést pouze na základě stanovení místních úprav provozů na dotčených pozemních komunikacích od Městského úřadu Domažlice, odboru dopravy.
8. Bude dodržena podmínka souhrnného stanoviska Police České republiky, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice, dopravního inspektorátu ze dne 29.04.2021 č.j. KRPP-40835-1/ČJ-2021-030106:
 - vjezdová vrata u nově navržených sjezdů v obytné zóně, kde je plánovaná výstavba rodinných domů požadujeme osazovat min. 5 m od hrany komunikace, aby uvedené sjezdy mohly sloužit jako obratiště pro osobní automobily popř. k odstavení dvou vozidel vlastníků sjezdu (rozměry sjezdů min. 5 x 5 m). Jestliže se vrata budou budou otevírat směrem ke komunikaci, je třeba zvětšit délku osazení o délku vrat při otevření.
9. Bude dodržena podmínka koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 21.04.2021 č.j. MeDO-21748/2021-Vac:
 - orgán ochrany přírody a krajiny (Slá): bude dodržena norma ČSN 839061 (ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích)
10. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
11. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Vlkanov, Vlkanov 24, 345 22 Poběžovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Antonín Anderle, nar. 09.08.1952, Díly 127, 344 01 Domažlice 1

Karel Krutina, nar. 31.03.1955, Postřekov 1, 345 35 Postřekov

Václav Buršík, nar. 01.12.1979, Vlkanov 37, 345 22 Poběžovice

Miloslav Řezníček, nar. 06.05.1961, Vlkanov 39, 345 22 Poběžovice

Josef Böhm, nar. 06.01.1960, Vlkanov 20, 345 22 Poběžovice

Jaroslava Böhmová, nar. 16.10.1963, Vlkanov 20, 345 22 Poběžovice
Lukáš Kulhavý, nar. 30.06.1992, Vlkanov 57, 345 22 Poběžovice
Hana Kulhavá, nar. 24.05.1994, Vlkanov 57, 345 22 Poběžovice
Václav Duba, nar. 09.09.1947, Šumavská 468, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1
Jiří Jung, nar. 11.04.1964, Vlkanov 10, 345 22 Poběžovice
Monika Hejdková, nar. 07.08.1978, Vlkanov 10, 345 22 Poběžovice
Aloisie Eichlerová, nar. 04.03.1952, Vlkanov 10, 345 22 Poběžovice
Martina Hánová, nar. 25.06.1975, Vlkanov 10, 345 22 Poběžovice
Soňa Schleissová, nar. 19.05.1981, Petrovice 27, Újezd, 344 01 Domažlice 1
Druhá Valtířovská s.r.o., Dolní 367, 345 22 Poběžovice
Petr Novotný, nar. 23.08.1983, Císaře Karla 1139, 334 41 Dobřany
Tomáš Dufek, nar. 18.08.1994, Vlkanov 34, 345 22 Poběžovice
Miroslav Mayer, nar. 30.04.1968, Vlkanov 32, 345 22 Poběžovice
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
Zemědělské Strojní Družstvo, Vlkanov
Josef Konopík, nar. 14.03.1946, Vlkanov 1, 345 22 Poběžovice
Alena Štefanová, nar. 09.10.1969, Vlkanov 50, 345 22 Poběžovice
Anna Motyčková, nar. 29.11.1971, Vlkanov 1, 345 22 Poběžovice
P R A V E S, spol. s r.o., Petrovická 286, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Odůvodnění:

Dne 04.10.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. OVÚP-7776/2021 dne 08.09.2021. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 20.10.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno do 28.02.2022. Žádost byla doplněna dne 11.11.2021.

Speciální stavební úřad provedl záznam do spisu, ve kterém je uvedeno, že zástupce stavebníka pan Ing. Jan Bihary doplnil dne 23.11.2011 projektovou dokumentaci.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 29.11.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno do 28.02.2022. Žádost byla doplněna dne 28.01.2022.

Speciální stavební úřad vydal dne 09.03.2022 usnesení, ve kterém ustanovil opatrovníka za Zemědělské Strojní Družstvo, Vlkanov město Poběžovice. Stavebník doplnil dne 16.03.2022 písemný souhlas od města Poběžovice.

Speciální stavební úřad oznámil dne 16.03.2022 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Oznámení o zahájení stavebního řízení bylo vyvěšeno od 18.03.2022 do 04.04.2021 na úřední desce Městského úřadu Domažlice a též způsobem umožňujícím dálkový přístup, dále bylo oznámení o zahájení stavebního řízení vyvěšeno od 19.03.2022 do 04.04.2022 na úřední desce Obecního úřadu Vlkanov a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Speciální stavební úřad obdržel dne 18.03.2022 souhrnné stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice, dopravního inspektorátu datovaného ke dni 29.04.2021 pod č.j. KRPP-40835-1/ČJ-2021-030106. Podmínky uvedené v tomto souhrnném stanovisku zahrnul speciální stavební úřad do podmínek tohoto stavebního povolení.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Zpracovanou projektovou dokumentaci speciální stavební úřad zkoumal zda je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, tj. podle Přílohy č. 8, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení. Speciální stavební úřad došel k závěru, že zpracovaná projektová dokumentace je úplná, přehledná a odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Podle zásad organizace výstavby bude přístup na stavbu po dobu výstavby využívány stávající komunikace.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 111 stavebního zákona.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník:

Obec Vlkanov, Vlkanov 24, 345 22 Poběžovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

ve smyslu § 109 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

Antonín Anderle, Díly 127, 344 01 Domažlice 1

Karel Krutina, Postřekov 1, 345 35 Postřekov

Václav Buršík, Vlkanov 37, 345 22 Poběžovice

Miloslav Řezníček, Vlkanov 39, 345 22 Poběžovice

Josef Böhm, Vlkanov 20, 345 22 Poběžovice

Jaroslava Böhmová, Vlkanov 20, 345 22 Poběžovice

Lukáš Kulhavý, Vlkanov 57, 345 22 Poběžovice

Hana Kulhavá, Vlkanov 57, 345 22 Poběžovice

Václav Duba, Šumavská 468, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1

Jiří Jung, Vlkanov 10, 345 22 Poběžovice

Monika Hejduková, Vlkanov 10, 345 22 Poběžovice

Aloisie Eichlerová, Vlkanov 10, 345 22 Poběžovice

Martina Hánová, Vlkanov 10, 345 22 Poběžovice

Soňa Schleissová, Petrovice 27, Újezd, 344 01 Domažlice 1

Druhá Valtířovská s.r.o., Dolní 367, 345 22 Poběžovice

Petr Novotný, Císaře Karla 1139, 334 41 Dobřany

Tomáš Dufek, Vlkanov 34, 345 22 Poběžovice

Miroslav Mayer, Vlkanov 32, 345 22 Poběžovice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

Zemědělské Strojní Družstvo, Vlkanov

Josef Konopík, Vlkanov 1, 345 22 Poběžovice

Alena Štefanová, Vlkanov 50, 345 22 Poběžovice

Anna Motyčková, Vlkanov 1, 345 22 Poběžovice

ve smyslu § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, do má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

P R A V E S, spol. s r.o., Petrovická č.p. 286, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ve smyslu § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5, 6, 8, 11, 15/2, 15/3, 20, 24, 34, 35, 36, 37/1, 37/3, 38, 62, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 89, 93/1, 94, 107, 116/1, 116/2, parc. č. 18, 21, 25, 28/2, 29/1, 29/4, 34/1, 38/1, 38/2, 40/3, 41, 43/1, 43/2, 43/3, 43/5, 43/6, 43/9, 44, 49, 51, 59, 61, 62/2, 62/3, 72/1, 72/2, 72/4, 87/3, 96/2, 101/1, 101/2, 101/3, 101/4, 102/1, 102/3, 102/14, 108, 109, 245/1, 245/3, 246/6, 268/16, 467/1, 480/4, 481/5, 484/2, 484/3, 484/4, 484/5, 484/6, 484/7, 506/2, 508/4, 508/5, 508/6, 508/7, 509/1, 509/2, 509/5, 549/1, 550/8, 550/9, 789/6, 789/11, 789/14, 789/24, 789/28, 790/10, 790/11, 790/12, 790/13, 790/24, 794/1, 796/2, 798/1, 798/2, 884, 905, 907, 913, 921, 922, 924, 925, 931 v katastrálním území Vlkanov u Nového Kramolína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vlkanov č.p. 22, č.p. 23, č.p. 25, č.p. 28, č.p. 32, č.p. 34, č.p. 52, č.p. 50, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 57, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 70, č.p. 9, č.p. 72, č.p. 73, č.p. 75, č.p. 10, č.p. 49, č.e. 3 a č.e. 3

Speciální stavební úřad zahrnul všechny výše uvedené účastníky z důvodu přímé dotčenosti - stavba je prováděna na pozemky či stavby jiných vlastníků, na kterých se účelová komunikace provádí a dále zahrnul speciální stavební úřad účastníky řízení nejbližší vlastníky pozemků a staveb, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby. V průběhu stavebního řízení stavební úřad neobdržel žádnou žádost o tom, že vlastník pozemku nebo stavby, který není účastníkem řízení se považuje za účastníka řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 10.11.2021 č.j. 0101634465, ze dne 26.04.2021 č.j. 1114838562, ze dne 26.04.2021 č.j. 1114862859
- P R A V E S, spol. s r.o., ze dne 15.04.2021
- Městský úřad Domažlice ze dne 21.04.2021 č.j. MeDO-21748/2021-Vac
- Městský úřad Poběžovice, odbor výstavby a životního prostředí ze dne 08.11.2021 č.j. 657/21/STAV, ze dne 16.08.2021 č.j. 485/21/STAV, ze dne 18.02.2020 č.j. 663/19/STAV
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 29.04.2021 č.j. KRPP-40835-1/ČJ-2021-030106
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň, odbor odloučené pracoviště Domažlice ze dne 26.01.2022 č.j. UZSVM/PDO/349/2022-PDOM, ze dne 31.05.2021 č.j. UZSVM/PDO/2103/2021-PDOM
- Krajský soud v Plzni ze dne 19.01.2022 č.j. Fj 57522/2021/KSPL
- Státní oblastní archiv v Plzni, Státní okresní archiv Domažlice se sídlem v Horšovském Týně ze dne 03.01.2022 č.j. SOAP/010-550/2021
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., ze dne 15.04.2021 č.j. 11598/21/SUSPK-D
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje ze dne 13.05.2021 č.j. KHSPL/8793/21/2021
- CETIN a.s., ze dne 26.04.2021 č.j. 619106/21
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, pobočka Domažlice ze dne 02.06.2021 č.j. SPU 178903/2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad došel po provedeném stavebním řízení k závěru, že uskutečněním stavby „II/195 průtah Vlkanov“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Do podmínek stavebního povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijímatelné.


Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.




Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 25. 02. 2022

Sejmuto dne: 19. 5. 2022

OBEC VLKANOV

Vlkanov 24, 345 22 Poběžovice

Tel.: 379 497 260

IČ: 005 72 233, DIČ: CZ00572233

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. MSP, projektová kancelář s.r.o., IDDS: 4wcip6f
sídlo: náměstí Republiky č.p. 59, Město, 346 01 Horšovský Týn
zastoupení pro: Obec Vlkanov, Vlkanov 24, 345 22 Poběžovice
2. Prime-com s.r.o., IDDS: j9wsemj
sídlo: Sladkovského č.p. 545/13, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
zastoupení pro: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

MěÚ Domažlice - ÚŘEDNÍ DESKA, U nemocnice č.p. 579, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Obecní úřad Vlkanov, Vlkanov č.p. 24, 345 22 Poběžovice

ve smyslu § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, se účastníkům řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 12 odst. 1 stavebního zákona vždy vymezují podle § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

3. Antonín Anderle, Díly č.p. 127, 344 01 Domažlice 1
4. Karel Krutina, Postřekov č.p. 1, 345 35 Postřekov
5. Václav Buršík, Vlkanov č.p. 37, 345 22 Poběžovice
6. Miloslav Řezníček, Vlkanov č.p. 39, 345 22 Poběžovice
7. Josef Böhm, Vlkanov č.p. 20, 345 22 Poběžovice
8. Jaroslava Böhmová, Vlkanov č.p. 20, 345 22 Poběžovice
9. Lukáš Kulhavý, Vlkanov č.p. 57, 345 22 Poběžovice
10. Hana Kulhavá, Vlkanov č.p. 57, 345 22 Poběžovice
11. Václav Duba, Šumavská č.p. 468, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
12. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
13. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, IDDS: z49per3
sídlo: Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice 1
14. Jiří Jung, Vlkanov č.p. 10, 345 22 Poběžovice
15. Monika Hejdková, Vlkanov č.p. 10, 345 22 Poběžovice
16. Aloisie Eichlerová, Vlkanov č.p. 10, 345 22 Poběžovice
17. Martina Hánová, Vlkanov č.p. 10, 345 22 Poběžovice
18. Soňa Schleissová, Petrovice č.p. 27, Újezd, 344 01 Domažlice 1
19. Druhá Valtířovská s.r.o., IDDS: ygnzv29
sídlo: Dolní č.p. 367, 345 22 Poběžovice
20. Petr Novotný, Císaře Karla č.p. 1139, 334 41 Dobřany
21. Tomáš Dufek, Vlkanov č.p. 34, 345 22 Poběžovice
22. Miroslav Mayer, Vlkanov č.p. 32, 345 22 Poběžovice
23. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

24. Město Pobežovice, IDDS: zqzby7d
sídlo: náměstí Míru č.p. 47, 345 22 Pobežovice
zastoupení pro: Zemědělské Strojní Družstvo, Vlkanov
25. Josef Konopík, Vlkanov č.p. 1, 345 22 Pobežovice
26. Alena Štefanová, Vlkanov č.p. 50, 345 22 Pobežovice
27. Anna Motyčková, Vlkanov č.p. 1, 345 22 Pobežovice
28. P R A V E S, spol. s r.o., IDDS: wswr3mk
sídlo: Petrovická č.p. 286, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1
29. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
30. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se řízení s velkým počtem účastníků řízení uvedení v § 109 písm. e) až f) stavebního zákona se identifikují podle § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru a doručuje se jim v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád , veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5, 6, 8, 11, 15/2, 15/3, 20, 24, 34, 35, 36, 37/1, 37/3, 38, 62, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 89, 93/1, 94, 107, 116/1, 116/2, parc. č. 18, 21, 25, 28/2, 29/1, 29/4, 34/1, 38/1, 38/2, 40/3, 41, 43/1, 43/2, 43/3, 43/5, 43/6, 43/9, 44, 49, 51, 59, 61, 62/2, 62/3, 72/1, 72/2, 72/4, 87/3, 96/2, 101/1, 101/2, 101/3, 101/4, 102/1, 102/3, 102/14, 108, 109, 245/1, 245/3, 246/6, 268/16, 467/1, 480/4, 481/5, 484/2, 484/3, 484/4, 484/5, 484/6, 484/7, 506/2, 508/4, 508/5, 508/6, 508/7, 509/1, 509/2, 509/5, 549/1, 550/8, 550/9, 789/6, 789/11, 789/14, 789/24, 789/28, 790/10, 790/11, 790/12, 790/13, 790/24, 794/1, 796/2, 798/1, 798/2, 884, 905, 907, 913, 921, 922, 924, 925, 931 v katastrálním území Vlkanov u Nového Kramolína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vlkanov č.p. 22, č.p. 23, č.p. 25, č.p. 28, č.p. 32, č.p. 34, č.p. 52, č.p. 50, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 57, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 70, č.p. 9, č.p. 72, č.p. 73, č.p. 75, č.p. 10, č.p. 49, č.e. 3 a č.e. 3

dotčené orgány

31. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
32. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
33. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1
34. Městský úřad Pobežovice, odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: zqzby7d
sídlo: Náměstí Míru 47, 345 22 Pobežovice