

Výzva k podání nabídky

na veřejnou zakázku malého rozsahu
s názvem
„Modernizace zasedací místnosti KÚPK – stavební práce“

Tato veřejná zakázka malého rozsahu se neřídí postupem podle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen ZZVZ).

Tato výzva k podání nabídky není výzvou ve smyslu ZZVZ.

Tato výzva k podání nabídek obsahuje zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku a tvoří
zadávací dokumentaci této veřejné zakázky.

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

26. 2. 2024 do 12:00 hod.

Zadavatel upozorňuje, že pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat
do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>

Registrační proces trvá do 48 hodin (pracovní dny). Další informace viz čl. 6.2 této Výzvy.

OBSAH

1	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	2
1.1	ZADAVATEL	2
1.2	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA	2
2	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	2
2.1	TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	2
2.2	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	2
2.3	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	2
2.4	VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU	3
3	POŽADAVKY NA KVALIFIKACI	3
3.1	ROZSAH KVALIFIKACE	3
3.1.1	<i>Základní způsobilost</i>	<i>3</i>
3.1.2	<i>Profesní způsobilost</i>	<i>3</i>
3.1.3	<i>Technická kvalifikace</i>	<i>4</i>
3.2	ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	4
4	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	4
5	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK	4
6	LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK	5
6.1	LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	5
6.2	MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK	5
7	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	5
	POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY	6
8	POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
9	OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY	6
10	ZAJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ	6
11	UPOZORNĚNÍ A VÝHRADY ZADAVATELE	7

1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1 Zadavatel

Název: Plzeňský kraj
Sídlo: Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 306 13 Plzeň
IČO: 70890366
Zastoupený: Mgr. Štěpánka Szabó, MBA, ředitelka KÚPK
Profil zadavatele: https://ezak.cnpk.cz/profile_display_140.html
Kontaktní osoba: Ing. Jan Nový, vedoucí OVVŽÚ
Tel.: +420 377 195 132
Email: jan.novy@plzensky-kraj.cz
DS: zzjbr3p
Sp. zn.: ZN/277/VVŽÚ/24
Č. j.: PK-VVŽÚ/1358/24

1.2 Veřejná zakázka

Název veřejné zakázky: „Modernizace zasedací místnosti KÚPK – stavební práce“

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Veřejná zakázka je zadávána podle části 3 Směrnice Rady Plzeňského kraje č. 2/2024, o zadávání veřejných zakázek (II. skupina).

2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Termín a místo plnění veřejné zakázky

Termín plnění: 8. 4. – 31. 5. 2024

Místo plnění: budova Škroupova 18, Plzeň

Dílo bude prováděno za plného provozu Krajského úřadu Plzeňského kraje. Souběžně s prováděním díla bude v zasedací místnosti prováděna také navazující montáž audiovizuálního systému, který je poptáván v jiném poptávkovém řízení.

2.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena na základě cenové kalkulace zpracovatele zadávací projektové dokumentace a činí celkem 3 200 000 Kč bez DPH.

2.3 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je demontáž stávajícího vybavení zasedací místnosti, které bude nahrazené či doplněné novým vybavením, stavební úpravy vč. elektro instalací, instalace klimatizace a vzduchotechniky, instalace venkovních předokenních rolet, vymalování realizovaných prostor, instalace osvětlení, pokládka koberce, instalace nábytkového vybavení vč. vestavěného osvětlení, instalace vnitřního stínění. Blíže je předmět plnění specifikován v zadávací technické specifikaci pro výběr dodavatele, zpracované Martinem Drncem (IČO 88010872), v přílohách č. 1-3 této výzvy. V případě, že by se v zadávací technické specifikaci vyskytly odkazy nebo specifikace konkrétních výrobků či zhotovitele, je toto uvedení pouze příkladné, přípustné je rovnocenné řešení. Materiály a výrobky je možné zaměnit při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkcí.

CPV	Název
45453100-8	Modernizace budov
45442100-8	Malířské práce
45311100-1	Instalace a montáž elektrických rozvodů
45421146-9	Instalace a montáž zavěšených podhledů
45421141-4	Instalace a montáž příček

45421145-2	Instalace a montáž okenních rolet
45421153-1	Instalace a montáž vestavěného nábytku
45432130-4	Pokládka podlahových krytin
45432210-9	Obkládání stěn
45331220-4	Instalace a montáž klimatizace
45316	Instalace a montáž osvětlovacích a signalizačních systémů

2.4 Vyhrazená změna závazku

U vybraných výrobků a materiálů, uvedených v příloze č. 4 Výzvy, je dodavatel ve své nabídce povinen uvést konkrétní nabízené řešení, které bude při realizaci zakázky použito. U těchto výrobků a materiálů si zadavatel vyhrazuje právo odmítnout dodavatelem nabízené plnění s tím, že jejich pořízení, případně i montáž zajistí sám.

Další vyhrazené změny závazku jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 5 této Výzvy.

3 POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen v nabídce prokázat splnění kvalifikace následujícím způsobem a ve stanoveném rozsahu. Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

3.1 Rozsah kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže splnění základní způsobilosti podle čl. 3.1.1. této Výzvy,
- b) prokáže splnění profesní způsobilosti podle čl. 3.1.2. této Výzvy
- c) prokáže splnění technické kvalifikace podle čl. 3.1.3. této Výzvy

v následujícím rozsahu:

3.1.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3.1.2 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje)
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

3.1.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží Seznam významných (referenčních) stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením poptávkového řízení, včetně uvedení ceny, předmětu, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele vč. kontaktních údajů. Z předloženého seznamu musí vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval min. 2 významné zakázky pro dva různé objednatele na stavební práce obdobného charakteru jako u předmětné zakázky (modernizace interiéru budov), každá s hodnotou plnění min. 1 mil. Kč bez DPH.

3.2 Způsob prokázání kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Pro splnění základní způsobilosti je možné využít vzor čestného prohlášení v Příloze č. 4 této Výzvy.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení nebo předložením kopie dokladu. Pro splnění profesní způsobilosti je možné využít vzor čestného prohlášení v Příloze č. 4 této Výzvy.

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením seznamu významných stavebních prací. Pro splnění technické kvalifikace je možné využít vzor čestného prohlášení v Příloze č. 4 této Výzvy.

Všechna čestná prohlášení musí být datována a podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. V tomto prohlášení nestačí pouhý odkaz na ustanovení Výzvy nebo jiného dokumentu, z obsahu musí vyplývat, jakou část kvalifikaci dodavatel konkrétně prokazuje.

K prokázání kvalifikace je dodavatel oprávněn odkázat na odpovídající informace v informačním systému veřejné správy nebo obdobném systému s neomezeným dálkovým přístupem. Základní a profesní způsobilost lze prokázat také Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dle § 226 a násl. ZZVZ) nebo Certifikátem vydaným akreditovanou osobou v rámci systému certifikovaných dodavatelů (dle § 233 a násl. ZZVZ v rozsahu údajů v něm uvedených).

Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle písm. a) 3.1.2 prokázat prostřednictvím subdodavatele. Tento subdodavatel musí být identifikován v nabídce (viz Příloha č. 4 Výzvy) a musí se v potřebném rozsahu podílet na realizaci stavebních prací (viz návrh smlouvy v příloze č. 5 Výzvy).

4 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocena bude **EKONOMICKÁ VÝHODNOST NABÍDEK PODLE NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÉ CENY**. Pro hodnocení je rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH.

5 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost musí být písemná (preferována je i elektronická forma). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel preferuje podání žádosti vysvětlení prostřednictvím elektronické pošty na adresu kontaktní osoby.

Zadavatel odešle vysvětlení vč. žádosti všem osloveným dodavatelům do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.

Zadavatel je oprávněn poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

6 LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Dodavatel podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek a je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Varianty nabídky jsou nepřipustné.

6.1 Lhůta pro podání nabídek

Dodavatel je povinen podat nabídku nejpozději **do 26. 2. 2024 do 12:00 hodin.**

Na nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyly podány.

6.2 Místo a způsob podání nabídek

Nabídky v elektronické podobě se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a to na URL adrese: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11148.html

Systém E-ZAK je certifikovaným elektronickým nástrojem, který slouží zadávání veřejných zakázek. Dodavatelé musí být v E-ZAK registrováni, aby mohli podat elektronickou nabídku.

Na elektronický nástroj E-ZAK (<https://ezak.cnpk.cz>) je napojena Centrální databáze dodavatelů portálu FEN, kde probíhá registrace a administrace uživatelských účtů. Dodavatel se musí registrovat v Centrální databázi dodavatelů v systému FEN.cz (<https://fen.cz/#/registrace>), kde je ověřena jeho identita. Pokud nebude registrován, nemůže v systému E-ZAK podávat nabídky ani zasílat zprávy. Proces registrace trvá do 48 hodin během pracovních dnů.

Další informace jsou zde:

<https://sites.google.com/fen.cz/napovedafen/n%C3%A1pov%C4%9Bdafen/registrace-a-ov%C4%9B%C5%99en%C3%AD-dodavatele>

https://ezak.cnpk.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf (str. 9-17)

<https://www.cnpk.cz/blog/zmena-prihlasovani-do-ezak-pro-dodavatele>

Pokud dodavatel v E-ZAK klikne na odkaz Registrace dodavatele v levém menu, následuje informace o registraci v systému FEN.cz.

Důležité odkazy:

www.FEN.cz, případně dodavatel kontaktuje podporu systému FEN či E-ZAK.

Podpora FEN - e-mail: podpora@fen.cz, Tel.: +420 515 917 947

Podpora EZAK - e-mail: podpora@ezak.cz, Tel.: +420 538 702 719

Podpora CNPK - e-mail: jan.krondak@cnpk.cz, Tel.: +420 777 357 968

V případě, že se dodavateli nedaří zaregistrovat do FEN, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu systému Centrální databáze dodavatelů FEN.cz, který byl zaslán na adresu dodavatele ze strany podpory EZAK.

7 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Dodavatel může podat jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka poptávkového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci.

Celá nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li některý doklad v českém jazyce, musí být předložen rovněž jeho úřední překlad do českého jazyka. Veškeré doklady, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo jím zmocněnou osobou; v takovém případě je dodavatel povinen doložit v nabídce alespoň kopii plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.

Požadavky na obsah nabídky

- 1) **Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky s čestným prohlášením o splnění kvalifikace** (viz Příloha č. 4 této Výzvy)
- 2) **Vyplněná tabulka výkazu prvků a výměr** (v tabulce v příloze č. 3 dodavatel doplní ceny v zažlucených polích, přičemž ostatní pole upravovat nesmí)

Dodavatel může v nabídce poskytnout i jiné dokumenty související s veřejnou zakázkou.

8 POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Nabídková cena bude členěna způsobem uvedeným v krycím listu nabídky (Příloha č. 4 této výzvy) a v tabulce výkazu prvků a výměr (Příloha č. 3 této výzvy).

Celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s dodávkou a celkovou realizací předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena mimo jiné zahrnuje veškerá rizika, zisk, finanční vlivy vč. inflace a další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky po celou dobu jejího provádění.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Platební podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 5 této Výzvy.

9 OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 5 této Výzvy. Tento **návrh smlouvy je závazný**, vybraný uchazeč bude vyzván k uzavření smlouvy v souladu s tímto návrhem a s jím podanou nabídkou.

Smlouva uzavřená na tuto veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků bude zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Vybraný dodavatel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle SOD (do doby uplynutí záruční doby) mít sjednáno a udržovat obecné **pojištění odpovědnosti za škodu** z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. pět milionů korun českých (5 000 000 Kč). Nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo předloží vybraný dodavatel objednateli certifikát/prohlášení/potvrzení pojistitele (v kopii), ze kterého bude jasně vyplývat splnění požadavků na pojištění. Nepředložení potvrzení pojistitele bude považováno za neposkytnutí součinnosti.

10 ZAJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek postupoval v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

Zásady sociálně odpovědného zadávání zohlednil zadavatel podporou účasti malých a středních podniků na zadávání veřejné zakázky tím, že maximálně snížil administrativní náročnost na zpracování nabídky. V rámci podpory lokálních podniků zadavatel přímo osloví výzvou některé z nich. Dále se dodavatel ve smlouvě zavazuje „*zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně dodavatelem či jeho*

pododavatelů a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO).“

Zadavatel aplikoval zásady environmentálně odpovědného zadávání těmito požadavky v návrhu smlouvy:

- *„Pro provedení díla mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti předmětu díla pro navržený účel zaručují, že předmět díla při správném provedení a běžné údržbě bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.“*
- *„Zhotovitel se zavazuje dodržovat povinnosti k ochraně životního prostředí ve smyslu platné legislativy (zacházení, skladování a likvidace zvláště nebezpečného a nebezpečného odpadu, ochrany zeleně apod.).“*

Podstatnou součástí plnění je modernizace osvětlení, kdy jsou využita ekologicky šetrná a úsporná řešení, zejména LED osvětlení

Zadavatel dále posoudil další možnosti aplikace zásad odpovědného zadávání a inovací, nenalezl však žádné další vhodné způsoby jejich uplatnění s ohledem na povahu, rozsah a účel veřejné zakázky.

11 UPOZORNĚNÍ A VÝHRADY ZADAVATELE

- 1) V předložené nabídce musí být v souladu všechny její části.
- 2) Nabídky doručené ve lhůtě pro podání nabídek nebo po této lhůtě se dodavatelům nevrací, zadavatel je archivuje ve spisu veřejné zakázky.
- 3) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- 4) V případě nejasností či nedostatků v nabídce dodavatele si zadavatel vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k vysvětlení či doplnění nabídky. Zadavatel v takovém případě stanoví přiměřenou lhůtu k vysvětlení či doplnění nabídky dodavatelem.
- 5) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek v průběhu lhůty pro podání nabídek.
- 6) Náklady spojené s účastí dodavatele v poptávkovém řízení nebudou zadavatelem dodavatelům hrazeny.
- 7) Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy důkladně si znovu ověřit údaje v nabídce vybraného dodavatele, zda odpovídají skutečnosti, a požadovat po dodavateli další upřesnění, vysvětlení nebo doklady.
- 8) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s dodavatelem, který neposkytl součinnost nebo v nabídce uvedl nepravdivé údaje.
- 9) Zadavatel si vyhrazuje právo poptávkové řízení na veřejnou zakázku zrušit z jakéhokoli důvodu, i bez udání důvodu.

Přílohy Výzvy:

Příloha č. 1 - Zadávací technická specifikace pro výběr dodavatele

Příloha č. 2 - Projektová dokumentace

Příloha č. 3 – Tabulka výkazu prvků a výměř

Příloha č. 4 – Vzor krycího listu s čestným prohlášením

Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo

Mgr. Štěpánka Szabó, MBA

ředitelka

(podepsáno elektronicky)